

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 29 iulie 2011, în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local al municipiului Alba Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 1290/2011 a Primarului municipiului Alba Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Popa Pavel: "Conform înțelegerii anterioare, președintele ședinței este domnul Marius Rotar."

Georgeta Rânghet: "Fiind ședință extraordinară proces verbal nu avem."

Marius Rotar: "La ședință sunt prezenți un număr de 19 consilieri, așadar ședința noastră este legal constituită. Lipsește domnul consilier Breaz Valer Daniel și doamna Dărămuș Marcela Eugenia. Domnul consilier Breaz Valer Daniel a anunțat că este plecat din localitate."

Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: d-na Georgeta Rânghet -șef Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, d-na Teofila Țîr - director economic, d-na Ani Metea – șef Serviciu investiții, d-na Mihaela Petcu- consilier Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, doamna Aurica Groza -șef birou cadastru, domnul Remus Corcheș – direcția Venituri, doamna arhitect șef Călin Hedviga, domnul Inurean Ioan -șef Serviciu administrarea domeniului public și privat, doamna Ileana Krisbai - șef Serviciu administrarea activităților domeniului public și privat, precum și presa.

Marius Rotar: "Doamnelor și domnilor consilieri, înainte de a trece la dezbaterile proiectelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi. Vă propun votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru.

Georgeta Rânghet: "Proiectul Ordinii de zi cuprinde 29 proiecte de hotărâri. Suplimetar au fost introduse 2 proiecte, după cum urmează:

30. Proiect de hotărâre privind deplasarea unei delegații a municipiului Alba-Iulia la Szekesfehervar în Ungaria în perioada 18-20 august 2011.

31. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 15/2011 privind aprobarea utilizării sumelor din excedentul bugetului local din 2010 ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare.

De asemenea, vă informez că Proiectul nr. 22. Concesionarea directă către SC Occident 2000 a unor suprafețe de teren situate în Alba-Iulia, strada Ion Alexandru, FN a fost retras de pe ordinea de zi."

Marius Rotar: "Domnilor consilieri, supun la vot dacă sunteți de acord cu aceste modificări și completări ale ordinii de zi."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru."

Marius Rotar: "Și acum vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I. Diverse.

II. Proiecte de hotărâri privind:

1. Execuția bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe trimestrul II al anului 2011.

2. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2011.

3. Acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice.

4. Alocarea unor sume de bani din bugetul local pentru activități culturale.

5. Delegarea gestiunii Serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân.

6. Delegarea gestiunii Serviciului public de salubritate, amenajare și întreținere zone verzi.

7. Modificarea și completarea „Inventarului – bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Alba Iulia”.

8. Demolarea centralei termice CT 29 din domeniul privat al municipiului Alba Iulia.

9. Încheierea unui protocol de colaborare cu Centrul Cultural Italian „Giovanni Morando Visconti”.

10. Prelungirea contractului nr. 3835/2001 încheiat între Consiliul local și Societatea de Transport Public.

11. Plata cotizației Consiliului local al municipiului Alba Iulia către AIDA – Transport Local pe anul 2011.

12. Însușirea Planului de Acțiune pentru Energie Durabilă.

13. Aprobă și avizează documentații de urbanism (PUD, PUZ).

Art.1 : Avizează Planul Urbanistic Zonal “REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES - MODIFICARE PUZ ALBA IULIA – MICEȘTI, ALBA IULIA, STR.NAZARETH ILLIT solicitant PACURAR IOAN, CIUGUDEAN TRAIAN”.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE DRUM ACCES, ALBA IULIA, STR.FANTANELE, ZONA DINAMITA, STR.FANTANELE, FN solicitant LAPADUS ADRIAN, ADAM MIHAI, MARGINEAN ANA”.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE FAMILIALE, ALBA IULIA, MICEȘTI, ZONA PRIMPRETOR, STR. FAGARAS solicitant BENDEA VALENTIN, BENDEA MARIA, GUSTERITAN GHEORGHE, GUSTERITAN ELENA”.

