

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 19 decembrie 2014, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 1179/2014 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Marcel Jeler: "Conform regulamentului, supun la vot aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

Marcel Jeler: "Are cuvântul doamna Onețiu Cornelia Maria, președinte de ședință."

Oneșiu Cornelia Maria: "Din totalul de 21 de consilieri aleși, sunt prezenți un număr de 19 de consilieri. Lipsesc domnii consilieri Domuța Iulius Viorel și Raul Sebastian Tudorașcu. Așadar ședința noastră este legal constituită."

Marcel Jeler: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: domnul Primar Mircea Hava, doamna Teofila Țîr – director executiv, doamna Silvia Moldovan – director tehnic, d-na Mihaela Petcu - consilier Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, doamna Călin Hedviga - arhitect șef, doamna Crina Dumitrescu – Director Direcția Programe, domnul Bucur Vasile – șef Birou resurse umane, relații internaționale, doamna Luminița Fara - compartiment Informare, presă, comunicare, relații publice, doamna Aurica Groza - șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură, domnul Mihai Pripon - consilier Serviciul administrarea patrimoniului local, doamna Delia Cristescu - director SPAS, doamna Ileana Krisbai - Șef Serviciu administrarea activităților domeniului public, precum și presa."

Onețiu Cornelia Maria: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru."

Onețiu Cornelia Maria: "Pe ordinea de zi avem 29 proiecte de hotărâri. Suplimentar au fost introduse patru proiecte de hotărâre după cum urmează:

30. Proiect de hotărâre privind împuternicirea d-lui Luca Ioan pentru verificarea amplasamentului imobilelor aparținând domeniului public și privat al municipiului Alba Iulia la planurile topografice supuse recepției necesare întocmirii documentațiilor de autorizare a lucrărilor de construire/desființare și a recepției planurilor aferente studiilor de fezabilitate.

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării/ajustării tarifelor la lucrările de salubritate, deszapezire și combatere polei în municipiul Alba Iulia, prevăzute în

Anexa nr.4 la contractul de concesiune nr. 69525/2013 încheiat cu SC Polaris M Holding SRL Constanta.

32. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia la proiectul Creșterea oportunităților de incluziune socială prin crearea de structuri de economie socială pentru grupurile vulnerabile ale populației din trei regiuni de dezvoltare ale României.

33. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia la proiectul Dezvoltarea comunitatilor locale prin economie sociala.

35. Proiect de hotărâre privind premiarea unor sportivi din municipiul Alba Iulia.

Supun la vot proiectul ordinii de zi cu completările aduse. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

Onețiu Cornelia Maria: "Și acum vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I. Proiecte de hotărâri privind:

1. Aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate, taxe speciale precum și amenzile aplicabile în anul 2015

2. Acordarea de facilități fiscale unor persoane juridice

3. Deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia în Viena – Austria în perioada 13-20 ianuarie 2015

4. Modificarea statelor de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia, Serviciului public "Administrarea patrimoniului local", Serviciului public comunitar pentru cadastru și agricultură, Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor, Direcției de asistență socială, Direcției programe și Direcției creșe

5. Asigurarea sustenabilității proiectului "GASTRO-CITIES: INNOVATIVE CITY: CITY STRATEGY ON GASTRONOMY AS A TOOL FOR TOURISM AND EMPLOYMENT DEVELOPMENT" – Acronim Gastronomic Cities pentru anii 2015-2020

6. Asigurarea sustenabilității proiectului „INNOVATIVE PLACE-BRAND MANAGEMENT” - CityLogo (MANAGEMENTUL UNUI BRAND LOCAL INOVATOR) pentru anii 2015-2020

7. Implementarea proiectului Festivalul International de teatru de tineret APOLLO II in parteneriat cu Grupul Skepsis

8. Aprobarea si finantarea planului de actiuni aferent anului 2015 in cadrul parteneriatului cu Societatea Nationala de Cruce Rosie din Romania - Filiala Alba

9. Asigurarea sustenabilității proiectului "Rețea Pilot Focusată pe Activități Temporare ca Instrumente de Regenerare Urbană" – Acronim TUTUR ("Pilot Network on Temporary Uses as Tool for Urban Regeneration") pentru perioada 2015-2020

10. Asigurarea sustenabilității proiectului "EU NU abandonez Școala!" pentru

anul 2015

11. Asigurarea sustenabilității proiectului - "Asigurarea sustenabilității energetice din surse alternative, a următoarelor instituții publice din Municipiul Alba Iulia : Colegiul Tehnic "Dorin Pavel", Căminul pentru persoane vârstnice, Centrul de zi pentru vârstnici, Direcția programe din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia"

12. Aprobarea Acordului de Cooperare între Municipiul Alba Iulia și Asociația "Micul Prinț" Alba Iulia

13. Modificarea Hotărârii nr. 285/2012 a Consiliului local

14. Aprobarea actului adițional nr. 5 la Acordul de parteneriat din 23.11.2006 privind Centrul pentru copii cu dizabilități multiple Alba

15. Aprobarea actului adițional nr. 3 la Contractul pentru acordarea de servicii sociale nr. 91452/27/30.12.2011 pentru centrul de recuperare în regim de zi pentru copii cu dizabilități "Prietenii Mariei Beatrice"

16. Stabilirea numărului de asistenți personali pentru anul 2015

17. Înființarea grupului de lucru la nivelul municipiului Alba Iulia pentru Programul Operațional ajutorarea persoanelor defavorizate (POAD)2014

18. Aprobarea cotizației Municipiului Alba Iulia la Asociația "Apa Alba", pentru anul 2015

19. Aprobarea unor documentații de urbanism :

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE TRAMA STRADALA, AMENAJARE SPATIU COMERCIAL SI ZONA DE AGREMENT, ALBA IULIA, MICESTI, CARTIER ORIZONT , solicitant SC VIZIONAR INVEST SRL”,

Art.2 Avizează Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA PENTRU CONSTRUIRE CASA DE VACANTA, ALBA IULIA, MICESTI, ZONA PRIMPRETOR, STR. POIANA NARCISELOR , solicitant VLAD RADU VASILE si VLAD RUSALINA ALINA”,

Art.3 Avizează Planul Urbanistic Zonal „REALIZARE STRADA DE LEGATURA INTRE STR. CASTANULUI SI STR. PEPINIEREI, ALBA IULIA , OARDA DE JOS, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA, TRIFA GABRIEL NICOLAE si sotia TRIFA CRISTINA MARIANA”,

Art.4 Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE, ALBA IULIA, STR. PETRU DOBRA, NR.18, solicitant NEDOV ADRIAN, NEDOV DANIEL”,

Art.5 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „REGENERARE SPATIU PUBLIC DE AGREMENT - ZONA SCHIT, MODIFICARE PUD aprobat cu HCL NR. 107/04.2011, ALBA IULIA, ZONA SCHIT, STR. FRANCISCA, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”,

Art.6 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN AP. IN CABINET MEDICINA DENTARA CU EXTINDERE SI REALIZARE ACCES, ALBA IULIA, STR. ARNSBERG, NR. 34, BL.43, AP.2, solicitant STANILA PETRU DUMITRU”,

Art.7 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE PE ORIZONTALA

LOCUINTA FAMILIALA CORP C2, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI, NR.90A, solicitant POPA SERBAN”

Art.8 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE PAVILION MASINI DE COLECTIE PERSONALA – A 2-a CONSTRUCTIE PE PARCELA, ALBA IULIA-MICESTI, STR. BECLEAN, NR.15, solicitant TONTSCH EDUARD MICHAEL”

