

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL ALBA IULIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

Încheiat azi 27 iulie 2018, în cadrul ședinței ordinare publice a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 1904/2018 a Primarului municipiului Alba-Iulia, publicată în ziarul local Unirea în data de 21 iulie 2018.”

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.”

Georgeta Rânghet: „Supun aprobării procesul verbal al ședinței ordinare din data de 22 iunie, al ședinței extraordinare din data de 6 iulie 2018 și al ședinței extraordinare din data de 17 iulie 2018. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supuse la vot, acestea au fost votate cu 13 voturi pentru.”

Georgeta Rânghet: ”La ședință sunt prezenți un număr de 13 consilieri. Domnul consilier Popescu Marius Ciprian și domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel intră în sala de ședință în timpul discutării proiectului nr. 1 al ordinii de zi. Domnul consilier Vasile Crișan intră în sala de ședință în timpul discutării proiectului nr. 7 al ordinii de zi. Lipsesc domnii consilieri Clepan Dimitrie, Paul Voicu, Medrea Bogdan, Raul Sebastian Tudorașcu și doamna consilier Rodica Andronescu. Domnii consilieri au anunțat că nu vor participa la ședință. Așadar, ședința noastră este legal constituită.”

Mircea Hava: ”O să retrag proiectul cu găinile. De ce? Nu pentru că nu s-a respectat procedura cum trebuie! Și eu țin foarte mult la procedură! Ce au venit semnăturile, au venit după! Este drept că seamănă foarte mult una cu alta! Nu e nici o problemă! Eu nu compar chestiile astea! Chiar dacă au ieșit din termenul legal, eu vreau să țin cont de ele! Și vă spun! Nu vă mai agitați degeaba! Eu știu că mulți nu au ce face! Nu dumneavoastră! Alții nu au ce face și se agită! Cel mai bine era să ... Dar gata! L-am retras cu totul! Nu mă pasionează chestia cu găinile și cu ouăle! Să știți! Să vă dea Dumnezeu sănătate să le țineți! Însă, data viitoare când o să aducem proiectul o să aduc și celelalte poziții a lui ăștia să vedeți cum se poartă toată lumea! Unii zic da, alții zic nu! Și o să găsim o chestiune de trai împreună, așa cum am trăit o mie de ani până acum, și de aici încolo în care să nu ne ciocănim unii pe alții, decât să lăsăm cocoșul să-și facă treaba și noi să ne vedem de treabă! Ce va rămâne însă bătut în cuie va fi legat de animalele mari. Porci, cai, oi și chestiuni de genul acesta. Așa că, dacă doriți să rămâneți la ședință, rămâneți! Dacă nu, nu!

Vreau să vă spun un lucru ca să auziți. Întotdeauna este foarte bună dezbateră publică. Acum vorbesc despre parcări. Intenționat este aici domnul director, city manager. Intenționat am pus prețul mare ca să prezint interes. Că dacă puneam 0,15 bani, nimeni nu dădea măcar un telefon ca să scrie, să se

agite! Așa, oamenii și-au trezit interesul și atunci vin la dialog. Și prin dialog discutăm. Și eu am vrut să discut cu oamenii. Dar nu pe stradă, să îi sun la poartă, domnule, nu vrei să semnezi aici? Nu! Eu chestii din astea nu fac! O să vină iar chestia electorală! Eu vreau să discut atent să vedem ce vrea fiecare. Nu pe ideea că suntem săraci, că suntem nenorociți! Să știți că din parcările cu plată, Primăria să dea Dumnezeu să își echilibreze cheltuiala, întreținerea parcării cu ceea ce se adună. V-am spus! Nimeni nu dorește să omoare pe nimeni, cum cred unii!”

Pocol Dorin: „În toată lumea se plătește parcare!”

Mircea Hava: „Da. În toată lumea se plătește și trebuie plătit! Și o să vedem! Cât? Unde? Acolo mai mult, dincolo mai puțin! Să vină lumea și să discute cu noi! Eu vă mulțumesc!”

Georgeta Rânghet: ”Dau cuvântul domnului președinte Alin Ignat.”

Alin Ignat: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: dl. Primar Mircea Hava, d-na Teofila Țîr - director economic, dl. Călin Badiu – director executiv Direcția Venituri, doamna Călin Hedviga – arhitect șef, dl. Alex Romanițan – șef Serviciu urbanism, dl. Pavel Nicolae – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură, doamna Maria Molodeț – inspector Birou resurse umane, dl. Dan Ilcu – director executiv Direcția Poliția locală, d-na Iuliana Cioancă - consilier juridic Birou instruire din Direcția Poliția locală, d-na Emilia Toma – consilier Serviciul investiții, domnul Liviu Stanciu – expert local, d-na Florica Ghibu - expert local, dl. Edveș Gheorghe – consilier la Serviciul administrare drumuri si utilități publice, precum și presa.”

Alin Ignat: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 13 voturi pentru."

Mircea Hava: "Pe ordinea de zi avem 25 proiecte de hotărâri.

Suplimentar au fost introduse 5 proiecte:

26. Proiect de privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba-Iulia și Image Sensing Systems EMEA Ltd (UK), în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018”.

27. Proiect de hotărâre privind execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul II anul 2018 al municipiului Alba-Iulia.

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul: Reabilitare infrastructură rețea majoră de transport Lotul 2 – tronsonul 1, 2 și 3 străzile: b-dul Republicii, b-dul Revoluției, str. Revoluției, str. Lalelelor, str. Pinului, str. Francisca, str. Nicolae Grigorescu, str. Gh. Pop de Băsești, b-dul Încoronării.

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: ”Iluminat arhitectural dinamic Cetatea Alba Carolina - Alba Iulia”.

30. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 259/2018 a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia cu privire la înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba-Iulia – domeniul public asupra străzilor Brândușei (DJ) Doctor Aurel Lazăr, Cireșului, Liceului, Mușețului, Lalelelor și Violetelor.

În cadrul proiectului nr. 13. Aprobarea unor documentații de urbanism din municipiul Alba-Iulia avem un articol suplimentar:

**Art.14: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „EXTINDERE PE VERTICALA CU UN NIVEL, REFUNCTIONALIZARE LOCUINTA (PENTRU PARTER SI ETAJ 1), REFATADIZARE, REALIZARE SCARA EXTERIOARA PENTRU ACCES IN ETAJELE SUPERIOARE, ALBA IULIA, STR. AUREL VLAICU, NR. 33, solicitant **TALNAR CORNEL, TALNAR ANAMARIA IULIA, TALNAR ILINCA ALEXANDRA**”, conform planului de situație anexat.

Următoarele proiecte au fost retrase de pe ordinea de zi:

6. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 368/2005 a Consiliului local privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul bunei gospodării a municipiului Alba Iulia

25. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 92/2006 a Consiliului local privind reguli pentru amplasarea locuințelor colective în municipiul Alba Iulia

Mircea Hava: ”Propun aprobarea ordinii de zi cu modificările arătate anterior. Cine este pentru?”

”Fiind supusă la vot, această propunere a fost votată cu 13 voturi pentru.”

Georgeta Rânghet: ”Dacă considerați că sunteți în stare de conflict de interese cu privire la proiectele care vor fi discutate vă rog să anunțați acum că nu participați la dezbateri și la vot.”

Alin Ignat: ”La proiectul nr. 7 Modificarea Hotărârii nr. 153/2018 a Consiliului local cu privire la modificarea Hotărârii nr. 408/2015 a Consiliului local privind asocierea dintre Municipiul Alba Iulia prin Direcția de Asistență Socială Alba Iulia și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea financiară a Centrului de servicii acordate în comunitate Sf. Meletie Alba Iulia nu voi participa la dezbateri și la votul proiectului.

Și acum, vă prezint următoarea

## **ORDINE DE ZI:**

### **I. Proiecte de hotărâri privind :**

1. Acordarea/ neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

Inițiator, Primar

Mircea Hava

2. Modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și al Serviciului public comunitar local de

evidență a persoanelor aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Inițiator, Primar  
Mircea Hava

3. Modificarea art. 1 din Hotărârea nr. 124/2017 a Consiliului local privind retragerea dreptului de administrare a Colegiului Tehnic Alexandru Domșa asupra următoarelor construcții și terenului aferent, astfel : Magazii, Adăpost porci, Anexă Spălătorie, Cantină – amplasate în incinta Colegiului tehnic Alexandru Domșa, strada Tudor Vladimirescu, nr. 143

Inițiator, Primar  
Mircea Hava

4. Modificarea componenței Comisiei Locale De Ordine Publică constituită la nivelul municipiului Alba Iulia

Inițiator, Primar  
Mircea Hava

5. Îndreptarea erorii materiale strecurată la art.36 din Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 124/2018 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia modificarea Regulamentului privind desfășurarea activităților comerciale de tip COMERȚ STRADAL, în CETATEA ALBA CAROLINA – ZONA INTERIOARĂ A FORTIFICAȚIEI, delimitată de conturul exterior al bastioanelor și curtinelor

Inițiator, Primar  
Mircea Hava

6. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 368/2005 a Consiliului local privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul bunei gospodării a municipiului Alba Iulia - proiectul este retras de pe ordinea de zi.

