

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 22 martie 2018, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 1134/2018 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Marcel Jeler: „Supun aprobării procesul verbal al ședinței anterioare. Cine este pentru aprobare? Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.”

Marcel Jeler: ”La ședință sunt prezenți un număr de 18 consilieri. Domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel intră în sala de ședință și începe să voteze în timpul discutării proiectului nr. 9 al ordinii de zi. Domnul consilier Bunea Ioan Iulian intră în sala de ședință în timpul discutării proiectului nr. 13 al ordinii de zi. Domnul consilier Popescu Marius Ciprian intră în sala de ședință în timpul discutării proiectului nr. 14 al ordinii de zi. Așadar, ședința noastră este legal constituită.

Dau cuvântul domnului președinte Hașa Cătălin.”

Hașa Cătălin: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: dl. Primar Mircea Hava, d-na Teofila Țîr - director economic, d-na Silvia Moldovan – director tehnic, dl. Călin Badiu – director executiv Direcția Venituri, d-na Luminița Fara – Compartiment informare, presă, comunicare, relații cu publicul, d-na Călin Hedviga – arhitect șef, dl. Alex Romanițan – șef serviciu urbanism, dl. Gabi Armean – șef Serviciu administrare și monitorizare utilități publice, dl. Pavel Nicolae – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură, d-na Delia Cristescu – director Direcția de Asistență Socială, d-na Crina Dumitrescu – director Direcția Programe, precum și presa.”

Hașa Cătălin: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru."

Hașa Cătălin: "Pe ordinea de zi avem 38 proiecte de hotărâri.

Suplimentar au fost introduse 10 proiecte:

39. Proiect de privind aprobarea modificării Regulamentului de funcționare și utilizare a Bazinului Olimpic din municipiul Alba Iulia.

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și INTRAROM S.A. București în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018”.

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și Philips Lighting S.R.L. București în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018”.

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și Delphi Electric S.R.L. Alba Iulia în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018” .

43. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani pentru Congresul Tinerilor Basarabeni din România ediția a VII-a.

44. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani pentru evenimentul Green Fashion Show.

45. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani pentru un proiect socio-cultural.

46. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani pentru a sprijini participarea persoanelor cu handicap vizual la manifestări culturale și sportive în anul 2018.

47. Proiect de hotărâre privind susținerea Declarației de Unire cu Republica Moldova.

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului aditional nr.1 la Acordul de parteneriat încheiat între Județul Alba prin Consiliul Județean Alba și Municipiul Alba Iulia, prin Consiliul local al municipiului Alba Iulia, privind darea în folosință, cu titlu gratuit, a instalației portabile pentru determinarea sarcinii pe axă la vehicule rutiere.

Proiectele nr. 10 și 11 au fost retrase de pe ordinea de zi:

10. Aprobarea protocoalelor de cooperare pe o perioadă de 3 ani între Municipiul Alba Iulia, École Pratique Des Hautes Études Paris, Biblioteca Nationale Centrale di ROMA și Universitatea 1 Decembrie 1918 din Alba Iulia – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

11. Alocarea unei sume de bani din bugetul local al municipiului Alba Iulia, pe anul 2018, pentru Colegiul Economic ”Dionisie Pop Marțian ” Alba Iulia – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

Supun la vot proiectul ordinii de zi cu completările aduse și modificările aduse. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Și acum, vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

1. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia, pentru anul 2018

2. Aprobarea contului de execuție pe anul 2017 al municipiului Alba Iulia

3. Aprobarea utilizării sumelor din excedentul anului 2017 al activităților instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii (centre bugetare din

învățământ)

4. Aprobarea utilizării sumelor din excedentul bugetului local din anii precedenți ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare în anul 2018

5. Acordarea/neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

6. Acordarea/neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

7. Acordarea/neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

8. Acordarea/neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

9. Modificarea organigramei și a statului de funcții a Direcției de asistență socială prin reorganizare

10. Aprobarea protocoalelor de cooperare pe o perioadă de 3 ani între Municipiul Alba Iulia, École Pratique Des Hautes Études Paris, Biblioteca Nationale Centrale di ROMA și Universitatea 1 Decembrie 1918 din Alba Iulia – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

11. Alocarea unei sume de bani din bugetul local al municipiului Alba Iulia, pe anul 2018, pentru Colegiul Economic ”Dionisie Pop Marțian ” Alba Iulia – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

12. Repartizarea unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, rămase vacante, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe

13. Desființarea Grupului de lucru la nivelul Municipiului Alba Iulia pentru Programul Operațional Ajutorarea persoanelor defavorizate (POAD) 2014

14. Modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare și Statul de funcții al Serviciului Social de zi Centrul de Resurse „INTERVIN” aprobat prin Hotărârea nr. 384/2016 a Consiliului local

15. Constituirea Comisiei de analiză a cererilor de locuințe sociale

16. Transmiterea în administrarea Direcției de Asistență Socială a bunurilor imobile și mobile necesare bunei desfășurări a activității de asistență socială

17. Aprobarea constituirii Colegiului Director al Direcției de Asistență Socială

18. Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia

19. Aprobarea Planului de Ordine și Siguranță Publică al Municipiului Alba Iulia

20. Însușirea investițiilor realizate din fonduri IID și darea în concesiune către SC APA CTTA SA Alba – operatorul rețelelor de apă și canalizare din municipiul Alba Iulia

21. Încheierea Actului adițional nr.10 la Contractul de delegare prin concesiune a Serviciului de iluminat public din municipiul Alba Iulia nr. 84441/2012

22. Majorarea prețurilor și tarifelor la Contractul de delegare prin concesiune a Serviciului de Iluminat public din municipiul Alba Iulia

23. Aprobarea unor documentații de urbanism :

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE DRUM ACCES, ALBA IULIA, STR. SLIVEN, NR. 41, solicitant DOCEA IOAN, DOCEA IOSIFINA, HERALDIST EUROPE SRL”,

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE ZONA DE LOCUINTE IN ZONA MIXTA IN VEDEREA REALIZARII COMPLEXULUI TURISTIC HANUL CU BERZE, ALBA IULIA, STR. REGIMENTUL V VANATORI, NR. 83-85, solicitant OANCEA NICOLAE SI OANCEA ANGELA”,

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE, ALBA IULIA, STR. DRAMBARULUI, FN, solicitant MATES DUMITRU SI MATES MARIA”,

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, ALBA IULIA, STR. EMIL RACOVITA, FN, solicitant SC MADINI INVESTITII SRL”,

Art.5: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. IZVORULUI, FN, solicitant SC SUNRISE IMOBILIARE SRL”,

Art.6: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. ELENA VACARESCU, solicitant SC ALMAX GROUP SRL si CRISAN IOAN”,

Art.7: Avizează Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA LOCUINTE COLECTIVE ANSAMBLU URBAN ”CENTENAR 1”, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI, FN, solicitant SC ATOL IMO SRL”,

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA (A DOUA LOCUINTA PE PARCELA), ALBA IULIA, STR. MOHORULUI, NR. 18, solicitant SIPOS VASILE IOAN, SIPOS DOINA MARIA”,

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ALBA IULIA, STR. NAZARETH ILLIT, NR. 92, solicitant RAD MARIA”,

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. BRANDUSEI, FN, solicitant COSTEA ROMULUS PETRU”,

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA – A DOUA LOCUINTA PE PARCELA, ALBA IULIA, STR. BUCURESTI, NR. 31, solicitant MARIS CRISTIAN TRAIAN, MARIS CRISTINA ELENA”,

Art.12: Revocă art.10 al H.C.L. Nr. 213/23.06.2017 privind Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE

P+5+PENTHOUSE; P+6+PENTHOUSE, ALBA IULIA, STR. ANGHEL SALIGNY, solicitant I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII si RIVIERA REZIDENCE SRL”,

Art.13: Revocă art.7 al H.C.L. NR. 239/27.07.2017 privind Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. ANGHEL SALIGNY, solicitant SC PREFCONS SA”,

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE P+6-7, ALBA IULIA, STR. HENRI COANDA, NR. 10, solicitant SC RIVIERA RESIDENCE SRL, I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII SRL”,

Art.15: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE SI MODERNIZARE CIRCULATII, ALBA IULIA, STR. ANGHEL SALIGNY, FN, solicitant SC PREFCONS SA”,

Art.16: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REGLEMENTARE CALE DE ACCES, ALBA IULIA, STR. DR. IOAN DRAGOMIR (OARDA), solicitant DREGHICIU CORNELIA, TAR IRMA, COMAN AUREL, ARION VASILE, ARION ALEXANDRA, ARION MIHAI LUCIAN, MUNTEAN IOAN, MUNTEAN AURELIA,

24. Închirierea prin licitație publică a unui imobil (spațiu) situat în Alba Iulia, strada Septimius Severus, nr. 38A, în incinta Stadionului Victoria Cetate

25. Darea în folosință gratuită a unor spații din incinta Stadionului Victoria Cetate

26. Scoaterea din funcțiune și casarea unor obiecte de inventar și mijloace fixe

27. Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Ocolului Silvic Sebeș R.A. pentru anul 2018

28. Modificarea Regulamentului de funcționare a Bazei de Acordare situată lângă Parcul Dendrologic „Dr.Ioan Vlad”

29. Însușirea raportului de expertiză tehnică – completare în Dosar nr. 3245/176/2016, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

30. Însușirea documentației tehnice de dezmembrare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Sliven

31. Însușirea raportului de expertiză extrajudiciară efectuată în Dosar nr. 809/176/2018, aflată pe rol la Judecătoria Alba Iulia

32. Dezmembrarea, alipirea și înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat administrativ în Alba Iulia, strada gemina, FN

33. Dezmembrarea și înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat pe strada Cloșca, lângă bloc C2

34. Modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcurilor publice de reședință aflate pe raza municipiului Alba Iulia

35. Închirierea prin licitație publică a unor terenuri situate în CETATEA ALBA CAROLINA – ZONA INTERIOARĂ A FORTIFICAȚIEI, delimitată de conturul exterior al bastioanelor și curtinelor, în scopul desfășurării de activități comerciale de tip comerț stradal

36. Modificarea Regulamentului privind desfășurarea activităților comerciale de tip COMERȚ STRADAL, în CETATEA ALBA CAROLINA – ZONA INTERIOARĂ A FORTIFICAȚIEI, delimitată de conturul exterior al bastioanelor și curtinelor, aprobat prin HCL nr.89/2013 și modificat prin HCL nr.173/2013, HCL nr.128/2014 și HCL nr.170/2015

37. Vânzarea prin licitație publică a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, str.Tribunalului, nr.3

38. Revocarea Hotărârii nr.360/2017 a Consiliului local și aprobarea vânzării prin negociere directă a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, str.Decebal, nr.21

39. Proiect de privind aprobarea modificării Regulamentului de funcționare și utilizare a Bazinului Olimpic din municipiul Alba Iulia.

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și INTRAROM S.A. București în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018”.

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și Philips Lighting S.R.L. București în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018”.

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și Delphi Electric S.R.L. Alba Iulia în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018” .

43. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani pentru Congresul Tinerilor Basarabeni din România ediția a VII-a.

44. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani pentru evenimentul Green Fashion Show.

45. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani pentru un proiect socio-cultural.

46. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani pentru a sprijini participarea persoanelor cu handicap vizual la manifestări culturale și sportive în anul 2018.

47. Proiect de hotărâre privind susținerea Declarației de Unire cu Republica Moldova.

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului aditional nr.1 la Acordul de parteneriat încheiat între Județul Alba prin Consiliul Județean Alba și Municipiul Alba Iulia, prin Consiliul local al municipiului Alba Iulia, privind darea în folosință, cu titlu gratuit, a instalației portabile pentru determinarea sarcinii pe axă la vehicule rutiere.

1. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului

Alba Iulia, pentru anul 2018

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: "Precizez faptul că această rectificare se produce datorită faptului că s-a aprobat hotărârea prin care se alocă cele două luni, ianuarie și februarie, norma de hrană la polițiști. Deci, acesta este motivul principal pentru care facem această rectificare. Și cu această ocazie, având în vedere faptul că o să aveți un proiect pe ordinea de zi azi prin care are loc reorganizarea la Direcția de Asistență Socială, atunci sumele care există la ora actuală în bugetul local se vor transfera în bugetul DAS. Este vorba de cheltuieli de personal de 4284,08. La titlul 57 indemnizațiile pentru persoanele cu handicap 4586,57, ajutoarele de urgență 35,60, ajutoare de încălzire 69 și alte transferuri adică, parteneriatele 1265,56. Și o altă modificare la capitolul 51 față de materialele pe care vi le-am prezentat dumneavoastră. Este vorba de 10 mii care se alocă pentru reparații curente la școli. Deci, în loc de 59,14 la capitolul 65 o să avem 69,14 și se reduce de la bunuri și servicii de la capitolul 51. Deci, în loc de +55 va avea +45. Cam acestea sunt modificările. Doamna Silvia Moldovan mai are o modificare la lista de investiții."