Art.9 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMENAJARE PARCARE PRIVATA, ALBA IULIA, STR. HOREA, NR.6, solicitant SC FLOREA GRUP SRL”

Art.10 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE STATIE MOBILA DE CONCASARE SI CONSTITUIRE DEPOZIT DESEURI NEPERICULOASE DIN BETON, ALBA IULIA, EXTRAVILAN, solicitant SC POMPONIO SRL”, conform planului de situatie anexat,

Art.11 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE STATIE DE DISTRIBUIRE CARBURANTI PENTRU AUTOVEHICULELE PROPRII, ALBA IULIA, STR. CALEA CIUGUDULUI, NR.7, solicitant SC SUPREMIA SRL”, conform planului de situatie anexat,

Art.12 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMENAJARE CU CARACTER TEMPORAR PENTRU MANIFESTARI ARTISTICE IN CADRUL PROIECTULUI “ALBA STREET ART PROJECT”, ALBA IULIA, CETATEA ALBA CAROLINA, la POARTA I-A, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”

Art.13 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTAREA ZONEI DE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, OARDA DE JOS, ZONA DUBLIHAN, solicitant ALEXANDRU SANDEL, ARION SIMION si JOSAN IOAN”

Art.14 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „MODIFICAREA ALINIAMENTULUI LA STRADA MUNCCEL, ALBA IULIA STRADA MUNCCEL, solicitant PETRE ILIE, PETRE MARIA, GHERMAN NICOLAE MARIUS, NICOARA CALIN, ZGARDAN CRISTINA”

20. Modificarea art. 1 din Hotărârea nr. 285/2014 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

21. Însușirea documentației de alipire pentru imobilul situat în Alba Iulia, strada Vasile Goldiș, nr. 5

22. Propunerile de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare

23. Expertiza tehnică judiciară întocmită în Dosar nr. 4585/176/2013, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

24. Parcelarea unui imobil (teren) înscris în CF nr. 96702 Alba Iulia cu nr. Cadastral 96702 situat în Alba Iulia, str. Târgului, FN

25. Aprobarea concesiunii prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Cloșca, nr. 8, bl. 4, sc. B

26. Aprobarea metodologiei de evaluare a activelor fixe corporale aflate în patrimoniul municipiului Alba Iulia și înregistrate în evidența tehnico-operativă în unități naturale

27. Prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 985/2001 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC EUROMEDIA GROUP SA

28. Prelungirea termenelor unor contracte de închiriere încheiate între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC MULTIRECLAMA SRL

29. Rezilierea contractului de concesiune nr. 265/1992 și transmiterea în folosință gratuită către Parohia Greco Catolică Alba Iulia I, cu hramul Spiritul Sfânt, a unui imobil (teren) situat în municipiul Alba Iulia, str. Septimius Severus

30. Proiect de hotărâre privind împuternicirea d-lui Luca Ioan pentru verificarea amplasamentului imobilelor aparținând domeniului public și privat al municipiului Alba Iulia la planurile topografice supuse recepției necesare întocmirii documentațiilor de autorizare a lucrărilor de construire/desființare și a recepției planurilor aferente studiilor de fezabilitate.

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării/ajustării tarifelor la lucrarile de salubritate, dezapezire si combatere polei in municipiul Alba Iulia, prevazute in Anexa nr.4 la contractul de concesiune nr. 69525/2013 încheiat cu SC Polaris M Holding SRL Constanta.

32. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia la proiectul Creșterea oportunităților de incluziune socială prin crearea de structuri de economie socială pentru grupurile vulnerabile ale populației din trei regiuni de dezvoltare ale României.

33. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia la proiectul Dezvoltarea comunitatilor locale prin economie sociala.

35. Proiect de hotărâre privind premiarea unor sportivi din municipiul Alba Iulia.

II. Diverse

III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna ianuarie 2015.

1. Aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate, taxe speciale precum și amenzile aplicabile în anul 2015.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Anuța Șinar: "Este vorba de taxele care se aplică în anul 2015 și care nu au suferit modificări față de anul 2014. Avem doar o înlocuire de anexă. Anexa 2 din proiectul pe care eu vi l-am transmis prima data este înlocuită cu cea pe care v-am transmis-o azi."

Onețiu Cornelia Maria: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru aprobare cu amendamentul propus?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 362/2014

2. Acordarea de facilitati fiscale unor persoane juridice.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Anuța Șinar: "Este vorba de Elisa Med, Diakonia și Cooperativa Meșteșugărească, societăți care funcționează în sistem protejat și folosesc persoane cu handicap. La societăți le-am dat reducere 50% iar la Diakonia sută la sută. Deci, este conform prevederilor Codului Fiscal."

Onețiu Cornelia Maria: "Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 363/2014

3. Deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia în Viena – Austria în perioada 13-20 ianuarie 2015

Se dă cuvântul domnului Mihai Belală care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Belală: „Domnul Primar a fost invitat să participe la târgul de turism din Viena în cadrul căruia va fi organizată acțiunea de promovare a proiectului și destinațiilor EDEN din România și Austria.”

Onețiu Cornelia Maria: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 364/2014

4. Modificarea statelor de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia, Serviciului public "Administrarea patrimoniului local", Serviciului public comunitar pentru cadastru și agricultură, Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor, Direcției de asistență socială, Direcției

programe și Direcției creșe

Se dă cuvântul domnului Bucur Dorică care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bucur Dorică: „Au avut loc două examene de promovare în grad și traptă. S-au finalizat și Consiliul local trebuie să aprobe.”

Onețiu Cornelia Maria: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, proiectul cu amendamentul propus a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 365/2014

5. Asigurarea sustenabilității proiectului “GASTRO-CITIES: INNOVATIVE CITY: CITY STRATEGY ON GASTRONOMY AS A TOOL FOR TOURISM AND EMPLOYMENT DEVELOPMENT” – Acronim Gastronomic Cities pentru anii 2015-2020

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: „Acest proiect s-a încheiat anul acesta și conform cerințelor din contractul de finanțare pentru implementarea acțiunilor propuse în documentele strategice ce au rezultat din planul de acțiune se propune sustenabilitatea. Deci, vă reamintesc că era o condiție a contractului de finanțare pentru două persoane din cadrul echipei care este acolo. Și suma care este trecută acolo în proiect este pe cinci ani de zile. Pentru un an de zile ați văzut, un expert are cam cinci sute de lei pe lună.”

Pocol Dorin: „Pe cinci ani e?”

Crina Dumitrescu: „Da. Condiția este de a menține cinci ani acest proiect.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții ? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru

aprobarea acestui proiect."

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 366/2014

6. Asigurarea sustenabilității proiectului „INNOVATIVE PLACE-BRAND MANAGEMENT” - CityLogo (MANAGEMENTUL UNUI BRAND LOCAL INOVATOR) pentru anii 2015-2020

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: „Aceleași cerințe ale contractului de finanțare. Cinci ani de zile, doi experți care vor fi angajați pe această perioadă, care vor continua de fapt activitatea.”

Onețiu Cornelia Maria: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru?”