Inițiator, Primar  
Mircea Hava

7. Modificarea Hotărârii nr. 153/2018 a Consiliului local cu privire la modificarea Hotărârii nr. 408/2015 a Consiliului local privind asocierea dintre Municipiul Alba Iulia prin Direcția de Asistență Socială Alba Iulia și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea financiară a Centrului de servicii acordate în comunitate Sf. Meletie Alba Iulia

Inițiator, Primar  
Mircea Hava

8. Participarea în cadrul proiectului, a indicatorilor tehnico-economici, a notei de fundamentare a investiției, a cheltuielilor legate de proiect, a acordului de parteneriat și a protocolului de asociere dintre Municipiul Alba Iulia și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice privind realizarea în comun a unei achiziții publice ocazionale de mijloace de transport public electrice și a stațiilor de încărcare aferente

Inițiator, Primar

Mircea Hava

9. Aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și Centrul medical Elisa Med Alba Iulia în cadrul proiectului pilot Alba Iulia Smart City 2018

Inițiator, Primar  
Mircea Hava

10. Modificarea Hotărârii nr. 177/24.04.2018 a Consiliului local privind Protocolul de colaborare cu SC Learning & Software Arad in cadrul proiectului pilot Alba Iulia Smart City

Inițiator, Primar  
Mircea Hava

11. Aprobarea unui protocol de colaborare între Municipiul Alba Iulia și Microsoft Romania în cadrul proiectului pilot Alba Iulia Smart City 2018

Inițiator, Primar  
Mircea Hava

12. Aprobarea unui act aditional la protocolul de cooperare încheiat între Municipiul Alba Iulia și Telekom Romania în cadrul proiectului pilot Alba Iulia Smart City 2018

Inițiator, Primar  
Mircea Hava

13. Aprobarea unor documentații de urbanism din municipiului Alba Iulia

**Art.1:** Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE SALA DE SERVIRE A MESEI, OFICIU SI SALA MULTIFUNCTIONALA DE ACTIVITATI RECUPERATORII PENTRU COPII NEVAZATORI SI CU MULTIPLE DIZABILITATI, ALBA IULIA, STR. NICOLAE GRIGORESCU si THEODOR AMAN, FN, solicitant BOLEA NICOLAE SI BOLEA MARIA”

**Art.2:** Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE ZONA V4 – Spatii plantate de protectie sanitara si fata de zone de risc (inundatii, alunecari de teren) in ZONA MI – Zona mixta situata in zona industrială – servicii, comert /activitati de productie”, ALBA IULIA, STR. BRANDUSEI, NR. 61, solicitant TEODORESCU NICOLAIE SI TEODORESCU ELENA”

**Art.3:** Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU EXTINDERE BAZA DE AGREMENT: PENSIUNE, TERENURI SPORT, BUNGALOURI, BALTA PESCUIT SPORTIV, ALBA IULIA, EXTRAVILAN, ZONA FUNDOAIE, solicitant SC NEWTER SRL”

**Art.4:** Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. NAZARETH ILLIT, NR. 36B, 38, solicitant BOCA IOAN SI BOCA MARIA DOINA”, varianta 2

**Art.5:** Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REGLEMENTARE ACCES – MODIFICARE PUZ aprobat prin HCL NR.108/2008, ALBA IULIA, STR. GARDA, NR. 18A, 11B, 18C, 18D, 18E, solicitant CIUGUDEAN IOAN, DUMITERSCU CRINA,

PRISLOPAN SERGIU TRAIAN”

**Art.6:** Aprobă „AMPLASARE ECHIPAMENTE DE SUPRAVEGHERE, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”

**Art.7:** Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „AMPLASARE 2 SIGLE ROTARY, ALBA IULIA, DN1 dinspre AIUD si DN1 dinspre SEBES, solicitant ASOCIATIA ROTARY CLUB ALBA IULIA CIVITAS SOLIS”

**Art.8:** Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „EXTINDERE LOCUINTA PE ORIZONTALA, ALBA IULIA, STR. CALEA MOTILOR, NR.47A, solicitant OPREA MINODORA ELENA”

**Art.9:** Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „ EXTINDERE CASA PE VERTICALA, ALBA IULIA, STR. LALELELOR, NR.2A, solicitant SC DUO ADY @ ADY SRL”,

**Art.10:** Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „STATIE PREPARARE BETOANE, ALBA IULIA, STR. BIRUINTEI, NR.56, solicitant SC ELIS PAVAJE SRL”

**Art.11:** Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE CENTRU CULTURAL MISIONAR „SFANTUL LAZAR” – CONSTRUIRE BIBLIOTECA, SALI EXPOZITII SI ANEXE BISERICESTI, ALBA IULIA, STR. FRANCESCA, NR.1, solicitant ARHIEPISCOPIA ORTODOXA ROMANA”

**Art.12:** Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA SI IMPREJMUIRE LA STRADA, ALBA IULIA, STR. GHEORGHE GOJA, NR. 107A, solicitant SECARA DANIELA”

**Art.13:** Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM CUPLAT SI INSIRUIT SI REGLEMENTARE ACCES, ALBA IULIA, STR. SALCAMILOR, NR.2A, solicitant SC MADINI INVESTITII SRL

Inițiator, Primar

Mircea Hava

14. Modificarea Anexei la Hotărârea nr. 250/2017 a Consiliului local privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public Municipiului Alba Iulia

Inițiator, Primar

Mircea Hava

15. Acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia – cartier Orizont

Inițiator, Primar

Mircea Hava

16. Acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia – cartier Orizont

Inițiator, Primar

Mircea Hava

17. Însușirea raportului de expertiză tehnică judiciară efectuată în Dosar nr. 1424/176/2018 aflată pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Inițiator, Primar

Mircea Hava

18. Însușirea documentației tehnice - rectificarea suprafeței imobilului situat în Alba Iulia, strada Lucian Blaga, nr. 4

Inițiator, Primar

Mircea Hava

19. Dezmembrarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat, asupra unor terenuri situate în Alba Iulia, strada Vasile Alecsandri, nr. 94

Inițiator, Primar

Mircea Hava

20. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul public asupra imobilului – Hală agroalimentară cu spațiile aferente

Inițiator, Primar

Mircea Hava

21. Alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 105122 Alba Iulia și CF nr. 105123 Alba Iulia situate pe strada Călărași nr. 2 proprietatea Municipiului Alba Iulia – Domeniul public

Inițiator, Primar

Mircea Hava

22. Dezmembrarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Mărășești, nr. 90

Inițiator, Primar

Mircea Hava

23. Dezmembrarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Republicii, nr. 7

Inițiator, Primar

Mircea Hava

24. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat asupra unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, strada Sliven

Inițiator, Primar

Mircea Hava

25. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 92/2006 a Consiliului local privind reguli pentru amplasarea locuințelor colective în municipiul Alba Iulia - proiectul este retras de pe ordinea de zi.

Inițiator, Consilier local

Trifu Mircea

26. Proiect de privind aprobarea unui protocol de cooperare între

Municipiul Alba-Iulia și Image Sensing Systems EMEA Ltd (UK), în cadrul proiectului pilot "Alba Iulia Smart City 2018".

Inițiator, Primar

Mircea Hava

27. Proiect de hotărâre privind execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul II anul 2018 al municipiului Alba-Iulia.

Inițiator, Primar

Mircea Hava

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul: Reabilitare infrastructură rețea majoră de transport Lotul 2 – tronsonul 1, 2 și 3 străzile: b-dul Republicii, b-dul Revoluției, str. Revoluției, str. Lalelelor, str. Pinului, str. Francisca, str. Nicolae Grigorescu, str. Gh. Pop de Băsești, b-dul Încoronării.

Inițiator, Primar

Mircea Hava

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: "Iluminat arhitectural dinamic Cetatea Alba Carolina - Alba Iulia".

Inițiator, Primar

Mircea Hava

30. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 259/2018 a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia cu privire la înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba-Iulia – domeniul public asupra străzilor Brândușei (DJ) Doctor Aurel Lazăr, Cireșului, Liceului, Mușetului, Lalelelor și Violetelor.

Inițiator, Primar

Mircea Hava

Georgeta Rânghet: „Înainte de a intra în ordinea de zi vă citesc demisia domnului consilier Clepan Dimitrie Horațiu înregistrată la Primăria municipiului Alba-Iulia sub nr. 73437/2018. A fost primită azi. Se va lua act de demisia dânsului în prima ședință ordinară. Nu scrie motivele. Doar s-a scris demisia. Se va lua act în ședința ordinară din august.”

Mircea Hava: „Sigur îl pune director undeva!”

Georgeta Rânghet: „Vă propun să trecem la proiectul nr. 1 al ordinii de zi.”

1. Acordarea/ neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

Se dă cuvântul domnului Călin Badiu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.



Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil pentru neacordare de facilități."

Călin Badiu: „Este vorba despre o cerere depusă de domnul Ardelean Dan Marian care a solicitat scutirea de majorări de întârziere pentru impozitul datorat pe casă, teren și auto. Este vorba de o sumă de 700 de lei. Conform HCL nr. 139 s-a efectuat ancheta socială și s-a constatat.”

Pocol Dorin: „Mașini, venituri!”

Mircea Hava: „Domnul director! Atenție! Nu m-am uitat pe proiect! Aveți anchetă?”

Călin Badiu: „Da. Este ancheta socială.”

Mircea Hava: „Dacă aveți ancheta socială, de acolo dumneavoastră hotărâți!”

Călin Badiu: „Consilierii locali au dreptul să acorde sau să nu acorde această facilitate fiscală pe care a solicitat-o domnul Ardelean. Ca urmare supun aprobării sau neaprobării acest proiect. Stabilește domnul președinte ordinea.”

Pleșa Gabriel: „Sigur că s-a făcut ancheta socială. Legea permite acordarea. Eu aș zice să tratăm toate persoanele la fel, indiferent dacă are o mașină în plus. Dacă pe lege putem să îi acordăm.”

Călin Badiu: „Această lege permite. Și mai mult decât atât și-a plătit datoria principală.”

Intră în sala de ședință domnul consilier Popescu Marius Ciprian.

Sandu Cornel Stelian: „Domnul viceprimar zicea să tratăm pe toată lumea la fel. Nu contează că ai o mașină, două în plus! Trebuie spus totuși că familia respectivă trăiește mai bine ca trei sferturi din locuitorii orașului. Adică, veniturile sunt peste medie. Până la urmă, jumătate din cei de aici ar trebui scutiți dacă îl scutim și pe dânsul!”

