

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 10 februarie 2016, în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 291/2016 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local sunt publice.

Marcel Jeler: "Fiind ședință extraordinară, proces verbal nu avem. Așadar, dau cuvântul domnului președinte ales Pocol Dorin."

Pocol Dorin: "Bună ziua. La ședința de astăzi sunt prezenți un număr de 19 consilieri. Lipsesc domnii consilieri Paul Voicu și Marius Presecan. Așadar, ședința este legal constituită."

Marcel Jeler: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: doamna Anuța Șinar – director executiv, doamna Delia Cristescu - director Direcția de Asistență Socială, domnul Mihai Belală - consilier Cabinet Primar, doamna Mihaela Petcu - consilier Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, precum și presa."

Pocol Dorin: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru."

Pocol Dorin: "Pe ordinea de zi avem 3 proiecte de hotărâre. Suplimentar a fost introdus proiectul nr. 4. Aprobarea regulamentului de acordare a stimulentului educațional pentru copiii din grădinițe care provin din familii defavorizate. Supun la vot aprobarea ordinii de zi cu completarea adusă. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, aceasta a fost votată cu 19 voturi pentru."

Pocol Dorin: "Și acum, vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I. Proiecte de hotărâri privind:

1. Modificarea Hotărârii nr.359/2015 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2016.

2. Deplasarea domnului viceprimar Gabriel Pleșa la Liverpool, în perioada 22-24 februarie 2016.

3. Stabilirea contravalorii atestatului de producător și a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol.

4. Aprobarea regulamentului de acordare a stimulentului educațional pentru copiii din grădinițe care provin din familii defavorizate.

Pocol Dorin: "Vă propun să trecem la ordinea de zi.,,

1. Modificarea Hotărârii nr.359/2015 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2016.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Anuța Șinar: "Este vorba de clădirile nerezidențiale care aparțin persoanelor fizice. Și în urma dezbaterii pe care am avut-o cu mai mulți locuitori din municipiul Alba-Iulia, săptămâna trecută am hotărât aplicarea unei cote de 0,5% în loc de 1,3%, cât era aceasta, cu condiția ca persoana care asemenea spații să își depună un raport de evaluare. Dacă nu, în ultimii cinci ani să aibă un proces verbal de recepție a clădirii sau act de vânzare - cumpărare. Cei care nu vor deține nici unu din aceste documente vor avea un impozit calculat cu 2%."

Sandu Cornel Stelian: "Dați-ne un exemplu pe calculele pe care le-ați făcut, ca să știe colegii despre ce discutăm."

Anuța Șinar: "Am trei exemple. Persoane fizice care deja și-au depus raportul de evaluare pentru clădirile pe care le au în proprietate. Mă refer la o clădire care are o suprafață de 360 mp și care, după calculele noastre, reiese că are o valoare de impunere de aproape 800 mii lei. Deci, vreau să vă spun că ceea ce se găsește în calculator la ora actuală este calculul făcut conform prevederilor legale la care s-a aplicat cota de 2%, care se va modifica în funcție de documentele pe care le aveți depuse, așa cum v-am citi mai devreme. La valoarea aceasta ieșea un impozit undeva în jurul cifrei de 16 mii. Domnul care are proprietatea a venit cu raportul de evaluare, raport de evaluare care îi aduce clădirea la o valoare doar de 300 mii lei și pentru care impozitul de 1,3%, calculat era 4100 de lei. Făcând la 0,5%, procentul pe care l-am propus Consiliului local, îi rezultă o sumă de 1600 lei. Este vorba de un imobil care are o suprafață foarte mare.

Am făcut un calcul și pentru un apartament la bloc pe 1 Decembrie. Este vorba de un apartament care are 105 mp. Inițial, valoarea lui la noi era de 231 mii cu un impozit de 4700. După ce a venit cu raportul de evaluare și s-a aplicat 1,3% i-a ieșit 1400. Iar la 0,5% impozitul este de 723 de lei/an. Totul este pe an."

Sandu Cornel Stelian: "Ca persoană fizică, cât ar plăti?"

Anuța Șinar: "Ar plăti dacă ar fi locuință 234."

Sandu Cornel Stelian: "Și cu cota de 0,2%?"

Anuța Șinar: "Cu cota de 0,2 ar plăti 289. Iar persoana de dinainte, despre care

vă spuneam că are casă, la cota de 0,2 ar avea 650 iar la locuință ar avea 890. Deci, mai mult la locuință decât la cea cu altă destinație.”

Mircea Hava: ”Domnule președinte! Sunt câteva persoane cu care ne-am întâlnit. Și așa ne-am despărțit. Eu am zis ceva și dumneavoastră ați zis 0,5. Nu?”

Domnul din public: ”Nu. Noi am zis 0,2.”