„Fiind supusă la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 367/2014

7. Implementarea proiectului Festivalul International de teatru de tineret APOLLO II in parteneriat cu Grupul Skepsis

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: „Ne solicită participarea cu o contribuție de 20% în valoare de 16260 lei.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 368/2014

8. Aprobarea și finanțarea planului de acțiuni aferent anului 2015 în cadrul parteneriatului cu Societatea Națională de Cruce Roșie din România - Filiala Alba

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: „Propunem continuarea acordului de colaborare cu Crucea Roșie filiala Alba pentru susținerea activităților de instruire, formare, pregătire.”

Onețiu Cornelia Maria: ” Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 369/2014

9. Asigurarea sustenabilității proiectului ”Rețea Pilot Focustă pe Activități Temporare ca Instrumente de Regenerare Urbană” – Acronim TUTUR (”Pilot Network on Temporary Uses as Tool for Urban Regeneration”) pentru perioada 2015-2020

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: „De asemenea, sunt finanțate în cadrul programului Urbact. Este necesară sustenabilitatea pe o perioadă de cinci ani de zile.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Întrebări? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 370/2014

10. Asigurarea sustenabilității proiectului ”EU NU abandonez Școala!” pentru anul 2015

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: „Ne aflăm în al treilea an de sustenabilitate al acestui proiect, susținere contractuală pe care ne-am asumat-o.”

Onețiu Cornelia Maria: „Discuții la acest proiect? Supun la vot. Cine este pentru?”
„Fiind supusă la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 371/2014

11. Asigurarea sustenabilității proiectului - ”Asigurarea sustenabilității energetice din surse alternative, a următoarelor instituții publice din Municipiul Alba Iulia : Colegiul Tehnic ”Dorin Pavel”, Căminul pentru persoane vârstnice, Centrul de zi pentru vârstnici, Direcția programe din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia”

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: „Pentru acest proiect ne aflăm în al doilea an pe care îl propunem ca și sustenabilitate. Cadrul mare al acestei sustenabilități a fost aprobat în 2012 și prin acest proiect propunem alocarea sumelor necesare pentru 2015. Se păstrează aceleași valori. Noi am avut acolo ca și condiție, ca urmare a instalațiilor fotovoltaice pe care noi le-am pus acolo. Acestea sunt întreținute de către personal angajat. Era o condiție a programului să menținem cele cinci locuri de muncă care s-au creat.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 372

12. Aprobarea Acordului de Cooperare între Municipiul Alba Iulia și Asociația ”Micul Prinț” Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din

partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: „Intervin aici cu o modificare. De fapt, cu două modificări. Propunem ca în articolul 2 suma care să fie alocată să fie de 124 mii lei pentru desfășurarea activităților pe care noi le implementăm în comun cu această asociație care cuprinde șase grădinițe, pe o perioadă de trei luni. Rezultatele acestui proiect și studiul care vor fi obținute în urma acestui proiect vor fi utilizate ca și informații, ca și documente suport în documentațiile de finanțare.”

Pocol Dorin: „Adică, dacă am înțeles bine, propuneți să nu fie întreaga sumă pentru un an întreg, care scrie acolo de 495 de mii?”

Crina Dumitrescu: „Da.”

Pocol Dorin: „Pentru un trimestru?”

Crina Dumitrescu: „Pe trei luni de zile. Da. Pentru că noi avem nevoie de aceste documente pe care ei ni le vor livra la finalul proiectului, cam la primele trei luni. La finele celor trei luni. Deci, interesul nostru este să obținem acele documente la finalul celor trei luni. Am avut o negociere cu ei și am redus durata acordului și sumele corespunzătoare.”

Pocol Dorin: „Înseamnă că trebuie să supunem la vot modificarea.”

Crina Dumitrescu: „Da. Proiectul cu modificările pe care vi le propun acum.”

Onețiu Cornelia Maria: „Deci, supunem la vot proiectul cu modificarea.”

Crina Dumitrescu: „Aprobă alocarea sumei de 124 mii lei din bugetul local pe anul 2015.”

Rareș Buglea: „La articolul 2 e aceasta?”

Crina Dumitrescu: „Da. Și în acordul de colaborare se va trece trei luni, care se aprobă ca și anexă. Acordul de colaborare va avea un articol unde scria: anul 2015, până în luna martie. 31 martie.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții dacă aveți la acest proiect? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect cu amendamentele propuse?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 373/2014

Crina Dumitrescu: „Am o rugămintă. Am suplimentar proiectul nr. 32 și 33 pe care aș vrea să vi le prezint. Sunt ca urmare a unor scrisori de aprobare a unor proiecte depuse pe POS DRU.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Zdrânc Daniel.

32. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia la proiectul Creșterea oportunităților de incluziune socială prin crearea de structuri de economie socială pentru grupurile vulnerabile ale populației din trei regiuni de dezvoltare ale României.

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: „Noi am primit comunicările alaltăieri după masă. Și contractul se semnează luni, în 23 decembrie. Avem nevoie de aprobarea Consiliului local de participare la acest proiect. Proiectul se intitulează participarea Municipiului Alba Iulia la proiectul Creșterea oportunităților de incluziune socială prin crearea de structuri de economie socială pentru grupurile vulnerabile ale populației din trei regiuni de dezvoltare ale României Noi suntem liderii, solicitantul acestei finanțări. Avem ca și parteneri ...”

Sandu Cornel Stelian: „Nu contează. Contribuția e zero.”

Crina Dumitrescu: „Da.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții dacă aveți la acest proiect? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Mircea Hava: „Doamna Dumitrescu! De ce nu spui ce înseamnă proiectul acesta? Nu te supăra! Eu nu ți-aș vota nimic! Nici cu grădinițele nu ai spus ce înseamnă banii aceștia! Spune, domnule, ce înseamnă angajarea de persoane ca să susținem acolo, pentru că, tovarășul guvern nu este în stare să angajeze și o persoană stă la 30 de copii și ar trebui să stea la 10 copii! Dar acestea trebuie spuse ca să știe lumea! Și s-a făcut acest proiect și merge în continuare!”

S-a adoptat Hotărârea nr. 392/2014

Rareș Buglea: „Proiectul 33 este o noutate. Vă rog să ni-l prezentați!”

33. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia la proiectul Dezvoltarea comunitatilor locale prin economie sociala.

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem

obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: „În acest proiect Primăria este în calitate de partener. Proiectul este scris de Rorec.”

Paul Voicu: „Spuneți! Cu Rorecul avem un contract în participațiune pe tot ceea ce înseamnă reciclare în municipiul Alba-Iulia. Și în acest parteneriat noi le-am dat o centrală termică pe care au făcut-o din banii lor. Și că sunt de atâția ani și reciclează tot ceea ce înseamnă aparate electrice, electronice și electrocasnice.”

Pleșa Gabriel: „E centrala termică de pe Tulnicului?”

Paul Voicu: „Exact. Să știe lumea. Consilierii locali noi nu știu.”

Vasile Crișan: „Exact discuția aceasta am avut-o și în comisie și am întrebat dacă acele persoane sunt angajate. Și nu ni s-a spus.”

Paul Voicu: „Pe cine ați întrebat în comisie?”

Crina Dumitrescu: „Întrebarea dumneavoastră era așa: sunt angajate și primesc suplimentar la salariu? Și am zis că nu.”

Mircea Hava: „Asta era problema!”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții dacă mai aveți la acest proiect? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 393/2014

Revine în sală domnul consilier Zdrânc Daniel.

