

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 26 mai 2009, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 234/2009 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului local sunt publice.

Popa Pavel: "Conform înțelegerii anterioare președintele ședinței este domnul Cimpoș Cornel Pavel."

Marcel Jeler: „Conform regulamentului, supun la vot aprobarea procesului verbal de la ședința anterioară. Dacă aveți discuții?”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

Bogățan Ioan: "Din totalul de 21 de consilieri aleși, sunt prezenți 18 consilieri. Lipsesc domnii consilieri Bărdaș Horea Mihai, Coșeriu Sorin Nicolae, Paul Voicu deci ședința noastră este legal constituită."

Domnilor consilieri doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: d-nul Primar Mircea Hava, d-nul secretar Marcel Jeler, d-nul viceprimar Bogățan Ioan, d-na Lucia Man - șef birou Resurse umane, relații internaționale, d-na Mercela Avram – șef birou cadastru, d-na Silvia Moldovan, d-na Mirela Popescu – consilier juridic precum și presa.

Cimpoș Cornel Pavel: "Domnilor consilieri înainte de a se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi. Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru.

Marcel Jeler: "Pe ordinea de zi aveți 24 proiecte de hotărâre iar peste ordinea de zi au fost introduse proiectele cu numerele 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34:

25. Aprobă actualizarea Comisiei tehnice de urbanism și amenajare a teritoriului.

26. Parcelează un imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Crișanei (Partizanilor) FN

27. Aprobă darea în folosință gratuită către parohia Evanghelică CA Alba Iulia a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia str. Crișanei (Partizanilor) FN

28. Aprobă documentația tehnico-economică, faza studiu de fezabilitate, pentru obiectivul Extindere rețea apă potabilă strada Lalelelor – municipiul Alba Iulia, județul Alba

29. Aprobă modificarea și completarea HCL nr. 103/2009 privind solicitarea adresată Consiliului Județean și Prefecturii Alba pentru promovarea unui proiect de hotărâre de Guvern privind transmiterea unor imobile (terenuri) din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în proprietatea municipiului Alba Iulia

30. Aprobă Solicitarea adresată Consiliului Județean Alba și Instituției Prefectului – Județul Alba în vederea promovării unui proiect de hotărâre de guvern cu privire la schimbarea titularului dreptului de proprietate și / sau de administrare asupra imobilului în suprafață de 3387 mp (teren aferent Cetății) aflat în domeniul public al Statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, Cazarma 510 Alba Iulia, și transmiterea acestuia în domeniul public al municipiului Alba Iulia și în administrarea Consiliului local

31. Aprobă deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia în Suedia (Malmo) în cadrul proiectului „Noi abordări în îmbunătățirea coeziunii sociale în cartiere” (CO-NET)

32. Modifică și completează HCL nr. 123/2009 privind Solicitarea adresată Consiliului Județean Alba și Instituției Prefectului – Județul Alba în vederea promovării unui proiect de hotărâre de guvern cu privire la schimbarea titularului dreptului de proprietate și / sau de administrare asupra unor imobile aflate în domeniul public al Statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale și transmiterea acestora în domeniul public al municipiului Alba Iulia și în administrarea Consiliului local

33. Aprobă actualizarea denumirii și a datelor de identificare ale unor strazi aparținând domeniului public al Municipiului Alba Iulia, în vederea modificării unor poziții din « INVENTARULUI – bunurilor care aparțin domeniului public al Mun. Alba Iulia / Secțiunea I – BUNURI IMOBILE », înscris de Consiliu Local prin Hotărârea nr. 267 / 05.11.1999, modificată prin Hotărârea nr. 165 / 22.06.2001 și aprobat prin HGR nr. 974 / 2002

34. Aprobă cumpărarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, Zona Lușuri (între str. Viilor și calea ferată uzinală Porțelanul) județul Alba CF 28554 nr topo 4284/30/1/4/8/2/15/17 (Ncp 10022)

Cimpoș Cornel Pavel: "Domnilor consilieri supun la vot dacă sunteți de acord cu ordinea de zi modificată."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru.

Cimpoș Cornel Pavel: "Și acum prezint următorul:"

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I. Diverse.

II. Proiecte de hotărâri privind:

1. Aprobă rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2009.
2. Aprobă contul de execuție al bugetului general consolidat de venituri și cheltuieli pe anul 2008 al municipiului Alba Iulia.
3. Aprobă nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate, taxe speciale, precum și amenzile aplicabile în 2010.
4. Aprobă înlesnirea la plată în favoarea unor persoane fizice.
5. Aprobă participarea Consiliului local al municipiului Alba Iulia în cadrul

Programului URBACT II 2007 – 2013, faza de implementare.

6. Aprobă modificarea HCL nr. 21/2008 privind participarea Consiliului local al municipiului Alba Iulia la licitația de proiecte din cadrul Programului Phare 2006. Coeziune economică și socială. Servicii sociale specializate. Centrul multifuncțional pentru persoane cu dizabilități Alba.
7. Aprobă alocarea unor sume din bugetul local al municipiului Alba Iulia pentru activități culturale.
8. Aprobă organizarea de către Consiliul local a competiției sportive pentru tinerii cu dizabilități, ediția a VI-a, și susținerea cu o sumă de bani din bugetul local de la capitolul cultură.
9. Aprobă Regulamentul privind activitatea de ridicare, transport, depozitare, pază și eliberare a vehiculelor oprite în locuri interzise și parcate neregulamentar pe drumurile și domeniul public de pe raza municipiului Alba Iulia.
10. Aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art.1 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ PRELUNGIRE STRADA M7-IV – P.U.Z. EXTINDERE PERIMETRU INTRAVILAN CALEA MOTILOR ~ TRONSON INTRE STR. CORNA SI STR. NEGRILEASA, ALBA IULIA – MICESTI solicitant PRIMARIA MUN. ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat.

Art.2 : Respinge Planul Urbanistic de Detaliu “ MODIFICARE TRASEU STRADA (B III) – P.U.Z. EXTINDERE PERIMETRU INTRAVILAN CALEA MOTILOR, ALBA IULIA – MICESTI solicitant SENILA CIPRIAN VALENTIN”, conform planului de situatie anexat.

Art.3 : Respinge Planul Urbanistic de Detaliu “ MODIFICARE PROFIL STRADA (27 III) – P.U.Z. EXTINDERE PERIMETRU INTRAVILAN CALEA MOTILOR, ALBA IULIA – MICESTI solicitant RUSU EMIL si CIOBU TEODOR ”, conform planului de situatie anexat.

Art.4 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE IN REGIM CUPLAT, STR. ION LANCRANJAN, ZONA LALELOR, solicitant NECSULESCU CLAUDIU ”, conform planului de situatie anexat.

Art.5 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ SCHIMB DE DESTINATIE DIN GARAJ IN BIROURI CU EXTINDERE, STR. MIHAI VITEAZU, NR.3 solicitant FAT CLARA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia refunctionalizarii constructiei existente fara extindere.

Art.6 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE COPERTINE AUTO, STR. CALEA MOTILOR, NR.22B solicitant BREAZ IOAN SORIN ”, conform planului de situatie anexat, cu conditia autorizarii unor copertine provizorii din materiale usor demontabile.

Art.7 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ AMENAJARE LOCUINTA DE SERVICIU IN PODUL EXISTENT AL HALEI DE TAMPLARIE, CONSTRUIRE DEPOZIT MATERIALE, IMPREJMUIRE INCINTA, STR. LIVEZII, NR.35G solicitant MARGINEAN ADRIAN NICOLAE PT. SC GAMMA AXIAL

SRL ” , conform planului de situatie anexat.

Art.8 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ SCHIMB DE DESTINATIE DIN CENTRALA TERMICA IN CENTRU CRESTIN CU ACTIVITATI SOCIALE SI SPIRITUALE CU REFUNCTIONALIZARE, STR. ARNSBERG, CENTRALA TERMICA, NR.12A solicitant ASOCIATIA ” MISCAREA EVANGHELICA OASTE DOMNULUI ” , conform planului de situatie anexat.

Art.9 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ PRELUNGIRE VALABILITATE P.U.D. AMENAJARE SEDIU FIRMA SI REALIZARE ACCES, P-TA IULIU MANIU, BL.31D solicitant SC EURO DELI SRL”, conform planului de situatie anexat.

Art.10 : Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE 3 LOCUINTE UNIFAMILIALE, STR. DRAGASANI, F.N. solicitant ROMOSAN OVIDIU ALEXANDRU, GRUIAN IOAN, TRIFAN DANIEL” , conform planului de situatie anexat.

Art.11 : Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, BARABANT, STR. STREIULUI, F.N. solicitant PETREAN MONICA ELENA, NEAMTU NICOLAE, RISTEI CONSTANTIN, conform planului de situatie anexat.

Art.12 : Avizează Planul Urbanistic Zonal “ PARCELARE IN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE DRUM ACCES, ZONA FRANCISCA-SCHIT, F.N. solicitant NICOLA FLAVIU AUREL, NICOLA CORINA ELENA, MIHALCEA VASILE, POPA IOAN, CRISTOLTEAN DORIN ”, conform planului de situatie anexat.

