

**PROCES VERBAL**

Încheiat azi 26 martie 2013, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 291/2013 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Clepan Dimitrie: "La ședință sunt prezenți un număr de 21 consilieri. Doamna Onețiu Cornelia Maria începe să voteze după validarea mandatului de consilier local. Așadar ședința noastră este legal constituită."

Marcel Jeler: "Domnul președinte, aș vrea să supun aprobării dumneavoastră procesul verbal al ședinței anterioare. Discuții dacă aveți pe marginea acestui proces verbal? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supuse la vot acestea au fost votate cu 20 voturi pentru."

Marcel Jeler: "Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: domnul Primar Mircea Hava, doamna Georgeta Rânghet șef Serviciu administrație publică locală, d-na Mihaela Petcu - consilier Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, doamna Burba Elena - consilier Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, doamna Aurica Groza – șef Serviciul public comunitar pentru cadastru și agricultură, doamna Delia Cristescu – director Serviciul Public de Asistență Socială, doamna Luminița Fara - Compartiment informare, presă, relații cu publicul, domnul Inurean Ioan - șef Serviciu administrarea patrimoniului local, domnul Mihai Pripon consilier juridic în cadrul Serviciului administrarea patrimoniului local, d-na Anuța Șinar – director Direcția venituri, doamna Călin Hedviga – Serviciul urbanism, doamna Florica Ghibu, domnul Popa Drăguș, domnul Bucur Dorică șef Birou resurse umane relații internaționale, domnul Vodă Ioan – director Poliția locală, domnul Mihai Belală – consilier Cabinet Primar precum și presa."

Clepan Dimitrie: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru."

Clepan Dimitrie: "Pe ordinea de zi avem 36 proiecte de hotărâre. Proiectul nr. 23 Încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr. 7814/2006 încheiat între Consiliul local și Asociația Nonguvernala RYMA este retras de pe ordinea de zi. Suplimentar a fost introdus Proiectul nr. 37 privind transmiterea dreptului de administrarea Tribunalului Alba asupra unor imobile (terenuri) situate în Alba-Iulia – Piața Consiliului Europei."

Clepan Dimitrie: „Supun la vot ordinea de zi a acestei ședințe cu modificările și completările aduse. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, aceasta a fost votată cu 19 voturi pentru."

Clepan Dimitrie: "Și acum vă prezint următorul

**PROIECT AL ORDINII DE ZI**

**I. Diverse**

**II. Proiecte de hotărâri privind:**

1. Demisia domnului Ludoșan Mircea Ioan din funcția de consilier local al municipiului Alba Iulia.
2. Validarea mandatului de consilier local al municipiului Alba Iulia.
3. Acordarea/neacordarea de facilități fiscale unei asociații.
4. Aprobarea schemei de ajutor de minimis în vederea scutirii de la plata majorării de întârziere,

aferele obligațiilor fiscale principale neachitate la termen, datorate bugetului local al municipiului Alba Iulia de către persoanele juridice de pe raza municipiului Alba Iulia.

5. Acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice.

6. Aprobarea planului de perfecționare al funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și din cadrul serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, pentru anul 2013.

7. Aprobarea Planului de ordine și Siguranță publică al municipiului Alba Iulia.

8. Aprobarea listei de priorități pentru anul 2013, în vederea repartizării locuințelor sociale destinate chirișilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari.

9. Aprobarea unor schimburi de locuințe din municipiul Alba Iulia.

10. Aprobarea listei de priorități pentru anul 2013 în vederea repartizării locuințelor sociale.

11. Aprobarea încheierii actului adițional nr. 5 la acordul de participare nr. 14307/07.07.2006, 5104/499/6.07.2006 încheiat între SPAS Alba Iulia, DGASPC Alba și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru Centrul social de urgență Alba.

12. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 21/2013 a Consiliului local cu privire la aprobarea planului de acțiuni/lucrări de interes local pentru anul 2013.

13. Achiziționarea serviciului de asistență juridică și de reprezentare în fața instanțelor de judecată în cauzele în care Consiliul local al municipiului Alba Iulia, Primarul municipiului Alba Iulia, Municipiul Alba Iulia și Primăria municipiului Alba Iulia sunt parte.

14. Modificarea Hotărârii nr. 386/2012 a Consiliului local cu privire la darea în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Alba Iulia a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea și aprobarea contractului cadru de administrare.

15. Încheierea unui act adițional la Contractul de comodat nr. 57845/06.09.2010 încheiat între Municipiul Alba Iulia și SC PROFILES INTERNATIONAL SRL Brașov.

16. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru obiectivul „Schimb de destinație din spațiu post trafo în adăpost câini fără stăpân” Municipiul Alba Iulia.

17. Schimb de destinație din Atelier Grup școlar metalurgic Alba Iulia în spații de producție cult religios.

18. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru obiectivul : „Reparatie capitală la clădirea Grădiniței cu program normal nr. 6 și Liceul de Muzică”.

19. Modificarea Hotărârii nr. 135/2012 a Consiliului local cu privire la modernizarea drumurilor localităților aparținătoare municipiului Alba Iulia : cartier Micești, Bărăbant, Oarda și Partoș.

20. Modificarea Caietului de sarcini pentru delegarea prin concesiune a serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân în municipiul Alba Iulia aprobat prin Anexa nr. 3 și a Studiului de oportunitate aprobat prin Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 219/2011 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

21. Regulamentul cu privire la desfășurarea activităților comerciale de tip comerț stradal în Cetatea Alba Carolina – Zona interioară a fortificației, delimitată de conturul exterior al bastioanelor și curtinelor.

22. Aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

**Art.1: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE DRUM ACCES, ALBA IULIA, STR. IZVORULUI, JUD. ALBA, solicitant HASA GABRIEL, PAVEL IOAN, LAZAR IOAN, VELEA AURELIAN, GLIGOR VALER, FLOARES NICOLAE, NEMES TRAIAN, DOBRA IULIAN, DOBRA LUCRETIA, DUMA ANA, TANTAR RAVECA, SANTIMREAN MARIA, ROS GHE., CRISAN ELENA, BAKCSI MARINELA, PODARU DOINA”

**Art.2: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE DRUM ACCES - continuare STR. VICTOR HUGO, ZONA DEALUL FURCILOR, ALBA IULIA, solicitant COSMA MELANIA, IOSIF VALER, LAZAR IULIA, MATEI ANA, MACAVEI NICOLAE OCTAVIAN”, varianta 2,

**Art.3: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE PRISME TRIUNGHIULARE LUMINOASE in cadrul proiectului „CYCLE Logistics”, ALBA IULIA, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”,

**Art.4: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu „MODIFICARE TRASEU ROICA, ALBA IULIA-MICESTI, STR.ROICA, solicitant FLOREA VIORICA”,

**Art.5: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu „AMENAJARE INCINTA SC SATEX SI CONSTRUIRE PISCINA SI CORT DEMONTABIL PENTRU EVENIMENTE CU CARACTER PROVIZORIU DE 5 ANI, DN1, NR.4, solicitant SC SATEX SRL prin LAZAR GABRIELA”,

**Art.6: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN SPATIU COMERCIAL CU EXTINDERE SI REALIZARE ACCES, ALBA IULIA, B-DUL REPUBLICII, NR.35, BL.105, AP.3, solicitant BORDEA DAN”,

**Art.7: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE GARAJ SI COPERTINA PE STRUCTURA INDEPENDENTA, ALBA IULIA, B-DUL TRANSILVANIEI, NR.34, solicitant BUZDEA EMILIA si BUZDEA GHEORGHE CATALIN ”,

**Art.8 Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES, solicitant PAULETI IOAN, ANDONE ION, TROANCHES, PASTIU VASILE, PASTIU ION, NEAG MIRCEA, PARTILA VASILE. TARTAREAN IOAN, MOTAN ION”,

23. Încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr. 7814/2006 încheiat între Consiliul local și Asociația Nonguvernamentală RYMA

24. Concesionarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Republicii, nr. 34

25. Prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 11988/1999 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC EUROEXPRES SRL

26. Înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniu privat – și aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Mihai Eminescu, nr. 6.

27. Aprobarea Regulamentului cu privire la amplasarea, organizarea și funcționarea teraselor sezoniere în municipiul Alba Iulia.

28. Aprobarea modificării Hotărârii nr. 60/2013 a Consiliului local privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Vasile Alecsandri, FN, înscris în CF 89804 Alba Iulia.

29. Înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniu privat – și aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției 1989, nr. 10A.

30. Acceptarea donației unui teren(drum) de către Consiliul local situat în Alba Iulia – zona Lumea Nouă.

31. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Vasile Alecsandri, nr. 61.

32. Parcelarea unui imobil (teren) situat pe strada Vasile Goldiș, bl. S1, sc. B, pentru concesiune extindere Cabinet medical.

33. Propunerile de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

34. Atribuirea în proprietate terenul aferent apartamentelor în cotă indiviză deținut din construcții.

35. Expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 1063/176/2013, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

36. Expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 11171/176/2013, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Clepan Dimitrie: “Începem cu proiectul nr. 1 al ordinii de zi.”

1. Demisia domnului Ludoșan Mircea Ioan din funcția de consilier local al municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Clepan Dimitrie: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supusă la vot proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 70/2013.

## 2. Validarea mandatului de consilier local al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Clepan Dimitrie: „Validarea mandatului de consilier al doamnei Onețiu Cornelia Maria.”

Sandu Cornel Stelian: „Comisia de validare a constatat că sunt îndeplinite condițiile pentru a fi aleasă consilier local. Are calitate de membru al Partidului Democrat Liberal. Procesul verbal l-am predat deja.”

Clepan Dimitrie: «Doamna Onețiu Cornelia Maria va depune jurământul.»

Onețiu Cornelia Maria: «"Jur să respect Constituția și legile țării și să fac cu bună - credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor orașului. Așa să-mi ajute Dumnezeu!" „

Clepan Dimitrie: "Discuții dacă sunt? Nu sunt așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 71/2013

## 3. Acordarea/neacordarea de facilități fiscale unei asociații.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Anuța Șinar: „Este vorba de Asociația A.S. 2001 din Alba-Iulia care solicită scutirea de la impozitul pe clădiri acolo unde dâșii desfășoară activități. Asociația are mai multe motive pentru care ei spun că ar merita această scutire. Deci, sunt un serviciu de informare și consiliere pentru femei, un serviciu de informare și mediere a muncii și alte activități sociale. Avizul este nefavorabil.”

Pocol Dorin: „Dragi colegi! Nu știu cine a inițiat acest proiect. Eu am prostul obicei să mă uit pe punctele din legea la care se face referire. Și la punctul 3 este doar o recomandare. Legea și articolul și punctul la care se face referire nu există în legea aceasta. Adică, legea există, articolul există dar punctul nu există!”

Anuța Șinar: „Despre care vorbiți?”

Pocol Dorin: „Nu vorbim de proiectul nr. 3?”

Anuța Șinar: „Da. De proiectul 3.”

Pocol Dorin: „Aici spune așa: prevederile art. 250, alin. 1, punctul 19 din Legea nr. 571/2003. Punctul 19 din lege.”

Marius Adrian Costinaș: „Domnul coleg, Codul Fiscal este actualizat și modificat!”

Anuța Șinar: „Codul Fiscal a fost de nenumărate ori actualizat.”

Marius Adrian Costinaș: „El a fost actualizat la 1 ianuarie 2013. Este varianta actualizată.”

Pocol Dorin: „Vă cred că sunteți avocat!”

Clepan Dimitrie: „Alte discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru neacordare?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru neacordare și o abținere Rareș Buglea.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 72/2013

4. Aprobarea schemei de ajutor de minimis în vederea scutirii de la plata majorării de întârziere, aferente obligațiilor fiscale principale neachitate la termen, datorate bugetului local al municipiului

Alba Iulia de către persoanele juridice de pe raza municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Șerdean Dorin Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Șerdean Dorin Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Anuța Șinar: „Vreau să vă spun că după ce am dat hotărârea nr. 143 prin care s-a scutit de majorări de întârziere și agenții economici a doua zi a venit Consiliul Concurenței care spunea că înainte de a adopta această hotărâre ar fi trebuit să dăm acest ajutor de stat și să-l comunicăm Consiliului Concurenței. Drept urmare am dat-o că este în perioada de valabilitate a hotărârii și vă propunem să-i acordăm trecerea ei prin Consiliul local.”

Rareș Buglea: „Este schema obligatorie?”

Anuța Șinar: „Da. Este obligatorie. De acum încolo totul se va face, orice solicită o înlesnire, societățile comerciale, orice agent economic numai în baza unui astfel ajutor de minimis se mai poate.”

Pleșa Gabriel: „Bine. Și proiectul votat?”

Anuța Șinar: „Da. Rămâne valabil pentru că și acestei hotărâri i-am dat aceeași valabilitate.”

Pleșa Gabriel: „Deci, nu se putea aplica până...”

Clepan Dimitrie: „Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 73/2013

#### 5. Acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Anuța Șinar: „Este vorba de o altă înlesnire solicitată de o persoană fizică. Noi ne-am dus, ne-am deplasat. Femeia aceea ne-a primit foarte bine dar a uitat să ne spună cât de bine sunt aranjați și cât de bine câștigă copiii dânzei. Așa că avem tot un aviz nefavorabil de la comisie.”

Clepan Dimitrie: „Alte discuții dacă mai sunt? Nu sunt așadar supun la vot cine este pentru neacordare.”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru neacordare și 5 abțineri Medrea Bogdan, Raul Sebastian Tudorașcu, Pocol Dorin, Rareș Buglea, Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 74/2013

Pleșa Gabriel: “Doamna directoare! O scurtă intervenție! Când vin persoane fizice și persoane juridice și cer scutire, nu trebuie să completeze niște acte sau declarație pe proprie răspundere?”

Anuța Șinar: “Face o cerere, solicită, ne ducem să constatăm noi sau colegii de la Serviciul Social. Doar că noi nu avem de unde să știm cât de bine câștigă copiii dânzei.”

Pleșa Gabriel: “Dar nu se dă o declarație pe proprie răspundere?”

Anuța Șinar: “Dacă constatăm că nu așa stau lucrurile putem reveni. Deci, doamna are o casă primită prin moștenire chiar dacă soțul ei nu avea nimic de acolo, decedat între timp. Deci, nu au făcut un partaj.”

Pleșa Gabriel: “E foarte clar cum stau lucrurile! Însă, eu altceva vroiam să întreb. De principiu, dacă o persoană vine și cere o scutire și completează, dă declarație pe proprie răspundere despre veniturile pe care le are sau nu le are și dumneavoastră constatați ulterior că nu este corectă declarația pe care a făcut-o, cum ați constatat în cazul acesta.”

Albani Rocchetti Simone: “Declarația în sine este corectă. Ce a declarat doamna este corect. Diferența este că are doi copii care au venituri foarte mari.”

Anuța Șinar: “Poate fi ajutată de copii. Și, de regulă se face o anchetă socială. Deci, nu dăm pentru că ea vine și declară: eu am atât! Strângem documente!”

Pleșa Gabriel: “Mă gândeam la următorul lucru. Ancheta socială înseamnă timp pierdut din cauza unei neconcordanțe care, poate ar bine acolo să fie mult mai riguros făcută.”

Anuța Șinar: "Păi dacă ea declară pe nedrept acolo eu tot ..."

Pleșa Gabriel: "Sau nu există nici o pedeapsă contravențională pentru așa ceva?"

Mircea Hava: "Haideți, domnilor, că deja discutăm discuții! Chestiunile acestea sunt și de acum 10 ani. La fiecare caz se face anchetă socială. El, fiecare spune ce vrea acolo! Dacă o să întrebați și o să vă faceți raport doamna Delia, o să vedeți că beneficiarii de ajutor social, am intrat în posesia datelor așa. Deci, beneficiarii de ajutor social și de gaz aveau conduri în bancă de până la un miliard. Și ei declarau pe proprie răspundere că sunt săraci! Acum singura chestiune care se poate face dacă vrei să te duci în continuare să-l dai la poliție. Este o femeie de 82 de ani!"

Pleșa Gabriel: "Nu mă gândeam până acolo!"

Mircea Hava: "Dar cei care au declarat la ajutor social și au luat, li se iau banii și vor intra în fals în declarații. Dar aceasta este altceva! Dar nu vă faceți probleme că noi facem anchete! Ați văzut și cu locuințele că una declarăm și alta e!"

6. Aprobarea planului de perfecționare al funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și din cadrul serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, pentru anul 2013.

Se dă cuvântul domnului Bucur Dorică care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Șerdeal Dorin Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Șerdeal Dorin Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bucur Dorică: „Acest plan trebuie comunicat la ANFP după aprobare. Se estimează pentru anul 2013 să efectueze aceste perfecționări un număr de 260 funcționari publici. Dacă aprobați.”

Pocol Dorin: „Eu vreau să vă întreb. Am luat un exemplu la Serviciul Urbanism. Văd că merge la perfecționare un șef și șapte alți oameni ca personal. Sunt șapte la urbanism?”

Mircea Hava: „Faceți o cerere și vă răspundem în două săptămâni conform regulamentului!”

Marcel Jeler: „Sunt chiar mai mulți, domnule consilier!”

Pocol Dorin: „Eu știu că nu prea sunt oameni la urbanism și că este nevoie de oameni la urbanism.”

Bucur Dorică: „Arhitectul șef are în subordine douăzeci și ceva de oameni.”