Silvia Moldovan: "Se modifică lista de investiții. Influența cea mai mare este suma care vine de la stat, de la guvern pentru lucrările care se finalizează prin PNDL. Este vorba de 24 milioane de lei."

Medrea Bogdan: "Dragi consilieri! Guvernul PSD dă bani pentru alocarea pe PNDL!"

Mircea Hava: "Dragi tineri care ați venit aici! Uitați-vă cum poate să discute un consilier! Guvernul PSD a adus banii din China!"

Medrea Bogdan: "Nu a adus banii din China!"

Mircea Hava: "Banii sunt de la noi din buget pentru că noi în loc de 80 de milioane avem 51 de milioane! Bani furați! Dar pentru chestia aceasta o să ajungem în instanță! Am înțeles că sunteți la drept! O să ajungem în instanță, o să vedem cum este construită România aceasta! O să vă anunț atunci că va trebui, ca să dăm guvernul în instanță ca să ne dea înapoi ce este al nostru! Nu îi cerem nimic în plus! Știți care este treaba, domnule consilier? Alții de la asta consideră că banii aceștia au fost dați pentru centenar! O cucoană de acolo ne-a sunat, Silvia Moldovan știe, ca să îi raportăm în fiecare miercuri, săptămânal cum e cu banii. Iar de mulțumit nu aveți la cine să mulțumiți pentru că habar nu au frunțașii dumneavoastră! Aceasta este o chestiune pe care hai să nu mai discutăm de chestiunea aceasta! Cred că nici nu ști cum o cheamă pe doamna directoare! Pe ministră nici atât! Asta cum se schimbă des! Nu mă provoca!"

Hașa Cătălin: "Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru aprobare împreună cu amendamentele propuse?"

"Fiind supus la vot, proiectul împreună cu amendamentele a fost votat cu 18

voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 89/2018

2. Aprobarea contului de execuție pe anul 2017 al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: "Așa cum știți, la fiecare sfârșit de trimestru în luna următoare supunem aprobării contul de execuție. Acum este vorba de aprobare pe întregul an."

Hașa Cătălin: "Discuții? Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 90/2018

3. Aprobarea utilizării sumelor din excedentul anului 2017 al activităților instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii (centre bugetare din învățământ)

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: "La aprobarea bugetului știți că am avut și repartizarea excedentului, așa cum l-am repartizat noi pentru Primăria municipiului Alba-Iulia din bugetul local, din excedentul anilor precedenți, așa este nevoie de repartizare pentru centrele din învățământ, cele care au realizat venituri proprii. Acești bani sunt repartizați pentru anul următor din acel cont de excedent. Inițial au venit cu solicitarea de a utiliza acești bani pe secțiunea de funcționare a bugetului local. Mai în urmă cu câteva zile am primit o adresă de la un centru bugetar din învățământ, mai precis Colegiul Alexandru Domșa care solicită folosirea unei sume de bani din excedentul respectiv pentru secțiunea de dezvoltare. O mașină de spălat sau ceva care este mijloc fix."

Mircea Hava: "Cu toată plăcerea!"

Hașa Cătălin: "Discuții? Nu sunt. Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 91/2018

4. Aprobarea utilizării sumelor din excedentul bugetului local din anii precedenți ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare în anul 2018

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Hașa Cătălin: "Discuții? Nu sunt. Supun la vot respingerea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 92/2018

5. Acordarea/neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

Se dă cuvântul domnului Călin Badiu prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat acest proiect de hotărâre."

Călin Badiu: "Este vorba de Cernat Ioan care a dobândit prin licitație un teren pentru pășune în Oarda de Sus în 2014 dar nu a venit să îl declare. Conform legii, acesta trebuia declarat și plătit o taxă pentru folosirea acestui teren. În cursul lunii ianuarie 2018 a fost depistat acest teren . Și încă șase persoane. A fost impus din urmă și li s-a calculat majorări de întârziere. Având în vedere faptul că ei spun că nu au fost înștiințați la momentul dobândirii, la momentul încheierii contractului că trebuie să achite taxa, au solicitat scutirea de majorări de întârziere. Conform legii această scutire trebuie aprobată de Consiliul local. Se poate acorda conform legii dar trebuie aprobată de Consiliul local. Debitul trebuie achitat de către toți cei patru care au solicitat.”

Hașa Cătălin: "Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere

Vasile Crișan.”

S-a adoptat Hotărârea 93/2018

Hașa Cătălin: ”Proiectele nr. 6, 7 și 8 sunt la fel. Diferă doar persoanele cărora li se acordă.”

6. Acordarea/neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

Se dă cuvântul domnului Călin Badiu prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat acest proiect de hotărâre."

Hașa Cătălin: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

S-a adoptat Hotărârea 94/2018

7. Acordarea/neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

Se dă cuvântul domnului Călin Badiu prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat acest proiect de hotărâre."

Hașa Cătălin: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

S-a adoptat Hotărârea 95/2018

8. Acordarea/neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

Se dă cuvântul domnului Călin Badiu prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat acest proiect de hotărâre."

Hașa Cătălin: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

S-a adoptat Hotărârea 96/2018

9. Modificarea organigramei și a statului de funcții a Direcției de asistență socială prin reorganizare

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Serviciile publice de asistență socială care se află în subordinea consiliilor locale au primit anul trecut în noiembrie prin hotărâre de guvern un regulament, o structură orientativă de personal. Și acest acest normativ aduce câteva noutăți, unele dintre ele sunt concretizate în proiectele pe care le aveți azi pe ordinea de zi. Înainte de această hotărâre Direcția avea două servicii. Un Serviciu beneficii sociale și de asemenea un serviciu Programe și servicii sociale. După apariția hotărârii de guvern am creat un serviciu nou. De aici încolo vom avea în plus financiar, administrativ și achiziții publice și am reșezat puțin oamenii. Dintre care, ce lucrau, acum fiecare i-am trecut de exemplu șoferul sau registratura sau achizițiile ca să le putem trece în noul serviciu cei de la ANFP ne-au solicitat să înființăm posturi noi ca să avem pe ce să le ducem. După reorganizare, acele posturi vor fi desființate. Aveți în materiale și copia de la ANFP, pentru că noi lucrăm pe materiale de anul trecut din vară. Deci, total posturi acum sunt 83, asistenți personali 250. Azi sunt 202 posturi ocupate. Și de asemenea, luăm în plată și 420 de indemnizații pentru persoanele cu handicap grav."

Intră în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

Mircea Hava: "Domnule președinte! Ce vreau să vă spun, doamna Delia? Noi nu putem 83 de posturi. Dar asta este legea. Nu pot să rămână. În Primărie avem 100 și ceva de oameni. Și la social 83. Nu vor rămâne atâția. Delia știe. Și nici nu avem bani. O să începem să discutăm. Chestiunea aceasta de a băga mâna tot timpul nu ține. Pe viitor o să intrăm în modificările care trebuie să le facem. Nu numai acolo ci și în serviciile din Primărie."

Hașa Cătălin: "Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere

Vasile Crișan.”

S-a adoptat Hotărârea 97/2018

10. Aprobarea protocoalelor de cooperare pe o perioadă de 3 ani între Municipiul Alba Iulia, École Pratique Des Hautes Études Paris, Biblioteca Nationale Centrale di ROMA și Universitatea 1 Decembrie 1918 din Alba Iulia – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

11. Alocarea unei sume de bani din bugetul local al municipiului Alba Iulia, pe anul 2018, pentru Colegiul Economic ”Dionisie Pop Marțian ” Alba Iulia – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

Mircea Hava: ”Nu, nu! Degeaba prezentați! Nu! Pentru că exact cum am discutat înainte și exact cum le-am spus la domnii directori! Sunt ordonatori secundari de credite și pot din veniturile pe care le au și ce primesc de la noi! Să-și plătească serviciile și tot ceea ce cer de la noi! Să-și plătească! Când facem rectificarea, dacă au cumva o debalansare, o reglăm! Nu a trecut pe la mine că eu scriam pe el! Data viitoare nu! Îl retrag de pe ordinea de zi! Este foarte bine să vi să ceri din altă parte! De ce Colegiul HCC a înțeles lucrul acesta și alte licee și unii nu?”

Luminița Fara: ”Este vorba de un proiect!”

Mircea Hava: ”Un proiect de proiect! E proiect cu școala! Noi le dăm banii după aia! Au bani! Că nu suferă de bani!”

12. Repartizarea unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, rămase vacante, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe

Se dă cuvântul doamnei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Luminița Fara: ”Este vorba de doi tineri care au renunțat la locuință. Am solicitat reconfirmarea criteriilor și s-au repartizat. Garsoniera la o doamnă divorțată cu un copil și apartamentul la o familie cu un copil.”

Hașa Cătălin: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 98/2018

Intră în sala de ședință domnul consilier Bunea Ioan Iulian.

13. Desființarea Grupului de lucru la nivelul Municipiului Alba Iulia pentru Programul Operațional Ajutorarea persoanelor defavorizate (POAD) 2014

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "În anul 2014 ajutoarele alimentare s-au atribuit prin Ministerul Fondurilor Europene. Am înființat acest grup la acel moment dat pentru că se vorbea și atunci și se vorbește și acum de un 5% din sumă, bani care puteau fi folosiți pentru plata depozitelor și de asemenea, ar fi putut fi folosiți pentru plata orelor suplimentare a personalului în distribuția ajutoarelor suplimentare. Nu s-a aplicat niciodată acest program pentru că nu s-a acceptat atunci și îl desființăm acum pentru că el se tot raportează fără rost. Dacă vor reveni programele cu aceleași probleme îl reînființăm."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 99/2018

14. Modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare și Statul de funcții al Serviciului Social de zi Centrul de Resurse „INTERVIN” aprobat prin Hotărârea nr. 384/2016 a Consiliului local

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Intră în sala de ședință domnul consilier Popescu Marius Ciprian.

Delia Cristescu: "Acesta este un serviciu social în subordinea Consiliului local Are în structură opt posturi. Nu se mărește deloc organigrama doar se schimbă. Asistența socială care înainte era furnizată de un lucrător social cu studii medii, am transformat acest post în asistent social cu studii superioare întrucât inspectorii de la Inspekția socială mi-au atras atenția că e o activitate principală de asistență socială care nu trebuie să fie făcută de personal cu studii medii."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 100/2018

15. Constituirea Comisiei de analiză a cererilor de locuințe sociale

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ,

cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Este o propunere pe care v-am prezentat-o."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 101/2018

16. Transmiterea în administrarea Direcției de Asistență Socială a bunurilor imobile și mobile necesare bunei desfășurări a activității de asistență socială

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Aici vă propunem pentru aprobare un contract prin care preluăm în administrare cele trei clădiri în care acum funcționează Centru de zi pentru vârstnici, Centru de zi pentru copii și Cantina de ajutor social, urmând ca ulterior ședinței bunurile mobile să fie transferate între Primărie și DAS."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 102/2018

17. Aprobarea constituirii Colegiului Director al Direcției de Asistență Socială

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Una din noutățile hotărârii de guvern apărute anul trecut este și acest colegiu. Actuala structură specializată DAS este condusă de aici încolo de directorul executiv și de acest colegiu. Vă propunem de asemenea și componența colegiului director."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 103/2018

18. Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Regulamentul este gândit și prezentat bineînțeles urmând structura de personal care este dată prin hotărârea de guvern cu atribuții și cum se face un regulament."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 104/2018

Delia Cristescu: "Aș vrea să vă rog să discutăm și proiectul nr. 45."

45. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani pentru un proiect socio-cultural.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Solicitarea a venit și în acest an din partea Asociației Aven Sheavale. În acest an am înțeles că a fost o întâlnire între toți reprezentanții asociațiilor și ONG-urilor care reprezintă cetățenii de etnie romă din Alba-Iulia. Am căzut de comun acord pentru alocarea sumei de 10 mii lei pentru sărbătorirea Zile internaționale a romilor în ziua de opt aprilie, chiar în ziua de Paște."

Bumbu Nicolae: "Aș vrea să fac aici un amendament pentru că suma de 10 mii lei după calculele noastre ar fi prea puțin. Eu știam, domnule Primar, că anul trecut Primăria a alocat undeva la vreo 160 milioane la 200 persoane."

Paul Voicu: "Aceeși sumă a fost!"

Bumbu Nicolae: "La 200 de persoane."

Părăsește sala de ședință domnul consilier Raul Sebastian Tudorașu.

Mircea Hava: "Dar cine v-a făcut să nu vindeți?"

Bumbu Nicolae: "Pe când anul acesta o să fie în jur de 500. Nu poți să aloci aceeași sumă."

