

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 15 aprilie 2011, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 1066/2011 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului local sunt publice.

Popa Pavel: "Conform înțelegerii anterioare președintele ședinței este doamna Pop Monica Liana."

Pop Monica Liana: "Conform Regulamentului, supun la vot aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 31 martie 2011. Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot."

"Fiind supus la vot, acestea au fost votate cu 18 voturi pentru."

Pop Monica Liana: "La ședință sunt prezenți un număr de 18 consilieri, așadar ședința noastră este legal constituită. Lipsește domnul consilier Coșeriu Sorin Nicolae. Domnul consilier Domuța Iulius Viorel intră în sala de ședință și începe să voteze la punctul 1 al capitolului Diverse iar domnul consilier Breaz Valer Daniel intră în sală și începe să voteze la ultimul punct al capitolului Diverse."

Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: d-nul Primar Mircea Hava, d-na Georgeta Rânghet - șef serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, d-na Teofila Țîr - director economic, domnul secretar Marcel Jeler, d-na Silvia Moldovan - director tehnic, d-na Mirela Popescu - consilier juridic, d-na Mihaela Petcu, doamna Aurica Groza șef birou cadastru, doamna Anuța Șinar - Direcția Venituri, doamna Delia Cristescu, doamna Luminița Fara, domnul Inurean Ioan șef serviciu administrarea domeniului public și privat, precum și presa.

Pop Monica Liana: "Domnilor consilieri, înainte de a trece la dezbaterile punctelor înscrise pe Ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi. Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru.

Pop Monica Liana: "Proiectul Ordinii de zi cuprinde 31 proiecte de hotărâre și 7 proiecte suplimentare, după cum urmează:

32. Proiect de hotărâre privind utilizarea materialelor recuperate din desfacerea îmbrăcăminților rutiere și pietonale.

33. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani din bugetul local pentru susținerea proiectului "Săptămâna Națională a Voluntariatului în municipiul Alba-Iulia (9-15 mai 2011).

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord de cooperare cu Inspectoratul de Poliție al județului Alba pentru aplicarea proiectului de interes public "Operativitate în rezolvarea problemelor de ordine publică".

35. Proiect de hotărâre privind cheltuirea unor sume de bani din bugetul local

pentru evenimentele din cadrul Zilelor Oraşului.

36. Proiect de hotărâre privind cheltuirea unor sume de bani din bugetul local pentru cheltuirea unor sume de bani din bugetul local pentru organizarea Congresului Internaţional de Turism Rural şi Business Forum "Strategia Dunării".

37. Proiect de hotărâre privind parcelarea unui imobil situat în Alba-Iulia, strada Nazareth Illit, FN, arabil de 18675mp având nr. cad. 83728 în vederea restituirii prin compensare a unor parcele de teren în condiţiile Legii nr. 10/2001.

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adiţional la contractul de comodat nr. 65044/2010.

Pop Monica Liana: "Domnilor consilieri, supun la vot dacă sunteţi de acord cu aceste modificări şi completări ale Ordinii de zi."

Pleşa Gabriel: "Am o rugămintă."

Pop Monica Liana: "Poftiţi domnul consilier."

Pleşa Gabriel: "Doamna preşedintă şi stimaţi colegi! Eu nu aş fi de acord cu suplimentarea şi votarea acum a proiectelor suplimentare, mai ales cele care conţin sume. Pentru că, în mod normal trebuie să treacă printr-o comisie. Putem face o şedinţă extraordinară, dacă chiar e vorba de termen până la sfârşitul lunii aprilie şi să le votăm. Pentru că sunt 3-4 proiecte cu sume destul de mari. Unele. Şi nu consider că trebuie să le votăm în pripă şi puse acum, de cinci minute în faţa noastră. Deci aş propune să le amânăm pe cele care conţin sume din cele suplimentare. Repet."

Pop Monica Liana: "Din cele suplimentare unele au trecut prin comisia de buget-finanţe. Ca urmare supun la vot ordinea de zi cu modificările pe care le-am prezentat. Cine este pentru?"

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 13 voturi pentru şi 5 voturi împotriva Hondola Liviu, Puican Ioan, Pleşa Gabriel, Lupea Iulian Nelu, Dărămuş Marcela Eugenia."

Pop Monica Liana: "Şi acum vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

Proiecte de hotărâri privind:

1. Aprobă execuţia bugetului general de venituri şi cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe trimestrul I al anului 2011.
2. Aprobă reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia.
3. Aprobă reorganizarea Serviciului public de asistenţă socială din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.
4. Aprobă acordarea de facilităţi fiscale unei persoane fizice.
5. Aprobă achitarea unor cheltuieli legate de plăţile electronice online.
6. Aprobă alocarea unei sume de bani din bugetul local pentru plata cotizaţiei de membru la Global Cities Dialogue.
7. Aprobă însuşirea investiţiilor realizate din fonduri IID şi darea în concesiune către SC APĂ CTTA SA ALBA – Operatorul reţelelor de apă şi canalizare din municipiul Alba Iulia.

8. Aprobă modificarea tarifelor prestațiilor la lucrările de salubritate, dezapezire și combaterea poleiului, amenajarea și întreținerea zonelor verzi, practicate de SC SALPREST SRL.

9. Aprobă completarea HCL nr. 40/2011.

10. Aprobă organizarea activității de sărbătorire și premiere a cuplurilor ce au împlinit 50 de ani de la căsătorie și alocarea unor sume de bani.

11. Aprobă și avizează documentații de urbanism (PUD, PUZ).

Art.1: Avizează “ AMPLASARE STATIE FIXA DE TELEFONIE MOBILA IN SISTEM GSM, STR.VASILE GOLDIS, NR.7°, solicitant SC ACT SRL PT SC ORANGE ROMANIA SA”.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal “ REGLEMENTARI PT. ZONA MIXTA SI ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE, STR. LALELELOR inters. STR. ION LANCRANJAN, CARTIER LALELELOR solicitant COSER NICOLAE, COSER ANA MONICA, GREECU MARIA MIHAELA”.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN PT. CONSTRUIRE SPATII DEPOZITARE PRODUSE INDUSTRIALE, ALEE DIN SOSEAUA DE CENTURA solicitant SC AEG LUX STAR SRL”.

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI ANEXA, STR. MIRCEA ELIADE, NR.10 solicitant TOMPA ILIE”.

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIREA UNEI UNITATI DE DEPOZITARE SI INCINERARE SUBPRODUSE DE ORIGINE ANIMALA SI DE ECARISAJ, SOSEAUA DE CENTURA solicitant SC MART VET SRL”.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE SPATII COMERCIAL, ALBA IULIA , STR. TOPORASILOR, NR. 30 solicitant SC OCCIDENT 2000 SRL”.

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ ZONA DE AGREMENT - SCHIT, ALBA IULIA solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”.

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE CASA PAROHIALA, B-DUL TRANSILVANIEI solicitant PAROHIA PLATOUL ROMANILOR”, conform planului de situatie anexat.

Art.9: Respinge Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE CORP ADMINISTRATIV, HALA DEPOZITARE MATERIALE RECICLABILE, PANOU OBTURANT SI AMENAJARE INCINTA , SOSEAUA DE CENTURA solicitant SC ALOREF SRL”.

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE PENSIUNE, SHOWROOM SI SERVICE AUTO, DN1 solicitant SC Q1 AUTO SRL”, conform planului de situatie anexat.

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE DIRECTIONALE PENTRU BENZINARIA OMV, ALBA IULIA solicitant SC MEDIA PROD SRL”.

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ AMPLASARE PANOU PUBLICITAR, ALBA IULIA solicitant SC MULTIRECLAMA SRL”.

Art.13: Respinge Planul Urbanistic de Detaliu “ AMPLASARE CABINET STRADAL UPC, STR. BIRUINTEI FN, OARDA DE JOS solicitant SC UPC ROMANIA SRL”.

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI solicitant SC ALPHA

IMOBILIARE SRL”.

Art.15: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE , STR. VALEA ARGINTULUI solicitant CAMPEAN DANUT”.

Art.16: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, MICESTI, ZONA VAD solicitant OPRUTA NICOLAE, MUNTEAN ANA”.

Art.17: Aprobă Planul Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, STR. PETRU DOBRA, NR. 12A solicitant ENESCU IOAN”.

Art.18: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ MODIFICARE PUZ ALBA MICESTI, STR.NAZARETH ILLIT solicitant NICULA MARIUS, MANESCU COSMIN, LAZAR VIORICA, FLOAREA ANISIE, MITROFAN NICOLAE, MITROFAN.

12. Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Alba Iulia și a vânzării prin licitație publică a unor imobile (locuințe).

13. Aprobă revocarea HCL nr.307/2010 și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de asociere nr.7798/2006 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.Grup Corint S.A.

14. Aprobă vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Tudor Vladimirescu, bl.V4A.

15. Aprobă încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr.18.687/2004 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.Winner's Club Țălvar S.R.L.

16. Aprobă acordarea de facilități fiscale doamnei Cistelecan Maria.

17. Atribue în proprietate terenul aferent caselor particulare.

18. Atribue în proprietate terenul aferent apartamentelor în cota indiviză deținută din construcții solicitanților proprietari de apartamente.

19. Parcelează și înscriere dreptul de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Gheorghe Doja, nr. 2.

20. Acceptă donația făcută către Consiliul local a unui imobil (drum) situat în Oarda de Jos – Tarla Obreja.

21. Parcelează și înscrie dreptul de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unor imobile (terenuri) aferente străzii Crinului.

22. Expertiză tehnică efectuată în Dosar nr. 1119/176/2011 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

23. Aprobă exproprierea unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia aferente străzii Ion Arion, nr. 48 și 60.

24. Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat a unui imobil (teren) înscris în CF nr. 78714 Alba Iulia, situat pe Bulevardul Revoluției 1989, nr. 1 B.

25. Parcelează un imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Arnsberg, înscris în CF nr. 7331 Alba Iulia în vederea amplasării unui post trafo.

26. Însușește documentația tehnică de parcelare pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Olteniei.

27. Aprobă constituirea Comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real asupra terenurilor supuse exproprierii în vederea realizării obiectivului „Reabilitare rețele de canalizare și modernizare, str. Ion Arion (Crinului).

28. Aprobă încheierea unui acord de parteneriat între Consiliul local Alba Iulia,

Consiliul Județean Alba și Club Sportiv Unirea Alba Iulia.

29. Aprobă alocarea unor sume de bani din bugetul local pentru activități culturale.

30. Parcelează un imobil situat în Alba Iulia str. Toporasilor FN, înscris în CF 10104 Alba Iulia nr. top. 2935/2/2/2/1/2 în vederea restituirii unei parcele de teren către Piclisan Avram și Muntean Saveta, în condițiile Legii nr. 10/2001.

31. Aprobă modificarea articolului 1 din HCL nr. 92/2006 privind reguli pentru amplasarea locuințelor colective în municipiul Alba Iulia.