11. Aprobă Programul local multianual de creștere a performanței energetice la blocurile de locuințe din municipiul Alba Iulia.
12. Aprobă indicatorii tehnico-economici fundamentați în documentația de avizare lucrări de intervenție pentru obiectivul: „Creșterea performanței energetice a nouă blocuri de locuințe cu 358 apartamente din municipiul Alba Iulia”.
13. Aprobă documentația de avizare lucrări de intervenție la construcțiile și instalațiile existente ale Colegiului Economic „Dionisie Pop Marțian” Alba Iulia, str. Octavian Goga, nr. 11, în vederea extinderii clădirii.
14. Aprobă documentația de avizare lucrări de intervenție la construcțiile și instalațiile existente ale Școlii cu clasele I-VIII Ion Agârbiceanu, str. Vasile Goldiș, nr. 10 A, Alba Iulia, în vederea extinderii clădirii.
15. Expertiză întocmită în Dosarul nr. 2427/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
16. Expertiză întocmită în Dosarul nr. 307/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
17. Expertiză întocmită în Dosarul nr. 2803/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
18. Expertiză întocmită în Dosarul nr. 6226/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
19. Aprobă parcelarea unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu.
20. Propune atribuirea în proprietate a terenului aferent apartamentelor din

blocurile de locuințe.

21. Însușește documentația de parcelare a unui imobil situat în Alba Iulia, B-dul Regele Carol I nr. 39 și trecerea din domeniul public al municipiului Alba Iulia în domeniul public al județului Alba.
22. Acceptarea donației către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, zona „Față Podei”.
23. Aprobă încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 51185/1999 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC Multireclama SRL
24. Aprobă alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba în perioada iunie – august 2009

III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna iunie 2009.

Cimpoș Cornel Pavel: „Domnilor consilieri, înaintea de a trece la ordinea de zi, dacă aveți discuții la diverse vă rog să le prezentați.”

Cornea Vasile: „Vreau să-l felicit pe domnul Popa Pavel în numele Consiliului local cu ocazia împlinirii a 71 de ani.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă mai aveți discuții?”

Baco Mihai: „Domnilor colegi eu aș avea o rugămintă. Să nu mai votăm pe stări emoționale așa cum am făcut data trecută. Am votat ceva ce nici nu era pe ordinea de zi. Nu avea nici un plan. Și am votat totuși pentru că cineva ne spunea că sunt sisteme de finanțare care trebuiesc accesate. Domnul Primar mi-aș permite să ridic o problemă. Cred că știți la ce mă refer. Este vorba de aceea capelă pe care am votat-o fără să avem nici un proiect. Urmează ca proiectul să fie făcut de o firmă din Hunedoara. Cred că toți sunt egali în fața legii și dacă la unii căutăm să aplicăm legea pentru că noi am făcut un regulament de urbanism și am zis că toți îl vom respecta. Indiferent că este capelă, că este biserică sau orice altă instituție, va trebui să aplicăm acest regulament.

Și aș mai avea încă o problemă. La Școala Nr. 1 Vasile Goldiș este o circulație extrem de fluentă și ridicată și ar trebui puse acolo niște marcaje pentru trecerea pentru pietoni pentru copiii care iese de la școală.”

Mircea Hava: „Doamna Moldovan notați acolo. Să punem niște cocoșe dar în zona în care nu sunt case. Pentru că întotdeauna în zona în care sunt case și avem cocoșe au venit după aceea să le scoatem.”

Baco Mihai: „Asta vreau să spun că sunt niște reclamații pentru că mașinile grele nu țin cont de aceste cocoșe și provoacă mai multe trepidații decât ne ajută.”

Silvia Moldovan: „Pe Vasile Goldiș urmează să se refacă toată strada.”

Baco Mihai: „Și dacă dați cu niște vopsele acolo care este problema. La trecerea de pietoni patru marcaje. Trei linii trebuie trase acolo. Nu încurcă refacerea străzii. La Școala Nr. 1. Nu Vasile Goldiș doamna Moldovan.”

Silvia Moldovan: „Am crezut că strada Vasile Goldiș.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Strada Călărași.”

Baco Mihai: „Nu Călărași. E cealaltă care merge spre Ardeleana, pe strada Morii. Pe Călărași sunt treceri de pietoni.”

Cimpoeș Cornel Pavel: „Dacă mai sunt alte discuții?”

Baco Mihai: „Este vorba despre acele cocoase de pe strada Calea Labului și care din păcate provoacă mai multe probleme.”

Silvia Moldovan: „Aici trebuie să reducă viteza. Dar nu o reduc pentru că...”

Baco Mihai: „Cei cu mașini mari nu reduc.”

Silvia Moldovan: „Nu ști pe cine să mulțumești. Pentru că am avut cereri exprese din Micești să punem acele limitatoare deoarece se pune în pericol viața oamenilor în vârstă și a copiilor.”

Baco Mihai: „Silvia tu vorbești de starea normală pentru că așa ar trebui. Dar acele case care trepidează și sunt în pericol...”

Silvia Moldovan: „O să le mutăm în dreptul unui imobil care nu are case în jur sau în jurul unui teren.”

Mircea Hava: „Domnul consilier, o să analizăm și cererea aceasta cu trecerea de pietoni. Mă gândesc unde să fie pentru că în curbă nu e bine. Bine ar fi dacă fiecare ar în vâta copiii la școală că trotuarul este făcut să se circule pe el. O să văd. Acolo e curba aceea. O să analizăm împreună cu Silvia.”

Intră în sala de ședință domnul consilier Hondola Liviu.

Cimpoeș Cornel Pavel: „Înainte de a trece la ordinea de zi aș vrea să fiți de acord ca doamna directoare Crina Iacob să-și prezinte proiectele pentru că trebuie să meargă să le depună.”

Crina Iacob: „Este vorba de proiectele 5, 6 și 31.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Dîrloșan Dorin Ioan.

5. Aprobă participarea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia în cadrul Programului Urbact II 2007 – 2013, faza de implementare.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.”

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Iacob: „Acest proiect a fost aprobat de către finanțator. Reaprobăm asocierea cu alte orașe și contribuția noastră locală pe o perioadă de trei ani. O aveți la art. 2 Aprobă alocarea sumei de 7419,44 euro în vederea susținerii contribuției locale aferente fazei de implementare a proiectului (CO NET).”

Cimpoeș Cornel Pavel: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 178/2009

6. Aprobă modificarea HCL nr. 21/2008 privind participarea Consiliului local al municipiului Alba Iulia la licitația de proiecte din cadrul Programului Phare 2006. Coeziune economică și socială. Servicii sociale specializate. Centrul multifuncțional pentru persoane cu dizabilități Alba.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.”

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Iacob: „În momentul de față Primăria implementează un parteneriat cu Filantropia Ortodoxă și Direcția Generală de Protecție a Copilului un proiect ce este finanțat în cadrul Programului Phare 2006. La acest proiect cofinanțează și cele două instituții cu o anumită sumă declarată neeligibilă pentru construcție și din care cu acceptul Direcției Generale pentru Protecția Copilului dorim să realocăm o parte din bani pentru alte activități. Deci o reșezare de sumă de la construcție la activități de formare profesională. De asemenea o serie de activități care se desfășoară, bursa locurilor de muncă, formare profesională deoarece noi nu suntem abilitați și acreditați conform legii. În acordul de parteneriat dorim să specificăm că aceste activități le vor desfășura Filantropia Ortodoxă care este acreditată. În esență dorim un act adițional la acordul de parteneriat inițial semnat.”

Cimpoeș Cornel Pavel: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 179/2009

Revine în sală domnul consilier Dîrloșan Dorin Ioan.

31. Aprobă deplasarea unei delegații a municipiului Alba-Iulia în Suedia (Malmo) în cadrul proiectului „Noi abordări în îmbunătățirea coeziunii sociale în cartiere” (CO NET).

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.”

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Iacob: „Supun atenției dumneavoastră deplasarea unei delegații în Suedia formată din patru persoane la Malmo în cadrul proiectului CO NET URBACT II. Cheltuielile sunt partajate. Atât din program cât și din Consiliul local. În proporție de 85% sunt susținute de Programul Urbact II. În perioada 24 – 27 iunie. Este o reuniune a partenerilor în care se vor aproba o serie de documente legate de acest program.”

Cimpoeș Cornel Pavel: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuții supun la

vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 201/2009

Cimpoș Cornel Pavel: „Începem acum cu proiectul nr. 1 al ordinii de zi.”

1. Aprobă rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba-Iulia pe anul 2009.

Se dă cuvântul d-nei Teofila Țâr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Breaz Valer Daniel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.”

Breaz Valer Daniel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Cimpoș Cornel Pavel: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 174/2009

2. Aprobă contul de execuție al bugetului general consolidat de venituri și cheltuieli pe anul 2008 al municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țâr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Breaz Valer Daniel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.”