Clepan Dimitrie: „Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru și 2 abțineri Rareș Buglea, Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 75/2013

7. Aprobarea Planului de ordine și Siguranță publică al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul domnului Vodă Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Vodă Ioan: „Planul de siguranță și ordine publică al Poliției locale a municipiului Alba-Iulia se reactualizează anual. Comisia de ordine publică din cadrul Poliției locale elaborează acest plan și face parte din planul unic de ordine și siguranță publică al județului Alba elaborat de IPJ.”

Clepan Dimitrie: „Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 76/2013

8. Aprobarea listei de priorități pentru anul 2013, în vederea repartizării locuințelor sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari.

Se dă cuvântul doamnei Fara Luminița care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Luminița Fara: „Este vorba de blocul de locuințe sociale care este construit pe strada Marcus Aurelius. Vor fi repartizate șase locuințe conform anexei persoanelor evacuate sau în curs de evacuare.”

Clepan Dimitrie: „Alte discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 77/2013

9. Aprobarea unor schimburi de locuințe din municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Clepan Dimitrie: „Comisia din care am făcut și eu parte am făcut propunerea să modificăm cuvântul „aprobarea”, să-l înlocuim cu „avizarea” unor schimburi de locuințe destinate închirierii.”

Ioan Bogătan: „Aviz favorabil.”

Mircea Hava: „Consiliul local aprobă nu avizează!”

Luminița Fara: „Vreau să vă fac precizarea că în Legea locuinței, pentru că de acolo a pornit discuția, era precizat că titularii de contract de închiriere pot face schimbul de locuințe între ei cu avizul autorității locale. Și, de aici comisia a precizat ieri că ar fi bine să schimbăm din „aprobare” în „avizare”.”

Pocol Dorin: „Domnul avocat! Vă rog să ne spuneți dacă este aviz favorabil sau nefavorabil.”

Mircea Hava: „Consiliul local hotărăște! Aceasta este și pentru viitorii studenți! Consiliul local nu dă indicații, teme! Hotărăște sau nu! Aceasta este treaba lui! Nu avizează!”

Paul Voicu: „Singura excepție este la PUZ-uri.”

Mircea Hava: „Acolo este o metodologie.”

Clepan Dimitrie: “Deci, aprobăm. Domnule avocat, aveți vreo părere?”

Marius Adrian Costinaș: “Părerea mea mi-am spus-o în comisie!”

Paul Voicu: “Aprobă avizarea!”

Pocol Dorin: “Dacă vreți pot intra pe Lex!”

Marcel Jeler: “Și totuși, Consiliul local hotărăște, aprobă un proiect! Deși domnul viceprimar vroia să facă o glumă cred că are dreptate cu aprobă avizarea. Propunerea mea este să rămână cu aprobă.”

Jidveian Ovidiu Viorel: “Eu zic să mergem pe avizare, domnule președinte! Pentru că așa este legal și corect. Cu avizare.”

Clepan Dimitrie: “Propunerea comisiei este de avizare. Sunteți de acord cu avizarea sau nu?”

Domuța Iulius Viorel: “Nu. Mergem cu aprobare.”

Clepan Dimitrie: “Supunem la vot cu aprobare sau avizare?”

Domuța Iulius Viorel: “Cu aprobare.”

Clepan Dimitrie: „Alte discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobare?”  
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 78/2013

10. Aprobarea listei de priorități pentru anul 2013 în vederea repartizării locuințelor sociale.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul

de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: „Procedura am descris-o în raport. Lista o aveți în materiale.” Dacă aveți întrebări?”

Clepan Dimitrie: „Aveți întrebări? Nu sunt întrebări, atunci supun la vot cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 79/2013

11. Aprobarea încheierii actului adițional nr. 5 la acordul de participare nr. 14307/07.07.2006, 5104/499/6.07.2006 încheiat între SPAS Alba Iulia, DGASPC Alba și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru Centrul social de urgență Alba.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Șerdean Dorin Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Șerdean Dorin Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: „Suntem în parteneriat din 2007. Am pornit acest în baza unui proiect cu finanțare europeană. Acum ne găsim la al 5-lea act adițional și dorim să continuăm acest parteneriat.”

Clepan Dimitrie: "Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 80/2013

12. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 21/2013 a Consiliului local cu privire la aprobarea planului de acțiuni/lucrări de interes local pentru anul 2013.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: „Beneficiarii de ajutor social trebuie să efectueze orele de muncă în folosul comunității. Acum mai adăugăm o nouă locație: Liceul Horea, Cloșca și Crișan.”

Clepan Dimitrie: „Discuții dacă sunt? Nu sunt discuții. Atunci, supun la vot cine este pentru.”

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 81/2013.

13. Achiziționarea serviciului de asistență juridică și de reprezentare în fața instanțelor de judecată în cauzele în care Consiliul local al municipiului Alba Iulia, Primarul municipiului Alba Iulia, Municipiul Alba Iulia și Primăria municipiului Alba Iulia sunt parte.



Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Clepan Dimitrie: "Discuții?"

Rareș Buglea: "Aici, cine ne poate lămuri? Noi, într-o ședință anterioară am mai votat un contract, un acord, un parteneriat semnat cu un avocat. E același lucru?"

Raul Sebastian Tudorașcu: "Pentru comisia de fond funciar."

Părăsește sala de ședință domnul consilier Pleșa Gabriel."

Georgeta Rânghet: "Nu a fost un avocat. A fost tot aprobarea achiziționării serviciului. Nu a fost un avocat. Și, a fost pentru comisia de fond funciar care nu are treabă cu aparatul Primarului."

Mircea Hava: "Care este altceva decât aparatul Primarului și Consiliul local."

Clepan Dimitrie: "Dacă mai sunt discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 82/2013.

Revine în sala de ședință domnul consilier Pleșa Gabriel.

14. Modificarea Hotărârii nr. 386/2012 a Consiliului local cu privire la darea în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Alba Iulia a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea și aprobarea contractului cadru de administrare.

Se dă cuvântul domnului Popa Drăguș care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Popa Drăguș: „Propunem aprobarea având în vedere că sunt doar niște completări privind modul de încheiere a contractelor de utilități și utilizarea banilor proveniți din chirii, în sensul că 30%, cuantumul de 30% se vor folosi pentru reparații la unitățile de învățământ.”

Rareș Buglea: „Îmi permiteți? Lor le revine 60% atunci?”

Popa Drăguș: „70% revine Consiliului local. Și cei 30% care rămân în cadrul instituției se vor folosi pentru reparații. Nu pentru alte cheltuieli.”

Rareș Buglea: „Ei erau foarte nemulțumiți!”

Popa Drăguș: „Și sunt în continuare!”

Rareș Buglea: „Ei sunt foarte nemulțumiți că nu am făcut o paritate măcar 50-50% pe unele acestea. Pe lângă faptul că le luăm 70% îi obligăm cu cei 30% rămași.”

Popa Drăguș: „Aici se va menționa și ce se întâmplă cu contractele.”

Rareș Buglea: „Sigur că, la mica înțelegere nu închiriau nici săli de sport, nici terenuri de sport fără să treacă prin contabilitatea școlii.”

Pocol Dorin: „Nu are rost să vă certați!”

Popa Drăguș: „Este stabilit de lege.”

Rareș Buglea: „Stați puțin! E drept, dar noi hotărâm aici cât le luăm și cât le lăsăm!”

Popa Drăguș: „S-a hotărât prin HCL nr. 386 cât se ia. 70% se ia.”

Mircea Hava: „Vreau să vă spun de unde am început cu treaba aceasta. Am crezut că o să rămână o chestiune internă. Am fost cu domnul viceprimar și cu domnul Popa Drăguș, cu specialiști în termotehnică, cu scule de măsurat și am făcut o vizită prin școli. Am început cu un liceu, dacă vreți vă dau și numele, în care sâmbăta erau 25 de grade la ora 11,00! Nu puteai să te lipești de calorifer. Nu era

nimeni! Într-o sală, cică închiriată, cineva făcea ceva! Am plecat de acolo la un alt liceu care este aici mai aproape, în care o singură sală era închiriată și se desfășura nu știu ce seminar în care pot să vă spun că dacă stăteai acolo pe bancă cincisprezece minute te lua leșinul! Jos era 26-27 de grade! Gândiți-vă la sălile înalte câte grade erau sus! Aceasta înseamnă consum! Sală de sport în care duduia cazanul și nu trebuia să vină nimeni să joace nici fotbal, nici nimic! Dar așa a zis domnul director! Pentru că domnul director când dă banii, se dau banii se dau de la contribuabili! Nu de la Primărie! Și Primăria este a noastră! De la Consiliul local se dau toți banii! Nu ne interesează! Deci, aceasta am făcut. Și nici aceasta nu este încă făcută ca lumea să încercăm să încheiem contracte de management, să aibă responsabilitate. Aceasta nu înseamnă că elevii trebuie să stea în frig! Pentru că noi monitorizăm de mult timp lucrurile acestea! De exemplu: o școală mare în 2011, 28000 metrii cubi consum! Cred că vă amintiți cum a fost 2011! În 2012, 58000 metrii cubi consum! Mai mult decât dublu! Dacă mă gândesc bine și cred că toți vă aduceți aminte că nu am avut o iarnă teribilă și nu ne-am mutat la polul nord! De ce? Centralele sunt ok, totul funcționează! Însă este o treabă ca să închizi! O treabă de lene până la urmă să închizi sau să-ți pui un termostat! Dă-i să meargă! Cine plătește? Consiliul local plătește! Aici la închiriere o să vă aduc niște chestiuni, propuneri. Deci, dacă dumneavoastră credeți că o sală de sport se poate închiria cu 4,06 lei/oră! Vă aduc propunerile de la școală! Păi nu vă supărați! Eu așa ceva nu am semnat și i-am spus: domnule, du-te de aici cu așa ceva! Lucrurile acestea trebuie să treacă tot pe la noi să vedem cu cât închiriem. Nu vă faceți nici o problemă! Nu o să închiriem cu milioane de lei! Știți prea bine că suntem pentru faptul ca și copiii să se miște! Dar nu poți să faci, domnule, chestii de genul acesta! Centrala să duduie vara-iarna! Cred că și vara merge! Cred că știți, din păcate, cei care mergeți pe la școli cum se face scăderea temperaturii! Deschide larg ușa și geamul și temperatura coboară! Nu ne interesează! Eu vă spun! Dacă vreți, vă și dau documente, poze! Dar nu e cazul pentru că noi pregătim norme de consum. În momentul în care banii vor veni, sperăm să vină per elev așa cum spune legea învățământului! Nu avem nici o problemă cu nimeni, să știți! Școlile în Alba-Iulia s-au reparat, s-au făcut! Centralele dacă se mai poate, am aflat că nu se închid anumite ramuri pentru că totul este sectorizat, pentru că dacă se fac mai multe mișcări la robinet se defectează! Eu vă spun ceea ce mi se spune! Cam pe aici suntem! Acum, sigur că suntem supărați că vrem să ne facem boieri pe moșia altora! Moșia este a dumneavoastră, ca să folosesc termenul acesta! Altcineva administrează, altcineva se ocupă de bani! Vreau aici, vă solicit înainte de a încheia contractele, contractele de închiriere să primească un aviz de la Primărie. Noi avem, hai să-i spunem un mini compartiment care se ocupă și de aceste lucruri. Dacă doriți, vă rog frumos să vă duceți! Nimeni nu are nimic cu nimeni! Au fost foarte supărați și ni s-a vorbit foarte urât, cum mi-am permis să chem femeia de servicii să închidă centrala de la sala de sport! Poate ar fi trebuit să o trimit să facă altceva și cineva să plătească! Și să plătească domnul director! Și așa vom face! Nu e nimeni absurd! Trebuie mai mult gaz, trebuie mărite programele, avem probleme! Nimeni nu e absurd! Haideți, domnule, să văd un pic de gospodărire, că au fochist, că se duce, nu e nimeni în școală! Să facă un referat că le trebuie un termostat! Au zis că îl rup elevii! Nu cred!”

Rareș Buglea: „Nu sunt totuși două discuții separate? Iresponsabilitatea cu care ei consumă căldura în orice spațiu și banii aceștia pe care îi câștigau. Ei tot așa se vaită: domnule, mergem să ne căciulim la Primărie să zugrăvim, să reparăm un prag, o scândură! Măcar aici să avem un venit paralel pe care îl contabilizăm, îl fiscalizăm că nu puteam să facem altfel și îl iau și pe acesta!”

Petric Vasile: „În discuțiile mele cu domnii directori au zis că în procentele actuale, în condițiile actuale nu mai merită să închirieze sala.”

Medrea Bogdan: „Haideți să o închiriem la mediul privat și o să vedeți că rentabilizăm pentru că este interesat să-și scoată banii.”

Mircea Hava: „Domnule consilier! Nu discutăm așa, că în condițiile acestea nu închiriază! Că nu i-a dat-o nimeni moștenire! Și el stătea și dormea cine știe pe unde când noi ne zbăteam cu tot soiul de oameni ca să construim săli de sport! Deci, ele s-au construit ca să se ducă oameni acolo! Dar nu în bătaie de joc! Și dacă spun chestii din acestea așa de frumos, i le putem lua din administrare și le administrăm noi! „

Petric Vasile: „Vă spun pentru că sunt direct implicat în treaba aceasta. Am închiriat și eu o sală și mi s-a spus ulterior: în condițiile acestea, dacă luați 70%, mi s-a spus pa! Aici se găta!”

Mircea Hava: „Ce vorbești! Când are sala lui de acasă! Bine?”

Pleșa Gabriel: „Domnule Primar! Eu aprob întru totul faptul că ați făcut control și că ați luat măsuri. Sunt absolut de acord. Urăsc risipa și mai ales, să zic așa, lipsa de bun simț. Dar aș vrea să ne concentrăm dacă se poate. Știu că acum o lună de zile noi am votat acest procent 70-30. Poate putem să regândim procentul! Și eu în comisie, colegii pot să spună, am zis să încercăm în primă fază un 50-50. De

ce? Sigur, odată să treacă acele contracte, să le vedeți și să le vizați și dumneavoastră, Primăria. Dar să nu descurajăm pentru că, poate colegul are dreptate. Poate nu vor mai fi interesați sau vor zice: nu mai închiriem că nu ne interesează. Dar nu vor mai fi interesați să facă acele profituri de la terți! Și atunci, nu cumva să avem în prima fază o reducere a veniturilor pentru faptul că nu mai închiriază sălile respective. Sau cine știe, Doamne ferește, să se găsească alte metode să se închirieze acele săli. Și atunci, în bugetul local să ne trezim cu mai puțini bani decât aveam înainte! Și atunci, eu aș face un apel la dumneavoastră! Sigur, sunt de acord să votăm acest proiect dar dacă s-ar putea să regândim procentele și să începem cu un 50%-50%. În cazul acesta, poate am putea și să vedem cum merge pe o perioadă pilot. Două, trei luni de zile sau până la sfârșitul anului.”

Medrea Bogdan: „Aș vrea, de exemplu, să găsim o soluție de concesiune, de închiriere, orice formă la mediu privat după orele de program, sigur, o să le rentabilizăm.”

Pleșa Gabriel: „E și aceasta o idee dar în primă fază trebuie să aprobăm.”

Albani Rocchetti Simone: „În momentul în care spui tu așa, înseamnă că nu-și mai face treaba. Directorul! Dacă e cum spune domnul Pleșa înseamnă că efectiv directorul nu-și mai face treaba. S-a regăsit cu sala pe gratis, are un venit în plus și acum nu-i mai ajunge pentru venitul respectiv pe care îl are. Putea să nu-l aibă deloc dacă nu investea în sala respectivă. Și acum, chiar să încerce să nu mai închirieze sala, mi se pare total aiurea!”

Pleșa Gabriel: „Dar trebuie să rediscutăm procentele în prima fază. Aceasta este tot ce am cerut!”

Mircea Hava: „O să ținem copiii în frig! Da! Și le-am spus, încercați! Când le-am spus chestiunea aceasta și le-am spus de la 28 la 58 ni s-a spus: o să ținem copiii în frig de acum încolo! Vă rog frumos încercați! Din cauza aceasta facem noi contracte de management!”

Sandu Cornel Stelian: „Deci, sumele din închiriere nu sunt foarte mari indiferent de școală. Exceptând Liceul Nr. 1 care are cu Universitatea Tehnică din Cluj Napoca altceva. Deci, unde este chestiunea reglată și un contract mai mare. În general sume mici. Eu sunt perfect de acord că trebuie stabilit un prag minim. Adică, nici nu se poate: hai că suntem prieteni, ție îți închiriem cu un leu și la celălalt care nu vrea să-i dai cu 20 de lei. Deci, trebuie să fie la fel. Iar Consiliul local după părerea mea, fiind proprietar are dreptul să stabilească un prag sub care nu se poate închiria. Aici sunt de acord cu domnul Pleșa că acele procente sunt un pic dezechilibrate. Și eu am spus și data trecută când am discutat. Nu știu de ce îi obligăm cu cei 30% să facă obligatoriu reparații. Pentru că școlile au și alte necesități. Nu știu ce să vă zic! Poate o acțiune cu elevi în care le trebuie ceva bani, să-i ducă într-o excursie și sunt trei care nu pot plăti. Poate, eu știu! Nu neapărat reparații! Poate să-și plătească telefoanele când nu au primit de la Consiliul local, să pună un pom!”

Mircea Hava: „Poate un pom de Crăciun, vrei să spui!”

