

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 20 iunie 2014, în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 588/2014 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local sunt publice.

Marcel Jeler: ”Înainte de a da cuvântul domnului președinte ales aș vrea să fac un anunț. Avem ședință ordinară în data de 26 iunie 2014, ora 13,00 iar dosarele sunt gata astăzi după ora 16,00.

Fiind ședință extraordinară, proces verbal nu avem. Dau cuvântul domnului președinte ales Jidveian Ovidiu Viorel.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ” Bună ziua. Bine ați venit la ședința extraordinară. În primul rând aș vrea să supun atenției dumneavoastră ca modalitate de vot, votul deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?”

”Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru.”

Raul Sebastian Tudorașcu: "Din totalul de 21 de consilieri aleși, sunt prezenți un număr de 18 de consilieri. Lipsesc domnii consilieri Marius Adrian Costinaș, Șerdean Dorin Pavel. Domnul Medrea Bogdan intră în sala de ședință în timpul discutării proiectului nr. 2 al ordinii de zi. Așadar ședința noastră este legal constituită.”

Marcel Jeler: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: d-na Mihaela Petcu - consilier Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, domnul Bucur Vasile șef birou Resurse umane, relații internaționale precum și presa.”

Jidveian Ovidiu Viorel: "Fiind ședință extraordinară avem doar două puncte pe ordinea de zi.

Vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

1. Aprobarea Regulamentului de funcționare și utilizare a Bazinului Olimpic al municipiului Alba Iulia.

2. Modificarea Statului de funcții și Organigramei Serviciului public ”Adminstrarea patrimoniului local” din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Inițiator
Primar
Mircea Hava

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Supun la vot proiectul ordinii de zi. Cine este pentru?”
”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Cu permisiunea dumneavoastră o să tratăm cele două proiecte de pe ordinea de zi ca și un tot unitar având în vedere că sunt strâns legate între ele. Pentru expunerea celor două proiecte o să dau cuvântul domnului viceprimar Paul Voicu.”

1. Aprobarea Regulamentului de funcționare și utilizare a Bazinului Olimpic al municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul domnului Paul Voicu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Paul Voicu: ”De ce l-am rugat pe domnul președinte să facem astfel? Pentru că, eu o să încerc să vă explic în 5-10 minute maxim tot ceea ce se întâmplă la bazinul olimpic inclusiv stingerea anexei 2 la procesul verbal de recepție, care a fost termen în 20. Și acum, o să avem comisie de recepție acolo la fața locului. Să sperăm că toate micile probleme, deficiențe, inadvertențe nu mai sunt, care au fost precizate la prima recepție tehnică care s-a făcut de către CNI, TIM, cei de la direcția de urbanism, construcții care au fost în comisie. Ce interesează pe toată lumea? Vom încerca din punct de vedere tehnic să dăm drumul cât mai repede acestui obiectiv. Nu are rost să mai discutăm de ce s-a întârziat, cât s-a întârziat. Noi vom încerca și eu am misiunea din partea domnului Primar să stau acolo atâta timp cât trebuie astfel încât bazinul olimpic să îl pornim cât mai repede. Cât mai repede, nu mă întrebați acum în ce secundă și când! Pentru că nu se poate spune când. V-am spus de ce. În 20, azi, e termenul limită. Eu am fost azi dimineață la bazin. Am stat vreo două ore cu domnul Garbo, administratorul, cu Popa Drăguș și ceilalți colegi de la tehnic. Încă mai sunt mici probleme. Chiar mici dar nu sunt gata. Să vedem până luni ce se întâmplă. Mai lucrează și acum și sâmbătă și duminică. Am pornit de azi partea de încălzire. Cei de la București de la omologare vin luni și trebuie să aibă temperatura. Dacă temperatura nu este 26, 27 maxim 28 de grade, ei nu pot să gestioneze partea de chimie a apei, florinele și PH-ul. Nu o poate gestiona dacă are 18 sau 22 de grade. De azi cazanele merg în continuu pentru că, actualmente temperatura apei este de 18 grade și până luni v-am spus că trebuie să o aducem la temperatura clară plus, minus un grad de 26-28 de grade. Aici trebuie să aibă temperatura la care bazinul va funcționa.