13. Modificarea Hotărârii nr. 285/2012 a Consiliului local

Se dă cuvântul doamnei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Onețiu Cornelia Maria: „Propuneri? La Colegiul Domșa este Domuța Iulius Viorel și mai trebuie doi consilieri locali care să participe la ședințele lor.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Îl propun pe domnul Vasile Crișan la Vasile Goldiș.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

Onețiu Cornelia Maria: ”La Vasile Goldiș mai trebuie un reprezentant și la Colegiul Domșa încă doi.”

Luminița Fara: ”Și mai avem și o grădiniță.”

Rareș Buglea: ”Eu sunt la grădinița care își desfășoară activitatea în incinta Colegiului Domșa. Merg și la Colegiul Tehnic Alexandru Domșa.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Supun la vot această propunere.”

”Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru și o abținere Rareș Buglea.”

Iancu Gheorghe: ”La Colegiul Alexandru Domșă mă duc eu.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Supun la vot propunerea. Cine este pentru?”

”Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru și o abținere Iancu Gheorghe.”

Mircea Hava: ”Spuneți, domnule, că nu trebuie să fie neapărat consilieri locali!”

Onețiu Cornelia Maria: ”La Vasile Goldiș vă rog să faceți propuneri. Propuneți!”

Mircea Hava: ”Domnii directori care sunt acolo pot să vină și ei cu 2-3 propuneri.”

Rareș Buglea: ”Îl propun pe domnul Jidveian Ovidiu Viorel la Școala Vasile Goldiș.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru și o abținere Jidveian Ovidiu Viorel.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Mai avem Grădinița cu Program Prelungit nr. 13. Vă rog să faceți propuneri. Este domnul Marcel Jeler și mai trebuie o persoană.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Îl propun pe domnul avocat Popescu Emil.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții? Cine este pentru aprobarea acestui proiect cu propunerile făcute?”

”Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 374/2014

14. Aprobarea actului adițional nr. 5 la Acordul de parteneriat din 23.11.2006 privind Centrul pentru copii cu dizabilități multiple Alba

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Delia Cristescu: ”Vă propunem în această ședință prelungirea a două parteneriate de-ale noastre. Proiectul nr. 14 se referă la Centrul de zi iar proiectul nr. 15 la centrul de recuperare în regim de zi pentru copii cu dizabilități ”Prietenii Mariei Beatrice”. Ambele primesc aceeași finanțare. Numărul 14 este în al treilea an de prelungire. Următorul este la al cincilea an de prelungire.”

Pleșa Gabriel: ”Doamna directoare! În actul adițional doar prelungeste durata? Nu

schimbă nimic din condiții?”

Delia Cristescu: ”Da.”

Onețiu Cornelia Maria: „Dacă sunt discuții? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.,,

S-a adoptat Hotărârea nr. 375/2014.

15. Aprobarea actului adițional nr. 3 la Contractul pentru acordarea de servicii sociale nr. 91452/27/30.12.2011 pentru centrul de recuperare în regim de zi pentru copii cu dizabilități ”Prietenii Mariei Beatrice”

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Delia Cristescu: ”Același lucru. S-a spus.”

Onețiu Cornelia Maria: „Dacă aveți discuții? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.,,

S-a adoptat Hotărârea nr. 376/2014.

16. Stabilirea numărului de asistenți personali pentru anul 2015

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Delia Cristescu: ”În fiecare an stabilim niște costuri pe care se pot angaja 170 de asistenți personali pentru persoanele cu handicap.”

Mircea Hava: ”Câți avem anul acesta?”

Delia Cristescu: ”În jur de 150.”

Mircea Hava: ”E bine să ai o marjă.”

Pleșa Gabriel: ”Proiectul nu ar fi trebuit aprobat după discutarea bugetului? Putem înainte?”

Mircea Hava: ”Da. Pentru că o să facă parte integrantă din buget.”

Onețiu Cornelia Maria: „Dacă aveți discuții la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.,

S-a adoptat Hotărârea nr. 377/2014.

17. Înființarea grupului de lucru la nivelul municipiului Alba Iulia pentru Programul Operațional ajutorarea persoanelor defavorizate (POAD)2014

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Este al șaptelea an în care distribuim ajutoarele de la Uniunea Europeană. Ajutoare alimentare. Dar este primul an în care trebuie să constituim un grup de lucru. Acum se pot plăti anumite cheltuieli. Am intrat cu acest proiect pentru a constitui structura necesară."

Marcel Jeler: "Și va fi stabilit prin dispoziția primarului."

Onețiu Cornelia Maria: „Dacă aveți discuții la acest proiect de hotărâre? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.,

S-a adoptat Hotărârea nr. 378/2014.

Mircea Hava: ”Vreau să întreb ceva. Tichetele pe care le-a trimis doamna ministru Rovana Plumb mai sunt valabile?"

Delia Cristescu: ”Nu sunt toate. Sunt..."

18. Aprobarea cotizației Municipiului Alba Iulia la Asociația ”Apa Alba”, pentru anul 2015

Se dă cuvântul d-lui Gabi Armean care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Zdrânc Daniel: ”Aș fi interesat să văd și eu un raport de activitate. Până acum nu am văzut nici un raport legat de asociația respectivă. Nu scrie cu ce se ocupă. Atât aș vrea măcar la final de an."

Mircea Hava: ”Deci, o să dăm un raport, o să vă ducem pe stradă să vedeți kilometrii de conductă. Am vrut să vă aducem ceva scris pentru dumneavoastră, personal și special. Domnul Armean! Să îmi aduceți aminte să îi scriem cu cifre!

Obligatoriu un raport de activitate.”

Gabi Armean: ”La proiectul nr. 18 avem rugămintea de a insera un articol și anume: **Art.2** Mandatează Primarul Municipiului Alba Iulia, domnul Mircea Hava, să reprezinte Municipiul Alba Iulia în Adunarea generală a Asociației APA ALBA, pentru votarea ajustării prețului apei potabile și tarifului pentru colectarea apei uzate și pluviale, începând cu 1 ianuarie 2015..”

Georgeta Rânghet: ”Să mandateze.”

Gabi Armean: ”Să mandateze Primarul municipiului Alba-Iulia.”

Pocol Dorin: ”Cine votează tarifele acestea?”

Paul Voicu: ”Legea. Inflația, domnule consilier! Numai inflația se poate aproba.”

Mircea Hava: ”Inflația se aprobă. Cât a fost inflația? 4,4?”

Petric Vasile: ”Aș vrea să le spun dâșilor ca să monteze un serviciu PIOS acolo ca să putem plăti apa. Că nu se poate plăti cu cardul ci numai cash.”

Mircea Hava: ”Este o chestiune interesantă.”

Gabi Armean: ”Dacă, după art. 1 se introduce art. 2 pentru mandatarea domnului Primar să reprezinte Consiliul local la adunarea generală.”

Mircea Hava: ”O să facem un raport de activitate. El e făcut. Îmi pare rău. Era scris acolo. Multiplicați-l și băgați-l la fiecare consiliu local care este asociat în Asociația Apa Alba. E făcut. Îl multiplicați și îl duci la fiecare consilier pe masă!”

