

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 22 iunie 2018, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 1603/2018 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Mircea Hava: ”Sărut mâna! Bună ziua! Astăzi, domnul Popa Pavel Pistol împlinește o frumoasă vârstă de nu spunem cât, o să vă spună dacă vrea, rotundă, elegantă! La mulți ani! Dacă se strofoca mai tare era cu centenarul. 20 de ani mai puțin decât centenarul. Pentru toată colaborarea pe care o avem de atâția și atâția și atâția ani, o colaborare extraordinară! Dar nu o colaborare la nivelul vorbelor ci o colaborare la nivelul faptelor! Dacă nu ar fi fost el acolo, ceea ce este în Oarda nu era acolo! Oarda era în altă parte! Dacă fiecare cartier ar fi avut un om ca și el, atunci ar fi fost în altă parte! Nu am avut nici o discuție urâtă, să spun așa, legată de investiții! Încă odată domnul Pistol: la mulți ani! Vă mulțumesc pentru colaborare! Să vă dea Dumnezeu multă, multă sănătate!”

Popa Pavel: ”Vă mulțumesc! Și dumneavoastră la fel! Celor care doriți vă dau o rețetă cum trebuie să te comporteți pentru a ajunge la o vârstă de 80 de ani!”

Mircea Hava: ”Mai am încă ceva. Sâmbătă la ora 11,00 la Principia eu o să semnez dar aș vrea să fiți și dumneavoastră acolo, contractul de înfrățire cu Turnitz din Austria. După care urmează tot ceea ce știți. Vă rog dacă puteți să veniți. Dacă vă face plăcere să veniți la ora 11,00.”

Marcel Jeler: ”Profit de ocazie să anunț. Îi rog pe domnii consilieri ca până la 15 iunie, termenul limită, să depună declarațiile de avere și interese. Vă rog să nu uitați. Rog colegele să menționeze în procesul verbal.”

Marcel Jeler: „Supun aprobării procesul verbal al ședinței anterioare. Cine este pentru aprobare? Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Marcel Jeler: ”La ședință sunt prezenți un număr de 21 consilieri. Așadar, ședința noastră este legal constituită.

Dau cuvântul domnului președinte Hașa Cătălin.”

Hașa Cătălin: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: dl. Primar Mircea Hava, d-na Teofila Țîr - director economic, d-na Silvia Moldovan – director tehnic, dl. Călin Badiu – director executiv Direcția Venituri, dl. Călin Sunzuiană – Compartiment transport, liberă inițiativă, dl. Alex Romanițan – șef Serviciu urbanism, dl. Gabi Armean – șef Serviciu administrare și monitorizare utilități publice, dl. Pavel Nicolae – șef

Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură, d-na Delia Cristescu – director Direcția de Asistență Socială, d-na Georgeta Rânghet – director executiv, d-na Crina Dumitrescu – director Direcția Programe, precum și presa."

Hașa Cătălin: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 21 voturi pentru."

Hașa Cătălin: "Pe ordinea de zi avem 32 proiecte de hotărâri.

Suplimentar au fost introduse 3 proiecte:

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice-faza SF -Studiul de fezabilitate pentru obiectivul: CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT NR.16 PRIN SCHIMB DE DESTINAȚIE ȘI EXTINDERE CLĂDIRE CANTINA DIN INCINTA COLEGIULUI TEHNIC ALEXANDRU DOMȘA, MUNICIPIUL ALBA IULIA.

34. Proiect de hotărâre privind organizarea evenimentului AlbaFest.

35. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 436/2017 a Consiliului local cu privire la aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2018.

De pe ordinea de zi sunt retrase următoarele proiecte:

11. Predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "CNI" SA, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Construire sală de educație fizică – proiect tip școală gimnazială Avram Iancu Alba Iulia", din municipiul Alba Iulia, județul Alba.

16. Participarea Municipiului Alba Iulia – pentru anul 2018 – în cadrul Acordului de cooperare aprobat prin Hotărârea nr. 184/2014 a Consiliului local.

Art.16: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTĂRI URBANISTICE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI POLICLINICI MEDICALE, ALBA IULIA, STR. CALEA MOȘILOR, NR. 61, solicitant SC OPTIC MEDICAL LINE SRL” din cadrul proiectului nr. 17. Aprobarea unor documentații de urbanism din municipiul Alba-Iulia.

Supun la vot proiectul ordinii de zi cu completările aduse și modificările aduse. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 21 voturi pentru."

Hașa Cătălin: "Și acum, vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I. Proiecte de hotărâri privind :

1. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului

Alba Iulia, pentru anul 2018

2. Modificarea anexei la Hotărârea nr. 92/2018 a Consiliului local cu privire la aprobarea utilizării sumelor din excedentul bugetului local din anii precedenți ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare în anul 2018

3. Modificarea statului de funcții al Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia

4. Aprobarea statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare a Căminului pentru persoane vârstnice Alba Iulia din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia

5. Aprobarea protocoalelor de cooperare pe o perioadă de 3 ani între Municipiul Alba Iulia, École Pratique Des Hautes Études Paris, Biblioteca Nationale Centrale di ROMA și Universitatea 1 Decembrie 1918 din Alba Iulia

6. Modificarea Hotărârii nr. 367 din 19.12.2014 a Consiliului local cu privire la asigurarea sustenabilității proiectului „INNOVATIVE PLACE-BRAND MANAGEMENT” – CityLogo (MANAGEMENTUL UNUI BRAND LOCAL INOVATOR) pentru anii 2015-2020

7. Modificarea Hotărârii nr. 366 din 19.12.2014 a Consiliului local cu privire la asigurarea sustenabilității proiectului “GASTRO-CITIES: INNOVATIVE CITY: CITY STRATEGY ON GASTRONOMY AS A TOOL FOR TOURISM AND EMPLOYMENT DEVELOPMENT” – Acronim Gastronomic Cities pentru anii 2015-2020

8. Modificarea Hotărârii nr. 370 din 19.12.2014 a Consiliului local cu privire la asigurarea sustenabilității proiectului ”Rețea Pilot Focusată pe Activități Temporare ca Instrumente de Regenerare Urbană” – Acronim TUTUR (“Pilot Network on Temporary Uses as Tool for Urban Regeneration”) pentru perioada 2015-2020

9. Modificarea anexei Hotărârii nr. 102/2018 a Consiliului local cu privire la transmiterea în administrarea Direcției de Asistență Socială a bunurilor mobile și imobile necesare bunei desfășurări a activității de asistență socială

10. Modificarea și funcționarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciului social de zi Centrul de Resurse „Intervin”

11. Predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții ”CNI” SA, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții ”Construire sală de educație fizică – proiect tip școală gimnazială Avram Iancu Alba Iulia”, din municipiul Alba Iulia, județul Alba – proiectul este retras de pe ordinea de zi

12. Modernizarea și reparația capitală DJ 107 A de la KM 2 + 498 la KM 4+018 , strada Carpenului din municipiul Alba Iulia

13. Transmiterea temporară a unui imobil (drum) vicinal De147, din administrarea Consiliului local al municipiului Alba Iulia în administrarea Consiliului Județean Alba

14. Modificarea prețurilor, tarifelor precum și a valorii totale a

Contractului de Delegare prin Concesionare a Serviciului de Iluminat Public din Municipiul Alba Iulia

15. Aprobarea proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA – LICEUL CU PROGRAM SPORTIV” și a cheltuielilor legate de proiect

16. Participarea Municipiului Alba Iulia – pentru anul 2018 – în cadrul Acordului de cooperare aprobat prin Hotărârea nr. 184/2014 a Consiliului local – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

17. Aprobarea unor documentații de urbanism din municipiul Alba Iulia

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. IZVORULUI, FN., solicitant BOTINANT ADRIANA, LAZAR ADRIAN”.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONĂ MIXTĂ PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIVE CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR. 34, solicitant SC PIFLU SRL prin PIFFER LUCIANO”.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTĂRI MA3 – ZONĂ DE TURISM ȘI SERVICII, ALBA IULIA, BULEVARDUL REPUBLICII, NR. 5,5A, solicitant SC SILVER MTP SRL, TIUCA SANDA MINODORA”.

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONĂ MIXTĂ PENTRU FUNCȚIUNE TURISTICĂ ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ, ALBA IULIA, STR. LUCIAN BLAGA, NR. 10, solicitant BARA LEVENTE HUGO pentru SC PRECIOSA TEAM SRL”.

Art.5: Avizează Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI STRADĂ PRIVATĂ, ALBA IULIA, STR. ALEXANDRU ODOBESCU, FN, solicitant MUNTEAN MARIA, NICOLICEA DOINA, VODA MIHAI, VODA MARIANA, BUZA MIHAELA CORNELIA, CIUHAT GABRIELA IOANA, STANCIU MARIANA ILEANA”.

Art.6: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE COLECTIVE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, ALBA IULIA, STR. EMIL RACOVITĂ, FN, solicitant SC AREX PETROL SRL si CLIT COSMIN”.

Art.7: Avizează Planul Urbanistic Zonal „REABILITARE ETAPIZATĂ A AMPLASAMENTULUI HALDEI, ELIBERAT ÎN URMA VALORIFICĂRII NISIPULUI UZAT ȘI REAMENAJAREA UNUI DEPOZIT CONFORM DE DEȘEURI NEPERICULOARE, ALBA IULIA, STR. CABANEI, NR. 57, solicitant SC SATURN ALBA IULIA SA”.

Art.8: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE CASĂ DE RUGĂCIUNE, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI, NR. 112A, solicitant ASOCIATIA APOSTOLICA PENTICOSTALA A CREDINTEI IN ISUS HRISTOS”.

Art.9: Avizează Planul Urbanistic Zonal „EXTINDERE PE VERTICALĂ

CU UN NIVEL, REFUNȚIONALIZARE LOCUINȚĂ (PENTRU PARTER ȘI ETAJ 1), REFAȚADIZARE, REALIZARE SCARĂ EXTERIOARĂ PENTRU ACCES ÎN ETAJELE SUPERIOARE, ALBA IULIA, STR. AUREL VLAICU, NR. 33, solicitant TALNAR CORNEL, TALNAR ANAMARIA IULIA, TALNAR ILINCA ALEXANDRA”.

Art.10: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTĂRI APROBATE CU HCL 287, ART. 20 DIN 25.09.2012 PRIVIND AMPLASAREA CONSTRUCȚIEI ÎN INTERIORUL PARCELEI, ALBA IULIA, STR. GRIGORE VIERU, NR. 16, solicitant IANCU AUREL, IANCU MARIA”.

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMB DE DESTINAȚIE DIN LOCUINȚĂ ÎN HOTEL ȘI EXTINDERE PE ORIZONTALĂ ȘI VERTICALĂ, ALBA IULIA, STR. MIHAI VITEAZUL, NR. 5, solicitant SC UNIREA PRES SRL prin DINICA ANCA MIHAELA”.