Breaz Valer Daniel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 175/2009

3. Aprobă nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate, taxe speciale precum și amenzile aplicabile în anul 2010.

Se dă cuvântul d-nei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 176/2009

Cimpoș Cornel Pavel: „Având în vedere adresa cu nr. 16864/2009 prin care firmele Start Construct SRL, Start Trading SRL, SC Aloref SRL și Marinca Service SRL au solicitat scăderea procentului cotei de impozitare, au avut loc următoarele discuții”:

Mircea Hava: „Doamnelor și domnilor acestea sunt conform legii. Legea se va modifica. Însă tot conform legii noi în luna mai trebuie să le aprobăm. Deci până la anul vor suferi sută la sută modificări. Mai trebuie să avem o discuție cu agenții economici referitoare la taxa pe clădiri care și ea va suferi modificări. Noi trebuie să avem o discuție serioasă. Nu noi facem și noi dregem. Dacă distingi agenți economici care țin oamenii și numai în anumite condiții independente de voința lor înghit asta. Tot cu aprobarea dumneavoastră o să vedem: 0,75%, 1% sau nimic. Poate le dăm niște bani. Dar pe anul acesta nu se poate face nici o modificare. Până la anul când intrăm în exercițiul bugetar pe 2010 putem să modificăm în fiecare săptămână dacă avem timp să ne întâlnim. Dar noi trebuie să ne facem această temă legată de lege. În luna mai se aprobă taxele pentru cutare. Știți foarte bine că Guvernul lucrează la un sistem de impozitare a caselor. Nu așa cum se face acum. Acum pe un apartament cât de cât plătești mai mult decât pe o casă. Și este și normal. Chestiunile acestea trebuie impozitate dar după un sistem. Nu o să fie ca și poezia cu taxa forfetară pe care nimeni nu a avut curajul să o deschidă să vadă ce înseamnă. V-am spus că lucrurile acestea se vor modifica. Dar în taxele din lege. Nu am făcut nimic în plus, nimic în minus.”

Anuța Șinar: „Am acordat agenților economici o bonificație. Acelora care își vor plăti integral datoriile până la sfârșitul lunii martie a anului viitor. Așa cum dăm la persoane fizice acel 10% am zis că poate îi stimulăm și pe agenții economici.”

Mircea Hava: „Aș vrea să se rețină corect. Știți prea bine. Afară de poveștile și cârcotelile unora. Tot timpul am fost lângă cel care a vrut să facă ceva. Chiar și în fața presei. Mulți dintre dumneavoastră sunteți aici și știți. Am închis ochii când cineva a făcut un lucru de valoare și a angajat oameni. Pentru că toate lucrurile acestea se pot regla. Dar nici situații de genul acesta. Șapte vile, cum a apărut ultimul tip de Mercedes ni-l cumpărăm și nu avem timp în ghilimele să plătim 100 de milioane. Deci chestiuni din acestea nici nu putem suporta și nici nu putem să facem lucrul acesta. Mă bucur că legiuitorul a venit cu tot felul de chestiuni legate de genul acesta. Tu vrei să nu ai nici o taxă, să nu plătești nimic. Prima chestiune este să plătești taxele către orașul tău. Acestea vor fi discuții în comisie. Avem timp pentru că nu ne presează nimeni.”

Pleșa Gabriel: „Și de când ar fi aplicabil acest 5%?”

Anuța Șinar: „De la anul viitor.”

Mircea Hava: „Tot ce aprobăm este pentru anul viitor.”

4. Aprobă înlesnirea la plată în favoarea unor persoane fizice.

Se dă cuvântul d-nei Luci Man care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Breaz Valer Daniel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Breaz Valer Daniel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Cornea Vasile: „Este vorba de domnul Poleac în proiect și se comunică hotărârea domnului Florea Nicolae. De ce?”

Anuța Șinar: „Mă scuzați. Este o greșală. Se comunică domnului Poleac.”

Cimpoieș Cornel Pavel: „Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 177/2009

7. Aprobă alocarea unor sume de bani din bugetul local al municipiului Alba-Iulia pentru activități culturale.

Se dă cuvântul d-nei Anca Crișan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Anca Crișan: „Propun suplimentarea proiectului cu încă un articol. La comisia de cultură. Există un parteneriat între Primăria municipiului Alba-Iulia, Consiliul local și Centrul Militar Județean Alba. Și împreună dorim să realizăm o acțiune în 28 mai, adică mâine, Fiii militari ai satului și pentru această acțiune este nevoie de un ajutor de 900 lei.”

Cornea Vasile: „Pentru desfășurarea acțiunii va fi necesar 900 lei. Se suplimentează. Va fi punctul 6.”

Mircea Hava: „Cât am scris eu acolo pe el?”

Anca Crișan: „Acesta este altul.”

Mircea Hava: „Bine dar în proiectul acesta este un articol cu aprobarea sumei de până la 5000 lei.”

Anca Crișan: „Da, dumneavoastră ați spus până la 5000 lei și am discutat cu doamna directoare Teofila și a spus până la 3000 lei.”

Mircea Hava: „Și cât au cerut?”

Anca Crișan: „10000.”

Mircea Hava: „Muzeul cât a cerut?”

Anca Crișan: „Muzeul a cerut 22000.”

Baco Mihai: „La articolele 1 și 2 se alocă pentru același eveniment în 4 și 5 iunie. Alocarea a 2000 lei pentru Pro Tinerețe și 3000 lei pentru Filantropia Ortodoxă. E același eveniment. Și ei cât alocă? Hai să nu mai tot dăm în zece părți. Părerea mea. E aceeași acțiune în 4 – 5 iunie. Dăm și la Pro tinerețe și la Filantropia.”

Sandu Cornel Stelian: „Este o singură acțiune.”

Baco Mihai: „Sunt doi parteneri care ne cer numai bani. Partenerii ce fac? Ei cu ce vin?”

Anca Crișan: „Pro Tinerețe a cerut 6900 lei.”

Baco Mihai: „Nu asta mă interesează. Ei ce fac? Asta e important.”

Sandu Cornel Stelian: „Ei când vin la Inspectoratul Școlar și zic să facem un parteneriat, spun că ei finanțează. Noi trebuie să asigurăm numai prezența copiilor cu cadre didactice și cu nu știu ce.”

Rotar Marius: „Și ei finanțează de la Primărie și Consiliul local.”

Mircea Hava: „Dar nu au.”

Baco Mihai: „Eu sunt de acord dar de ce trebuie să dăm în două părți? E același eveniment.”

Mircea Hava: „Din lumânări vrei să faci ceva?”

Baco Mihai: „Câte nu se fac din lumânări.”

Pleșa Gabriel: „Sigur sumele nu sunt mari. Dar să ni se spună dacă e același eveniment sau nu. Dacă nu este același eveniment trebuie să defalcăm și noi. Cred că e aceeași dată dar jurnalizatorii sunt diferiți.”

Rotar Marius: „Anca spune-ne te rog evenimentele.”

Anca Crișan: „Primul eveniment. Asociația pro Tinerețe dorește să organizeze un cros la care să participe aproximativ 350 de persoane. Se poartă tricouri și șepci pro mediu. Este ceva ecologic. Bugetul total al proiectului este 7400 lei. Ei contribuie cu 1200 lei. La noi au venit să ne ceară bani pentru șepci și tricouri pentru 300 elevi. Ne-au cerut 6900 lei. S-a convenit alocarea sumei de 2000 lei. A doua acțiune este organizată de Filantropia Ortodoxă, acțiune intitulată Ziua copilului în culori. De ce am propus în Ziua Cetății în Cetatea Copilului? Pentru că atunci toate evenimentele vor avea loc cu ocazia zilei copilului. La aceste venituri vor participa 350 de copii din centrele sociale ale Asociației Filantropia Ortodoxă.”

Rotar Marius: „Centre diferite.”

Anca Crișan: „Da, diderite.”

Baco Mihai: „Eu văd ce scrie aici. 4 – 5 iunie, Cetatea Copilului, 4 – 5 iunie.”

Rotar Marius: „Sunt diferite. Unul e pentru cros altul pentru desene cu cretă.”

Cimpoeș Cornel Pavel: „Art. 2 în 30 iunie.”

Baco Mihai: „Ziua copilului e la 1 iunie. L-ai deplasat puțin.”

Mircea Hava: „Data viitoare când vă pun niște bani acolo să țineți cont de ei. Și doamna directoare nu are decât să-i găsească. Avem o mie de ani de biserică catolică. Cred că e singura din lume. Au mai fost construite dar au fost demolate.”

Rotar Marius: „Modificăm acum suma.”

Mircea Hava: „Cât au cerut?”

Anca Crișan: „22000.”

Baco Mihai: „Bine că la unii dăm 5000 și la oamenii aceștia dăm tot 5000.”

Rotar Marius: „Menționați o propunere de modificare a sumei până la 22.000 RON.”