Hașa Cătălin: "Vă susțineți amendamentul, domnul Bumbu?"

Bumbu Nicolae: "Da. Undeva la 13 mii ron. Hai să fie 15 mii!"

Hașa Cătălin: "Cine este pentru aprobarea acestui proiect împreună cu amendamentul propus de domnul consilier Bumbu?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 8 voturi pentru Mircea Trifu, Popescu Marius Ciprian, Jidveian Ovidiu Viorel, Clepan Dimitrie, Medrea Bogdan, Bumbu Viorel, Vasile Crișan, Bunea Ioan Iulian și 12 voturi împotriva Paul Voicu, Sandu Cornel Stelian, Rodica Andronescu, Popa Pavel, Domuța Iulius Viorel, Moldovan Angela, Ignat Alin, Hașa Cătălin, Pocol Dorin, Pleșa Gabriel, Popescu Antonio Emil, Lupea Gabriel."

Amendamentul a fost respins întrucât nu s-a întrunit numărul de voturi necesar.

Hașa Cătălin: "Supun la vot proiectul de hotărâre așa cum a fost prezentat. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 12 voturi pentru Paul Voicu, Sandu Cornel Stelian, Rodica Andronescu, Popa Pavel, Domuța Iulius Viorel, Moldovan Angela, Ignat Alin, Hașa Cătălin, Pocol Dorin, Pleșa Gabriel, Popescu Antonio Emil, Lupea Gabriel și 8 abțineri Mircea Trifu, Popescu Marius Ciprian, Jidveian Ovidiu Viorel, Clepan Dimitrie, Medrea Bogdan, Bumbu Viorel, Vasile Crișan, Bunea Ioan Iulian."

S-a adoptat Hotărârea nr. 105/2018

Delia Cristescu: "Aș mai avea de discutat și proiectul nr. 46."

46. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani pentru a sprijini participarea persoanelor cu handicap vizual la manifestări culturale și sportive în anul 2018.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția

copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Este vorba de alocarea unei sume de bani pentru sprijinirea unor persoane cu handicap vizual la activități culturale și sportive. Ei au adresat o solicitare în acest sens Primăriei prezentându-ne și propunându-ne să acceptăm un calendar. Acest calendar de evenimente l-am trecut în articolul 1 la prezentul proiect cu precizarea că pe fiecare eveniment în parte se va face o solicitare și vor prezenta toate actele și documentele justificative în 30 de zile de la încheierea evenimentului. Suma pe care v-o propunem să fie aprobată este până la 7290 lei."

Mircea Hava: "Doamna Delia! Citește, te rog, 2 – 3 activități pe care vor să le facă!"

Delia Cristescu: "Deja participă și deja cred că au și apărut în presă niște rezultate pe care persoanele cu handicap vizual din Alba-Iulia le au ca și rezultate, participă la o selecție de concursuri de popice. Ei vor pleca în luna aprilie la concursul final. De asemenea, au un concurs foarte interesant pentru ei "Prietenii cărții Brai". Aici ni s-a solicitat locul 1, 2, 3 și mențiunea 550 de lei. În septembrie se vor duce la concursul internațional de șah."

Hașa Cătălin: "Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru ."

S-a adoptat Hotărârea nr. 106/2018

19. Aprobarea Planului de Ordine și Siguranță Publică al Municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul domnului Vodă Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 107/2018

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Acordul de parteneriat încheiat între Județul Alba prin Consiliul Județean Alba și Municipiul

Alba Iulia, prin Consiliul local al municipiului Alba Iulia, privind darea în folosință, cu titlu gratuit, a instalației portabile pentru determinarea sarcinii pe axă la vehicule rutiere.

Se dă cuvântul domnului Vodă Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Vodă Ioan: "Anul trecut, Primăria Alba-Iulia a încheiat un acord de parteneriat cu Consiliul Județean privind darea în folosință cu titlu gratuit a instalației portabile pentru determinarea sarcinii pe axă la vehicule rutiere. Expiră în 29 martie."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 108/2018

20. Însușirea investițiilor realizate din fonduri IID și darea în concesiune către SC APA CTTA SA Alba – operatorul rețelelor de apă și canalizare din municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Silvia Moldovan: "Operatorul Apa CTTA dezvoltă alături de noi unele investiții pe care suntem obligați să le însușim ca aparținând proprietății publice și să le dăm lor apoi în concesiune."

Hașa Cătălin: "Discuții nu prea pot fi pentru că cei de la Apă Canal în ultima perioadă nu mai prea vin să ne dea nici un fel de explicații. Ce am putea să discutăm? Mai mult, tema aceasta care pare cea mai importantă de până acum și unde e vorba de investiții, este tratată cu superficialitate așa ca și până acum. Nu putem pune nici un fel de întrebare! Pe cine să întrebăm?"

Aș face un apel a doua oară să facă efortul acesta și când e vorba de lucruri din astea să vină până aici, că e vorba totuși de lucruri serioase și să ne dea niște explicații."

Raul Sebastian Tudorașcu: "Nu știu de ce ar trebui să vină cei de la Apă pentru lucruri pe care le face Primăria! Adică, preia lucrări gata făcute și le dă în concesiune către Apa CTTA. Întrebați că poate sunt oameni care pot să vă răspundă!"

Mircea Hava: "E vorba de investiții aici! E altă găscă în altă traistă!"

Mircea Trifu: "Domnule Primar! Aș vrea să vă rog. Eu am mai făcut apel. Cu expresii din astea cu găscă și glumele acestea! Haideți să purtăm un dialog. Eu am făcut o observație. Eu înțeleg că ne chinuim aici și facem glume că poate stârnim un zâmbet la niște tineri. Dar nu e cazul. Chiar am observat că nu e prima dată când cei de la Apă Canal, fie că e vorba de investiții, și rog să se consemneze, nu vin! Și cu asta basta!"

Mircea Hava: "Vă rog frumos să scrieți că nu i-a chemat nimeni și de aceea nu au venit! Iar chestia cu găscă în altă traistă este un proverb românesc! Și nu vreau să râdă nimeni! Fiți siguri că râd alții!"

Mircea Trifu: "Sunt convins!"

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 109/2018

Părăsește sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

21. Încheierea Actului adițional nr. 10 la Contractul de delegare prin concesiune a Serviciului de iluminat public din municipiul Alba Iulia nr. 84441/2012

Se dă cuvântul domnului Gabriel Armean care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Gabriel Armean: "Anul trecut prin HCL 96 s-a aprobat un studiu pentru extinderea rețelelor de iluminat pentru strada Izvorului, Barbu Catargiu și Nicolae Labiș. Hotărârea a fost aprobată pentru suma estimată de 376 mii. S-a

făcut proiectul tehnic de către Flash. Și atunci îl prindem ca și investiție pe anul acesta pentru străzile respective.”

Medrea Bogdan: ”Nu particip la vot.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Medrea Bogdan.”

S-a adoptat Hotărârea 110/2018

22. Majorarea prețurilor și tarifelor la Contractul de delegare prin concesiune a Serviciului de Iluminat public din municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul domnului Gabriel Armean care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Gabriel Armean: ”Contractul de delegare este realizat din 2012. În fiecare an actualizăm prețurile corespunzătoare tarifelor în funcție de creșterea inflației pentru echipamente, utilaje și materiale. Și pentru partea de manoperă anul acesta este creșterea aia de la 1450 la 1900.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Medrea Bogdan, Vasile Crișan.”

S-a adoptat Hotărârea 111/2018

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentatii de urbanism:

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI SEMICOLECTIVE SI CREARE STRADA ACCES, ALBA IULIA, STR. SLIVEN, NR. 41, solicitant DOCEA IOAN, DOCEA IOSIFINA, HERALDIST EUROPE SRL”, conform planului de situatie anexat, cu conditia ca la autorizarea constructiilor de pe parcela vecina (la sud) sa se respecte reglementarile instituite prin PUZ referitor la retragerea minima fata de aliniament cu

completarea profilului transversal al strazii nou propuse cu un trotuar de 1 m latime.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri Paul Voicu și Alin Ignat.

Alex Romanițan: ”Avizează PUZ construire locuințe unifamiliale și semicolective și creare stradă de acces. Și așa ca să încep cu dreptul, aș dori să fac o mențiune. A apărut o necorelare între proiect, între denumirea din proiect și cea din raport. Ne cerem scuze. Suntem undeva în zona Alba-Micești, strada Sliven. Parcela este străbătută de două străzi aprobate prin PUZ Alba – Micești, pentru care s-a propus realizarea de parcelă distinctă și cedarea către Primărie dacă e cazul. Se propune și o stradă nouă de acces. Există o locuință pe parcela aceasta. Se propun trei locuințe individuale și două către strada Nazaret Ilit. . Condițiile au fost îndeplinite. Am dori cu permisiunea dumneavoastră să introducem o condiție care sună astfel: la autorizarea construcțiilor de pe parcela alăturată, și e vorba de parcelele de aici, se vor respecta condițiile instituite prin prezentul PUZ referitoare la retragerea minimă față de alineament și completarea profilului străzii cu trotuar de un metru și pe latura opusă.”

Mircea Trifu: „Am o întrebare. Din cele trei drumuri paralele cu strada Sliven în ce situații se află. Dacă sunt drumuri publice sau private.”

Alex Romanițan: „Private. De asta ziceam că se va realiza parcelă distinctă cu schimbarea categoriei de folosință.”

Hașa Cătălin: „Supun la vot articolul 1. Cine este pentru avizare cu condiția impusă de comisie?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi.”

Revin în sala de ședință domnii consilieri Jidveian Ovidiu Viorel, Ignat Alin, Paul Voicu.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE ZONA DE LOCUINTE IN ZONA MIXTA IN VEDEREA REALIZARII COMPLEXULUI TURISTIC HANUL CU BERZE, ALBA IULIA, STR. REGIMENTUL V VANATORI, NR. 83-85, solicitant OANCEA NICOLAE, OANCEA ANGELA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia

prezentarii la autorizare a extrasului de carte funciara aferent terenului pe care se propune suplimentarea locurilor de parcare.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Alex Romanițan: ”Avizează PUZ modificare zonă de locuință în vederea realizării complexului turistic Hanul cu berze. Suntem la intrare în Alba-Iulia dinspre Sebeș pe partea dreaptă. Situația existentă. Proiectul se propune a se realiza în mai multe etape. În prima etapă se dorește demolarea parțială. Ce se vede cu roșu. Se dorește extinderea construcției existente și demolarea parțială, ce e marcat cu linie oblică pe negru. Etapa doi realizarea unei extinderi, ceea ce este marcat cu verde. Și etapa finală o să arate ceva de genul, după cum vedeți în reprezentare. Parcările se vor realiza în incintă. Respectă reglementările în vigoare. De asemenea, mai este peste drum un teren în proprietatea aceluiași beneficiar pe care se dorește realizarea unei parcări.”

Pocol Dorin: „Cât de siguri suntem că vom folosi terenul respectiv pentru parcări? Aveți siguranța asta?”

Alex Romanițan: „Indiferent dacă vor fi folosite, nu influențează. A fost o mențiune suplimentară.”

Pocol Dorin: „Care nu are nici o valoare pentru proiectul acesta.”

Paul Voicu: „Noi puteam doar când emitem autorizația de construire să vedem acolo cu ce documente vine, extrase CF și ce scrie în autorizație. Aici aprobăm această documentație. Putem acum să scriem în procesul verbal la autorizare extrasele de carte funciara, terenurile care sunt în discuție și ce se autorizează. Și am lămurit.”

Hașa Cătălin: „Supun la vot articolul 2. Cine este pentru avizare cu amendamentul propus?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE, ALBA IULIA, STR. DRAMBARULUI, FN, solicitant MATES DUMITRU, MATES MARIA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia prezentarii profilului transversal al strazii corelat cu reglementarile aprobate si obtinerea pana la aprobare a avizului administrator drum judetean DJ952.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Alex Romanițan: „Avizează PUZ introducerea în intravilan pentru construire hală depozitare. Suntem pe șoseaua de centură pe strada Drâmbarului. Situația existentă. Suntem la limita intravilanului. Se propune extindere pentru construirea unei hale. De asemenea, în două etape. Cu respectarea retragerilor limitelor. Condiția se menține.”