Sandu Cornel Stelian: „Da. Pom de Crăciun. Acestea nu intră la reparații. Și nu înțeleg de ce să-i obligăm neapărat să facă reparații! Poate o școală încasează douăzeci de milioane! Dar există școli care poate încasează mai puțin! Ce reparații să facă ei cu cele douăzeci de milioane? De ce să-i obligăm să facă reparații?”

Popa Drăguș: „Pentru că utilizând spațiile închiriate adică folosindu-le mai mult decât cele opt sau șase ore cât e sistemul de învățământ, suferă altă uzură imobilul respectiv. Și atunci ne intră banii tot pe zona de unde provin. Că nu pot să mă duc să cumpăr telefon și el îmi distruge sala de sport!”

Sandu Cornel Stelian: „Dar de ce nu îl lăsăm să-și plătească gazul?”

Popa Drăguș: „Nu! După aceea vine și îmi cere. Stați să vă spun care este sistemul!”

Sandu Cornel Stelian: „Știu cu exactitate că Primăria are întârzieri. Deci, nu toate școlile sunt la zi cu gazul.”

Paul Voicu: „La utilități nu întârziem că le taie gazul și avem alte probleme!”

Popa Drăguș: „Știți care este sistemul! Se plătește gaz 58000 metrii cubi! Să știți! Banii care vin dintr-o chirie care aduce bani pe gazul respectiv se cumpără telefon! Deci, banii pe care îi plătește Primăria că e gaz! Nimeni nu-și mai îndreaptă banii din chirii spre gaz! Tot spre altceva!”

Sandu Cornel Stelian: „Poate le trebuie hârtie! Le trebuie 3000 de coli! Ce fac atunci? Să se ducă la Primărie că le trebuie 3000 de coli!”

Mircea Hava: „Ce face școala săracă de nu știu unde că nu are sală de sport și nu închiriază nimic dacă îi trebuie 3000 de coli? Haideți să mai vedem ce trebuie să facă unii și ce trebuie să facă alții! Eu nu discut partizan! Eu poate ar trebui să fiu cel mai partizan pentru că ai mei au fost profesori toată viața și știu ce înseamnă! Am crescut în cancelarie! Eu știu ce înseamnă chestia aceasta! E cu totul altceva ce a fost atunci și ce este acum! Le dăm și coli dacă trebuie, le cumpărăm de toate, mergem la olimpiadă, facem și excursii, ne ducem și la Paris dacă trebuie! Că ați văzut că suntem foarte darnici!”

Sandu Cornel Stelian: „Vă dau un exemplu. Copiii trebuie să participe la un concurs pe care trebuie să-l suporte școala. E paralel cu olimpiada. Și dau un exemplu. La HCC trebuie să plătească 4 milioane 300. Ar fi fost foarte simplu dacă au acolo 500 de lei să plătească cei 4 milioane 300 din fondurile proprii. Oricum vor trebui să plătească pentru copii. Oricum banii aceea vor proveni de la Consiliul local. Numai că probabil vor apărea întârzieri până vin banii, până se dau, vine unul și zice eu nu am! Apar tot felul de discuții! De aceea și data trecută am pus problema dar am votat pentru. Deci, nu țin neapărat să se întâmple așa dar trebuie să avem încredere în cei care sunt directori acolo că nu își bat joc de acei bani dacă le rămân la dispoziție. Evident că, dacă li se strică un robinet mă gândesc că au atâta minte să-l repare! Deci, asta este! Îi obligăm numai lucrul acesta să-l facă! Dacă nu au nimic stricat îi obligăm să țină banii acolo.”

Clepan Dimitrie: „Este legal ce spune domnul Sandu?”

Rareș Buglea: „Nu. Îi obligăm să ne mintă dacă le și direcționăm suma aceasta care le rămâne! Vă mai dau un exemplu. Liceul de Muzică și Arte Plastice, fără să fiu subiectiv, au o singură sală, domnule Primar! Au o singură sală mică închiriată la o asociație de proprietari cu 200 lei/lună. Îmi și zicea directorul: dacă din 200 de lei îmi ia Primăria 70%, eu nu mă mai complic să trimit portarul acolo să verifice dacă a închis ușa, a stins becul, dacă mai funcționează instalația! Renunț la 200 de lei pe lună și gata! În sala aceea depozitez măhuri!”

Mircea Hava: „Bun! Atunci, o să-l întreb pe domnul director ce căuta asociația și alte asociații care făceau cursuri în sălile de clasă? Trăim în orașul acesta! Și, cum să vă spun! Dacă mi-ați spus chestiunea aceasta o să îl întreb! Și o să văd cine știe! Poate nu a luat banii! Pe urmă o să intrăm la alte discuții!”

Pleșa Gabriel: „Domnule președinte! Atunci, eu înțeleg că, colegul Sandu propune modificarea în sensul acesta. Vreau să fac și eu o propunere la procente dacă mai putem rediscuta această problemă. Sigur că, dumneavoastră hotărâți!”

Clepan Dimitrie: „Dar este legal ceea ce a propus domnul Sandu?”

Pleșa Gabriel: „Este un amendament.”

Mircea Hava: „Trebuie să țineți cont că aceștia sunt bani extrabugetari și îi aprobă Primarul. Eu întotdeauna le-am aprobat sumele din extrabugetar pentru reparații și pentru alte chestiuni. Ce s-a scris aici este un pic împotriva legii. Dar hai să o lăsăm așa! Și știți ce vă rog? Haideți să gândim că vreau să punem niște bareme. Pentru că nu poți să închiriezi cu un leu o sală de sport! Și atunci punem minim 3 lei.”

Rareș Buglea: „Și la sfârșitul anului le cerem o evidență.”

Mircea Hava: „Orice bănuț care intră în contabilitate și, atenție, el trebuie să aducă la noi! Să-i aprobăm utilizarea banilor!”

Sandu Cornel Stelian: „Inclusiv cei din sponsorizări.”

Mircea Hava: „Deci, să vedem cum facem contractul, să stabilim niște chestiuni. Sala de sport de la HCC de exemplu, se poate închiria numai cu atâția lei! Pe mine nu mă interesează câți sunt în sală. Sala pe oră costă cinci lei, de exemplu.”

Sandu Cornel Stelian: „Să vedem cine se va ocupa, va stabili tariful pe metru pătrat. Că atunci este o chestie uniformă și în funcție de sală ...”

Mircea Hava: „Domnule consilier! Dacă dumneavoastră pe metru pătrat închiriați sala vă faceți un cuibuleț și stați acolo! Se încălzește toată și se aerisește toată!”

Domuța Iulius Viorel: „Nu poți!”

Pleșa Gabriel: „Numai puțin! Dacă îmi permiteți o lămurire. Nu se pune problema de activitățile care se desfășoară în școală.”

Mircea Hava: „Nu.”

Pleșa Gabriel: „Din extrașcolare.”

Mircea Hava: „Domnule președinte! Eu vă propun să-l retragem. Eu vă promit că voi pregăti chestiunile de barem, de închiriere. Nu pe metru pătrat ci pe sală. Pentru că închiriem sala cu totul. Îl amânăm ca să lămurim chestiunile acestea. La fiecare sală de sport avem taxă de închiriere.”

Sandu Cornel Stelian: „Vreau să lămuresc un pic colegii. Două școli nu își pot închiria între ele. Dacă o școală are nevoie de spațiu la altă școală pentru activități sportive sau pentru orice, nu își pot închiria între ele. Ar fi absurd. Și legea interzice.”

Pleșa Gabriel: „Atunci îl retrageți?”

Mircea Hava: „Se amână.”

Clepan Dimitrie: „Așadar, supun la vot cine este pentru amânare.”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru amânare și o abținere Pocol Dorin.”

15. Încheierea unui act adițional la Contractul de comodat nr. 57845/06.09.2010 încheiat între Municipiul Alba Iulia și SC PROFILES INTERNATIONAL SRL Brașov.

Se dă cuvântul d-lui Popa Drăguș care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Popa Drăguș: „Datorită retragerii din activitate a unei firme incubate SC Profiles Internațional SRL ne cedază spațiul atelierelor.”

Clepan Dimitrie: „Discuții dacă mai sunt? Dacă nu mai sunt, vă propun să trecem la vot!”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 83/2013.

Revine în sală domnul consilier Sandu Cornel Stelian. Părăsește sala de ședință domnul consilier Șerdean Dorin Pavel.

16. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru obiectivul „Schimb de destinație din spațiu post trafo în adăpost câini fără stăpân” Municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Popa Drăguș care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia.”

Rareș Buglea: „E cel de la Partoș?”

Popa Drăguș: „Da. Incinta stației de epurare. E vorba de o suprafață de teren de 534 mp în care vom amenaja în prima fază 32 de cuști, în etapa finală vor fi 66 și posibilitatea de, m-am gândit chiar după ce s-a terminat toată documentația aceasta, putem face și un hectar de teren pentru această activitate. Va fi dotată cu cabinet medical, chirurgie, post operator.”

Rareș Buglea: “Aici, nu știu! Trebuie o mai bună comunicare cu cei care sunt implicați deja în servicii de ecarisaj. Ei săracii merg acolo, se străduiesc, au voluntari și încă investesc așa cum pot în actualul adăpost din zona industrială.”

Popa Drăguș: “De cine ziceți?”

Rareș Buglea: “De medicul Popa.”

Popa Drăguș: “La medic i-am dat planșe. Absolut tot, tot să studieze, să spună ce observații are.”

Paul Voicu: “Domnul Buglea! Vă rog frumos când vreți dumneavoastră să veniți la mine să vă spun tot ce doriți despre acest serviciu. Ne chinuim cu domnul George Popa de o lună de zile să-i spunem că noi trebuie să-i dăm dânsului de lucru conform legislației în vigoare ci nu el nouă! Că noi trebuie să-l pontăm pe dânsul nu el pe noi! Că noi îi plătim lui bani ci nu el nouă. Deci, cu domnul Popa să știe toată lumea și toată presa comunicăm enorm, extrem de bine, deosebit de bine dar foarte greu! Nici acum nu ne-a pus la dispoziție mașinile pe care le are și să fie dotate cum trebuie! Nici acum nu sunt concrete niște lucruri după o licitație, o selecție de oferte care a fost cu șapte firme. Deci, enorm de greu! Este un băiat extraordinar, cunoaște meserie, foarte mult iubește animalele dar el nu înțelege că aici trebuie să lucrăm după o lege! Nu lucrăm cum vrem! Ne sună noaptea la

unsprezece, haideți că am prins acum doi câini sub braț! Nu-i duc cu mașina că i-am dus sub braț ca să-i protejez! Și haideți să mă vedeți, să mă căutați că i-am dus la unsprezece noaptea! Nu se poate așa ceva! Este hilar! V-am spus! Vă aștept la mine să vă spun toate detaliile. Este o nebunie totală!”

Pocol Dorin: “Înseamnă că acesta este motivul pentru care nu vin acolo unde i-am chemat acum două săptămâni!”

Paul Voicu: “Domnul Buglea, vă aștept să veniți să discutăm detalii.”

Rareș Buglea: “Vă spun doar că nedumerirea este în rândul voluntarilor care nu sunt puțini și sunt foarte implicați în problema aceasta!”

Paul Voicu: “Și noi suntem foarte mulțumiți că avem atâția voluntari și ne ajută. Suntem chiar foarte mulțumiți!”

Rareș Buglea: “Dar ei sunt foarte nedumeriți! Între opțiunile și viziunile domnului Popa și ceea ce aud acum din partea Primăriei.”

Paul Voicu: “Domnul Buglea! Probabil că nici voluntarii nu înțeleg că trebuie să respectăm o lege! Nu putem să lucrăm cum vrea George Popa și cum vrea voluntarul fără să vedem legea! Deci, voluntarii sunt foarte exaltați, iubesc animalele dar noi trebuie să respectăm o lege! Nu se poate altfel! Mă înțelegeți?”

Mircea Hava: “Vă spun eu! Până acum a fost cum a fost! Dar de acum încolo vom avea câteva sute de câini care vor fi sterilizați sau cum vreți să-i spuneți!”

Rareș Buglea: “Sterilizați! Că îmi place cum sună!”

Mircea Hava: “De încolo o să-i aveți pe stradă! Și pe urmă să-mi spuneți și mie, cel care este sterilizat, castrat dacă e mai puțin calm sau mai nervos decât un om care are ce are! Nu știu unde! O să fie o chestie superbă! Dar va trebui să așteptăm 7-14 ani, să cheltuim câteva miliarde pentru chestia aceasta.”

Rareș Buglea: “Domnul Primar! În implementarea serviciului acum este clar! Există o fractură între grupul de voluntari, repet, entuziaști, domnul Popa și domnul Martin! Sunt trei. Și Primăria patru.”

Paul Voicu: “Domnul Buglea! Haideți să încheiem. Și vă aștept la mine când doriți. Noi nu am încheiat nici un contract cu voluntarii! Nu înțelegeți?”

Mircea Hava: “Noi avem un contract cu o firmă!”

Paul Voicu: “Domnul Popa ar putea să vină să ne spună: haideți să încheiem un contract cu voluntarii! Dacă citim și e pe lege încheiem un contract cu voluntarii! Mie mi-ar place să nu plătim nimic, să lucrăm cu voluntarii! Ar fi deosebit de frumos! Dar eu am încheiat un contract în urma unei legislații și a unei selecții de ofertă cu o firmă! Nu am încheiat nici un contract cu voluntarii! Mai mult, pe lege ei nici nu au ce căuta acolo!”

Rareș Buglea: “Eu vă spun aceste cuvinte pentru că s-ar putea la un moment dat să apară un scandal pentru că din discuțiile cu ei am dedus că ei sunt foarte suspicioși. Nu cumva sub această mafie a ecarisajului să facem o eutanasiere?”

Mircea Hava: “Du-i acasă, domnule!”

Paul Voicu: “Păi cine să o facă?”

Mircea Hava: “La locuințele sociale pentru oameni nu s-a vorbit nimic! Aici vorbesc de câini pe care îi iubesc! Iubirea nu se face vorbind ci se face aplicând acolo!”

Rareș Buglea: “Eu sunt acolo, domnul Primar! Eu mă duc sâmbăta acolo.”

Mircea Hava: „Eu te rog din suflet că ești acolo cu ei să vi să discutăm pentru că lucrurile nu merg deloc bine!”

Rareș Buglea: „Tocmai aceasta am spus!”

Mircea Hava: „V-am spus-o! Nu am nici o problemă! Vă spun ca să știți! Văd că se filmează! Dragi cetățeni! Până acum am avut 2, 3,4, 5! De aici încolo veți avea 300-400! Câți ne vor aduce și din alte părți că nimeni nu vede! Toți aici se aduc! Din tot județul suntem singurii care avem serviciul! Toți vin aici! Și o să aveți, dragi albaiulieni, sute de câini cu cercelul în ureche! Poate o să le spuneți ce culoare vă place!”

Pocol Dorin: „Domnul Paul! De ce nu se răspunde la solicitarea de acum două săptămâni?”

Paul Voicu: „Ce solicitări?”

Pocol Dorin: „Eu am solicitat serviciul acesta de două săptămâni pentru mai mulți câini ca să-i ia și nu a venit nimeni! Și am avut „n” discuții după aceea la telefon cu domnul Popa și doamna Krisbai! Și nu a venit nimeni!”

Paul Voicu: „Pentru că cel cu care am încheiat contractul, domnul Popa, nu folosește

mijloacele de transport cu care a venit în ofertă! El merge pe jos, îl ia la sub braț când dorește fără să respecte un program și e foarte contrariat că de ce îi impunem noi un program că el are un cabinet și e foarte bun chirurg! Tot respectul pentru dânsul! Dar domnul spune: cum vreau eu și când vreau eu! Păi nu se poate așa! Dânsul nu a mai lucrat până acum niciodată cu statul, cu Consiliul local, cu Prefectură și nu știe că aici sunt Curte de Conturi, Finanțe, DNA! Vin și te verifică! Îți ia procesul verbal, câte bucăți, la ce oră, cât a costat, cum ai plătit! Domnul Popa nu înțelege lucrul acesta! Nu se poate așa ceva! Și nu înțelege de câteva luni! Deci, problema nu este la noi! Este la dânsul!”

Clepan Dimitrie: „Haideți să depășim momentul! Vă propun să trecem la vot!”  
„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 84/2013.

17. Schimb de destinație din Atelier Grup școlar metalurgic Alba Iulia în spații de producție cult religios.

Se dă cuvântul d-lui Popa Drăguș care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Popa Drăguș: „Aici am modificat. Schimb de destinație din ateliere Grup Școlar Metalurgic Alba-Iulia în spațiu pentru activități cu specific cult religios. E vorba de spațiul pe care l-a cedat SC Profiles Internațional.”

Pocol Dorin: „Ce înseamnă?”

Pleșa Gabriel: „Producție de lumânări.”

Popa Drăguș: „Lumânări, articole de cult.”

Rareș Buglea: „Îl închiriem sau ce facem?”

Popa Drăguș: „Comodat.”

Clepan Dimitrie: „Discuții? Dacă nu mai sunt, vă propun să trecem la vot!”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și două abțineri Rareș Buglea, Albani Rocchetti Simone.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 85/2013.

Părăsește sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

18. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru obiectivul : „Reparatie capitală la clădirea Grădiniței cu program normal nr. 6 și Liceul de Muzică”.

Se dă cuvântul d-lui Popa Drăguș care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia.”