Art.4 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIREA CELEI DE-A DOUA LOCUINTE UNIFAMILIALA PE PARCELA, ALBA IULIA, MICEȘTI, STR.ZLATNEI, NR.33 solicitant BEGHI VICTORIA”.

Art.5 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTE INSIRUITE, ALBA IULIA, str. Calea Motilor, FN solicitant CUCUI ALIN FLORIN, CUCUI CLADONIA, BOCA MARIN AUGUSTIN, BOCA JANINA”.

Art.6 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE BISERICA DIN LEMN (CAPELA), CHIOSC COMERCIAL SI ALIMENTATIE PUBLICA - TIP FAST FOOD, AMPLASARE BUST „ CAROL DAVILA” SI REALIZARE ACCES DIN STR. FANTANELE - SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA, ALBA IULIA, b-dul. Revolutiei 1989, nr 23, solicitant CONSILIUL JUDETEAN ALBA pentru SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA”.

Art.7: : Aprobă Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA, ALBA

IULIA, BARABANT, ALEE DIN STR. TURNATORIEI, NR.80 solicitant FARA MIHAI”.

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, ZONA COASTA CURATA solicitant SANDOR GEORGETA, HANCHES EUGENIA”.

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI, NR.45 solicitant CHIRILA ADRIAN SI ROSU AGAFIA”.

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “MODIFICARE PUZ APROBAT PRIN HCL 68/2008 PRIN REPOZITIONARE STRADA, ALBA IULIA – PARTOS, STR. ION GHICA, solicitant POPA POMPILITA, STOIA LAURENTIA POMPILITA, DETESAN IOAN, JILINSCHI EMANUEL, MACARIE MARTA”.

14. Aprobarea unui act adițional la contractul cu nr. 21841/2007 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC Utilaj Transport SA.

15. Vânzarea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, extravilan Oarda „Fundoaie”, înscris în CF nr. 80209 cu nr. top vechi 518/2.

16. Asocierea dintre Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Asociația Non - Guvernamentală Maria Beatrice în vederea realizării unui centru socio-medical pentru persoane cu dizabilități (copii și adulți cu dizabilități și familiile lor).

17. Asocierea dintre Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Asociația Filantropia Ortodoxă în vederea colaborării în cadrul Centrului de Resurse Dinamys pentru amenajarea unui spațiu Outdoor în zona Mamut.

18. Vânzarea prin licitație publică a unui teren situat pe strada București.

19. Vânzarea prin negociere directă a unui teren situat în Alba Iulia, str. Iașilor, FN.

20. Asocierea dintre Consiliul local și Întreprinderea Individuală Pușcaș Ioan în vederea amenajării unei baze sportive în incinta Școlii Generale Vasile Goldiș, Alba Iulia.

21. Vânzarea directă către SC Matin Maier SRL a unui teren situat în Alba Iulia strada Călărași, nr. 15.

22. Concesionarea directă către SC Occident 2000 a unor suprafețe de teren situat în Alba Iulia, strada Ion Alexandru, FN.

23. Atribuie în proprietate terenul aferent caselor particulare.

24. Atribuie în proprietate terenul aferent apartamentelor în cota indiviză deținută din construcții solicitanților proprietari de apartamente.

25. Parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției, nr. 1D

26. Rectificarea suprafeței unui imobil (teren) proprietatea municipiului Alba Iulia situat în str. Petru Dobra, nr. 2

27. Expertiză tehnică efectuată în Dosar nr. 5167/176/2011, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

28. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Patriarh Simion Cristea

29. Îndreptarea erorii materiale înscrise în Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 88/2011

Marius Rotar: „Vă propun să începem cu capitolul Diverse.”