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „EXTINDERE ȘI ETAJARE CLINICĂ UROLOGIE – ASISTENȚĂ SPITALICEASCĂ PE TERMEN SCURT, CONSTRUIRE CORP ADMINISTRATIV (BIROURI) CU FARMACIE LA PARTER, ALBA IULIA, STR. ALEXANDRU IOAN CUZA, NR. 38, solicitant SC KIO ENERGY SRL”.

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINȚE SEMICOLECTIVE ÎN REGIM ÎNȘIRUIT ȘI ÎMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. SELIȘTE, NR. 16, solicitant MIHALCEA MARCEL VASILE pentru SC MARCONST SRL”.

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMBAREA SOLUȚIEI TEHNICE PE PARCURSUL EXECUȚIEI LUCRĂRILOR LA AC NR. 136/22.02.2018 – SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN HOTEL ÎN LOCUINȚE COLECTIVE CU SPAȚIU DE BIROURI LA PARTER ȘI MEZANIN, ALBA IULIA, BULEVARDUL FERDINAND I, NR. 78B, solicitant SC NATURA IMPORT-EXPORT SRL”.

Art.15: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „EXTINDERE SPAȚII COMERCIALE, ALBA IULIA, BULEVARDUL REVOLUȚIEI 1989, NR. 14, solicitant ONETIU MARIA, ONETIU GHEORGHE, HATEGAN NICOLAE MAXIM, HATEGAN MINODORA”.

Art.16: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTĂRI URBANISTICE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI POLICLINICI MEDICALE, ALBA IULIA, STR. CALEA MOȘILOR, NR. 61, solicitant SC OPTIC MEDICAL LINE SRL” - proiectul este retras de pe ordinea de zi.

Art.17: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE FUNCȚIUNE TURISTICĂ ÎN ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI SEMICOLECTIVE, ALBA IULIA, STR. MIRON COSTIN, NR. 1B, solicitant UDREA GABRIEL STEFAN SI UDREA EMILIA ANDA pentru SC GAMI CLEAN SRL”.

Art.18: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI REALIZARE DRUM ACCES, ALBA IULIA, STR. NAZARETH ILLIT, NR. 70,72, solicitant CIUGUDEAN MARIA (IONUT MARIA), OPRITA LUCIAN, OPRITA CRISTINA, TUDOR OLIVIA CRISTINA, TUDOR GABRIEL OCTAVIAN, TUDOR ADRIAN, TUDOR MARIA DORINA”.

Art.19: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE ANSAMBLU URBAN CENTENAR 1, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI, FN, solicitant SC ATOL IMO SRL”

18. Scoaterea din funcțiune și casarea unor mijloace fixe

19. Prelungirea termenului contractului de închiriere nr.59.977/2014 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și Popa Ioan

20. Aprobarea/neaprobarea revocării art.2 din Hotărârea nr.313/2017 a Consiliului local referitoare la aprobarea modificării tarifelor aprobate prin Anexa 2 la Hotărârii nr.156/2011 a Consiliului local pentru serviciile funebre prestate în Cimitirului Municipal Alba Iulia

21. Aprobarea cererii adresate Guvernului cu privire la trecerea unui bun(monument de for public – Fântâna Cinetică – Parcul Unirii) din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Alba Iulia

22. Aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Gladiolelor, FN

23. Aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Livezii, nr.46-48, bl.ANL, ap.7

24. Aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Arieșului, nr.37, bl.235, sc.B, ap.4

25. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Gheorghe Șincai

26. Acceptarea donației făcute Municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, strada Elena Cuza

27. Atribuirea în proprietate a terenului eferent caselor particulare

28. Acceptarea donației făcute Municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, strada Cumpenei

29. Acceptarea donației făcute Municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, strada Răsăritului

30. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia, domeniul public asupra imobilului (construcție) Poarta IV cu camere de gardă

31. Parcelarea unui imobil (teren) situat în municipiul Alba Iulia – Partoș (Dig Mureș)

32. Alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în perioada iunie – august 2018

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-

economice-faza SF -Studiul de fezabilitate pentru obiectivul: CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT NR.16 PRIN SCHIMB DE DESTINAȚIE ȘI EXTINDERE CLĂDIRE CANTINA DIN INCINTA COLEGIULUI TEHNIC ALEXANDRU DOMȘA, MUNICIPIUL ALBA IULIA.

34. Proiect de hotărâre privind organizarea evenimentului AlbaFest.

35. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 436/2017 a Consiliului local cu privire la aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2018.

Inițiator,
Primar
Mircea Hava

II Diverse

III Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna iunie 2018.

Art.2 Dispoziția se comunică :

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului administrație publică locală, juridic, contencios
- Presă

Alba Iulia, 15 mai 2018

p. Primar,
Viceprimar
Pleșa Gabriel Codru

Avizat,
Secretar
Jeler Marcel

1. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia, pentru anul 2018

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: "Față de ceea ce v-am prezentat în materiale au mai venit niște cifre în sensul că s-au mai încasat 2000 lei la donații și sponsorizări. A mai venit o adresă de la OCPI pentru prinderea în buget a sumei de 155 mii lei pentru finanțarea actelor cadastrale, sumă care nu se va executa anul acesta. Și sumele de la UE pentru proiectul City as aStartUp. Este vorba de 197,710 mii lei și 30240 sumă care este cuprinsă pe capitolul 67 cultură, recreere și religie. O altă modificare

la bunuri și servicii la cap. 67 este suma de 32,15. Și pe cap 83 aceeași sumă de 155 mii lei pentru lucrări cadastrale.”

Paul Voicu: ”Mă scuzați că intervin. Avem o mică urgență. La buletine, la Evidența populației s-a stricat aparatul foto. Azi au trimis oamenii acasă. Măine nu mai putem să facem buletine. Presiunea e imensă. Vă rugăm să fiți de acord să trecem de la investiții la Evidența populației suma de 4000 lei. Vă rog să scrieți în procesul verbal.”

Hașa Cătălin: ”Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru aprobare împreună cu amendamentele propuse?”

”Fiind supus la vot, proiectul împreună cu amendamentele a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 184/2018

Teofila Țir: ”Având în vedere faptul că anul acesta am avut audit financiar de la Curtea de Conturi asupra contului execuție aferent anului 2017 precum și auditul performanței la zonele verzi o să vă rog să îmi îngăduiți să citesc constatările Curții de Conturi. Aveți în materiale adresa nr. 2018/08. 05. 2018 a Curții de Conturi înregistrată la noi sub nr. 46092/9. 05. 2018, prin care ni se comunică Decizia nr. 20/8. 05. 2018 privind înlăturarea deficiențelor constatate și consemnate în procesul verbal de constatare nr. 36497 din 13. 04. 2018 încheiat în urma misiunii de audit financiar asupra contului anual de execuție bugetară și a bilanțului contabil la UATM Alba Iulia. S-au constatat următoarele:

I. Abateri de la legalitate și regularitate care nu au creat prejudicii

1. Nu s-au luat la nivelul UATM Alba-Iulia toate măsurile necesare pentru elaborarea sau dezvoltarea sistemului de control intern managerial, potrivit Ordinului 400/2015, respectiv nu s-au implementat în totalitate standardele prevăzute de ordin, cu excepția implementării parțiale a standardului 9 – proceduri.

La nivelul instituției nu a fost efectuată odată la trei ani auditarea principalelor activități desfășurate în entitate, inclusiv activitățile desfășurate de instituțiile subordonate, așa cum legea impune.

2. În anul 2017 au fost acordate nejustificat scutiri de la plata impozitelor și taxelor locale unor persoane fizice, în condițiile în care persoanele care au beneficiat de aceste facilități au decedat cu suma de 3070,96 lei.

3. În anul 2017 nu s-a stabilit, înregistrat și virat în totalitate contribuțiile de asigurări sociale datorate de angajator în sumă de 15798 lei aferente sumelor achitate reprezentând drepturile salariale acordate în baza sentințelor judecătorești rămase definitive și irevocabile.

Abaterile de la legalitate și regularitate a fost regăsită la ordonatorul terțiar de credite Colegiul Tehnic Apulum Alba-Iulia, fiind consemnată în nota de constatare nr. 1037/3. 04. 2018.

II. Abateri de la legalitate și regularitate care au generat prejudicii

1. Cu privire la angajarea și decontarea cheltuielilor privind consumul de carburant aferent autovehiculului de utilizare specială AB 10 WPA. Din verificarea efectuată s-a constatat faptul că în anul 2017 au fost majorate nejustificat cheltuielile cu carburantul la autovehiculul AB 10 WPA cu suma de 2032,19 lei prin acceptarea la plată, decontarea și înregistrarea unor consumuri de carburant fără documente legale prin care să fie justificat consumul de carburant.

Termenul de realizare: 28. 12. 2018.

2. Modificarea anexei la Hotărârea nr. 92/2018 a Consiliului local cu privire la aprobarea utilizării sumelor din excedentul bugetului local din anii precedenți ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare în anul 2018

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Silvia Moldovan: "De fapt se face o redistribuire a bugetului în obiective de investiții pentru care se pot aloca aceste sume de bani din sumele care nu au fost încă angajate datorită întârzierilor unor proceduri de achiziție. Am nominalizat și alte obiective noi cum ar fi de exemplu strada Carpenului din Pâclișa. O altă sumă merge pe proiectul de pe strada Viilor care și el trebuie făcut. Și măcar parte din el dacă se poate să o conturăm. Am mai nominalizat în plus vreo 136 mii pentru amenajare platforme gunoi cu colectare selectivă."

Hașa Cătălin: "Dacă sunt întrebări? Nu sunt. Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 185/2018

3. Modificarea statului de funcții al Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Călin Sunzuiană care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maria Molodeț: "Aici avem transformarea unui post funcție publică de consilier grad superior în consilier asistent începând cu data de 1 iunie 2018."

Hașa Cătălin: "Discuții? Nu sunt. Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 186/2018

4. Aprobarea statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare a Căminului pentru persoane vârstnice Alba Iulia din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Bedelean Corina care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bedelean Corina: "În ceea ce privește statul de funcții, modificarea adusă este cea a asistentului social care trece din grad debutant în asistent practicant. Iar în ceea ce privește regulamentul de organizare și funcționare au apărut modificări în legislația asistenței sociale referitoare la îndrumarea metodologică și coordonarea activității de specialitate de către Direcția de Asistență Socială. Va exista o mult mai mare legătură între Căminul pentru persoane vârstnice și Direcția de Asistență Socială."

Hașa Cătălin: "Haideți să depășim momentul! Discuții dacă mai sunt la

subiect? Nu sunt, aşadar supun la vot. Cine este pentru? Cine se abţine? Împotrivă?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru .”