Mircea Hava: „Hai să vedem. Avem art. 1 care este cu totul altceva. Bugetul nu este numai de 6000 sau 8000 cât îi dăm. Aceștia sunt cei care se plimbă cu tricourile ca să arate că sunt verzi. Bugetul este mult mai mare. Aici e toată chestiunea. De aici încolo să le aduci numai la comisie. Dacă unii consilieri doresc să le vadă, să citească tot. La cealaltă care acordăm pentru Cetatea Copiilor pentru 31 mai...”

Anca Crișan: „Am vorbit și cu părintele și am introdus acest eveniment în cadrul Zilei copilului. Dânsul dorea să facă acest cros de zilele copilului.”

Mircea Hava: „La art. 2. Suma este mult mai mare. Sunt 350 de copii care vin din centrele sociale, desenează în fața Catedralei. El a cerut 10.000 și am zis că îi dăm 5000 sau cât?”

Anca Crișan: „3000 a rămas.”

Mircea Hava: „Ei, în ceea ce au cerut, ei pun de la ei 10.000.”

Rotar Marius: „Acum 3000 ajunge.”

Anca Crișan: „Acei 5000 lei noi i-am propus pentru premiera lor.”

Cornea Vasile: „Discutați fiecare punct în parte. La fiecare punct ar trebui să dăm ceva bani unde mai avem.”

Mircea Hava: „Bani nu avem, să fie clar.”

Cimpoieș Cornel Pavel: „Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect de hotărâre cu completarea de la art. 3 de până la 22.000 lei și cu completarea de la punctul 7.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

„Domnul consilier Baco Mihai s-a abținut de la vot la articolele 1 și 2.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 180/2009

8. Aprobă organizarea de către Consiliul local a competiției sportive pentru tinerii cu dizabilități, ediția VI-a și susținerea cu o sumă de bani din bugetul local de la capitolul cultură.

Se dă cuvântul d-nei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Popa Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 181/2009

9. Aprobă Regulamentul privind activitatea de ridicare, transport, depozitare, pază și eliberare a vehiculelor oprite în locuri interzise și parcate neregulamentar pe

drumurile și domeniul public de pe raza municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul domnului Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Pleșa Gabriel: “Aș vrea să hotărâm suma, adică procentul care se virează la Primărie din încasări. Eu propun 20%.”

Mircea Hava: “Ați văzut foarte bine ce s-a întâmplat cu radarele. Și bine că s-a întâmplat. Și am scris pe el data trecută să vină să-mi arate toate cheltuielile. Ce costă, cât costă faptul că ridici o Dacie 1310 la 1km, la 2km. Cât costă? Tot ce costă. Că pe urmă trebuie să tragem linie. Toate cheltuielile să le vedem. Din amendă cât sunt costuri și cât este profit. Fără supărare. Nu mai facem chestii de genul acesta. Dacă o să fim noi în stare să facem lucrul acesta și trebuie să-l facem e bine. Dacă nu, nu. Trebuie să vedem ce trebuie plătit. Altfel ajungem la fel ca și cu radarele. Sunt bune radarele, eu sunt de acord. Într-o jumătate de an și noi am încerca dar până ne-am lămurit. Într-o jumătate de an s-au făcut boieri pe banii noștri.”

Anuța Șinar: “Dacă vorbim de amenzi date e una și de amenzi încasate e alta. Pentru că sunt sute de amenzi cu care nici dracu nu mai răzbește cu ele.”

Mircea Hava: “Aici e altă chestie. Nu iei mașina înapoi până nu dai leu. Nu îți vezi mașina.”

Baco Mihai: “Eu aș avea altă propunere. Ținând cont de actuala modificare care se face și la legea Poliției Comunitare și la Poliția locală. Eu zic că e prematur să băgăm această hotărâre în Consiliu local. Poate că ar fi mai avantajos pentru Primărie și Consiliu local ca în cazul Poliției Comunitare să creăm un compartiment care să se ocupe special de acest lucru și atunci știm că toți banii vor intra în bugetul Consiliului local și nu îmbogățim niște firme. Cum au spus 80% pentru ei, 20% pentru noi. Noi facem încasările.”

Breaz Valer Daniel: “Vreau să-mi spun și eu părerea vis-a-vis de chestia aceasta cu ridicatul mașinilor. Cred că ar trebui introdus aici un articol prin care cel căruia i s-a ridicat mașina merge direct la impozite și taxe și va plăti o parte din amenda sau eu știu plătești în 24 de ore 50%. Cred că o să evităm alte probleme. Se va duce pentru că taxa este undeva la 5 milioane. Dacă după o noapte și două ore ai mers să-ți iei mașina pui 5 milioane jos. Se vor întâmpla chestii de genul următor. Vor încerca să evite plata impozitului către Primărie, acel procent, și își vor lua mașinile la mica înțelegere pe 1 milion sau alte chestiuni.”

Rotar Marius: “Eu zic să amânăm acest proiect până se vor clarifica toate aspectele legate de această activitate.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot amânarea acestui proiect de hotărâre.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru amânare.”

10. Aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art. 1 Aprobă planul urbanistic de detaliu “Prelungire stradă M7-IV – PUZ extindere perimetru intravilan Calea Moșilor - tronson între str. Corna și str. Negruleasa, Alba Iulia – Micești solicitant Primăria municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de

specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Este vorba de prelungire tronson de stradă M7-IV. Acest tronson de stradă care a fost materializat prin PUZ.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestuia.”
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art. 2. Plan urbanistic de detaliu “Modificare traseu stradă (BIII) – PUZ extindere perimetru intravilan Calea Moșilor, Alba Iulia-Micești solicitant Senila Ciprian Valentin”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat nefavorabil acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: “Suntem tot în zona Micești, modificarea unui traseu de stradă. Deoarece parcelarea creează o situație conflictuală în teren propunem translatarea acestei străzi pentru a evita situațiile nefavorabile.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a dat aviz nefavorabil.”

Călin Hedviga: “Da așa este dar vreau să le spun domnilor consilieri că această stradă este caracterizată de neacceptul proprietarilor de aici și că aici suntem în proces cu domnul Marchiș pentru a anula lucrări de stradă. Deci tronsonul acesta de stradă nu se poate materializa și toată zona de teren trebuie restructurată. În situația dată pentru a nu bloca niște autorizații date acolo vă propunem soluția cu stradă înfundată, având acceptul tuturor proprietarilor și vă propun reanalizarea soluției de respingere propusă de comisie.”

Cimpoș Cornel Pavel: “În urma prezentării doamnei arhitect propun aprobarea acestui proiect cu propunerea de stradă înfundată și cu avizul locatarilor.”

Domnul Romcea: “Bună ziua. Numele meu este Romcea și sunt unul dintre proprietarii pe care strada înfundată îi traversează. Din păcate am vrut să-mi construiesc o casă în alt loc și până la punerea în aplicare a planului nou suntem viciați de problemele care sunt în teren și am vrea să vă rugăm să nu gândiți emoțional ci să gândiți legal. Noi nu putem efectiv să intrăm. Știți domnul Marchiș cum e. La fel și domnul Paveleanu. Și am vrut să creăm o stradă împreună cu vecinul care este și el aici.”

Mircea Hava: “Și vă convine chestia aceasta?”

Domnul Romcea: “Da, ne convine că nu putem intra.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Asta supuneam acum spre aprobare.”

Mircea Hava: “Păi asta întrebam și eu dacă sunteți de acord.”

Domnul Romcea: “Da și avem și acceptul scris.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect cu propunerea doamnei arhitect de stradă înfundată și cu acordul vecinilor.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art. 3 Respinge planul urbanistic de detaliu “Modificare profilul strădă (27III) – PUZ extindere perimetru intravilan Calea Moșilor Alba Iulia-Micești, solicitat Rusu Emil și Ciobu Teodor”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat nefavorabil acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: “Tot la PUZ Alba Iulia-Micești avem tronsonul acesta de stradă.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a dat aviz nefavorabil.”

Domnul Rusu: “Sunt unul din proprietarii de pe această stradă. Suntem patru proprietari și nouă ne revine de partea de sus acolo 4 m în partea noastră. Noi am fost toți de acord să-i cedăm dar nu pot să-l oblig pe domnu Ciobu să dea diferența de drum. Și atunci am stat și nu pot să primesc aviz favorabil la construirea locuinței pentru că nu am acces la parcelă.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Nu am înțeles. E vorba de un drum în care propuneți să se schimbe lățimea de la 13 m la 8 m.”

Călin Hedviga: “Pe proprietatea domnului drumul are 4 m. Diferența de 9 m este pe proprietatea celui alt vecin. Vecinul nu-i dă servitute pentru o fâșie de 9 m.”

Domnul Rusu: “Iar eu nu pot să fac nimic.”

Călin Hedviga: “Ei au nevoie de servituți reciproce. El dă servitutea de 4 m dar vecinul nu pentru că e vorba de 9 m și afectează folosirea eficientă a terenului.”

Domnul Rusu: “Pe 4 m este de acord și el dar mai mult nu.”

Rotar Marius: “Dar de ce nu ați dat jumătate?”

Călin Hedviga: “Păi asta solicită.”