I. Diverse

1. Georgeta Rânghet: "Avem o adresă cu nr. 54107/25. 07. 2011 de la EON GAZ, procedură prealabilă. Prin această adresă, EON ne solicită revocarea prevederilor unui articol din Hotărârea nr. 135/2010 cu privire la impozitele și taxele locale. Este vorba de taxa specială acord administrator drum. Dâșii susțin că nu avem dreptul să stabilim o asemenea taxă pentru concesionarii de utilități publice. Dar în opinia noastră, Codul Fiscal ne dă dreptul să stabilim taxe speciale. Spune că această taxă specială este stabilită pentru existența pe domeniul public a instalațiilor concesionarilor de utilități publice. Noi nu luăm bani pentru existență ci pentru modificări la rețele. Vă propun menținere."

Marius Rotar: „Discuții?”

Pleșa Gabriel: „Numai puțin. Cei 160 de lei plus un leu pe metru?”

Georgeta Rânghet: „Acea este taxa stabilită prin hotărâre de consiliu.”

Pleșa gabriel: „Pentru persoane juridice?”

Georgeta Rânghet: „Da.”

Marius Rotar: „Dacă nu mai sunt discuții mulțumim pentru informare. Să trecem mai departe.”

Georgeta Rânghet: „Nu votăm menținerea hotărârii?”

Marius Rotar: „Nu este proiect.”

Georgeta Rânghet: „Și atunci ce facem?”

Paul Voicu: „Trebuie votat. Este o procedură prealabilă instanței judecătorești și trebuie să fie supusă votului. Trebuie votat! Ne menținem sau nu.”

Marius Rotar: „Vă propun menținerea hotărârii. Cine este pentru menținere?”

„Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru și o abținere Lupea Iulian Nelu.”

2. Vasile Cornea: "O altă informare la Diverse cu nr. 49920/2011 este raportul privind verificarea activității asistenților personali și situației persoanelor cu handicap grav pe semestrul I al anului 2011. Îl aveți și în mape."

3. Bărdaș Horea Mihai: "Strada Mureșului din Bărăbanț. Eu cred că de 2-3 ani vă tot întreb când se asfaltează odată și când facem ceva și pentru locuitorii din Bărăbanț. Eu știu că acum se intervine pentru canalizare și apă. Dar strada aceea nu suferă nimic! Nu se știe unde e prinsă să fie asfaltată, nu se știe ce se întâmplă cu ea! Eu cred că de șapte ani de zile, de opt ani de zile de când sunt consilier nu am putut să asfaltăm o stradă principală în Bărăbanț. Strada e groaznică! Ar trebui dacă nu, mașinile primăriei să treacă în fiecare zi pe ea și după două zile li se strică mașinile! Deci nu e permis! Să-mi dați un răspuns când e prinsă, unde e prinsă? Am prins-o de vreo doi ani de zile să o asfaltăm și nu o asfaltăm. Eu vă spun că în fiecare ședință o să ridic problema asfaltării străzii Mureșului și a trotuarelor dacă nu luați o măsură. Vă tot mutați de la noi la Consiliu Județean și de la Consiliu Județean la noi! Eu nu știu de ce trebuie să ne batem joc de oamenii de acolo! Mergeți dumneavoastră și vedeți în ce hal e strada! Săpată de vreo 20 de ori, neasfaltată! E groaznică! Îmi pare rău că trebuie să vorbesc pe tonul acesta dar nu se mai poate! Facem străzi în altă parte și strada aceea principală pe care circulă sute de oameni nici nu o prindem.”

Marius Rotar: „O să o rog pe doamna Ani metea să ne dea explicații.”

Ani Metea: „Strada Mureșului este trecută pe un program „10000 de kilometrii” gestionat de Consiliul Județean. Străzile noastre din Alba-Iulia au fost împărțite în două loturi. Primul lot, Partoșul, a fost licitat deja. Al doilea lot, urmează acum licitație în care e prinsă și strada Mureșului.”

Bărdaș Horea Mihai: „Doamna Metea, strada Mureșului a fost prinsă și în programul nostru de asfaltare! De ce ați mutat-o dacă mai durează doi ani de zile să o asfaltăm?”

Ani Metea: „E vorba de sursa de finanțare. Și acum s-a ivit ocazia să o prindem pe acel program unde se asigură banii.”