S-a adoptat Hotărârea 187/2018

5. Aprobarea protocoalelor de cooperare pe o perioadă de 3 ani între Municipiul Alba Iulia, École Pratique Des Hautes Études Paris, Biblioteca Nationale Centrale di ROMA şi Universitatea 1 Decembrie 1918 din Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Cristina Boc prezintă proiectul de hotărâre precum şi raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanţe, servicii publice şi comerţ.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem obiecţiuni în privinţa adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administraţie publică locală, juridică şi disciplină, relaţii cu publicul, probleme ale minorităţilor, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem obiecţiuni în privinţa adoptării acestuia."

Cristina Boc: "Este vorba de două protocoale de colaborare pe o perioadă de trei ani între Primăria municipiului Alba-Iulia, Universitatea 1 Decembrie 1918 şi Ecole Pratique Des Hautes Etudes Paris, Biblioteca Nationale Centrale di ROMA. Presupune din partea noastră o alocare financiară de 45 mii lei/an maxim."

Haşa Cătălin: "Haideţi să depăşim momentul! Discuţii dacă mai sunt la subiect? Nu sunt, aşadar supun la vot. Cine este pentru? Cine se abţine? Împotrivă?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru .”

S-a adoptat Hotărârea 188/2018

6. Modificarea Hotărârii nr. 367 din 19.12.2014 a Consiliului local cu privire la asigurarea sustenabilităţii proiectului „INNOVATIVE PLACE-BRAND MANAGEMENT” – CityLogo (MANAGEMENTUL UNUI BRAND LOCAL INOVATOR) pentru anii 2015-2020

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu prezintă proiectul de hotărâre precum şi raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanţe, servicii publice şi comerţ.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem obiecţiuni în privinţa adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: ”În proiectele anterioare au fost date niște tarife orare cu privire la personalul care este angajat în acele unități de implementare. Am venit cu precizări pe anumite proiecte care se află în perioada lor de sustenabilitate pentru a corela resursele financiare alocate anual pentru personalul care lucrează, pentru a corela cu ce se spune în această hotărâre tariful orar cu resursele financiare necesare personalului care este angajat în perioada de sustenabilitate.”

Popescu Antoniu Emil: ”Aș avea o întrebare, doamna Crina! Pe mine m-ar interesa să văd în ce constă această diferență între ceea ce s-a aprobat și ceea ce vom vota acum. Cât reprezintă salariul, cât reprezintă alte cheltuieli, dacă sumele aprobate până în acest moment se regăsesc în tariful orar și dacă nu putem menține practic aceeași sumă în plată care a fost până în prezent? Din punctul meu de vedere este o diferență semnificativă de aproximativ 70 mii lei care ar reprezenta o creștere cu aproximativ 40-45% a contribuției anuale în acest proiect.”

Crina Dumitrescu: ”Alocarea anuală practic a crescut datorită faptului că noi am intrat cu acest proiect care ne permite să mergem până la 46 de lei brut. De asemenea, persoanele care au fost angajate pe această perioadă de sustenabilitate, proiectul acesta s-a terminat în 2015. La un moment dat s-a făcut o modificare vis a vis de contribuțiile aferente angajatului și angajatorului. Practic, cuprinde și partea care înainte era a angajatorului. Normal că dacă înainte existau niște dispoziții, niște salariați cu un anumit tarif orar, ele pot să rămână așa cum au fost. Dar dacă se consideră că prestează mai multe ore s-ar putea să crească.”

Popescu Antoniu Emil: ”Volumul de muncă crește în 2018 sau e același? Punctul meu de vedere este de a menține în plată aceste salarii.”

Crina Dumitrescu: ”Dacă cumva se lucrează mai mult este nevoie ca efortul în timp să fie plătit. Am putea trece ”până la”.”

Hașa Cătălin: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect cu amendamentul propus. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul cu amendamentul au fost votate cu 19 voturi pentru, un vot împotriva Mircea Trifu și o abținere Popescu Antoniu Emil.”

S-a adoptat Hotărârea 189/2018

7. Modificarea Hotărârii nr. 366 din 19.12.2014 a Consiliului local cu privire la asigurarea sustenabilității proiectului “GASTRO-CITIES: INNOVATIVE CITY: CITY STRATEGY ON GASTRONOMY AS A TOOL FOR TOURISM AND EMPLOYMENT DEVELOPMENT” – Acronim Gastronomic Cities pentru anii 2015-2020

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu

avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: "Este același lucru. S-a făcut o corelare. Probabil o să fie și aici "până la"."

Hașa Cătălin: "Supun la vot aprobarea acestui proiect cu amendamentul propus. Cine este pentru? Abțineri? Voturi împotriva?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru, un vot împotriva Mircea Trifu și o abținere Popescu Antoniu Emil.”

S-a adoptat Hotărârea 190/2018

8. Modificarea Hotărârii nr. 370 din 19.12.2014 a Consiliului local cu privire la asigurarea sustenabilității proiectului "Rețea Pilot Focusată pe Activități Temporare ca Instrumente de Regenerare Urbană" – Acronim TUTUR ("Pilot Network on Temporary Uses as Tool for Urban Regeneration") pentru perioada 2015-2020

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: "Același lucru."

Pocol Dorin: "Cu amendamentul "până la"."

Hașa Cătălin: "Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru? Abțineri? Voturi împotriva?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru, un vot împotriva Mircea Trifu și o abținere Popescu Antoniu Emil.”

S-a adoptat Hotărârea 191/2018

Părăsește sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

9. Modificarea anexei Hotărârii nr. 102/2018 a Consiliului local cu privire la transmiterea în administrarea Direcției de Asistență Socială a bunurilor mobile și imobile necesare bunei desfășurări a activității de asistență socială

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: ”Prin Hotărârea nr. 102 am aprobat trecerea în administrarea Direcției de Asistență Socială a bunurilor mobile și imobile necesare bunei desfășurări a activității de asistență socială. Se elimină punctul (13) al art. 6 din Contractul de administrare. Celelalte prevederi ale contractului rămân nemodificate.”

Hașa Cătălin: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru? Abțineri? Voturi împotriva?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 192/2018

10. Modificarea și funcționarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciului social de zi Centrul de Resurse „Intervin”

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Delia Cristescu: ”Prin HCL nr. 384/2016 s-a aprobat înființarea centrului de resurse Intervin, regulamentul de organizare și funcționare și statul de funcții al acestuia. În cadrul procesului de acreditare permanentă a centrului au fost solicitate modificări la regulamentul de organizare și funcționare. Astfel, pentru a răspunde solicitărilor pentru obținerea licenței de funcționare propunem modificarea regulamentului de organizare și funcționare conform Anexei 1.”

Hașa Cătălin: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru? Abțineri? Voturi împotriva?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 193/2018

11. Predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții ”CNI” SA, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții ”Construire sală de educație fizică – proiect tip școală gimnazială Avram Iancu Alba Iulia”,

din municipiul Alba Iulia, județul Alba

Hașa Cătălin: "Proiectul este retras de pe ordinea de zi."

Pocol Dorin: "De ce? În sfârșit m-am bucurat pentru sala de sport!"

Silvia Moldovan: "Nu sunt toate actele pregătite!"

Pocol Dorin: "Poate la ședința următoare!"

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri Mircea Trifu, Popescu Antonio Emil și doamna consilier Rodica Andronescu."

12. Modernizarea și reparația capitală DJ 107 A de la KM 2 + 498 la KM 4+018 , strada Carpenului din municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Silvia Moldovan: "Proiectul cuprinde tronsonul de la intrare în Pâclișa până la limita intravilanului. Aici aș vrea să vă spun că în anexa 1 să completați. Din greșeală s-a omis să se treacă valoarea tronsonului 3. Al treilea tronson are C+M= 251.896,58 lei respectiv 53.991,34 euro."

Hașa Cătălin: "Supun la vot aprobarea acestui proiect cu amendamentul propus. Cine este pentru? Abțineri? Voturi împotriva?"

„Fiind supus la vot, proiectul cu amendamentul a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 194/2018

Revin în sală domnul consilier Mircea Trifu, Popescu Antoniu Emil precum și doamna Rodica Andronescu.

13. Transmiterea temporară a unui imobil (drum) vicinal De147, din administrarea Consiliului local al municipiului Alba Iulia în administrarea Consiliului Județean Alba

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Hașa Cătălin: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru? Abțineri? Voturi împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 195/2018

14. Modificarea prețurilor, tarifelor precum și a valorii totale a Contractului de Delegare prin Concesionare a Serviciului de Iluminat Public din Municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Gabriel Armean care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a dat aviz favorabil. Indexarea prețurilor cu inflația pe 2017 dată de INS și cu mărirea salariului minim de la 1450 la 1900.”

Gabriel Armean: ”Prefectura, în momentul în care s-a înaintat hotărârea, a constatat că nu era prevăzut în preambulul hotărârii faptul că există un memoriu tehnico-economic cu privire la justificarea prețului. Acum l-am prevăzut.”

Hașa Cătălin: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Medrea Bogdan.”

S-a adoptat Hotărârea 196/2018

15. Aprobarea proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA – LICEUL CU PROGRAM SPORTIV” și a cheltuielilor legate de proiect.

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: ”Ne aflăm în faza de precontractare. În acea fază se solicită o serie de documente prin care aprobăm un proiect în care ne asumăm valoarea locală, contribuția noastră proprie.”

Hașa Cătălin: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru? Abțineri? Voturi împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 197/2018

16. Participarea Municipiului Alba Iulia – pentru anul 2018 – în cadrul Acordului de cooperare aprobat prin Hotărârea nr. 184/2014 a Consiliului local.

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Crina Dumitrescu: ”Acest acord a fost încheiat în 2014. Ne aflăm în ultimul an de implementare al acestui acord. S-a solicitat o suplimentare a acestei sume până la 222100 lei pentru realizarea unui volum de înaltă ținută științifică.”

Mircea Hava: ”Eu nu am fost de acord cu chestiunea aceasta pentru că am transformat Primăria într-o chestiune de donații! Cartea aceea trebuie vândută! Nici unul dintre cei care fac proiectul nu se gândesc cum să fie vândută! Proiectul este excepțional! Frate, să le dăm bani! Tone de bani! Cartea trebuie vândută! Se poate vinde! La noi tot, tot este pe sărut mâna! Și le-am spus! Găsiți soluții să se vândă! Eu retrag proiectul! Pentru că ați profitat de anumite chestiuni și v-ați dus să îl semneze altcineva! Asta o să discutăm noi în Primărie! V-am explicat! Terminați cu chestiunile acestea!”