Pleșa Gabriel: „Noi am mai acordat facilități.”

Sandu Cornel Stelian: „La persoanele care nu au posibilități. În comisie am votat pentru neacordare.”

Pleșa Gabriel: „Mie mi se pare incorect față de altă persoană. Nu trebuie să judecăm așa. Nu contează. Pentru toți e aceeași lege și guvernează aceleași principii. Asta am vrut să spun. Dar sigur că dăm un vot.”

Sandu Cornel Stelian: „Dar una e la un salariu minim pe economie și alta e la un venit de 7000 de lei pe lună!”

Domuța Iulius Viorel: „Ancheta socială ce zice?”

Sandu Cornel Stelian: „Asta zice! Ce vă spun și eu!”

Intră în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

Mircea Trifu: „Sunt de acord cu ce spunea domnul Pleșa. Evident că legea e pentru toți. Însă, se fac într-adevăr pentru anumite personalități ale orașului facilități de multe ori! Chiar noi aici am votat diferite tăieri de taxe pentru anumite

asociații, ONG-uri, în cazul ăsta fiind vorba totuși de o persoană care a ajuns într-o anumită situație. Așa e viața. Toată lumea poate să ajungă într-o situație ca el. La un moment dat, în anii 80 știu că era oarecum simbolul muzicii pop al orașului. Aveam și noi o formație care era la nivel național.”

Pleșa Gabriel: „Dar nu e același! Nu e Dan Ardelean de la mass media! Dacă asta spuneți!”

Mircea Trifu: „Greșesc eu?”

Pleșa Gabriel: „Da. Coincidență de nume.”

Mircea Trifu: „Atunci retrag eu.”

Bumbu Nicolae: „Pot să îl susțin și eu pe domnul vice Gabi. Pentru că sunt multe persoane în oraș pe care am putea să le facilităm după anchetă și nu facem nimic. Iar la persoane cu venit de 700 lei pe lună eu zic că ...”

Pocol Dorin: „De ce? Nu își permite să plătească?”

Bumbu Nicolae: „Tocmai de asta zic.”

Pocol Dorin: „10% dintr-o lună. Au fost persoane în vârstă, pensionari cu o pensie de 500 de lei, fără venituri! Acolo da! Înțeleg și susțin!”

Alin Ignat: „Haideti să trecem la vot!”

Mircea Hava: „Dumneavoastră judecați! Numai atât vă spun. Nu vreau să influențez. Domnule, nu fiți răi! Roate se întoarce și trece! Ea calcă circumferința peste tot! Știți prea bine proverbul! Trebuie să judecați cu creierul! Nu judecați cu mânie, ură și chestiuni de genul acesta! Mai avem niște situații, pe care domnul director le știe, care acum după trei ani de zile v-ați trezit târziu și s-ar putea să vedem ce sonerie sună și în care veniți și voi cu nonșalanță la om: domnule, nu ți-ai plătit impozitul! Trebuia să ști! Dar când s-a dus contractul de acolo acolo? Bun! Astea le discutăm acasă! Să știți că astea chiar nu rămân așa! S-ar putea să le plătiți voi! Sau să vedem! Dar de ce nu? Pentru că este neglijență în serviciu! Da! Discutăm asta! Acum vi și îi spui la om că trebuie să plătească 7000 de lei dintr-o dată! E greu! Eu cred că nu știu cine de aici poate să scoată!”

Popescu Marius Ciprian: „700 de lei!”

Hașa Cătălin: „7000 de lei sunt veniturile lor!”

Mircea Hava: „Atunci vorbim altceva! 700 de lei?”

Călin Badiu: „Da.”

Georgeta Rânghet: „Vreau să fac următorul amendament. Conform legii, organul fiscal local poate acorda pentru obligațiile fiscale restante înlesniri la plată. Termenul corect este ”înlesniri la plată”. Vă rog să supuneți la vot proiectul de hotărâre cu acest amendament. 11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Vă propun să trecem la vot. Supun la vot proiectul cu amendamentul propus de doamna Georgeta Rânghet. Propunerea din comisie este neacordare. Cine este pentru neacordare de înlesniri? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 13 voturi pentru și 2 voturi împotrivă Mircea Trifu, Pleșa Gabriel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 275/2018

2. Modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și al Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Maria Molodeț care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maria Molodeț: „Modificarea statului de funcții ca urmare a promovării în grad superior celui deținut începând cu data de 1 august 2018.”

Georgeta Rânghet: „11 voturi necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect? Împotrivă? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 276/2018

Părăsește sala de ședință domnul consilier Mircea Trifu.

3. Modificarea art. 1 din Hotărârea nr. 124/2017 a Consiliului local privind retragerea dreptului de administrare a Colegiului Tehnic Alexandru Domșa asupra următoarelor construcții și terenului aferent, astfel : Magazii, Adăpost porci, Anexă Spălătorie, Cantină – amplasate în incinta Colegiului tehnic Alexandru Domșa, strada Tudor Vladimirescu, nr. 143

Se dă cuvântul doamnei Emilia Toma care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Emilia Toma: „Ce se întâmplă? Pe acest amplasament promovăm obiectivul Construire grădiniță cu program prelungit nr. 16. În urma realizării studiului de fezabilitate s-a modificat suprafața inițială de la 4540 mp la 4633 mp. Deci, am corelat documentele.”

Georgeta Rânghet: „14 voturi necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ” Discuții? Nu sunt. Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 14 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 277/2018

4. Modificarea componenței Comisiei Locale De Ordine Publică constituită la nivelul municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Dan Ilcu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Dan Ilcu: „Am modificat componența Comisiei locale de ordine publică în sensul că înlocuiește pe domnul Crișan Mircea Constantin – Șeful Structurii teritoriale a Poliției Române cu domnul Ciugudean Marius – Șeful Structurii teritoriale a Poliției Române. Și doi: pe domnul Vodă Ioan – Șef Serviciu Poliția Locală Alba Iulia. Ca urmare a reorganizării s-a făcut direcție.”

Pleșa Gabriel: „Pentru cei care nu știu, domnul Ilcu este directorul Direcției Poliția locală. A promovat concursul.”

Dan Ilcu: „Sunt la dispoziția dumneavoastră oricând.”

Georgeta Rânghet: „8 voturi necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 14 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 278/2018

5. Îndreptarea erorii materiale strecurată la art.36 din Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 124/2018 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

modificarea Regulamentului privind desfășurarea activităților comerciale de tip COMERȚ STRADAL, în CETATEA ALBA CAROLINA – ZONA INTERIOARĂ A FORTIFICAȚIEI, delimitată de conturul exterior al bastioanelor și curtinelor

Se dă cuvântul doamnei Iuliana Cioancă care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Iuliana Cioancă: „Este vorba de îndreptarea unei erori materiale. În loc de art. 22 cum greșit a fost trecut în Anexa 1 la această hotărâre se va înscrie corect art.23.”

Georgeta Rânghet: „14 voturi sunt necesare.”

Alin Ignat: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 14 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 279/2018

Domnul din public: „Vă rog. Vă mulțumesc că mi-ați dat cuvântul. Eu am treabă cu cetatea, acolo unde sunt activitățile comerciale în Cetatea alba Iulia. Eu vorbesc cu foarte mulți care vin în Cetatea Alba Iulia și îmi spun mereu că ei nu vor să vadă atâtea chioșcuri în Cetate. Ei vor să vadă cetatea goală, frumoasă, aranjată. Azi-mâine vor fi numai cu chioșcuri alimentare și cu alte chioșcuri acolo. Nu e frumos. Așa ne spun. Eu am umblat prin Europa, am văzut multe cetăți. Până la poartă da. Dar în interiorul cetății nu sunt chioșcuri. Mai e poate așa înăuntru în clădire dar nu apar tot când vi și toată lumea numai la chioșcuri! La poarta I a Cetății, acolo unde a fost grădina de primăvară, acolo trebuie curățat. Se pot face acolo chioșcuri. La poarta III, imediat când ieși de la poarta III, acolo în stânga este iarăși parcul ăla. A fost acolo un chioșc și s-a demolat. Se pot pune acolo chioșcuri. După aia unde a fost grădinița. Acolo iar este loc gol și se pot pune tot chioșcuri. Nu punem în fața bisericilor, în fața clădirilor, monumentelor istorice tot felul de cum să vă spun, de chioșcuri. Oricât ar fi ele de frumoase. Eu nu sunt de acord cu așa ceva. Vă spun sincer. Am stat de vorbă. În Germania nu sunt chioșcuri înăuntru. La poarta IV se pot pune tot chioșcuri. Noi ce prezentăm în Alba-Iulia? Cetatea! Nu chioșcurile!”

Alin Ignat: „Ca să putem prezenta cetatea oamenii au nevoie de apă.”

Domnul din public: ”Da. V-am spus unde. Sunt trei locuri. Dacă vreți, eu mă duc să fac muncă voluntară și curăț la poarta I unde sunt bălării să puteți pune chioșcuri. Eu mă duc singur și curăț. Dar nu se poate așa ceva! Vă rog frumos să luați în considerare! V-am dat și trei soluții unde se pot monta și se pot pune! Acum am văzut că au mai apărut încă patru căruțe.

Și mai am o problemă. Cazarmele. Și fațadele cel puțin amenajate.”

Pleșa Gabriel: „Nu sunt ale noastre.”

Domnul din public: „Să nu se supere nimeni! Nu am nici o problemă!”

6. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 368/2005 a Consiliului local privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul buneii gospodării a municipiului Alba Iulia – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

Revine în sala de ședință domnul consilier Mircea Trifu.

7. Modificarea Hotărârii nr. 153/2018 a Consiliului local cu privire la modificarea Hotărârii nr. 408/2015 a Consiliului local privind asocierea dintre Municipiul Alba Iulia prin Direcția de Asistență Socială Alba Iulia și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea financiară a Centrului de servicii acordate în comunitate Sf. Meletie Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Intră în sala de ședință domnul consilier Vasile Crișan.