Bărdaș Horea Mihai: „Dar nu înțeleg de ce sursă de finanțare nu găsim odată și pentru strada aceasta din Bărăbanț pentru că de șapte ani de zile nu s-a făcut nimic! Numai s-a aruncat pietriș! De șapte ani nu am făcut nimic! De șapte ani puteam găsi niște bani să asfaltăm o stradă!”

Ani Metea: „Nu merita. Deoarece acum cu canalizarea oricum intram în căminele existente ca să legăm. Asta e toată treaba.”

Bărdaș Horea Mihai: „Era vorba să facem noi trotuarele. Măcar trotuarele să începem să le facem!”

Ani Metea: „Trotuarele nu ni le acceptă pe program. Trebuie să ni le facem noi.”

Bărdaș Horea Mihai: „Hai să le facem!”

Ani Metea: „Trebuie să bordurez carosabilul.”

Bărdaș Horea Mihai: „Haideți și circulați când plouă să vedeți dacă puteți merge pe trotuar! Degeaba tot spuneți în fiecare an că o mutați de pe un proiect pe altul! Și ei sunt cetățeni ai municipiului Alba-Iulia! Și ei trebuie să umble ca oamenii normali!”

Puican Ioan: „Și ei plătesc taxe.”

Bărdaș Horea Mihai: „Dar nu vă supărați! Nu se poate așa. O tot mutați de pe un program pe altul, de pe un buget pe altul! Nu avem bugetare, nu avem bugetare! Lăsați-o cu bugetarea! Astea sunt frecții la un picior de lemn! Bugetare! Atâta bugetare nu găsim pentru o stradă! Nu ne mai duceți atâta cu preșul de pe un an pe altul!”

Contor Gheorghe: „Trebuie discutat cu doamna directoare.”

Puican Ioan: „S-a permis acolo să se facă anumite săpături pentru niște lucrări. S-a introdus cablu, s-a introdus canalizare și aceste lucrări nu au fost terminate. Adică s-au acoperit cu pământ și așa au rămas.”

Ani Metea: „Încă nu e finalizată!”

Puican Ioan: „Cum nu sunt finalizate doamnă, că sunt de un an și ceva! Sunt astupate și primăria nu a luat nici o măsură ca să termine lucrarea aceasta.”

Contor Gheorghe: „Branșamentele sunt făcute la cetățeni?”

Puican Ioan: „Sunt făcute. Sigur că da!”

Marius Rotar: „Domnu Puican vorbește de Vodafone, de celelalte lucrări.”

Ani Metea: „Vodafone nu știu în ce stadiu sunt cu recepția. Nu urmărim noi lucrările.”

Puican Ioan: „Prاف îți faci mașina dacă treci pe acolo. Măcar să le cerem să asfalteze, să pună la loc ceea ce au stricat.”

Ani Metea: „Normal ar avea un termen de execuție. Nu știu. Au autorizație.”

Contor Gheorghe: „Trebuie instituit în Primărie un birou de control care să se ocupe de așa ceva.”

Puican Ioan: „A trecut un an de atunci.”

Marius Rotar: „Este birou.”

Puican Ioan: „Trebuie să predai lucrarea așa cum a fost inițial.”

Marius Rotar: „Doamna Ani Metea poate să ne informeze.”

Ani Metea: „În ceea ce privește Vodafone nu cunosc termenul autorizației. La partea de canalizare proiectul este în derulare.”

Bărdaș Horea Mihai: „Atunci trebuie să mai prind un mandat ca să asfaltz strada Mureșului din Bărbant! Câte mandate să mai prind?”

Pleșa Gabriel: „Eu înțeleg supărarea domnului Bărdaș și îi dau dreptate. Și vreau să spun următorul lucru. Nu este singurul caz din municipiu cu o stradă care este dezastru. Politicos atrag atenția și noi am luat de mai multe ori poziție la distribuirea bugetului, la faptul că găsim întotdeauna resurse la tot felul de asocieri și cotizații și la alte lucruri. Și sunt străzi pentru care nu găsim sume ori încercăm să facem pe alte proiecte pentru că nu le descurcăm. Stimați colegi, nu degeaba de un an de zile, de doi ani, spunem anumite lucruri.”

