

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 10 septembrie 2010, în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 15029/2010 a Primarului municipiului Alba Iulia.

Lucrările ședinței extraordinare a Consiliului local sunt publice.

Popa Pavel: "Conform înțelegerii anterioare președintele ședinței este domnul Paul Voicu."

Paul Voicu: "La ședință sunt prezenți un număr de 15 consilieri, deci ședința noastră este legal constituită. Lipsesc domnii consilieri Lupea Iulian Nelu, Maier Eugen, Coșeriu Sorin Nicolae, Marius Rotar, Pop Monica Liana, Domuța Iulius Viorel."

Domnilor consilieri doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: d-nul Primar Mircea Hava, d-nul secretar Marcel Jeler, d-na Teofila Țîr – director economic, d-na Silvia Moldovan – director tehnic, d-na Georgeta Rânghet, d-na Mirela Popescu - consilier juridic, d-na Mihaela Petcu - consilier precum și presa.

Paul Voicu: "Domnilor consilieri înainte de a se trece la dezbaterea punctelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi. Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 15 voturi pentru.

Paul Voicu: "Pe ordinea de zi aveți 4 proiecte de hotărâre. Peste ordinea de a fost introdus proiectul cu nr. 5 Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 la HCL nr.144/2010 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului: "Modernizare DN1-E81 de la Km 382+400 la Km 385+160, strada Al.I. Cuza inclusiv podul peste Râul Ampoi și Pasajul peste Calea Ferată" municipiul Alba Iulia, județul Alba. Supun la vot dacă sunteți de acord cu ordinea de zi modificată."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 15 voturi pentru.

Paul Voicu: "Și acum prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

Proiecte de hotărâri privind:

1. Aprobă modificarea HCL nr. 133/2009 privind participarea Municipiului Alba Iulia la Programul Operațional Regional. Axa 1. Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere. Domeniul Major de Intervenție 1.1. – Planuri integrate de dezvoltare urbană. Sub-domeniul: Centre urbane, cu proiectul „Reabilitarea

Centrului Istoric Alba Iulia, Fortificația de Tip Vauban – Căi de acces, iluminat exterior și mobilier urban. Zona interioară”.

2. Aprobă modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 115/2009 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului: Reabilitarea Centrului Istoric Alba Iulia, Fortificația de Tip Vauban – căi de acces, iluminat exterior și mobilier urban – zona interioară – municipiul Alba Iulia.

3. Aprobă revocarea HCL nr. 302/2009 privind cumpărarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Ardealului, FN.

4. Aprobă deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia în Ungaria la Szekesfehervar în perioada 24 – 27 septembrie 2010.

Paul Voicu: "Începem cu proiectul nr. 1 al ordinii de zi."

1. Aprobă modificarea HCL nr. 133/2009 privind participarea Municipiului Alba Iulia la Programul Operațional Regional. Axa 1. Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere. Domeniul Major de Intervenție 1.1. – Planuri integrate de dezvoltare urbană. Sub-domeniul: Centre urbane, cu proiectul „Reabilitarea Centrului Istoric Alba Iulia, Fortificația de Tip Vauban – Căi de acces, iluminat exterior și mobilier urban. Zona interioară”.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Iacob: "Săptămâna trecută, luni, am primit aprobarea pentru o serie de proiecte tehnice care au avut cereri de finanțare și care mai trebuiau semnate din POR Axa 1. Ca atare proiectul cu zona interioară a suferit modificări legate de raportul dintre cheltuielile eligibile și cele neeligibile diminuându-se valoarea pe care Consiliul local o suportă. De asemenea a fost actualizat cu acel procent de 5% la TVA. Acestea au fost modificările pe care le suportă proiectul. Vă stau la dispoziție dacă aveți întrebări."

Mircea Hava: "Sunt cele șase proiecte. Cu cele trei care se vor semna în 15 vom avea cinci proiecte semnate. Mai rămâne partea de vest care acum e aproape gata, unde avem o discuție care e rezolvată și ea. Anul acesta, așa cum am promis sunt șase proiecte care vor aduce municipiului 70 milioane lei. Cât vor aduce doamna Iacob?"

Crina Iacob: "În total 60 milioane de euro asistența nerambursabilă."

