

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 29 decembrie 2009, în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 785/2009 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței extraordinare a Consiliului local sunt publice.

Popa Pavel: "Conform înțelegerii anterioare președintele ședinței este domnul Domuța Iulius Viorel."

Domuța Iulius Viorel: "Din totalul de 21 de consilieri aleși, sunt prezenți 17 consilieri. Lipsesc domnii consilieri Baco Mihai, Coșeriu Sorin Nicolae, Cimpoeș Cornel Pavel, Rotar Marius, deci ședința noastră este legal constituită."

Domnilor consilieri doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: d-nul Primar Mircea Hava, d-nul Marcel Jeler, d-na Georgeta Rânghet – șef serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, d-na Teofila Țîr – director economic, d-na Mirela Popescu – consilier juridic, d-na Mihaela Petcu - consilier precum și presa.

Domuța Iulius Viorel: "Domnilor consilieri înainte de a se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi. Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 16 voturi pentru.

Domuța Iulius Viorel: "Pe ordinea de zi aveți 4 proiecte de hotărâre. Cine este de acord cu ordinea de zi?"

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 16 voturi pentru.

Domuța Iulius Viorel: "Și acum prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI

I. Proiecte de hotărâri privind:

1. Aprobă rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2009.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne/externe în valoare de maxim 10 milioane de EURO sau echivalent în lei

3. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia prin Consiliul local la Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa Prioritară 5. „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, Domeniul major de intervenție

5.3.”Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică”, Operațiunea „Dezvoltarea și consolidarea turismului intern privind sprijinirea promovării produselor specifice și a activităților de marketing specifice - 2010”

4. Proiect de hotărâre privind Planul Urbanistic Zonal „Seminarul Teologic Ortodox, Alba Iulia, b-dul Transilvaniei, FN” solicitant Arhiepiscopia Ortodoxă Română.

Domuța Iulius Viorel: "Să trecem la ordinea de zi."

1. Aprobă rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2009.

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: “Este vorba de scăderea de pe lista de investiții a unei sume de 12,31 mii lei de la cadastru imobiliar. Deci a rămas suma de utilizat o sumă de 37580. Acesta a fost motivul rectificării bugetare. În plus la subvenții, vedeți în materialul pe care vi l-am dat, am plusat un leu. Am avut mai puțini bani în buget decât s-au băgat subvențiile la rotunjiri.”

Domuța Iulius Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 415/2009

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne/externe în valoare de maxim 10 milioane de EURO sau echivalent în lei.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: “După cum bine știți, Direcția noastră de programe a scris o serie de proiecte cu finanțare nerambursabilă pentru a putea face față dat fiind faptul că nu dispunem de resurse financiare necesare acoperirii co-finanțării. Și ne-am gândit că ar fi bine să apelăm la accesarea unui credit tot de genul celui pe care l-am avut. Tragem doar atât cât avem nevoie. Plătim dobânzi la sumele trase și rambursarea va putea fi sau nu în rate egale la terminarea plafonului ori tot așa printr-o nouă emisiune de obligațiuni ținând cont de faptul că implică mult mai puține costuri emisiunea de obligațiuni decât un credit normal. Noi ne-am gândit la suma de 10 milioane de euro

pentru a putea acoperi. Pe lângă proiectele cu finanțare nerambursabilă erau câteva proiecte pe care noi le-am trecut în ideea în care nu se vor realiza aceste proiecte și se vor putea finanța altele. Se poate aduce o modificare printr-o nouă hotărâre de consiliu. Aveți lista în față cu proiectele.”

Sandu Cornel Stelian: “Cred că articolul 9 ar trebui o completare: comisia se va constitui prin dispoziția Primarului.”

Pleșa Gabriel: “Va fi o licitație? Vor veni mai multe bănci?”

Teofila Țîr: “Categoric. Numai prin licitație se va putea face.”

Mircea Hava: “Întotdeauna a fost prin licitație. Tot ce e peste 50000 euro este prin licitație. Nu poți face altfel. Nici măcar pentru că puteam să facem o treabă de 50% și majorăm din ce am discutat data trecută cu Dexia prin licitație. Dar nu putem face lucrul acesta pentru că la ei în momentul acela a fost un “bum” și acum la creditul pe care îl avem plătesc 0,58. Ei au o gaură de 0,58 la credit. Nu putem să mai discutăm nimic. Eu cred că din primăvară o să se schimbe treaba. O să vedeți ce o să facem. Nu este obligatoriu să luăm acești 10 milioane de euro. Vreau să facem sistemul pe care l-am făcut data trecută. Deschidem linia și luăm atât cât ne trebuie. Problema este cu co-finanțarea. Avem probleme mari cu ceea ce înseamnă TVA-ul. Trebuie să plătim TVA-ul. TVA-ul ne vine pe urmă pe rambursare mult mai târziu și nu ai ce face. Trebuie să plătești TVA.”