4. Marius Rotar: „Aveți fiecare în mape o adresă cu nr. 52858/19. 07. 2011 de la SC Prometeu SRL prin care ne aduc la cunoștință faptul că un teren situat în vecinătatea cimitirului municipal, mai exact în partea de sus, zona Dealul Furcilor este scos la vânzare. Având în vedere această oportunitate, vă roagă să studiați posibilitatea de a-l achiziționa pentru a crește capacitatea cimitirului cu aproximativ 300 de locuri. Am vrut să vă informez și despre această adresă. Sigur, că dacă dumneavoastră credeți că e oportun, atunci o să încercăm să solicităm să găsim banii pentru finanțare.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Aici cred că cineva ar trebui să meargă să vadă care este situația. Pentru că, sigur este nevoie de locuri acolo dar împingem zona tot mai mult spre un cartier rezidențial. Nu știu dacă nu, până la urmă ar trebui creată o zonă tampon între cimitir și cartierul acela de locuințe. Cred că trebuie să vină cineva cu o propunere din partea Primăriei și în cunoștință de cauză.”

Marius Rotar: „Probabil dânșii au gândit să ne solicite acest lucru ca să vadă interesul nostru, dacă avem interes să mărim capacitatea cimitirului.”

Inurean Ioan: „Interes este pentru că noi de vreo patru ani spunem că se termină cu locurile. Nu mai prea avem loc. Am încercat acum și am intrat în cimitirul eroilor. Cei care cunosc. Am luat colțul de sus al eroilor.”

Marius Rotar: „Cu problema care a ridicat-o domnul Coșeriu vă supun aprobării.”

Puican Ioan: „Mai este o problemă aici. De ce se cere acum? De ce nu s-a cerut până acum?”

Contor Gheorghe: „Acum a venit omule!”

Puican Ioan: „Stați un pic. Asta este! Că se vinde la un privat și ne forțează nouă mana să dăm ...”

Marius Rotar: „Nu ne forțează nimeni. Este pur și simplu o adresă de la SC Prometeu.”

Paul Voicu: „Nu ne forțează nimeni!”

Marius Rotar: „Nu aprobăm acum dacă cumpărăm sau nu. Eu acum aș fi vrut să supun aprobării să fim de acord să caute sau nu. Nu știm la ora actuală. Ei știu. Dar Primăria nu știe cine vinde.”

Puican Ioan: „Eu vă spun care este intenția lor. Încearcă să ne forțeze mâna. Domnule nu știu când se va vinde! Sau dacă vrem să cumpărăm. Ei asta

intenționează.”

Marius Rotar: „Eu vă întreb. Credeți că este oportun să ne intereseze acest subiect?”

Puican Ioan: „Numai să fim atenți.”

Marius Rotar: „Sigur. Cu atenția cuvenită și cu ceea ce spunea domnul Coșeriu. Adică dacă el se pretează la cerințele cimitirului.”

Popa Pavel: „Domnilor colegi! Sigur, cu toate frământările care sunt în cartier, într-adevăr avem dreptate cu toții. Dar eu mulțumesc executivului pentru modul în care ne-a ajutat la Oarda să demareze lucrările atât de bine în ceea ce privește canalizarea. Vă mulțumesc pentru operativitatea pe care o aveți pentru noi, cei de la Oarda.”

Hondola Liviu: „Atunci să mutăm Primăria la Oarda!”

Marius Rotar: „Stimate coleg, sunt în asentimentul tău. Însă trebuie să îl stimăm pentru că e unul dintre cei mai activi consilieri.”

Bărdaș Horea Mihai: „Da, dar eu nu pot să mulțumesc că au venit trei țigani de la Bărbant care muncesc o oră pe zi. Eu cum să mulțumesc? Jumătate de ceas joacă, două minute lucră.”