II. Diverse.

III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna mai 2011."

Pop Monica Liana: "Vă propun să intrăm în dezbaterile proiectelor cuprinse în Ordinea de zi, așadar, proiectul nr. 1, vă rog."

Baco Mihai: "Eu aș propune să începem cu Diversele."

Pop Monica Liana: "Dar am stabilit deja, cu votul dumneavoastră, ca punctul Diverse să rămână la final."

Pleșa Gabriel: "Așa este, dar dacă cere colegul o derogare, poate cu majoritate hotărâm."

Pop Monica Liana: "Nu sunteți consecvenți! Mă rog... Înțeleg că asta doriți! Ca punctul Diverse să fie discutat la începutul ședinței."

Baco Mihai: "La sfârșit ne trezim că nu mai este nici un consilier."

Pop Monica Liana: "Consilierii nu vor pleca înainte de a fi epuizată Ordinea de zi, domnule consilier! Incluzând, evident, și punctul Diverse de la final!"

Pop Monica Liana: "Vă reamintesc că la prima ședință în calitate de președinte, eu v-am propus iar votul majorității a fost pentru normalitate: punctul Diverse la finalul ședinței! Și așa s-a votat, repet, de majoritatea prezentă!"

Bărdaș Horea Mihai: "Cum s-a votat? Că eu știu că nu s-a votat!"

Hondola Liviu: "Nu s-a votat. S-a propus de dumneavoastră."

Pop Monica Liana: "Domnilor consilieri, regret, dar nu sunteți atenți! S-a votat în ședința din data de 4 martie, când am prezidat eu. Și v-am reamintit despre acest vot, al dumneavoastră, și în deschiderea ședinței din data de 31 martie. Urmăriți procesele verbale, vă rog! Sunt afișate inclusiv pe site-ul Primăriei!"

Bărdaș Horea Mihai: "Supuneți la vot să discutăm Diversele la început, vă rog! Doar astăzi!"

Pop Monica Liana: "Consider că nu are sens să mai continuăm pe acest subiect! Așadar, cine este de acord ca punctul Diverse să fie în deschiderea ședinței de consiliu, însă doar astăzi."

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru și un vot împotriva Pop Monica Liana."

I. Diverse

1. Pop Monica Liana: "Începem punctul Diverse cu prezentarea Rapoartelor de activitate ale domnilor consilieri Maier Eugen nr. 28826/13.04.2011, Paul Voicu nr. 21956/22.03.2011 și Sandu Cornel Stelian nr. 29356/14.04.2011."

Intră în sala de ședință domnul consilier Domuța Iulius Viorel. În sală sunt prezenți 19 consilieri.

Baco Mihai: "Am o singură obiecțiune la raportul domnului viceprimar Paul Voicu. Vă rog frumos să nu îi uzurpe postul domnului Cimpoeș pentru că încă este președinte la Comisia de urbanism. Aș vrea să știu, să știe și Comisia, inclusiv Consiliul local că domnul Cimpoeș nu a fost detronat din funcția de președinte la Comisia de urbanism și dânsul este doamna Harda în Consiliul local."

Pop Monica Liana: "Supun la vot dacă sunteți de acord cu aceste Rapoarte. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru."

Baco Mihai: "Din greșeală i s-au dat prea multe funcții domnului Paul Voicu, inclusiv cea de președinte al Comisiei de urbanism."

2. Pop Monica Liana: "La ședința din data de 31 martie, domnul consilier Coșeriu a solicitat o situație a lucrărilor de reabilitare a infrastructurii rutiere. Direcția tehnică v-a pregătit și înmânat fiecăruia dintre dumneavoastră o notă de informare cu aceste obiective."

3. Pop Monica Liana: "De asemenea, avem o Adresă cu nr. 29258/14.04.2011 din partea doamnei Socaciu Maria Diana, care ne solicită reducerea concesiunii. Domnul Pripon, vă rog să faceți o prezentare a cazului."

Pripon Mihai: "Știți că pe Ordinea de zi a ședințelor de consiliu ați mai avut astfel de solicitări din partea unor cetățeni care, după o anumită perioadă, din cauza condițiilor grele, solicitau reducerea redevenței. Însă pe toate le-ați respins. Și având în vedere lucrul acesta, vă rog să dispuneți în consecință."

Pop Monica Liana: "Dacă sunt și alte discuții? Dacă nu sunt, vă propun ca pentru următoarea ședință să se întocmească un proiect de hotărâre. Așadar, cine este de acord cu propunerea inițierii unui proiect de hotărâre în acest sens?"

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru."

Baco Mihai: "Referitor la ceea ce ne cere doamna Socaciu. Am înțeles că există mai multe spații comerciale. Și dânsa plătește 15 euro pe lună sau pe an?"

Pripon Mihai: "Pe an."

Baco Mihai: "Dorește să mai reducă în cazul în care dânsa, numai pe un spațiu încasează 400 euro/lună acum. Nu putem să fim atât de largi la buzunare noi!"

Pop Monica Liana: "Faceți o altă propunere?"

Baco Mihai: "Nu fac o propunere. Dar nu am aprobat la nimeni. Vom respinge!"

Bărdaș Horea Mihai: "Îi respingem!"

Baco Mihai: "Trebuie făcut un proiect."

Pop Monica Liana: "Același lucru l-am propus și eu, domnul consilier, și ca atare l-ați și votat. Iar pentru a-l putea respinge, trebuie inițiat un proiect de hotărâre."

Baco Mihai: "Îl vom respinge sigur!"

4. Pop Monica Liana: "Avem de asemenea o solicitare din partea SC Aroweld SRL, înregistrată cu nr. 29006/13.04.2011, adresată Primăriei municipiului Alba Iulia

cu privire la eşalonarea plăţilor restante".

Pripon Mihai: "Aici o să vă explic eu despre ce este vorba. SC Aroweld, cu câţiva ani în urmă, a cumpărat de la noi un teren aferent construcţiei proprietăţii lor. Problema a fost că, au început să aibă probleme financiare şi nu au mai putut plăti ratele către noi. Prin adresă, ei ne solicită să fim de acord ca restul, au plătit din suma totală un miliard şi ceva, au rămas vreo 360 şi ceva de milioane de plătit. Şi ei ne solicită să fim de acord ca această sumă să fie eşalonată pe doi ani de zile ca să o poată plăti. În principiu, noi v-am propune să fim de acord cu solicitarea lor dar în următoarele condiţii: să înceapă să plătească începând cu luna mai până la sfârşitul fiecărei luni cu o dobândă care este cea din contractul iniţial de vânzare-cumpărare care este de 7,5%/an şi cu plata de majorări şi penalităţi calculate conform legii în situaţia în care nu plătesc la termen."

Pleşa Gabriel: "O întrebare. Restanţe are la bugetul local?"

Pripon Mihai: "Nu ştiu. La buget nu pot să vă spun."

Paul Voicu: "O să vă spunem când venim cu proiectul şi cum stă la taxe şi impozite. Bine? Să şi minte Mihai!"

Mircea Hava: "Aici este o speţă. Au plătit, hai să zic, dintr-un miliard, au plătit până acum 900. Mai mult de 70%. Anul trecut a fost o nebunie. Problema a fost alta. Nu a catadicsit să se deplaseze înapoi când trebuia. Acum chiar că este o nebunie pe undeva. Şi nu cred că un Consiliu ca al dumneavoastră, un Consiliu să facă o chestiune de genul acesta. Să zică, ai 700 trec în contul libertăţii şi pentru restul ăla... Ar fi o chestiune care ne-ar duce şi prin instanţă şi nu cred că este normal. Aici este altă speţă. Nu poţi să faci o treabă din asta. După ce a plătit sute de milioane, pentru câţiva lei, 30000 lei care se pot reeşalona cu dobânzi şi cu tot ceea ce se face şi dacă nu acasă. Deci proiect."

Pop Monica Liana: "Dacă nu mai sunt şi alte discuţii, supun la vot cine este de acord cu propunerea iniţierii unui proiect de hotărâre pentru şedinţa viitoare."

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru."

5. Pop Monica Liana: "De asemenea, avem în discuţie o informare a Direcţiei Tehnice, înregistrată cu nr. 29376/2011, prin care SC Electrica SA - Agenţia Alba, ne propune încadrarea consumatorilor de energie electrică în categoria de consumatori eligibili, situaţie în care tariful pentru joasa tensiune va fi de 402,6 lei/mwh, în timp ce pentru medie tensiune va fi de 287,6 lei/mwh. Domnule Armean, vă rog să ne prezentaţi această ofertă."

Gabi Armean: "În şedinţa de data trecută, noi am supus aprobării dumneavoastră şi aţi aprobat să ne înscriem ca şi membrii ai Bursei de Mărfuri pentru achiziţie de energie electrică. Electrica, actualul furnizor de energie, atât pentru beneficiar Primăria cât şi pentru grădiniţe, şcoli, ne face oferta de a cuprinde toate aceste entităţi pe consumatori eligibili şi scade energia de la 465 lei/mwh la 402 lei/mwh în condiţiile în care toate vor intra ca şi eligibile la Electrica. Obligativitatea este să fie pe un an de zile să funcţionăm. Noi putem să facem în continuare demersurile pentru a deveni membrii ai bursei de mărfuri şi de a putea verifica şi constata dacă găsim alt furnizor de tarife mai convenabil."

Sandu Cornel Stelian: "Reducerea este de 15%."

Pleşa Gabriel: "Dacă îmi permiteţi. Mă bucur foarte mult şi aştept următorul ofertant sub suma aceasta. Şi vă propun să continuăm demersurile şi să ne înscriem

ca membru la bursa de mărfuri. Pentru că uite ce se întâmplă! Deja încep să curgă ofertele cu minusuri, cu discount."

Paul Voicu: "Eu am înțeles și te rog să mă corectezi, domnul Armean, dacă greșesc. Dacă suntem de acord cu această ofertă pe care ei ne-au făcut-o, pentru că am înțeles că pentru asta ați adus-o în Consiliu local și s-a votat înscrierea la Bursa de mărfuri, că un an trebuie să luăm de la ei."

Gabi Armean: "Un an de zile rămânem pe prețul nou. Dar de la 1 iunie ne poate furniza."

Paul Voicu: "De la 1 iunie acest an până în iunie 2012 trebuie să luăm de la ei. Ulterior după aceea, dacă găsim un alt furnizor... Să fiți în cunoștință de cauză ce votați!"

Sandu Cornel Stelian: "Dar cred ca să se pune condiția cu consum minim."

Paul Voicu: "Ei știu ce au de făcut."

Gabi Armean: "Dacă dăm ok, se schimbă toate contoarele la beneficiarii noștri. Și de la 1 iunie facturile în loc de 465 lei/mwh, vor veni la 402 lei/mwh."

Mircea Hava: "Pe Bursă credeți că ar fi mai jos?"