Domnul Rusu: “Pentru că nu ne permite profilul. Noi 4 m partea noastră îi dăm. Noi suntem de acord cu 4 m.”

Rotar Marius: “Dacă strada are 12 m lățime de ce nu dați 6 m?”

Domnul Rusu: “Pentru că nu ne permite lățimea terenului pe care o avem. Dacă dăm 6 m nu mai rămâne nimic.”

Puican Ioan: “Ar fi o soluție. Dâșii ar trebui să cumpere diferența de teren de la respectivul și așa se rezolvă problema. Pentru că altfel nu se poate. Pentru că nimeni nu va ceda din proprietatea lui. Eu știu că s-au mai petrecut asemenea lucruri. Și au cumpărat de la respectivul vecin.”

Mircea Hava: “Domnule consilier, aș vrea să vă spun ceva. Noi nu mai avem

nici nervi, nici suflet, nici timp ca să stăm să închegăm toate cheltuielile acestea. Unul vrea, altul nu vrea. Drumul nu-i pentru noi, nu-i pentru mine. Pentru noi orice drum care e intrat în proprietate e o mare problemă. Știți prea bine ce înseamnă un drum intrat în proprietate.”

Sandu Cornel Stelian: “Cheltuieli.”

Mircea Hava: “Cheltuieli. Pentru șase case, trei care se vor face peste cinci ani. Dau un exemplu. Care vor distruge tot ce ai făcut până atunci.”

Domnul Rusu: “Dar nu vor construi curând.”

Mircea Hava: “Eu știu că nu vor construi curând. Dar problema este alta. Oricum am pune problema. Pentru că sunt oameni care vor să-și facă o casă, trudes pentru ea, și-au adunat bănuțu și acum nu pot. Aici chiar nu putem interveni.”

Puican Ioan: “Singura soluție este să cumpere diferența de teren.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Domnilor consilieri dar acesta este un drum principal care va lega niște zone.”

Călin Hedviga: “Între Calea Motoilor și cartierele din zona Schit, Cigaș, înspre Bărăbanț. Deși are profilul reglementat de 13 m propunerea care ne este făcută este de reducere a profilului de la 13 m la 8 m. Care ar însemna 6 m carosabil și câte 1 m trotuar de o parte și de alta.”

Domnul Rusu: “Sau măcar să ni se dea aviz favorabil pentru construcția pe jumătatea de profil care ni se cuvine nouă.”

Rotar Marius: “Nu se poate. Discutăm de un drum. Nu de jumătate de drum.”

Domnul Rusu: “Bine dar eu nu pot să oblig vecinu să-mi dea el mie. Nici nu am bani să-l plătesc. Că sunt un simplu muncitor. Nu am de unde să îi dau nu știu eu cât cere el pe metru pătrat. Sunt 170 m lungime, la 9 m îi revine să cedeze el nu am de unde să îi dau cât cere el pe metru pătrat. Sunt trei locuri de casă acolo. Vă rog frumos să-mi acordați facilitatea să-mi pot construi casa pe profilul pe care îl am deocamdată. Cel care ne revine nouă îl cedăm toți la Primărie.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Din păcate așa nu se poate.”

Călin Hedviga: “Ori tot profilul de stradă ori deloc. Pentru că orice stradă are două reglementări. Una urbanistică și una juridică. Dacă urbanistica e într-un fel și juridica trebuie să fie la fel. Legislația așa prevede în prezent.”

Puican Ioan: “Domnu Rusu singura soluție e să cumpărați de la proprietar sau să-l despăgubiți cu o altă suprafață de teren în altă parte.”

Baco Mihai. “Cum să cumpere tot tronsonul?”

Domnul Rusu: “El e de acord să dea toată suprafața de teren dacă îl despăgubim financiar sau îi dăm altă suprafața de teren în altă parte la aceeași valoare.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Din punct de vedere legal nu se poate.”

Contor Gheorghe: “Eu propun să-l amânăm. Să discutăm și cu proiectantul. Și să găsim o soluție.”

Puican Ioan: “Soluție nu poate fi dacă drumul e de 13 m și nici nu se poate modifica.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot așa cum este în proiect adică respingere.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 12 voturi pentru respingere, 1 vot împotriva Contor Gheorghe și 4 abțineri Dărămuș Marcela Eugenia, Dîrloșan Dorin

Ioan, Pleșa Gabriel Codru, Sandu Cornel Stelian.”

Art. 4 Aprobă planul urbanistic de detaliu “Construire locuințe unifamiliale în regim cuplat, str. Ion Lăncrănjan, zona lalelelor, solicitant Necșulescu Claudiu”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: “Este vorba de construire locuințe unifamiliale în regim cuplat pe strada Ion Lăncrănjan. Bulevardul Republicii continuare Ion Lăncrănjan Pe un teren proprietatea Necșulescu unde se propun locuințe individuale în regim cuplat.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a dat aviz favorabil cu niște condiții.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Condiția a fost să se revadă volumetria.”

Domnul Ionaș: “Am fost și în ședința de data trecută. Noi nu ne opunem să construiască dar noi când am construit, că sunt vecin cu domnul Necșulescu, era vorba de cuplate și de unifamiliale. Acum se tot schimbă regimul. Noi avem informații că domnul Necșulescu vrea să le transforme ulterior în multifamiliale. Pe o distanță în care stăm trei familii se vor construi 24. Nu sunt chiar sută la sută. Atunci ce facem acolo. Nu mai avem loc de parcare. Nu mai putem locui acolo. Nu știu cum se tot schimbă. Noi nu ne putem opune să construiască.”

Mircea Hava: “Să parcați în curte domnule că aveți curte.”

Domnul Ionaș: “Noi în curte parcăm. Dar e vorba de parcarea dumnealor. Aceasta este problema. Rămâne strada blocată. Noi în curte parcăm. Domnule Primar noi nu ne opunem. Problema e să se urmărească din Primărie, de cine se poate să nu le transforme pentru că la noi așa a făcut și domnul Iancu.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru și două abțineri Cimpoș Cornel Pavel, Cornea Vasile.”

Art. 5 Aprobă “Planul urbanistic de detaliu schimb de destinație din garaj în birouri cu extindere, strada Mihai Viteazu, nr. 3 solicitant Făt Clara”, conform planului de situație anexat, cu condiția refuncționalizării construcției existente fără extindere.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: “Avem schimb de destinație din garaje în birouri cu extindere. Condiția pusă de comisie a fost ca refuncționalizarea să nu presupună și extindere. Permiteți-mi să fac aici două amendamente. Este vorba aici vis a vis de Unirea Pres despre o construcție care se află într-o incintă. În cartea funciară figurează garaj și mansardă. Deci sunt bune de locuit. Propunerea este de extindere și schimbare destinație în birouri. Ca să localizați mai bine vă arăt și niște poze. Este vorba de această incintă. Aici avem și o reclamație.”

Baco Mihai: “Doamna Hedviga, aici trebuia și avizul vecinilor. Pentru că e o curte comună, o clădire comună.”

Călin Hedviga: “La autorizare domnu Baco într-adevăr este nevoie de acordul vecinilor.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD cu condițiile impuse”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 12 voturi împotriva și 6 abțineri Breaz Valer Daniel, Dărămuș Eugenia Marcela, Dîrloșan Dorin Ioan, Hondola Liviu, Pleșa Gabriel, Puican Ioan..

Art. 6 Aprobă planul urbanistic de detaliu “Construire copertine auto, str. Calea Moșilor, nr. 22B solicitant Breaz Ioan Sorin”, conform planului de situație anexat, cu condiția autorizării unor copertine provizorii din materiale ușor demontabile.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre .”

Călin Hedviga: “La punctul 6 este vorba de construire copertină auto pe strada Calea Moșilor. De fapt este vorba de o parcelă care are aces și de pe calea Moșilor și de pe Marcus Aurelius. Într-o incintă din aceste proprietăți propune realizarea a 8 copertine pentru parcaje auto. Se vede că aceste copertine vor deservi zonele de locuințe colective de pe Marcus Aurelius. Condițiile puse de comisie au fost ca aceste copertine să fie autorizate provizoriu deci cu termen limitat și să fie realizate din materiale ușor demontabile.”

Pleșa Gabriel: “O întrebare. Sunt 8 copertine. Dar e interesant de văzut câți locatari sunt acolo. Sigur. Se fac 8 copertine dar ceilalți?”

Cimpoș Cornel Pavel: “Sunt în curtea omului și le închiriază la locatari.”

Călin Hedviga: “Trebuie să aveți în vedere un aspect. Cele 8 locuri de parcare ar fluidiza circulația de pe domeniul public.”

Pleșa Gabriel: “Nu am înțeles.”

Călin Hedviga: “Sunt pe parcelă privată care va fi închiriată.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect cu condițiile propuse de comisie.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru și 3 abțineri Dîrloșan Dorin Ioan, Cornea Vasile, Maier Eugen.”

Călin Hedviga: “Domnule președinte nu ar trebui să stabilim și un termen de provizorat.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Ba da eu propun 5 ani și încă o condiție. Accesul la garaj să fie închis cu un gard.”