Popa Drăguș: „Se vor face lucrările de reparații capitale, clădirea fiind veche. Și proiectul rezolvă ca prin aceste lucrări de reparații să avem o creștere de 943 mp. Aceștia, ce reprezintă? Amenajarea subsolului, a demisolului de fapt și a mansardei.”

Clepan Dimitrie: „Discuții dacă aveți? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Pocol Dorin.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 86/2013.

Revin în sală domniile consilieri Jidveian Ovidiu Viorel și Șerdean Dorin Pavel.

19. Modificarea Hotărârii nr. 135/2012 a Consiliului local cu privire la modernizarea drumurilor localităților aparținătoare municipiului Alba Iulia : cartier Micești, Bărbant, Oarda și Partoș.

Se dă cuvântul d-nei Ghibu Floarea care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia.”

Popa Pavel: „Am o rugămintă la dumneavoastră, domnule președinte! Să intrați, că legea vă permite, să respectați Legea nr. 215 în ceea ce privește buna desfășurare a ședințelor de consiliu. Să fiți așa cum trebuie să fie un președinte, să ne opriți atunci când nu vă dăm dumneavoastră prioritate să vă desfășurați activitatea.

La proiectul 19 aș vrea să pun o întrebare. Mai întâi în numele tuturor ordenilor și a celorlalte cartiere care sunt de bun simț să vă mulțumesc pentru ceea ce s-a făcut pentru noi cetățenii din cartierele de unde stăm. Pentru viitoarele obiective care se vor face doar atât vreau să vă spun: Pe când se preconizează începerea lucrărilor?”

Ghibu Floarea: „Dacă azi se votează, se aprobă proiectul în faza Dali urmează să facem licitație pentru execuție, PT-ul, adică proiectul tehnic. Și sperăm ca în vara aceasta să începem lucrările. Avem cam 40% din sumă dintr-un împrumut cu banca pentru susținerea lucrărilor de execuție. Deci, în vara aceasta sperăm să începem.”

Popa Pavel: „V-am pus întrebarea aceasta pentru că noi o să avem, ca și în toți anii, întâlnirea cu cetățenii din localitate să discutăm problemele obștești de intervenție, de curățenie. Sigur că ne vor pune întrebări și să fim aproape de adevăr. Cu această ocazie mulțumesc executivului și Consiliului local.”

Clepan Dimitrie: „Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”  
„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 87/2013.

20. Modificarea Caietului de sarcini pentru delegarea prin concesiune a serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân în municipiul Alba Iulia aprobat prin Anexa nr. 3 și a Studiului de oportunitate aprobat prin Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 219/2011 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Mircea Petric care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Paul Voicu: „Dacă îmi permiteți. Până când prezintă colegul meu Mircea Petric toate detaliile tehnice vreau să vă spun că acest contract pe care îl avem acum pentru prinderea câinilor fără stăpân este pe o procedură rapidă până când se termină procedura normală și pe care o facem acum prin licitație publică. Deci, este pe o perioadă bine delimitată. De aceea, când votăm un caiet de sarcini pentru o licitație serioasă pe 5 ani.”

Mircea Petric: „Este vorba de mici schimbări legislative. Și mă refer la OU nr. 34 și Legea nr. 51 cu utilitățile publice. În vechea hotărâre nr. 219/2011 la studiul de oportunitate erau incluse și criteriile de atribuire a concesiunii. După noua legislație acestea trec în fișa de date a concesiunii. Aceasta este c singura schimbare.”

Paul Voicu: „Și te-aș ruga tot pe tine să citești și toate neajunsurile de la contractul pe care îl avem acum încheiat cu câinii și pe care noi o să propune, executivului și domnului Primar să-l reziliem. Citește-le tu!”

Pocol Dorin: „Nu o să fie prea mult pauză?”

Paul Voicu: „Nu are legătură una cu alta! Aceasta este legea! Noi trebuie să respectăm o lege!”

Mircea Petric: „

- Nu a fost întocmit registrul special al adapostului prin care sa se mentioneze data capturarii, locul capturarii, numarul de tatuaj (crotaliere), numarul de caini prinsi, numarul de caini eliberati, numarul cainilor revendicati/adoptati, numarul cainilor eutanasiati si motivul eutanasierii;



- Activitatea se desfasoara fara un program orar prestabilit, facand imposibila receptia cantitativa si calitativa a lucrarilor contractate;

- Nu s-a stabilit, nici la aceasta data personalul care desfasoara activitatea de intretinere ( hranit, adapat, curatenie ) la adapost, desi contractul a fost semnat in data de 08.02.2013 iar in prezent aceasta activitate se desfasoara cu foarte multi voluntari, la adapost avand acces persoane autorizate si neautorizate.

- A executat activitati sanitar-veterinare care nu sunt prevazute in contract perturband activitatea cabinetului sanitar-veterinar abilitat cu aceste activitati (ex. a executat interventii chirurgicale , a eliberat caini din adapost fara avizul medicului veterinar abilitat, etc)

- Prin cerea nr.23224/15.03.2013 adresata Primariei municipiului Alba Iulia a solicitat plata facturii depuse in data de 13.03.2013, motivand faptul ca nu mai dispune fonduri proprii ca sa suporte cheltuielile aferente activitatii contractate, fara sa tina cont de prevederile pct. 10.2 din contract in care este stipulat ca achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termenul convenit de 30 de zile de la emiterea facturii."

Paul Voicu: „Deci, în 13 a făcut factura și în 12 a cerut să-i plătim!

Pleșa Gabriel: „Deci, solicitați rezilierea contractului?”

Mircea Petric: „Da.”

Paul Voicu: „Că nu se poate urmări și nu se poate executa conform legii. Nu povești! Că povești pot fi cu voluntarii și la ușa străzii și în piață câte vrei! Pe lege, pe contract și pe ordonanțe, pe articole, contractul nici nu se poate urmări, nici nu se poate executa! Cu alte cuvinte face ce vrea, când vrea, cum vrea și unde vrea! Și nici în registru nu are nimic scris! Să știm când i-a prins, câți i-a prins, când i-a eliberat! Nu știe nimeni nimic! Și vrea să plătim! Pe ce? Vorbim la modul concret!”

Pleșa Gabriel: „Domnul viceprimar! Aceasta este probabil, cel mai simplu să votăm rezilierea contractului!”

Paul Voicu: „Nu vrea nimeni să votați! Am vrut numai, în urma discuțiilor purtate aici să vă citească cum merge contractul conform legii, nu povești!”

Pleșa Gabriel: „Altceva vroiam să spun! Cât va mai dura organizarea unei noi licitații? Cu toată perioada aceea ne împinge probabil în vară!”

Mircea Petric: „Nu, nu! Într-o săptămână se poate rezolva problema.”

Pleșa Gabriel: „Bun. Și ce vreau să vă mai întreb? Ați făcut în scris o înștiințare că acest contract nu funcționează?”

Paul Voicu: „Da. Și în scris și l-am rugat să vină. Am discutat și cu dumnealui în cabinet la domnul Primar cu colegii din Primărie, cu cei care îl știu! Cu alte cuvinte toți ne-am bucurat că domnul Popa a luat contractul pentru că îl știam cu toții un om deosebit! Ne-am bucurat! Dar, domnul, vă repet a zecea oară! Și îmi cer scuze! Domnul nu poate să se adapteze după lege și după program!”

Pleșa Gabriel: „Nu se poate organiza?”

Paul Voicu: „După un contract semnat cu noi pe care domnul l-a înșușit și l-a semnat! Este culmea! Și nu poate să-l respecte! Ce să-i fac?”

Ioan Bogățan: „Reziliați-l!”

Clepan Dimitrie: „Vă propun să revenim la punctul 20 și să trecem la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect așa cum a fost prezentat?”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru și o abținere Pocol Dorin.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 88/2013.

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri Paul Voicu și Marius Adrian Costinaș.

21. Aprobarea Regulamentului cu privire la amplasarea, organizarea și funcționarea teraselor sezoniere în municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Revine în sală domnul Paul Voicu.

Călin Hedviga: „O scurtă prezentare v-aș face. Vă aduc aminte despre scopul nostru declarat de a aduce viață în Cetate. Acest deziderat poate fi îndeplinit dacă avem în vedere și un comerț stradal, dar un comerț stradal adaptat specific pentru zona interioară a Cetății. În sensul acesta vă propun următorul pachet de comerț stradal și regulamentul aferent. Lucrând la acest proiect am constatat că putem vorbi despre o categorie de comerț stradal și anume comerț ambulant și alimentație publică. Comerțul ambulant vă este propus pentru trei tipuri și anume: comerț ambulant care să se desfășoare în trăsurile de epocă amenajate și a căror tip vă este prezentat ca și anexă, un comerț mobil stradal gen tonetă mobilă care să se desfășoare în diferite zone prin sistem mobil, pe sistem bicicletă și un comerț ambulant specific evenimentelor, festivalurilor și zilelor orașului și altor tipuri de acest gen. Proiectul acesta a trecut prin două comisii: comisia de urbanism în ceea ce privește amplasamentele și comisia de patrimoniu. Pentru tipul acesta de trăsurile de epocă vă propun treisprezece locații, patru amplasate pe traseul Porților Cetății, Mihai Viteazu, patru la Obelisc, două la Universitate și trei în zona latura de vest.”

Ioan Bogățan: „Doamna Hedviga! Noi am propus la Obelisc două. Am considerat că patru sunt prea multe. Comisia a considerat că sunt de ajuns două.”

Pocol Dorin: „La fel a considerat și comisia de urbanism. Patru sunt prea multe acolo.”

Călin Hedviga: „Consemnați în procesul verbal ca să facem corectura în proiect. Doar două la Obelisc ci nu patru.”

Mircea Hava: „Poftim?”

Călin Hedviga: „La Obelisc am propus patru amplasamente pentru trăsurile de epocă special amenajate pentru comerțul ambulant. Și comisiile au propus două.”

Pocol Dorin: „Comisiile reunite.”

Călin Hedviga: „Deci, au propus două. De o parte și de alta.”

Pocol Dorin: „Spațiul este prea mic acolo. Și dacă pui două la intrarea spre pod deja obturează un pic din fluxul de populație care se plimbă pe acolo.”

Călin Hedviga: „Aceasta ar reduce numărul de la treisprezece la unsprezece.”

Pocol Dorin: „Nu trebuie să exagerăm!”

Mircea Hava: „Bine. Două acolo în loc de patru și pe urmă vedem ce facem. Să mergem mai departe.”

Călin Hedviga: „Pentru comerțul acesta cu biciclete am stabilit unde să nu se desfășoare comerțul acesta. Și anume: în spațiile din Piața Cetății, în față la Muzeul Unirii, în arealul porților, pe podurile de lemn pe trotuare dacă sunt înguste pistele de biciclete și în parcări. Deci, aici să nu staționeze genul acesta. Aici v-aș întreba un detaliu. Credeți că umbrelele acestea să fie colorate și să dea un pic de culoare sau toate să fie albe?”

Pocol Dorin: „Albe.”

Călin Hedviga: „Atunci, să completăm. Notați în procesul verbal.”

Albani Rocchetti Simone: „Câte o să fie? Pentru comerțul ambulant, câte biciclete o să fie?”

Călin Hedviga: „Șase am considerat cu colegii că nu sunt prea multe și nici prea puține.”

Mircea Hava: „În Cetate.”

Călin Hedviga: „În Cetate. În interiorul Cetății. Noi am vorbit de regulament în interiorul Cetății. De asemenea, în acest pachet am propus două terase sezoniere. Probabil o să mă întrebați de ce amplasate de o parte și de alta a monumentului. Răspunsul este următorul: pentru a nu intra în contradicție cu vestigiile romane mai ales că aici se întâmplă o punere în valoare atât și conservare, obiectiv la care o să începem să lucrăm. Cele două terase de o parte și de alta a fântânii au șase metri pe patrusprezece metri. De asemenea, regulamentul pe care îl aveți de față descrie multe alte detalii pe care le dorim de la aceste terase. Întrebări dacă aveți?”

Domnul Tiberiu Moldovan: „La cine se concesionează?”

Pleșa Gabriel: „Prin licitație publică.”

Medrea Bogdan: „Și care ar fi condițiile?”

Călin Hedviga: „Licitație publică și închiriere pe perioada sezonului estival care începe la 1 aprilie și se termină la 31 august.”

Domnul Tiberiu Moldovan: „Și se licitează pe metru pătrat, cine oferă mai mult? Pentru că până la urmă ajungem la niște prețuri la care nu mai rentează să ținem terasa!”

Domuța Iulius Viorel: „Domnule președinte! Aici suntem în Consiliul local, nu?”

Mihai Pripon: „Aici așa face o precizare. Există hotărâre de consiliu prin care se aprobă taxele și impozitele locale astfel încât prețul de pornire pentru aceste terase va fi de 50 de bani/metru pătrat/zi ca și la toate celelalte terase. Licitația va fi o licitație publică deschisă cu strigare. Deci, nu cu oferte, punctaje și așa mai departe iar diferența o va face prețul oferit de către fiecare participant la licitație.”

Domnul Tiberiu Moldovan: „Dacă se va ajunge la un anumit preț, dau un exemplu la...”

Clepan Dimitrie: „Vă rog să vă prezentați prima dată!”

Domnul Tiberiu Moldovan: „Mă numesc Tiberiu Moldovan. Sunt administrator și asociat la En Joy Light. Mă ocup cu așa ceva. Am și terasă și local în Alba-Iulia. Vreau să zic că nu e o idee bună să fie licitație, dau un exemplu, eu pot să vin și o să licitez, ajungem la 20 de euro/mp. Ce se întâmplă dacă ei, după două luni de zile, dau un exemplu, nu o să vă mai poată achita taxele către dumneavoastră? Ce o să se întâmple?”

Mircea Hava: „Executăm ceva! Luăm umbrelele!”

Domnul Tiberiu Moldovan: „Da, dar aici intervin alte discuții! Adică, e valabil pentru oricine? Dacă nu poate plăti?”

Clepan Dimitrie: „Da.”

Domnul Tiberiu Moldovan Tiberiu: „Eu nu zic de mine. Zic de alții. Aceasta vreau să vă zic că, poate eu o să ofer un preț, îmi fac un calcul! Dar poate vine altcineva, dau un exemplu, care are banii pentru două luni de zile! Pe urmă patru luni de zile nu are de unde!”

Albani Rocchetti Simone: „Dar dumneavoastră aveți cazuri, știți de cazuri în care s-a întâmplat așa?”

Clepan Dimitrie: „Asta este! Ne asumăm! Nu avem ce face!”

Medrea Bogdan: „Este caietul de sarcini prevăzut cu sancțiuni, cu ceva?”

Domnul Moldovan Tiberiu: „Eu, aceasta am vrut să zic!”

Clepan Dimitrie: „Cu siguranță vor fi stipulate în caietul de sarcini lucrurile acestea!”

Domnul Moldovan Tiberiu: „La acestea am vrut să se ajungă!”

Mihai Pripon: „V-aș face precizarea. Dumneavoastră ați mai avut terase sezoniere la noi și știți foarte bine care sunt condițiile.”

Domnul Moldovan Tiberiu: „Exact.”

Mihai Pripon: „În cazul în care se plătește cu întârziere se percep majorări și penalități de întârziere calculate conform legii. În caz de neplată două luni consecutive se reziliază contractul și veți fi strict urmărit pentru sume restante. Iar licitația se reia și cel care va oferi mai mult va desfășura activitatea.”

Domnul Moldovan Tiberiu: „La aceasta am vrut să ajung. Să se perceapă o taxă sau în cazul în care cineva vrea să renunțe în decursul contractului. Adică, după trei luni de zile degeaba o să mai faceți încă o licitație pentru că cei care vor vrea să investească în terasa aceea nu o să mai scoată bani și poate nu o să mai puteți da spațiul acela.”

Albani Rocchetti Simone: „Dar cine credeți că o să vină aici pe o perioadă atât de scurtă să câștige o licitație și pe urmă să plece?”

Domnul Moldovan Tiberiu: „Îmi cer scuze că mă adresez. În cazul dumneavoastră, poate nu vă ocupați cu așa ceva! Veniți să vă gândiți: vrea să-și facă terasă! Dar în situația aceasta înseamnă costuri zi de zi!”

Albani Rocchetti Simone: „Aceasta este greșeala mea! Adică, investește acolo în mobilier sute de milioane și pe urmă la mijlocul sezonului reziliează contractul!”

Pocol Dorin: „Domnule președinte!”

Domnul Moldovan Tiberiu: „Eu fac afaceri! Nu vin aici să stipulez că pot câștiga 100000 de euro!”

Clepan Dimitrie: „Dumneavoastră dacă doriți vă prezentați la licitație și câștigați e bine, aceasta este! Dacă nu câștigați nu avem ce face! Aceasta este legea!”

Domnul Moldovan Tiberiu: „Da dar eu vreau să puneți sancțiuni în cazul în care nu se respectă, să știe omul în ce se bagă!”

Pocol Dorin: „Numai o secundă! El nu poate să dicteze să facem tot felul de reguli!”

Domnul Moldovan Tiberiu: „Eu am spus! Mi-am dat cu părerea!”

Pocol Dorin: „Nu are rost să mai pierdem vremea, domnule președinte!”

Marcel Jeler: „Obiectul discuției este cu totul altul!”

Clepan Dimitrie: „Alte discuții dacă mai sunt?”

Jidveian Ovidiu Viorel: „Două întrebări am. La evenimente ce se întâmplă cu cele două terase? Încurcă desfășurarea evenimentelor sau nu? Sunt evenimentele din Piața Cetății.”