Gabi Armean: "Dacă mergem pe bursă, o să trebuiască să organizăm un fel de licitație. Care vă dați seama! Poate să coste. În general tariful este făcut, toate au tariful făcut cam de același fel. Respectiv la ANR se plătește cam aceeași taxă, prețul de transport este același, gradul de distribuție cam același. Contează din ce sursă obține energia pe care o vinde."

Baco Mihai: "Domnul Armean, nu a venit o ofertă de la EON?"

Gabi Armean: "De la EON am primit o informare, dar nu am primit nici o scrisoare de intenție."

Baco Mihai: "Bun. Dar măcar informativ pentru noi. Cam la ce preț ne făceau ei?"

Gabi Armean: "Dacă sunteți de acord, pregătesc pentru următoarea ședință."

Baco Mihai: "Și ei nu sunt singurii."

Gabi Armean: "Nu sunt singurii. Deja și TransElectrica face furnizare de energie. Deci sunt furnizori de energie pe piață."

Paul Voicu: "Încă odată, domnul Armean. Dacă vrem să luăm din altă sursă în afară de Electrica, noi trebuie să organizăm licitație."

Gabi Armean: "Da. Licitație."

Paul Voicu: "Cu oferte. Și să hotărască Consiliul local cu care mergem. Trebuie făcută procedura de achiziție."

Gabi Armean: "Bineînțeles. Noi suntem deja eligibili pentru că suntem considerați cu 100000 mwh."

Baco Mihai: "Dacă tot suntem la nivel de informare, unde sunt celelalte oferte?"

Gabi Armean: "Oferta am primit-o în data de 14 aprilie. Adică, ieri."

Marius Rotar: "Eu aș fi vrut să întreb de la Electrica vom lua sau de la cine?"

Gabi Armean: "Da. De la același furnizor de electricitate."

Marius Rotar: "De ce am vrut să întreb acest lucru? Pentru că, dacă dorim să cumpărăm pe viitor de la o altă sursă de energie, respectiv de la firme private trebuie să avem foarte mare grijă la încheierea contractului. Să fie exact pe aceleași condiții pe care le primim de la Electrica. Și de ce spun acest lucru? Pentru că au fost doi furnizori de energie electrică în județul Alba, furnizori în ghilimele, care au încheiat contract cu Kronospanul la un preț mult, mult mai mic decât mergea Electrica în

oferta lor. Și de fapt, în final când au tras linie au ieșit mult mai scump decât dacă cumpărau de la Electrica. Fiindcă e în funcție de timpii de utilizare, de mai multe amănunte."

Mircea Hava: "Haideti să vă spun o treabă. Nu mai există energie termo, hidro și cutare. Deja s-a făcut costul de compensare și chestia cu băieții deștepți s-a cam terminat. Deci nu mai există. La EON, spune chestia cu puterea reactivă! Spune tot."

Gabi Armean: "În general, EON aplică la puterea reactivă care se înregistrează, un tarif de până la 30% din tariful la energia activă."

Mircea Hava: "Noi la ora asta, asta o știu că noi am avut discuții mai vechi legate de proiectul nostru mai vechi, de refacere, de remodelare și de tot ceea ce înseamnă iluminat. Am avut o discuție și ne povestea de EON care sunt în general una de Moldova și cutare. Ei și la iluminatul public au tarifele, adică prețul care îl plătesc este mai mare cu 30% decât la noi. Pentru că ei consideră energia aceasta reactivă, care sunteți de meserie vedeți ce face energia aceasta reactivă. Deci ea este 30%. La noi cât era la Electrica? Era mult mai mică. O să cerem prețul și eu sunt sigur, de fapt trebuie cerut totuși. La EON este mai mare. Iar la bursă mira-m-aș să obținem mai puțin, că sunt aceleași condiții. Și exact ce spunea Marius. Este ca și cu creditul. Pentru că în general foarte mulți se uită la credit că este cu 5%. Dar nu se uită ce înseamnă celelalte cheltuieli. Chestiunea la credit este costul. Și noi tot timpul am socotit costul la credit. Și fără laude, avem credite cum are Veneția, Viena. Ca și costuri. Pentru că așa s-a socotit. Și exact ce ai spus. Aia s-au uitat la altceva. Că nu s-au uitat la puterea reactivă și la alte chestii."

Gabi Armean: "În informare am scris. Iluminatul public nu poate fi prins aici pentru că noi deja beneficiem de un tarif subvenționat și care noi la nivelul prețului real realizat îl facem sub 400 lei/mwh."

Mircea Hava: "Ok."

Gabi Armean: "Idea este dacă sunteți de acord, putem să începem demersurile pentru contoare, respectiv contractele."

Mircea Hava: "În iunie. Până în iunie trebuie făcute."

Gabi Armean: "Până în iunie sunt în stare să pună, să furnizeze de la 1 iunie. În iunie să avem prima factură."

Mircea Hava: "Până în luna iunie trebuie să avem decizia."

Pleșa Gabriel: "Acum e firesc să pună o condiție ca măcar un an să fim abonatul lor. Era clar. La un asemenea preț."

Pop Monica Liana: "Dacă mai sunt și alte discuții? Dacă nu mai sunt, supun la vot cine este pentru acceptarea ofertei prezentate."

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru."

Pop Monica Liana: "Dacă mai sunt și alte discuții la punctul Diverse? Pofțiți, domnule Baco!"

Baco Mihai: "Eu sper că nu greșesc. Dar la noi eu nu am auzit încă de noțiunea de parcări rezidențiale. S-a creat Poliția Locală sau municipală sau cum se numește că nu mai știm ce denumire să îi mai dăm. Sunt tot felul de instituții publice sau private care pe domeniul public își pun tot felul de gardulețe, pancarte cu ocupat, parcare pentru nu știu cine. Eu nu am cunoștință și dacă greșesc vă rog să fie iertat, ca noi Consiliul local să fi aprobat unor instituții publice, respectiv private ca pe domeniul public, respectiv pe străzi să existe aceste pancarte cu rezervat, cu parcări pentru nu

știu cine. Într-o zi am trecut prin fața unei asemenea instituții și era un domn polițist de la Poliția noastră locală, plin de față și de avânt revoluționar care făcea ordine în circulație. Și i-am spus domnule, te rog frumos du-te la firma asta de aici să își mute acele bețe cu rezervat parcare. La care îmi răspunde domnul polițist, unul micuț cu mustață, domnule dumneavoastră nu știți că noi avem și parcări rezidențiale? Zic al dracului că deștept e că eu nu am auzit de așa ceva. E polițist într-adevăr, că acum le dăm laăștia putere de scapă poliția națională de poveștile lor și le băgăm noi pe ale noastre. Vreau să știu dacă într-adevăr avem această noțiune și acest termen de parcare rezidențială. Și dacă avem parcări date spre folosință sau închiriate către instituțiile publice sau private care să-și pună pe domeniul public aceste pancarte. Asta este una dintre problemele pe care le ridic. Și a doua. Domnul Armean, cred că e a nu știu câta oară în care am solicitat să se pună niște semne de interdicție a pătrunderii autocamioanelor de peste 3,5 tone pe strada Plevnei, Olteniei. Acum vorbesc și în nume personal. Că mie mi-a crăpat casa. O să dau în judecată Consiliul local și Primăria pentru că acea stradă nu are fundația necesară să susțină transportul de 20-25 de tone care vine pe aceste străzi. Ați uitat acest lucru. Dacă este cumva o problemă care depășește puterea dumneavoastră să ne spuneți, că apelăm la alte instituții."

Pop Monica Liana: "S-a reținut! Continuăm. Mai sunt și alte discuții la acest punct, Diverse?"

Intră în sala de ședință domnul consilier Breaz Valer Daniel.

Popa Pavel: "Dacă îmi permiteți. Vroiam să mă abțin dar nu pot. Referitor la prima notă de informare din partea Primăriei, care ne-o adresează. Eu am marea rugămintă, dar am și în scris la investiții în ceea ce privește reabilitarea de drumuri în localități. Sunt de acord cu drumurile care sunt trecute dar și aici la noi în Oarda trebuie făcute. Dar s-au scăpat două străzi. Garoafelor și Cocorilor pe care circulă zilnic 16 autobuze. Eu nu pot să gândesc cum de s-au scăpat! Ce facem cu ele? Anulăm traseul autobuzelor? Nu le mai băgăm pe acolo? Ce fac cu oamenii? Cer și rog să fie trecute și aceste două străzi pentru reabilitare așa cum e trecut în informare și programul operațional de dezvoltare. Deci strada Garoafelor și Cocorilor."

Marius Rotar: "Aș dori să-l susțin pe domnul coleg pe care îl stimez destul de mult, Popa Pavel, mai ales din respect că e consilier municipal al acestui oraș din 1963."

Bărdaș Horea Mihai: "Scurt. Am ridicat odată problema parcării din fața stadionului. Mi s-a promis că o să se reglementeze zona aceea pentru că e o zonă populată de o diversitate de mașini începând cu școlile de șoferi, care și-au făcut poligon acolo, și terminând cu mașini private care parchează acolo. Și mai ales tiruri. Ce nu-mi convine este faptul că am văzut că a intrat acolo școala de șoferi cu mașini mari și remorcă care întorc și tot timpul se suie pe zonele verzi. Sunt praf și pulbere și bordurile și toate. Eu nu înțeleg cine le-a dat voie să-și facă școală de șoferi acolo! În fața la parcare!"

Ioan Bogățan: "Poliția."

Bărdaș Horea Mihai: "Eu nu văd niciodată nici un polițist acolo! Și cu remorcă! Sunt două mașini mari și cu remorcă acolo. Le-am văzut ieri. Mașină mare cu remorcă face școala acolo. Să reglăm odată și cu școlile de șoferi! Ei au voie să facă oriunde. Dacă sunt școli private de șoferi, să-și facă parcări în curte la instituția

lor. Așa cum le cerem la Elit și Transavia să-și parcheze mașinile în curte, ei de ce nu-și parchează mașinile în curte? Ca să nu mai vorbim de felul cum conduc unii. Dar nu e treaba mea să mă bag eu aici!"

Ani Metea: "Vreau să-i dau un răspuns domnului Pavel. Noi înlocuim rețeaua de apă pe Cocorilor și Garoafelor și pe urmă automat vom reface și străzile."

Popa Pavel: "Vă mulțumesc. O să le comunic consătenilor."

Pop Monica Liana: "Dacă mai sunt și alte discuții la Diverse? Dacă nu mai sunt, vă propun să intrăm în Ordinea de zi."

1. Aprobă rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2011.

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 14 voturi pentru și 6 voturi împotriva Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu, Hondola Liviu, Puican Ioan, Pleșa Gabriel, Breaz Valer Daniel."