Hașa Cătălin: „Supun la vot articolul. Cine este pentru avizare cu condiția impusă de comisie?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, ALBA IULIA, STR. EMIL RACOVITA, FN, solicitant SC MADINI INVESTITII SRL”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: „Avizează PUZ construire ansamblu de locuințe colective cu funcțiuni complementare, Alba-Iulia, strada Emil Racoviță. Ca idee, suprafața totală e de 4,15 hectare. Întrunește condițiile regulamentului de urbanism. Se dorește construirea a 15 clădiri de locuințe colective cu funcțiuni complementare la parter și o clădire cu funcțiune mixtă. Cea de aici. P + 2. Se creează un număr de 714 apartamente și un nr. de 723 locuri de parcare și zona verde undeva la 5,66 mp pe locuitor.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.5: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. IZVORULUI, FN, solicitant **SC SUNRISE IMOBILIARE SRL**”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: „Avizează PUZ construire locuințe colective Alba-Iulia, strada Izvorului. Amplasamentul studiat. Suprafața totală 1,64 hectare. Propunerea arată ceva de genul. Se propune reglementarea unor clădiri de locuințe colective. Se vor face pentru locuințe individuale. Avem suprafața minimă de 500 mp. Se propune construirea a opt clădiri de locuințe colective. Se creează un număr de 144 apartamente și locuri de parcare.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.6: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. ELENA VACARESCU, solicitant **SC ALMAX GROUP SRL, CRISAN IOAN**”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: „Construire locuințe colective pe strada Elena Văcărescu. Strada Livezii, Mikail Kogălniceanu, Costache Negruzzi. Situația existentă. Se propune construirea a cinci clădiri de locuințe colective. Se creează un număr de 80 apartamente cu 80 locuri de parcare. Întrunește condițiile.”

Mircea Trifu: „Eu aș vrea să intervin în chestiunea aceasta și să vă cer permisiunea să discutăm o temă care are legătură și cu proiectele următoare. M-am abținut la câteva să discut treaba aceasta. Dacă îmi permiteți. Este vorba de o ...”

Hașa Cătălin: „Dacă se poate să fiți cât mai la temă!”

Mircea Trifu: „Era necesară precizarea aceasta?”

Hașa Cătălin: „Poftim?”

Mircea Trifu: „Era necesar să faceți precizarea aceasta? Cred că nu era necesar. În urmă cu șase luni de zile am făcut o solicitare către Direcția de urbanism și după cum bine știți am adus în discuția Consiliului local, și nu numai eu și chiar câțiva zeci de cetățeni din Alba-Iulia, care s-au confruntat pentru prima dată în Alba-Iulia cu acest proiect pilot, cel din cartierul Anghel Saligny, unde s-au construit pentru prima dată un grup de mai mult de cinci blocuri în același loc. Eu am observat, evident, probleme factice. Referitor la numărul de parcări s-a constatat că există acolo o serie de nereguli. Oamenii nu au unde să parcheze. Mai mult decât atât, acel număr unu, adică un loc de parcare aferent unui apartament este mult prea puțin pentru construirea de locuințe în Alba-Iulia. Este de notorietate faptul că avem probleme cu parcările. Și există acest sistem care ridică mașini și chiar și cetățenii au solicitat o viziune mai mare și mai amplă pe termen lung. Deși nu există niciunde decât o specificare vis a vis de numărul minim care ar putea fi suficient, cel puțin un loc de parcare de apartament. Cred că noi ar trebui să ne gândim foarte bine în viitor. Numărul de proiecte depășește deja. La fiecare întâlnire numai asta aprobăm. Construcția a peste 20 de locuințe. Este vorba de mii de apartamente în Alba-Iulia. Și încă nu avem un răspuns oficial în ce termen, în ce perspectivă putem ajunge la concluzia aceasta ca să dăm așa cum este la Cluj și în alte orașe, posibilitatea de construire a locuințelor doar în condițiile în care va fi un număr mai mare de parcări aferent acestor apartamente. În condițiile în care s-a dovedit faptic că singurul interes din toată treaba aceasta este businessul. Au scopul de a obține un profit. Dar noi suntem aici pentru a observa obiectiv dacă din punct de vedere al aceluiași număr minim de parcări face sau nu face față aglomerației din Alba-Iulia, treabă care este certificată. Este chiar și un domn aici care reprezintă mai multe sute de cetățeni din cartierul Anghel Saligny și care a asesizat nu odată această problemă. Și peste care, în loc să trecem așa de ușor, adăugăm lucrurile acestea și o să ne trezim peste câțiva ani de zile ... De fapt, solicitarea mea este, în condițiile în care au trecut șase luni și răspunsul oficial a fost că există o problemă vis a vis de Inspecția în construcții care nu tolerează anumite amendamente în raport cu PUG-ul, decât printr-o modificare mai amplă și că se lucrează, ni s-a spus la această modificare. Cam în ce termen, care e limita de timp să putem ajunge la această idee, să ajungem la un număr minim de 1,5 locuri de parcare pentru un apartament, așa cum este în orice cartier civilizată din orașele din jurul nostru.”

Pocol Dorin: „Dacă îmi permiteți! Din câte știu, legislația din punct de vedere urbanistic prevede ca să fie minim egal locuri de parcare cu apartamente.”

Mircea Trifu: „Dar nu există, domnul Pocol! Regret că dumneavoastră faceți parte chiar din comisi de urbanism și nu știți!”

Pocol Dorin: „Dar de ce regretați că fac parte? Există prevederea aceasta legală?”

Mircea Trifu: „Nu există o asemenea precizare! Domnul arhitect Străjan este aici! Doamna Hedviga ne poate confirma că există oarecum o sugestie cum că ar fi suficient un loc de parcare! Asta nu înseamnă că noi ...”

Hașa Cătălin: „Nu am înțeles nimic!”

Mircea Trifu: „Dacă nu sunteți atenți sigur că nu înțelegeți! Asta nu înseamnă că noi nu am putea solicita să fie cel puțin 1,5 așa cum prevede practica în UE! Înțelegeți? Noi putem face lucrul acesta. Dar trecem foarte superficial! Hai să ne uităm unii la alții în ochi să recunoaștem faptul că singurul interes este cel de business! Oamenii de afaceri care dezvoltă afaceri imobiliare pun presiune pe arhitecți! Nu au ce să facă arhitecții și fac lucrurile în felul acesta! Și noi venim aici și ne facem că nu înțelegem! Ba înțelegem foarte bine lucrul acesta și se putea face în șase luni de zile anexă, după părerea mea, așa cum este la Cluj! Ca să nu ne trezim că Alba-Iulia va fi ca o capcană pentru cei care au mașini și ar trebui să plătească sute de amenzi pentru lipsa noastră de informare pe care văd că o avem în continuare în Consiliul local cu această chestiune! Și chiar aș ruga pe doamna Hedviga să ne spună cum stau lucrurile.”

Călin Hedviga: „După cum bine știți, v-am răspuns la solicitare și am și discutat. Având în vedere că baza legală nu ne permite printr-o hotărâre să modificăm o reglementare care este în vigoare deocamdată, așa cum spuneți un parcaj de apartament, pot să vă spun doar cu reluarea reglementărilor din PUG vom putea schimba regula de bază în sensul în care comisiile de specialitate și proiectanții ne-o sugerează. Dar până atunci nu vă pot garanta eu, administrația, Serviciul de urbanism nu avem baza legală să obligăm o altă reglementare decât cea care este în vigoare.”

Hașa Cătălin: „Domnul Trifu! Ați avut două intervenții lungi! Dacă credeți că ...”

Mircea Trifu: „Chiar cred că este foarte important! Că nu discutăm aici despre lucruri superficiale! Discutăm despre dezvoltarea orașului!”

Hașa Cătălin: „Am înțeles! Pofțiți! V-am dat cuvântul!”

Mircea Trifu: „Întrebarea mea este dacă există o țintă în timp, un termen?”

Călin Hedviga: „Domnule consilier! Trebuie să vă spun că reactualizarea unui PUG necesită o procedură elaborată. La ultimul PUG am umblat un an și două luni după 25 de avize. Dar trebuie să știți că nu e de o rezolvare imediată. Nu vă pot promite cinci luni, în an!”

Mircea Trifu: „Nu putem găsi o formulă rațională?”

Călin Hedviga: „Rațională dar nu și legală!”

Mircea Hava: „Am zis și mai înainte un proverb dar nu a înțeles cine trebuia să înțeleagă! Vă mai spun o chestiune cu lupul moralist! Cine se simte cu musca pe căciulă, nu are decât să vorbească! Adică, este excepțional să facem chestiuni de genul acesta! Eu nu am vândut la nimeni teren spunându-i că peste un an de zile se vor face chestiuni!”

Mircea Trifu: „Trebuie să vă răspund, domnule Primar!”

Mircea Hava: „Nu trebuie să îmi răspunzi!”

Mircea Trifu: „Am dreptul la replică!”

Hașa Cătălin: „Haideți să trecem!”

Mircea Trifu: „Nu putem să trecem că am dreptul la replică!”

Mircea Hava: „Nu m-am adresat dumneavoastră! Dacă dumneavoastră aveți o chestiune de a vă simți cu ceva!”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Raul Sebastian Tudorașcu.

Art.7: Avizează Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA LOCUINTE COLECTIVE ANSAMBLU URBAN ”CENTENAR 1”, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI, FN, solicitant **SC ATOL IMO SRL**”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: „Avizează PUZ reglementare zonă de locuințe colective. Este pe strada Vasile Alecsandri. În spatele bazinului olimpic. Între Vasile Alecsandri și Alcală de Henares. Undeva la 2,9 hectare. Vă arăt o planșă de mobilare. Un număr de 473 apartamente cu un număr de 492 locuri de parcare, dintre care 138 sunt subterane. Din câte am înțeles, terenul este în pantă. Avem imagini.”

Paul Voicu: „Vreau să întreb și eu ceva. Am discutat problema legată de colectare deșeuri. Ați pus condiția?”

Alex Romanițan: „Da.”

Popescu Marius Ciprian: „Cred că este o neconcordanță la numărul de parcări.”

Pocol Dorin: „Sunt cu vreo 20 mai multe.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA (A DOUA LOCUINTA PE PARCELA), ALBA IULIA, STR.

MOHORULUI, NR. 18, solicitant **SIPOS VASILE IOAN, SIPOS DOINA MARIA**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: „Aprobă PUD construire locuințe familiale, a doua locuință pe parcelă. Suntem în Oarda.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Raul Sebastian Tudorașcu.

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ALBA IULIA, STR. NAZARETH ILLIT, NR. 92, solicitant **RAD MARIA**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: „Aprobă PUD construire locuință unifamilială între strada Nazareth Illit și strada Nera. Situația existentă este străbătută de o linie de înaltă tensiune. S-a cerut PUD din cauza lățimii către Nazareth Illit de unde se realizează accesul și forma atipică a terenului. Respectă retragerea față de linia de înaltă tensiune.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. BRANDUSEI, FN, solicitant **COSTEA ROMULUS PETRU**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia devierii pana la autorizare a rețelei de distributie energie electrica si corelarea documentatiei cu proiectele publice privind modernizarea strazii Brandusei.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Alex Romanițan: „Aprobă PUD construire locuințe colective. Suntem pe strada Brândușei. Propunerea arată ceva de genul. Se respectă reglementările urbanistice în vigoare. Sunt 64 de apartamente și 64 locuri de parcare în incintă proprie. Condiția care se va menține: devierea până la autorizare a rețelei de distribuție energie electrică și corelarea vecinătății cu proiectele publice privind modernizarea străzii Brândușei.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol cu condiția menționată?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA – A DOUA LOCUINTA PE PARCELA, ALBA IULIA, STR. BUCURESTI, NR. 31, solicitant **MARIS CRISTIAN TRAIAN, MARIS CRISTINA ELENA**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: „Aprobă PUD construire locuință familială, a doua locuință pe parcelă pe strada București.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Art.12: Revocă art.10 al H.C.L. Nr. 213/23.06.2017 privind Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE P+5+PENTHOUSE; P+6+PENTHOUSE, ALBA IULIA, STR. HENRY COANDA, NR. 10, solicitant **SC RIVIERA RESIDENCE SRL, I&C**

TRANSILVANIA CONSTRUCTII SRL”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alex Romanițan: „Dacă îmi permiteți! 12, 13 sunt toate legate. E vorba de două documentații care au fost aprobate în lunile iunie – iulie 2017. Iar în urma unor procese verbale întocmite de Inspecția de Stat în Construcții s-a dispus revocarea acestora și re aprobarea.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Mircea Trifu: „Domnule președinte! Domnul cetățean care reprezintă cetățenii de acolo a ridicat mâna să-i dați cuvântul.”

Hașa Cătălin: „Nu vreți să se revoce articolul?”

Domnul din public: „Eu reprezint cetățenii din cartierul Anghel Saligny.”

Hașa Cătălin: „V-am pus o întrebare.”

Domnul din public: „Mă scuzați. Nu am văzut exact ce se discuta.”

Art.13: Revocă art.7 al H.C.L. NR. 239/27.07.2017 privind Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. ANGHEL SALIGNY, FN, solicitant **SC PREFCONS SA**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri Jidveian Ovidiu Viorel, Mircea Trifu.