Delia Cristescu: „Acum trei ani când am încheiat contractul de parteneriat cu asociația filantropia pentru acest centru, am omis să scriem în proiect că anexa face parte integrantă din hotărâre, ceea ce modificăm acum. În acest sens am primit adresa nr. 6315/7184/II/SJ/2018, înregistrată la Primăria Municipiului Alba Iulia cu nr. 689680/16.07.2018, prin care Instituția Prefectului solicită reanalizarea Hotărârii nr. 153/2018 a Consiliului local, în sensul completării art. 2 al acesteia.”

Georgeta Rânghet: „11 voturi sunt necesare pentru adoptarea proiectului.”

Alin Ignat: „Dacă aveți întrebări? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru aprobare? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 280/2018

8. Participarea în cadrul proiectului, a indicatorilor tehnico-economici, a notei de fundamentare a investiției, a cheltuielilor legate de proiect, a acordului de parteneriat și a protocolului de asociere dintre Municipiul Alba Iulia și

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice privind realizarea în comun a unei achiziții publice ocazionale de mijloace de transport public electrice și a stațiilor de încărcare aferente

Se dă cuvântul domnului Nicolaie Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Nicolaie Moldovan: „Bună ziua. Vă solicit aprobarea unui parteneriat între Primăria Alba-Iulia, Municipiul Alba-Iulia și Ministerul Dezvoltării Regionale în vederea achiziționării unui număr de 13 autobuze electrice în cadrul unui proiect pe care îl deținem împreună. În cadrul proiectului vă solicit și aprobarea participării cu o sumă de cofinanțare din partea municipiului Alba-Iulia. Este vorba de 2% care în termenii estimați ai bugetului se cifrează la 866.469,51 lei. De asemenea, aș vrea ca să îmi permiteți o îndreptare de conținut la articolul 4. Renunțarea la mențiunea „solo” după cuvântul electrice. Renunțarea la cuvântul „solo” respectiv introducerea mențiuni de „aproximativ 12 metri”. Sunt cerințele din partea ministerului Dezvoltării pe care am rugămintea să le acceptați. Au venit în această dimineață.”

Mircea Trifu: „Evident că proiectul sună fantastic și la nivel global există o tendință în acest sens. Astăzi am fost martor la o experiență foarte interesantă și mi-am dat seama încă odată, așa cum v-am spus în repetate rânduri, că acea consultare publică pe care o face primăria formal pe site-ul primăriei este una inefficientă. Și niște proiecte cum e și acesta care necesită după părerea mea, opinia mult mai multor albaiulieni decât a noastră. Chiar dacă suntem 21 de oameni trimiși aici să hotărâm lucruri administrative, aș prefera să fie dezbătute public, discutate public și să cerem și opinia albaiulienilor. Știți foarte bine că subiectul transportului în comun în Alba-Iulia a făcut deseori subiectul unor discuții interminabile, solicitări din partea unor consilieri pentru transparentă. Și nu s-a ajuns la nici un rezultat. Vreau să vă prezint o situație foarte interesantă din punct de vedere financiar. Vorbim de 2%. Faceți dumneavoastră un calcul cât reprezintă sută la sută din investiție. Da. Este suportată de Ministerul Dezvoltării al României. Pe de altă parte ne plângem că Alba-Iulia are un buget limitat și avem probleme deja cu banii. Încercăm să aducem fonduri din altă parte. Sunt semnale clare în acest sens. La sume atât de mari cred că ar trebui discutat. Ar trebui mai ales

discutat aspectul următor. Autobuzele astea vor fi achiziționate de către noi, un aspect foarte ciudat cel puțin, predate cum spunea ieri în comisie domnul city manager, societății care urmează după licitație să administreze. Adică, date gratuit. Și societatea respectivă va încasa bani tot de la noi pe investiția făcută de noi. Cel puțin asta ar trebui discutat la nivel de oraș. Sunt convins că unii înțeleg și știu dar nu putem folosi acest mesaj că dacă sunt electrice se salvează lumea de la poluare. Să nu mai discutăm despre asta și să acceptăm orice chestiune într-un grup destul de restrâns. Deci, necazul meu vis a vis de genul acesta de proiecte este: să facem de acum încolo să găsim soluții. Și fac un apel pe care am văzut și trebuie să recunosc că apreciez gestul domnului Primar să găsim soluții și să facem consultare publică, dezbatere pe aceste teme. Din punctul meu de vedere cred că acest serviciu, și albaiulienii mi-au transmis asta, poate fi și externalizat. Dacă se face asta nu văd de ce să nu discutăm măcar despre subiectul acesta. Și dacă la nivel de Alba-Iulia se dorește externalizarea acestui serviciu, deja ar fi o opinie de luat în calcul și de discutat. Pentru că mi se pare mult prea general în condițiile în care ne plângem că bugetul e mic și nu ne ajung banii iar noi dăm 3,5 milioane de euro unei societăți comerciale viitoare, cumpărându-ne noi practic autobuzele și ulterior să plătim bani.”

Pleșa Gabriel: „Stimați colegi! Până la urmă putem discuta următorul lucru. Este vorba de o oportunitate. Categoriec că nu ne obligă nimeni! Dar acești bani ar fi păcat să nu îi luăm! Dumnezeuastră spuneți că îi dăm unei societăți. Vreau să spun un lucru. Îi dăm unei societăți care face transportul local în Alba-Iulia dar pentru interesul cetățenilor. Da? Exact cum ați spus. Sunt o grămadă de lucruri pro. Reducerea poluării. Toate primăriile mari încearcă să achiziționeze cât mai multe. Este foarte important să facem acești pași. Eu cred că este o oportunitate la care nu cred că trebuie să dăm cu piciorul. Pentru că sunt bani nerambursabili.”

Nicolaie Moldovan: „Este un argument de a scădea contribuția noastră.”

Pleșa Gabriel: „Da. Vom scădea contribuția. Toți vom avea de câștigat când tragem linie cu această investiție.”

Mircea Trifu: „Domnul Pleșa! Mă scuzați! Nu ați fost atent! Mesajul meu era cu totul altul. Era vorba de a face discuții și dezbateri publice pe acest gen de proiecte și nu cumva că eu sunt contra!”

Mircea Hava: „Trebuie anumite chestiuni reglate. Acești bani sunt bani europeni. Dacă vreți vă explicăm de ce s-a făcut acest mecanism. L-a făcut Ministerul Dezvoltării pentru a aduce bani în țară. S-a făcut pentru câteva orașe transport electric pentru că e vorba de mobilitate. Dacă eu trebuie să explic aici unui domn, inginer sau subinginer sau ce o fi care are patru clase ce înseamnă transport electric! Nu te mai costă nimic! Și ai această oportunitate! Cu ele rezolvăm tot inelul mare de circulație! Domnule, nu pot să cred că poți să găsești o motivație să nu primești ceva! Asta e ca și cu smart city. 90 de soluții văzute de toată lumea. Eu vă spun! Ca să intrăm pe lista aia de 13 a fost un efort pentru care niște oameni de aici au muncit foarte mult.”

Nicolaie Moldovan: „Noi am făcut dezbateri publice nu pentru acest proiect



dar am făcut dezbateri publică pentru planul de mobilitate urbană durabilă, unde acest tip de transport a fost cuprins. Doi. Respectivul plan a fost supus consultării publice și ca parte a procedurii de avizare cerută de către Agenția Mediului. Și de asemenea a fost avizat. Trei. Există strategia integrată de dezvoltare urbană care de asemenea a fost consultată.”

Pleșa Gabriel: „Sunt documente votate și aprobate.”

Domnul din public: „Ideea cu autobuzele electrice. Am aproape 80 de ani. Acum 50 de ani am lucrat la Refractara. Am fost șef de echipă la electrocare. Dumneavoastră încă nu erați acolo. Și îmi dau seama ce înseamnă un autobuz electric și ce înseamnă cu combustibil. În primul rând nu mai trebuie să bagi antigel. Nu pornește! Ți-a pornește, domnule! Întotdeauna! Vă spun din experiența mea de atâția ani de viață. 60 de ani de serviciu am aproape. Sunt foarte practice, bune, ușor de întreținut. Sunt stațiile alea de încărcare. Trebuie văzut unde se montează să nu încurce circulația. Curățenie și tot se păstrează.”

Bumbu Nicolae: „Vreau să pun și eu o întrebare cu privire la aceste stații de încărcare. Au acces și alte mașini sau sunt exclusiv pentru ele?”

Pleșa Gabriel: „Au acces.”

Mircea Hava: „Prin lege încărcatul este gratis. Îți dă kilowați gratis.”

Alin Ignat: „Să trecem la vot! Cine este pentru aprobare? Abțineri? Împotrivă?”

Georgeta Rânghet: „11 voturi sunt necesare.”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 281/2018

9. Aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și Centrul medical Elisa Med Alba Iulia în cadrul proiectului pilot Alba Iulia Smart City 2018

Se dă cuvântul domnului Liviu Stanciu prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Liviu Stanciu: ”Protocolul cu Elisa Med are cinci soluții: platforma web de educație pentru sănătate telemeline.ro, testare stare de sănătate generală cu echipament smart Metatron, testare nivel glicemie cu echipament medical eBsensor, screening electrocardiografic, acțiuni de sănătate publică și educație nonformală dedicate copiilor prin ONG Academia Elisa. Protocolul care va fi încheiat cu Elisa Med propune testarea unor echipamente medicale performante și derularea unor acțiuni de informare și prevenție a publicului în ceea ce privește

sănătatea.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru? Abțineri? Voturi împotriva?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 282/2018

10. Modificarea Hotărârii nr. 177/24.04.2018 a Consiliului local privind Protocolul de colaborare cu SC Learning & Software Arad in cadrul proiectului pilot Alba Iulia Smart City

Se dă cuvântul domnului Liviu Stanciu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Liviu Stanciu: ”Este o corectură care ar trebui făcută în proiect. Din ”anexele” a fost schimbată în ”anexa”.”