Paul Voicu: ”Numai o intervenție. Întotdeauna, când contractele pentru servicii publice ating un an de zile, suntem obligați prin lege să aplicăm această inflație cu coeficientul pe care ni-l dă de la Comisia Națională de Statistică. Ați văzut și cu CAS-ul cu 5%, colegii mei au venit în Consiliul local. Și Flashul și alte firme. Azi o să discutăm și cu Polaris. Urmează un proiect cu Polaris care iarăși indexăm. Iar partea de 5% o să vină în luna ianuarie pentru că sunt foarte multe calcule în pozițiile de deviz. Doar pe partea de manoperă este 5%. Și atunci trebuie să vină cu toate anexele din licitație și să ne comunice. Dar până la 1 ianuarie va fi aplicat. Să vă spună și lucrul acesta. Ei trebuiau să vină din octombrie ca și Flash. Tot noi am câștigat ca și oraș pentru că au rămas prețurile trei luni de zile la vechiul preț. Mulțumesc.”

Onețiu Cornelia Maria: „Supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect cu amendamentul propus.”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 379/2014.

19. Aprobarea unor documentații de urbanism :

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE TRAMA STRADALA, AMENAJARE SPATIU COMERCIAL SI ZONA DE AGREMENT, ALBA IULIA, MICESTI, CARTIER ORIZONT , solicitant SC VIZIONAR INVEST SRL”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "PUZ modificare tramă stradală și amenajare spațiu comercial și zonă de agrement în Micești. Este vorba despre cartierul Orizont care a intrat în intravilan în 2007. Iar această parte din cartier, aici este stadionul din Micești, este propusă pentru modificarea tramei stradale din care se va realiza un sens giratoriu cu artera principală existentă și o redistribuire a funcțiilor pentru a fi un fel de zonă de centru de cartier. Locuințe individuale, locuințe colective și o zonă de agrement cu biserică parohială în zonă."

Onețiu Cornelia Maria: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru avizare."

"Fiind supus la vot, articolul 1 a fost votat cu 19 voturi pentru avizare."

Art.2 Avizează Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA PENTRU CONSTRUIRE CASA DE VACANTA, ALBA IULIA, MICEȘTI, ZONA PRIMPRETOR, STR. POIANA NARCISELOR , solicitant VLAD RADU VASILE si VLAD RUSALINA ALINA”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Reglementarea unei zone de casă de vacanță ca urmare a intrării în intravilan a acestui teren care este spre Șard. Este vorba despre această parcelă. Parcela este foarte îngustă și nu avea reglementat profilul de stradă. Participăm la o reglementare cu un profil de stradă de opt metri și ne prezintă zona afectată de drum caracteristice construcției."

Onețiu Cornelia Maria: "Alte discuții? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru."

Art.3 Nu avizează Planul Urbanistic Zonal „REALIZARE STRADA DE LEGATURA INTRE STR. CASTANULUI SI STR. PEPINIEREI, ALBA IULIA , OARDA DE JOS, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA, TRIFA GABRIEL

NICOLAE si sotia TRIFA CRISTINA MARIANA”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: ”La articolul 3 este vorba despre o reglementare propusă la Oarda de Jos într-o zonă unde există Canalul Morii. Propunerea are în vedere trama stadală existentă, acesta este Canalul Morii și o arteră care ar urma să preia și apele pluviale ce ar fi urmat să fie deversate pe acest canal al morii prin rigolă deschisă. Comisia aviz favorabil.”

Paul Voicu: „Dacă îmi permiteți. V-aș propune să facem o mică excepție de la prevederi în acest proiect deoarece am avut foarte multe discuții cu oamenii din zonă și să facem consultarea populației înainte de avizare. Dacă sunteți de acord.”

Marius Adrian Costinaș: „Corect.”

Pocol Dorin: „Eu, din câte am fost pe teren, acolo nu mai este canalul respectiv.”

Paul Voicu: „Sunt foarte multe discuții. Să vedem cu arată, tot ce se întâmplă acolo.”

Mircea Hava: „Cine a făcut acest proiect?”

Călin Hedviga: „Julian Mirea.”

Mircea Hava: „Pentru cine?”

Călin Hedviga: „ TRIFA GABRIEL NICOLAE si sotia TRIFA CRISTINA MARIANA”.”

Mircea Hava: „Pentru maica Sfântă! Pentru că, ce e aici, nu e acolo!”

Popa Pavel: „Domnule Primar, domni viceprimari, stinați colegi! Niciodată nu am fost atât de dezamăgit ca și acum, de sâmbătă încoace când am citi materialul din mapă. Referitor la această investiție care, deocamdată nu necesită 174 de metrii ca să se unească strada Castanului cu Pepinierei, pe când strada Castanului are 4,30 metrii pe o porțiune destul de mărișoară și nu e nici o casă construită acolo ca să se facă pe 174 de metrii această investiție. Adică, acolo să fie drum de 10 metrii de lat, cu trotuare, cu zonă verde și cu tot ceea ce este frumos și bun.”

Mircea Hava: „Și cine face investiția?”

Popa Pavel: „Primăria.”

Pocol Dorin: „E pe terenul Primăriei.”

Popa Pavel: „Municipiul Alba-Iulia cu acea familie. Aici spune că se face investiția. Iar ca să intre pe proprietate, tinerii aceștia pot să traverseze de pe strada Pepinierei în proprietatea dânșilor pe canalul morii. E 10 metrii. Atât. Nu sunt 174 de metrii care necesită niște valori din banii oamenilor să-i băgăm acolo, acum că, cineva vrea treaba aceasta.”

Mircea Hava: ”Alo! Aici scrie clar! Solicită! Mă gândeam că, cumva solicitant este Consiliul local, Primăria. Că Primăria nu am înțeles de ce. Primăria nu solicită așa ceva! Primăria nu solicită să facă un canal care se gândește să îl desfunde, să îl desfacă și să se ducă unde trebuie, care s-a înscris în proprietatea Agro cutare și cutare! Pe mine o să mă pomenească toată Oarda!”

Pocol Dorin: „Sută la sută!”

Mircea Hava: „Fiți sigur!”

Pocol Dorin: „Că nu vine Primarul, că nu face nimic, că a ieșit apa!”

Popa Pavel: „Domnule Primar! Decolmatarea lui se poate face în trei zile fără să plătească Primăria nici un leu! Aș propune amânare.”

Pleșa Gabriel: „Am o nelămurire. Se poate persoane particulare să solicite un asemenea lucru, realizarea unei străzi de legătură?”

Pocol Dorin: „Dar cum să nu?”

Pleșa Gabriel: „Este domeniul public acolo.”

Pocol Dorin: „Și care este problema că este domeniul public?”

Onețiu Cornelia Maria: „Deci, s-a propus amânare.”

Paul Voicu: „Supuneți la vot așa cum a fost prezentat.”

Pleșa Gabriel: „Retragere sau respingere.”

Mircea Hava: „Nu este nici un consiliu local sau nici o primărie implicată aici. Este al n proiect în care se fac tot felul de străzi pe domeniul public care ne fac nouă probleme pentru că, pe urmă fiind ale noastre trebuie să le facem străzi. Doi la mână. Se crează străzi pe canale care trebuiau să se facă desecări. Nu știu cine sunt aceste persoane. Sunt sigur că vor veni la mine în audiență. Dar nu e corect să facem așa ceva. Așa e, doamna Groza? Cum nu e nici corect că cei care sunt acolo, că de aceea era chestia cu consultarea populației. Că nu există nici o chestiune de consultare a populației pentru că populația careva fi consultată sunt cei care folosesc în mod abuziv ceea ce nu este al lor. Și asta trebuie spus.”

Onețiu Cornelia Maria: „Supun la vot. Cine este pentru avizare?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi împotriva avizării.”

Marcel Jeler: „Deci, s-a respins.”