Contor Gheorghe: “Păi cum să fie un gard?”

Cimpoș Cornel Pavel: “Supun la vot dacă sunteți de acord cu termenul de 5 ani.”

“Fiind supus la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru.”

Art. 7 Aprobă planul urbanistic de detaliu “Amenajare locuință de serviciu în podul existent al halei de tâmplărie, construire depozit materiale, împrejmuire incintă, str. Livezii nr. 35G solicitant Mărginean Adrian Nicolae pt. SC Gamma Axial SRL”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Amenajare locuință de serviciu în podul existent al unei hale și realizarea a încă unei locuințe. Este în zona industrială iar propunerea făcută este pentru a realiza în acest pod existent o construcție și o extindere.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art. 8 Aprobă planul urbanistic de detaliu “Schimb de destinație din centrală termică în centru creștin cu activități sociale și spirituale cu refuncționalizare, str. Arnsberg, Centrală termică, nr. 12 A solicitant Asociația “Mișcarea Oastea Domnului”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Schimb de destinație din centrală termică în centru creștin de activități sociale spirituale refuncționalizare.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art. 9 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “Prelungire valabilitate PUD amenajare platformă sediu firmă și realizare acces, Piața Iuliu Maniu, bl. 31D, solicitant Euro Deli SRL”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Este vorba de prelungirea termenului la Euro Deli. Suntem în zona centrală la bl. 31D și e vorba de o scară exterioară care a fost aprobată și PUD-ul a expirat neputând să-și rezolve autorizarea. Este chiar în centru.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art. 10 Aprobă planul urbanistic zonal “Construire trei locuințe unifamiliale, str. Drăgășani, FN, solicitant Romoșan Ovidiu Alexandru, Gruian Ioan, Trifan Daniel”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Avem aici un PUZ. PUZ-ul a fost solicitat deoarece acesta era reglementat că e zonă verde cu interdicție temporară de construire. Propunerea este de a realiza niște locuințe unifamiliale și să rămână doar în spate zonă de grădinărit. Are toate avizele și consultarea populației.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art. 11 Aprobă planul urbanistic zonal “Construire locuințe unifamiliale, Bărăbaș, str. Streiului, FN. solicitant Petrean Monica Elena, Neamtu Nicolae, Riștei Constantin, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat proiectul.”

Călin Hedviga: “La articolul 11 propun amânarea deoarece beneficiarul nu a prezentat actul de convenție pentru atribuirea străzii.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot amânarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru amânare.”

Art. 12 Avizează planul urbanistic zonal „Parcelare în vederea construirii locuințe individuale și realizare drum acces, strada Francisca – zona Schit, FN, solicitant Pisec Iurai, Pisec Maria Ioana Podpreatov Marius, Luca Adriana, Tatar Virgil, Tatar Sonia Adriana, Alexi Alexandru, Alexi Dorina, Tartarian Ovidiu, Bold Vasilica, Stoia Rafila, Nicola Flaviu, Nicola Corina, Costea Romulus, Nicola Stelian Constantin”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiții proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Avem o parcelare și refuncționalizare zona Francisca. Suntem în extravilan. Condițiile propuse de către comisie au fost introduse de către proiectant și anume modificarea profilului de stradă, rearanjarea parcelelor și procentul de ocupare de 25%.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest proiect supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art. 13 Modifică planul urbanistic zonal „Ansamblu locuințe colective – zona stadion, str. Vasile Alecsandri” aprobat prin HCL nr. 446/12.2007, art. 14, prin reglementarea pentru blocurile A1, A2, A3 a unui regim de înălțime D + P + 3 + M, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Se solicită modificare ansamblu locuințe colective pentru 3 tronsoane și adăugându-se o mansardare la regimul de înălțime.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUZ supun

la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art. 14 Avizează plan urbanistic zonal „Construire locuințe individuale – PR. NR 4, Alba Iulia, Oarda de Jos – extravilan, zona Dublihan, str. Cutinei, solicitant Haneș Simona, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Suntem în zona Dublihan. După cum știți în oarda de Jos, pe râul Sebeș se dezvoltă un cartier de locuințe. Este vorba de strada Cutinei, locuințe individuale.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art. 15 Avizează plan urbanistic zonal „Construire locuințe individuale – PR. NR. 5, Alba Iulia, Oarda de Jos – extravilan, zona Dublihan, str. Cutinei, solicitant Haneș Simona, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 182/2009.

Călin Hedviga: “Aș vrea să discutăm încă o dată reclamația domnului Călin Ciobanu. Este vorba de un teren vis a vis de Casa de Cultură pe care se află actualmente parcajul public, amenajat public. Domnul deține o suprafață de 541 mp.”

Inurean Ioan: “Am dat o evaluare și nu am primit-o. Am discutat cu domnul Călin Ciobanu azi dimineață. A fost, cunoaște situația. Dânsul a spus doar că nu ar fi de acord cu vânzarea ci cu închirierea către noi.”

Mircea Hava: “Da asta este. Deocamdată închiriem că numai așa putem face

ceva acolo.”

Inurean Ioan: “I-am spus să mai aibe răbdare vreo două trei zile. A înțeles. Între timp dânsul s-a întabulat. Ne-a adus documentele, le-am predat la evaluator urmând ca pe miercurea viitoare să avem evaluarea.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Și atunci propunem închirierea ca răspuns?”

Inurean Ioan: “Nu se propune acum. Să vedem materialele expertului și apoi să propunem direct un preț de negociere.”

Baco Mihai: “Nu-l informăm cu nimic deocamdată”

Inurean Ioan: “Dânsul știe, l-am informat.”

Călin Hedviga: “Aș vrea să mai discutăm adresa domnului Marcel Avram către Consiliul local. Domnilor consilieri în PUD Dealul Furcilor este reglementată o stradă. Această stradă cade exact pe parcela domnului Marcel Avram. Este vorba de această parcelă. De-a lungul vremii au fost solicitate certificate de urbanism pentru construirea de locuințe. Reglementarea nu ne permite să-i dăm aviz favorabil. Domnul solicită două lucruri.”

Marcel Avram: “Aveți două variante. Ori îmi dați autorizație de construcție ori mă despăgubiți. Nu cum a spus domnul viceprimar. Să fac ce vreau că el nu poate face nimic. Am făcut atâtea reclamații și nu mi s-a dat nici un răspuns.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Domnule Avram aveți aceeași situație ca și domnul care a fost înainte.”

Marcel Avram: “De 5 ani de zile puteați rezolva.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dumneavoastră veniți aici și ne amenințați. Aveți aceeași situație ca și domnul dinainte. Aveți un drum aprobat printr-un plan urbanistic.”

Avram Marcel: “Lasă domnule. Eu nu sunt împotriva. Luați terenul, plătiți și aveți drum.”

Mircea Hava: “Nouă nu ne trebuie drum.”

Marcel Avram: “Nici mie.”

Mircea Hava: “În primul rând te respectăm ca și cetățean dar să vi în birou la domnu viceprimar să-l faci nesimțit.”

Marcel Avram: “Domnul Primar eu i-am cerut un răspuns de doi ani de zile.”

Mircea Hava: “Uitați-vă cum se discută și asta credem. Să nu crezi că dacă ești atât poți să jighești pe cineva. A-l face nesimțit în birou. Pe mine dacă mă făceai așa....”

Marcel Avram: “Domnul Primar mă ascultați! Eu am venit frumos de fiecare dată și am zis să dea amendă la cei care au construit pe terenul meu. Romtelecomul și-a pus stâlpii nu știu cu al cui aviz. Pe terenul meu. De la Primărie. Vecinul și-a pus gardul cu 2 m pe terenul meu. L-am întrebat pe domnul viceprimar cine le-a dat autorizații. Nimeni. Cine a luat măsuri? Nimeni. Și atunci eu trebuie să vin să mă rog frumos de domnul viceprimar. Dacă trebuie să vin să mă rog frumos de domnul viceprimar și de domni consilieri, mă scuzați. Câți ani să mă rog? Eu nu am nevoie de teren. Dacă aveți nevoie luați-l! Plătiți-l!”

Călin Hedviga: “Oricum până nu se schimbă reglementarea urbanistică, noi nu putem să-i dăm domnului Marcel Avram, legal certificat în favoarea lui. Această variantă pică.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Acest drum nu face legătura cu un drum principal?”

Călin Hedviga: “Ba da. Nu numai că face legătura cu drumul Pâclișei. E o stradă de lung traseu, fluent.”

Marcel Avram: “De 5 ani aștept.”

Mircea Hava: “Stați puțin. Nu e nici o problemă. Spui că de 5 ani nu se face nimic acolo. E teren agricol acolo. Poți să-ți pui păstârnac acolo.”

Marcel Avram: “Am cerut o împrejmuire acolo dar nu se poate.”

Mircea Hava: “Provizorie domnule.”

Marcel Avram: “La toți se poate numai la mine nu.”