S-a adoptat Hotărârea nr. 97/2011

2. Aprobă reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Luci Man care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă sunt discuții la acest proiect? Nu sunt, așadar, supun la vot."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 98/2011

3. Aprobă reorganizarea Serviciului public de asistență socială din subordinea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Luci Man care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru ."

S-a adoptat Hotărârea nr. 99/2011

4. Aprobă acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă sunt discuții, vă rog? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru ."

S-a adoptat Hotărârea nr. 100/2011

5. Aprobă achitarea unor cheltuieli legate de plățile electronice online.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Pop Monica Liana: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru ."

S-a adoptat Hotărârea nr. 101/2011

6. Aprobă alocarea unei sume de bani din bugetul local pentru plata cotizației de membru la Global Cities Dialogue.

Se dă cuvântul domnului Mihai Belală care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Discuții? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 102/2011

7. Aprobă însușirea investițiilor realizate din fonduri IID și darea în concesiune către SC APĂ CTTA SA ALBA – Operatorul rețelelor de apă și canalizare din municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, trecem la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 103/2011

8. Aprobă modificarea tarifelor prestațiilor la lucrările de salubritate, dezăpezire și combaterea poleiului, amenajarea și întreținerea zonelor verzi, practicate de SC SALPREST SRL.

Pop Monica Liana: "Ați avut în mape proiectul de hotărâre cu modificarea tarifelor prestațiilor la lucrările de salubritate, dezăpezire și combaterea poleiului amenajarea și întreținerea zonelor verzi, practicate de SC Salprest SRL. L-ați studiat. Dacă aveți discuții?"

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pleșa Gabriel: "Așa cum am mai zis-o și cu alte ocazii, personal și cred că și o parte dintre colegi, nu mai sunt de acord cu nici o majorare anul acesta la servicii de utilitate publică."

Marius Rotar: "Doamna președintă! Noi am aprobat această majorare pentru că s-au scumpit toate. S-a scumpit motorina. Absolut tot!"

Hondola Liviu: "Au crescut salariile!"

Pop Monica Liana: "Așa este, domnule consilier Rotar! Există o legătură de cauzalitate, pentru cine vrea să înțeleagă...Mai sunt și alte discuții pe marginea acestui proiect? Dacă nu mai sunt, trecem la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 13 voturi pentru, o abținere Cimpoș Cornel Pavel și 6 voturi împotriva Dărămuș Marcela Eugenia, Breaz Valer Daniel, Lupea Iulian Nelu, Hondola Liviu, Puican Ioan, Pleșa Gabriel."

S-a adoptat Hotărârea nr. 104/2011

9. Aprobă completarea HCL nr. 40/2011.

Pop Monica Liana: "De asemenea ați avut fiecare în mapă, proiectul privind completarea HCL nr. 40/2011. Dacă aveți discuții, vă rog să le prezentați."

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Cornea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Vasile Cornea: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Aș avea o completare dacă îmi permiteți. După ce am terminat materialele, am mai primit o solicitare din partea Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Alba. Această locație nu o aveam cuprinsă în plan. Așa că dacă îmi permiteți să o dau, planul nostru să nu aibă 29 de puncte ci 30, cu această nouă suplimentare. Deci este Centrul Județean de Resurse și Asistență Educațională Alba, o persoană, două zile pe lună, ne solicită dâșii din beneficiarii de ajutor social."

Mircea Hava: "Dar unde sunt?"

Delia Cristescu: "În curte, unde a fost școala specială."

Mircea Hava: "Legea ne dă voie?"

Delia Cristescu: "Da. Sunt patru săli. Aproximativ 125 mp."

Marius Rotar: "Ce solicită?"

Delia Cristescu: "O persoană beneficiară de ajutor social care își efectuează orele de muncă în folosul comunității. Tot așa justifică că nu pot să-și angajeze femeie de serviciu și două zile pe lună dacă putem să repartizăm."

Mircea Hava: "Program! Și decât să îi ți pe stradă, mai bine îi băgăm în spațiile acestea să-și facă treaba."

Pop Monica Liana: "În regulă! Mai sunt și alte discuții? Dacă nu mai sunt, supun la vot cine este pentru, cu amendamentul propus de doamna Cristescu."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 105/2011

10. Aprobă organizarea activității de sărbătorire și premiere a cuplurilor ce au împlinit 50 de ani de la căsătorie și alocarea unor sume de bani.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Cornea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Vasile Cornea: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Hondola Liviu: "Dacă îmi permiteți. De câțiva ani, știți că de câțiva ani s-a organizat această activitate și a fost un lucru foarte frumos. Și în continuare cred că va fi. Și va fi încă o bucurie pentru cei de vârstă înaintată. Dar aș avea o propunere. Mai ales că anul trecut am aprobat o sumă și după aceea, când ni s-a prezentat raportul cu suma, au fost totuși niște sume foarte ridicate. Propunerea mea este să facem o selecție de oferte că avem timp până în 8 mai, și facem o selecție de oferte la toate cheltuielile pe care le avem și poate că din oferta putem să scoatem suma cea mai mică și aceeași activitate să o avem."

Bărdaș Horea Mihai: "La nuntă nu poți să dai numai un pic de salam. La nuntă trebuie să fie bogăție pe masă! Nu suntem chiar așa! Serios! Sărăcie!"

Hondola Liviu: "Vă dau exemplu. Anul trecut a fost suma pentru orchestră exagerată. Când eu vă spun că la ora respectivă vine și îți cântă o orchestră cu suma de jumătate."

Baco Mihai: "Având în vedere spusele domnului Hondola, vă propun ca anul acesta să se ocupe dânsul de muzică și să ne aducă orchestră la jumătate de preț."

Hondola Liviu: "Eu am vorbit serios."

Baco Mihai: "Și eu."

Hondola Liviu: "Propunerea mea este să se facă selecție de oferte. Dumneavoastră considerați și faceți cum vreți. Asta este propunerea mea."

Pop Monica Liana: "Haideți să nu împingem în derizoriu această aniversare, domnule consilier! Consider că vă puteți exprima părerea prin vot. Prin urmare, cine este pentru proiectul de hotărâre așa cum a fost prezentat inițial?"

Hondola Liviu: "Pentru ce?"

Pop Monica Liana: "Pentru proiect, așa cum a fost prezentat la început. Vă rog să fiți atent!"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 6 abțineri Breaz Valer Daniel, Lupea Iulian Nelu, Dărămuș Marcela Eugenia, Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu."

S-a adoptat Hotărârea nr. 106/2011

Mircea Hava: "Ferească-vă Dumnezeu să vă văd pe careva pe acolo."

Dărămuș Marcela Eugenia: "Eu nu am fost."

Mircea Hava: "Nu ați fost, dar au fost alții!"

11. Aprobă și avizează documentații de urbanism (PUD, PUZ).

Pop Monica Liana: "La partea de documentații de urbanism, avem 18 articole de avizare și aprobare."

Călin Hedviga: "Vă rog să mă lăsați pe mine să le prezint."

Pop Monica Liana: "Vă rog, doamna arhitect!"

Art.1: Avizează "AMPLASARE STATIE FIXA DE TELEFONIE MOBILA IN SISTEM GSM, STR.VASILE GOLDIS, NR.7°, solicitant SC ACT SRL PT SC ORANGE ROMANIA SA".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Amplasare stație fixă de telefonie mobilă în sistem GSM pe un bloc de pe Vasile Goldiș iar antena va fi amplasată pe acoperiș. După cum ne-ați solicitat, supun avizării fiecare asemenea caz. Comisia aviz favorabil."

Bărdaș Horea Mihai: "Locatarii?"

Călin Hedviga: "Întotdeauna am cerut acordul legalizat al vecinului de la ultimul nivel pe care se dezvoltă aceasta. Avem contract de închiriere."

Baco Mihai: "Mi-aduc aminte ce discuții am avut la Șeigău cu acea antenă. Și acum o punem în mijlocul orașului?"

Călin Hedviga: "Dar nu e singura în mijlocul orașului!"

Baco Mihai: "Știi că sunt mai multe!"

Marius Rotar: "Vreau să vă spun eu ceva. Eu am un apartament la etajul 11 și 12, deasupra la Dacia Felix. Unde a fost. Și acolo este instalată pe acest apartament, în mare măsură pe el și pe vecin, o antenă de la Orange. Și noi nu am fost de acord niciodată să se instaleze. Nu reușim să o dăm jos. Nu reușim nicicum să o dăm jos pentru că asociația ia niște bani de la ei pentru curățenia pe scară. Dar asociația nu stă la etajul acela. Că stă Mircea Sabău, fratele lui Dan Sabău, eu, eu nu locuiesc acolo că stau chiriașii mei, un fost judecător Crișan și Lenuta Morar de la Cetate. Toți patru dorim să se dea jos și nu putem să-i determinăm nicicum."

Baco Mihai: "Revenim la situația noastră. Nu știi dacă e suficient doar acordul vecinilor de la ultimul etaj."

Călin Hedviga: "Deci este în prezent."

Baco Mihai: "Îmi dați voie să spun până la capăt?"

Călin Hedviga: "Da. Mă scuzați."

Baco Mihai: "Pentru că ultimul, deci plafonul și podul este în proprietate indiviză a tuturor locatarilor din bloc dacă cineva își dă acordul. Așa cum și tot ce este dedesubt este a tuturor celor din bloc. Nu numai a celui care stă la parter! Dacă mergem strict legal ne trebuie acordul tuturor vecinilor din acest bloc."

Călin Hedviga: "Ca să vă răspund la problema pe care ați ridicat-o la certificatul de urbanism. Avem un contract de închiriere care nu se poate face conform legii locuinței decât cu întrunirea adunării generale și emiterea unui aviz în consecință. Contractul de închiriere eu l-am avut în copie atașat la certificatul de urbanism. La solicitarea dumneavoastră vă prezint fiecare caz în parte pentru că mi-ați spus să le discutăm în particular pentru a aviza sau nu amplasamentul lângă oraș."

Pleșa Gabriel: "Eu cred că dacă sunteți în situația în care locatarii sunt de acord și cei de la ultimul etaj și asociația de locatari, sigur, nu ar trebui să băgăm neapărat bețe în roate pentru că, pe de altă parte ne plângem de semnalul slab de la telefoane. Sigur că tehnic, trebuie să-și facă și ei treaba. Acolo unde se găsește înțelegere între proprietarii blocului și cei care montează antene, nu cred că ar trebui să mai găsim noi alte..."

Părăsește sala de ședință domnul viceprimar Paul Voicu.

Marius Rotar: "Blocul acela are patru etaje."

Pop Monica Liana: "Alte discuții? Dacă nu mai sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru și un vot împotriva Rotar Marius."

Revine în sala de ședință domnul viceprimar Paul Voicu.