Alin Ignat: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru? Abțineri? Voturi împotriva?”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi necesare pentru adoptare.”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.”

S-a adoptat Hotărârea 283/2018

Părăsește sala de ședință domnul consilier Lupea Gabriel.

11. Aprobarea unui protocol de colaborare între Municipiul Alba Iulia și Microsoft Romania în cadrul proiectului pilot Alba Iulia Smart City 2018

Se dă cuvântul domnului Liviu Stanciu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Liviu Stanciu: ”Prin Hotărârea nr. 195/2016 s-a aprobat încheierea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și Ministerul Comunicațiilor în

vederea cooperării în cadrul proiectului Alba Iulia Smart city 2018 Scopul acestei cooperări este de a transforma orașul Alba-Iulia într-un oraș inteligent. Protocolul care va fi încheiat cu Microsoft România SRL București propune trei soluții ce abordează educația inteligentă, sprijinirea mediului de afaceri local precum și securitatea cibernetică. Dacă aveți întrebări vă stau la dispoziție.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru? Abțineri? Voturi împotriva?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 13 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Bumbu Nicolae.”

S-a adoptat Hotărârea 284/2018

12. Aprobarea unui act aditional la protocolul de cooperare încheiat între Municipiul Alba Iulia și Telekom Romania în cadrul proiectului pilot Alba Iulia Smart City 2018

Se dă cuvântul domnului Liviu Stanciu prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Liviu Stanciu: ”Actul adițional care va fi încheiat cu Telekom România propune în cadrul proiectului pilot două soluții cu privire la eficiența energetică a clădirilor și mobilitatea urbană. Prima soluție propusă este un sistem de iluminat inteligent pe bază de led, fiind special conceput pentru școli, grădinițe, universități. A doua soluție este un sistem de supraveghere video inteligent pentru orașul nostru, care presupune amplasarea unor camere video în zonele cheie ale orașului.”

Mircea Hava: ”Ce vreau să vă spun să înțelegeți? Domnii consilieri înțeleg. Unii. Sunt gratis. Cineva ni le dă cadou.”

Liviu Stanciu: ”De exemplu, sistemul de iluminat inteligent pentru Școala Mihai Eminescu a costat undeva la 65 mii de euro. Ei ni-l dau gratuit. Și îl fac. Ni-l dau și îl fac.”

Mircea Trifu: ”Trebuie spusă și treaba asta! Că s-a insistat prea mult pe gratuitate de la începutul proiectelor acestea smart city. Adică, hai să fim serioși. Poate sunt și oameni cu părul alb aici. Nimic nu e gratis pe lumea asta! Totul va fi într-un final cu o plată, cel puțin în ceea ce înseamnă mentenanța acestor sisteme! Nu putem spune azi că e gratis! Luăm de-a gata! Hai să mai și gândim un pic!”

Mircea Hava: ”Vă rog eu să mai și gândiți un pic! Dar de unde nu e nici

dumnezeu nu cere! Știți care e traba? Dacă îl făceam noi atunci nu trebuia mentenanța!”

Revine în sala de ședință domnul consilier Lupea Gabriel.

Mircea Trifu: ”Fac din nou un apel la domnul Primar și să nu mai folosească expresii de genul acesta jignitoare că de unde nu e nici Dumnezeu nu cere! Hai să păstrăm discuția la un nivel tehnic!”

Mircea Hava: ”Oamenii aceștia toți râd în barbă! Cu autobuzele electrice, cu ce vreți dumneavoastră! Chiar așa! Și ne faceți în Consiliu local de toată minunea!”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Pocol Dorin.

Mircea Trifu: ”Asta e opinia dumneavoastră! V-o pot respecta! Dar să o mențineți și pe a mea! Să nu mai răstălmăciți cuvintele! Pomeniți din nou că râde lumea cu autobuzele electrice! Eu am dat ieri un aviz favorabil în comisia juridică. Am votat pentru această investiție. Doar am cerut un apel la transparență. Dacă dumneavoastră vreți să distorsionați ce spun eu aici și ce afirm, e treaba dumneavoastră!”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru? Abțineri? Voturi împotriva?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 285/2018

13. Aprobarea unor documentatii de urbanism din municipiul Alba-Iulia:

**Art.1: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE SALA DE SERVIRE A MESEI, OFICIU SI SALA MULTIFUNCTIONALA DE ACTIVITATI RECUPERATORII PENTRU COPII NEVAZATORI SI CU MULTIPLE DIZABILITATI, ALBA IULIA, STR. NICOLAE GRIGORESCU si THEODOR AMAN, FN, solicitant **BOLEA NICOLAE SI BOLEA MARIA**”, conform planului de situație anexat, cu condiția obținerii până la aprobare a avizului de la Transgaz pentru accesele propuse în zone de protecție și siguranța a rețelelor magistrale de gaze naturale.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: ”Suntem în Alba-Iulia, în zona Cetate. Strada Teodor Aman. Este vorba de o parcelă pe care există o locuință familială. Există un atelier cu spălătorie. Iar propunerea este de a se face încă o clădire care are funcțiunea prezentată. Comisia a dat aviz favorabil cu condiția ca până la aprobare să se obțină avizul Transgaz. De ce? Pentru că în capătul lotului trec cele două magistrale de gaz iar accesul din strada Teodor Aman se face peste

aceste magistrale. Deci, să se obțină avizul de la Transgaz, care de obicei nu e de acord cu amenajarea acceselor peste zona lor de protecție. Aici trebuie să vă spun că deși suntem la faza de avizare și raportul consultării populației nu este finalizat, avem o reclamație pe care trebuie să o luați în vedere atunci când avizați sau nu documentația, și care este împotriva acestei funcțiuni pe motivul că acest atelier produce disfuncțiuni în cartierul de locuințe individuale, pentru că aceste grădinițe pentru copiii cu handicap presupun o fluctuație de mașini, un du-te vino și pentru că și cu ocazia atelierului vecinii au fost dezinformați.”

Bumbu Nicolae: ”Dacă tot suntem la urbanism am și eu o întrebare pentru doamna Hedviga. De ce pentru unii mamă pentru alții ciumă? Și spun lucrul acesta pentru că m-am lovit cu o chestie de închidere a unui balcon. În zona respectivă toate balcoanele au fost închise iar eu în momentul în care m-am dus la doamna Hedviga mi s-a spus că nu se poate închide balconul în zona respectivă.,,

Călin Hedviga: ”Deci, răspunsul meu este următorul. Domnule consilier! Noi nu aplicăm urbanismul în Alba-Iulia decât cu respectarea regulamentului local de urbanism și a articolului nr. 1 din Legea nr. 50 care spune: ca să emiți autorizație trebuie să ai în primul rând situația juridică a terenului aferent.,,

Bumbu Nicolae: ”Omul respectiv nu a încălcat nici o lege!”

Călin Hedviga: ”Domnule consilier! Îmi pare rău că nu m-ați înțeles suficient! Că eu am fost destul de explicită! Terenul pe care se dorește a se face balconul nu este proprietatea celui care vrea să construiască. Balconul este domeniul public iar trotuarul de gardă din jurul blocului este coproprietatea tuturor proprietarilor din bloc.”

Bumbu Nicolae: ”Dar în zona respectivă sunt foarte multe balcoane închise!”

Alin Ignat: ”Nu face obiectul proiectului!”

Hașa Cătălin: ”Poate au făcut fără autorizație.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: „Supun la vot articolul 1. Cine este pentru avizare cu condiția impusă? Împotriva? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 15 voturi pentru avizare.”

**Art.2: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE ZONA V4 – Spatii plantate de protectie sanitara si fata de zone de risc (inundatii, alunecari de teren) in ZONA MI – Zona mixta situata in zona industrială – servicii, comert /activitati de productie”, ALBA IULIA, STR. BRANDUSEI, NR. 61, solicitant **TEODORESCU NICOLAIE SI TEODORESCU ELENA**”, conform planului de situație anexat, cu condiția obținerii la faza de autorizare a acordului vecinului cu ferma zootehnică pentru funcțiunea învecinată și a acordului solicitantului privind asumarea prezentei fermei și a eventualului disconfort cauzat de miros, ambele în forma legalizată.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: ”Tot avizează. Suntem spre Pâclișa, strada Brândușei pe un teren pe care s-au dezvoltat mai demult niște hale de depozitare utilaje agricole. Acum terenul intrând în intravilan, proprietarul dorește să-și dezvolte această activitate. Și este nevoie de schimbarea zonei funcționale ca să poată respecta regulamentul de urbanism și noi să îi putem da autorizație de construire, să modificăm regulamentul din spații trasate cu interdicție de construire, unitate teritorială specifică imediații vecinătăți cu Transavia să o transformăm într-o zonă mixtă astfel încât beneficiarul să își poată realiza și dezvolta această activitate de depozitare. Comisia a dat aviz favorabil cu condiția obținerii la faza de autorizare a acordului vecinului cu ferma zootehnică pentru funcțiunea învecinată și a acordului solicitantului privind asumarea prezentei fermei și a eventualului disconfort cauzat de miros, ambele în forma legalizată.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: „Supun la vot articolul 2. Cine este pentru avizare cu condițiile impuse?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 15 voturi pentru.”

**Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU EXTINDERE BAZA DE AGREMENT: PENSIUNE, TERENURI SPORT, BUNGALOURI, BALTA PESCUIT SPORTIV, ALBA IULIA, EXTRAVILAN, ZONA FUNDIOAIE, solicitant SC NEWTER DRUM SRL”, conform planului de situație anexat**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: ”Introducerea în intravilan a unei suprafețe pentru extinderea unei baze de agrement. La limita teritoriului administrativ între Alba-Iulia și Vinț a fost introdusă în intravilan o bucată de teren aflată și pe o proprietate și pe alta pentru o bază de agrement. Această bază de agrement presupunea: pensiune, terenuri de sport, bungalouri, baltă de pescuit sportiv. Aceasta este zona care a fost introdusă în intravilan. Acum beneficiarul vine cu încă o zonă de introdus în intravilan în vederea extinderii aceleiași funcțiuni sau aceluiași ansamblu. Aici sunt două probleme care sunt condiții și vreau să rămână la aprobare, și anume: odată proprietarul nu ne-a prezentat un drept juridic care să confere dreptul de a solicita această documentație, deoarece are doar contract de închiriere pe acest teren. Iar punctul 2 ar fi faptul că comisiile de specialitate au solicitat beneficiarului să ne prezinte în ce fază este o zonă de agrement pentru care se solicită extinderea. Nici una din cele două condiții nu ne-a fost prezentată până în prezent. Deoarece este avizare o putem transcrie fazei de aprobare. Cum considerați. Suntem după Drumul Dragostei.”

Bumbu Nicolae: ”Este aceeași fază cu balconul, domnule președinte!”

Mircea Trifu: ”Tot în sensul transparenței vreau să spun și eu ceva, ca să nu fiu înțeles altfel. Este bine că avansăm în cunoașterea noțiunilor elementare de urbanism și pas cu pas facem și o informare a cetățenilor ca urmare a transiterii în direct a acestor întâlniri. De multe ori, când cetățenii se duc și se informează de la un arhitect sau poate chiar în cadrul Primăriei află că în interiorul PUG-ului doar se pot obține autorizație de construire. Și e bine că aflăm și e bine că parcurgem etape și aflăm lucruri, că într-adevăr și în extravilan fiind un PUZ adică, printr-o modificare practic a PUG-ului se pot obține autorizații de construire, așa cum prevăd legile în vigoare. Asta nu înseamnă că acum trebuie să se îmbulzească toți oamenii și că pe toate extravilanurile să construiască orice și noi să aprobăm. Avem un regulament local de urbanism și e bine evident să ne raportăm la o viziune pe termen lung în ceea ce privește dezvoltarea urbanistică. Însă e la fel de bine că vrem să informăm oamenii și că lucrurile e bine să fie cât mai transparente și cât mai deschise către cetățeni.”

Popescu Marius Ciprian: ”Trebuie să luăm în calcul și faptul că acest proiect a început totuși în urmă cu patru ani de zile. Și în stadiu în care e acum nu prea s-a respectat nimic din ceea ce s-a avizat în prima fază în 2014. Acum îl și prelungim? Să își termine și eventual îi dăm extindere după aceea! Sau măcar să ne arate că a făcut ceva din investiție, că văd aici niște construcții, niște parcări. Vă spun eu că nu există nimic la fața locului înafară de niște gropi umplute cu apă și fără nici un pește, eventual cu țăntari! Nu există nimic!”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: „Discuții? Dacă nu sunt, supun la vot articolul. Cine este pentru avizare? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 2 voturi pentru Pleșa Gabriel, Sandu Cornel Stelian, 4 voturi împotrivă Popescu Marius Ciprian, Popescu Antoniu Emil, Domuța Iulius Viorel, Lupea Ioan și 9 abțineri Popa Pavel, Bumbu Nicolae, Mircea Trifu, Moldovan Angela, Ignat Alin, Hașa Cătălin, Vasile Crișan, Bunea Ioan Iulian, Jidveian Ovidiu Viorel.”

Articolul a fost respins întrucât nu s-a întrunit numărul de voturi necesar.

**Art.4: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. NAZARETH ILLIT, NR. 36B, 38, solicitant **BOCA IOAN SI BOCA MARIA DOINA**”, varianta 2, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: ”Avizează PUZ construire locuințe colective în zona Alba Iulia- Micești. Suntem foarte aproape de depozitul de muniții. Suntem pe Nazareth Illit. Și aici este o zonă unde se conturează un ansamblu de locuințe colective de mică înălțime. Vreau să vă arăt că aici avem deja un ansamblu în curs de autorizare. Au mai fost autorizate două tronsoane cu regim de înălțime P

+ 2. Iar terenul obiect al discuției este acesta pe care se propune un bloc de locuințe colective P + 2, al cărui număr de apartamente este 18. Propunerea are în vedere o incintă, câte parcaje atâtea apartamente, organizarea circulației în cadrul incintei și o imagine volumetrică de această natură. Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil pentru această variată 2.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol cu varianta 2? Împotriva? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 13 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Mircea Trifu.”

**Art.5: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REGLEMENTARE ACCES – MODIFICARE PUZ aprobat prin HCL NR.108/2008, ALBA IULIA, STR. GARDA, NR. 18A, 18B, 18C, 18D, 18E, solicitant CIUGUDEAN IOAN, DUMITERSCU CRINA, PRISLOPAN SERGIU TRAIAN”, conform planului de situație anexat, cu condiția prezentării pana la aprobare a parcelei destinate pentru modernizarea strazii Ranca la care a fost schimbata categoria de folosinta in drum.**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Marius Ciprian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Popescu Marius Ciprian: ”Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: ”Avem tot avizare un plan urbanistic între Alba Iulia-Micești a unei zone destinate loturilor de locuințe individuale, strada Albac spre zona Orizont. Ce înseamnă de fapt acest PUZ? Este o re poziționare a străzii și creșterea numărului loturilor construibile fără ca regimul de urbanism în vigoare să sufere vreo modificare ca și caracter. Există o condiție care vreau să se mențină până la aprobare. Aceea ca până la aprobare să se vină cu parcela aferentă acestei străzi de fundătură și schimbarea categoriei de folosință.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol cu condiția impusă? Abțineri? Împotriva?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 15 voturi pentru.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.



**Art.6: Aprobă „AMPLASARE SUPORT ECHIPAMENTE – SISTEM SUPRAVEGHERE PARCARE, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situație anexat.**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Marius Ciprian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Popescu Marius Ciprian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Municipiul Alba-Iulia amplasează echipamente, niște sisteme de supraveghere în zona străzii Tudor Vladimirescu. Și pentru că amplasarea este pe domeniul public și dumneavoastră gestionați domeniul public, vă solicităm avizul.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunte necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 14 voturi pentru.”

**Art.7: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „AMPLASARE DOUA SIGLE ROTARY, ALBA IULIA, DN1 (INTRARE IN ALBA IULIA DINSPRE AIUD SI SEBES), solicitant ASOCIATIA ROTARY CLUB ALBA IULIA CIVITAS SOLIS”, conform planului de situație anexat.**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Marius Ciprian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Popescu Marius Ciprian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

Călin Hedviga: ”Suntem la aprobă. PUD amplasare 2 sigle Rotary. Sunt mii de sigle de intrare în municipiul Alba-Iulia și dinspre sebeș și dinspre Cluj a căror amplasamente vi le prezint pe scurt. Aici suntem în zona dinspre cluj unde este semnalul nostru de intrare în localitate. Clubul Rotary prezintă două amplasamente. Cel aflat mai spre carosabil și cel mai retras față de simbolul de intrare al municipiului. Aceasta este varianta adoptată de comisiile de

specialitate. Iar cealaltă este dinspre Sebeș. Vedeți că nu acoperă borna, nici semnele de circulație, nici sigla de intrare.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 15 voturi pentru.”

**Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „EXTINDERE LOCUINTA PE ORIZONTALA, ALBA IULIA, STR. CALEA MOTILOR, NR.47A, solicitant OPREA MINODORA ELENA”, conform planului de situație anexat.**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Marius Ciprian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Popescu Marius Ciprian: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Extindere locuință pe orizontală în Alba Iulia pe Calea moșilor. Este vorba de o casă existentă și extinderea se face în interiorul curții. Avem avizul de la cultură.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 14 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

**Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „EXTINDERE CASA PE VERTICALA, ALBA IULIA, STR. LALELELOR, NR.2A, solicitant SC DUO ADY & ADY SRL”, conform planului de situație anexat.**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Marius Ciprian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Popescu Marius Ciprian: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”PUD extindere casă pe verticală pe strada Lalelelor. Este vorba de o parcelă pe colț. Să vă arăt o imagine cu volumetria propusă.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 15 voturi pentru.”

**Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE STATIE PREPARARE BETOANE, ALBA IULIA, STR. BIRUINTEI, NR.56, solicitant SC ELIS PAVAJE SRL”, conform planului de situație anexat.**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Marius Ciprian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Popescu Marius Ciprian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Construire stație de betoane pe strada Biruinței la Oarda. După cum se vede incinta, este aproape de râul Sebeș.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 15 voturi pentru.”

**Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE CENTRU CULTURAL MISIONAR „SFANTUL LAZAR” – CONSTRUIRE BIBLIOTECA, SALI EXPOZITII SI ANEXE BISERICESTI, ALBA IULIA, STR. FRANCISCA, NR.1, solicitant ARHIEPISCOPIA ORTODOXA ROMANA”, conform planului de situație anexat.**

Se dă cuvântul d-lnei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Marius Ciprian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Popescu Marius Ciprian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Construire centru misionar Sfântu Lazăr. Aici avem construcții deja realizate. Și acum se dorește închiderea acestui ciclu de clădiri. Funcțiunile sunt bibliotecă, sală expoziție, anexe bisericești.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 15 voturi pentru.”

**Art.12: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA SI IMPREJMUIRE LA STRADA, ALBA IULIA, STR. GHEORGHE GOJA, NR. 107A, solicitant **SECARA DANIELA**”, conform planului de situație anexat,

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Pe strada gheorghe Doja, pe o parcelă mai îngustă care are mai puțin de 12 metri front la stradă solicităm PUD pentru că regulamentul așa ne zice. Pentru a demonstra că se poate realiza o construcție compatibilă cu funcțiunea de locuințe industriale. Este vorba de această casă. Vă arăt și o solicitare și studiul de însorire. Condiția a fost îndeplinită.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 15 voturi pentru.”