În ceea ce privește cele două proiecte pe care le aveți pe masă azi, odată este

regulamentul fără de care nu putem funcționa unde, așa cum sper că l-ați citit și noi am discutat ieri în comisie. Am fost și eu la comisie chiar dacă nu fac parte din ea. La ora 13,00 m-am întâlnit cu colegii mei din comisie. Am discutat fiecare punct pe larg. După ce a trecut acest regulament de comisie împreună cu domnul secretar am mai editat odată acest regulament. Aveți toate adnotările din comisie. L-am multiplicat și aveți fiecare forma finală. Pe marginea lui mi-aș mai permite acum, chiar după ce l-am mai citit eu încă odată să vă spun ce cuvinte am mai modificat. La articolul 9 pe pagina 2 aveți: la limita intrării în apă beneficiarul este obligat să urmeze circuitul igienico sanitar necesar astfel încât prima și ultima etapă să fie dușul. Deci, obligatoriu nu intră nimeni în bazin fără să facă duș, nu iasă nimeni până nu trece pe la duș. Mai mult decât atât, tot ceea ce înseamnă partea de echipament, aici scrie o simplă frază: în bazin se va folosi numai echipament adecvat fiind acceptat de normele și reglementările în vigoare. Ca să înțeleagă toată lumea, o să vorbim și eu și domnul Primar cu presa și cei de la tehnic. Am discutat și cu colegul Petric să ne ajute și cu partea de angajări acolo. Va fi unul dintre cei mai importanți angajați supraveghetor salvamar. Nu o să aibă numai atributul sau obligația de a sări în apă dacă se întâmplă ceva. Aceste persoane vor fi cele care manageriază tot ceea ce înseamnă apa acolo. El știe ce culoare sunt pentru inițiere, ce culoare sunt pentru profesioniști, ce culoare pentru Clubul Sportiv de înot, de agrement, e ore, ce termene. Deci, nu ai voie în bazinul olimpic decât cum am spus aici: cu echipament adecvat. Șort și tot ceea ce înseamnă aceste lucruri. Normele igienico sanitare sunt dure acolo la regulament. Astea sunt. Numărul maxim cred că l-am discutat și îl știți. 152. 76 de cabine și dulapuri pentru bărbați, 76 pentru femei. Sistemul de la intrare știe automat când acest număr este atins și nu mai poate intra nimeni. Când iasă primii, sistemul știe pentru că și la intrare și la ieșire este acea brățară magnetică și sistemul știe automat câți oameni mai sunt și ce se întâmplă la nivel de acces persoane în interiorul bazinului. Încercăm de marți sau miercuri, săptămâna viitoare, bazinul olimpic să intre la parametrii normali de funcționare cu toate instalațiile, apă, încălzire, atmosferă, aer condiționat, partea de subsol, tehnic care nu are interfață cu vizitatorii bazinului. Pentru 3-4 zile trebuie să păstrăm acești parametri funcționali și nominali de funcționare cu verificare la tot: bazin, saună umedă, saună uscată, dușuri. Doar după ce avem certitudinea și siguranța că nici una din toate aceste instalații pe care le-am spus nu mai au probleme de funcționare și sunt toate la parametrii de funcționare, atunci vom face o inaugurare să spunem, cu invitați, cu presă, cu cei de la Liceul nr. 8 să facă o mică competiție, cu consilieri locali astfel încât să nu depășim acest număr de 152. Iar de a doua zi de la ora 6,00 el trebuie să intre, așa scrie regulamentul, în funcționare totală, normală și fără întreruperi. Nu mai există acea zi, odată pe săptămână, așa cum era luna când el nu mai funcționa. El va funcționa fără întreruperi în două schimburi. De la șase dimineața intră echipele. 6,30 deja intră primii beneficiari. Treizeci de minute este necesar dimineața pentru pregătire, curățenie și până seara la 21,30. El va funcționa în flux continuu.”

Albani Rocchetti Simone: ”Eu am o întrebare. Casca în cap o să fie obligatorie sau nu?”

Paul Voicu: ”Casca în cap o să fie obligatorie pentru cei care au părul lung și nu

pot intra la duș, în special doamnele care au părul lung dacă nu intră să și-l spele, sigur că este obligatorie casca. Deci, este un bazin olimpic care se omologhează. El are nevoie de trei omologări necesare. Două de care se ocupă Primăria iar una prin contract CNI și TIM se ocupă ei de omologare.”

Pocol Dorin: ”Am și eu o întrebare dacă se poate. Oare nu s-ar putea sau nu s-ar dori un program de polo?”

Paul Voicu: ”Nu putem face polo. Am discutat cu câțiva colegi. Dar facem cu Clubul Sportiv, cu profesioniștii o competiție.”

Pocol Dorin: ”De ce? Tehnic nu se poate?”