Părăsește sala de ședință domnul consilier Pleșa Gabriel.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal “ REGLEMENTARI PT. ZONA MIXTA SI ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE, STR. LALELELOR inters. STR. ION LANCRANJAN, CARTIER LALELELOR solicitant COSER NICOLAE, COSER ANA MONICA, GREECU MARIA MIHAELA”, conform planului de situație anexat, cu condiția reglementării unui regim de înălțime unic de P+1+M pentru construcție cu front la strada Ion Lăncrănjan.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiția reglementării unui regim de înălțime unic de P+1+M pentru construcție cu front la strada Ion Lăncrănjan.”

Călin Hedviga: “La art. 2 se solicită o modificare de reglementare urbanistică în cartierul Lalelelor la intersecția lui Ion Lăncrănjan cu Lalelelor. Condiția a fost să fie un regim unitar la frontul construit de pe Ion Lăncrănjan. Toate construcțiile să aibă P + E + M.”

Pop Monica Liana: “Dacă mai sunt și alte discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru acest proiect cu condiția impusă de Comisie?”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PT. CONSTRUIRE SPATII DEPOZITARE PRODUSE INDUSTRIALE, ALEE DIN SOSEAUA DE CENTURA solicitant SC AEG LUX STAR SRL”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Avizează introducerea în intravilan.”

Pop Monica Liana: “Supun la vot cine este pentru acest proiect?”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI ANEXA, STR. MIRCEA ELIADE, NR.10 solicitant TOMPA ILIE”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea

lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Avizare PUZ construire locuințe unifamiliale pe Mircea Eliade."

Pop Monica Liana: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru avizare."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

Art.5 : Planul Urbanistic de Detaliu "CONSTRUIREA UNEI UNITATI DE DEPOZITARE SI INCINERARE SUBPRODUSE DE ORIGINE ANIMALA SI DE ECARISAJ, SOSEAUA DE CENTURA solicitant SC MART VET SRL" - proiectul este retras de pe ordinea de zi.

Călin Hedviga: "La art. 5 avem o cerere de retragere de pe ordinea de zi."

Mircea Hava: "A făcut cerere de retragere?"

Călin Hedviga: "Da."

Revine în sală domnul consilier Pleșa Gabriel.

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu "CONSTRUIRE SPATII COMERCIAL, ALBA IULIA , STR. TOPORASILOR, NR. 30 solicitant SC OCCIDENT 2000 SRL".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier care Cimpoeș Cornel Pavel prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Construire spații comerciale pe strada Toporașilor, solicitant SC Occident SRL. Pentru spațiile comerciale din zona pieței, dumneavoastră știți despre ce este vorba. Am avut amânare luna trecută. Este vorba de această construcție. Aici avem și o sesizare cu nr. 28791/13. 04. 2011 și aș vrea să vă amintesc că v-am făcut o informare pe care v-am pus-o în mapă."

Pop Monica Liana: "La documentații de urbanism, dar la final. Alte discuții? Dacă nu sunt, atunci vă supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 13 voturi pentru și 6 abțineri Puican Ioan, Pleșa Gabriel, Hondola Liviu, Dărămuș Marcela Eugenia, Breaz Valer Daniel, Lupea Iulian Nelu."

Revine în sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Călin Hedviga: "Sesizarea se referea la solicitarea de a nu aproba această documentație. Poate ar fi trebuit să vi le prezint paralel. Sesizarea se referă la ..."

Mircea Hava: "Sesizarea o să facă obiectul unei anchete interne și câțiva dintre colegii tăi, am impresia că o să îi doară foarte tare capul, dacă e așa."

Cimpoș Cornel Pavel: "Mai ales că e un plan urbanistic."

Mircea Hava: "Discutăm un PUD nu o sesizare a cuiva care crede că e boier pe teritoriu. Că avem o grămadă de albaiulieni care s-au întins pe ceea ce nu este a lor. Și au și tupeul să mai vorbească cu nesimțire. Stau pe sute de metri pătrați de ani de zile și nu dau nici un franc! Și când le spui ceva să vezi ce răspunsuri dau! Dar aceasta o să fie obiectul a altceva."

Art.7: : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu "ZONA DE AGREMENT - SCHIT, ALBA IULIA solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru aprobare."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

Art.8: Respinge Planul Urbanistic de Detaliu "CONSTRUIRE CASA PAROHIALA, B-DUL TRANSILVANIEI solicitant PAROHIA PLATOUL ROMANILOR", conform planului de situație anexat, cu condiția reducerii distanței dintre casa parohială și biserică cu 5 m astfel încât să poată fi restudiată circulația din zonă .

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: "Construire casă parohială pe bulevardul Transilvaniei, solicitant Parohia Platoul Romanilor. Este o condiție: cu condiția reducerii distanței dintre casa parohială și biserică la 5 metri astfel încât să se poată restudia circulația prevăzută prin planul urbanistic general al municipiului Alba-Iulia."

Pop Monica Liana: "Avizul Comisiei, vă rog!"

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil cu condiția retragerii și cu reconstruirea aceluia drum."

Baco Mihai: "Interdicția de a construi case."

Pop Monica Liana: "Alte discuții?"

Baco Mihai: "Eu de data asta chiar că devin vehement vis-a-vis de cererile bisericii. Am mai spus-o și în alte dăți. Cred că riscăm ca orașul să devină un oraș monahal în scurtă vreme, în care numai construim biserici și case parohiale. Nici Vaticanul nu are atâtea câte avem noi! Noi am avut un plan atât de frumos făcut de care nu s-a ținut cont. Domnul Străjan, ai fost autorul acestui plan! Nu se mai ține cont de nimic! Dacă e vorba de biserică, pentru biserică nu există lege?"

Străjan Ion: "Nu, dar acesta ține cont!"

Baco Mihai: "Pe hârtie ține cont! Dar când va fi! De ce trebuie neapărat casa

parohială să fie în curtea acelei catedrale?"

Străjan Ion: "Aia nu încurcă cu nimic reglementările urbanistice sau circulația din zonă."

Baco Mihai: "Faptul că a ieșit cu 2 metri în afara perimetrului pe care îl are, aia nu încurcă cu nimic? Chiar ilegalitate nu există!"

Străjan Ioan: "Nu iasă!"

Baco Mihai: "Plus că noi avem proiectul făcut cu acea stradă din dreapta catedralei și vine unde trebuie să vină. Nu s-a făcut nimic din tot ceea ce s-a spus! Noi votăm în Consiliu local niște hotărâri care doar sunt cu titlu informativ pentru unii. Mai ales pentru biserică."

Mircea Hava "Aici nu a fost."

Baco Mihai: "Aici încă nu am votat casa. Dar dacă o votăm, una votăm și alta iasă, Mircea dragă! Dumnezeu să mă ierte. Suntem în plină criză și biserica construiește de-i iasă pe nas!"

Mircea Hava: "Păi întotdeauna biserica în crizele acestea..."

Baco Mihai: "Da, da. Biserica a dus-o extraordinar de bine."

Bărdaș Horea Mihai: "Cred că e legat totul de construirea facultății. Începe facultatea și găte casa parohială. Înainte, și după aceea se găte aia. Cam acesta este sistemul! Niciodată nu se construiește o casă parohială dacă nu se construiește și biserica. Pentru că nu se poate. Sunt legate mamă - tată. Țsta este stilul."

Paul Voicu: "Nu vreau să discut ceea ce spun colegii. Tehnic. La subiect. Știți că am avut data trecută, proprietarii aceluia teren care traversează drumul de sus și care este proprietate privată. Țineți minte că a fost la ședința de consiliu."

Călin Hedviga: "Și avem o reclamație aici. Aici avem și o reclamație cu nr. 28941/13. 04. 2011 din partea lui Băcilă Dumitru Ioan și soția Băcilă Melania prin care ne solicită să amânăm aprobarea autorizării construirii casei parohiale de pe bulevardul Transilvaniei, nr. 36 și vin cu două propuneri de realizare a căii de acces spre sensul giratoriu sau spre bulevardul Transilvaniei. Eu v-am făcut și o informare cu nr. 29555/14. 04. 2011 pe care v-am pus-o în mape."

Paul Voicu: "Dânșii sunt aici și propun o alternativă. Ca acest segment de drum care să ajungă la drumul de sus, să ajungă în sensul giratoriu. Și sunt două variante."

Mircea Hava: "Noi am propus, măi! Dacă ne face cineva nouă teme atunci putem să ne ducem dracului acum. Vreau să vă spun, domnul arhitect, că nu se poate intra în drumul ăla mic exact cum ați făcut chestia aceea perpendiculară. Pentru că e drum de 4 metri. Și nu poți să intri cu Dacia. Și noi am propus atunci, că asta a fost modificat de domnul Cimpoș! Dar și el s-a oprit unde trebuie. Ca să facă bucla și să intre în sensul giratoriu. Și de casă după aceea se discută. Asta este modificarea. Nu, domnul Cimpoș?"

Cimpoș Cornel Pavel: "Da."

Domnul Băcilă: "Domnilor! Așa cum a arătat doamna Hedviga în planul anterior, noi am făcut propunerea ca acel drum să se poată realiza fără să ne afecteze proprietatea. Și dacă se poate observa și casa parohială se poate construi. Aceasta este doleanța noastră. Dacă se poate respecta."

Pop Monica Liana: "Dacă mai sunt și alte discuții la acest articol, vă rog să vă înscrieți la cuvânt!"

Mircea Hava: "Deci, tehnic drumul acela nu se poate face perpendicular. Vă spun pentru că stau acolo. Drumul e de 4 metri și nu poate să intre perpendicular decât dacă se face o lărgire mare."

Domnul Băcilă: "Așa cum am propus noi, intră direct în sensul giratoriu și se rezolvă toate problemele."

Maier Eugen: "Eu aș întreba de ce neapărat casa parohială chiar acolo în spatele altarului? Nu se poate face în altă parte?"

Baco Mihai: "Plus că parohia respectivă are și un apartament. Ca și locuință parohială."

Maier Eugen: "Nu cred că e bine acolo. Și nu arată bine."

Mircea Hava: "Biserica este proprietară. Pentru că, pe lege, terenurile care au fost date în concesiune au trecut în proprietate."

Baco Mihai: "Practic noi am făcut biserica proprietară. Că noi le-am dat terenurile! Le-am dat în folosință și după aia le-am dat de toate."

Mircea Hava: "De la Dumnezeu a venit, la Dumnezeu se duc!"

Baco Mihai: "Măi, măi! Dacă s-ar duce la Dumnezeu, mâine le-aș da totul!"

Cimpoș Cornel Pavel: "Doamna președintă! Cu cele două propuneri, ca drumul acela să se studieze în sensul giratoriu."

Pop Monica Liana: "Dacă nu mai sunt alte discuții, supun la vot aprobarea acestui PUD, cu condițiile prezentate. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 2 voturi pentru Cimpoș Cornel Pavel, Pleșa Gabriel, 7 abțineri Sandu Cornel Stelian, Popa Pavel, Breaz Valer Daniel, Lupea Iulian Nelu, Dărămuș Marcela Eugenia, Hondola Liviu, Puican Ioan și 11 voturi împotriva."