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE P+6-7, ALBA IULIA, STR. HENRI COANDA, NR. 10, solicitant **SC RIVIERA RESIDENCE SRL, I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia reglementarii pana la autorizare a situatiei juridice a accesului prin realizarea parcelei distincte la care s-a operat schimbarea categoriei de folosinta in drum.

Se da cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se da cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Domnul din public: „Aș vrea doar o parte introductivă. Pe ideea domnului Mircea Trifu. Și acum nouă luni în iunie când am avut o intervenție de a mea în Consiliul local cu privire la parcări în general, eu mă mir că totuși ne aflăm în situația aceasta și nu avem reglementat de Consiliul local cu privire la parcări. Am spus și atunci și mă bucur că domnul Primar este acum aici. Trebuie să aveți în vedere, domnilor consilieri și domnule Primar, că nu mai trăim în epoca cea dinainte de 1989 când aveam toți o mașină și mai mult nu aveam voie să avem. E vorba că avem voie în democrație să avem două mașini de apartament, avem voie să avem musafiri. Eu vorbesc din perspectivă și am văzut că ați zâmbit domnule Primar!”

Mircea Hava: „Am dreptul să zâmbesc! Am dreptul să fiu încruntat! Am toate drepturile dacă vorbești de drepturi! Dar comparația pe care o faci vis a vis de noi cu vremea cealaltă mă deranjează! Aici nu faci! Îți spun unde! Cu cei care îți permit să faci! Eu nu îți permit să faci o comparație! Încearcă să îți găsești cuvintele!”

Domnul din public: „Nu, nu, nu! Nu am vrut. Nu o luați în sensul rău. Ca și președinte de Asociație de locatari Anghel Saligny avem în jur de 600 de cetățeni acolo și numărul lor continuă să crească. Avem probleme mari cu parcările de la un PUZ construit. Am depus și anul trecut o contestație cu privire la construcția blocurilor respective. Nu mi s-a răspuns oficial. Am depus ieri o altă contestație. Ce ne-a determinat? Motivul care ne-a determinat să depunem contestația respectivă este că nu s-au afișat panouri cu informarea. În cazul în care s-ar fi efectuat informarea respectivă am fi dorit să ne exprimăm și noi opinia referitor la existența studiului de specialitate și anume privind impactul asupra utilităților existente. E vorba de canalizare și branșament apă. Vrem să știm dacă așa cum se face, ordinul 350/2015, un studiu de fundamentare cu privire la canalizare, electricitate și la rețeaua de apă, noi nu am văzut PUZ-ul acesta în baza legii respective. Ci vroiam să vedem ca să ne exprimăm și noi o

anumită opinie. Suportă rețelele acelea preluarea unor blocuri noi? Vreau să vă spun că noi avem probleme și acum în perioada de secetă cu presiunea de la etajul 5. În cazul în care aceste utilități vor fi amplificate, cine va suporta cheltuielile? Este vorba de o investiție pe Primărie sau este vorba de o investiție privată? Ca și asociație vom suporta noi. În al treilea rând este vorba de situația căilor de acces. Suportă atâta trafic străzile respective? Pentru că se va dubla numărul de cetățeni acolo. Și având în vedere aspectul și dimensionarea străzilor la intrarea în cartier care acum sunt dezastru. E vorba chiar de Anghel Saligny. Aș vrea să știu dacă se poate face ceva. O cale de acces, suportă strada aceea o dublare chiar o triplare a populației? Eu aș vrea să știu. Doamna Hedviga! Sunteți o doamnă foarte amabilă și chiar îmi place de dumneavoastră. Să-mi spuneți dacă este o reglementare cu un număr!”

Călin Hedviga: „Anul trecut în iunie-iulie ați solicitat să vă prezint reglementarea. Nu știu dacă ați fost și dumneavoastră dar un grup de cetățeni au fost. V-am arătat toată documentația. Anul acesta nu ne-ați solicitat nimic în completare. Documentația am supus-o aprobării cu toate avizele pe care ISC ni le-a solicitat, inclusiv avizele de utilități. Pot să vă spun că avizele sunt favorabile. În ceea ce privește realizarea tehnico-edilitară atât beneficiarul cât și avizul de oportunitate obligă ca acestea să fie făcute de către investitor. În ceea ce privește trama stradală aici pot să vă spun că nu am fost de acord de la început să fie două străzi paralele. Dar la solicitarea dumneavoastră realizăm în prezent o reglementare cu două străzi paralele. Nu a mai văzut reglementarea urbanistică așa ceva! Consultarea populație e făcută după lege. Nu știu despre ce panouri vorbiți, că eu am niște poze cu două panouri afișate acolo. Iar dumneavoastră nu faceți parte din grupul țintă. Cu toate acestea, dacă dumneavoastră vă prezentați la mine azi, mâine eu vă pun la dispoziție acest document și vă voi răspunde la toate detaliile.”

Domnul din public: „Știți care era problema cu vecinătatea? Erau niște parametrii că ei nu respectă normele de vecinătate și înălțime.”

Călin Hedviga: „Cealaltă documentație care este la punctul următor a fost modificată după voia dumneavoastră!”

Domnul din public: „Am vrut să fiu sigur că nu este doar un desen pe o planșă!”

Călin Hedviga: „Vă rog să veniți la mine!”

Bumbu Nicolae: „Strada aceea de pe Henri Coandă e dezastru! Este și îngustă și mică! Nu știu dacă face față!”

Călin Hedviga: „Ansamblurile pe care dumneavoastră le prezentați sunt pe alte străzi!”

Bumbu Nicolae: „Străzile de acolo sunt un dezastru!”

Mircea Hava: „Având în vedere că începe un proces investițional, nu are rost să facem ceva acum!”

Domnul din public: „Haideți să facem cumva o reglementare cu chestia aceasta cu un parcaj de apartament! Eu vreau să vă spun că am avut o ceartă cu

un vecin care are două garaje și două locuri în fața garajelor și el tot pe un loc din ăsta nemarcat stă, în loc să aibe un pic de simț civic și de respect!”

Hașa Cătălin: „Aici nu avem noi ce face!”

Domnul din public: „Am înțeles! Dacă aveam locuri de parcare destule ...”

Mircea Trifu: „Constat că discutăm despre lucruri după ce faptele au fost făcute! Așa cum spuneam, doar în această ședință, în ultima jumătate de oră am aprobat așa la foc automat PUD-uri pentru construcția a câtorva mii de locuințe în Alba-Iulia. Numai la punctul șase sau șapte am aprobat construcția a 480 de locuințe fără să ținem cont de acea recomandare pe care au făcut-o cei care s-au confruntat cu problema parcarilor, că numai despre asta este vorba! Degeaba tot încercăm să ocolim subiectul, să discutăm alte probleme. E vorba de o chestiune sesizată în urmă cu un an. Această adresă pe care am făcut-o în baza legii nr. 215 să fiu sprijinit la redactarea acestui proiect care nu făcea altceva decât să aducă un număr mai mare de parcări aferente apartamentelor. A fost făcută cererea acum șase luni. Azi am primit răspunsul ce de fapt lucrările nu se derulează că nu există un termen și o țintă pe treaba aceasta. Ca urmare a acestui fapt, peste 20 de ani mii de oameni vor face, să sperăm glume și nu altceva pe seama noastră că am aprobat lucrul acesta fără să avem viziune în raport cu parcarile. Cam asta este. Discutăm mult după ce facem lucrurile. Și glumim unii cu alții cu răutăți, cu ironii. Și după aceea plecăm de aici și generațiile următoare se distrează pe seama unor hotărâri luate de noi. Îmi pare rău dar ...”

Hașa Cătălin: „Ați discutat! Ați avut mai multe intervenții! Supun la vot!”

Domnul din public: „E vorba nu doar de parcări. Vorbim și de spații tehnice care și la Anghel Saligny când a început achiziția de apartamente, cartierul era nou și ni s-a promis de către constructor și fântână arteziană și nu mai știu ce. Și spații de joacă pentru copii care s-au redus mult.”

Alin Ignat: „Fără nici o glumă și fără nici o ironie nu e momentul nici de glumă, nici de ironie. Că tot s-a transformat ședința de consiliu de ceva vreme într-un clip electoral, domnul Trifu aș vrea să vă întreb de curios: în cartierul Orizont să ne spuneți câte locuri de parcare sunt pe apartament.”

Mircea Trifu: „Vă mulțumesc că mi-ați pus întrebarea. Văd că tot faceți aluzie.”

Alin Ignat: „Nu fac nici o aluzie!”

Mircea Trifu: „Pot să vă răspund. În cartierul Orizont procentul de ocupare a terenului a fost ales de mine și de arhitectul cu care am lucrat ca fiind cel mai mic din toate PUZ-urile din Alba-Iulia. Și regimul de înălțime mai mic. Cu atât mai mult, am făcut un regulament urbanistic acolo ca să nu ne batem joc de oamenii care vin și să nu creăm probleme. Există cel mai mare număr de parcări tocmai datorită procentului de ocupare a terenului pe care pot să vi-l confirme toți arhitecții. Avem mult mai multe locuri de parcare.”

Hașa Cătălin: „Câte aveți?”

Mircea Trifu: „În jur de două locuri minim. Gândiți-vă că procentul de ocupare a terenului fiind de 30% automat oferă un număr mai mare de locuri de parcare. De asta a fost și premiat acel cartier de către revista Arhitectura. Cei care sunt de specialitate știu ca fiind cel mai generos proiect din acest punct de vedere la nivel național.”

Hașa Cătălin: „Ok. Mulțumim. Trecem la vot!”

Mircea Hava: „Despre ce e vorba? Despre ce mare șmecherie?”

Mircea Trifu: „Deci, bătaia asta de joc pe care domnul Primar o face, cu acuzațiile pe care le face!”

Hașa Cătălin: „Domnul Mircea! Vă rog frumos!”

Mircea Trifu: „Păi ați auzit ce cuvinte folosește? Șmecherie!”

Hașa Cătălin: „Vă rog frumos! Ieșiți puțin afară! Dacă nu ne respectați!”

Mircea Trifu: „Eu îl respect, domnule! Mă jignește!”

Hașa Cătălin: „Vă rog frumos! Ieșiți puțin afară!”

Mircea Trifu: „Se ridică și pleacă! Eu nu am făcut în viața mea șmecherii! Țsta este comportament? Și șmecherii!”

Hașa Cătălin: „O să vă rog frumos să ieșiți puțin afară!”

Mircea Trifu: „Chiar ies afară!”

Hașa Cătălin: „Vă rog!”

Mircea Trifu: „Dacă mă rugați să ies! Că ați făcut o demonstrație cum se desfășoară ședințele de consiliu la dumneavoastră! Adică, mă jignește Primarul și mă dați afară!”

Hașa Cătălin: „Vă rog frumos ieșiți afară și nu mai tot comentați!”

Mircea Trifu: „Hopa! Nu ridicați tonul!”

Hașa Cătălin: „Vă rog frumos!”

Mircea Trifu: „Faptul că colegul dumneavoastră de partid mă jignește, mă dați afară! Nu? Cam asta este atitudinea dumneavoastră! Mă faceți șmecher! Șmecherie a fost cartierul Anghel Saligny că l-am dat pe nimic terenul Primăriei la un șmecher ca să facă blocuri! Că ați făcut cea mai mare șmecherie acolo! Și i-ați băgat pe oamenii respectivi într-un rahat! Teren de cinci milioane de euro dat la un șmecher să facă milioane de euro! Asta să spuneți! Nu ...”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol cu condițiile impuse?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

Art.15: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE SI MODERNIZARE CIRCULATII, ALBA IULIA, STR. ANGHEL SALIGNY, FN, solicitant **SC PREFCONS SA**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia reglementarii pana la autorizare a situatiei juridice a accesului si realizarea parcelei distincte pentru artera principala de legatura cu trama stradala a localitatii la care s-a operat schimbarea categoriei de folosinta in drum.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol cu condițiile impuse?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan."

Art.16: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REGLEMENTARE CALE DE ACCES, ALBA IULIA, STR. DR. IOAN DRAGOMIR (OARDA), solicitant **DREGHICIU CORNELIA, TAR IRMA, COMAN AUREL, ARION VASILE, ARION ALEXANDRA, ARION MIHAI LUCIAN, MUNTEAN IOAN, MUNTEAN AURELIA**, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alex Romanițan care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Alex Romanițan: „Oarda de Jos, strada dr. Ioan Dragomir. Situația existentă. O suprafață de 1,25 hectare. Se propune reglementarea unor loturi pentru locuințe. Condiții îndeplinite.”

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru."

Art.17: Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.8, art.9, art.10 si art.11 perioada de valabilitate de 3 ani.

Hașa Cătălin: "Supun la vot aprobarea acestui articol. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru."

Art.18: Se stabileste, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.14, art.15 si art.16 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat.