Revine în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentatii de urbanism:
Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. IZVORULUI, FN., solicitant BOTINANT ADRIANA, LAZAR ADRIAN”, conform planului de situație anexat

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri Ignat alin, Sandu Cornel, Popescu Marius Ciprian.

Alex Romanițan: ”Suntem pe Dealul Furcilor, strada Izvorului. Avem o parcelă de teren existentă. Se propune lotizarea acesteia în vederea realizării de locuințe individuale. Se propune o stradă de acces pe mijloc. Condițiile au fost îndeplinite.”

Hașa Cătălin: „Supun la vot articolul 1. Cine este pentru avizare? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi.”

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONĂ MIXTĂ PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIVE CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR. 34, solicitant **SC PIFLU SRL prin PIFFER LUCIANO**”, conform planului de situație anexat

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: ”Avizează PUZ. Suntem pe strada Tudor Vladimirescu. Suntem la faza de avizare. Se propune realizarea a trei tronsoane de locuințe colective dintre care primele două în regim cuplat. Condițiile au fost îndeplinite. Se respectă reglementările urbanistice în vigoare.”

Hașa Cătălin: „Supun la vot articolul 2. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Clepan Dimitrie.

Revin în sala de ședință domniile consilieri Popescu Marius Ciprian, Sandu Cornel Stelian.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTĂRI MA3 – ZONĂ DE TURISM ȘI SERVICII, ALBA IULIA, BULEVARDUL REPUBLICII, NR. 5,5A, solicitant **SC SILVER MTP SRL, TIUCA SANDA MINODORA**”, conform planului de situație anexat, cu condiția reglementării juridice a locurilor de parcare aflate pe domeniul public până la autorizare

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Alex Romanițan: „Suntem un pic mai jos de bazinul olimpic. Situația existentă arată așa. În stânga Restaurantului Steaua Nordului este o clădire în construcție și în dreapta un teren gol. Se propune etajarea construcției existente și realizarea unui spațiu comercial cu regim de înălțime parter. Aici a fost cerința proprietarului de teren de pe partea de nord pentru realizarea unui taluz și tocmai de aceea s-a hotărât și lipirea construcției. Condițiile au fost îndeplinite cu excepția reglementării juridice a locurilor de parcare de pe domeniul public până la autorizare.”

Hașa Cătălin: „Supun la vot articolul. Cine este pentru avizare cu condiția impusă? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONĂ MIXTĂ PENTRU FUNCȚIUNE TURISTICĂ ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ, ALBA IULIA, STR. LUCIAN BLAGA, NR. 10, solicitant BARA LEVENTE HUGO pentru SC PRECIOSA TEAM SRL”, conform planului de situație anexat, cu condiția reglementării juridice a locurilor de parcare aflate pe domeniul public până la autorizare.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Alin Ignat.

Alex Romanițan: „Suntem la Restaurantul Preciosa din centru. Situația existentă arată așa. Construcția existentă, locuința individuală care se propune spre demolare. Se propune extinderea restaurantului în forma aceasta, realizarea unor camere de cazare. Se păstrează condiția cu locurile de parcare până la autorizare.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol cu condiția impusă? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.5: Avizează Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI STRADĂ PRIVATĂ, ALBA IULIA,

STR. ALEXANDRU ODOBESCU, FN, solicitant MUNTEAN MARIA, NICOLICEA DOINA, VODA MIHAI, VODA MARIANA, BUZA MIHAELA CORNELIA, CIUHAT GABRIELA IOANA, STANCIU MARIANA ILEANA”, conform planului de situație anexat, cu condiția instituirii unei restricții de construire pe parcelele vecine (la strada Arieșului) în vederea realizării unui profil continuu pe toată lungimea străzii propusă prin PUZ.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Alex Romanițan: „Suntem pe Alexandru Odobescu. Se propune realizarea unei străzi.”

Mircea Trifu: ”Pot să vă întrerup să vă spun ceva? Nu toată lumea cunoaște atât de bine geografia orașului. Când prezentați v-aș ruga să spuneți și zona în care se află terenul. E mai simplu, ca să știm.”

Pocol Dorin: ”S-a spus!”

Alex Romanițan: ”Se propune parcelarea în vederea realizării unor locuințe individuale cu o stradă de acces. Aici a fost o problemă. Pe partea de est de fapt sunt două locuințe cuplate neautorizate. Proprietarul nu a dorit să participe la documentația de urbanism, să cedeze drum pentru realizarea unui front continuu. Propunerea noastră și propunerea comisiei de urbanism a fost să se realizeze o stradă de șase metri cu pastilă de întoarcere și pe porțiunea pe care nu s-a dorit cedarea o stradă cu sens unic. Iar când o să fie să vină la autorizare proprietarii acestora să rămână o condiție ca să cedeze și ei pentru dezvoltarea străzii și întregirii frontului.”

Pocol Dorin: ”Și varianta b, buldozerul!”

Mircea Trifu: ”Știți foarte bine că din punct de vedere legal nu poți să condiționezi pe cineva să doneze terenul! Și o să fie o soluție acolo, un compromis pe care sincer nu îl înțeleg! Chiar nu știu despre ce e vorba! Dar știu că au fost multe alte cazuri care nici nu au ajuns în Consiliul local pentru că nu au avut această situație rezolvată. Și mă mir că se întâmplă că unele lucruri sunt cântărite cu o măsură și altele cu altă măsură! Cunosc cazuri clare și colegi de aici cu obiectivitate, fără nici o problemă știu că nici măcar nu au ajuns în Consiliul local astfel de PUZ-uri unde nu e rezolvată situația! Și altele cu probleme mai mici au fost retrase! Și nu înțeleg!”

Alex Romanițan: ”Dacă îmi permiteți să revin. Să nu înțelegem greșit. Proiectul acesta a fost de vreo trei ori întors în comisia de urbanism până s-a stabilit de comun acord o soluție cât mai bună. Strada de șase metri este reglementată

până la ultima parcelă. Deci, accesul la parcelă se face uniform, egal la toată lumea. Fără preferințe. Singura zonă în care au construit niște domni ...”

Pocol Dorin: ”Ilegal au construit! Subliniați!”

Alex Romanițan: ”Ilegal! Da!”

Pocol Dorin: ”Și au și vândut!”

Revine în sala de ședință domnul consilier Clepan Dimitrie Horațiu.

Mircea Hava: ”Îți dai seama ce chestie interesantă! Au CF-uri frate!”

Alex Romanițan: ”Practic, gândiți-vă că e o parcelă pentru dezvoltarea străzii.”

Mircea Trifu: ”O singură precizare. Nu vreau să fiu înțeles greșit. O să votez pentru acest proiect. Problema este sub forma unei observații pe care vreau să o facă în public biroului de urbanism ca să aibă deschidere și față de alte situații. Pentru că aici, când vorbim de urbanism trebuie să găsim soluții ingineresti. Vorbim față de niște situații pe care le întâlnim pe traseu. Și foarte multe PUD-uri au fost blocate în anumite faze pentru lucruri mult mai mici decât acestea.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Paul Voicu.

Alex Romanițan: ”Noi nu avem măsura să decidem proiectele. Noi le vedem din punct de vedere legal, dacă sunt corecte, dacă respectă reglementările urbanistice după care se decide în comisia de urbanism, în consiliul local. Nu noi aprobăm.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot cu condiția impusă. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Părăsește sala de ședință doamna consilier Andronescu Rodica.

Art.6: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE COLECTIVE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, ALBA IULIA, STR. EMIL RACoviȚĂ, FN, solicitant SC AREX PETROL SRL si CLIT COSMIN”, conform planului de situație anexat

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu

avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Paul Voicu.

Alex Romanițan: „Suntem pe Republicii, pe Emil Racoviță. Prezenta documentație are terenul din colțul de nord-est. Se află o construcție pe care se propune refuncționalizare și realizarea a trei blocuri de locuințe colective. Se respectă reglementările urbanistice.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 17 voturi pentru și 3 abțineri Medrea bogdan, Vasile Crișan, Mircea Trifu.”

Art.7: Avizează Planul Urbanistic Zonal „REABILITARE ETAPIZATĂ A AMPLASAMENTULUI HALDEI, ELIBERAT ÎN URMA VALORIFICĂRII NISIPULUI UZAT ȘI REAMENAJAREA UNUI DEPOZIT CONFORM DE DEȘEURI NEPERICULOARE, ALBA IULIA, STR. CABANEI, NR. 57, solicitant SC SATURN ALBA IULIA SA”, conform planului de situație anexat,

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: „E undeva în zona Bărăbaș.”

Pocol Dorin: ”Lângă Mecanica.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotriva?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.8: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE CASĂ DE RUGĂCIUNE, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI, NR. 112A, solicitant ASOCIATIA APOSTOLICA PENTICOSTALA A CREDINTEI IN ISUS HRISTOS”, conform planului de situație anexat,

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor

istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanișan: „Strada Vasile Alecsandri. Un teren pe care se propune realizarea unei case de rugăciuni. E teren gol. Condițiile au fost îndeplinite. Respectă reglementările urbanistice.”

Pleșa Gabriel: ”Aici aveți niște parcaje.”

Alex Romanișan: ”19 dacă nu mă înșel.”

Pocol Dorin: ”În incintă.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Bumbu Nicolae.”

Revine în sala de ședință doamna consilier Rodica Andronescu.

Art.9: Avizează Planul Urbanistic Zonal „EXTINDERE PE VERTICALĂ CU UN NIVEL, REFUNȚIONALIZARE LOCUINȚĂ (PENTRU PARTER ȘI ETAJ 1), REFAȚADIZARE, REALIZARE SCARĂ EXTERIOARĂ PENTRU ACCES ÎN ETAJELE SUPERIOARE, ALBA IULIA, STR. AUREL VLAICU, NR. 33, solicitant TALNAR CORNEL, TALNAR ANAMARIA IULIA, TALNAR ILINCA ALEXANDRA”, conform planului de situație anexat,

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanișan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanișan: „Suntem în spate la Hotel Cetate. La Moschito. Se propune etajarea acestuia cu un nivel, schimbarea acoperișului. Realizarea unui acoperiș terasă. Se propune concesionarea unui teren pentru realizarea unei scări exterioare și schimb de destinație.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.10: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTĂRI APROBATE CU HCL 287, ART. 20 DIN 25.09.2012 PRIVIND AMPLASAREA CONSTRUCȚIEI ÎN INTERIORUL

PARCELEI, ALBA IULIA, STR. GRIGORE VIERU, NR. 16, solicitant IANCU AUREL, IANCU MARIA”, conform planului de situație anexat

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: „A fost aprobat un PUD în 2012 cu patru locuințe înșiruite. A expirat între timp. Se dorește amplasarea a două locuințe. Se respectă reglementările. Condiții îndeplinite.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMB DE DESTINAȚIE DIN LOCUINȚĂ ÎN HOTEL ȘI EXTINDERE PE ORIZONTALĂ ȘI VERTICALĂ, ALBA IULIA, STR. MIHAI VITEAZUL, NR. 5, solicitant SC UNIREA PRES SRL prin DINICA ANCA MIHAELA”, conform planului de situație anexat

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: „Suntem în centru lângă ziarul Unirea. Există o anexă pentru care se propune demolare și extindere și realizarea unui hotel. Respectă reglementările urbanistice. Are aviz de la comisia de cultură.”