Mircea Hava: ”Nu ați zis 0,2.”

Domnul din public: ”E! Eu așa am înțeles. De la 0,5 la 0,2.”

Mircea Hava: ”Hai să fim cinstiți! Pentru că domnul era acolo în picioare și stătea aici. Și eu am zis 0,7. Și domnul a zis 0,5. Și atunci am zis: bine domnule! Rămâne cum ați zis dumneavoastră. Am făcut și atunci tot felul de socoteli.”

Domnul din public: ”Eu știu că așa a rămas. La 0,2. Dacă putem. Văd că nu se poate.”

Zdrânc Daniel: ”Noi, consilierii locali PSD avem propunerea, așa cum am propus și în ședința precedentă, să mergem la cotele minime respective să adoptăm cota de 0,2%. Aceasta considerăm noi că este cea mai bună variantă la momentul acesta. 0,2%.,,

Pocol Dorin: ”Deci, să înțeleg că dumneavoastră propuneți un amendament.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Dragi colegi! Aș vrea să mai adaug și eu un aspect. Cine mă cunoaște, și domnii din sală știu că nu îmi place să fac politică cu dușmănie, cu orgoliu și așa mai departe. Și îmi place să cred că toți cei de aici din sală, consilierii locali, am venit în sprijinul cetățenilor, să ne gândim ce e mai bine pentru cetățeni. Nu să ne contrăm între noi. Vreau să vă spun că în ședința din noiembrie, când am stabilit aceste taxe, m-am ridicat și atunci în picioare și am zis că sunt prea mari aceste taxe. Haideți să le reducem. Atunci am avut o propunere, chiar un amendament la acest subiect. Din păcate, pentru dumneavoastră din sală și pentru cetățenii din Alba-Iulia, pentru simplul motiv că amendamentul a venit de la mine ca PSD-ist, v-ați grăbit să îl respingem. Nu îmi place să zic că ați ajuns la vorbele mele de atunci pentru că nu este deloc constructiv. Dar mă bucur că prin această modificare, în sfârșit am ajuns să facem politică în interesul cetățeanului și nu de dragul să ne contrăm noi ca și adversari politici. Atât am vrut să vă spun. Și vreau să vă mai spun că susținem amendamentul colegului Zdrânc Daniel.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Eu vreau să întreb încă odată, ca să mă lămurească doamna Șinar. La 0,2% persoane fizice cu apartamente, vor plăti mai mult?”

Anuța Șinar: ”Da. Veți plăti mai mult decât cei care au persoană fizică autorizată și acolo desfășoară activitățile.”

Pocol Dorin: ”Ca să înțeleg. Practic, cu cota de 0,5, o persoană fizică obișnuită va plăti sensibil mai puțin impozit decât cu cota de 0,2%? Am înțeles eu bine?” Asta înseamnă că toată populația orașului care deține un imobil trebuie să își facă evaluare?”

Anuța Șinar: ”Nu. Doar cei care dețin firme.”

Pocol Dorin: ”Nu discut de firme! Discut de oameni!”

Sandu Cornel Stelian: ”Noi discutăm numai de firme.”

Anuța Șinar: ”Care au în proprietate fie clădiri mixte, fie clădiri numai rezidențiale. Despre asta discutăm.”

Jidveian Ovidiu Viorel: "Ca și studiu de impact, dacă ne puteți spune câte asemenea locuințe există în municipiul Alba-Iulia."

Anuța Șinar: "Strict nerezidențiale sunt 1700."

Zdrânc Daniel: "La rezidențiale ce cotă aplicați?"

Anuța Șinar: "0,1%."

Zdrânc Daniel: "0,1 când în lege ne permite 0,08! Dacă am aplica și la rezidențiale cota minimă și la nerezidențiale cota minimă!"

Anuța Șinar: "Dumneavoastră ați votat-o. Eu ce să vă spun? Din punctul meu de vedere puteți să o reduceți și cota respectivă. Nu este proiect. Dar dacă doriți! Adică, să plătim mai puțin decât am plătit în anii precedenți. Nici o problemă. Eu nu am nimic împotrivă dacă doriți."

Albani Rocchetti Simone: "Când discutăm despre bani, vă rog pe toți să ne obișnuim să mergem prima dată să discutăm, să verificați ce înseamnă. În momentul în care scade o taxă, oricare ar fi ea, înseamnă că ne scade bugetul. Dacă ne scade bugetul înseamnă că ne scad investițiile. Nu puteți veni aici să propuneți o reducere la jumătate. . Nu e suficient să propuneți. Trebuie să verifici dacă ceea ce propui se poate îndeplini. E ușor de zis."

Rareș Buglea: "Eu am înțeles că s-a purtat o discuție, au fost reprezentanți ai agenților comerciali, domnul Primar, doamna Șinar, au făcut un exercițiu de calcul și a rămas la 0,5. E ok așa? Atunci, eu vă propun să trecem la vot!"