Baco Mihai: “Primăria nu are nici o posibilitate să demoleze acei stâlpi la persoanele care au construit fără autorizație pe teren privat. Dacă era pe teren public era altceva. Primăria putea dispune demolarea. Eu îți spun prietenește. Singura modalitate a ta de a-ți rezolva problema cu gardul este instanța. Iar cu stâlpii fă și tu cum au făcut alții și au primit sute de milioane chirie de la Romgaz.”

Marcel Avram: “Păi eu am făcut reclamație la Romtelecom dar nu au venit cu nici un răspuns.”

Călin Hedviga: “Eu vreau să mai completez cu ceva. Domnul Avram mai trebuie să-și facă o expertiză topografică și să meargă în instanță pentru că din analiza făcută la cadastru rezultă că terenurile s-au suprapus.”

Marcel Avram: “Când am fost pus în posesie și a venit doamna de am pus canalizarea și apa au făcut expertiza topografică și au pus țărșii.”

Călin Hedviga: “Acolo cu o expertiză topografică trebuie să vedem cine a trecut pe terenul celuilalt. Pentru că se pare că vecinii dumneavoastră sunt frustrați de suprafață nu dumneavoastră.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Haideți să mergem mai departe pentru că nu Consiliul local decide acolo.”

Marcel Avram: “Și cu terenul ce facem?”

Mircea Hava: “O să facem o chestie. Prima dată reglementăm în Ampoi ca să vedem ce ai și ce nu ai și facem o compensare. Ești de acord?”

Marcel Avram: “Da.”

Mircea Hava: “Și exact cum ai spus la început. O să-i trimit pe inspectorii să-și facă datoria. Da?”

Marcel Avram: “Da. Eu am cerut schimb de terenuri.”

Mircea Hava: “Și o să facem o compensare. Pentru că așa ai cerut. Să-și facă inspectorii datoria. Gândește-te la această chestiune. Compensare. Avem aici aproape 20 de martori. Ești de acord?”

Marcel Avram: “Da.”

11. Aprobă Programul local multianual de creștere a performanței energetice la blocurile de locuințe din municipiul Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Cimpoș Cornel Pavel : "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 183/2009

12. Aprobă indicatorii tehnico-economici fundamentați în documentația de avizare lucrări de intervenție pentru obiectivul: "Creșterea performanței energetice a nouă blocuri de locuințe cu 358 apartamente din municipiul Alba-Iulia."

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mircea Hava: "Numai un moment. O să întrebe lumea de ce 358. Noi avem evaluate aproape 3000 de apartamente. Dar este chestiunea la cei care doresc. Pentru că o dată ce au văzut că se întoarce roata, toată lumea vrea."

Pleșa Gabriel: "Am o întrebare. Având în vedere că sunt costurile atât de mari la proiectare, vreau să vă întreb dacă nu am găsi o modalitate de licitare și acolo. Ca să mai încercăm să diminuăm din banii pe care trebuie să-i dăm în prima fază, până când se apucă de lucru. Se cer sume foarte mari și doamna cred că poate confirma. Sunt foarte puțini care au obținut aceste autorizații și se cer sume exorbitante."

Silvia Moldovan: "Dar se licitează."

Mircea Hava: "În România există încă așa numiții deținători de șampilă. Deci există pe anumite criterii și mai ales în ce privește partea de situri istorice, sunt 2 sau 3 pe țară. Acesta când îți pune șampilă pe o lucrare îți pune șampilă. În orice caz singurul lucru cert cu care ne putem lăuda este că am pornit cu licitația de la execuție de la 2500 euro pe apartament și am ieșit la 1200 euro sau cât a ieșit Silvia? Aceasta înseamnă izolat, terasă, substrat, termopane, certificat energetic. Cât a ieșit?"

Silvia Moldovan: "Era 1200000 pe bloc. Revenea pe familie 26 milioane."

Mircea Hava: "Prețurile de audit sunt mari. Ști care este treaba? Până la urmă am fi putut să le facem și noi. O chestiune de termoizolare și pe urmă băgat în calculator nu e o poezie prea grea. Dar e vorba de șampilă. Să fi abilitat."

Silvia Moldovan: "Oricum noi am făcut proceduri de cerere ofertă respectiv licitație în funcție de valoarea estimată și am obținut prețul cel mai mic."

Cimpoș Cornel Pavel: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 184/2009

13. Aprobă documentația de avizare lucrări de intervenție la construcțiile și instalațiile existente ale Colegiului Economic “Dionisie Pop Marțian” Alba Iulia, str. Octavian Goga, nr, 11, în vederea extinderii clădirii.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 185/2009

14. Aprobă documentația de avizare lucrări de intervenție la construcțiile și instalațiile existente ale Școlii cu clasele I – VIII Ion Agârbiceanu, str. Vasile Goldiș, nr, 10, în vederea extinderii clădirii

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 186/2009

15. Expertiza întocmită în dosar nr. 2427/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 187/2009

16. Expertiza întocmită în dosar nr. 307/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 188/2009

17. Expertiza întocmită în dosar nr. 2803/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru neînșușire.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 189/2009

18. Expertiza întocmită în dosar nr. 6226/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 190/2009

19. Aprobă parcelarea unor imobile (terenuri) situat în Alba-Iulia, Piața Iuliu Maniu.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Prezenta hotărâre se va completa cu următorul articol: Art. 3 Trece din domeniul public în domeniul privat al municipiului Alba-Iulia parcela cu nr. top nou 886/5/1/2 în suprafață de 73 mp.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 191/2009

20. Propune atribuirea în proprietate a terenului aferent din blocurile de locuințe.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 192/2009

21. Însușește documentația de parcelare a unui imobil situat în Alba-Iulia, b-dul Regele Carol I, nr. 39 și trecerea din domeniul public al municipiului Alba-Iulia în domeniul public al județului Alba.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 193/2009

22. Acceptarea donației către Consiliul local al municipiului Alba-Iulia a unor imobile (terenuri) situate în Alba-Iulia, zona “Față Podei”.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 194/2009

23. Aprobă închirierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 51185/1999 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba-Iulia și SC Multireclama SRL.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 195/2009

24. Aprobă alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba-Iulia în perioada iunie – august 2009.

Se dă cuvântul d-nei Mirela Popescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Popa Pavel: “Propun ca președinte pentru lunile următoare să fie domnul Contor Gheorghe.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere Contor Gheorghe.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 196/2009

25. Aprobă actualizarea Comisiei tehnice de urbanism și amenajare a teritoriului.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 197/2009

26. Parcelează un imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Crișanei (Partizanilor) FN.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Părintele Wagner: Nu știu de unde să încep. Văzând că parcelarea aceasta înseamnă 236 mp pe care îi pierdem fac o contrapropunere. Este vorba de cea centrală termică unde vor fi amenajate cabinete medicale. Dacă noi în clădirea pe care urmează să o construim acolo încadrăm spațiul necesar pentru cabinete medicale și această parte să rămână în proprietatea Consiliului local putem transfera terenul din spate în față, deci să ne retragem cu clădirea, să facem parcări acolo.”

Mircea Hava: “Părinte. De ce ne trebuie să avem noi Consiliul local cabinete medicale acolo? Sunt singurele care sunt acolo din tot orașul de jos. Celelalte au fost ale Consiliului Județean. Știți foarte bine. Se judecă. Ați pierdut și dumneavoastră au pierdut și ei. Și au trecut la fostul proprietar. Nu avem nimic de zis. Rămân în aer. Actualul proprietar cere chirie. Dacă la un cabinet medical plătim și chirie în euro pe metru pătrat așa cum se cere acum, în momentul acela nu mai știm ce medic mai stă acolo. Problema este că orașul de jos are multe persoane în vârstă. Peste 3000 de abonați. Ce să facem acolo? Și atunci domnule asta o luăm noi, o amenajăm exact așa cum trebuie, după care o punem la dispoziția medicilor de familie. Exact cum am făcut în Oarda și în alte locuri din oraș. Dacă dumneavoastră construiți acolo un cabinet medical pe care ni-l dați nouă, și e prima dată când se întâmplă lucrul acesta. Dacă faceți chestiunea acesta și credeți că este bine e ok. Și atunci reparcelăm și

facem din nou toată treaba aceasta. Dar noi lucrul acesta trebuie să-l scriem în Consiliu și să facem totul ok.”

Părintele Wagner: “Da, sigur.”

Inurean Ioan: “Domnul Primar luna viitoare facem reparcelarea și facem un contract cadru între Biserica și Primărie.”

Mircea Hava: “Deci ne-am înțeles. O să scriem în proiect toate aceste chestiuni. Dânsul se poate apuca să-și facă proiectul tehnic pentru că cuvântul Consiliului e cuvântul Consiliului. Își construiește clădirea ca atare și acolo undeva la parter vor fi cabinete medicale. Se va face o reparcelare și îl va ceda Consiliului local.”

Inurean Ioan: “În ședința de luna viitoare o să venim cu totul.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă sunteți de acord propun amânarea acestui proiect până la ședința din luna viitoare.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru amânare.”