Pocol Dorin: „Dacă te uitai un pic în proiect vedeai!”

Jidveian Ovidiu Viorel: „M-am uitat!”

Pleșa Gabriel: „Noi, ieri la comisie dacă îmi permiteți, domnule președinte, stimați colegi. La articolul 34 am fost de părere să-l eliminăm. De ce? Să mă lăsați să termin, să nu vă aruncați pe mine până termin! Zice la art. 34 dacă îl aveți: „În situațiile excepționale în care se desfășoară evenimente sau manifestații de amploare, deținătorii teraselor sezoniere au obligația de a elibera necondiționat și fără trecerea vreunui alt termen, terenul alocat în Piața Cetății, la somația făcută de Primar, în termen de trei zile de la comunicare.” Sigur, ne gândim probabil la festivalul de film unde își pun ecranul și alte lucruri. Dar, am zis că dacă aceste evenimente sau Dilema Veche sau ce ar fi acolo le-am putea amplasa toate acolo dar ecranul să fie cu spatele spre Sala Unirii sau în zona viabilă. De ce? Sigur că, acești comercianți care licitează atunci probabil că vor să vândă când sunt evenimente și să-l punem să-și strângă terasa în momentul în care pot să facă vânzare, poate că nu e chiar normal.

Și, ca să nu mai iau încă odată cuvântul, eu am vrut ieri la comisie, am uitat să ridic o problemă și aș vrea să o ridic acum. Dacă dumneavoastră, executivul, v-ați gândit în momentul în care vor fi festivaluri dacă mai dăm autorizație la alți comercianți ambulanz pe lângă cei care licitează aceste puncte de lucru sau rămân doar aceștia? Dacă se mai dau autorizații, cum se dau? S-au dat până acum când nu erau puncte fixe. Corturi, rulote sau ce ar mai putea să fie. Deci, dacă v-ați gândit la faptul că la evenimente se vor mai da autorizații.”

Mircea Hava: „Putem să vă spunem că ne-am gândit. Aceasta ne-ați întrebat! Și eu vă spun că ne-am gândit!”

Pocol Dorin: „Și? Și?”

Mircea Hava: „Ne-ați întrebat dacă ne-am gândit! Nu la ce!”

Pleșa Gabriel: „A, v-ați gândit dar trebuie luată o hotărâre.”

Mircea Hava: „Domnul Pleșa! Suntem normali, măi oameni buni! Vă dați seama că dacă orice festival încape cu terasele acolo nu o să fie nimeni nebun să le mute! Dar dacă avem, cum am avut de 1 Decembrie. Vă dau un exemplu în care nu am avut loc de oameni care să vină acolo, normal că se vor trage terasele. Niciodată nu am lăsat în zona comerțului ambulant decât acela cu trotinetele și pe cealaltă parte kurtos kalacs. S-a terminat! Locurile de bere, mititei și ce vreți voi vor fi în curtea interioară. Cum a fost până acum. Încercăm să le facem! Poate ne ajută Dumnezeu să prindem niște bani și domnul Moldovan știe, de la Ambasada Americană. Un milion de dolari ca să discutăm de amfiteatru. Am vrut să începem lucrările atunci. Dar atunci mutam mare parte din spectacolele tari în zona aceea ca să fie și altceva. Deci, cam aceasta este gândirea! Terassele deci, în toată lumea aceasta, în toate piețele publice indiferent că e biserică sau ce o fi, sunt terase! De la Praga la Viena! Sunt pentru oameni! Sunt pentru oameni care vor să-și miște afacerea! Sunt pentru cei care vor să se oprească acolo. Vor fi grupurile sociale montate în spate la clădire. Deocamdată! Între timp, licitația pentru vestigiile romane, nu știu în ce stadiu suntem cu ea dar suntem foarte avansați cu ea! Cred că este și un termen în care se vor discuta ofertele.”

Albani Rocchetti Simone: „În momentul de față puteți să puneți pe orizontală?”

Mircea Hava: „Acum acesta este planul.”

Pleșa Gabriel: „Și cu articolul 34?”

Mircea Hava: „Nu. Rămâne. Păi, în caz de ceva, în care avem o manifestare teribilă în care nu avem ce face.”

Pleșa Gabriel: „Acum cazul acesta excepțional! Dar dumneavoastră optați ca să rămână?”

Mircea Hava: „Da. Să rămână. Pentru că nu poți să îți bați joc și ști politica noastră, să-ți bați joc de un om care a investit acolo câteva sute de mii de euro, cum zicea domnul Albani și în momentul în care poate să vândă și el bere mai puternic sau ce poate să vândă el acolo, în momentul acela să-i zic „hai”!”

Pleșa Gabriel: „Păi atunci nu rămâne?”

Mircea Hava: „Ce?”

Pleșa Gabriel: „Articolul 34.”

Mircea Hava: „Păi eu vă spun: numai când se poate. Dacă se poate la Dilema sau cazul celor două că avem loc în cealaltă parte pentru lume și nu o să avem spectacole mari. Pentru că piața aceea este singurul loc pe care îl avem care absoarbe multă lume. Dincolo nu mai avem. Ați văzut în șanțuri

că nu mai avem unde. Aceasta este discuția! Și atunci poate să rămână. Cine știe! Poate să rămână și terasa când ei tropăie pe scenă. O să vedem. Noi nu vrem să facem dar trebuie să ne luăm orice măsură de prevedere. Uitați-vă în toate contractele de peste tot că am luat aceste măsuri.”

Pleșa Gabriel: „Dar știm că toate scenele au fost în zona aceea. Din cauza aceasta spun. Mi-aduc aminte anul trecut. Cam acolo au fost.”

Mircea Hava: „Acum mai este o chestiune. Când sunt aici! Să dea Dumnezeu să fie spectacole 30 de zile pe an.”

Pleșa Gabriel: „Trei-patru pe an.”

Mircea Hava: „Sau șase zile.”

Albani Rocchetti Simone: „Am și eu o întrebare la dumneavoastră, doamna Hedviga. În momentul de față s-a poziționat în mod orizontal. Și, probabil dacă le-am pune în vertical, nu ar încurca mai puțin?”

Călin Hedviga: „Nu înțeleg!”

Paul Voicu: „Dacă am schimba dreptunghiul.”

Albani Rocchetti Simone: „Mi se pare că ar încurca mult mai puțin.”

Domuța Iulius Viorel: „De ce le încurci?”

Albani Rocchetti Simone: „De ce să le încurci! Mi se pare că vin mai spre centru! Așa ar veni pe lateral și ar încurca mult mai puțin!”

Călin Hedviga: „Acum, să știți că amplasamentele au fost discutate de către comisia de urbanism și colegii de breaslă în ideea unei participări a acestei terase. Ce să zic?”

Albani Rocchetti Simone: „Eu mă gândesc în cazul unor evenimente. Cred că ar încurca mult mai puțin.”

Călin Hedviga: „Pentru evenimente vreau să vă spun că, o scenă dacă nu este mai lată de 22 de metri se poate pune în zona aceasta către fântână.”

Albani Rocchetti Simone: „Și oamenii care merg pe acolo? Spectatorii?”

Călin Hedviga: „O participare mai de ansamblu. De asemenea, era o întrebare pe care a pus-o domnul Pleșa. Vă rog să citiți articolul 22: pentru comerțul ambulant în partea de evenimente și care este un comerț de tip trei, am zis noi și are un caracter temporar. Am stipulat modul în care se pot angaja și alți comercianți ambulanți aici. Am zis așa: va funcționa în baza unei cereri adresate Primăriei municipiului Alba-Iulia care va cuprinde denumirea solicitantului, tipul de comerț și perioada. Și, pe baza cererii și a taxei aferente, comerțul ambulant se va desfășura numai în corturile puse la dispoziție de administrația publică locală și pe locațiile înscrise în contractul de închiriere. Acestea sunt situații speciale. Am mai făcut și până acum.”

Mircea Hava: „Domnul Pleșa! Doamna arhitect ai fost acolo! O să mai mergem de vreo cinci ori acolo cred, cu oamenii care văd în spațiu ca să încercăm să facem o amplasare. Ea spune bine. Încap scena. Poate mai încoace, poate mai încolo! Ca să poată rămâne, fără să dăm cele trei zile înainte, deci să poată rămâne terasa acolo. Și de la terasa poate să vadă și spectacolul dacă vrea. Aceasta este, să-i zicem, este o propunere să facem proiect să nu o batem în cuie că pe urmă o să vină cineva să zică: aceasta este la doi metri și sapă la 2,10 metri.”

Medrea Bogdan: „Eu am o propunere la articolul 34. Dacă tot se vor crea spații pentru alimentație publică să le dăm dreptul de preștiune celor care au contracte să ia spații în timpul festivalurilor.”

Mircea Hava: „Ei le au deja. Mi se pare corect să le dăm preștiune. Chiar este moral. Deci, dacă se aplică art. 34 cei care suferă vor primi dreptul de preștiune că s-a instalat în zona în care se desfășoară comerțul acela.”

Sandu Cornel Stelian: „Nu știu dacă este bine. Aceasta înseamnă că el are prioritate acolo.”

Mircea Hava: „Dacă desființăm.”

Sandu Cornel Stelian: „Da dar el oricum își plătește acolo. Poate ar trebui să i se dea gratuit în partea cealaltă.”

Clepan Dimitrie: „Putem depăși momentul? Dacă dorește cineva să mai ia cuvântul dar să fim foarte scurți. Puteți să luați cuvântul. Poftim doamnă!”

Grădinariu Angela: „Mă numesc Grădinariu Angela și sunt artizan în Alba-Iulia. Mă cunoaște foarte multă lume cu standul. Vreau să-mi prezint și eu doleanța mea. Se poate?”

Clepan Dimitrie: „Foarte scurt, vă rog!”

Grădinariu Angela: „Noi am venit cu propunerea acestor căruțe. A fost ideea noastră pentru că ni s-a spus că nu mai avem voie cu corturile. Deci, întrebarea mea care este? Noi suntem artizani.

Vom fi prioritari la aceste căruțe? Pentru că eu vreau să mi-o fac și am început să mi-o fac!

Și a doua întrebare care reiese de aici. Vor participa la licitație comercianții împreună cu noi cu aceleași drepturi? Sau noi, ca și artizani din Alba-Iulia vom avea o mică prioritate? Întreb! Noi confecționăm tot ceea ce vindem. Aceasta vreau să zic. Noi ni le-am făcut aceste lucruri prin muncă și vrem să ni le valorificăm.”

Rareș Buglea: „Spuneți noi! La câți vă referiți?”

Grădinariu Angela: „Unsprezece. Până în momentul actual unsprezece.”

Clepan Dimitrie: „Și vreți fiecare să luați câte o căruță?”

Grădinariu Angela: „Câte unu sau câte doi. Am înțeles că noi trebuie să ni le facem.”

Domnul din public: „Va ține cineva cont de ceea ce producem? Adică, dacă este reprezentativ pentru Cetate, pentru spectacolele respective dacă promovăm zona.”

Grădinariu Angela: „Sau trebuie să înființăm o asociație de artizani și să ne apărăm drepturile?”

Doamna din public: „Momentan am înființat un consorțiu al artizanilor și meșteșugarilor din județul Alba și în cazul consorțiului suntem unsprezece persoane cu specific, artizani locali.”

Rareș Buglea: „Acum, dumneavoastră spuneți că sunteți unsprezece. Coincidența face sau nu să fie unsprezece trăsurii!”

Doamna din public: „Nu. Nu avem nevoie un om de o căruță. Întrebarea era dacă avem facilități. Putem ocupa și o căruță mai multe persoane.”

Zdrânc Daniel: „Dar prin produsele pe care le confecționați promovați Cetatea?”

Grădinariu Angela: „Da.”

Zdrânc Daniel: „Ce mai exact promovați?”

Grădinariu Angela: „Avem un specific de promovare. De la Cetate promovăm tot ceea ce este monument istoric, personalități istorice și pe cealaltă parte producem bijuterii, obiecte decorative.”

Mircea Hava: „Doamnă, eu vă știu! Sunteți primii care ați făcut un lucru deosebit! Ce vă propun, domnilor consilieri, să lăsăm un spațiu pentru o anumită zonă, aici, aici în care sunt patru locuri pentru artizani. Nu aveți decât să vă asociați și pe urmă să vă împărțiți! Căruțele ați văzut că sunt destul de mari!”

Grădinariu Angela: „Păi, căruțele ni le facem noi, nu?”

Mircea Hava: „Atenție la chestia aceasta! Dar cum vă spunem noi! Dacă vă spunem să fie gri și este maro nu este bine! Împreună să discutăm! E o chestiune ok. Și chiar ar fi frumos să nu se vândă pe acolo nu mai știu ce povești din altă zonă. Nu vreau să se întâmple ca în fața Vaticanului unde nu ai voie să intri în biserică decât în costum de scafandru dar în zonă se vând șorturi din acestea care sunt sub limita decenței.”

Pleșa Gabriel: „Domnule președinte! În condițiile acestea noi, cum să spun, 2-3 locații va trebui să le dăm prin caietul de sarcini doar această destinații. Pentru că, dacă dâșii vin la licitație cu un comerciant poate să câștige comerciantul cu produse alimentare. Și atunci, noi va trebui să ne gândim acum că din aceste unsprezece locații, trei sau patru să fie destinate doar comerțului cu suveniruri.”

Albani Rocchetti Simone: „Minim patru.”

Mircea Hava: „Haideți să găsim o zonă de patru!”

Grădinariu Angela: „Dacă ne îndepărtăm 500 de metri de Mihai Viteazul nu mai vinzi cu Mihai Viteazul! E clar!”

Albani Rocchetti Simone: „Eu am o propunere. Dacă ne uităm acum pe hartă putem vedea liniștiți că putem pune una la intrare, una la Obelisc și două pe laterale. Sunt patru.”

Pleșa Gabriel: „Nu am putea stabili acum locațiile acestea?”

Călin Hedviga: „Eu vă propun, domnilor consilieri, ca amplasamentele unu și doi cel puțin, având în vedere relația cu monumentul istoric să fie pentru acești artizani.”

Paul Voicu: „Și trei și patru.”

Călin Hedviga: „Trebuie racordate la utilități. Pentru că o să facem grupurile sociale. Ar fi 1, 2 și la Obelisc două.”

Călin Hedviga: „Deci, locațiile trei și patru avem posibilitatea să le racordăm la utilități.”

Mircea Hava: „Ascultați atenți, domnul Pleșa, că noi am studiat și posibilitatea racordării la utilități. Că nu face mâncare acolo! Dar poate vrea să vândă înghețată! E vorba de curent și apă. Sunt altele pe care nu le putem! Decât dacă spargem tot pavajul!”

Pleșa Gabriel: „Nici vorbă!”

Paul Voicu: „Atunci vă propun cele două de la Obelisc să le punem tot aici. 1, 2, 3, 4 și sunt patru amplasamente cu artizanat. Și am rezolvat problema. Atunci sunteți toți acolo într-un grup și gata!”

Doamna din public: „Până le terminăm putem să vindem în cort? Ajutați-ne!”

Mircea Hava: „Vă dăm voie un timp. Nu până la Crăciun! Haideți să discutăm și la toată lumea să îi dăm un termen.”

Albani Rocchetti Simone: „Domnul Primar! Noi am mai avut o discuție la urbanism. Să fie făcute toate identice. Pentru că dacă fiecare își face, o să fie una de o culoare, una de alta și nu o să fie nici una la fel și nu o să fie nici una egală.”

Mircea Hava: „Eu vreau să vă spun că am vrut să le facem noi. Încă mai studiem posibilitatea de a le face Primăria. Dar este un efort financiar pe care pe care nu avem de unde să îl scoatem. Acum o să vedem dacă găsim niște bănuți din altă parte. Dar aceasta o să o facem repede înainte de a intra în discuția finală cu toată lumea. Să le facem noi. Că atunci le-am face separat. Ca lumea. Acum, să vă spun încă un lucru. Noi, dacă le facem, facem licitație! O să băgăm o tonă de ... Aceasta este! Un lucru pe care îl cumpărăm noi, o foaie pe care o cumpărăm noi costă mai mult decât o foaie pe care o cumpără nu mai știu cine! Și trebuie să avem niște reguli.”

Domnul din public: „Pentru aceste patru poziții să ne lăsați să ni le facem noi. Facem, vi le prezentăm ca și proiect și vedeți dacă sunt în regulă!”

Mircea Hava: „Așa vom face. Proiectele, materialele, culorile și aceste patru căruțe vor fi pentru dumneavoastră. Așa ar fi cel mai bine să le faceți!”

Paul Voicu: „Numai să le faceți ca lumea și să le îngrijiți!”

Albani Rocchetti Simone: „Cel mai bine ar fi dacă tot le fac atât de bine probabil și următorii care vin să le confecționeze tot la ei!”

Paul Voicu: „Sigur. Să le facă!”

Pocol Dorin: „Dragi colegi! Un singur lucru vă rog! Să nu iasă ca și culorile la bloc! Termoizolatul! Șapte culori, zece feluri!”

Medrea Bogdan: „Avem aici un model de căruțe? Anexa cinci?”

Călin Hedviga: „Era un exemplu, domnilor consilieri!”

Medrea Bogdan: „Încă o problemă. Ziceam 10,00 – 22,00 program. La ora 22,00 pe timpul verii e încă lumină afară.”

Raul Sebastian Tudorașcu: „Recomandat scrie acolo!”