Paul Voicu: ”Noi nu avem o echipă de polo. Ca să aduci două echipe de polo din altă parte când vrem noi este destul de complicat. Și la urma urmei, nici nu este omologat pentru așa ceva.”

Pocol Dorin: ”Dar am văzut că este tabelă electronică.”

Paul Voicu: ”Da. Și mai montăm încă un pupitru de comandă și gestionarea acestei tabele în alt grup pentru că la competițiile de înot se urmărește și se contorizează această tabelă printr-un punct iar la alte competiții din alt punct.”

Petric Vasile: ”La punctul 2, legat de personal, legat de postul de salvator de la bazinul olimpic mie mi se pare absolut necesar un curs de prim ajutor. Pentru că un curs de înot e prea puțin. Adică, să aibă un curs de salvamar, de salvator sau de piscină sau cum se numește.”

Paul Voicu: ”Asta o să discutăm cu dumneavoastră și cu colegul Dorică când facem angajările.”

Zdrânc Daniel: ”Aș vrea să vă întreb dacă v-ați gândit la un program sau un culoar pentru copii care vor să învețe să înoate?”

Pocol Dorin: ”Este prins.”

Paul Voicu: ”În comisie am discutat și această problemă pe îndelete. Și culoarele care sunt pentru inițiere. Eu vă pot spune acum că sunt două culoare pentru inițiere. Dacă ați văzut regulamentul, cei de la Clubul Sportiv sunt absolut singurii care intră gratuit. Absolut singurii pentru că fac înot de performanță și sunt într-un club sportiv, singurii pe care îi avem în municipiu la numărul 8, clubul sportiv școlar. Doar ei intră pe bază de tabel nominal cu semnătura și ștampila conducerii școlii. Doar pentru aceste ore nu plătesc nici instructorii care sunt și profesorii acolo și nici elevii. În schimb, pentru inițiere nu dă drumul sistemul decât dacă plătesc.”

Albani Rocchetti Simone: ”Tarifele care sunt aici sunt create adică, în baza numărului de persoane care se consideră că intră acolo pentru a acoperi cheltuielile?”

Paul Voicu: ”Nu. Sunt făcute niște calcule ca să vedem cât din cheltuieli putem acoperi. Cheltuielile nu se vor putea acoperi niciodată. Vă spun din experiența anilor anteriori. Chiar dacă în bazin erau mai mulți oameni decât pot să intre acum, am făcut o medie iarnă-vară, aveam o medie de 200 de milioane, miliarde pe lună în lei vechi cu salarii, cu utilități, cu tot și aveam un venit de aproximativ 250-300 milioane pe lună.”

Albani Rocchetti Simone: ”Erau alte tarife decât cele de acum?”

Paul Voicu: ”Da. Mai mici. Și costurile pentru utilizare mai mari.”

Albani Rocchetti Simone: ”Încă un lucru care mă interesează pe mine? Care ar fi costul lunar pe care trebuie să îl suporte Consiliul local?”

Paul Voicu: ”Până când nu funcționăm cu toate instalațiile care sunt, câteva luni, să avem niște costuri medii nu știm. Proiectantul nu ne-a dat din execuție care sunt costurile pentru utilități. Nu putem să știm.”

Pleșa Gabriel: ”Mai ales că încă nu știm cheltuielile cu forța de muncă.”

Paul Voicu: ”Mai ales că acum avem și panourile solare. Și atunci, până nu funcționăm puțin pe noua tehnologie nu putem să știm. Dar acest regulament este perfectibil.”

Petric Vasile: ”În continuare, vroiam să zic ca să avem așa o fluidizare. Ce spunea colegul Zdrânc de culoare pentru inițiere, tot așa trebuie făcut cum este și în alte țări culoar pentru înotători mai lenți și mai avansați pentru a nu se încurca unii cu alții.”

Paul Voicu: ”Această persoană, salvamarul, va avea la el tot ceea ce înseamnă programul de funcționare, culoarele, orele, echipele care intră. Tot, tot. El manageriază acolo tot.”

Clepan Dimitrie: ”Azi dimineață m-au sunat câțiva profesori de înot și aveau nelămuriri în legătură cu accesul în culoar. Întrebarea lor era dacă mai plătesc taxa aceea de 5 lei. Pentru că, tot copiii le vor plăti lor cei 40 de lei.”