Mircea Hava: "Vreau să vă mai spun un lucru. Proiectul mare de canalizare este ok. Deja se lansează pe SEAP. Până în 20 septembrie, maxim, lansăm licitație în Alba-Iulia. Celelalte licitații se vor lansa în timp. Știți că durează cincizeci și ceva de zile până se adjudecă. Dar în momentul în care se vor lansa chestiunile acestea vă vom informa. Recunosc și v-am mai spus încă o dată că este o mare lipsă a noastră că nu informăm. De aici încolo o să vă informăm constant și continu. Pe IT, al doilea proiect informatizare Primărie, o să vă chem în momentul în care vom face demonstrație pe prima parte de proiect să vedeți ce înseamnă lucrul acesta. Pot să vă

spun un singur lucru. Primăria Alba a luat un premiu la o reuniune din aceasta de primărie care a fost la Braşov. Cel mai bun proiect. Al doilea a avut 81,3 puncte. Maximum pe ţară. După noi sun la 7-8 puncte alte administraţii locale. Dacă onor Consiliul Judeţean şi Spitalul Judeţean vor dori să le scriem şi lor un proiect pentru că avem experienţă pe ceea ce înseamnă informatizare. Nu să cumperi calculatoare să joace riţi piţi pe ele ci să le folosească aşa cum trebuie. Cred că sunt necesare şi la spital. Tot ceea ce am discutat cu un an doi înainte se face. Despre podul peste râul Mureş, ca o informare generală a celor care nu ştiu, luni se montează podul de pontoane şi marţi după masa e gata. Poate o zi în plus o să-i lăsăm. Marea problemă a fost birocrăţia cu armata care trebuie să semneze pentru orice cartuş care se mişcă. De miercuri o să înceapă lucrările la pod. O să vă informăm.”

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuţii supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 233/2010

2. Aprobă modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 115/2009 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului: Reabilitarea Centrului Istoric Alba Iulia, Fortificaţia de Tip Vauban – căi de acces, iluminat exterior şi mobilier urban – zona interioară – municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum şi raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanţe, servicii publice şi comerţ.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem obiecţiuni în privinţa adoptării acestuia."

Silvia Moldovan: "Proiectul e destul de simplu prezentat către dumneavoastră. E vorba de majorarea valorii investiţiei cu TVA-ul modificat ca urmare a apariţiei ordonanţei din vara aceasta şi care trebuie aplicată acestui proiect. În schimb vreau să fac o rectificare a valorii investiţiei. Între timp ne-am sesizat că trebuia să lăsăm TVA-ul de 19% pentru cheltuielile făcute până acum. Vreau să corectăm acum valoarea. De la 76017300 o să fie 76003800 echivalent în euro 17699700 euro. Construcţiile montaj în loc de 78067 milioane va fi 67948200 echivalent milioane euro 15821000. Capacităţile sunt explicate în textul referatului. La ce se referă? Este vorba de o suprafaţă pe care armata nu a vrut să ne-o dea ca să amenajăm o alee de legătură de la Baza Țălnar până într-un tunel de legătură cu traseul de nord.”

Pleşa Gabriel: "Cine face lucrarea?"

Silvia Moldovan: "Lucrarea va fi licitată după ce semnăm contractul de finanţare.”

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuţii supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 234/2010

3. Aprobă revocarea HCL nr. 302/2009 privind cumpărarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Ardealului, FN.

Se dă cuvântul doamnei Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Hondola Liviu: "Am votat pentru cumpărare atunci."

Mircea Hava: "Da. S-a votat pentru cumpărare. Însă e o chestiune când cineva, banca, îți dă un leu pentru ceva și după aceea tu răscumperi pentru cinci lei. Mi se pare o mare problemă. Aici e problema. Atunci v-am explicat. Nu pentru faptul că și-a pus el caprele acolo."

Hondola Liviu: "Noi am votat atunci pentru cumpărare. Nu am stabilit prețul."

Mircea Hava: "În consiliu local s-a stabilit prețul."

Hondola Liviu: "S-a stabilit prețul în funcție de evaluator."

Mircea Hava: "Domnul director! Eu nu vreau nici o problemă. Nu vreau să merg să scriu. Nu pot să cumpăr o chestiune cu un leu. Pe urmă să ți-o răscumpăr cu 5 lei. Dau un exemplu. Problema este a cui o susține. Eu nu o susțin."

Inurean Ioan: "Proiectul de data trecută este la mine. Se precizează clar prețul minim de pornire."

Mircea Hava: "Eu nu mă amestec pentru că nu vreau să avem discuții."

Baco Mihai: "Eu am făcut atunci scandal pentru acest preț. Eu am luat opinie împotriva prețului mai ales că era prețul minim de pornire și am spus că atâta timp cât sunt consilier nu voi fi de acord."