Mircea Trifu: ”Am o interpelare pentru domnul Primar pe subiectul acesta dacă se poate.”

Mircea Hava: ”Pe acesta?”

Mircea Trifu: ”Cu acesta și cu câteva planuri urbanistice. Dacă nu considerați că e necesar că e momentul să facem un regulament mai riguros în ceea ce privește esteticul acestei clădiri, în condițiile în care volumul construcțiilor în ultima perioadă crește fără precedent? Se pare că tocmai, să mă exprim așa plastic, anumite zone arată pestriț. Că știu. Tocmai de asta vă întreb! Că oarecum țineți

la identitatea oraşului și ați militat pentru anumite proiecte care se referă la imaginea acestui oraș. Imaginea acestui oraș se regăsește și în aspectul estetic al clădirilor care urmează să fie construite. Am înțeles că a fost o perioadă în urmă cu 10 – 15 ani. Nu are rost să facem referire că așa au fost vremurile și toată lumea înțelege ce era atunci și cum erau oamenii. Să folosească materiale ieftine, că nu exista putere financiară. În momentul acesta totuși, oamenii își construiesc case, sunt materiale de calitate. Acum, după părerea mea, nu trebuie obligați toți să facă investiții de un milion de euro într-o vilă. Dar cumva asta este întrebarea mea: dacă nu este momentul să avem o dezbatere mai serioasă pe această chestiune care se referă la esteticul clădirilor.”

Pleșa Gabriel: ”Domnule consilier! Adică, să fie niște linii arhitecturale pe care să le acceptăm?”

Pocol Dorin: ”Cromatica!”

Mircea Trifu: ”Nu neapărat. Când vorbim de esteticul clădirilor, vorbim de culori, de restricția unor materiale care pot fi folosite în anumite zone, de înălțimea gardurilor. Eu nu vreau să sugerez răspunsul. Dar vedeți dumneavoastră. Noi am aprobat o grămadă de PUZ-uri în Alba-Iulia care în interiorul acestor planuri urbanistice există aceste reglementări. Din păcate nu există așa cum cred eu că ar trebui să fie. Nu există în primul rând cineva care ar trebui să verifice lucrurile acestea. Sunt zeci de cazuri unde nu se aplică amenzi pentru nerespectarea înălțimii gardurilor, pentru colorit. Și trebuie să recunoaștem că sunt garduri care arată rău din punctul acesta de vedere. Aș folosi chiar un cuvânt, unele arată oribil. În ceea ce privește coloritul am văzut că e luat așa în derâdere în unele momente, e foarte important că dacă în PUZ se prevăd anumite nuanțe, deși asta era de fapt întrebarea pentru domnul Primar, dacă nu consideră că e momentul să avem o dezbatere mai amplă pe acest subiect care nu poate fi definit. Am intervenit tocmai pentru acest număr mare de planuri urbanistice pe care le aprobăm. Vedeți că de la lună la lună e un volum tot mai mare. Și nu am văzut să fie creionat în interiorul Consiliului local o abordare în sensul acesta.”

Pocol Dorin: ”După cum bine știți, în mandatul trecut am avut o asemenea problemă pe care am ridicat-o eu. Și din fericire a trecut un proiect legat de subiectul de care vorbește colegul nostru. Cromatica la blocuri. Astea sunt foarte evidente. Dacă dorim așa ceva v-aș propune o completare la hotărârea respectivă, pentru că eu nu renunț la ea. Și mai mult, ar trebui să vedem cine verifică chestiunile acestea. Pentru că am văzut și eu că sunt foarte mulți care își fac anvelopare pe banii lor, un singur etaj și restul rămâne gri 10 ani dacă restul blocului e colorat. Problema asta e. Cine verifică și cine ia măsuri? Nu că nu am avea instrumente! Atât!”

Pleșa Gabriel: ”Eu sunt de acord că am putea să fim puțin mai exigenți în ceea ce privește viitoarele construcții. Dar eu cel puțin, și cred că și parte din colegii de aici nu avem suficiente elemente și nu suntem de meserie, ca să zic așa. În schimb, eu cred că am putea, nu neapărat o dezbatere, că știți cu cât e mai multă lume cu atât se diluează. Dar există comisia de urbanism, sunteți câțiva consilieri

care vă pricepeți, avem niște arhitecți, arhitecta șefă și domnul arhitect și putem până la urmă pentru că suntem într-o colaborare clară cu ordinul arhitecților să discutăm și cu dâșșii. Și până la urmă putem scoate niște norme pe care să le respectăm în următorii ani. Da. E o idee bună. Eu știți ce aș vrea? Dacă dumneavoastră, mai ales domnul Trifu, că dumnealui a ridicat problema știți cumva un precedent în orașele care se dezvoltă și la care ne uităm cu admirație, ca să zic așa, să existe un asemenea precedent? Poate ar trebui să strângem aceste informații și să vedem dacă se poate aplica și la Alba-Iulia. Până la urmă nu reinventăm noi roata și alte lucruri. E o sugestie. Da?”

Mircea Trifu: ”Mă iertați domnul Pleșa că trebuie să vă spun, deși aștept cu interes ceea ce o să spună domnul Primar. Dar sunt convins că atunci când folosim terminologia aceasta de ”Alba-Iulia a doua capitală” nu avem nevoie de un alt precedent, mai ales în condițiile în care avem atâtea exemple din Europa civilizată în care orașele arată bine și toți rămânem mirați când trecem granița, când vezi cât este de frumos. Ba mai mult, ceea ce mă doare... Mă opresc aici că cine știe ce mai spun!”

Pocol Dorin: ”Am eu aici o completare. Noi avem și instrumentul. Ce nu avem este cine îl pune în practică, cine verifică. Pe vremuri erau în subordinea urbanismului 2 sau 3 oameni, Bașa sau cum se numea și care nu mai sunt. Ei erau tot timpul pe drumuri. Tot timpul verificau.”

Pleșa Gabriel: ”Dar există și acum!”

Pocol Dorin: ”Acum nimeni nu mai verifică!”

Mircea Hava: ”Domnule! Nu mai vorbi așa că nimeni nu verifică! Se verifică pentru că îți arăt quantumul amenzilor! Noi suntem într-o problemă legată de chestiunea aceasta în care noi încercăm să rezolvăm toate lucrurile în care unii s-au băgat intenționat sau cu așa vrea Dumnezeu! Dar în general sunt lucruri pe care și le fac singuri! Și încercăm să îi ajutăm. Cât putem! Nu putem să trecem peste lege! Chiar mă bucur că în Alba-Iulia cineva vrea să construiască o clinică! Dar clinică de clinică! Pentru că e ok dar nu are avizul de la mediu! În mod normal ar spune cineva dă-i drumul că avizul de la mediu ... Pe urmă lumea se pârăște că din cauza lipsei unui aviz de genul acesta s-a anulat! Totul! PUZ-ul s-a refăcut și uite așa și uite așa! Și acum să vedem ce o să zică beneficiarii legat de cei care au făcut reclamațiile! Pentru că fiecare trebuie să răspundă! Legat de chestiunea de ceea ce înseamnă construcții. Pentru asta trebuie să discutăm cu meseriașii. Dumneavoastră ați ridicat chestiunea legată de culoare. Culorile tot timpul le dăm. Și v-am spus: nu vă speriați că așa materiale frumoase se folosesc că într-un an de zile se estompează totul! Să-i verifici la materiale e cam greu! Să intri la cineva în casă și să îi spui de ce nu ai folosit Baumit nu știu de care și ți-ai făcut mortarul în găleată! Lucrurile trebuie împărțite foarte bine! Ceea ce înseamnă blocurile, ceea ce ați spus că am făcut noi, eu zic că s-a pus o cromatică nu atât de veselă precum aș fi vrut eu. Dar toată chestiunea a fost legată de ceea ce înseamnă Alba-Iulia ca istorie. Cum a spus domnul consilier. Mergând dincolo am văzut la fiecare bloc un balcon era verde, unu roșu, altul portocaliu. E o chestiune de veselie.

Nu de aceea îmi place mie. Trebuie să îmi placă arhitectului, că asta e meseria lui! Dar blocurile de pe Transilvaniei și care s-au făcut, duceți-vă și uitați-vă că este o cromatică ok.”

Pocol Dorin: ”Doar balcoanele erau așa: roșu, portocaliu, albastru. Are o logică.”

Mircea Hava: ”Deci, legat de case. Casele în general, din câte am văzut în orașul acesta, cele care se construiesc acum, eu zic că se construiesc bine. Oamenii, eu nu am cum să le verific certificatul de garanție că nu am cum! Dar arată bine. Este drept că mai sunt unele mici excese dar nu cu turnulețe și cu tablă colorată și chestiuni de genul acesta. Poate e făcut și așa. Dar sunt în limita bunului simț. Casele, vorbind de case, vile, ce vreți dumneavoastră nu știu cum putem să îi spunem la cineva să folosească Porotherm, aia și aia! Nu pot!”

Pocol Dorin: ”Nu aia!”