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu "CONSTRUIRE PENSIUNE, SHOWROOM ȘI SERVICE AUTO, DN1 solicitant SC Q1 AUTO SRL", conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Pop Monica Liana: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

Art.10: Amână Planul Urbanistic de Detaliu "AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE DIRECTIONALE PENTRU BENZINARIA OMV, ALBA IULIA solicitant SC MEDIA PROD SRL".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil cu condiția obținerii

avizelor de la DRDP pentru amplasamentul 1 și de la administrator drum pentru amplasamentele 2,3,4,5,6,7,8,9."

Călin Hedviga: "Amplasare panouri pentru OMV. Condiția nu este introdusă cu aviz administrator drum. Să vedem dacă toate propunerile pot fi accesate."

Bărdaș Horea Mihai: "Vă rog să-mi arătați locația pentru Tudor Vladimirescu!"

Cimpoeș Cornel Pavel: "Propun amânare până când avem avizul."

Pop Monica Liana: "În consecință vă supun la vot amânarea acestui proiect. Cine este pentru amânare?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru amânare."

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu "AMPLASARE PANOUL PUBLICITAR, ALBA IULIA solicitant SC MULTIRECLAMA SRL, conform planului de situație anexat, cu condiția emiterii autorizației de construire pe o perioadă limitată până la data începerii lucrărilor de reabilitare a centrului civic".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiția emiterii autorizației de construire pe o perioadă limitată până la data începerii lucrărilor de reabilitare a centrului civic".

Pop Monica Liana: "Dacă sunt discuții pe marginea acestui PUD? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru acest proiect cu condiția prezentată."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

Baco Mihai: "Aici aș avea o problemă. Cei care se ocupă de panouri să regleze aici, în centru. Panoul din dreapta arată 27 de grade și celălalt 17 grade. Și ne bagă într-o ceață totală."

Mircea Hava: "Și în mașină cât îți arată?"

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu " AMPLASARE CABINET STRADAL UPC, STR. BIRUINTEI FN, OARDA DE JOS solicitant SC UPC ROMANIA SRL" cu condiția modificării amplasamentului.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiția modificării amplasamentului".

Călin Hedviga: "Amplasare cabinet stradal UPC, strada Biruinței. Aici au fost condiții la comisie și anume: comisia de consilieri a dat aviz nefavorabil iar comisia tehnică a dat aviz favorabil cu condiția modificării amplasamentului."

Baco Mihai: "Să vedem cum arată."

Călin Hedviga: "Este vorba de un asemenea cabinet UPC care inițial se dorea amplasat aici. Aviz administrator drum vă propune amplasarea lui în această incintă, mult mai retras față de drum."

Mircea Hava: "Ce e ăla?"

Baco Mihai: "O cutie."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Acel dulap este al Romtelecomului, care este în acea locație unde am propus să fie și amplasamentul UPC. Lângă."

Mircea Hava: "Care este?"

Cimpoeș Cornel Pavel: "Luată pentru televiziune și telefonie. Vor și ei un amplasament ca să-și poată dezvolta rețelele."

Călin Hedviga: "Propunerea pe care ne-a făcut-o ulterior proiectantul este amplasarea lui în acea zonă mult, mult retras față de stradă la 8 metri și 13"

Domuța Iulius Viorel: "Unde? Că acolo nu este loc!"

Bărdaș Horea Mihai: "Poza ne-o mai arătați odată?"

Călin Hedviga: "Poftiți domnul consilier!"

Popa Pavel: "Aș avea rugămintea să le comunicați solicitanților să mai vină încă o dată că s-a făcut o modificare în ceea ce privește stația de pompe de la canal. Deci acolo și-au propus și dumnealor. Era programată în curtea școlii. Au mutat din curtea școlii în față la dispensar."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Domnul Popa, lângă cel al Romtelecom era ok.?"

Popa Pavel: "Păi cum să poată lucra și unii și alții! De aceea spun eu."

Cimpoeș Cornel Pavel: "De ce? Se mușcă?"

Popa Pavel: "Dacă nu-i încurcă cei de la UPC ..."

Mircea Hava: "UPC este la noi acasă. Care e problema că nu mai înțeleg nimic nici eu!"

Popa Pavel: "Domnul Primar, vreau să-și pună ei acolo o stație a lor."

Mircea Hava: "Da. Vreau să vă pună ca să vedeți voi de la Oarda și alte chestii la televizor. Ca să vedeți în 3D."

Maier Eugen: "Să aveți altă telefonie."

Mircea Hava: "Să aveți altă telefonie. Și dacă la UPC i-am dat un loc, putem să le dăm un loc lângă aceștia. Unii lângă alții. Nu știi! Dacă nu se mușcă! Asta trebuie să ne spună."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Din punct de vedere tehnic nu am nici o problemă."

Domnul de la UPC: "Bună ziua. Sunt reprezentantul UPC România. Nu ne încurcă cu nimic dacă mutăm cabinetul acolo. Cabinetul este destinat funcționării serviciului în cazul avarie electrică. Este simplu. Înmagazinează niște acumulatori și acoperim servicii 24 din 24."

Popa Pavel: "Domnul Puiu! Nu am spus cu răutate. Am spus numai să nu se încurce niște treburi. Vă primim cu drag."

Domnul de la UPC: "Nu se încurcă. Putem să punem lângă cabinetul Romtelecomului. Nu ne încurcă cu nimic."

Paul Voicu: "Atunci trebuie unde a fost pus prima dată."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Da, domnul viceprimar. Am și propus."

Paul Voicu: "Puneți planșa cealaltă. Unde este cel al Romtelecomului, doamna Hedviga!"

Cimpoeș Cornel Pavel: "Jos am pus condiția modificării amplasamentului și propunerea lângă site-ul Romtelecomului."

Călin Hedviga: "Aici lângă Romtelecom."

Pop Monica Liana: "Dacă mai sunt discuții pe marginea acestui PUD? Dacă nu mai sunt, supun la vot cine este pentru acest proiect cu amendamentul propus."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

Art.13 Aprobă Planul Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI solicitant SC ALPHA IMOBILIARE SRL".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Baco Mihai: "Ne arătați și nouă cum arată!"

Călin Hedviga: "P + 3 + M."

Cimpoș Cornel Pavel: "E un singur bloc. Celelalte sunt ale Primăriei."

Mircea Hava: "Sunt 3 blocuri ale Primăriei și mai vine unu care face pe terenul lui nu știu cine care face unu tot ca și cel al nostru. Poate mai frumos."

Pop Monica Liana: "Dacă mai sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru aprobare."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Zonal "INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE , STR. VALEA ARGINTULUI solicitant CAMPEAN DANUT".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Călin Hedviga: "Introducere în intravilan pentru construire locuințe pe Valea Argintului."

Pop Monica Liana: "Discuții? Nu sunt. Așadar, supun la vot cine este pentru aprobare."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

Art.15: Aprobă Planul Urbanistic Zonal "INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, MICEȘTI, ZONA VAD solicitant OPRUTA NICOLAE, MUNTEAN ANA".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Introducere în intravilan pentru construire locuințe individuale în Micești, zona Vad.”

Pop Monica Liana: “Discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.16: Aprobă Planul Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, STR. PETRU DOBRA, NR. 12A solicitant ENESCU IOAN”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Pop Monica Liana: “Dacă aveți nelămuriri? Dacă nu, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.17: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ MODIFICARE PUZ ALBA MICESTI, STR.NAZARETH ILLIT solicitant NICULA MARIUS, MANESCU COSMIN, LAZAR VIORICA, FLOAREA ANISIE, MITROFAN NICOLAE, MITROFAN.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Aici avem o sesizare cu nr. 23513/28. 03. 2011. Este vorba de procesele pe care le avem aici. Considerăm că putem promova această documentație deoarece a fost făcută verificarea de punere în posesie.”

Pop Monica Liana: “Discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru aprobare.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 107/2011

Diverse:

Pop Monica Liana: " Tot la partea de documentații de urbanism, avem câteva informări și adrese. Doamna arhitect, vă rog să le prezentați."

1. Călin Hedviga: "Aș vrea să discutăm adresa cu nr. 29019/13.01.2011 din partea domnului Popa Marius Ioan și Popa Elena Gabriela care se citește cu proiectul nr. 31. Prin acest proiect, solicităm să facem o modificare a Hotărârii nr. 92/2006 propunându-vă un nou conținut al art. 1, fără să modificăm art. 2 care reglementează cum trebuie să stea o locuință colectivă pe parcelă."

Cimpoș Cornel Pavel: "Este vis-a-vis de acea hotărâre cu acordul vecinilor, mult discutată."

Călin Hedviga: "Această contestație este făcută de un vecin, care are parcelă la Espacasa, la mult discutata locuință colectivă."

Pop Monica Liana: "Votăm proiectul 31, cu modificarea art. 1 din HCL nr. 92/2006."

Călin Hedviga: "Vă propun renunțarea la acordul legalizat al vecinilor direcți pentru locuințe colective deoarece Legea nr. 350 de urbanism s-a modificat și este mult mai drastică și oricum nu putem promova o asemenea documentație. Și pentru că a mai apărut o ordonanță de urgență care obligă consultarea populației, care este o procedură foarte elaborată cu notificări. Deci s-ar suprapune niște etape în elaborarea acestei documentații. Întrebări dacă aveți?"

Pop Monica Liana: "Dacă nu mai sunt și alte discuții, supun la vot cine este pentru proiectul nr. 31?"

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat HCL nr. 108/2011

2. Călin Hedviga: "La celelalte reclamații cu nr. 29395/14. 04. 2011, 29400/14. 04. 2011, 29404/14. 04. 2011 este vorba de solicitarea pe care v-o fac să anulăm art. 15 din HCL 31. 03. 2011."

Cimpoș Cornel Pavel: "Eu vă propun să ne menținem hotărârea."

Călin Hedviga: "Domnul Ciobanu, în zona centrală are această parcelă unde are găinile."

Mircea Hava: "Doamna arhitect șef! Nu mai are găinile! Și banca i-a făcut oferta la 67000 euro. Nu la 90. V-am spus că ajungem să ne-o dea pe gratis. Așa că ar trebui o diferență, să vă premieze domnii consilieri, că am fost împotriva, că v-am lămurit și voi ați fost hotărâți. Să luăm premiu cei care suntem mai puturoși. Să luăm premiu că vroiam să dăm 200000 de euro. Îți scot stenograma. Îți scot ce ai spus! Te rog! Îți spun 67000. Acum la prima licitație nu s-a dus nimeni. Acum mai stăm și mergem exact pe suma noastră."