Hașa Cătălin: "Supun la vot aprobarea acestui articol. Cine este pentru?"

”Fiind supua la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Popescu Marius Ciprian.

Hașa Cătălin: ”Supun la vot proiectul de hotărâre împreună cu articolele. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, proiectul și articolele au fost votate cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 112/2018

24. Închirierea prin licitație publică a unui imobil (spațiu) situat în Alba Iulia, strada Septimius Severus, nr. 38A, în incinta Stadionului Victoria Cetate

Se dă cuvântul domnului Onișor Florin care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Onișor Florin: „Este vorba de un spațiu amenajat ce urmează a fi închiriat pentru sediu și birouri administrative. Există o solicitare din partea Asociației Județene de Fotbal, fapt pentru care am întocmit raportul de specialitate. În ceea ce privește durata este de cinci ani pornind de la un preț minim de 3,11 lei. Vă rugăm să aprobați ca 50% din această chirie să fie virată în bugetul Consiliului local și 50 ca venit propriu al clubului în calitate de administrator.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 113/2018

25. Darea în folosință gratuită a unor spații din incinta Stadionului Victoria Cetate

Se dă cuvântul domnului Onișor Florin care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Onișor Florin: „Este vorba despre solicitarea Clubului Sportiv Unirea Alba-Iulia. Un amendament să îmi permiteți respectiv două obligații ale comodatarului. Acesta să folosească bunurile primite în folosință după un program aprobat de comodant. Și al doilea amendament: interdicția de a da în folosință gratuită sau cu titlu oneros terților.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu amendamentele propuse?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 114/2018

Părăsește sala de ședință domnul consilier Pocol Dorin.

26. Scoaterea din funcțiune și casarea unor obiecte de inventar și mijloace fixe

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”O să susțin eu proiectul în locul colegilor. Așa cum știți, în fiecare an are loc o inventariere a bunurilor din proprietatea municipiului. Și în urma acestei inventarieri reies anumite situații cu bunuri care și-au depășit durata normată de viață. Și aceste bunuri trebuie scoase din funcțiune și casate, motiv pentru care vi se propune lista cu aceste bunuri.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 115/2018

27. Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Ocolului Silvic Sebeș R.A. pentru anul 2018

Se dă cuvântul domnului Popon Emil care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Popon Emil: „Aveți în față bugetul Ocolului Silvic Sebeș bine întemeiat. La anexa 6 este nota de fundamentare din care reiese venitul propus a se realiza în anul acesta.”

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 16 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan."

S-a adoptat Hotărârea 116/2018

Revine în sala de ședință domnul consilier Pocol Dorin și domnul consilier Popescu Marius Ciprian.

28. Modificarea Regulamentului de funcționare a Bazei de Agreement situată lângă Parcul Dendrologic „Dr.Ioan Vlad”

Se dă cuvântul domnului Popon Emil care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricolă.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Popon Emil: „Avem două modificări la acest regulament. Având în vedere că la data întocmirii regulamentului nu funcționa pavilionul central am prelungit orarul de funcționare de la ora 21,00 la ora 24,00. Pentru parcare mă refer. Și taxa de parcare de la 1 leu la 2 lei pe oră pentru autovehicolele care intră în incinta zonei de agreement.”

Mircea Hava: „1 leu!”

Paul Voicu: „Deci, propunerea este de la 2 lei la 1 leu pe oră. Modificăm.”

Vasile Crișan: „Și în oraș după ora 17,00 este 1 leu

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect fără articolul 2?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 117/2018

29. Însușirea raportului de expertiză tehnică – completare în Dosar nr. 3245/176/2016, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pavel Nicolae: „Rectificare de suprafață lângă Ambient de la 48000 la 44000.”

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 118/2018

30. Însușirea documentației tehnice de dezmembrare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Sliven

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pavel Nicolae: „Este vorba de o parcelare.”

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 119/2018

31. Însușirea raportului de expertiză extrajudiciară efectuată în Dosar nr. 809/176/2018, aflată pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pavel Nicolae: „Este vorba tot de o rectificare de suprafață pe strada Orizontului.”

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 120/2018

32. Dezmembrarea, alipirea și înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat administrativ în Alba Iulia, strada Gemina, FN

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pavel Nicolae: „Este vorba de terenurile aflate în curtea SC Hermes SRL care vrea să le cumpere. Aici a trebuit să le dezmembrăm de pe statul român și să le alipim.”

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 121/2018

33. Dezmembrarea și înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat pe strada Cloșca, lângă bloc C2

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pavel Nicolae: „Aici e vorba de o concesiune.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

S-a adoptat Hotărârea 122/2018

34. Modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcarilor publice de reședință aflate pe raza municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Dacă vă aduceți aminte, acest proiect l-ați mai avut spre dezbateră acum o lună sau două. De atunci au existat din ce în ce mai multe solicitări din partea firmelor prin care ni s-a cerut să vi-l readucem în discuție prezentul proiect.”

Pleșa Gabriel: ”Dragi colegi! Toți arată că își desfășoară activitatea acolo. Adică, au punct de lucru acolo. Să fim foarte bine înțeleși. Nu au sediu social în apartament și cer parcare 24 din 24. Și în intervalul 8 – 16 este perioada în care se lucrează cel mai mult. Și atunci, știți foarte bine, e vorba de până în 10 solicitări. Acolo unde influențează activitatea firmelor pentru că nu putem rămâne indiferenți la mediul de afaceri, de altfel atât de lovit anul acesta.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Vreau să fac un amendament mic. Că aici văd că s-a propus cuantumul de 200 lei/an/ loc de parcare. Dacă la persoane fizice este 120 lei, la persoane juridice să fie 240 lei. Adică, dublu.”

Pocol Dorin: ”De acord.”

Sandu Cornel Stelian: ”Cum putem bloca persoana fizică cu sediul social acolo? Că zice: domnule, și eu sunt firmă!”

Hașa Cătălin: ”În regulamentul ne-am gândit să punem să nu aibă sediu social acolo. Să aibă punct de lucru acolo.”

Pleșa Gabriel: ”Să își desfășoare activitatea acolo. Ne-am gândit la treaba aceasta.”

Vasile Crișan: ”Revin încă odată cu propunerea ca programul să fie 8,00 – 15,30.”

Pocol Dorin: "Eu cred că cei mai mulți vin acasă după ora 17,00."

Hașa Cătălin: "Supunem la vot amendamentul domnului Crișan?"

Raul Sebastian Tudorașcu: "Aici e altceva. Nu se poate face!"

Pleșa Gabriel: "Dacă vrea domnul Crișan într-o ședință următoare."

Medrea Bogdan: "Se poate face și aici!"

Hașa Cătălin: "Doriți amendament, domnul Crișan?"

Vasile Crișan: "Da. De aceea am intervenit!"

Hașa Cătălin: "Supun la vot amendamentul domnului consilier Vasile Crișan. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 6 voturi pentru Vasile Crișan, Medrea Bogdan, Clepan Dimitrie, Bumbu Nicolae, Bunea Ioan Iulian, Popescu Marius Ciprian și 13 voturi împotriva."

Hașa Cătălin: "Amendamentul a fost respins. Supun la vot aprobarea acestui proiect cu amendamentul domnului Raul Sebastian Tudorașcu. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 14 voturi pentru, un vot împotriva Medrea Bogdan și 4 abțineri Clepan Dimitrie, Vasile Crișan, Bunea Ioan Iulian, Bumbu Nicolae."

S-a adoptat Hotărârea 123/2018

35. Închirierea prin licitație publică a unor terenuri situate în CETATEA ALBA CAROLINA – ZONA INTERIOARĂ A FORTIFICAȚIEI, delimitată de conturul exterior al bastioanelor și curtinelor, în scopul desfășurării de activități comerciale de tip comerț stradal

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricolă.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Ce aș vrea să vă aduc la cunoștință este faptul că față de materialele pe care vi le-am prezentat am adus unele modificări de ultimă oră pe care vrem să vi le supunem spre dezbateră. În primul rând, poate cea mai importantă dintre modificări este aceea că față de proiectul inițial unde se prevedeau 18 amplasamente pentru comerțul cu trăsuri de epocă au mai rămas 13, cinci dintre ele fiind eliminate în ideea că am vrut să aerisim puțin zona să nu arate chiar ca un talcioc, să spun așa. Și au fost renumerotate toate amplasamentele."

O altă modificare pe care o avem despre proiectul pe care vi l-am supus spre aprobare este aceea că s-a stabilit pe lângă fiecare dintre trăsurile destinate activităților de alimentație publică o anumită suprafață de teren care poate să fie utilizată cu titlu de terasă sezonieră, unele fiind de 15 mp, altele de 50 mp iar tariful pe care vi-l propunem pentru închirierea acestor amplasamente pentru amenajare de terase sezoniere va fi de un leu/mp/zi.

Totodată, o altă modificare este că prețul de pornire pentru trăsuri va fi de 120 de euro ci nu de 100 de euro pe locație. Am stabilit gama de culori cu care cei care vor câștiga aceste amplasamente vor trebui să își vopsească trăsurile, acoperișul cu ce culoare va fi și așa mai departe. Am stabilit orarul obligatoriu de funcționare care pentru toate tonetele mobile și trăsurile destinate activităților de comercializare de produse de artizanat va fi zilnic între orele 9,00 și 22,00 iar pentru celelalte între 9,00 și 24,00. Totodată vă propunem să impunem celor care desfășoară activități în Cetate să doteze personalul de deservire cu uniforme tip costum de epocă sau costume populare românești pentru a asigura un aspect plăcut în Cetate și a spori gradul de satisfacție a clienților din zonă. Dacă mai aveți alte întrebări?”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Costume populare din zona Alba?”

Mihai Pripon: ”Românești!”

Mircea Hava: ”Și cele din Covasna sunt tot românești!”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Nu! Eu mă gândeam că personalizăm.”

Mihai Pripon: ”O altă modificare pe care am adus-o este că garanția pe care vor trebui să o depună comercianții, taxa de pornire a licitației pentru șase luni și nu pentru o lună cât era inițial, cu scopul de a-i sensibiliza puțin pe cei care doresc să participe la o asemenea licitație.”

Domnul din public: ”Pentru sectorul de artizanat am o rugăminte. Dacă se pot face niște modificări. Programul de funcționare să fie maxim ora 20,00. Am prefera ora 19,00 pentru că nu mai funcționează activitatea de artizanat după ora aceea, din experiența anilor pe care i-am avut. Și o a doua modificare pe care eu o solicit. Există una din trăsurile de alimentație publică, și domnul Primar știe, care este situația undeva între 2 și 3 în locația actuală care e legată de utilități. E păcat. Doi ani de zile ne-am chinuit să legăm acea trăsură la utilități. Dacă nu se poate, nu se poate! Dacă se poate!”

Mircea Hava: ”Nu se poate! Știți prea bine că e licitație. Știți prea bine că am încercat.”

Domnul din public: ”Nu rămâne aia! La licitație cine o va lua, să fie! Dar e păcat că am muncit doi ani de zile.”

Mircea Hava: ”Cine o va lua!”

Domnul din public: ”Ea dispăre de acolo.”

Pleșa Gabriel: ”Dumneavoastră discuția de poziție?”

Domnul din public: ”Da. De poziție. Poziția aia e legată la utilități.”

Mircea Hava: ”Eu nu știu ce să vă mai spun! Dar am reușit să transformăm și partea aceea cât de cât ca un talcioc! Mititei mai trebuie și bere

și niște manele! Suntem în Cetate! Suntem lângă catedrala romano-catolică sfântul Mihail. În momentul actual nici nu ar trebui să stați acolo pentru că este o chestiune de protecție a monumentului. Dar am zis pentru onor publicul consumator să aibă și omul să mănânce ceva. Eu le-am spus. Nu sunt de acord cu kurtos kalacs acolo. Și doi la mână. Vă rog să vă uitați foarte clar pe regulament. Deci, ce vă promit? Că de data aceasta mă ocup eu de ei! La orice chestiune, să nu vă supărați că o să vă treziți cu o lună de zile activitatea suspendată. Să nu vă supărați că o să ajungem să reziliem contractul dacă este cazul. Pentru că nu este normal și voi știți foarte bine toți cei care sunteți acolo. Nu toți faceți asta. Dar sunt. Băi frate! Buruiana era sub căruța de nu mai ști ce se întâmplă! Doi la mână. Era regulament și acum este în regulament toate chestiunile făcute așa cum trebuie. Era regulamentul legat de terase să fie jardiniere cu flori. Nu cu trei bruieni! Cu flori! Dacă nu știți ce sunt florile atunci mergem la dex să vedem ce înseamnă flori! Flori frumoase! Unii au făcut treaba aceasta. Ceilalți nu au făcut. Trebuia să o faceți toți pentru că e simplu și e frumos și pentru voi. Nu știu cine va rămâne pentru că va fi o licitație! Nu avem ce face pentru că suntem obligați să facem chestia aceasta. Aș fi vrut să facem o chestie pe 100 de ani dar nu se poate. Afară de Constanța unde s-a făcut licitație pe viață.”