Mircea Hava: ”Lasă-mă să mă duc! Acum îmi răspund domnului Trifu! Nu știu! Dacă aveți o soluție, spuneți-ne o să o aplicăm! Dar nu cred că există o posibilitate în sensul acesta de a obliga pe cineva să folosească, să folosească alte geamuri cu canat de lemn și cu șase cămăruțe! Asta este după buzunarul lui și dacă se gândește la ce va plăti la căldură și cât va plăti peste câțiva ani când ele se duc și va trebui să pună altele mai ok! Asta este până la urmă! Noi avizăm! Și v-a spus și domnul consilier ceea ce se vede înafară! Noi nu suntem inspecția în construcții să vedem dacă el a băgat beton de 500 sau 300! Noi nu le verificăm! Legat de Inspecția în construcții ea verifică! Dar verifică ceea ce are în autorizație! Ceea ce noi putem face aici am putea să facem ca să fie regiulă orice chestiune care apare de cromatică 3D, ce vreți! Vă mai spun un lucru! Eu să îmi construiesc o casă și să îmi spuneți că trebuie mai verde sau mai gri, chiar că m-aș supăra! Faptul că suntem Primar sau consilieri locali este o chestiune de competență pe care ne-o dă legea! Dar celelalte competențe ni le dă altcineva! Deci, trebuie gândită foarte bine! Ce se poate face? Se poate face un studiu pe tot ceea ce înseamnă cromatică, lățimi, suprafață vitrată, chestiuni de genul acesta. Și pe urmă ne ținem de acel studiu. Noi am avut din asta făcut în 1996 sau așa ceva cu extinderile. Aproape tot, tot, tot a rămas cam tot ce s-a gândit atunci. Asta ar fi o chestiune în care să spunem ce culori, ce să facem! Uite! De exemplu blocul de lângă cetate eu l-aș fi făcut când făceam exteriorul legat de cetate. Să semene foarte mult cu ceea ce înseamnă zidul cetății. Eu așa îl făceam. Și îl obligam ca să își facă și geamurile dacă putea cât de cât legate de o construcție de genul acesta. Dar aici intervine legea. Și doi la mână intervine legea și ceea ce poate să facă omul. Ce putem să facem? Să facem un studiu de tot ce înseamnă în zona cetății. De la cetate 10 străzi. Vă dau exemplu. Casele trebuie să arate așa, cromatică, acoperiș de genul acesta. Mai departe altceva. Și studiul respectiv odată votat în consiliul local ar putea să fie o reglementare. Eu am văzut și dincolo. Însă eu am o vorbă și poate să supere oricine. Domnule, pe mine mă deranjează când se spune în Germania, Austria, Franța! Pentru că acolo trăiesc germani, austrieci și francezi! Aici trăim noi cu specificul nostru! Și nu are rost să ne tot dăm atâta cu tesla

unde va pentru că suntem așa cum suntem! Și fac o mare paranteză. La Nicosia singura chestie care mi-a plăcut și am avut și eu o mică intervenție a fost legată de comunitatea europeană și ce vor cetățenii. În general comunitatea europeană vrea ce vreau 5, 6, 10 deștepți care în marea lor majoritate nu au lucrat niciodată nimic! Sunt politrucii din tată în fiu că așa i-a făcut mămică lor! Acesta este adevărul! Poate să audă și așa și să zică ceva care habar nu au ce înseamnă practică și care vor ei ceva! Vor piste de biciclete! Doamnă, piste de biciclete faci! Acolo unde merge lumea cu bicicleta! Eu vă garantez! Să dea Dumnezeu să ne întâlnim în 20 de ani! Pistele de biciclete vor trece laserele peste ele! Dacă vor fi lasere! Pentru că nu avem tradiție în chestia aceasta! La noi bicicleta, hai să fim sinceri cu noi, o folosim când ieșim să ne biciclăm, să ni se vadă casca, bicicleta, pedalele! E o chestie frate! Avem pantaloni mulați! Bun! Astea sunt exagerări! Eu fac lucrul acesta! Și de aia vă spun că văd! Nu văd să vină cineva cu bicicleta la servicii chiar dacă sunt condiții! Nu ne putem compara, doamnă, cu Copenhaga pentru că acolo a fost un sistem de lege! Acolo dacă îți cumpărai o mașină cu 50 mii de euro plăteai impozit încă 50 mii! Și e o tradiție! Oamenii sunt cu bicicletele pentru că e modul lor de a trăi! Nu e nici moral și nici normal să folosești în piste de biciclete milioane de euro pe marginea străzii și să nu le folosească nimeni! Asta a fost discuția! Aproape niciodată nu s-a făcut ceea ce vor cetățenii! Hai să îi întrebăm pe cetățeni de ce vor așa și de ce vor altfel? Și noi, după o dezbatere publică, făcând o cercetare și poate ajungem la o chestiune în care să zică: doamnă, aici trebuie făcut cu cărămidă, aici trebuie făcut altfel! Dau exemplu! Mi-ar place! Dar nu suntem în orașele de dincolo în care se păstrează! Acolo nu există reguli! Există tradiție și bun simț și oameni care așa au crescut! Ce frumos ar fi în Alba-Iulia toate casele și blocurile să fie făcute cu alb!”

Mircea Trifu: ”Aș vrea o ultimă observație vis a vis de asta. Deci, ați vorbit despre tradiție. Evident în țările de afară. Dar fără să compar, că ați spus că nu vă place comparația asta și chiar nici mie nu îmi place. Să vorbim de tradiția și de identitatea noastră până la urmă. Eu cred că soluția în această problemă până la urmă nu se găsește nici la cetățeni, și nu vreau să sune populist, și nici la noi. Cred că soluția se află la arhitecți. Există în comisia de urbanism o firmă de arhitecți care ar trebui să dezbate lucrurile acestea și să vină cu o linie arhitecturală pe care să fim și să votăm în viitor pentru că despre asta e vorba.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Pocol Dorin.

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „EXTINDERE ȘI ETAJARE CLINICĂ UROLOGIE – ASISTENȚĂ SPITALICEASCĂ PE TERMEN SCURT, CONSTRUIRE CORP ADMINISTRATIV (BIROURI)

CU FARMACIE LA PARTER, ALBA IULIA, STR. ALEXANDRU IOAN CUZA, NR. 38, solicitant SC KIO ENERGY SRL”, conform planului de situație anexat

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Pocol Dorin.

Alex Romanițan: „Suntem la Kio Energy. Drumul către Cluj. Toată lumea știe. Se propune extinderea pe este și vest la construcțiile existente și construirea unui corp nou de clădire. Se respectă reglementările urbanistice. Aș avea o mică observație. Unul din vecini, în ceea ce privește consultarea populației unul din vecini a returnat doar declarația. Nu știu cât de relevant e. În rest se respectă reglementările urbanistice.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINȚE SEMICOLECTIVE ÎN REGIM ÎNȘIRUIT ȘI ÎMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. SELIȘTE, NR. 16, solicitant MIHALCEA MARCEL VASILE pentru SC MARCONST SRL”, conform planului de situație anexat

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: „Suntem Suntem tot în Dealul Furcilor. Pe strada Brândușei, Izvorului și o stradă de legătură. Varianta inițială pentru care au fost introduse condițiile și varianta modificată. S-a renunțat la o casă. Sunt îndeplinite condițiile din proiect. Respectă reglementările urbanistice.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”
”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMBAREA SOLUȚIEI TEHNICE PE PARCURSUL EXECUȚIEI LUCRĂRILOR LA AC NR. 136/22.02.2018 – SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN HOTEL ÎN LOCUINȚE COLECTIVE CU SPAȚIU DE BIROURI LA PARTER ȘI MEZANIN, ALBA IULIA, BULEVARDUL FERDINAND I, NR. 78B, solicitant SC NATURA IMPORT-EXPORT SRL”, conform planului de situație anexat, cu condiția reglementării juridice a locurilor de parcare aflate pe domeniul public până la autorizare și realizarea acestora cu dale înierbate

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Alex Romanițan: „Schimb de destinație din hotel în locuințe colective la parter și mezanin. Suntem la gară lângă Petrom. Blocul existent. Se schimbă destinația. Se respectă numărul de parcaje și toate reglementările. Aici trebuie să menționez că se va păstra până la autorizare reglementarea juridică a locurilor de parcare și realizarea acestora cu dale înierbate.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol cu condițiile impuse de comisie? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.15: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „EXTINDERE SPAȚII COMERCIALE, ALBA IULIA, BULEVARDUL REVOLUȚIEI 1989, NR. 14, solicitant ONETIU MARIA, ONETIU GHEORGHE, HATEGAN NICOLAE MAXIM, HATEGAN MINODORA”, conform planului de situație anexat

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor

istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Alex Romanițan: „Suntem pe bulevardul Revoluției. Se propune extinderea acestui apartament și cu aliniere.”

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru."

Art.16: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTĂRI URBANISTICE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI POLICLINICI MEDICALE, ALBA IULIA, STR. CALEA MOȘILOR, NR. 61, solicitant SC OPTIC MEDICAL LINE SRL” - proiectul este retras de pe ordinea de zi. Se retrage pentru că nu s-a reușit introducerea condițiilor.

Art.17: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE FUNCȚIUNE TURISTICĂ ÎN ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI SEMICOLECTIVE, ALBA IULIA, STR. MIRON COSTIN, NR. 1B, solicitant UDREA GABRIEL STEFAN SI UDREA EMILIA ANDA pentru SC GAMI CLEAN SRL”, conform planului de situație anexat

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Alex Romanițan: „Suntem în centru pe strada Miron Costin. E o locuință existentă. Nu se propune extindere pe orizontală doar pe verticală ci refațadizarea și schimbul de destinație în pensiune turistică. O mică mențiune. Conform proiectantului, raportul de informare și consultare a publicului, vecinul de pe latura de nord și-a exprimat acordul iar cei de pe este și sud au fost notificați dar nu au răspuns în nici un fel. Zice proiectantul că au fost consultați telefonic dar aceștia nu au mai răspuns.”

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru."

Revine în sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Părăsește sala de ședință domnul consilier Popescu Antoniu Emil.

Art.18: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI REALIZARE DRUM ACCES, ALBA IULIA, STR. NAZARETH ILLIT, NR. 70,72, solicitant CIUGUDEAN MARIA (IONUT MARIA), OPRITA LUCIAN, OPRITA CRISTINA, TUDOR OLIVIA CRISTINA, TUDOR GABRIEL OCTAVIAN, TUDOR ADRIAN, TUDOR MARIA DORINA”, conform planului de situație anexat

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: „Este un proiect avizat de dumneavoastră undeva la începutul anului cu o stradă întreruptă. Se fac niște parcele pentru construirea unor locuințe individuale și crearea unei străzi de acces.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.19: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE ANSAMBLU URBAN CENTENAR 1, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI, FN, solicitant SC ATOL IMO SRL”, conform planului de situație anexat,

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: „Suntem în spate la bazinul olimpic. Se propune realizarea unor blocuri de locuințe colective. Proiectantul și beneficiarul au avut mici observații de la vecini. Adică, vecinul de pe latura de sud a dorit menționarea către viitorii proprietari că deține două centrale pe lemne care pot să polueze în zonă. Un al doilea a dorit platforma ecologică. Era pe latura de sud. S-a mutat la cererea acestuia.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.20: Se stabilește, pentru documentațiile de urbanism PUD de la art.11, art.12, art.13, art.14 și art.15 perioada de valabilitate de 3 ani.

Hașa Cătălin: ”Supun la vot aprobarea acestui articol. Cine este pentru?”

”Fiind supua la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.21: Se stabilește, pentru documentațiile de urbanism PUZ de la art.16, art.17 și art.18 perioada de valabilitate până la aprobarea unei alte documentații de urbanism pe terenul reglementat.

Hașa Cătălin: ”Supun la vot aprobarea acestui articol. Cine este pentru?”