Pleșa Gabriel: “Pe urmă și penalitățile sunt mai mari.”

Mircea Hava: “Noi recuperăm TVA-ul. Dar nu îl recuperăm în 5 zile. Până acum se cerea la sfârșitul proiectului iar acum se recuperează mult mai repede. Sperăm să se întâmple ceva acolo. Adică să fie către zero așa cum era la primele proiecte europene. Poate să fie aplicabil TVA-ul numai pentru banii românești care înseamnă 18 cu 2 adică 20. Dar poveștile sunt multe pe această problemă. Licitatie o să fie. Vom pregăti toată documentația și se va aproba în consiliu.”

Pleșa Gabriel: “Când o să fie? În prima parte a anului?”

Mircea Hava: “Da. Și de ce ne trebuie lucrul acesta? Pentru că mai nou trebuie să anunțăm Ministerul Finanțelor dacă vrem să luăm credit. Comisia de autorizare. Nu v-a spus doamna Teofila dar vă poate spune că noi avem încă loc foarte mult pentru credite. Însă vrem să luăm atât cât este strictul necesar. Și o să fie pe cel puțin 20 de ani. Să plătească și copiii copiilor noștri.”

Domuța Iulius Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuții supun la vot cine este de acord cu amendamentul de la art. 9."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 416/2009

3. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia prin Consiliul local la Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa Prioritară 5. „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, Domeniul major de intervenție 5.3.”Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică”, Operațiunea „Dezvoltarea și consolidarea turismului intern privind sprijinirea promovării produselor specifice și a activităților de marketing specifice - 2010”.

Crina Iacob: “Intenționăm să depunem o nouă cerere de finanțare pe Programul

Operațional Regional Domeniul de Intervenție 5.3. pentru promovarea Cetății Vauban. Noi avem o cerere de finanțare depusă deja pe același subiect și dorim să reîntrgim acest subiect și al cărui contract îl vom semna undeva la începutul anului viitor cu alte activități de promovare legate strict de Cetatea Alba Carolina. Valoarea pe care intenționăm să o solicităm este de 1 milion de lei, valoarea maximă din care 98% va fi finanțare nerambursabilă. Aveți în raportul de specialitate obiectivele specifice și activitățile pe care noi le avem propuse în această cerere de finanțare. Propunerea o vom face pe la sfârșitul lunii ianuarie. Axa se va deschide pe 16 ianuarie. Noi vom fi primii pentru că am observat de obicei primul venit, primul servit.”

Domuța Iulius Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 417/2009

4. Proiect de hotărâre privind Planul Urbanistic Zonal „Seminarul Teologic Ortodox, Alba Iulia, b-dul Transilvaniei, FN” solicitant Arhiepiscopia Ortodoxă Română.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: “Rediscutăm planul urbanistic zonal și prin această poză vreau să vă arăt necesitatea ca acest bulevard să se închidă printr-o curbă simetrică. Este ca și cum un ax al orașului, al circulației ar rămâne neterminat. Eu v-am scris o condiție acolo pe care vă rog să o analizați și să vă spuneți punctul de vedere. Și mai mult decât atât condiția pe care eu am scris-o în proiect, vreau să știu la ce etapă să poată fi materializată și cum. Dacă acest teren să fie domeniu public înainte sau după autorizare. Eu vă propun următoarele: să retragem acest imobil și cabina poartă și să aliniem clădirile cu școala care este P + 2 astfel încât această tramă stradală să se poată materializa și în momentul când rezolvăm și situația juridică a acestui teren privat.”

Sandu Cornel Stelian: “De acord dacă înainte de autorizare.”

Călin Hedviga: “Oricum proiectul este acum la avizare. Urmează apoi consultarea populației și abia după aceea va veni la dumneavoastră spre aprobare.”

Bărdaș Horea Mihai: “Ne arătați în volumetrie cum arată?”

Călin Hedviga: “În volumetrie nu am decât vederile acestea de ansamblu.”