Călin Hedviga: "Domnul primar și domnilor consilieri, vreau să vă comunic că proprietarii terenului Șuluțiu, pentru terenul Șuluțiu, Călin Ciobanu este mandatat să gestioneze. Acești domni sunt niște persoane în vârstă și m-au vizitat săptămâna trecută. Și am constatat că sunt șantajați. Și îmi pare foarte rău, ca și copilul de părinte pentru că sunt oameni foarte în vârstă și le-am luat numărul de telefon și am

zis că dacă aflu de vreun investitor care vrea să construiască, o să-i punem în legătură că oamenii vor să-și valorifice terenul, Călin Ciobanu nefăcând decât să îi șantajeze. Le cere să le gireze terenul celălalt că le dă bani. Tot felul de povești."

Baco Mihai: "De terenul acesta este vorba?"

Mircea Hava: "Domnul Mihai, un anumit domn a căutat asemenea terenuri. Nu-i spunem numele. Și a găsit, uite, pe domnul Șuluțiu și pe alți domni și a făcut ceea ce a făcut."

Baco Mihai: "Nu avem un PUZ aprobat cu ce se face acolo?"

Mircea Hava: "Ba da. Dar e vorba de bătrânii care au dat averea pe mâna lui nu știu cine. Au venit domnule și au spus și la doamna și mi-au spus și mie. Eu am discutat de n ori cu dâșii și le-am spus să aibă încredere că facem o chestie ca lumea și noi nu punem pe drum buldozere. Dar nu m-a ascultat nimeni. Au ascultat pe nu știu cine. Și mie mi-e milă dar ...!"

Bărdaș Horea Mihai: "Poli ce propui?"

Cimpoș Cornel Pavel: "Eu propun să ne menținem hotărârea pentru că acolo e aprobat un Centru Civic."

Pop Monica Liana: "Dacă nu mai sunt discuții, vă propun să ne menținem hotărârea. Cine este pentru menținere?"

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru menținere."

Sandu Cornel Stelian: "Fac și eu propunerea să nu mai discutăm prostii, când ne propune Ciobanu ceva..."

Pop Monica Liana: "Mai aveți, doamna Hedviga, și alte precizări?"

Călin Hedviga: "Nu. Vă mulțumesc."

Pop Monica Liana: "Vă mulțumesc și eu. Trecem așadar la proiectul nr. 12."

12. Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Alba Iulia și a vânzării prin licitație publică a unor imobile (locuințe).

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Baco Mihai: "Dați-mi voie. Eu chiar sunt, și dați-mi voie să folosesc acest cuvânt, eu chiar sunt siderat de prețurile pe care le-a pus evaluatorul. Vreau să vă spun că acum două săptămâni s-a cumpărat o casă în plin centru Albei Iulia cu 36000 euro, cu trei camere, cu bucătărie, cu 350 mp curte. Și noi vindem un apartament cu două camere, fostă grădiniță cu 31000 euro."

Mircea Hava: "Cerem domnul avocat!"

Baco Mihai: "Domnul Primar! Suntem chiar neserioși!"

Mircea Hava: "Eu zic că suntem serioși când cerem bani. Am discutat de 1 milion de ori! S-au făcut expertize."

Baco Mihai: "Spune-mi și mie care a fost temeiul acelu expert!"

Mircea Hava: "Nu te sfădi cu mine! Sfădește-te cu cel care i-a pus ștampila în mână!"

Părăsește sala de ședință domnul consilier Breaz Valer Daniel.

Baco Mihai: "Dă-o dracului dacă în plin centru se vinde o casă ..."

Mircea Hava: "Cu cât s-a vândut casa?"

Baco Mihai: "Cu 36000 euro."

Maier Eugen: "Pe unde e centrul acesta?"

Baco Mihai: "Pe Teilor."

Maier Eugen: "Ăla nu e centru! E periferie!"

Pleșa Gabriel: "Noi am mai vorbit lucrul acesta. Sigur și mie mi se pare mare evaluarea. Dacă nu se vând, se scade din preț. Știm. Aceasta este procedura. Este adevărat că pierdem niște timp. Dar putem noi contesta evaluarea acum? Nu avem noi ștampilă de evaluator ca să contestăm un profesionist!"

Mircea Hava: "Eu v-am mai spus. Nu e bine să discutați chestiile acestea aici pentru că știți prea bine ce se întâmplă. E vorba de bani și poate va spune cineva: cum atât, domnule? 31! Poate trebuia 32! Acolo sunt experți."

Baco Mihai: "Eu îmi asum responsabilitatea la ceea ce spun. Și chiar o spun."

Mircea Hava: "Și dacă la prima nu se vinde, se scade cu 25%"

Paul Voicu: "20 la prima și 20 la a doua. Așa spune legea."

Mihai Pripon: "Aici vreau să fac o singură precizare. Știu că aceste locuințe se doresc a fi achiziționate în special de persoane lipsite de posibilități materiale, motiv pentru care există un caiet de sarcini, niște condiții de participare la licitație, unde se prevede că: nu pot participa la licitație decât cetățenii care nu au în proprietate o locuință, nu au vândut sau nu au înstrăinat o locuință, locuiesc în municipiul Alba-Iulia, au loc de muncă în Alba-Iulia și își pot adjuceca decât câte o singură locuință fiecare. Având în vedere legislația în vigoare în domeniul organizării licitației publice, nu cred că este legal să punem astfel de condiții. Este vorba de o licitație publică. Dacă vroiam să le înstrăinăm către cetățenii cu posibilități modeste le puteam închiria și apoi le puteam vinde."

Baco Mihai: "Mihai! Aici există o posibilitate pentru că legea nu interzice sub nici o formă să facem licitație publică. N-am nici un text de lege care să îmi închidă licitația, care să spună, domnule, nu poți să faci licitație! Noi, Consiliul local, care suntem organul legislativ al municipiului nu am făcut nimic pe lângă legea licitațiilor și am stabilit niște criterii pentru că aceste locuințe erau stabilite ca și locuințe sociale. Pentru a evita orice fel de discuții cu privire la modul de atribuire a acestor locuințe am spus, domnule mergem pe vânzarea acestora. Puteam să facem aici atribuire dar ieșea scandal. Și că nu e nimic ilegal sau nelegal în faptul că condiționăm sau restricționăm participarea la licitații."

Pop Monica Liana: "Alte discuții dacă mai sunt, vă rog?"

Mircea Hava: "Eu zic că mergem pe niște chestiuni normale. Eu v-am spus să le puneți și susțin chestia aceasta. Dar în lege nu scrie, nu înseamnă că o încalcăm. Pentru că altfel o să vină cineva, o să joace licitația și o să le ia pe toate cu 50000 euro. O firmă oarecare și o să le vândă cu 70000 euro. Eu nu vreau ca primăria să fie participant la aceste speculații imobiliare. Iar social știți prea bine. Că cineva are 14 copii. Fără supărare! Să-i dea Dumnezeu sănătate! Și pe urmă am băgat, că acestea sunt blocuri cât de cât ok, am băgat jos o bombă socială. Știți ce probleme am avut cu cei care au intrat abuziv. I-am scos afară. Nu am avut ce face. Băgăm o bombă socială. Nu pot să stau cu cei care sunt certați cu ultima chestie de bun simț și de morală și să îi spăl eu pe cap. Asta e. Cine poate cât de cât, chiar cu 40%. Dacă se ajunge la reducere va fi un om care se va integra, să folosesc termenul acela."

Marius Rotar: "Să ne spună domnul Cimpoș ce au făcut acolo. Ca să știm."

Pop Monica Liana: "Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot cine este pentru acest proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Dărămuș Marcela Eugenia."

S-a adoptat Hotărârea nr. 109/2011

13. Aprobă revocarea HCL nr. 307/2010 și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de asociere nr. 7798/2006 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.Grup Corint S.A.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogătan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Vasile Cornea: "O singură întrebare. Ce este Bastionul așilor?"

Mihai Pripon: "Sașilor."

Hondola Liviu: "La ședința de data trecută, s-a discutat la acest proiect că o să introducem și un articol pentru că am avut un proiect prin care ceream anularea taxei pentru cetățenii din Alba Iulia. Era vorba că îl discutăm la această ședință."

Pop Monica Liana: "Proiectul dumneavoastră cu taxa de acces s-a respins, domnule consilier! Dacă doreați rediscutarea lui, dumneavoastră ca inițiatori ai proiectului, trebuia să-l introduceți pe Ordinea de zi! Dar vă reamintesc că propunerea dumneavoastră a fost respinsă prin votul majorității."

Sandu Cornel Stelian: "Chiar de dumnealor a fost respinsă!"

Pop Monica Liana: "Dacă mai sunt și alte discuții? Dacă nu, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 5 voturi împotriva Lupea Iulian Nelu, Dărămuș Marcela Eugenia, Hondola Liviu, Pleșa Gabriel, Puican Ioan."

S-a adoptat Hotărârea nr. 110/2011

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

14. Aprobă vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Tudor Vladimirescu, bl.V4A.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogătan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 111/2011

15. Aprobă încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr.18.687/2004 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.Winner's Club Țălnar S.R.L.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și a propus 50 euro/lună."

Pop Monica Liana: "Discuții dacă sunt? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 112/2011

16. Aprobă acordarea de facilități fiscale doamnei Cistelecan Maria.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Discuții dacă sunt? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 113/2011

17. Atribuie în proprietate terenul aferent caselor particulare.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 114/2011

18. Atribuie în proprietate terenul aferent apartamentelor în cota indiviză deținută din construcții solicitanților proprietari de apartamente.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 115/2011

19. Parcelează și înscriere dreptul de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Gheorghe Doja, nr. 2.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 116/2011

20. Acceptă donația făcută către Consiliul local a unui imobil (drum) situat în Oarda de Jos – Tarla Obreja.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Domnilor consilieri, dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru acceptarea donației."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 117/2011

21. Parcelează și înscrie dreptul de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unor imobile (terenuri) aferente străzii Crinului.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Popa Monica: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 118/2011

22. Expertiză tehnică efectuată în Dosar nr. 1119/176/2011 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru neînsușirea expertizei tehnice."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru neînsușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 119/2011

23. Aprobă exproprierea unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia aferente străzii Ion Arion, nr. 48 și 60.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: "Aici dacă îmi permiteți. Este vorba de declanșarea procedurii de expropriere pentru imobilele de pe strada Crinului. Este vorba de două imobile, cu numerele 48 și 60."

Baco Mihai: "Care este valoarea care se va acorda?"

Aurica Groza: "E 2,33 euro/mp pentru imobilul de pe str. Ion Arion în suprafață de 188 mp, respectiv str. Ion Arion nr. 60 în suprafață de 189 mp. Urmează să ne întâlnim."

Mircea Hava: "Să vedem dacă o să accepte. Dacă nu..."

Baco Mihai: "Vă rog să notați că este prima expropriere pe care o facem."

Mircea Hava: "Da. Dar prima dată când putem să o aplicăm. Avem legea!"