”Fiind supua la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Hașa Cătălin: ”Supun la vot proiectul de hotărâre împreună cu articolele. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, proiectul și articolele au fost votate cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 198/2018

18. Scoaterea din funcțiune și casarea unor mijloace fixe

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”În acest proiect se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a trei construcții-magazii foarte vechi aflate într-o stare avansată de degradare.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 199/2018

19. Prelungirea termenului contractului de închiriere nr.59.977/2014 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și Popa Ioan

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Este vorba de un contract de închiriere ce are ca obiect un spațiu aflat în incinta bazinului olimpic."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 200/2018

20. Aprobarea/neaprobarea revocării art.2 din Hotărârea nr.313/2017 a Consiliului local referitoare la aprobarea modificării tarifelor aprobate prin Anexa 2 la Hotărârii nr.156/2011 a Consiliului local pentru serviciile funebre prestate în Cimitirului Municipal Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Aici dacă vă aduceți aminte, în luna septembrie a anului trecut când s-a discutat modificarea tarifelor pentru serviciile funerare în incinta cimitirului s-a aprobat de către dumneavoastră un amendament conform căruia a fost scoasă o literă din regulament, astfel încât s-a ajuns ca persoanele care nu achită aceste tarife pentru lucrările de întreținere a cimitirului să nu mai plătească majorări și penalități. Ca urmare a acestui fapt, administratorul actual al cimitirului vă propune să fiți de acord cu revocarea aceluia articol. Acum noi am propus aprobarea-neaprobarea având în vedere că este o propunere venită din rândul dumneavoastră."

Moldovan Angela: "Eu am propus acel amendament și mi-l susțin în continuare ținând cont că în septembrie s-a votat acel amendament. De ce? Taxa este de 30 de lei. Au termen până în 15 martie să plătească acea taxă. Din 16 se percepe penalități 0,1% pe zi. Mie mi se pare că este mai rău decât la impozite și taxe pentru clădiri. Am propus atunci să fie lăsat să se plătească acea taxă tot timpul anului fiscal respectiv. De anul celălalt să plătească normal penalități. Dar în timpul anului respectiv să plătească pe 2018 taxa respectivă de la 1 ianuarie până în 31 decembrie. Din septembrie când s-a votat acest amendament, l-am

propus eu și s-a votat de către dumneavoastră, nu s-a pus problema revocării acestui amendament. De ce? Pentru că de la 1 ianuarie când trebuia să fie pus în aplicare s-a luat în continuare după 15 martie penalizări fără să fi aplicat acest proiect. Având niște probleme la SC Prometeu în sensul că oamenii au spus că s-au scos penalitățile, la care răspunsul a fost: nu s-a primit nimic de către noi! Noi continuăm să luăm penalități! Am fost și eu luată cu penalități chiar dacă în consiliu local s-a hotărât că aceste penalități să nu mai fie plătite. În momentul în care s-a văzut că este o problemă acolo s-a cerut revocarea acestuia în 2 mai. Dacă era o problemă se putea cere de atunci. Eu îmi mențin acest amendament și aș dori să nu se pună problema că nu poate funcționa o societate că nu ia penalități oamenilor. Pentru că domnul are și servicii funerare și alte chestii! Nu se poate pune problema că nu se poate tăia iarba dacă nu se plătesc aceste penalități! Și sunt destul de mari! 0,1% pe zi din 16 martie. Un om care vine să plătească în decembrie, plătește de două ori prețul unui mormânt! Eu îmi mențin acest amendament!”

Inurean Ioan: ”Vreau să vă spun părerea celor care exploatează acest cimitir și de ce s-a ajuns la această solicitare. Penalitățile care s-au plătit în cursul anului într-adevăr au fost și sunt de câțiva lei.”

Moldovan Angela: ”Dacă sunt așa de puține, atunci de ce ne cramponăm?”

Inurean Ioan: ”Această lipsă de regulă duce la neplata în ansamblu. Omul nu se mai duce să plătească.”

Paul Voicu: ”Numai puțin! Sunt două lucruri distincte. Unul e termenul de plată și una e penalitatea. Noi, prin hotărârea pe care am dat-o, doamna profesoară nu am nici o problemă, vă rog să mă iertați! Vreau numai să lămurim niște lucruri! Ați făcut foarte bine cu acea penalitate! Dar noi am greșit că am luat jos tot articolul din contract! Și acolo era termenul! Dacă omul nu are termen, poate să plătească peste cinci ani! Noi am renunțat și la termen și la penalități! Termenul trebuie pus! Până în 15 sau până în 31 să plătești! Că noi am luat jos tot articolul și nu mai există în contract nici termen, nici penalități! Sunt două lucruri distincte! Deci, trebuie să punem termenul odată apoi cu penalitatea discutăm și vedem ce facem toți împreună!”

Revine în sala de ședință domnul consilier Popescu Antoniu Emil.

Pocol Dorin: ”Și până la urmă suma este de 30 de lei!”

Paul Voicu: ”Am dat jos și termenul și penalitatea și nu e ok!”

Sandu Cornel Stelian: ”Eu sunt de acord cu termenul. Dar dacă nu îi fixăm termen atunci putem să îi fixăm o sancțiune pentru nerespectarea termenului.”

Mircea Hava: ”Ca să împăcăm toate astea! Putem să nu punem 15 martie! Punem jumătatea lui iunie, de ziua copilului! Dar penalitatea trebuie să existe! E cazul la tone care nu plătesc dar serviciul se face!”

Pleșa Gabriel: ”Părerea mea. Chiar dacă modificăm data de plată, categoric trebuie să existe și penalitatea. Uitați-vă și la taxe și impozite! Sunt oameni care profită din păcate de lipsa de reglementare.”

Paul Voicu: ”Vreau să vă mai spun ceva. Locul de veci este de 170 de lei. Câțva metri mai încolo este 700 de lei. Trebuie să facem ceva ca să lărgim cimitirul. Am luat legătura cu arhiepiscopia, cu domnul Rafael Orzeiu, consilierul economic al domnului Irineu și am discutat deja cu cadastr și colegii de la urbanism. Pentru următorii 2, 3, 4 ani trebuie să începem discuțiile pentru un cimitir. Este o presiune enormă. Nu numai în cimitirul municipal. Ci în tot municipiul. Și în Oarda, Pâclișa. Peste câțiva ani nu o să mai fie locuri de veci.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Mircea Trifu.

Pleșa Gabriel: ”Fac amendamentul să scoatem termenul de la 15 martie la 30 iunie, să rămână și penalități. În șase luni de zile se poate achita.”

Moldovan Angela: ”V-aș ruga frumos să le spuneți și dumnealor ca să afișeze!”

Revine în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

Pleșa Gabriel: ”De data aceasta ne ocupăm. E scăparea noastră.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu amendamentul propus de domnul Pleșa Gabriel? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Moldovan Angela.”

S-a adoptat Hotărârea 201/2018

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice-faza SF -Studiul de fezabilitate pentru obiectivul: CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT NR.16 PRIN SCHIMB DE DESTINAȚIE ȘI EXTINDERE CLĂDIRE CANTINA DIN INCINTA COLEGIULUI TEHNIC ALEXANDRU DOMȘA, MUNICIPIUL ALBA IULIA.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Silvia Moldovan: ”La proiectul nr. 33 se propune aprobarea documentației tehnico-economice faza SF pentru construire Grădiniță cu program prelungit nr. 16. Este nominalizat în POR 2014 – 2020. Am făcut chiar două variante.”

Mircea Hava: ”Am o completareO să discutăm despre panourile fotovoltaice și cutare că eu vreau să văd în cât timp se amortizează. Ele nu sunt pentru România. Ele sunt pentru țările cutare.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 213/2018

22. Aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Gladiolelor, FN

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Este vorba de un teren de 493 mp situat între două proprietăți private, teren pentru care există o solicitare de cumpărare. Prețul de pornire este undeva la 50 euro/mp plus TVA.”

Pocol Dorin: ”Deci, 59 de euro! Nu foarte departe s-a vândut cu 100 și!”

Mircea Hava: ”Unde?”

Pocol Dorin: ”Lângă Lidl și la Schit.”

Pleșa Gabriel: ”Aici este cu lățimea de 9 metri și între case.”

Pocol Dorin: ”Îți spun că s-a construit în Ampoi 3 lângă Arex pe 9 metri anul trecut!”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Pocol Dorin, Vasile Crișan.”

S-a adoptat Hotărârea 203/2018

23. Aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Livezii, nr.46-48, bl.ANL, ap.7

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Locatarul solicită cumpărarea locuinței ANL."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 204/2018

24. Aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Arieșului, nr.37, bl.235, sc.B, ap.4

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 205/2018

25. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Gheorghe Șincai

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 206/2018

26. Acceptarea donației făcute Municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, strada Elena Cuza

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 207/2018

27. Atribuirea în proprietate a terenului eferent caselor particulare

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 208/2018

28. Acceptarea donației făcute Municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, strada Cumpenei

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 209/2018

29. Acceptarea donației făcute Municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, strada Răsăritului

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 210/2018

30. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia, domeniul public asupra imobilului (construcție) Poarta IV cu camere de gardă

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Abțineri? Împotrivă?"

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 211/2018

31. Parcelarea unui imobil (teren) situat în municipiul Alba Iulia – Partoș (Dig Mureș)

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 212/2018

34. Proiect de hotărâre privind organizarea evenimentului AlbaFest.

Se dă cuvântul domnului Robert Roman prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Robert Roman: ”Propunem modificarea modului în care se organizează și funcționează AlbaFest. Este un festival amplu și complex cu scop direct în plasarea municipiului pe harta evenimentelor dedicate cu precădere tinerilor, promovând în special stiluri muzicale și artiști aflați în promovare. Dorim în mod clar astăzi să diferențiem și să definim clar ce înseamnă activitățile comerciale ce se vor desfășura la un asemenea eveniment în zona de evenimente în care se desfășoară și limitarea modului în care se desfășoară activitățile de comerț, în așa fel încât să avem strict alimentație publică, să avem băuturi, să avem produse artisanale și promovarea produselor, încercând să depășim faza de bâlci care ar putea apărea din cauza numeroaselor cereri. Sunt foarte multe cereri cu tot felul

de produse comerciale care se doresc a fi vândute în timpul acestui eveniment. În egală măsură am dori ca în perioada de derulare a activităților comerciale să amenajăm terasă unică într-un singur fel, în așa fel încât să creăm o zonă de comerț civilizată și o atitudine civilizată.”

Pocol Dorin: ”Adică, numai una singură?”