Art.4 Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE, ALBA IULIA, STR. PETRU DOBRA, NR.18, solicitant NEDOV ADRIAN, NEDOV DANIEL”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: ”De această dată suntem pe proprietate privată. Este vorba despre această proprietate care se află pe strada Petru Dobra între fosta fabrică Ardealul și Tudor Vladimirescu, pe care se propune realizarea unei străzi private și loturi pentru construire locuințe familiale. Comisia a dat aviz favorabil cu condiția re poziționării străzii pe o parte a parcelelor. Condiția a fost introdusă deja. Deci, este vorba de această parcelă. Se creează o stradă privată și posibilitatea de cinci locuințe familiale.”

Mircea Hava: „Câte străzi private sunt în Alba-Iulia făcute?”

Pocol Dorin: „Nenumărate.”

Pleșa Gabriel: „Utilități poate! Dar făcute, nu!”

Mircea Hava: „Făcute ca stradă și nu create de comisie. Nici una! Vă spun încă odată. Nu sunt împotriva dezvoltării imobiliare. Însă, prin lucrurile acestea care se fac aici nu facem altceva decât să întârim lucrurile acestea care nu sunt chiar ortodoxe.

Domnule, vrei să faci stradă privată? Fă-o! Vreau să o vedem! Sunt o mulțime de străzi care sunt străzi private și acum toată lumea le predă! Noi suntem aici samsari? Să văd stradă privată făcută și pe urmă discutăm! Că parcelele și le vinde! Poate o să se supere oricare dintre marii dezvoltatori! Pentru că știți prea bine că toate cartierele făcute de marii dezvoltatori, avem probleme de ne crapă capul! Începând cu cele unde trebuie să refacem tot ceea ce înseamnă apă și canal pe banii comunității! Excelentă chestie! Și altele și altele!”

Pocol Dorin: „Și atunci ce vreți să facem? Să oprim dezvoltările?”

Mircea Hava: „Nu oprim! Iar nu ai înțeles! Ai zis că faci stradă privată? Vreau să văd strada! Pe urmă discutăm de alte chestii. Ce înseamnă stradă? O stradă de genul acesta poate să fie la nivel de piatră spartă super elegantă. Vreau să o vedem cu scurgeri, cu tot ceea ce trebuie. Și pe urmă, discutăm!”

Călin Hedviga: „Dumneavoastră vreți să ziceți să o reglementăm dar să nu o autorizăm până nu se face?”

Mircea Hava: „Pe mine mă deranjează că de atâția ani girăm asemenea chestii. Fă-ți domnule strada și ce ai zis că faci și pe urmă constriște ce vrei! Trebuie reglementat pentru că sunt pentru ei prima dată. Și pe urmă se dorește introducerea curentului. Nu are unde să îl pună. Poți să pui pe stradă privată ceva? Nu. Nu ai voie.”

Pocol Dorin: „Trebuie să vă contrazic. Nu se poate să oprești! Lucrul e în fază de proiect. Eventual nu îi dai autorizație de construire pe lotul respectiv dacă nu e realizată strada.”

Mircea Hava: „O să vin în comisie să creăm o reglementare în care, exact ce ai spus, domnule consilier. Dacă vreți. Dar o să discutăm în comisie. Puteți să votați dar o să discutăm în comisie.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Alte discuții? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

Art.5 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „REGENERARE SPATIU PUBLIC DE AGREMENT - ZONA SCHIT, MODIFICARE PUD aprobat cu HCL NR. 107/04.2011, ALBA IULIA, ZONA SCHIT, STR. FRANCISCA, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Municipiul Alba-Iulia își propune la Schit în locul ștrandului un parc cu activitate de recreere. Planul urbanistic propune o amenajare de acest fel în

care predomină partea de zonă verde dar sunt și câteva dotări de genul acesta: o pânză de apă, trasee de promenadă, biciclete, locuri de odihnă, pavilioane și teren de sport. Dezvoltă un pic parcajele în zona respectivă. Se numește regenerare spațiu public și de agrement. Și avem aviz Anif, Electrica și Mediu. Trei avize.”

Pocol Dorin: „Dar era o condiție la ieșirea de acolo.”

Călin Hedviga: „A fost introdusă. S-a mai îndulcit un pic această trecere și s-a mai săpat un pic pe un alineament de parcaje. S-au înmulțit parcajele.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Alte discuții? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.6 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN AP. IN CABINET MEDICINA DENTARA CU EXTINDERE SI REALIZARE ACCES, ALBA IULIA, STR. ARNSBERG, NR. 34, BL.43, AP.2, solicitant STANILA PETRU DUMITRU”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”La articolul 6, într-o zonă din municipiul Alba-Iulia se dezvoltă pe strada Cloșca, bulevardul Revoluției, în față la Dacia, la parter cabinete medicale. Apartamentul care se află în prezent lângă centrala termică existentă propune o extindere și un schimb de destinație din locuință în cabinet medical medicină dentară. Aceasta este situația existentă și aceasta este propunerea.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan .”

Părăsește sala de ședință domnul Paul Voicu.

Art.7 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE PE ORIZONTALA LOCUINTA FAMILIALA CORP C2, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI, NR.90A, solicitant POPA SERBAN”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de

arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Extindere pe orizontală a unei locuințe familiale în același scop. Am cerut plan urbanistic pentru că se află între blocuri, pe Vasile Alecsandri și am vrut să vedem care este maniera de abordare a relațiilor cu vecinătățile. Vă arăt 3D. Consultarea populației s-a referit la locuitorii blocurilor de la parter."

Onețiu Cornelia Maria: "Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

Art.8 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE PAVILION MASINI DE COLECTIE PERSONALA – A 2-a CONSTRUCTIE PE PARCELA, ALBA IULIA-MICESTI, STR. BECLEAN, NR.15, solicitant TONTSCH EDUARD MICHAEL”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Construire pavilion mașini de colecție personală. Suntem la intrare în Micești pe strada Beclean. Și pe această stradă există o proprietate unde solicitantul are o locuință și vrea să își pună acest garaj pentru mașinile de colecție. Vă arăt și o volumetrie."

Onețiu Cornelia Maria: "Discuții dacă sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

Revine în sala de ședință domnul Paul Voicu.

Art.9 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMENAJARE PARCARE PRIVATA, ALBA IULIA, STR. HOREA, NR.6, solicitant SC FLOREA GRUP SRL”, conform planului de situatie anexat, cu condiția obtinerii, pana la autorizare, a acordului legalizat al vecinilor directi pentru altă destinație decât cea a clădirilor învecinate, cf prevederilor Legii 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: "Pe strada Horea, la sensul giratoriu este stația de distribuție carburanți. SC Florea a achiziționat acest teren unde s-a propus o demolare a

construcției și propunem un parcaj, o parcare privată cu acces din Horea, același acces pe care îl avea locuința inițială. Aici, comisiile au dat aviz favorabil cu următoarea condiție: obținerea acordului legalizat până la autorizare al vecinilor direcți pentru altă funcțiune decât funcțiunea învecinată. Iar aici trebuie să vă informez că, la consultarea populației această parcelă are doi vecini. Vecinul de aici și vecinul din spate. Inițial a obținut la consultarea populației acordul acestui vecin, după care, domnul Ursu Vasile a revenit cu adresă la municipiu și și-a retras acordul privind amplasarea acestor parcaje. Acum, după lege stă în hotărârea dumneavoastră dacă aprobați sau nu acest PUZ. Deci, dacă sunt justificate acordurile acestea nefavorabile.”