Marius Rotar: „Dacă nu mai sunt discuții să trecem la ordinea de zi.”

1. Execuția bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe trimestrul II al anului 2011.

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Rotar: „Vă rog să prezentați dacă este cazul.”

Teofila Țîr: "Conform Ordonanței nr. 63, trimestrial trebuie să introducem spre aprobare în ședința de Consiliu local execuția bugetului."

Marius Rotar: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 13 voturi pentru, 5 voturi împotriva Hondola Liviu, Puican Ioan, Pleșa Gabriel, Coșeriu Sorin Nicolae, Lupea Iulian Nelu și o abținere Marius Rotar."

S-a adoptat Hotărârea nr. 215/2011

2. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2011.

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Rotar: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 13 voturi pentru, 5 voturi împotriva Hondola Liviu, Puican Ioan, Pleșa Gabriel, Coșeriu Sorin Nicolae, Lupea Iulian Nelu și o abținere Marius Rotar."

S-a adoptat Hotărârea nr. 216/2011

3. Acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Rotar: "Discuții la acest proiect dacă sunt? Dacă nu sunt atunci supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Contor Gheorghe."

S-a adoptat Hotărârea nr. 217/2011

4. Alocarea unor sume de bani din bugetul local pentru activități culturale.

Se dă cuvântul doamnei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Cornea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Vasile Cornea: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. Aș vrea să vă mai spun că în comisia noastră a mai apărut o cerere și nu știam despre ce este vorba. Este un băiat, Popa Florin Gheorghe, care este absolvent la Universitatea „1 Decembrie 1918” cu merite deosebite. Este un copil de la o casă de copii, fără părinți, din centrul de plasament. Acum este la masterat la Universitatea Babeș Baylay din Cluj Napoca și trebuie să se ducă la mare cu mai mulți colegi. Ori nu are posibilități financiare. Ar vrea să se ducă."

Coșeriu Sorin Nicolae: „Deci asta se adaugă?"

Vasile Cornea: „Adăugăm ca un premiu pentru băiatul acesta."

Coșeriu Sorin Nicolae: „Numai o întrebare. Corul acesta Codex Apulum al cui este? Ce cor este?"

Vasile Cornea: „Al lui Fiț. Nu este al lui personal, este al Liceului de Artă. Și vreau să suplimentăm cu 600 de lei."

Marius Rotar: „Cu suma de 600 de lei dacă mai sunt discuții?"

Domnul de la Ryma: „Asociația Ryma are un festival anunțat cu un an înainte. Este vorba de un festival internațional. Are loc în 19-20 august. Prețul unui bilet este de 60 ron pe zi, foarte mare pentru municipiul Alba-Iulia.”

Marius Rotar: „Când are loc festivalul acesta?”

Domnul de la Ryma: „19-20 august.”

Marius Rotar: „De ce vă întreb lucrul acesta. A fost în comisie?”

Vasile Cornea: „Nu a fost în comisie, nu s-a discutat, nu s-a făcut cerere de finanțare.”

Domnul de la Ryma: „Nu este adevărat. Noi am depus cerere acum un an de zile, în septembrie. Avem înregistrate aceste date. Plus, pe lângă această sumă de 8000 ron care ar fi necesară desfășurării în bune condiții, mai ales pentru cetățenii din Alba-Iulia am dori să intre doi pe un bilet. Suma ar fi destul de mare. Și pe lângă aceasta vrem și niște pubele ecologice.”

Marius Rotar: „În ce dată este?”

Domnul de la Ryma: „În 19-20 august.”

Marius Rotar: „Din păcate nu o să prindeți nici ședința din august care este după data de 20.”

Domnul de la Ryma: „Repet. Noi am depus cererea și chiar am făcut eforturi majore pentru a aduce acest festival în Alba-Iulia. Până acum a fost în București.”

Marius Rotar: „Președintele comisiei să-și spună părerea.”

Vasile Cornea: „La noi nu a ajuns cererea.”

Pleșa Gabriel: „Aveți număr de înregistrare?”