Robert Roman: ”Nu. Vor fi mai multe terase pe care le vom face noi. Și vor arăta toate la fel. Cu același tip de mobilier. Avem mobilier la dispoziție pentru așa ceva. Nu îi vom lăsa pe fiecare să-și facă unul cortul galben, unul cortul verde și fiecare cu treaba lui! Ei vor avea puncte de vânzare unde vor pregăti și vor vinde iar noi ne vom ocupa de toată acea parte de amenajare a teraselor. În același timp am dori să configurăm această zonă. În aceste zone se vor desfășura activități comerciale dar nu pe suprafețe mai mici de nouă metri, în așa fel încât să nu creăm întinderi de tonete lângă tonete ci să încercăm să ajungem chiar la partea de comerț și de alimentație publică al acestui festival să concureze cu ceea ce înseamnă Street Festival. Să arate și să funcționeze civilizată.”

Pocol Dorin: ”Și cu căsuțele ce se întâmplă?”

Pleșa Gabriel: ”Aia e altceva! Aia e suma!”

Robert Roman: ”Dorim să mărim și taxa de participare respectiv taxa de închiriere a domeniului public și diferențierea ei pe suprafața solicitată pentru închiriere. De exemplu. Acestea le-am luat de la Primăria Baia Mare – festivalul castanelor. Și ei practică același mod de închiriere a domeniului public pe suprafețe. Noi am propus:

- alimentație publică:

1. suprafață ocupată între 9,00-50,00 mp pentru o singură locație = 200lei/mp/zi

2. suprafață ocupată între 50,01-200,00 mp pentru o singură locație = 150 lei/mp/zi

3. peste 200,00 mp pentru o singură locație = 100 lei/mp/zi

- băuturi: 200lei/mp/zi;

- alte produse alimentare: 100 lei/mp/zi

- produse artisanale: 100 lei/mp/zi

- acțiuni de marketing/promovare produse sau servicii: 4.450,00 lei/zi.

Și desigur tarifele să difere pentru cei care fac alimentație publică, pentru cei care fac produse artisanale, pentru cei care fac activități de marketing, pentru cei care vând băuturi.”

Pocol Dorin: ”Categoric:”

Robert Roman: ”Și în egală măsură va trebui pentru cei care fac și produc mâncare la fața locului să stabilim în mod clar existența unei taxe penalizatoare în cazul în care se face mizerie pe pavaj și trebuie să intervenim pentru curățenie, să îi obligăm să plătească o taxă de 100 lei/mp, dacă în mod clar se constată murdărirea suprafeței respective.”

Pleșa Gabriel: ”Robert! Dacă îmi permiteți! Am modificat în comisie tarifele.”

Robert Roman: "Asta urma să spun. În urma ședinței comisiei domeniului public s-a solicitat, s-a propus un nou tarif față de ceea ce este propus în proiect cu câte 50 de lei/mp/zi."

Pleșa Gabriel: "200 în loc de 250 lei/zi."

Raul Sebastian Tudorașcu: "Cu câte 50 lei mai puțin?"

Mircea Hava: "Gândiți-vă la efortul pe care îl vom face cu amenajarea locului de papa!"

Raul Sebastian Tudorașcu: "Nu înțeleg de ce s-a scăzut!"

Pocol Dorin: "De ce să fie mai ieftin?"

Pleșa Gabriel: "Așa a propus comisia. A fost 100 de lei. Am zis că 200 e dublu pentru anul acesta. Vom vedea."

Paul Voicu: "Anul trecut le-am pus la dispoziție numai utilitățile. Acum le punem și cum arată."

Pocol Dorin: "Și îl faci mai ieftin?"

Pleșa Gabriel: "Plenul hotărăște. Noi am propus asta. Comisia."

Mircea Hava: "100! Dar atunci plătea numai pentru ăla și făcea ce vroia!"

Pocol Dorin: "Măcar 150!"

Pleșa Gabriel: "În comisie am luat în considerare un aspect și trebuie să vi-l spun. Cam de o lună de zile primim aproape zilnic solicitări pentru participarea la AlbaFest."

Mircea Hava: "Și?"

Pleșa Gabriel: "Foarte bine! Am dat aprobări în condițiile hotărârii existente cu 100 lei. Acum toți vor trebui să fie resunați de colegii de la domeniul public să le spună noul tarif. Și noi am considerat, poate nu am considerat suficient de bine, că dublu e suportabil. S-ar putea ca 250 să fie o chestiune care să îi descurajeze pe foarte mulți. Noi ne dorim totuși să vină comercianții pentru ca oamenii să nu stea la cozi imense."

Pocol Dorin: "Vor veni!"

Pleșa Gabriel: "Am zis ca anul acesta să mergem la dublu și dacă va fi ok la anul putem să modificăm hotărârea. Cam acesta a fost raționamentul."

Pocol Dorin: "Să înțeleg! Până anul acesta a fost de 100 lei?"

Pleșa Gabriel: "Da."

Pocol Dorin: "Și cam cât ați propus?"

Pleșa Gabriel: "250 în proiect și 200 în comisie."

Mircea Hava: "Haideți să judecăm treaba! Fără supărare! Nu mai pot eu de ăla din Gârliciul de Sus care vrea să vină să vândă tiribombe în Alba-Iulia de 1 decembrie! Nici măcar nu o să apuce să intre în oraș! Nu am nici o problemă! Singura chestie e legată de alimentația publică! Uitați-vă pentru că trebuie să judecați cu același cântar! Uitați-vă la cei care sunt cu căruțele! Ei și-au ridicat prețul la licitație! Uitați-vă cât plătesc ei pe metru pătrat zilnic! Și aici vi să stai 2 – 3 zile după care o să adunăm după ei ca după iepurași! Că au pătat aia, că au făcut aia, că a făcut cutare! Asta este unu la mână! Curățenia o facem noi! Locul de mâncare îl facem noi pentru că era un balamuc acolo! Omul făcea și el mici

acolo dar nimeni nu vroia la mititeii lui! În altă parte erau tone dar nu aveau unde să stea! Că era locul lui! Venea celălalt! Și începeau chestiuni care nu sunt corecte! Așa frate este loc!

Eu v-am spus cu căruțele. În zona lui Mihai Viteazu nu se amplasează nimic! Nu este normal la aceste prețuri noi să îi omorâm pe albaiulieni! Dacă vreți chestia asta spuneți-mi și mie ca să știu ce să fac! Deci, acolo pas! Cei care sunt cu căruțele, ăia vor discuta! Vine Bergenbier Staropramen! Și te rog să scri că ne face sponsorizare! Da! Berea este bere! Dar cei care sunt în zona aia o vând! Nu mai aleg distribuitori din kilometrul zero sau alți șmecherași! Că așa se întâmplă la Cluj sau în altă parte e problema lor! Aici părerea mea este că trebuie să îi ajutăm pe localnici! Și pe Măruță și pe amărății aceea care dau 2000! Oricum e problema lor că ei s-au zăpăcit de cap! Și pe partea de Mihai Viteazu nu au voie cu mititei! Decât bere și chestii de regulament! Nu poate să fie o putoare de mititei! Asta se va face numai în locurile de mâncare care vor fi în Șanțurile Cetății! Este pentru prima dată când Cetatea începe să producă bani mulți! Trebuie să fim consecvenți și noi! De aceea l-am rugat pe Robert să facă regulament!”

Robert Roman: ”Pentru partea de băuturi am cerut în egală măsură prin hotărâre să despărțim activitățile comerciale per puncte de vânzare mergând pe exemplul de bune practici pe care îl au cei de la Street Food Festival. Vom despărți. Cine vinde partea de mâncare, nu vinde băuturi! Pentru băuturi, de aceea propunem varianta aceasta, avem cinci baruri care sunt construite în latura de vest, care sunt special construite pentru albaiulieni. De cei de la Staropramen și le primim în mod gratuit. Le va primi Primăria prin sponsorizare. Și pe care le pune la dispoziție. Vor arăta toate standard, într-un anume fel în așa fel încât să creștem din nou calitatea și imaginea acestui festival.”

Pleșa Gabriel: ”Am o întrebare. A rămas valabil numărul minim de metri pătrați nouă?”

Robert Roman: ”Eu așa am propus. $9 \text{ mp} \times 2 = 1800/\text{zi} \times 3 \text{ zile}$. Trebuie să știm exact ce votăm. Acestea sunt tarifele. De asta noi am scăzut cu 50 de lei.”

Pocol Dorin: ”Și aș vrea să precizez. Observația colegului a fost foarte bună să se perceapă acea garanție. Că după aceea, vorba domnului Primar, umbli după ei.”

Mircea Hava: ”Aici, vezi! Nu poți să iei garanție pe 500 mp. Nu știu. Pe 10 sau 15% din suprafață se percepe garanție. Dacă a murdărit, pa!”

Robert Roman: ”Trebuie să luați în considerare că un asemenea eveniment, din analiza pe care o avem și din traficul pe care îl avem de la Jandarmerie aduce cam 16 mii de oameni în zona de evenimente. Automat noi le deschidem lor accesul la potențial de 16 mii cumpărători.”

Pleșa Gabriel: ”Aici dăm voie să fie și reversul. Trebuie să fie și suficiente puncte de desfacere să nu se facă cozi imense.”

Pocol Dorin: ”Cozile sunt cozi! Ok. Hai să votăm!”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu amendamentele propuse? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Popescu Antoniu Emil: ”Eu vroiam 250!”

Marcel Jeler: ”A trecut proiectul cu 200 lei.”

S-a adoptat Hotărârea 214/2018

35. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 436/2017 a Consiliului local cu privire la aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2018.

Se dă cuvântul domnului Călin Badiu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Badiu: ”Este vorba de modificarea HCL nr. 436/2017. În cursul anului 2018, în data de 16 mai a fost adusă o modificare referitoare la scutirile pentru persoanele cu handicap grav și accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, în sensul că scutirea se acordă începând cu data de 1 a lunii următoare. Asta spune legea. S-a revenit la vechiul cod fiscal practic.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 215/2018

32. Alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în perioada iunie – august 2018

Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Popa Pavel: ”Propun ca președinte al ședințelor noastre pe următoarele trei

luni să fie domnul consilier alin Ignat, tinerelul nostru.”

Hașa Cătălin: ”Dacă mai sunt alte propuneri? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Alin Ignat.”

S-a adoptat Hotărârea 216/2018

II. Diverse

1. Hașa Cătălin: „Aveți în mape raportul de deplasare nr. 50442/21. 05. 2018 al domnului Primar Mircea Hava în Nicosia – Cipru în perioada 12 – 17 mai 2018.”

III Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna iunie 2018.

Marcel Jeler: „Propun ca data ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna iunie 2018 să fie 22 iunie 2018.”

Hașa Cătălin: „Supun la vot această propunere. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru.”

Hașa Cătălin: ”Dacă mai sunt alte discuții? Dacă nu sunt, declar ședința de astăzi închisă.”

Alba Iulia, 22 mai 2018

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Hașa Cătălin

SECRETAR
Marcel Jeler