Medrea Bogdan: „Recomandat! Dar atunci ori punem ori nu punem! Și plus mijloacele audio video se interzic. Noi vrem să atragem oameni în oraș, în Cetate și punem programul la ora 22,00. E corect. Așa e.”

Mircea Hava: „Nu am văzut nicăieri în lumea terase sau poate ați văzut voi, cu muzică din aceea și manele și televizor sau ce o să fie!”

Medrea Bogdan: „Eu am văzut!”

Albani Rocchetti Simone: „Nu există muzică!”

Medrea Bogdan: „În Austria la intrare este un banner pe care scrie 93 de decibeli și nu se depășește acest prag.”

Domuța Iulius Viorel: „Nu e bine.”

Pocol Dorin: „Discuțiile la terase, sunt permise? Vor fi permise discuțiile între clienți?”

Mircea Hava: „Lăsați-o că aceasta este treaba Primarului cu orarul de funcționare. O să mergem pe schestiumi să fie bine. Nu pe ora 22,00. Pe bulevardul Transilvaniei este altă discuție.”

Medrea Bogdan: „Atunci lăsăm muzica pe bulevardul Transilvaniei și o interzicem în Cetate?”

Jidveian ovidiu Viorel: „Nu e ok.”

Mircea Hava: „Îi dai numai puțină muzică.”

Domnul din public: „Numai puțin domnul Primar! Reprezintă o firmă, o societate comercială. Vorbeați de muzică! La noi există o problemă, domnul Primar! Sunt meciuri de fotbal! Sunt atâtea lucruri de văzut la televizor! Nu cred că poate cineva să mă bage pe mine în casă dacă eu vreau să văd un meci de fotbal și să beau o bere! Corect?”

Mircea Hava: „Știți care este treaba! Voi sunteți cei care faceți lucrurile acestea și câteodată este plăcut. Însă, aș vrea să vă puneți în situația celor care locuiesc acolo! Este drept că și cei care locuiesc undeva ar trebui să înțeleagă că nu este o chestiune continuă. Din păcate! Lucrul este continuu! Din păcate, prea multe amenzi! Din păcate, nu v-am executat la două amenzi. Și am pus și

în regulament că numai amenzile pe care le dă Poliția Locală le discutăm. Pentru că, altfel trebuie să-i închidem pe toți într-o săptămână. Deci, o să mai vedem chestiunile acestea că și eu sunt pentru viață. Însă, aveți și voi o mare responsabilitate pe care nu v-o asumați niciodată! Scandal! Ce să-i zic că îmi dă în cap, în gură! E treaba voastră! Există poliție! Sunt cluburi în Alba-Iulia și voi le știți, în care nu se întâmplă nimic!”

Domnul din public: „Noi ne-am întâlnit aici ca să punem întrebări. Că dacă nu stăteam acasă! Ce vreau să vă spun dumneavoastră! Oricum avem problemele pe care le avem! Oricum știm ce avem de făcut! Vis a vis de gălăgie! Mă înțelegeți? Dar spuneți-ne! Impuneți-ne! Domnule, ai voie sonorul mic dar nu argumente vizuale! Gata, nu mai stăm cu televizorul pe terasă că nu am văzut niciunde în lume! După cum și dumneavoastră ați subliniat.”

Mircea Hava: „Eu nu am văzut nicăieri!”

Domnul din public: „Eu nu știu! Dacă dumneavoastră vreți să vedeți un meci de fotbal, lăsați berea pe masă și fugiți acasă, domnul Primar! Eu vă întreb!”

Mircea Hava: „Eu nu mă uit la fotbal. Și doi la mână! Eu nu beau bere! Beau apă plată!”

Domnul din public: „Apă plată! A fost un exemplu! Poate beți un suc! Dar întreb! Noi plătim niște bani! Nu știu dacă chiar ni se pot tăia drepturile de la nas!”

Mircea Hava: „Vreau să-ți mai spun o chestie pentru că tu ai dat tonul la muzică.”

Domnul din public: „Vă rog!”

Mircea Hava: „Nu te obligă nimeni să dai niște bani! Există altcineva care poate vrea să dea! Aceasta înseamnă concurență! Care vor să facă așa!”

Pocol Dorin: „Domnule președinte! Face fiecare ce vrea?”

Domnul din public: „Domnul Primar! Să vă mai spun ceva! Anul trecut a distrus vremea rea tot! Tot! Au fost numai ploii! Noi banii i-am dat! Acum să vină altcineva! Acel altcineva, cât va sta, domnul Primar?”

Crișan Vasile: „S-ar părea că sunt foarte multe terase și nu toată lumea care merge pe terase vrea să vadă fotbal sau să se uite la televizor. Și atunci, terase și fără fotbal și fără televizor și unele cu televizor. E părerea mea personală.”

Mihai Pripon: „Aș dori să fac o singură precizare. La momentul când am întocmit noi acest proiect nu știam exact dacă aceste trăsuri vor fi făcute de noi sau de comercianți. În situația în care vor fi făcute de comercianți, având în vedere că dâșii fac o investiție, v-aș propune ca termenul de închiriere să nu fie doar pe sezonul 2013. Să se facă pe o perioadă mai lungă. Doi-trei ani sau mai mult.”

Mircea Hava: „Am putea să facem o chestiune multianuală pe patru ani.”

Mihai Pripon: „Noi am discutat în comisie și am propus pe cinci ani.”

Pocol Dorin: „Nu pe cinci ani! Pe un mandat. Pe patru ani.”

Sandu Cornel Stelian: „Pe un mandat, cât durează Consiliul local.”

Clepan Dimitrie: „Ok. Pe patru ani. Supun la vot cu amendamentele propuse.”

Mircea Hava: „Spune-le, doamna Rânghet!”

Georgeta Rânghet: „Patru locuri la artizani, drept de premțiune, ora.”

Mircea Hava: „Prin dispoziția Primarului.”

Georgeta Rânghet: „Și muzica și televizor.”

Albani Rocchetti Simone: „Nu.”

Paul Voicu: „Fără muzică.”

Pleșa Gabriel: „Din păcate mai este un subiect peste care nu putem trece. Podiumul! Ce facem cu el? Va fi obligatoriu sau nu?”

Ioan Bogățan: „Am discutat de mochetă, nu?”

Pleșa Gabriel: „Am discutat de mochetă dar mai sunt și alte păreri.”

Domuța Iulius Viorel: „Unde să pui mochetă verde și roșie și albastră?”

Pleșa Gabriel: „Deci podiumul pentru protejarea pavajului insistați să rămână.”

Domuța Iulius Viorel: „Da.”

Pleșa Gabriel: „Și pe bulevardul Transilvaniei?”

Mircea Hava: „Noi nu insistăm dar ...”

Clepan Dimitrie: „Supun la vot cine este pentru aprobare cu amendamentele propuse dar fără muzică.”

Mircea Hava: „Eu sunt de acord cu muzica dar lăsați-o tot la dispoziție. Vă spun și de ce sunt de acord cu muzica. Noi trebuie toată ziua să stăm acolo și să răspundem la chestionare și să fie și



poliția.

Eu vă spun și numele la cei șase care reclamă pe bulevardul Transilvaniei. Sunt șase. Repet! Tot respectul față de cei șase cetățeni. Dar acum, șase cetățeni sunt mai puțini decât 60000 de cetățeni.”

Părăsește sala de ședință domnul Paul Voicu.

Medrea Bogdan: „Dar discutăm despre șanțuri nu despre bulevardul Transilvaniei!”

Pleșa Gabriel: „Deci, rămâne cu muzică.”

Pocol Dorin: „Deci, rămâne cu muzică dar fără manele”

Jidveian Ovidiu Viorel: „Pentru șanțuri televizorul se aplică sau nu?”

Mircea Hava: „Dacă o să fie meci poate să vină să ceară.”

Jidveian Ovidiu Viorel: „La dispoziția Primarului.”

Mircea Hava: „Da. Îi lăsăm în seara aceasta. Dar fără nunți și botezuri. O să mai vedem ce o să mai fie acolo.”

Clepan Dimitrie: „Discuții dacă mai sunt? Nu sunt așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect cu amendamentele propuse.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 89/2013

Revine în sală domnul consilier Paul Voicu.

22. Aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

**Art.1: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE DRUM ACCES, ALBA IULIA, STR. IZVORULUI, JUD. ALBA, solicitant HASA GABRIEL, PAVEL IOAN, LAZAR IOAN, VELEA AURELIAN, GLIGOR VALER, FLOARES NICOLAE, NEMES TRAIAN, DOBRA IULIAN, DOBRA LUCRETIA, DUMA ANA, TANTAR RAVECA, SANTIMREAN MARIA, ROS GHE., CRISAN ELENA, BAKCSI MARINELA, PODARU DOINA”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia.”

Călin Hedviga: “Suntem pe strada Izvorului. O stradă interioară privată și zonă de locuințe individuale.”

Clepan Dimitrie: “Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru avizare.”

“Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

**Art.2: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE DRUM ACCES - continuare STR. VICTOR HUGO, ZONA DEALUL FURCILOR, ALBA IULIA, solicitant COSMA MELANIA, IOSIF VALER, LAZAR IULIA, MATTEI ANA, MACAVEI NICOLAE OCTAVIAN”, **varianta 2.**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia.”

Călin Hedviga: “Același lucru cu condiția de a aproba varianta 2.”

Clepan Dimitrie: “Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru avizare, varianta 2.”

“Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Raul Sebastian Tудо-

rașcu.”

**Art.3: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE PRISME TRIUNGHIULARE LUMINOASE in cadrul proiectului „CYCLE Logistics”, ALBA IULIA, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”,**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia.”

Călin Hedviga: “Într-un proiect pe care îl derulăm împreună cu Marea Britanie, Belgia, Italia, Bulgaria, Danemarca pentru promovarea circulației cu bicicleta este nevoie de amplasarea acestor prisme triunghiulare care arată de această manieră de 2,20 metri și a căror amplasamente le-am stabilit vorbind despre amplasamentele aprobate în comisia de urbanism. Toate urmăresc traseele de biciclete. Unul în Piața Pascu, una la intrare pe bulevardul Transilvaniei, alte două amplasamente pe bulevardul Transilvaniei pentru că acolo avem piste de biciclete, unul la Casa de Cultură înainte de a intra pe șanțuri și unul în zona de confluență între șanțuri și accesul la terenurile de tenis. Comisia de urbanism a solicitat încă trei amplasamente. Domnul Albani! Să știți că cel din Ampoi 3 nu funcționează pentru că sunt toate trotuarele puse, motiv pentru care am ales zona intrării pe Poarta I acest amplasament. Și următorul ar fi în zona Alba Iulia – Micești pentru că și aici dezvoltăm o pistă de biciclete în urma modernizării.”

Pocol Dorin: „Dar nu ar merge în Ampoi în zona Băncii Transilvaniei?”

Călin Hedviga: „Cum credeți! Comisia a dat favorabil pentru aceste amplasamente. Eu am propus mult mai multe dar au rămas doar acestea pe care le vedeți.”

Clepan Dimitrie: “Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobare.”

“Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

**Art.4: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „MODIFICARE TRASEU ROICA, ALBA IULIA-MICEȘTI, STR.ROICA, solicitant FLOREA VIORICA”,**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiția ca până la avizare să fie rezolvată situația juridică a terenului aferent străzii prin parcelare și schimbarea categoriei de folosință din arător în drum.”

Călin Hedviga: „Aceasta este strada existentă reglementată. Propunerea este cu retragerea la limita proprietății.”

Pocol Dorin: „Spuneți-le condiția.”

Călin Hedviga: „Da. Se menține condiția.”

Clepan Dimitrie: “Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobare cu condiția impusă.”

“Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

**Art.5: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMENAJARE INCINTA SC SATEX SI CONSTRUIRE PISCINA SI CORT DEMONTABIL PENTRU EVENIMENTE CU CARACTER PROVIZORIU DE 5 ANI, DN1, NR.4, solicitant SC SATEX SRL prin LAZAR GABRIELA”,**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia.”

Călin Hedviga: “Suntem Între Sălci. Este vorba de o piscină cu amenajare aferentă și acest cort pentru evenimente pentru care am solicitat o perioadă de provizorat.”

Clepan Dimitrie: “Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobare.”

“Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Paul Voicu și domnul consilier Zdrânc Daniel.

**Art.6: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN SPATIU COMERCIAL CU EXTINDERE SI REALIZARE ACCES, ALBA IULIA, B-DUL REPUBLICII, NR.35, BL.105, AP.3, solicitant BORDEA DAN”,**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia.”

Călin Hedviga: “În Ampoi 3 avem o extindere de spațiu comercial. A mai rămas doar acesta ne-extins. Așa arată propunerea.”

Clepan Dimitrie: “Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobare.”

“Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

**Art.7: Amână Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE GARAJ SI COPERTINA PE STRUCTURA INDEPENDENTA, ALBA IULIA, B-DUL TRANSILVANIEI, NR.34, solicitant BUZDEA EMILIA si BUZDEA GHEORGHE CATALIN ”,**

Călin Hedviga: „Vă propun amânare deoarece condițiile nu au fost introduse până în prezent.”

Clepan Dimitrie: „Supun la vot cine este pentru amânarea acestui articol.”

„Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru amânare.”

Revine în sală domnul consilier Zdrânc Daniel.

**Art.8 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES, solicitant PAULETI IOAN, ANDONE ION, TROANCHES, PASTIU VASILE, PASTIU ION, NEAG MIRCEA, PARTILA VASILE. TARTAREAN IOAN, MOTAN ION”,**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia.”

Călin Hedviga: “Este vorba de introducere în intravilan pentru realizare locuințe individuale.”

Clepan Dimitrie: “Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru avizare.”

“Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Revine în sală domnul consilier Paul Voicu.

**Art.9 Se stabilește, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.3, art.4, art.5, art.6 perioada de valabilitate de 3 ani.**

Clepan Dimitrie: „Supun la vot cine este pentru aprobarea acestui articol.”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

**Art.10 Se stabileste**, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.7 perioada de valabilitate pana la aprobarea noului PUG al municipiului Alba Iulia.

Clepan Dimitrie: „Supun la vot cine este pentru aprobarea acestui articol.”  
„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Clepan Dimitrie: „Supun la vot cine este pentru aprobarea proiectului nr. 22.”  
„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 90/2013

23. Încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr. 7814/2006 încheiat între Consiliul local și Asociația Nonguvernamentală RYMA.

Clepan Dimitrie: „Proiectul este retras de pe ordinea de zi.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

24. Concesionarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Republicii, nr. 34.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: „Aici este vorba de suprafața de teren aflată în folosința Societății Naționale de Îmbunătățiri Funciare. Inițial am mers pe procedura de concesionare. Însă, ulterior, am descoperit că această societate este în procedura de insolvență. Și, înafară de aceasta nici nu folosește integral suprafața respectivă de teren, o parte din teren ei închiriind-o la alte societăți, motiv pentru care vă propunem închirierea prin negociere directă a cotei de 1385/1835 de metri pătrați din acest teren iar prețul de pornire al negocierii directe să fie de 40 de bani/mp/lună. Acest preț a fost stabilit prin Hotărârea nr. 78/2007 care a fost emisă în baza dispozițiilor OUG nr. 88 și a HG nr. 577/2003.”

Clepan Dimitrie: „Discuții dacă mai aveți? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 91/2013

Revine în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

25. Prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 11988/1999 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC EUROPEXPRES SRL.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiția prelungirii termenului contractului pe o perioadă de cinci ani.”

Mihai Pripon: „Aici este vorba de un panou publicitar amplasat de foarte multă vreme în zona unde se află benzinăria de lângă Mall. Solicitantul a cerut o prelungire pe 15 ani.”

Ioan Bogățan: „Comisia a apropus pe cinci ani.”

Mihai Pripon: „Din discuțiile din comisie s-a propus pe o perioadă de cinci ani să se facă prelungirea acestui contract.”

Sandu Cornel Stelian: „Trebuie și prețul stabilit, nu?”

Mihai Pripon: „Nu. Prețul e stabilit prin contract însă dacă doriți dumneavoastră să-l măriți, puteți umbla la el. Actualmente, prețul este de 0,73 dolari/lună.”

Sandu Cornel Stelian: „Și ceilalți care au panouri ce preț au?”

Zdrânc Daniel: „Pe amplasament?”

Mihai Pripon: „Da.”

Zdrânc Daniel: „0,73 dolari/amplasament/lună! E jenant!”

Mihai Pripon: „Ceilalți plătesc undeva la 50 euro/lună/locatie.”

Inurean Ioan: „Fac precizarea că cei care plătesc 50 de dolari/lună fac publicitate mare. Dumnealui își face publicitate la prețul... Deci, e totemul din benzinărie. Acel totem din Benzinăria Europa a lui domnu Eugen. Acel totem face numai pentru el. E pe domeniul public. El, înafară de prețul acela plătește acel preț pentru ocuparea domeniului public. Dar dacă doriți îl puteți adapta.”

Pleșa Gabriel: „Stați puțin! El plătește odată la Taxe și impozite. Și mai plătește suplimentar pe domeniul public acel panou. Suportul, practic!”

Inurean Ioan: „Deci, ar fi impropriu să-l aduc la nivelul de 50 de euro!”

Pleșa Gabriel: „Nu la acel nivel, dar ...”

Inurean Ioan: „Putem!”

Pleșa Gabriel: „0,75/lună!”

Inurean Ioan: „Domnule, președinte! Lăsăm la latitudinea executivului pentru că avem hotărâri care reglementează ocuparea domeniului public. Încercăm să găsim o soluție!”