Mircea Hava: "Chestiunile acestea ipocrite de politică, să dau nu mai știu ce, mie îmi lasă un gust amar! Aș vrea să îi văd pe cei care dau cu pumnul așa de tare, să vă spună cât plătim curentul, care este indiferent de noi! Acolo nu am văzut nici o discuție și nici o chestiune legată de o treabă care nu vă aduce dumneavoastră nimic! Nici un pic de bunăstare, nu avem mai mulți copii la școală, nu avem grădinițe cum trebuie, lucruri pe care trebuie să le facă municipalitatea! Eu sunt obligat ca Primar să vă ascult. Mie îmi pare foarte rău că am ajuns să negociem bugetul orașului pentru 0,2 sau 0,3. Eu știu că sunt niște bani! Toți plătim taxe. Și eu plătesc taxe și impozite! Și fiecare de aici! Nici măcar nu avem dreptul să negociem că e 35% sau 40% banii din salariu care se duc la stat. Școala, drumul, iluminatul public, verdele, Cetatea! Tot ceea ce vedeți este și din acești bani!"

Pocol Dorin: "Gazul și curentul fac consultarea populației?"

Mircea Hava: "Au făcut o consultare a populației teribilă de ne-au lăsat pe spate!"

Domnul din public: "Apa de ce e cea mai scumpă ca în toată țara?"

Mircea Hava: "Nu este cea mai scumpă. Suntem pe locul 20 și nu știu cât din coadă, ca și preț. Sub jumătate suntem."

Pocol Dorin: "Vă rog frumos! Am deviat de la subiect!"

Zdrânc Daniel: "Ar mai fi o discuție legată de cota de 0,2%, pe care o propunem noi. Vreau să vă spun că sunt municipii mari care au adoptat această cotă. București, Cluj, Craiova. De ce acolo se poate și la noi nu se poate? Legea permite 0,2%, chiar dacă suntem PSD-iști! 0,2%!"

Pocol Dorin: "Am și eu o propunere. Ținând cont că s-a discutat de 0,5% la întâlnire, vă propun să trecem la vot."

Medrea Bogdan: "Avem un amendament. Să mergem pe cotele minime."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Aș vrea să supuneți la vot inițial amendamentul și apoi proiectul."

Pocol Dorin: "Corect. Putem trece la vot. Supun la vot aprobarea proiectului de hotărâre cu amendamentele propuse de 0,2% la clădirile nerezidențiale și 0,08 la clădirile rezidențiale. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 6 voturi pentru Șerdean Dorin Pavel, Zdrânc Daniel, Vasile Crișan, Medrea Bogdan, Clepan Dimitrie, Jidveian Ovidiu Viorel, 3 abțineri Pocol Dorin, Iancu Gheorghe, Petric Vasile și 10 voturi împotriva Raul Sebastian Tudorașcu, Onețiu Cornelia Maria, Sandu Cornel Stelian, Domuța Iulius Viorel, Popa Pavel, Marius Adrian Costinas, Albani Rocchetti Simone, Pleșa Gabriel Codru, Ioan Bogățan, Rareș Buglea."

Pocol Dorin: "Amendamentul a fost respins. Supun la vot aprobarea proiectului în forma prezentată. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru și 2 abțineri Șerdean Dorin Pavel, Zdrânc Daniel."

S-a adoptat Hotărârea nr. 42/2016

2. Deplasarea domnului viceprimar Gabriel Pleșa la Liverpool, în perioada 22-24 februarie 2016.

Se dă cuvântul domnului Mihai Belală care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pocol Dorin: "Discuții dacă sunt? Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 43/2016

3. Stabilirea contravalorii atestatului de producător și a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Anuța Șinar: "Este vorba de registrul agricol. S-a introdus taxa aceasta. A fost dată pe altă hotărâre care expiră în februarie. Este de fapt o formalitate."

Pocol Dorin: "Discuții dacă sunt? Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 44/2016

4. Aprobarea regulamentului de acordare a stimulentei educaționale pentru copiii din grădinițe care provin din familii defavorizate.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Este vorba de acordarea unor stimulente educaționale, sub formă de tichete sociale pentru grădiniță, conform Legii nr. 248/28. 10. 2015 pentru a stimula participarea la învățământul preșcolar a copiilor care provin din familii defavorizate."

Pocol Dorin: "Discuții dacă sunt? Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 45/2016

Diverse

Marcel Jeler: "Avem solicitarea Camerei Notarilor Publici care a fost prinsă în proiect."

Pocol Dorin: „Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar declar ședința de azi închisă."

Alba Iulia, 10 februarie 2016

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Pocol Dorin

SECRETAR
Marcel Jeler