Domnul de la Florea: „Bună ziua. Sunt reprezentantul Florea Grup. În cazul de față există patru parcaje dar înghesuite. Noi am dori să facem până la jumătate o parcare cu dale să arate frumos și din punct de vedere urbanistic. Acum sunt două probleme. Vecina din partea stângă cum ne uităm noi acolo are 80 de ani. Eu, personal am fost să obțin acordul. Dânsa a susținut că are o fată prin Canada care este proprietar, că ea nu știe să semneze. Domnul din spate tot mie, personal mi-a dat acordul. Ca să nu supere pe vecina de lângă își retrage acordul inițial dat.”

Călin Hedviga: „Zice că a semnat în pripă fără să se gândească.”

Rareș Buglea: „Eu am cerut acolo, în ședința anterioară un mic scuar și ați spus că nu este unde. Este! Între parcare și stație ar fi undeva spre șosea posibilitatea să amenajați odată cu parcare un scuar verde acolo.”

Călin Hedviga: „Deci, se execută o bandă verde. Putem pune această condiție dacă doriți.”

Pocol Dorin: „Problema nu se pune dacă să pun pomi sau iarbă și așa mai departe! Problema este că, în altă situație, când se cerea acordul vecinilor, dacă îl avea era ok, dacă nu, nu! Nu trebuie să îi cântărim pe toți la fel? Ce să înțeleg eu? Ce spuneți dumneavoastră: să votăm chiar dacă nu îl are?”

Călin Hedviga: „Eu vă spun ce zice legea. Dacă nu este făcută consultarea populației, hotărârea este de drept nulă. Dar dacă în cazul consultării populației nu toți sunt de acord, decizia este a dumneavoastră. Dacă apreciați că dezacordul vecinului nu se justifică. Așa zice legea.”

Pocol Dorin: „Atunci haideti să fim corecți și de aici încolo să nu mai fie la nimeni obligatoriu acordul vecinilor.”

Călin Hedviga: „Așa zice legea.”

Pocol Dorin: „Nu contează că îl am sau nu îl am! Hotărâm în ședință de consiliu! Pe mine mă deranjează că tratați preferențial pe alții!”

Mircea Hava: „Aici aveți dreptate. Lucrul acesta care este obligatoriu să-l facem prin lege. Consultarea. Dar hotărârea o ia Consiliul dacă consideră că lucrurile acestea sunt așa. Dar lucrul acesta, cum să spun eu, de foarte multe ori a fost folosit ca și argument de a nu da autorizația ca să ne scăpăm de nu știu ce. Lucru pe care, dacă ne uităm în hârtii, pe acolo o să găsim că nu e corect. Nu e corect pentru că, exact ceea ce spuneți dumneavoastră s-a mai întâmplat. Bun. Nu sunt povești ci sunt fapte reale dar nimeni nu vrea să depună unde trebuie! S-a obținut acordul dând 5 lei, o friptură și alte chestii de genul acesta. Și atunci, țineți minte că v-am spus: domnule, nu este corect. Ca noi să putem să fim giranți morali. Dacă Consiliul local hotărăște da, domnule,

este ok. Acum, respect oricare om și pe domna de 80 de ani și pe fiica din Canada și pe domnul care are copil pe nu știu unde. Respect pe fiecare. Dar nici nu putem să rămânem înțepeniți în chestiuni de genul acesta.”

Pocol Dorin: „Eu înțeleg perfect. După părerea mea personală nici nu ar trebui să existe această condiție.”

Mircea Hava: „Da dar a introdus-o legiuitorul și nici el nu știe de ce.”

Domnul de la Florea: „Nu intrăm cu mașinile în parcare. Doar pentru taxiuri.”

Sandu Cornel Stelian: „Și în prezent există parcare dar nu este amenajată?”

Domnul de la Florea: „Da.”

Sandu Cornel Stelian: „Nu este amenajată.”

Marius Adrian Costinaș: „Dar puteți obține autorizație.”

Domnul de la Florea: „Dacă facem fără autorizație vine Primăria și mă amendează că am dat jos un gard.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu condiția impusă?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 16 voturi pentru și 3 abțineri Vasile Crișan, Șerdean Dorin Pavel, Pocol Dorin.”

Art.10 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE STATIE MOBILA DE CONCASARE SI CONSTITUIRE DEPOZIT DESEURI NEPERICULOASE DIN BETON, ALBA IULIA, EXTRAVILAN, solicitant SC POMPONIO SRL”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: ”Este vorba de SC Pomponio. Amplasamentul este la limita teritoriului administrativ aproape de sediul lor. Comisia a dat aviz favorabil cu condiția obținerii acordului de administrator drum, acord care a venit azi. Condiția a fost introdusă.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții dacă sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Pleșa Gabriel: ”E destul de aproape de albia Mureșului. Sunteți convinși că nu o să aveți probleme acolo?”

Laura Enache: ”Vor lua toate avizele. Și de la Apele Române.”

Art.11 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE STATIE DE DISTRIBUIRE CARBURANTI PENTRU AUTOVEHICULELE PROPRII, ALBA IULIA, STR. CALEA CIUGUDULUI, NR.7, solicitant SC SUPREMIA SRL”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de

specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Construire stație de distribuție carburanți pentru autovehiculele proprii. Se amplasează în incinta proprie. Condiția a fost introdusă."

Onețiu Cornelia Maria: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

Art.12 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMENAJARE CU CHARACTER TEMPORAR PENTRU MANIFESTARI ARTISTICE IN CADRUL PROIECTULUI “ALBA STREET ART PROJECT”, ALBA IULIA, CETATEA ALBA CAROLINA, la POARTA I-A, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Municipiul Alba-Iulia la Poarta I lângă parcul care se numește La Poarta și unde există o zonă destructurată, vor să amenajeze cu caracter provizoriu zonă pentru manifestări artistice în cadrul unui proiect cu finanțare europeană. Este vorba despre o amenajare"

Paul Voicu: "Fosta ceainărie."

Onețiu Cornelia Maria: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

Art.13 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTAREA ZONEI DE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, OARDA DE JOS, ZONA DUBLIHAN, solicitant ALEXANDRU SANDEL, ARION SIMION si JOSAN IOAN”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din

partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Zona Dublihan. Această parcelă a fost obiectul unei avizări și unificarea acestei parcele agricole și realizarea unei străzi cu parcele. Strada a fost parcelată. Avem schimbarea categoriei de folosință din arător în drum și există și o convenție pentru atribuire de utilitate publică în folosul municipiului Alba-Iulia. Doamna Groza zice să nu acceptăm donația până nu este ea amenajată."

Onețiu Cornelia Maria: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

Art.14 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „MODIFICAREA ALINIAMENTULUI LA STRADA MUNCCEL, ALBA IULIA STRADA MUNCCEL, solicitant PETRE ILIE, PETRE MARIA, GHERMAN NICOLAE MARIUS, NICOARA CALIN, ZGARDAN CRISTINA", conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "De asemenea, s-a modificat alineamentul la stradă. Acum s-au obținut avizele și s-a creat parcela pentru dezvoltarea drumului."

Onețiu Cornelia Maria: "Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

Art.15 Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.5, art.6, art.7, art.8, art.9, art.10, art.11 si art.12 perioada de valabilitate de 3 ani.

Călin Hedviga: "Perioada de valabilitate este de trei ani."

Onețiu Cornelia Maria: "Supun la vot acest articol. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

Art.16 Se stabileste, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.13 si art.14 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat.