Paul Voicu: ”Nu ne interesează businessul lor. Trebuie să înțeleagă profesorii de sport și de înot că nu se mai întâmplă cum s-a întâmplat până acum încât ei să managerieze, ei să facă și să impună programe! Primăria și Consiliul local fac regulamente și spune cum va funcționa acest bazin. Dâșii nu vor mai avea niciodată acces încât toți angajații de acolo să fie supușii lor, să facă cum spun ei și să se întâmple numai ce vor ei! Nu se poate!”

Clepan Dimitrie: ”Deci, taxa se va mai plăti? Copiii vor mai plăti?”

Paul Voicu: ”Repet pentru a treia oară. Toată lumea care intră în bazin plătește taxă. Toată lumea. Înafară de profesioniștii de la Clubul Sportiv Școala nr. 8. Restul, nu contează că vin la agreement, la inițiere. Nu îi dă drumul accesul altfel. Mă înțelegeți? Nu poate să intre.”

Pocol Dorin: ”Există un post de administrator? Ca un fel de șef, de director?”

Paul Voicu: ”Sigur. Domnul Garbo Ioan care era administrator și înainte.”

Pocol Dorin: ”Nu. Eu mă refer pur și simplu la administrarea după ce e gata. Adică, să conducă.”

Paul Voicu: ”Da, da. Domnul Garbo este administrator. Tot ceea ce înseamnă acolo pontaj, oameni, ture, apă, ph. Și cu ph-ul aș vrea că am discutat de vreo patru ori. Partea de chimie a apei se va discuta cvadublu. Are două unități automate de monitorizare integrată și pe calculator cu ceea ce înseamnă chimia apei. După aceea, este o trusă de analize de chimia apei care se ia. Ora, analizează apa și se fac teste să se spună cât este clorinat, cât este ph-ul. Și apoi, de două ori pe lună se ia proba de apă și se duce la laborator specializat, care îți dă tot ceea ce înseamnă chimia apei. Deci, din punctul acesta de vedere avem acolo administrator care manageriază tot. Schimbul, oamenii. Oamenii cei de la interfața directă cu beneficiarii vor fi toți echipați astfel încât oricine să îi recunoască. Vor avea un tricou și o șepcuță bleu ciel, oșor bleu ciel brodat Primăria municipiului Alba-Iulia-bazinul olimpic astfel încât oricine să îi recunoască.”

Albani Rocchetti Simone: ”Știu că ați spus la început să nu vă întrebăm. Dar e obligatoriu să vă întrebăm. Totuși, mă gândesc că trebuie să avem un termen limită până când se va deschide bazinul. Nu vorbesc despre o dată exactă dar cu aproximație.”

Paul Voicu: ”La fel ne întrebăm și noi. Credeți-mă că nu depinde de noi. Dacă ar depinde de noi, mâine am deschide!”

Sandu Cornel Stelian: ”Domnule președinte! Haideți să discutăm cele două proiecte! Nu când se deschide bazinul!”

Albani Rocchetti Simone: ”E destul de important și lucrul acesta.”

Paul Voicu: ”Haideți să vă răspund în două cuvinte. Dacă mâine vă predau la cheie un apartament, dumneavoastră când vă mutați în el?”

Albani Rocchetti Simone: ”Mâine. A doua zi.”

Paul Voicu: ”Niciodată.”

Albani Rocchetti Simone: ”Depinde cum te organizezi!”

Paul Voicu: ”Nu există. Până vă puneți mobilă, utilități. Dumneavoastră vorbiți în glumă.”

Albani Rocchetti Simone: ”O săptămână?”

Paul Voicu: ”A! Bun! Când e gata în totalitate bazinul olimpic? Când nu mai avem nici o problemă tehnică.”

Albani Rocchetti Simone: ”Am înțeles. Dar totuși, poate să fie o lună de zile, două?”

Paul Voicu: ”Până când e gata tot. Altă explicație nu pot să vă dau.”

Albani Rocchetti Simone: ”Aproximativ?”

Paul Voicu: ”Noi am zis 3, 5 iulie. Dacă eu în 3 iulie nu am probleme, în 5 iulie îi pot da drumul.”

Albani Rocchetti Simone: ”Vedeți că știți o dată clară! Nu am zis bătută în cuie!”

Paul Voicu: ”Între 3 și 10 îi dăm drumul.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Alte discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul propus. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 179/2014.

2. Modificarea Statului de funcții și Organigramei Serviciului public ”Administrarea patrimoniului local” din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Intră în sala de ședință domnul consilier Medrea Bogdan.

Se dă cuvântul domnului Bucur Vasile care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din

partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 180/2014.

Alba Iulia, 20 iunie 2014

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Jidveian Ovidiu Viorel

SECRETAR
Marcel Jeler