**Art.13: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM CUPLAT SI INSIRUIT SI REGLEMENTARE ACCES, ALBA IULIA, STR. SALCAMULUI, NR.2A, solicitant **SC MADINI INVESTITII SRL**”, conform planului de situație anexat,

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Marius Ciprian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Popescu Marius Ciprian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Avem construire locuințe individuale pe un teren de 1376 mp care presupune acces și lotizare. Este în spatele Liceului Militar pe o stradă foarte îngustă. Lotizarea presupune o alee de incintă și 5 loturi. Restul prevederilor regulamentului au fost respectate. Condiția a fost îndeplinită. Însă aici la consultarea populației avem următoarele aspecte: trei dintre vecini nu au fost găsiți și au fost notificați. S-a întors prin poștă scrisoarea. Iar doi au fost împotrivă. Dacă doriți să aflați motivele vom citi. Crește nivelul de zgomot din zonă, lipsa intimității, echipamentele nu ar mai duce suplimentarea acestor noi

locuințe, că este afectată circulația din zonă și că nu doresc o îndesire a cartierului din zonă.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 14 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

**Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „EXTINDERE PE VERTICALA CU UN NIVEL, REFUNCTIONALIZARE LOCUINTA (PENTRU PARTER SI ETAJ 1), REFATADIZARE, REALIZARE SCARA EXTERIOARA PENTRU ACCES IN ETAJELE SUPERIOARE, ALBA IULIA, STR. AUREL VLAICU, NR. 33, solicitant TALNAR CORNEL, TALNAR ANAMARIA IULIA, TALNAR ILINCA ALEXANDRA”, conform planului de situație anexat.**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedvia care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Marius Ciprian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Popescu Marius Ciprian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”La articolul 14 vă rog să analizați o documentație care a obținut între timp toate avizele. Este vorba de clădirea fosta Moschito. Este proprietatea Țălнар și propunerea pe care a prezentat-o în comisie este de a suplimenta cu un nivel clădirea existentă, de a realiza o scară exterioară, care ea exista la un moment dat. Problemele discutate în comisie au fost evident și de încadrarea în aspectul zonei, încadrare care s-a realizat. Au fost îndeplinite condițiile de aviz de la Consiliul Județean, Mediu și studiu istoric și de fundamentare.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.,,

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol cu condiția impusă? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 15 voturi pentru.”

**Art.15: Se stabilește, pentru documentațiile de urbanism PUD de la art.6, art.7, art.8, art.9, art.10, art.11 și art.12 perioada de valabilitate de 3 ani.**

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Supun la vot aprobarea acestui articol. Cine este pentru?”

”Fiind supua la vot, articolul a fost votat cu 15 voturi pentru.”

**Art.16: Se stabilește**, pentru documentațiile de urbanism PUZ de la art.13, art.14 perioada de valabilitate până la aprobarea unei alte documentații de urbanism pe terenul reglementat.

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Supun la vot aprobarea acestui articol. Cine este pentru?”

”Fiind supua la vot, articolul a fost votat cu 15 voturi pentru.”

Alin Ignat: ”Supun la vot proiectul de hotărâre împreună cu articolele. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, proiectul și articolele au fost votate cu 15 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 286/2018

Părăsește sala de ședință domnul consilier Mircea Trifu.

14. Modificarea Anexei la Hotărârea nr. 250/2017 a Consiliului local privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public Municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Georgeta Rânghet: ”14 voturi sunt necesare pentru adoptare.,,

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 287/2018

Revine în sala de ședință domnul consilier Mircea Trifu.

15. Acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia – cartier Orizont

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pavel Nicolae: "Acceptare donație în cartierul Orizont."

Georgeta Rânghet: "14 voturi sunt necesare pentru adoptare."

Alin Ignat: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 15 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 288/2018

16. Acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia – cartier Orizont

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pavel Nicolae: "Tot o donație. Se donează o bucată de teren în vederea amplasării unui transformator în Orizont."

Georgeta Rânghet: "11 voturi sunt necesare."

Alin Ignat: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 15 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 289/2018

17. Însușirea raportului de expertiză tehnică judiciară efectuată în Dosar nr. 1424/176/2018 aflată pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pavel Nicolae: "O expertiză."

Popescu Marius Ciprian: "Am aici o observație. În hotărâre se specifică că e expertiză tehnică judiciară iar în raportul de expertiză este extrajudiciară. Nu e același lucru.,,

Georgeta Rânghet: "O să modificăm hotărârea. Este extrajudiciară. 14 voturi sunt necesare pentru adoptarea proiectului."

Alin Ignat: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect cu amendamentul propus? Nu sunt, așadar supun la vot. Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 15 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 290/2018

18. Înșușirea documentației tehnice - rectificarea suprafeței imobilului situat în Alba Iulia, strada Lucian Blaga, nr. 4.

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pavel Nicolae: "Nu sunt probleme. Este o rectificare."

Georgeta Rânghet: "14 voturi sunt necesare."

Alin Ignat: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 15 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 291/2018

19. Dezmembrarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat, asupra unor terenuri situate în Alba Iulia, strada Vasile Alecsandri, nr. 94

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Georgeta Rânghet: "14 voturi sunt necesare."

Alin Ignat: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan."



S-a adoptat Hotărârea 292/2018

20. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul public asupra imobilului – Hală agroalimentară cu spațiile aferente

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pavel Nicolae: "Este vorba de înscrierea dreptului de proprietate a halei agroalimentare de la subsolul Primăriei și a spațiilor."

Georgeta Rânghet: "14 voturi sunt necesare."

Alin Ignat: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 15 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 293/2018

21. Alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 105122 Alba Iulia și CF nr. 105123 Alba Iulia situate pe strada Călărași nr. 2 proprietatea Municipiului Alba Iulia – Domeniul public

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pavel Nicolae: "Aici este vorba de cantina de la Școala Vasile Goldiș. A fost o parcelă făcută și nu s-a lăsat acces la această cantină. Acum va trebui recondiționată această parcelă."

Georgeta Rânghet: "14 voturi sunt necesare.,,"

Alin Ignat: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 15 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 294/2018

22. Dezmembrarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Mărășești,

nr. 90

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pavel Nicolae: "Este o solicitare a persoanei de pe strada Mărășești, nr. 90 care vrea să cumpere terenul de lângă el. 1575 mp. Este în domeniul privat al primăriei. Am parcelat."

Georgeta Rânghet: "14 voturi sunt necesare."

Alin Ignat: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan."

S-a adoptat Hotărârea 295/2018

23. Dezmembrarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Republicii, nr. 7

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pavel Nicolae: "Tot o dezmembrare pe Republicii."

Georgeta Rânghet: "14 voturi sunt necesare pentru adoptare."

Alin Ignat: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 15 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 296/2018

24. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat asupra unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, strada Sliven

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Georgeta Rânghet: "14 voturi sunt necesare pentru adoptare."

Alin Ignat: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 15 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 297/2018

25. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 92/2006 a Consiliului local privind reguli pentru amplasarea locuințelor colective în municipiul Alba Iulia

Alexandru Romanișan: "Este un proiect al domnului consilier Mircea Trifu, inițiat de dânsul privind modificarea numărului minim de parcaje per apartament. Dacă aveți răbdare să vă citesc despre ce e vorba. Se vor prevedea locuri de parcare pe lot propriu astfel: câte două locuri de parcare pentru fiecare apartament în cazul ansamblurilor cu mai mult de 20 de apartamente cu un regim de înălțime mai mare decât P + 3. Câte un loc de parcare pentru fiecare apartament în cazul ansamblurilor sub 20 de apartamente și regim de înălțime maxim P + 3. Iar în situația în care se solicită mai multe funcțiuni decât cea de locuit se vor prezenta distinct parcajele aferente acestora iar determinarea numărului parcajelor se va face cu respectarea regulamentului general de urbanism. Construcțiile mai mari de P + 3 vor avea cel puțin 35% din suprafața totală a parcărilor în regim subteran în interiorul construcțiilor la parter. Se vor prevedea locuri de parcare pe lot propriu destinat parcărilor de biciclete evidențiat, utilat cu accesoriile necesare. Iar ca intrare în vigoare se dorește 1 ianuarie 2019 să înceapă aplicarea și exceptându-se de la prevederile prezentei hotărâri construcțiile care au fost deja aprobate prin documentații de urbanism PUD, PUZ. Comisia a dat amânare dispunând anumite demersuri prealabile avizării favorabile. Adică, nu au fost contra. Au pus doar anumite condiții pe care vi le citesc din raport. Elaborarea unui studiu de fundamentare întocmit de persoane cu atestare în domeniu, elaborarea unui studiu privind gradul de motorizare în municipiu și studierea proiectului la nivel de OAR și studii privind evitarea aglomerării excesive a orașului."