Călin Hedviga: "Perioada de valabilitate este este până la aprobarea unei alte documentații de urbanism."

Onețiu Cornelia Maria: ”Supun la vot acest articol. Cine este pentru?”
”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Supun la vot proiectul de hotărâre nr. 19 împreună cu articolele. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul împreună cu articolele a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 380/2014

20. Modificarea art. 1 din Hotărârea nr. 285/2014 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Aurica Groza: „Este vorba de modificarea art. 1 de la HCL nr. 285/2014. Prin această hotărâre a fost acceptată o donație în zona 10 pași a unei străzi și între timp s-a făcut o înstrăinare de către unul dintre coproprietari, motiv pentru care trebuie modificat articolul pentru a putea face actul notarial.”

Sandu Cornel Stelian: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 381/2014

21. Însușirea documentației de alipire pentru imobilul situat în Alba Iulia, strada Vasile Goldiș, nr. 5

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Aurica Groza: „Este însușire a unei documentații de alipire pentru Casa de Sănătate. Au două parcele de teren. Ca să poată să-și noteze extinderea de construcție au nevoie să-și facă alipirea. Proprietatea este Statul Român pe teren și dânșii au dreptul de proprietate pe construcție și transmis de noi dreptul de administrare. Urmează după ce le alipește să le întabulăm pe municipiu terenul.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 382/2014

22. Propunerile de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare.
Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Aurica Groza: „Este atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Alte discuții? Nu sunt, așadar supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 383/2014

23. Expertiza tehnică judiciară întocmită în Dosar nr. 4585/176/2013, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Aurica Groza: „La această expertiză am mers pe neînsușire întrucât nu are făcută identificarea cu datele de carte funciară.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 384/2014

24. Parcelarea unui imobil (teren) înscris în CF nr. 96702 Alba Iulia cu nr. Cadastral 96702 situat în Alba Iulia, str. Târgului, FN

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogăţan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: „Parcelare pe strada Târgului pentru cei de la Albacons.”

Onețiu Cornel Stelian: ”Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobare cu amendamentul propus?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 385/2014

Părăsește sala de ședință domnul consilier Medrea Bogdan.

25. Aprobarea concesiunii prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Cloșca, nr. 8, bl. 4, sc. B

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogăţan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogăţan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: ”Aici este vorba de concesiunea unei parcele de 38 mp pentru realizarea unei extinderi la un spațiu comercial existent. Comisia a propus ca prețul de pornire să fie 20 de euro pe metru pătrat pe an.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 386/2014

26. Aprobarea metodologiei de evaluare a activelor fixe corporale aflate în patrimoniul municipiului Alba Iulia și înregistrate în evidența tehnico-operativă în unități naturale.

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogăţan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogăţan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: ”Aici, printr-o dispoziție e primarului municipiului Alba-Iulia din 2013 completată în 2014 a fost numită o comisie care să evalueze bunurile din patrimoniul municipiului Alba-Iulia înregistrate în contabilitate. Studiind legislația în vigoare în domeniu, am elaborat o metodologie după care această comisie să se

ghideze, motiv pentru care vă propun spre aprobare.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 387/2014

27. Prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 985/2001 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC EUROMEDIA GROUP SA

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Mihai Pripon: ”Aici este vorba de închirierea de terenuri pentru amplasarea de panouri publicitare. Comisia a dat aviz favorabil cu condiția majorării prețului la 100 euro/lună/locăție.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect cu propunerea făcută de comisie?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan .”

S-a adoptat Hotărârea nr. 388/2014

Revine sala de ședință domnul consilier Medrea Bogdan.

28. Prelungirea termenelor unor contracte de închiriere încheiate între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC MULTIRECLAMA SRL

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Comisia a propus ca prețul chiriei să se majoreze 100 la euro/lună/locăție.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect împreună cu propunerea comisiei?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 389/2014

29. Rezilierea contractului de concesiune nr. 265/1992 și transmiterea în folosință gratuită către Parohia Greco Catolică Alba Iulia I, cu hramul Spiritul Sfânt, a unui imobil (teren) situat în municipiul Alba Iulia, str. Septimius Severus.

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Aici este vorba de biserica greco catolică din Tolstoi, care instituție s-a trezit la un moment dat că are biserica construită pe două parcele de teren pe care le-a cumpărat în perioade diferite de timp. Una prin concesiune, cum era legislația în vigoare în 1990 și alta prin atribuirea dreptului de folosință gratuită, astfel încât considerăm că se impune ca acele parcele pe care este realizată construcția să aibă același regim juridic și prin urmare vă propunem să reziliem contractul de concesiune și să transmitem în folosință gratuită parcela care face obiectul acestui contract."

Onețiu Cornelia Maria: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 390/2014

30. Proiect de hotărâre privind împuternicirea d-lui Luca Ioan pentru verificarea amplasamentului imobilelor aparținând domeniului public și privat al municipiului Alba Iulia la planurile topografice supuse recepției necesare întocmirii documentațiilor de autorizare a lucrărilor de construire/desființare și a recepției planurilor aferente studiilor de fezabilitate.

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: "Aici, în baza Ordinului nr. 700 a Oficiului de Cadastru este necesar să fie avizate planurile înainte de a merge la dâșii pentru recepție, cu certifică amplasamentul. Este vorba de cele care sunt proprietatea municipiului, străzi pentru rețele, în special. Și trebuie să îl împuternicim pe domnul Luca ca să poată să le verifice și să le certifice."

Onețiu Cornelia Maria: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere

Șerdean Dorin Pavel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 391/2014

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării/ajustării tarifelor la lucrarile de salubritate, deszapezire si combatere polei in municipiul Alba Iulia, prevazute in Anexa nr.4 la contractul de concesiune nr. 69525/2013 încheiat cu SC Polaris M Holding SRL Constanta.

Se dă cuvântul doamnei Ileana Krisbai care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Ileana Krisbai: ”Este vorba de indicele de inflație care ne este comunicat de la Institutul Național de Statistică. Acest indice de inflație conform art. 20 la contractul de concesiune încheiat între municipiul Alba-Iulia și SC Polaris se poate ajusta anual. Noi, acest contract l-am încheiat în data de 09. 09. 2013. Deci, am depășit deja cu trei luni pentru ajustarea acestui tarif.”

Paul Voicu: „Precizăm data. De la 1 ianuarie 2015.”

Ileana Krisbai: „Indicele ne-a fost comunicat. Am prezentat tabelul cu calcule. Ce vreau să vă spun aici? Că o să mai venim cu diminuarea cu 5% la manoperă în ianuarie.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 392/2014

35. Proiect de hotărâre privind premiarea unor sportivi din municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Onețiu Cornelia Maria: ”Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 395/2014

II. Diverse

Mircea Hava: ”La diverse v-am prezentat raportul cu nr. 98570/2014 la Leoben în Austria în perioada 8 - 12 decembrie 2014. Dacă aveți întrebări, vă stau la dispoziție.”

III. Stabilirea ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe luna ianuarie 2015.

Onețiu Cornelia Maria: „Propun ca ședința ordinară din luna ianuarie 2015 să aibă loc în data de 30 ianuarie 2015. Cine este pentru?”

„Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru.”

Onețiu Cornelia Maria: „Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar declar ședința de azi închisă.”

Alba Iulia, 19 decembrie 2014

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Onețiu Cornelia Maria

SECRETAR
Marcel Jeler