Bărdaș Horea Mihai: “Un fel de post cart. Vedere minunată.”

Călin Hedviga: “Se vede rău pe perete.”

Mircea Hava: “Cât trebuie să se ducă mai încolo?”

Călin Hedviga: “Domnul Primar. Nu am o planșă foarte bună ca să vă pot spune în metri. Eu estimez 5 metri. Eu l-am tot sunat pe părintele Topârceanu dar

nu-mi răspunde.”

Paul Voicu: “Cam 4 – 5 metri.”

Călin Hedviga: “Eu propun să se alinieze la această clădire toate celelalte inclusiv cabina poartă.”

Contor Gheorghe: “Am înțeles că această capelă din mijloc nu se mai execută.”

Călin Hedviga: “Capela aceasta este în execuție.”

Contor Gheorghe: “Au spus că nu. Sau face altceva acolo? Fără autorizație ei s-au apucat de lucru.”

Mircea Hava: “Acum o să avem treabă cu popii că au făcut fără autorizație!”

Călin Hedviga: “Dar este autorizație.”

Contor Gheorghe: “Dar nu asta vreau să vă spun șefu. Vă spun ca să poată fi realizată axa.”

Mircea Hava: “Axa trebuie realizată obligatoriu pentru că orașul va mai crește. Nu o să crească mult în partea de sus. Dă doamne să crească în zece ani și să nu mai fie nici un loc.”

Paul Voicu: “Capela e în mijloc. Nu are nici o legătură cu axa.”

Mircea Hava: “Nu înțelegi că are o alee de 6 metri între gardul bisericii vechi și strămoșești așa cum îi spuneți voi. Este și un spațiu verde. Șoseaua și spațiul verde dacă se reduc facem noi axa frumos și un trotuar de 3 metri. Este arhisuficient. Nu este nimic fabulos. Dacă era un proiectant din Alba. Pentru că aceste proiecte vin pe BEI, BIRD. Ei își aleg proiectanții dintr-o listă scurtă. Pe această listă era și doamna Harda dar nu știu de ce nu a vrut să vină. Dacă se băga nu mai aveam discuțiile acestea. Capela are autorizație. Și dincolo este biserica în care slujește părintele Buda.”

Pleșa Gabriel: “La capelă i-am dat drumul atunci pentru că pierdeam finanțarea.”

Sandu Cornel Stelian: “S-ar putea să fie o problemă juridică pentru că terenul este dat numai în administrare Arhiepiscopiei și ei să nu îl poată da și atunci indiferent dacă îl dau sau nu, să se facă breteaua aceea.”

Mircea Hava: “Nu încercați să aduceți chestiuni din acestea. Lăsați-le în pace.”

Paul Voicu: “Domnul Primar. Oricum noi votăm acum PUZ-ul. Votăm o documentație de urbanism. Avizare. Ulterior discutăm de parcelare.”

Pleșa Gabriel Codru: “O problemă. Și poate am trecut prea repede. Dacă noi suntem de acord să se facă această bretea ca să fie simetrică, pentru că e o lucrare de investiții acolo care e păcat să nu o finanțezi, nu înțeleg care e impedimentul. Ei nu sunt de acord să-și retragă clădirea?”

Călin Hedviga: “Prima dată, până nu s-a discutat aspectul acesta ei susțin că nu doreau ca această incintă să fie deranjată de o arteră și suprafața diminuată. Apoi în urma discuțiilor s-a ajuns la concluzia că retragerea nu este un impediment în realizarea și funcționarea ansamblului.”

Mircea Hava: “Domnilor consilieri! Nu a explicat nimeni. De aici au plecat tot soiul de papagali de stepă care nu știu nici măcar cum îi cheamă dacă îi întrebi de 5 ori. Și de aici au pornit tot soiul de povești. Și au ajuns denaturate. Mie mi-a povestit Înaltul ce a ajuns la el. Am zis că nu se poate pentru că nu e nimeni nebun. Chestii, șosele în mijloc.”

Mircea Hava: “Nu s-a explicat. Trebuie făcută. Nu putem obtura orașul.”

Domuța Iulius Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuții supun la vot cine este pentru proiectul de hotărâre cu condiția de a se realiza breteaua."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 418/2009

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu mai aveți și alte discuții declar ședința închisă."

Alba Iulia, 29 decembrie 2009

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Domuța Iulius Viorel

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar
Marcel Jeler