Domnul din public: ”Eu vorbesc în numele colegilor care sunt aici. Nu care nu sunt aici. Eu de fiecare dată când am primit o solicitare de orice natură pot să spun că ne-am conformat! Asta e altceva!”

Mircea Hava: ”Știți care e treaba? Solicitățile celelalte sunt altă chestie și sunteți cam doi sau trei! Vorbesc de târgul de Crăciun! Hai să discutăm! De câte ori am venit și am zis? 2, 3, 4 au venit! Pentru că e un deranj pentru unii! Din cauza asta s-a pus și programul. Pentru că se întâmplă sâmbătă și duminică ca să fie închise toate! Că s-a mai dus omul la botez, la o nuntă. Vrei să faci o chestiune în Cetate? Fă-o așa cum trebuie! Îmi pare că nu pot să vă spun că vă păstrăm! Eu știu ce înseamnă să faci un târg de Crăciun și să tragi cu arcanul să vină cineva acolo. Băi, nu vin că nu se vinde! Domnule hai să venim și după aceea să vezi dacă se vinde!”

Domnul din public: ”Spuneți-ne! Chiar nu știu ce nu a fost în regulă?”

Mircea Hava: ”Iar nu ai înțeles nimic! Eu v-am spus vouă și vă știți care sunteți! Și vă mulțumesc că ați fost! Ați venit acolo și vă mulțumesc! Și la alții nu vă mulțumesc că nu au venit decât să stea acolo cu căruța și nu au deschis-o! Nu au decât să zacă acolo, că așa e bine!”

Mateș Mihaela: ”Aș vrea să spun legat de trăsuri! Nouă ni s-a spus în prima ședință de consiliu că nu ni se poate prelungi pentru că chiriile sunt prea mici. Prețul de pornire pe licitație e 120 de euro. Mie mi se pare puțin 120 de euro. Deci, ăla a fost motivul.”

Mircea Hava: ”Bravo doamnă!”

Mateș Mihaela: ”Nu mi se pare normal să vină toată lumea! Care vine numai să strice licitațiile! A fost tonetă unde au venit, au ridicat prețurile! Am

ajuns eu singură care am funcționat cu 2500 lei pe tonetă că așa a vrut domnul să strice! Și nu mi se pare normal! Și exact așa o să vină și acum! Pentru 100 de euro! E prea puțin!”

Mircea Hava: ”Să se ridice prețul de pornire la licitație dacă voi vreți chestia aceasta!”

Mateș Mihaela: ”Da! Mi se pare normal! Pentru că sunt trăsuri la ora actuală care plătesc 600 de euro pe locație și e scos la licitație. Și pornește cu 100. Nu mi se pare normal 120! Să pună 500!”

Mircea Hava: ”Ai spus o chestiune legată de faptul să se ridice prețul. Eu cred că nici un consilier de aici nu dorește să nu se facă mai mare!”

Hașa Cătălin: ”Propuneți un preț, doamnă?”

Mateș Mihaela: ”Cel puțin 500 de euro pe locație. Eu zic de alimentație publică. Nu de artizanat. Pentru alimentație publică mi se pare puțin. Cine vrea să facă comerț. Cine vrea să facă răcă, numai să te tot împungă”

Mircea Hava: ”Asta înseamnă că garanția de participare va fi de 3000 de euro. 500 x 6.”

Mateș Mihaela: ”Dar mi se pare normal. Și aș vrea să mai întreb dacă se poate cu posibilitate de prelungire în contextul în care va fi.”

Mihai Pripon: ”Nu.”

Mateș Mihaela: ”De ce?”

Mircea Hava: ”Prelungirea e doi ani.”

Mateș Mihaela: ”Doi ani!”

Georgeta Rânghet: ”Legea nu interzice.”

Pleșa Gabriel: ”Atenție! În proiect nu există posibilitatea de prelungire.”

Pocol Dorin: ”E domeniul public. Nu se poate prelungi așa.”

Mircea Hava: ”Am întrebat pe domnul director și zice că nu e interzis.”

Georgeta Rânghet: ”Domnul avocat spune că fiind o licitație publică nu ai voie să prelungești.”

Pocol Dorin: ”Asta este valabil și la iluminat și la salubritate.”

Mircea Hava: ”Domnule consilier! Astea merg pe alte reguli! În momentul în care faci licitație spunând că există posibilitatea de prelungire, toți cei care participă la licitație știu. Nu?”

Mateș Mihaela: ”Nu e obligatoriu posibilitatea de prelungire! Deci, analizezi! La asta pot să-i prelungesc că și-a îndeplinit! Deci, să nu mai fim băgați toți!”

Pocol Dorin: ”Trebuie studiat în detaliu.”

Pleșa Gabriel: ”Am două amendamente. Nu prelungire dar mărirea perioadei de la patru la cinci ani. Și al doilea. 500 de euro prețul de pornire la alimentație publică. La artizanat rămâne 120 sau cât ați spus. Sunt două amendamente.”

Medrea Bogdan: ”Cine le susține?”

Raul sebastian Tudorașcu: ”Domnul Pleșa!”

Pocol Dorin: ”Eu aş mai propune ceva. Tonetele care sunt de artizanat să vândă şi catere sau lame! Adică, să le dea gratis pentru cei care ascultă manele şi mici să poată să îşi taie venele liniştiţi!”

Mircea Hava: ”E bine să discutăm pentru că mai multe minţi gândesc mai bine! În zonă, ştiţi prea bine, pauză televizoare şi muzică. Eu sunt de acord să dea drumul la muzică. Însă, voi aveţi o mare problemă! Nu ştiţi cât! Când veţi învăţa cât, mai discutăm! Asta va fi şi pe bulevard! Deci, 500 de firfile!”

Mihai Pripon: ”Amendamentele sunt pentru ambele proiecte.”

Mircea Hava: ”Pentru cele cu alimentaţie publică 500 de euro începutul licitaţiei, 3000 garanţia. Şi mai aveam eu un amendament dar m-aţi luat cu vorba, în care dacă într-un an de zile nu mai vreţi să faceţi activitate atunci plătiţi trei luni cât aţi licitat şi pe urmă discutăm. Pentru artizanat vă rog să încercaţi să fie ce trebuie acolo. Să nu fie căni din Bangladesh. Să aveţi chestiuni legate de Alba-Iulia.”

Raul Sebastian Tudoraşcu: ”Să nu uităm amendamentul cu programul de artizanat până la ora 19,00.”

Mircea Hava: ”Dacă staţi mai mult peste program şi vine partea aceea cu 70% care ne controlează, o să aveţi probleme! Dau eu dispoziţie. Când vor să stea până la şapte.”

Părăseşte sala de şedinţă domnul consilier Medrea Bogdan.

Mateş Mihaela: ”Să fie specificat faptul că cel care care ia, ori funcţionează ori nu să fie obligat să plătească de la 1 mai. Pentru că vin şi iau.”

Mircea Hava: ”Singura chestie pe care nu am văzut-o acolo. La câte luni dacă nu şi-a plătit cotizaţia?”

Mihai Pripon: ”La două luni.”

Domnul din public: ”Să dea o regulă. Până la data de 1 mai să fie toată lumea pe poziţii. Un amendament cu data de amplasare.”

Mircea Hava: ”În regulament e trecut. După semnarea contractului în atâtea zile.”

Popescu Antonio Emil: ”În ceea ce priveşte numărul de trăsuri eu nu aş fi de acord cu diminuarea numărului de locaţii. Să găsim alte locaţii.”

Mircea Hava: ”Gândiţi-vă ce se petrece! I-am spus la doamna arhitect! Nimeni nu te lasă să stai în faţa uşii lui după ce investeşti 100 mii de uero să-şi facă obiectivul ca lumea.”

Haşa Cătălin: ”Discuţii dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, aşadar supun la vot aprobarea acestui proiect cu amendamentele propuse. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 124/2018

36. Modificarea Regulamentului privind desfășurarea activităților comerciale de tip COMERȚ STRADAL, în CETATEA ALBA CAROLINA – ZONA INTERIOARĂ A FORTIFICAȚIEI, delimitată de conturul exterior al bastioanelor și curtinelor, aprobat prin HCL nr.89/2013 și modificat prin HCL nr.173/2013, HCL nr.128/2014 și HCL nr.170/2015

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Amendamentele sunt aceleași ca și la proiectul nr. 35."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot aprobarea acestui proiect cu amendamentele propuse. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 125/2018

Revine în sala de ședință domnul consilier Medrea Bogdan.

Părăsește sala de ședință domnul consilier Bunea Ioan Iulian.

37. Vânzarea prin licitație publică a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, str.Tribunalului, nr.3

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Este un proiect pe care l-ați mai avut spre dezbatere și pe care l-ați respins și pe care vi-l supun din nou spre aprobare. Aceste două parcele de teren, repet încă odată, sunt în curtea unei proprietăți private fără acces. Și intrarea se face printr-o ușă îngustă. Oricum mergem pe procedura de licitație și nu pe negociere directă."

Hașa Cătălin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?"

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 126/2018

38. Revocarea Hotărârii nr.360/2017 a Consiliului local și aprobarea vânzării prin negociere directă a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, str.Decebal, nr.21

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Și acest proiect v-a mai fost supus spre dezbateră cu ceva vreme în urmă. Povestea este următoarea: la această adresă sunt mai multe parcele de teren care însumate însumează cam 1290 și ceva metri pătrați. Când s-a făcut de către proprietarul construcțiilor solicitarea de a se cumpăra terenurile aferente construcțiilor, dânsul a depus împreună cu solicitarea de cumpărare un raport de expertiză făcut de un expert undeva la vreo 20 și ceva de euro/mp. Și nouă ni s-a părut foarte puțin, motiv pentru care am solicitat evaluatorului care este în contract cu Primăria să întocmească un raport de evaluare. În urma raportului a rezultat un preț de 46 euro/mp cu TVA inclus. La ședința în care s-a discutat respectivul proiect nu s-a înșușit nici unul din cele două rapoarte de evaluare și s-a stabilit ca preț de vânzare a acelor terenuri să fie de 80 euro/mp cu TVA inclus. Proprietarul construcțiilor, domnul Hotea, a revenit în două rânduri cu adrese către Consiliul local și care s-au discutat la diverse promițându-se dumnealui că se va rediscuta această hotărâre în consiliu, motiv pentru care am întocmit prezentul proiect.”

Mircea Hava: ”Numai puțin! De ce puneți cu TVA? Este o chestiune, să spunem de 80 de euro cu TVA. Asta înseamnă de fapt vânzarea noastră? 60 sau cât? Faceți vă rog, că e simplu!”

Sandu Cornel Stelian: ”80 împărțit la 1,19.”

Mircea Hava: ”Domnule profesor! Cât e? Hai să discutăm. 50 de euro plus TVA. TVA-ul și-l plătesc acolo. Nu ținem noi TVA-ul!”

Pocol Dorin: ”Eu am avut în vedere faptul că 46 de euro dacă scădem TVA-ul la noi va rămâne 37, 38. Cam acolo. În zona respectivă o suprafață de 1200 și ceva mp este o suprafață foarte bună pentru construcție! Și dacă nu mă înșel, și doamna Hedviga mă poate contrazice, în zona respectivă PUG-ul prevede și P + 2 dacă nu greșesc!”

Mircea Hava: ”Cât a făcut acolo lângă Dealul Unirii?”

Pocol Dorin: "Acolo e P +1, P +2. Și mai mult, în față cu Unirea iar se face un hotel, un bloc P + 2. Deci, este o zonă bună. PUG-ul prevede oricum P +2 acolo. Prin urmare, din punct de vedere comercial noi vindem prea ieftin terenul în zona respectivă. Asta era observația mea, cu atât mai mult cu cât am vândut foarte aproape de locul respectiv cu 100 euro/mp. Casa de care vorbesc s-a vândut cu 275 mii euro la 1400 mp teren. Vă mai pot da exemple tot în zona centrală. La fosta fabrică ardeleana este undeva la 70 de euro/mp. Nu am cum să nu țin cont de prețuri și de zona respectivă dacă cu asta mă ocup și le știu foarte bine. Azi am înțeles că acest teren este de fapt în curtea unei case. Vorbim de Art cafe. Are teren și în față și în spate. Ce este adevărat că dacă ar fi să vindem suprafața din fața casei, acolo nu prea o să abținem niciodată un preț foarte bun."

Mihai Pripon: "Și e și afectată de rețelele de utilități."

Pocol Dorin: "Și mai mult, se folosește în continuare fără să plătească nici un leu la bugetul local!"