Zdrânc Daniel: „Nu putem să-l lăsăm așa! E jenant!”

Pocol Dorin: „Și cum plătește? Cash la casierie?”

Inurean Ioan: „Da.”

Pocol Dorin: „E mai scump bonul acela!”

Paul Voicu: „Domnule director! Lăsați să propună Consiliul! Deci, aavem un contract de închiriere! Lăsați să propună Consiliul local! Sigur că, prețul este foarte mic. Așa a rămas de mult timp. De când e construcția aceasta?”

Mihai Pripon: „Din 1999.”

Paul Voicu: „De aproape 14 ani. Putem să stabilim și spuneți acum concret: 2 euro, 3 euro, 4 euro, 5 euro! Cât doriți! Propuneți!”

Pleșa Gabriel: „5 euro/lună. Înseamnă 60 de euro pe an.”

Clepan Dimitrie: „Discuții dacă mai aveți? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect cu propunerea de 5 euro/lună și cu prelungirea contractului pe o perioadă de cinci ani.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Pocol Dorin, Medrea Bogdan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 92/2013

26. Înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniu privat – și aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Mihai Eminescu, nr. 6.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: „La acest proiect vreau să vă fac o singură precizare. Am ales procedura de vânzare prin negociere directă având în vedere că terenul ce face obiectul acestui proiect este teren aferent unei construcții cumpărate în baza Legii nr. 112/1995. Deci, este doar terenul ocupat de construcții și de anexe la construcții. De aceea mergem pe procedura de negociere directă.”

Clepan Dimitrie: „Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Pocol Dorin, Șerdean Pavel Dorin.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 93/2013

27. Aprobarea Regulamentului cu privire la amplasarea, organizarea și funcționarea teraselor sezoniere în municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: „Noi, acest proiect l-am discutat și în comisie. S-au stabilit acolo niște lucruri. Însă v-aș sugera, dacă ați studiat acest proiect, având în vedere faptul că este destul de vast să faceți obiecții.”

Ce pot să vă spun? Pe bulevardul Transilvaniei s-a discutat ca suprafața ocupată de terase sezoniere să fie acoperită de podium renunțându-se la mochetă. Restul orașului vor fi amplasate direct pe paviment, podiumul impunându-se doar la situațiile în care este necesar amplasarea în vederea asigurării planeității terasei.

Al doilea lucru: pe bulevardul Transilvaniei, de fapt pe toate terasele din oraș este interzisă amplasarea de mijloace audio-video.”

Inurean Ioan: „O altă obiecție a fost privind programul, orarul. Din nou aceeași problemă.”

Mihai Pripon: „Până la 23,00 programul.”

Sandu Cornel Stelian: „Lăsăm la dispoziția Primarului și orarul. Propun să o lăsăm la dispoziția Primarului ora ca să o rezolve dânsul problema că e Primar. Am o întrebare. Era un articol că se aprobă pe bulevardul Transilvaniei exceptând spațiul între BCR și Magazinul Orange. Scrie undeva la un articolul. Vreau să vă întreb de ce? Că acolo este deja o terasă!”

Mihai Pripon: „A existat o terasă.”

Domnul Tiberiu Moldovan: „De ce este o problemă? Pentru că acolo eu sunt proprietarul.”

Sandu Cornel Stelian: „Scrie în proiect și de aceea întreb și eu. Deci, acolo la Arieșul.”

Mihai Pripon: „Noi acolo împreună cu doamna arhitect am gândit-o în felul următor. Având în vedere faptul că în acea zonă trotuarul este mai îngust, ca să zic așa și urmează o parcare, nu urmează piste de bicicletă și spații verzi și anul trecut circulația a fost foarte mult îngustată în acea zonă, ne-am gândit că pe porțiunea respectivă de trotuar să nu mai fie amplasată terasă.”

Domnul Tiberiu Moldovan: „Dar dumneavoastră vă referiți ...”

Sandu Cornel Stelian: „Domnule, așteptați! Am pus o întrebare! Aștept să mi se răspundă!”

Paul Voicu: „Domnule președinte! Vorbește consilierul, vorbește peste el! Nu mai ști ce este ședință de consiliu sau suntem în târg!”

Sandu Cornel Stelian: „Sunt de acord. M-am gândit că acesta este motivul dar până la urmă cred că s-ar putea lăsa până în dreptul magazinului Orange. El oricum are un spațiu acolo pe acele trepte! Adică, mi se pare ...”

Mihai Pripon: „Noi am făcut o propunere! Mă rog! Rămâne la latitudinea dumneavoastră!”

Sandu Cornel Stelian: „Și lângă mai este o terasă chiar lângă BCR!”

Zdrânc Daniel: „Mie mi se pare că oricum este aglomerat acum bulevardul! Dacă rămâne un spațiu liber este ok din punctul meu de vedere! Bulevardul e super aglomerat! Poate să rămână! Nu e nici o problemă!”

Raul Sebastian Tudorașcu: „Terasa există, funcționează! Ea este acolo! Ea este făcută!”

Sandu Cornel Stelian: „Eu vă spun că este una dintre cele mai frumoase terase!”

Domnul Tiberiu Moldovan: „Îmi cer scuze că intervin! Noi am amenajat terasa, eu zic, la niște standarde foarte înalte față de ce terase au fost sau există pe bulevardul Transilvaniei în prezent. S-a investit o sumă foarte mare! Și noi ne-am alineat la Orange! Poate dumneavoastră nu știți locul! Dar noi, cum să vă spun, este un spațiu care pur și simplu este mai în spate față de Orange. Ne aliniem în față cu Orange și trotuarul de trei metri care este pe tot bulevardul Transilvaniei! Acolo s-a putut circula toată vara! Nu am avut nici o plângere din cauza aceasta! Nu înțeleg de ce!”

Jidveian Ovidiu Viorel: „Care au fost motivele pentru care ați gândit dumneavoastră?”

Mihai Pripon: „Noi am gândit-o în felul acesta. Dar dacă dumneavoastră aveți alte idei!”

Domnul Tiberiu Moldovan: „A fost o mică problemă într-adevăr cu doamna de la urbanism. Am depășit noi atunci un pic cu jumătate de metru. Dâșii au făcut sesizare și ne-am retras chiar dacă terasa a fost instalată și am plătit o grămadă de bani. S-a modificat proiectul terasei și ne-am retras în alineamentul cu Orange care, eu zic că până la urmă nu a mai deranjat pe nimeni.”

Pocol Dorin: „Am o întrebare pentru dumnealui. Ați primit aprobare pentru extinderea până la Orange?”

Domnul Moldovan: „Da. Bineînțeles! Ni s-a dat! Prima dată s-a aprobat proiectul și după aceea, după ce s-a instalat terasa au venit dânșii la noi că nu e în regulă.”

Pocol Dorin: „Doamna Hedviga! Avea aprobare dumnealui pentru extinderea terasei?”

Călin Hedviga: „Pentru terasă se eliberează doar certificat de urbanism și închiriere.”

Pocol Dorin: „Și era trecut în acel certificat că poate să iasă?”

Călin Hedviga: „În urma unei reclamații, la înțelegere cu domnul Moldovan am retras terasa pentru că era circulația într-adevăr ștrangulată.”

Pocol Dorin: „Păi este! Pe porțiunea aceea este cea mai multă lume! În toate țările din lume nimeni nu ar îndrăzni să facă așa ceva! Să depășesc că așa vreau eu!”

Domnul Tiberiu Moldovan: „Dar nu am depășit!”

Pocol Dorin: „Acum vorbesc eu! Pentru că nu lași pe nimeni să vorbească! Îți impui punctul de vedere de parcă ai fi pe proprietatea ta!”

Zdrânc Daniel: „În Consiliul local eu ridic mâna să vorbesc! Cereți cuvântul și dumneavoastră! Este o debandadă totală!”

Pocol Dorin: „Da! Ce? Nu e așa? Eu, ca și cetățeanu nu-mi place ca și cineva să-și bată joc de orașul în care trăiesc! Da?”

Domnul Tiberiu Moldovan: „Eu acel spațiu l-am închiriat, s-a aprobat și după aceea doamna de la urbanism a văzut că ștrangulează traficul. Eu am vorbit cu dânsa! A zis: vă rog frumos mergeți o jumătate de metru mai în spate! Eu am chemat meseriașii, am plătit, ne-am înțeles frumos anul trecut! Cred că nu a fost nici o problemă! S-au făcut poze și s-au pus la dosar.”

Clepan Dimitrie: „Doamna Hedviga! Acum, față de situația care a fost, după ce și-au retras, și-au alineat, mai este vreo problemă?”

Călin Hedviga: „Eu împărtășesc ce spunea domnul Zdrânc că zona aceea trebuie aerisită. Dar dacă dumneavoastră încurajați și sprijiniți investitorii cu comerțul sezonier! Dar nu a ieși mai tare de Orange!”

Pocol Dorin: „Dar nu e vorba de a sprijini sau nu investitorii! Părerea mea o știți din comisiile noastre. Întotdeauna am fost și o să fiu pentru a nu ne bate joc de orașul acesta din toate punctele de vedere. Arhitectural și urbanistic și așa mai departe. Faptul că cineva își mărește o terasă, dacă totul este ok, nu am nici o problemă! Dar dacă încurcă cu ceva, haideți să nu facem cu orice preț!”

Clepan Dimitrie: „Eu lucrul acesta l-am întreb. Terasa și alineamentul acesta încurcă cu ceva?”

Călin Hedviga: „La momentul acesta nu există terase!”

Zdrânc Daniel: „Eu zic să votăm regulamentul în forma în care e!”

Raul Sebastian Tudorașcu: „Mai am o propunere. Aici, în regulament mai scrie undeva la articolul 8 ...”

Clepan Dimitrie: „Eu vreau să vă mai spun un lucru. Nu cred că deranjează, domnilor, nu îl cunosc pe domnul, nu știu cine e, nu văd de ce ar deranja terasa?”

Zdrânc Daniel: „Nu era vorba aici! Discuția nu era dacă deranjează sau nu deranjează! Era vorba de aerisirea bulevardului care este super aglomerat! E o zonă de trecere pentru pietoni!”

Raul Sebastian Tudorașcu: „Habar nu am cine este domnul! Eu vreau să vă întreb ceva.”

Pocol Dorin: „Nu ști! Cum nu ști? E terasa En Joy?”

Raul Sebastian Tudorașcu: „Terasa o știu! Pe domnul nu îl cunosc! E vreo problemă?”

Pocol Dorin: „Nu e!”

Raul Sebastian Tudorașcu: „Și atunci ce eliberăm noi? Că acolo, mai exact ce zonă eliberăm? O dăm la Orange!”

Pleșa Gabriel: „Ce suprafață aveți, domnule?”

Domnul Tiberiu Moldovan: „4 x 9 metri pătrați. Undeva la 36 mp. Dacă ar fi să nu-mi mai fac eu terasa, domnii nu ar putea trece că ar trebui să treacă prin Orange.”

Medrea Bogdan: „Eu propun să amânăm de pe ordinea de zi, să punem în discuție, să facem o sistematizare a zonei bulevardului Transilvaniei. Să o gândim împreună cu arhitecții cum putem să sistematizăm.”

Paul Voicu: „Nu putem să o mai lungim!”

Mircea Hava: „Doamna arhitect! Spuneți cu cine ați discutat dumneavoastră?”

Călin Hedviga: „Din experiența anului trecut am ajuns la următoarea concluzie: că zona aceea de care vorbea și domnul Zdrânc este foarte aglomerată. Dacă doriți să o menținem măcar să o degajăm până în dreptul magazinului Orange. Acesta este punctul meu de vedere.”

Rareș Buglea: „Eu am un alt punct de vedere. Cred că suntem pe o pistă greșită. Bulevardul este aglomerat pentru că se dorește aglomerat, domnilor! Cine vrea să se plimbe degajat merge spre biserica părintelui Buda, spre Schit în sus. E aglomerat pentru că așa vor să iasă la terase, la plimbare alături de alții!”

Pocol Dorin: „Hai să punem o masă la metru pătrat!”

Rareș Buglea: „Nu că punem o masă la metru pătrat! Aceea este o zonă pentru că așa se dorește!”

Pleșa Gabriel: „Domnule președinte!”

Domnul Tiberiu Moldovan: „Aș putea să mai spun ceva? În legătură cu blevardul Transilvaniei, oare de ce nu ați putea face o adresă către toți comercianții care ne aflăm pe bulevardul Transilvaniei și să ne adunăm la o masă ca să se discute și doleanțele noastre. Pentru că anul trecut am avut o problemă. Anul trecut am fost obligați să ținem terasa până la ora 22,00. Abia la 21,30 se face întuneric, se face răcoare și circulă oamenii pe bulevard și nouă ne interzicea.”

Pocol Dorin: „Mi se pare normal pentru că Alba-Iulia nu este stațiune turistică!”

Rareș Buglea: “Doamne dă să fie!”

Pocol Dorin: “Nu e stațiune turistică!”

Domnul Moldovan: “Dumneavoastră, îmi cer scuze, poate dumneavoastră aveți o vârstă și nu mai ieșiți afară! Dar noi tinerii!”

Pocol Dorin: “Dacă ajungem să ne jignim!”

Domnul Tiberiu Moldovan: “Dacă am spus, doar atât am spus! Dumneavoastră vă simțiți jignit!”

Albani Rocchetti Simone: “Doamne Hedviga! Am și eu o întrebare. Explicați-mi că nu înțeleg un lucru! Aici, la punctul nr. 3. Dacă citim punctul nr. 2 spune foarte clar că nu poți depăși și frontul la stradă al unității proprii de lucru. Înseamnă că cine are spațiu e în fața spațiului lui și cu aceasta basta!”

Mircea Hava: “Afară de faptul că dacă lângă există altceva. De exemplu, aici, am eu nu știu ce crâșmă și lângă mine este magazinul de textile. Atunci pot să mă duc un pic cu frontalul.”

Albani Rocchetti Simone: “Dacă permite. Așa scrie.”

Mircea Hava: “Da.”

Călin Hedviga: “Aici este vorba de frontul la bulevard și nu vine peste alt comerciant decât dacă el este de acord.”

Pleșa Gabriel: “Domnule președinte! Acum, sigur, vrem aerisit bulevardul! Dar aduceți-vă aminte! Ați umblat și în locurile din țara aceasta! Ați văzut în centrul Brașovului, strada Republicii, ați văzut în centrul vechi al Bucureștiului terasă lângă terasă! Noi până la urmă avem un pietonal acolo. Este o activitate sezonieră. Lumea își dorește să iasă seara să se răcorească, să bea o limonadă, să întâlnească oameni! Nu putem să fim absurzi! Noi vom reglementa prin regulament, probabil, cu muzica, cu televizorul, cu programul. Acum ce facem? Ori lăsăm să se facă acolo această activitate sezonieră și eu o încurajez pentru că vreau să ies în toate serile să beau un suc! Sau nu o lăsăm?! Acum ce facem? Domnul nu are voie pentru că a ieșit mai mult! Bun! Să reglementăm dar să-l lăsăm să-și facă domnul activitatea! Că e vorba de trei luni pe ani, nu știu de câte luni! Haideti să nu mai fim absurzi! În orice oraș mai mic sau mai mare am văzut acest centru. Acest pietonal este un centru de întâlnire, de stat la o terasă. De ce să nu încurajăm lucrurile acestea? Nu vreau să fim cu nimic înafara regulamentului! Haideti să-l lăsăm să-și desfășoare activitatea!”

Clepan Dimitrie: “Vroiam să vă propun să votăm cu terasa domnului Moldovan, cu aliniere până la Orange.”

Pocol Dorin: “Înainte de a vota am o întrebare. Dragi colegi! Voi țineți cont de comisiile din cadrul Consiliului local?”

Paul Voicu: “Nu. Că e numai consultativ!”

Pocol Dorin: “E numai consultativ!”

Clepan Dimitrie: “Vă propun să votăm!”

Raul Sebastian Tudorașcu: “Numai o întrebare. Discutăm de art. 9 punctul “c”.”

Pleșa Gabriel: “Aceasta este obligativitatea lor să pună podium.”

Inurean Ioan: “Au fost obiecții din partea domnilor care au terase legate de acel podium.”

Raul Sebastian Tudorașcu: “Până acum a fost mochetă. Este o discuție. De ce nu pot să pună mochetă?”

Ioan Bogățan: “Noi am propus mochetă.”



Raul Sebastian Tudorașcu: “De ce să-și facă acum podium?”

Mircea Hava: “Ce vreau să vă spun. Noi am luat regulamente de peste tot unde există terase. Sunt de acord cu voi și chiar că mi-a plăcut. E foarte bine că se discută lucrurile acestea și le discutați așa. Și e foarte bine că vedeți orașul cum trebuie să-l vedeți! Și, să știți că și chestia aceasta cu cine vrea să se plimbe, să se plimbe! Bulevardul nu este pentru plimbare! A fost pentru plimbare în 1965 sau în 1980! Te poți plimba și așa! Numai cine nu vrea, deci, cine nu dorește nu se poate plimba! Singurele probleme sunt următoarele: dar scrie în regulament. Dacă am convenit de aici până aici, păi de aici până aici! Nu mă apuc să mai ciupesc 20 de centimetri! Că scrie acolo cum se va face dacă ați citit! Prima dată, înainte de a primi autorizația trebuie să prezinte obiectul pe care l-a făcut ca lumea! Și după aceea discutăm! Legat de ceea ce se pune pe jos. Din punctul meu de vedere poate să pună...”