Bârdaș Horea Mihai: "Cine a prezentat proiectul? Ni l-ați adus să-l votăm și acum noi suntem cei proști că l-am votat. L-am votat. Acum îl revocăm și gata. Mergem și la DNA dacă trebuie. Cine a venit cu prețul de 227. Eu am făcut prețul? Ce legătură avem noi dacă l-am votat? Ați vrut să faceți acolo o parcare, un lucru bun. Dar dacă dânsul nu înțelege ce să facem? În comisie noi nu am fost de acord cu prețul și am cerut altă evaluare."

Inurean Ioan: "Terenul a fost și este grevat și acum cu o ipotecă în favoarea Europe Bank România SA pentru un credit. Deci domnul Ciobanu nu poate face nimic. Numai dacă își ridică sarcinile. Nu s-a întâmpnat nimic. Terenul este în continuare grevat. Nu are rost să mai rămânem în continuare obligați la cumpărare și la prețul acela. De atunci prețul pieței a evoluat."

Ioan Bogățan: "Era în discuție și suprafața care nu corespundea."

Inurean Ioan: "Da. Și în plus condițiile s-au schimbat total."

Paul Voicu: "Doriți să reluăm votul deoarece au fost multe discuții? Erau două condiții clare pentru care trebuia să revenim. În primul rând el nu și-a rectificat nimic în Cartea Funciară. Și în al doilea rând el nu poate să vândă nimic."

Baco Mihai: "Plus că debitul lui față de bancă a crescut."

Pleșa Gabriel: "S-au epuizat toate încercările de discuție cu omul? Să amenajăm o parcare acolo pentru că arată foarte rău."

Paul Voicu: "Știți bine că am venit în Consiliu local cu atâtea propuneri."

Bârdaș Horea Mihai: "Aș vrea să știu ce se întâmplă cu zona de acolo. Noi îi amendăm pe mulți că nu fac curățenie. Din câte știu eu terenul din spate este al Consiliului Județean și vă rog să-i amendați că sunt bălării de doi metri și sunt

oameni care dorm acolo. Lasă în paragină o clădire din centrul oraşului. Vă rog să mergeţi pe drumul acela să vedeţi dacă se poate trece.”

Silvia Moldovan: “Drumul acela trebuie închis.”

Bărdaş Horea Mihai: “Să-l închideţi pentru că e o ruşine.”

Baco Mihai: “Eu nu m-am contrat niciodată cu colegii liberali atunci când au dreptate. Sunteţi extrem de atenţi când discutăm de cheltuielile făcute de Consiliul local. Dar acum când e vorba de o revocare a unei cumpărări care costă sute de mii de euro, acum când revocăm o cheltuială fără o bază reală nu sunteţi de acord. Ce să înţeleg?”

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuţii supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 11 voturi pentru şi 4 abţineri Puican Ioan, Pleşa Gabriel, Dărămuş Marcela Eugenia, Hondola Liviu."

S-a adoptat Hotărârea nr. 235/2010

Părăsesc sala de şedinţă domnii consilieri Bogăţan Ioan şi Sandu Cornel Stelian.

4. Aprobă deplasarea unei delegaţii a municipiului Alba Iulia în Ungaria la Szekesfehervar în perioada 24 – 27 septembrie 2010.

Se dă cuvântul doamnei Luci Man care prezintă proiectul de hotărâre precum şi raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanţe, servicii publice şi comerţ.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem obiecţiuni în privinţa adoptării acestuia."

Paul Voicu: “Aveţi proiectul. Ştiţi cine pleacă.”

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuţii supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 13 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 236/2010

5 Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 la HCL nr.144/2010 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului: "Modernizare DN1-E81 de la Km 382+400 la Km 385+160, strada Al.I. Cuza inclusiv podul peste Râul Ampoi si Pasajul peste Calea Ferata” municipiul Alba Iulia, judeţul Alba.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum şi raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanţe, servicii publice şi comerţ.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem obiecţiuni în privinţa adoptării acestuia."

Silvia Moldovan: “Avem acelaşi aspect legat de creşterea TVA-ului. Ca urmare valoarea investiţiei este de 30244637.”

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 13 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 237/2010

Paul Voicu: "Dacă nu mai aveți și alte discuții declar ședința închisă."

Alba Iulia, 10 septembrie 2010

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

Consilier
Paul Voicu

SECRETAR

Marcel Jeler