Pop Monica Liana: "Este întradevăr o premieră! Dacă mai sunt și alte discuții? Dacă nu mai sunt, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 120/2011

Revin în sala de ședință domnii consilieri Breaz Valer Daniel și Sandu Cornel Stelian.

24. Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat a unui imobil (teren) înscris în CF nr. 78714 Alba Iulia, situat pe Bulevardul Revoluției 1989, nr. 1 B.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect. "

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 121/2011

25. Parcelează un imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Arnsberg, înscris în CF nr. 7331 Alba Iulia în vederea amplasării unui post trafo.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect. "

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 122/2011

26. Însușește documentația tehnică de parcelare pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Olteniei.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru însușirea acestei documentații tehnice."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru însușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 123/2011

27. Aprobă constituirea Comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real asupra terenurilor supuse exproprierii în vederea realizării obiectivului „Reabilitare rețele de canalizare și modernizare, str. Ion Arion (Crinului).

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Georgeta Rânghet: "Trebuie reprezentanții."

Maier Eugen: "În Comisie am discutat ieri. Este vorba de cel de-al patrulea și cel de-al cincilea membru. Având în vedere că trebuie să aibă pregătire juridică, am propus ca în Comisie să facă parte persoane din aparatul propriu al Primăriei. Având în vedere că e vorba de execuție."

Pop Monica Liana: "Alte discuții dacă mai sunt, vă rog!"

Georgeta Rânghet: "Au venit reprezentanții celor două instituții astăzi. Domnul Untea Dan și doamna Letiția Androne. Îi vom completa la hotărâre."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Cine sunt reprezentanții?"

Maier Eugen: "Să îi numească domnul Primar. Să facă parte din aparatul propriu. Am propus să facă parte din aparatul propriu al Primăriei."

Mircea Hava: "Propunerile din aparatul propriu le fac eu."

Maier Eugen: "Asta am spus."

Baco Mihai: "Domnul Primar, nu era bine să fi fost și un consilier?"

Maier Eugen: "Este propunerea Comisiei, cele două persoane să facă parte din aparatul propriu."

Pop Monica Liana: "Propunerea Comisiei are caracter consultativ. Dacă aveți altă propunere, domnule consilier Baco, vă rog s-o exprimați!"

Marius Rotar: "Am eu o propunere. Eu propun să facă parte din Consiliul local, domnul Bogățan și domnul Baco."

Baco Mihai: "Trebuie să fie jurist. Domnul Bogățan nu e jurist."

Maier Eugen: "Trebuie să fie jurist. Citiți rapoartele de specialitate."

Pop Monica Liana: "Eu vă propun pe dumneavoastră, domnule consilier Baco!"

Baco Mihai: "Eu am preocupări intelectuale."

Maier Eugen: "Eu propun să supunem la vot prima propunere. Propunerea Comisiei."

Pop Monica Liana: "Așadar, ca să fim bine înțeleși, Comisia pentru administrație publică locală a făcut recomandarea ca cei doi membrii care trebuie să completeze

structura Comisiei de verificare a dreptului de proprietate să facă parte din aparatul de specialitate al Primarului. Această este propunerea pe care o supun votului dumneavoastră."

Mircea Hava: "Geta, câți juriști sunt în Primărie?"

Georgeta Rânghet: "Trei."

Mircea Hava: "Că rămâne unu acasă."

Pop Monica Liana: "Dacă nu mai sunt și alte discuții, supun la vot cine este pentru acest proiect de hotărâre cu propunerea făcută de Comisie."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 124/2011

28. Aprobă încheierea unui acord de parteneriat între Consiliul local Alba Iulia, Consiliul Județean Alba și Club Sportiv Unirea Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Cornea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Vasile Cornea: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Luminița Fara: "Vreau să fac niște completări. Adică să impun la articole. Nu fac completări. În suma care ar urma să fie alocată anul acesta, care este prevăzută pentru acordul de parteneriat, trebuie să fie articol separat în hotărâre "Aprobă alocarea sumei de 150000 lei din bugetul local pe anul 2011 pentru realizarea proiectului Vis Olimpic." Acesta ar fi un articol."

Baco Mihai: "Aceasta este contribuția noastră?"

Maier Eugen: "Da. Dar este un vis realizabil. Studiați realizările."

Luminița Fara: "Și la al treilea articol desemnarea unui reprezentant al Consiliului local în Consiliul Clubului Sportiv Unirea."

Marius Rotar: "Domnul Bărdaș. E cel mai potrivit!"

Maier Eugen: "Noi, comisia am discutat foarte serios treaba aceasta. Lista cu performanțele există. Este și fostul nostru coleg de consiliu aici și vă stă la dispoziție dacă aveți nelămuriri."

Pop Monica Liana: "Domnilor consilieri, dacă nu mai sunt alte discuții, supun la vot cine este pentru acest parteneriat, cu amendamentele propuse."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Bărdaș Horea Mihai."

S-a adoptat Hotărârea nr. 125/2011

29. Aprobă alocarea unor sume de bani din bugetul local pentru activități culturale.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Coșer care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Cornea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Vasile Cornea: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Aici la art. 2. Și mă uit în proiect. Evident că sunt de acord cu cele trei articole dar pentru Liceul Sportiv, ei au solicitat inițial o sumă mult mai mare și în urma discuțiilor au redus la 10000 pentru că am zis că nu se poate. Dar ei vor să premieze 25 de sportivi care au luat premiu în cupa de baschet. Și propun până la 10000 lei. Adică propunerea lor inițială. Pentru că raportată la Școala Avram Iancu, eu știu că această școală mai e finanțată și de Consiliul Județean cu aceeași sumă. Deci este mai mare festivitatea de la Liceul sportiv. Anul trecut a fost invitată Gabriela Sabo."

Pop Monica Liana: "Alte discuții? Dacă nu mai sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru, cu amendamentul propus de domnul consilier Sandu?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 126/2011

30. Parcelează un imobil situat în Alba Iulia str. Toporasilor FN, înscris în CF 10104 Alba Iulia nr. top. 2935/2/2/2/1/2 în vederea restituirii unei parcele de teren către Piclisan Avram și Muntean Saveta, în condițiile Legii nr. 10/2001.

Se dă cuvântul d-lui Radu Oancea care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru această parcelare."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 127/2011

32. Proiect de hotărâre privind utilizarea materialelor recuperate din desfacerea îmbrăcăminților rutiere și pietonale.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pleșa Gabriel: "Numai puțin. Eu aș propune să facem o inventariere și să facem o comisie de inventariere. Asta este propunerea noastră. Comisia de inventariere să facă o inventariere și după aceea să hotărâm ce facem."

Marius Rotar: "Dacă e să faci inventariere după ce spargi... E greu!"

Hondola Liviu: "E vorba de piatra cubică. E la metru cub."

Bărdaș Horea Mihai: "Și să participe un consilier de la noi? Să participe domnul Cimpoeș."

Părăsește sala de ședință doamna Dărămuș Marcela Eugenia.

Pop Monica Liana: "Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot cine este pentru acest proiect de hotărâre în forma în care acesta a fost prezentat."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 5 abțineri Lupea Iulian Nelu, Breaz Valer Daniel, Hondola Liviu, Puican Ioan, Pleșa Gabriel."

Pop Monica Liana: "A trecut, așadar, în forma prezentată. Prin urmare, propunerea făcută de domnul consilier Pleșa nu mai are sens să fie supusă la vot."

S-a adoptat Hotărârea nr. 128/2011

33. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani din bugetul local pentru susținerea proiectului "Săptămâna Națională a Voluntariatului în municipiul Alba-Iulia (9-15 mai 2011)."

Se dă cuvântul d-lui Mihai Coșer care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Pleșa Gabriel: "Doamna președintă, știți că noi nu le-am votat pe Ordinea de zi. Am zis să le discutăm în Comisie și să facem o ședință extraordinară ulterioară. Cele care au fost puse azi în mape și sunt cu sume. Știți care a fost povestea și de aceea votul nostru va fi foarte clar."

Pop Monica Liana: "Cum considerați! Vă exprimați prin vot. Supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 5 voturi împotriva Breaz Valer Daniel, Lupea Iulian Nelu, Hondola Liviu, Pleșa Gabriel, Puican Ioan."

S-a adoptat Hotărârea nr. 129/2011

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de cooperare cu Inspectoratul de Poliție al județului Alba pentru aplicarea Proiectului de interes public "Operativitate în rezolvarea problemelor de ordine publică."

Se dă cuvântul d-lui Mihai Coșer care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Pop Monica Liana: "Dacă veți discuții? Dacă nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 5 voturi împotriva Breaz Valer Daniel, Lupea Iulian Nelu, Hondola Liviu, Pleșa Gabriel, Puican Ioan."

S-a adoptat Hotărârea nr. 130/2011

35. Proiect de hotărâre privind cheltuirea unor sume de bani din bugetul local pentru evenimentele din cadrul Zilelor Orașului.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Coșer care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Pop Monica Liana: "Dacă nu sunt discuții, domnilor consilieri, supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 5 voturi împotriva Breaz Valer Daniel, Lupea Iulian Nelu, Hondola Liviu, Pleșa Gabriel, Puican Ioan."

S-a adoptat Hotărârea nr. 131/2011

36. Proiect de hotărâre privind cheltuirea unor sume de bani din bugetul local pentru organizarea Congresului Internațional de Turism Rural și Business Forum "Strategia Dunării".

Se dă cuvântul d-lui Mihai Coșer care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Pop Monica Liana: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru acest proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 132/2011

37. Proiect de hotărâre privind parcelarea unui imobil situat în Alba-Iulia, strada Nazareth Ilit FN, arabil de 18675 mp, având nr. cadastral 83728 în vederea restituirii prin compensare a unor parcele de teren în condițiile Legii nr. 10/2001.

Se dă cuvântul d-lui Radu Oancea care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru acest proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 133/2011

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de comodat nr. 65044/2010.

Se dă cuvântul dlui-Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pop Monica Liana: "Dacă nu sunt discuții, domnilor consilieri, supun la vot cine este pentru acest proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 134/2011

Baco Mihai: "O singură problemă, domnul Primar. Dacă tot suntem generoși cu Clubul Sportiv Unirea. Știți că avem o singură federație de powerlifting. Eu am discutat acum vreo două ședințe. Avem și campioni europeni și mondiali. Să le dăm o centrală. Dăm la tot felul de nu știu ce..."

Popa Pavel: "Domnule Primar, domnilor consilieri! În calitate de decan de vârstă vă doresc din suflet *Sărbători Fericite* dumneavoastră și familiilor dumneavoastră."

III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe luna aprilie 2011.

Pop Monica Liana: "Propun ca ședința pentru luna următoare să aibă loc în data de 24 mai 2011."

Pop Monica Liana: "Având în vedere că punctele de pe Ordinea de zi s-au epuizat și nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă."

Alba Iulia, 15 aprilie 2011

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Pop Monica Liana

SECRETAR
Marcel Jeler