Domnul de la Ryma: „Da. Avem trei numere de înregistrare.”

Pleșa Gabriel: „Le puteți prezenta?”

Domnul de la Ryma: „În momentul de față nu am venit cu numerele de înregistrare la mine. Dar se poate cerceta. Dacă nu, o putem analiza acum cererea.”

Vasile Cornea: „Nu se poate. Trebuie să treacă prin comisie.”

Marius Rotar: „Supun la vot cu completarea domnului coleg. Dacă vreți și nu sunteți de acord o putem vota în forma inițială. Era vorba de copilul acela pentru care să alocăm 600 lei. Cum doriți să votăm?”

Puican Ioan: „Eu nu aș fi împotriva acestui lucru. Știu că este un copil necăjit, sărac. Ca el sunt foarte mulți. Dar creăm un precedent. Și mâine, dacă facem treaba aceasta, vor veni 20 de cereri. Eu am discutat în comisie și am spus. Nu este corect. Este bine, este uman. Din suflet aș vrea să îl ajut. Dar creăm un precedent. Pentru că v-am spus. Sunt atâția și atâția copii!”

Bărdaș Horea Mihai: "Cred că nu sunt toți ca el. Este masterand."

Puican Ioan: "Exact așa cum sunt și cu cereri pentru sprijin pentru publicarea de cărți."

Vasile Cornea: "Sunt de acord domnul profesor. Dar încă odată repet. Este un copil de la casă de copii."

Sandu Cornel Stelian: "Cât a fost suma?"

Vasile Cornea: "600 de lei."

Sandu Cornel Stelian: "Eu vă propun să eliminăm art. 4 și fac eu o chetă și strâng 600 de lei și îi dăm și salut."

Bărdaș Horea Mihai: "Supune la vot cu amendamentul de 600 de lei, ce Dumnezeu!"

Vasile Cornea: "Votăm cu amendament."

Marius Rotar: "Cine este pentru proiectul inițial? Cine este pentru?"

Bărdaș Horea Mihai: "Domnule președinte, îmi pare rău! Noi vă cerem ceva și dumneavoastră nu ne ascultați? V-am cerut să supuneți la vot cu amendament."

Marius Rotar: "Am supus la vot în forma inițială."

Bărdaș Horea Mihai: "Dar noi nu am votat pentru. Am votat noi?"

Marius Rotar: "Supun la vot în forma inițială. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 11 voturi pentru Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu, Lupea Iulian Nelu, Marius Costinaș, Marius Rotar, Cimpoeș Cornel Pavel, Contor Gheorghe, Onețiu Cornelia Maria, Maier Eugen și 8 abțineri Bărdaș Horea Mihai, Popa Pavel, Domuța Iulius Viorel, Pop Monica Liana, Vasile Cornea, Bogățan Ioan, Sandu Cornel Stelian, Paul Voicu."

Marius Rotar: "Proiectul nu a trecut în forma inițială. Supun la vot cu amendament. Cine este pentru cu propunerea de 600 lei."

Bărdaș Horea Mihai: "Păi a fost odată jumătate plus unu. Trebuie 2/3 pentru 600 de lei?"

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 14 voturi pentru și 5 abțineri Lupea Iulian Nelu, Puican Ioan, Pleșa Gabriel, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă prima dată nu a trecut. Eu nu vreau să pice întreg articolul. Am votat prima dată în forma inițială. Nu a trecut. Acum cu amendament am votat iar. Mi se pare corect."

Pleșa Gabriel: "Domnul consilier! Prima dată au fost 11 voturi pentru din 19. Trebuia să treacă."

Georgeta Rânghet: "E buget. Trebuiau 12."

Marius Rotar: "Deci a trecut cu amendament."

Vasile Cornea: "Dacă ne legăm de 600 lei ..."

Pleșa Gabriel: "Domnul consilier! E o diferență. Așa se strâneau 600 de lei. Așa sunt din bani publici."

Paul Voicu: "Nu e nici o problemă, domnul Pleșa! Deja am dat drumul la listă."