Mircea Trifu: "Bună ziua. Dragi colegi! Ca și inițiator al proiectului vreau să îi mulțumesc domnului Alexandru pentru prezentare. Ceea ce vreau să vă spun este că nu numai pentru mine spun. Este proiectul meu. Nu este inițiat de mine decât datorită faptului că beneficiaz de această prevedere pe care o are Legea nr. 215. Este un proiect care vine din partea cetățenilor. Mai mult de un an, ca să nu zic de câțiva ani dar de când sunt eu consilier local s-a discutat în nenumărate rânduri problema parcărilor. Datorită faptului că după cum ați observat sunt prezenți doar 15 consilieri și din punctul meu de vedere acest proiect are o importanță foarte mare. Mai mult decât atât, din cei cinci consilieri colegi de-ai noștri doar unu singur din cei cinci care fac parte din comisia de urbanism și pentru mine e chiar importantă comisia de urbanism. Atât domnul Paul Voicu, domnul Pocol și ceilalți

doi colegi nu sunt prezenți. Vă cer permisiunea să retrag de pe ordinea de zi proiectul. Dar dacă îmi permiteți, așa cum s-a procedat și cu cealaltă situație, cu proiectul retras de domnul Primar, aș avea solicitarea să aveți îngăduința totuși 2 minute, nu mai mult să spun câteva lucruri despre proiectul acesta. S-a pornit ca urmare a unor discuții publice pot spune, chiar dacă au avut loc oficial în sala de ședințe, declanșate de mai mulți cetățeni care știți foarte bine că au fost prezenți, cetățeni, locuitori ai cartierului Anghel Saligny. Am aflat atunci pentru prima dată că în singurul cartier dezvoltat mai dinamic, cu câteva blocuri de locuințe mai mari de P + 4 sunt niște probleme în fapt. Adică, efectiv un loc de parcare nu este suficient pentru acele apartamente. Am urmat demersurile legale așa cum prevede Legea nr. 215. M-am adresat Biroului urbanism. Mai precis, la sfârșitul anului trecut, în octombrie, la începutul lui octombrie am făcut o adresă către Primăria municipiului Alba-Iulia, către Biroul urbanism și am solicitat o întâlnire de lucru în acest sens. Chiar am primit suportul necesar. Chiar am avut mai multe întâlniri de lucru. La momentul dat poate că am fost prea insistent. A fost foarte constructivă și prima și a doua și a nu știu câta discuție. Am solicitat ca și consultanți pe mulți din foștii mei colegi de facultate, ingineri, constructori, mulți dintre proiectanții din Alba-Iulia, unii din arhitecți. Așa că, în decursul a câtorva luni am concretizat acest proiect pe care o să îl introduc într-o ședință următoare când vor fi toți colegii aici. Și chiar asta aș vrea să vă spun să vă uitați peste el, să faceți amendamente. Și vă propun, ca urmare a unei discuții avute cu domnul arhitect Mirea zilele trecute și cu alți arhitecți din oraș să participați la o întâlnire publică pe această temă a parcarilor. Domnul Mirea, președinte al OAR, cred că nu am greșit a avut deschidere totală să purtăm discuții și să facem calcule și să construim o viziune în ceea ce privește numărul de parcări. Este o discuție pe care orașele din jur Cluj, Brașov, Constanța, eu nu mă apuc acum să le enumăr, orașe care în jurul ideii de turism se dezvoltă și ele, așa cum încercăm și noi să facem, au aprobat asemenea hotărâri în așa fel încât numărul de parcări necesare construcțiilor noi este mult mai mare decât cel minim recomandat de regulamentul de urbanism în vigoare de peste 30 de ani. Scopul intervenției mele este de a cere retragerea proiectului. Și doi de a vă invita la o întâlnire publică cu mai mulți arhitecți și să vă anunț prin ziar sau prin intermediul facebookului când va avea loc această întâlnire. Și vreau să vă rog frumos să aruncați o privire peste proiect și să îmi dați sugestii referitoare la el.”

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri Sandu Cornel Stelian și Jidveian Ovidiu Viorel.

Angela Moldovan: ”Aș vrea să pun o întrebare domnului Trifu. De ce ați făcut această diferențiere între numărul de parcări la blocurile mai mici și numărul de parcări la blocurile mai mari? Blocurile mai mici nu pot să aibă două locuri de parcare, nu pot să aibă două mașini?”

Mircea Trifu: ”V-am spus că m-am consultat cu mai mulți. Eu m-am consultat atât cu dezvoltatorii cât și cu arhitecții orașului în acest sens și nu numai.

Și de asta nu vreau să discut subiectul. Dar ca să vă dau un răspuns foarte simplu. Știți că în regulamentul de urbanism există niște prevederi și unele dintre ele se referă foarte clar la procentul de ocupare a terenului. Iar aici se interferează suprafața ocupată de clădire cu niște reguli urbanistice despre care dacă intrăm în detaliu acum ne-ar lua mult prea mult timp. Și tocmai de asta trebuie făcută o dezbatere serioasă cu oameni de meserie, cu arhitecți, cu dezvoltatori și veți găsi răspunsul la această întrebare.”

Pleșa Gabriel: ”Domnule consilier! Așteptăm să ne chemați din timp. Sigur că va trebui o dezbatere. Am urmărit ce ați scris în materialul acesta. Sunt mai mult de 25 de mii.”

Mircea Trifu: ”Aia era o rectificare pe care vroiam să o fac.”

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba-Iulia și Image Sensing Systems EMEA Ltd (UK), în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018”.

Se dă cuvântul domnului Liviu Stanciu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Liviu Stanciu: ”Prezentul protocol propune soluția complexă Autoscope care este dedicată mobilității urbane și are ca scop principal furnizarea de informații despre traficul din municipiul nostru. Soluția propune trei senzori diferiți de tip radar, video și bluetooth. Principalul obiectiv al proiectului este de a colecta informații primare din trafic.”

Georgeta Rânghet: ”11 voturi sunt necesare pentru adoptare.”

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 14 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 298/2018

27. Proiect de hotărâre privind execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul II anul 2018 al municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: "V-am prezentat materialele. Așa cum bine știți, la sfârșitul fiecărui trimestru, în luna următoare trimestrului expirat, așa cum prevede Legea nr. 273 introducem spre analiză și aprobare la dumneavoastră în Consiliu local execuția bugetului de venituri și cheltuieli."

Georgeta Rânghet: "11 voturi sunt necesare pentru adoptare."

Alin Ignat: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 14 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 299/2018

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul: Reabilitare infrastructură rețea majoră de transport Lotul 2 – tronsonul 1, 2 și 3 străzile: b-dul Republicii, b-dul Revoluției, str. Revoluției, str. Lalelelor, str. Pinului, str. Francisca, str. Nicolae Grigorescu, str. Gh. Pop de Băsești, b-dul Încoronării.

Se dă cuvântul doamnei Florica Ghibu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Florica Ghibu: "Acest proiect a fost aprobat luna trecută. Dar când am verificat indicatorii în anexa 2 a fost o greșeală de redactare. Și în loc de 27095634,72 lei am scris 27 055 569,51 lei. Și atunci, pentru că sunt mai multe anexe l-am revocat proiectul și îl aprobați din nou."

Georgeta Rânghet: "11 voturi sunt necesare pentru adoptare."

Alin Ignat: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 14 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 300/2018

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: "Iluminat arhitectural dinamic Cetatea Alba Carolina - Alba Iulia".

Se dă cuvântul domnului Edveș Gheorghe care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Marius Ciprian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Popescu Marius Ciprian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Edveș Gheorghe: "Direcția tehnică a Primăriei municipiului Alba-Iulia a propus elaborarea documentației pentru faza SF pentru obiectivul Iluminat arhitectural dinamic Cetatea Alba Carolina - Alba Iulia. În cadrul documentației proiectantul propune amplasarea lor pe anumite obiective din interiorul Cetății cum ar fi porțile de la 1 până la 7 inclusiv, podul de lemn de la poarta 3, poarta 4. Vor fi toate bastioanele inclusiv pereții dintre bastioane, grădina romană, podul de beton. Valoarea totală a investiției este de 8246224,68 lei."

Mircea Trifu: "Scurt și curpinzător. Și la o chestiune atât de importantă era cazul să se facă o întâlnire publică cu oameni din domeniu, arhitecți. Știți că acum câțiva ani, unii din cei prezenți aici erau pe altă parte a baricadei și criticau niște chestiuni. Între timp nu le mai critică. O investiție de milioane cred că era bine să fie expusă oamenilor. Și cetățenii cred că au multe lucruri de spus."

Alin Ignat: Părerea mea că dacă la tot mai multe proiecte chemăm tot alți oameni să ne spună ce să facem, atunci suntem degeaba aici. Că de aia ne-au ales că ar trebui să știm ce avem de făcut."

Andrei Ghib: "Nu ați fost aleși să vă spuneți dumneavoastră părerea. Ați fost aleși ca să reprezentați dumneavoastră cetățenii."

Alin Ignat: "Tocmai! Dacă noi vă chemăm de fiecare dată ce rol mai avem noi? Ne-ați dat un mandat pe patru ani!"

Andrei Ghib: "Să ne reprezentați pe fiecare în parte!"

Georgeta Rânghet: "11 voturi sunt necesare pentru adoptare."

Alin Ignat: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 12 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Vasile Crișan."

S-a adoptat Hotărârea 301/2018

30. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 259/2018 a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia cu privire la înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba-Iulia – domeniul public asupra străzilor Brândușei (DJ) Doctor Aurel Lazăr, Cireșului, Liceului, Mușețului, Lalelelor și Violetelor.

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Georgeta Rânghet: "11 voturi sunt necesare pentru adoptare."

Alin Ignat: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 14 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea 302/2018

## II. Diverse

**1. Alin Ignat:** "La Diverse avem în mape raportul nr. 71021/19. 07. 2018 privind serviciile și activitatea de asistență medicală comunitară și a mediatorului sanitar pe semestrul I 2018."

**2. Alin Ignat:** "Următorul punct la Diverse este raportul nr. 66240/05. 07. 2018 privind activitatea asistenților personali angajați ai persoanelor cu handicap grav, desfășurată în semestrul I al anului 2018."

**III** Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna august 2018.

Georgeta Rânghet: „Propun ca data ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna august 2018 să fie 28 august 2018.”

Ignat Alin: „Supun la vot această propunere. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

"Fiind supus la vot, propunerea a fost votată cu 14 voturi pentru."

Ignat Alin: "Dacă mai sunt alte discuții? Dacă nu sunt, declar ședința de astăzi închisă."

Alba Iulia, 27 iulie 2018

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
Consilier  
Ignat Alin

p. SECRETAR  
Georgeta Rânghet