27. Aprobă darea în folosință gratuită către parohia Evanghelică CA Alba Iulia a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia str. Crișanei (Partizanilor) FN

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă sunteți de acord propun amânarea acestui proiect până la ședința din luna viitoare.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru amânare.”

28. Aprobă documentația tehnico-economică, faza studiu de fezabilitate, pentru obiectivul Extindere rețea apă potabilă strada Lalelelor – municipiul Alba Iulia, județul Alba.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 198/2009

29. Aprobă modificarea și completarea HCL nr. 103/2009 privind solicitarea adresată Consiliului Județean și Prefecturii Alba pentru promovarea unui proiect de hotărâre de Guvern privind transmiterea unor imobile (terenuri) din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în proprietatea municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 199/2009

30. Aprobă Solicitarea adresată Consiliului Județean Alba și Instituției Prefectului – Județul Alba în vederea promovării unui proiect de hotărâre de guvern cu privire la schimbarea titularului dreptului de proprietate și / sau de administrare asupra imobilului în suprafață de 3387 mp (teren aferent Cetății) aflat în domeniul public al Statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, Cazarma 510 Alba Iulia, și transmiterea acestuia în domeniul public al municipiului Alba Iulia și în administrarea Consiliului local.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 200/2009

32. Modifică și completează HCL nr. 123/2009 privind Solicitarea adresată Consiliului Județean Alba și Instituției Prefectului – Județul Alba în vederea promovării unui proiect de hotărâre de guvern cu privire la schimbarea titularului dreptului de proprietate și / sau de administrare asupra unor imobile aflate în domeniul public al Statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale și transmiterea acestora în domeniul public al municipiului Alba Iulia și în administrarea Consiliului local.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 202/2009

33. Aprobă actualizarea denumirii și a datelor de identificare ale unor strazi aparținând domeniului public al Municipiului Alba Iulia, în vederea modificării unor poziții din « INVENTARULUI – bunurilor care aparțin domeniului public al Mun. Alba Iulia / Secțiunea I – BUNURI IMOBILE », înscris de Consiliu Local prin Hotărârea nr. 267 / 05.11.1999, modificată prin Hotărârea nr. 165 / 22.06.2001 și aprobată prin HGR nr. 974 / 2002.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 203/2009

34. Aprobă cumpărarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, Zona Iușuri (între str. Viilor și calea ferată uzinală Porțelanul) județul Alba CF 28554 nr topo 4284/30/1/4/8/2/15/17 (Ncp 10022).

Se dă cuvântul d-nei Ani Metea care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Cimpoș Cornel Pavel: „Membrii comisiei sunt:

- domnul Paul Voicu – președinte
- domnul Inurean Ioan – secretar comisie
- domnul Cornea Vasile – membru
- domnul Cimpoș Cornel Pavel – membru
- domnul Dîrloșan Dorin Ioan – membru.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 204/2009

II. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe luna iunie 2009.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Propun ca ședința de luna viitoare să aibă loc în data de 29 iunie”.

“Propunerea fiind supusă la vot, aceasta s-a aprobat cu 18 voturi pentru”.

III Diverse

1. Cimpoeș Cornel Pavel: “Avem la diverse o cerere din partea SC Hercules Internațional SA prin care solicită anularea actelor administrative prin care terenul înscris în CF nr. 34715 a fost trecut în proprietatea municipiului Alba-Iulia și în administrarea Consiliului local și rămânerea în continuare în proprietatea Statului Român a terenului aferent Bazei Sportive Pâclișa.”

Mircea Hava: “Chestiunea cu SC Hercules Internațional referitoare la această solicitare. Aici au fost cele întâmplate în Consiliul local mai demult. Ne-au dat în judecată mai demult. Prin 2000 cred. Nu am făcut nimic și s-au supărat pe noi. Aflăm și cine este patronul. În anul 2000 am pierdut la Curtea de Apel pentru că este un teren pentru bază de producție. Aici făceau bolțari, turnau betoane și chestii de genul acesta. Între timp ei nu au făcut nimic și am întabulat pe noi. Acum ei vreau terenul înapoi. Dacă instanța crede că acolo este bază de șantier nu are decât să îl dea înapoi. O să găsim altă bază pentru așa ceva.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Supun la vot dacă sunteți de acord cu menținerea Hotărârii nr. 354/2006.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată în unanimitate.”

2. Cimpoeș Cornel Pavel: “Discutăm acum plângerea prealabilă cu nr. 16932/26.05.2009 primită de la SC Dalkia SRL prin care se solicită revocarea Hotărârii Consiliului local nr. 149/2009 privind rezilierea contractului de locație a gestiunii privind activitatea de producție, transport, și distribuție a energiei termice în municipiul Alba-Iulia.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Trebuie să revenim la decizie și să refacem negocierea cu Dalkia.”

Baco Mihai: “Este un contract la care noi nu putem renunța unilateral. Din păcate cel de anul trecut ni s-a băgat așa repede pe sub nas și am mușcat-o.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Supun la vot dacă sunteți de acord cu propunerea de revenire și de inițiere a unui nou proiect de hotărâre.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru.”

3. Cimpoș Cornel Pavel: “Mai avem la diverse plângerea domnului Sîrbu Constantin referitoare la mutarea sa.”

Luci Man: “S-a mutat postul de psiholog de la Poliția Comunitară în cadrul Compartimentului Protecția Vârstnicilor și Persoanelor cu Handicap, Serviciul Prestații Sociale din cadrul Serviciului Public de Asistență Socială. Ceea ce pot să vă spun referitor la inițierea acestui proiect de hotărâre, este că domnul Primar a dispus această mutare în urma unor probleme care au fost cu acest funcționar public.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu mai aveți discuții supun la vot cine este pentru menținere.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru.”

4. Cimpoș Cornel Pavel: “Mai aveți în mape o adresă de la Asociația RYMA.”

Cristina Cîndea: “Bună ziua. Sunt președinta Asociației RYMA și de data aceasta nu am mai venit singură. Sunt alături de mine reprezentantul Ligii studenților Marius Groza și cu domnul Ciprian care se ocupă de promovare și de relația cu publicul în organizația noastră. V-am predat fiecăruia un raport al festivalului Play for May, cea pentru care am cerut finanțare luna trecută finanțare. Inițial ni s-au promis 80 milioane noi contribuind cu restul de sumă de 280 milioane lei. Ne-am făcut anumite planuri cu banii pe care i-am luat în calcul. Din păcate Consiliul a luat o decizie nefavorabilă luna trecută. Se pare că datorită faptului că nu era în temă luna trecută cu ce se desfășoară la noi la festival, cu toate că afișul festivalului era la ora aceea printat și depus la secretariat. Prima cerere am depus-o pe 17 februarie. Aceasta este a șasea cerere pe care o facem. Am avut un rezultat foarte bun la festival, lumea s-a simțit foarte bine. A fost promovat cum trebuie. Au fost 9 candidați care au participat la acest festival, liga studenților, Casa de Cultură a studenților, Universitatea 1 Decembrie, Muzeul Unirii, Primăria ca partener principal. Rezultatele au fost pe măsura contribuției fiecăruia. În această cerere solicit ca Primăria să-și ia...”

Baco Mihai: “Dacă aveți treabă cu Primăria v-ați adresat greșit. Suntem Consiliul local.”

Cristina Cîndea: “Am înțeles. Mă adresez Consiliului local în calitate de asociat conform contractului de asociere cu Ryma pentru a întreține colaborarea.”

Baco Mihai: “Domnișoară noi am mai discutat și data trecută. Noi suntem asociați cu dumneavoastră. Și dacă suntem asociați nu putem fi sponsorii dumneavoastră.”

Cristina Cîndea: “Până acum s-a putut. Dumneavoastră dați bani pentru tot felul de activități culturale. Nu vă cer bani doar pentru noi. Vă cer pentru toți.”

Baco Mihai: “Da suntem niște dobitoci că dăm.”

Cristina Cîndea: “Nu sunteți. Sunteți parteneri. Ați semnat un parteneriat.”

Baco Mihai: “Dumneavoastră nu știți ce ați semnat. Suntem asociați. Noi nu putem niciodată deveni sponsorii dumneavoastră. Participațiunea înseamnă: eu vin cu o hârtie, voi veniți cu o hârtie. Dacă vreți să facem și alte scopuri ca să câștigăm ceva

vindem hârtiile și facem pe din două. Eu nu pot să vă dau dumneavoastră bani cu titlul de sponsor.”

Cristina Câdea: “Eu nu am venit aici ca să ne certăm.”

Baco Mihai: “Nu știu de ce ați venit dar tot timpul cereți bani. Ne-ați dat prin ziare că nu vă dăm bani.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Supun la vot dacă sunteți de acord să trecem la hotărârea de la cultură încă un articol 7 cu suma propusă.”

“Fiid supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții iar materialele de pe ordinea de zi s-au epuizat declar lucrările ședinței închise.”

Alba Iulia, 26 mai 2009

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Cimpoș Cornel Pavel

SECRETAR,
Marcel Jeler