Rareș Buglea: “Adevărul este că ar fi mai elegant cu podium dar îi punem iarăși la o cheltuială.”

Domnul Tiberiu Moldovan: “Dar iarna ce facem, dacă nu vă supărați?”

Rareș Buglea: “Se poate demonta.”

Domnul Tiberiu Moldovan: “Sau dacă plouă pe el s-a dus!”

Sandu Cornel Stelian: “Dar stați puțin! Acolo este și bulevardul Transilvaniei și! Deci împreună! Deci, și pe bulevardul Transilvaniei și acolo unde este necesară asigurarea planeității. Deci, dacă nu este necesară asigurarea planeității, nu trebuie pus. Deci “și”.”

Raul Sebastian Tudorașcu: “Eu propun să rămână mochetă. Până acum a fost mochetă și nu s-a întâmplat nimic!”

Pleșa Gabriel: “Domnule consilier! Mochetă sau podium?”

Paul Voicu: “Mochetă și/sau podium.”

Sandu Cornel Stelian: “Acum, la propunerea cu mochetă probabil că s-au gândit că ei găuresc să fixeze mochetă.”

Domnul din public: “Peste tot unde am văzut este mai bine cu mochetă și poate fi fixată, de exemplu, cu ghivece de flori și așa mai departe. Nu trebuie fixată cu lipici pentru că este greutate indiferent că este și umbrela și ghivece. O propunere. Și mochetă verde este privită bine oriunde în țară.”

Domuța Iulius Viorel: “Acum să nu ziceți că trebuie mochetă verde!”

Mircea Hava: “Mochetă verde cu alb!”

Deci, e bine mochetă pe bulevard. Să vă puneți mochetă să fie frumoasă, să fie elegantă. Legat de plante ați văzut ce se pune acolo, cum să puneți plantele, în ce să le puneți. Nu vă supărați că interzicem plasticul și chestii din acestea! Faceți-o ca lumea! Pentru că și la anul tot voi o să fiți acolo!”

Domnul din public: “Încă ceva legat de mobilier. Bine. Fără plastic. Am înțeles că e voie din lemn și fier.”

Mircea Hava: “Lemn cu fier. Da. Fier sau aluminiu.”

Domnul din public: “Dar este obligatoriu un model anume? Exemplu: dacă vreau bănci dar ceva frumos e ceva împotriva?”

Mircea Hava: “Singura chestiune este că va trebui să ni să le prezentați.”

Domnul din public: “Am o poză acum.”

Albani Rocchetti Simone: “Nu e cazul.”

Clepan Dimitrie: “Deci, votăm cu amendamentele.”

Pocol Dorin: “Nu votăm că mai am eu o problemă. La articolul 12 să-mi spuneți pedepsele. Că dacă nu respectă nu știu ce, se poate aplica și următoarele: încetarea activității, rezilierea și ridicarea terasei. Nu se specifică în ce condiții! Adică, ți-am dat amendă că ai venit o jumătate de metru și eu dacă am chef, ca inspector îți reziliesc sau îți ridic terasa sau nu știu ce. Deci, când se aplică acele pedepse? Aceasta era întrebarea!”

Mircea Hava: “La încălcarea oricărui articol de mai sus. Așa e.”

Pocol Dorin: “Ca să știe omul ce îl paște!”

Mihai Pripon: “Deci, în momentul în care săvârșește o abatere care poate fi sancționată contravențional conform legii se poate aplica și una din aceste măsuri.”

Pocol Dorin: “Deci, oricând se poate aplica dar rămâne la latitudinea ...”

Sandu Cornel Stelian: “Nu e normal!”

Pocol Dorin: “Păi nu e logic!”

Mihai Pripon: "Așa este peste tot. Că dacă vă uitați și în Codul Penal o să vedeți că, la fel, pe lângă pedeapsa principală pot fi aplicate și sancțiuni complementare."

Sandu Cornel Stelian: "Și cine hotărăște acestea? În instanță?"

Mihai Pripon: "Dacă vă uitați în mai multe regulamente, că noi am lucrat după regulamente!"

Pocol Dorin: "Păi da, dar nu se poate specifica?"

Mircea Hava: "Doi la mână. Sunt celelalte lucruri care sunt trecute acolo cu amenzi. Acum ar putea să fie. Fi atent și la 12. Încetarea activității până la remedierea deficiențelor. E interesant."

Clepan Dimitrie: "Rezilierea unilaterală."

Mircea Hava: "Rezilierea unilaterală a contractului de închiriere este legată de nu știu câte amenzi să aibă."

Inurean Ioan: "Sau neplată. Sunt o grămadă."

Sandu Cornel Stelian: "Trebuie specificat în ce caz."

Pocol Dorin: "Păi eu aș putea avea o propunere. Punctele de la art. 12 s-ar putea aplica în cazul în care comerciantul respectiv repetă una din abateri."

Inurean Ioan: "La trei greșeli amendate până la art. 12 să aplicăm articolul 12."

Pocol Dorin: "Corect."

Marcel Jeler: "În cazul repetării contravențiilor."

Clepan Dimitrie: "Votăm cu amendament."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Deci, cum propuneți cu articolul 12?"

Marcel Jeler: "În cazul repetării contravențiilor."

Pocol Dorin: „În cazul în care în termen de 30 de zile se repetă una din contravenții de la art. 11 intră în vigoare art. 12.”

Rareș Buglea: "Sau dacă în termenul impus de inspector nu se conformează respectivul comerciant."

Medrea Bogdan: "Cu En Joy ce facem?"

Pocol Dorin: "En Joy e cu treaba lui!"

Raul Sebastian Tudorașcu: "Amendamentul e făcut cu aliniere."

Pleșa Gabriel: "Art. 1, alineatul 3."

Marcel Jeler: "Nu se vor putea amplasa terase sezoniere pe bulevardul Transilvaniei în zona cuprinsă între BCR și Orange Shop."

Paul Voicu: "Tăiați."

Georgeta Rânghet: "Trebuie tăiat."

Pocol Dorin: "Doamna Hedviga, vă convine să-l eliminăm de tot?"

Călin Hedviga: "Cu amendamentul că ne aliniem la Orange."

Domnul Moldovan: "Dar este alineat la Orange."

Rareș Buglea: "Și să-l invitați pe domnul consilier Pocol la terasă!"

Pocol Dorin: "Eu mai am o observație că nu sunt împăcat. La alineatul 3, după ștergem punem virgulă și scriem să nu depășească alineamentul."

Sandu Cornel Stelian: "Deci, atunci putem tăia și rămâne: se vor amplasa terase până la limita cu Orange Shop, la alineamentul cu Orange Shop."

Clepan Dimitrie: „Discuții dacă sunt? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect cu amendamentele propuse.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 18 voturi pentru și 2 voturi împotriva Crișan Vasile, Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 94/2013

28. Aprobarea modificării Hotărârii nr. 60/2013 a Consiliului local privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Vasile Alecsandri, FN, înscris în CF 89804 Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în

privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „Prin acest proiect propun modificarea articolului nr. 2 din Hotărârea Consiliului local nr. 60/2013 deoarece la redactarea proiectului și apoi a hotărârii finale nu au fost prinse datele de identificare ale acelui imobil, respectiv numărul de CF, numărul topografic și suprafața.”

Pocol Dorin: „Unde este?”

Albani Rocchetti Simone: „Pe strada Vasile Alecsandri.”

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri Raul Sebastian Tudorașcu, Sandu Cornel Stelian.”

Clepan Dimitrie: „Discuții dacă sunt? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 95/2013

Părăsește sala de ședință domnul consilier Ioan Bogățan.

29. Înscrisa dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniu privat – și aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției 1989, nr. 10A.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: „La acest proiect este vorba de vânzarea prin licitație publică a unui teren de 34 mp pe care o doamnă îl folosește la momentul de față ca și curte și acces la proprietatea dânsi. Mergem pe procedura de licitație publică deoarece nefiind construcții putem merge pe această procedură.”

Clepan Dimitrie: „Întrebări dacă sunt? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 96/2013

Pocol Dorin: „Domnule președinte! Având în vedere că domnul Primar vrea să plece, se poate discuta puțin subiectul acesta cu Basarabia?”

Mircea Hava: „Eu știu subiectul dar să-mi spuneți cum găsim modalitatea de a le da banii!”

Pleșa Gabriel. „Foarte pe scurt este vorba de cererea de finanțare. Știu că nu este făcută bine. Dar știți că sunt 95 de ani de la unirea Basarabiei cu România. Ce se întâmplă? În 31, duminică, sunt o serie de evenimente. Dacă vreți le dau citire! E chestie de un minut! Abia acum a ajuns la noi! Știu că nu avem bugetul aprobat și nici nu putem aproba suma pentru că nu avem bugetul aprobat! Eu am zis, am discutat și cu doamna juristă și acum îi spusese domnului Primar într-un minut dacă s-ar putea ca în momentul în care ne chemați la ședința extraordinară pentru votarea bugetului să facem un proiect. Este vorba de 6000 de ron pentru cazare și masă pentru cei care vin de la Chișinău. Am vrea să facem atunci proiectul și să le dăm acești bani. Ar fi oportun. Evenimentul are loc în data de 31. Adică, duminică. Ei vor rămâne, probabil, să se descurce cu cazarea în condițiile în care o să-i cazeze unități hoteliere și să le facă plata peste 15 zile.”

Albani Rocchetti Simone: „Dar nu ai siguranța.”

Pleșa Gabriel: „Problema este în felul următor. Sigur că, noi suntem acum într-un cerc vicios. Dar nu putem găsi o modalitate prin care, în momentul aprobării bugetului să încercăm să facem un proiect prin care să le dăm această sumă de 6000 de lei? Vă reamintesc că suntem și înfrățitiți cu Chișinăul și ar fi bine să încercăm cumva să aprobăm această sumă. Sunt cei care au făcut mitingul acela în fața Prefecturii pentru susținerea elevei din Covasna. Președintele Dan Măriuță. E concetățean de-al nostru deși e născut la Chișinău. Eu aș vrea să fim parteneri la eveniment că altfel ne izbim de asemenea probleme cu Prefectura. Să fim coorganizatori, să fim prezenți dintre noi în 31.

sunt 2-3 reperi de dimineața până seara. Și să încercăm să alocăm această sumă în momentul în care votăm bugetul. Să vorbim cu ei, domnul Primar, să-și rezolve masa și cazarea și să plătească la un termen ulterior.”

Albani Rocchetti Simone: „Dar noi nu putem spune așa ceva!”

Pleșa Gabriel: „Sigur că putem!”

Albani Rocchetti Simone: „Ești sigur că toți o să fie de acord?”

Popa Pavel: „E o treabă care ne dă de gândit. Și ar fi bine să ajungem la un consens, la o legalitate. Domnul secretar, ajutați-ne!”

Marcel Jeler: „Trebuie proiect de hotărâre!”

Popa Pavel: „Deci, atunci când există un proiect, atunci putem vota!”

Marcel Jeler: „Da. Când există un proiect, atunci putem vota!”

Clepan Dimitrie: „Domnul secretar, deci aceasta este rezoluția!”

Pleșa Gabriel: „Bun! De principiu sunteți de acord ca atunci când votăm bugetul să venim și cu un proiect? Sigur, ei văd cum se vor descurca acum! Evenimentul este în 31.”

Jidveian Ovidiu Viorel: „Mai bine facem noi o chetă și le plătim la oameni din buzunare!”

Marcel Jeler: „Domnul Pleșa! Ați obținut deci, maxim din ceea ce puteați obține. Un proiect de hotărâre pentru ședința extraordinară!”

Mircea Hava: „Trebuie să găsim chestiunea legală! Domnul secretar a spus-o!”

Popa Pavel: „Când ați primit solicitarea?”

Pleșa Gabriel: „Bine. S-a primit azi. Dumnealor au făcut o cerere de finanțare către Primăria municipiului Alba-Iulia.”

Domuța Iulius Viorel: „Dânșii de când știu de eveniment?”

Pleșa Gabriel: „De câteva zile ei știu, probabil!”

Paul Voicu: „Mai ales dacă au și un marș le trebuie aprobare de la Poliție. Iar partea cu bani nu o putem hotărâi că nu avem proiect. Cu banii va fi foarte greu să le dăm. Cu marșul se aprobă dar cu banii va fi foarte greu!”

Mircea Hava: „Mai bine dăm fiecare!”

Paul Voicu: „Nu avem nic buget, nici proiect, nici nimic!”

Pleșa Gabriel: „Cu 300 lei ori 21 câți suntem!”

Mircea Hava: „Câți vin de la Chișinău?”

Pleșa Gabriel: „Domnul Primar! Ne-am putea întâlni mâine cu dumneavoastră și cu omul acesta care organizează?”

Mircea Hava: „Cu domnul viceprimar Paul sau cu domnul Moldovan.”

Paul Voicu: „Eu sunt în primărie.”

Pleșa Gabriel: „Vine băiatul cu toate datele acestea.”

Paul Voicu: „Cu o estimare câți vin.”

Pleșa Gabriel: „Doar atât vreau să vă mai spun. Eu am fost anul trecut cu domnul Pocol și ne-au primit extraordinar de frumos!”

Clepan Dimitrie: „Revenim la proiectul nr. 30 al ordinii de zi.”

30. Acceptarea donației unui teren(drum) de către Consiliul local situat în Alba Iulia – zona Lumea Nouă.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Revin în sală domnii consilieri Sandu Cornel Stelian, Raul Sebastian Tudorașcu, Ioan Bogățan. Părăsește sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

Clepan Dimitrie: „Întrebări dacă sunt? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 97/2013.

31. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Vasile Alecsandri, nr. 61.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Clepan Dimitrie: „Întrebări dacă sunt? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 98/2013.

32. Parcelarea unui imobil (teren) situat pe strada Vasile Goldiș, bl. S1, sc. B, pentru concesiune extindere Cabinet medical.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: „Este vorba de extindere.”

Clepan Dimitrie: „Discuții dacă sunt? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 99/2013.

33. Propunerile de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Clepan Dimitrie: „Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 100/2013.

34. Atribuirea în proprietate terenul aferent apartamentelor în cotă indiviză deținut din construcții.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Clepan Dimitrie: „Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 101/2013.

35. Expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 1063/176/2013, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Clepan Dimitrie: „Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 102/2013.

Revine în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

36. Expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 11171/176/2013, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Clepan Dimitrie: „Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 103/2013.

37. Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de administrarea Tribunalului Alba asupra unor imobile (terenuri) situate în Alba-Iulia – Piața Consiliului Europei.”

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Aurica Groza: „În vederea construirii unui sediu administrativ există acceptul Consiliului Județean de retragere a dreptului de administrare.”

Clepan Dimitrie: „Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Pocol Dorin, Șerdean Dorin Pavel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 104/2013.

Marcel Jeler: „Două anunțuri am de făcut. Aveți obligația să vă depuneți raportul anual de activitate. Nu ați făcut-o aproape nici unul!”

Și al doilea lucru. Sunt dintre dumneavoastră care nu ați comunicat poze în format electronic pe site. Faceți-o pentru că este obligația dumneavoastră!”

Clepan Dimitrie: „Domnul Răzvan Secară vrea să ne spună câteva cuvinte.”

Răzvan Secară: „Vreau să supun atenției dumneavoastră, a aparatului de specialitate și a Consiliu-

lui local situația în care suntem, tot mai disperată cu introducerea curentului pe strada Albac, Piatra Craiului și Lupșa. În data de 30. 06 se vor defsiința toate organizările de șantier și oamenii vor rămâne în beznă. Există o hotărâre a vechiului consiliu din 31 martie prin care s-a aprobat documentația tehnico-economică pentru rețeaua definitivă și de iluminat public acolo. Anul trecut s-a urcat pe Seap, în mai s-a aprobat și în iunie s-a contractat. Acum aflu că trebuie să obțin de la Romtelecom, de la SRI avize. Am rugămintea să ne aveți în vedere ca și prioritate că numai noi știm cum ne mai rugăm de Coroiu de la Electrica să ne prelungească organizarea de șantier. Haideți să rezolvăm odată problema aceasta! La ora două noaptea se ia curentul! Nu mai pornește centrala! Plânge copilul de frig! E o situație penibilă!”

Sandu Cornel Stelian: „Noi suntem de acord dar cu ce vă putem ajuta noi, Consiliul local?”

Răzvan Secară: „Din câte știu politica de investiții a municipiului este condusă de consiliul local!”

Sandu Cornel Stelian: „Dar este aprobat!”

Răzvan Secară: „Aveți pârgurile necesare pentru a putea duce la îndeplinire hotărârea! Dumneavoastră, ca și Consiliu local!”

Crișan Vasile: „Numai o secundă vă rețin atenția. Cred că pot să îi dau răspunsul domnului Secară. Este aceeași situație pe strada Alessandria. Și noi ne chinuim pe banii noștri să băgăm și întâmpinăm probleme! Încercați și dumneavoastră pe banii dumneavoastră și veți rezolva exact cum o rezolvăm și noi!”

Răzvan Secară: „Eu am vrut să luați în atenție și strada aceasta!”

### **III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe luna martie 2013.**

Clepan Dimitrie: "Propun ca ședința pentru luna aprilie 2013 să aibă loc în data de 30 aprilie 2013."

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru."

Clepan Dimitrie: „Alte discuții dacă mai sunt? Dacă nu mai sunt și alte discuții declar ședința închisă.”

Alba Iulia, 26 martie 2013

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
Consilier  
Clepan Dimitrie

SECRETAR  
Marcel Jeler