Mihai Pripon: "Are contract de închiriere ca și curte."

Mircea Hava: "Ce utilități?"

Mihai Pripon: "Are canalul, gazul."

Mircea Hava: "În curte?"

Mihai Pripon: "Da."

Mircea Hava: "Așa fraților! Vindeți-o și săptămâna viitoare vină să ne spună să ne tragem țevile de acolo!"

Mihai Pripon: "Sunt ale lui."

Pocol Dorin: "Ca să îmi termin ideea. Una peste alta! Ce se poate face acolo? Dacă se demolează și se construiește P +2 deja suntem în altă zonă! Prin urmare, el va cumpăra de la noi, de la Primărie un teren ieftin și îl vinde scump!"

Mihai Pripon: "Singura mea problemă este că legea prevede faptul că vânzarea se face în baza unui raport de evaluare. Ori aici avem deja două rapoarte de evaluare făcute de către evaluatori autorizați, de oameni care fac asta."

Pocol Dorin: "Eu vă înțeleg! Dar eu vă demonstrez la orice oră din zi și din noapte că în spatele lui s-a vândut cu 100 de euro. Ce evaluare? Știți cum fac evaluatorii? Își aleg în funcție de comandă din piață anunțul. Aia nu e o evaluare corectă! Metoda comparației directe e metoda prin care compari direct prețul de vânzare! Și îl aleg! E cel mai ieftin! Și are acoperire!"

Paul Voicu: "Numai o secundă! Eu vreau să vă spun doar atât. Eu nu am auzit în ședința de consiliu la nici un raport de expertiză să spunem că noi, Consiliul local, nu însușim raportul de expertiză. În toate ședințele de consiliu și procese verbale am văzut: însușește raportul de expertiză. Dar avem o propunere! Care e problema? Noi însușim raportul aceluia expert că este Anevar!"

Pleșa Gabriel: "Ce propuneți?"

Mihai Pripon: "Să se respingă proiectul și să rămână cum a fost inițial hotărârea cu 80 de euro."

Paul Voicu: "Nu să se respingă! Nu aprobăm!"

Pocol Dorin: "Eu cred că am putea face o medie. Dar nici nu discutăm de 20 și ceva de euro raportul ăla! Că e depășit!"

Pleșa Gabriel: "46 era."

Mihai Pripon: "Erau două."

Mircea Hava: "20 de euro! Eu vă garantez că peste un an de zile o să iasă ceva! Foarte bine! Dar ne va ciocăni la cap că vrea să facă nu știu ce boacăză acolo și să încapă cât mai multe apartamente pe metru pătrat! Și asta va fi! Și el va vinde cu 100! Sigur că pe piață va vinde cu mai mult de 100!"

Pocol Dorin: "Părerea mea este că nu ar trebui să renunțăm așa ușor la teren. Părerea mea este să fie minim 60 de euro chiar fără TVA."

Mircea Hava: "Vă rog să puneți de aici încolo prețul! Chiar prețul! S-au făcut ridicări topo acolo, domnul Pripon?"

Mihai Pripon: "Acolo s-au făcut parcelări de colegii de la cadastru."

Mircea Hava: "Voi votați proiectul și puteți propune!"

Raul Sebastian Tudorașcu: "Următorul proiect!"

Mircea Hava: "Revocați și refacem proiectul!"

Marcel Jeler: "Da. Revocarea și refacerea lui."

Hașa Cătălin: "Să îl retragem."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă îl retrageți acum, data viitoare cum vi cu el? Îl modificăm sau cum?"

Pleșa Gabriel: "Da."

Domuța Iulius Viorel: "Păi tot trebuie revocat acest proiect! Că vi cu altă sumă!"

Raul Sebastian Tudorașcu: "Iulius! Articolul 1 înseamnă revocare și articolul 2 înseamnă sumele cu care noi nu suntem de acord."

Pleșa Gabriel: "Să îl retragem și să îl refacem. Ce ziceți, domnul Mihai? Este ok? Juridic?"

Revine în sala de ședință domnul consilier Bunea Ioan Iulian

Părăsește sala de ședință domnul consilier Medrea Bogdan

Mihai Pripon: "Eu prefer să nu mai zic nimic pentru că oricum nu sunt ascultat! Puteți face în felul următor: îl revocați și să modificați. Pentru că ce am făcut noi este o propunere în proiect."

Hașa Cătălin: "Să trecem la vot!"

Medrea Bogdan: "Ce votăm?"

Hașa Cătălin: "Revocarea!,,

Paul Voicu: "Hotărârea veche."

Hașa Cătălin: "Supun la vot revocarea art. 1. Cine este pentru revocare?"

”Fiind supus la vot, propunerea a fost votată cu 15 voturi pentru revocare și 3 abțineri Vasile Crișan, Popescu Marius Ciprian, Bunea Ioan Iulian.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Medrea Bogdan.

Hașa Cătălin: ”Supun la vot articolul 2. Cum a rămas?”

Paul Voicu: ”60 de euro plus TVA.”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Popescu Marius Ciprian.”

S-a adoptat Hotărârea 127/2018

39. Proiect de privind aprobarea modificării Regulamentului de funcționare și utilizare a Bazinului Olimpic din municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Dicu Dan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Dicu Dan: ”Față de regulamentul care actualmente este în vigoare am făcut unele modificări și anume: având în vedere că este Clubul Sportiv Unirea Alba-Iulia care folosește bazinul pentru echipa de polo va fi trecut acolo între orele 19,00 – 21,00 de luni până vineri. Vă rog să se treacă în procesul verbal.

Pe urmă am modificat culoarele pe care se fac antrenamente. Pentru Liceul Sportiv culoarele 1 – 4 și echipa de polo culoarele 6 – 8.

Am introdus tot la articolul 1 încă două față de regulamentul vechi. Le aveți trecute la articolul 11 și 12 două paragrafe. Este vorba de interzicerea accesului persoanelor purtătoare de boli transmisibile, plăgi deschise și altele.

La alineatul 12 am trecut acolo copiii sub 7 ani au acces la bazin numai însoțiți sau supravegheați de asistenți sau instructori de înot. Și pentru cursurile de inițiere vârsta să fie de minim cinci ani. Tot acolo am trecut ca și copiii cu vârsta sub cinci ani chiar însoțiți să nu aibă acces în bazin. Dar după discuțiile din comisia juridică am hotărât să scoatem acest punct. Am mai avut în vedere persoanele care au o vârstă și nu știu înota. Noi avem niște afișe că nu răspundem de persoane care nu știu înota, apa fiind adâncă de doi metri.

Propun introducerea unui număr 13, a unui alt subpunct. Având în vedere specificul bazinului, adâncimea apei de doi metri, personalul de deservire nu își

asumă răspunderea pentru persoanele care nu știu înota și în continuare este obligatorie respectarea instrucțiunilor afișate de către administratorul bazinului.

Persoanele cu handicap nu erau propuse pentru preț. Bilet cu preț redus. La abonamente am inclus și aceste persoane. Am propus un tarif de închiriere a bazinului pentru concursuri de înot. Înafară de clubul sportiv care are gratuitate sunt instructorii de înot care vor să organizeze concursuri. Și atunci trebuie închis bazinul. Și am propus un preț de 100 lei/oră pentru organizare de concursuri.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 128/2018

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și INTRAROM S.A. București în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018”.

Se dă cuvântul domnului Liviu Stanciu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 129/2018

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și Philips Lighting S.R.L. București în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018”.

Se dă cuvântul domnului Liviu Stanciu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 130/2018

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și Delphi Electric S.R.L. Alba Iulia în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018” .

Se dă cuvântul domnului Liviu Stanciu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 131/2018

43. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani pentru Congresul Tinerilor Basarabeni din România ediția a VII-a.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pleșa Gabriel: ”Prezint eu. Are loc în perioada 30 – 1 aprilie. Sprijinul e doar al consiliului local din nefericire. Puțin și Consiliul Județean. Sunt studenți și elevi bursieri. Nu au resurse. Vreau să cred că toți colegii sprijinim acest congres. Ei au un ONG. Au 35 de persoane care vin la această manifestație. E vorba de cazare, masă.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 132/2018

44. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani pentru evenimentul Green Fashion Show.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pleșa Gabriel: ”Este un proiect foarte frumos și foarte generos. Cred că îl știți. Se adresează tinerilor. Ei vin cu niște creații vestimentare din materiale reciclabile. Cred că merită și anul acesta să susținem această activitate pentru tineri. Și vă fac invitația să participați.”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 16 voturi pentru și o abținere Rodica Andronescu.”

S-a adoptat Hotărârea 133/2018

47. Proiect de hotărâre privind susținerea Declarației de Unire cu Republica Moldova.

Se dă cuvântul doamnei Moldovan Angela care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Moldovan Angela: ”Aș vrea să expun câteva motive pentru care am propus acest proiect. În anul centenarului, localități din Republica Moldova au adoptat declarația de unire cu patria mamă România. Declarația de unire este o idee de suflet pe care o moștenesc de la strămoșii lor. Aleșii locali din Republica Moldova care au aprobat declarația de unire doresc ca prin aceasta să contribuie la reîntregirea neamului românesc, să cunoască și să simtă valorile românești și pe cele ale UE. Din acest motiv cred că Consiliul local ar trebui să susțină necondiționat declarația de unire a Republicii Moldova cu România.”

Mircea Hava: ”Vă felicit pentru ceea ce ați făcut! E ok. E un gest simbolic. Felicitări, doamna consilier!”

Hașa Cătălin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 16 voturi pentru și o abținere Rodica Andronescu.”

S-a adoptat Hotărârea 134/2018

II. Diverse

1. Marcel Jeler: Avem adresa cu nr. 28986/2018 a Asociației Revoluționarilor din Decembrie 1918 care doresc modificarea HCL 436 cu impozitele și taxele în sensul de a fi scutiți și ei conform prevederilor legale. În sensul acesta vă spun că aveți și un punct de vedere al Direcției venituri cum că au dreptul să beneficieze. Ce dorim noi ca răspuns la această contestație să fiți de acord să se inițieze pentru ședința viitoare un proiect. Și acolo veți vota în consecință dacă aprobați sau nu.”

Mircea Hava: ”E pe lege?”

Marcel Jeler: ”Da.”

Mircea Hava: ”Domnul Badiu!”

Călin Badiu: ”E pe lege atâta doar că în principal majoritatea scutiților acordate de consiliul local sunt pe cazuri sociale. În decursul timpului au fost sau nu au fost acordate pentru celelalte două categorii. Sunt patru categorii de persoane care beneficiază de această lege: luptător reținut și rănit. Pentru aceste două se mențin facilitățile de scutire de impozit. Pentru celelalte, luptător cu rol determinat și luptător remarcat prin fapte deosebite în cursul timpului s-au dat sau nu s-au dat scutiri de către Consiliul local Alba-Iulia. Ca urmare, noi anul acesta nu am dat având în vedere faptul că sunt marea majoritate pe criteriile sociale, am considerat că ei pot să beneficieze de scutire cu condiția să facă cerere. Dacă vor face cerere se analizează fiecare caz în parte și Consiliul local ar fi mai îndreptățit să voteze. Nefiind foarte multe cazuri, în jur de 20, ar fi bine să știe Consiliul local ce votează. Deci, să nu li se dea în mod automat la toți.”

Marcel Jeler: ”Să facă cerere.”

Călin Badiu: ”Pe bază de solicitare li se poate acorda. Unii care au 10 apartamente și 20 de terenuri ... Să facă cerere și să se dezbată.”

2. Marcel Jeler: ”Aveți în mape raportul de activitate cu nr. 27554/2018 al domnului Popa Pavel. V-aș ruga și pe ceilalți să vă îndepliniți obligația pe care o aveți.”

3. Marcel Jeler: ”Avem și raportul de deplasare cu nr. 29113/2018 al domnului Primar în Austria.”

4. Marcel Jeler: "Ultima solicitare la diverse cu nr. 16930/2018 este a Asociacion Cultural Juan Ramon Jimenez Lucian Blaga, Acala de Henares - Madrid Espana. O cerere de finanțare fără precizarea unei sume din partea asociației."

Hașa Cătălin: "Dacă nu au sume, nu avem ce discuta!"

Mircea Hava: "Ei vor să facem un monument. Le-am spus că este frumos dar ..."

Rodica Andronescu: "Este suma. 18 mii și ceva!"

Marcel Jeler: "Face cineva proiect sau nu?"

Mircea Hava: "Faceți dacă nu aveți ce face! Chestiunea este lăudabilă. Nu putem! Pentru că nu avem de unde!"

Hașa Cătălin: "Dacă mai sunt alte discuții? Dacă nu sunt, declar ședința de astăzi închisă."

Alba Iulia, 22 martie 2018

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Hașa Cătălin

SECRETAR
Marcel Jeler