Pleșa Gabriel: "Mai avem o intervenție la cultură. Mai este domnul aici sau a plecat? A plecat. Ar trebui, dacă aduce acel act în care, într-adevăr avea cererea cu număr de înregistrare de la Primărie, să o luăm în discuție. Că o fi ședință extraordinară, că o fi cum o fi! Și mi se pare normal. Mai ales că nu sunt la primul festival și aduc oameni și lucruri frumoase."

Marius Rotar: "Dar nu au băgat-o în comisie!"

Pleșa Gabriel: "Probabil că așa este dar atunci cineva e de vină dacă are număr de înregistrare."

Marius Rotar: "Poate mai facem o ședință extraordinară să vină cu toate."

S-a adoptat Hotărârea nr. 218/2011

5. Delegarea gestiunii Serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân.

Se dă cuvântul doamnei Ileana Krisbai care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem

obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Marius Rotar: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru ?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru ."

S-a adoptat Hotărârea nr. 219/2011

6. Delegarea gestiunii Serviciului public de salubritate, amenajare și întreținere zone verzi.

Se dă cuvântul doamnei Ileana Krisbai care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogătan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Marius Rotar: "Discuții?"

Pleșa Gabriel: "O întrebare. Cam în ce perioadă se va organiza licitația?"

Georgeta Rânghet: "Urmează."

Pleșa Gabriel: "O lună sau două?"

Georgeta Rânghet: "Cam așa. O lună, două durează dacă nu sunt contestații."

Marius Rotar: "Alte discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Cimpoeș Cornel Pavel."

S-a adoptat Hotărârea nr. 220/2011

7. Modificarea și completarea „Inventarului – bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Alba Iulia”.

Se dă cuvântul doamnei Ani Metea care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogătan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Marius Rotar: "Dacă sunt discuții? Dacă nu mai sunt, supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 221/2011

8. Demolarea centralei termice CT 29 din domeniul privat al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Ani Metea care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Paul Voicu: "Vă propun amânarea acestui proiect. Vă rog să dați puțină atenție."

Marius Rotar: "Vă rog să ne ascultăm reciproc."

Paul Voicu: "Este un punct important. În Ampoi I este această centrală termică nr. 29. Cred că o știți cu toții, înaintând spre acele blocuri în formă de potcoavă. Este o centrală foarte bună."

Marius Rotar: "Haideti să îl ascultăm pe domnul viceprimar Paul Voicu că este o chestiune foarte importantă demolarea unei construcții."

Paul Voicu: "Față de alte centrale din municipiul Alba-Iulia pe care le-ați văzut cu toții că le-am demolat, am scos din ele utilajele și sunt goale, structura de rezistență și planșeul, această centrală termică este într-o stare foarte bună. Domnul Primar și cu mine și cu domnul Bogătan și cu doamna Silvia și cu toți de la investiții am ținut cont pentru acest proiect de solicitarea de la asociația de proprietari. Dâșii vor foarte mult să o demolăm de acolo. Însă știți că acolo s-au făcut foarte multe parcări, inclusiv spre Livezii. Am demolat și până aproape în râul Ampoi am făcut parcări foarte multe. Dacă demolăm această centrală la solicitarea asociației de proprietari facem încă poate 13, 20, 24 de parcări. Nu sunt foarte multe. În schimb, cea creșă cu grădiniță din același corp de clădire de pe strada Livezii, din imediata apropiere ar trebui decuplată.

Să fie un corp de clădire doar pentru creșă și unu doar pentru grădiniță. În plus știți că avem o singură creșă în municipiu, cea de pe Livezii de care vorbeam. Și vrem să reabilităm fostul centru de dializă să facem o creșă și în Cetate. Vă propun să amânăm și să mai analizăm împreună cu dumneavoastră oportunitatea aceasta de a face din acea centrală termică o creșă. Pentru că creșa nu necesită, știți bine, spații adiacente, locuri de joacă. Și aici unde e numai centrală termică și nu trebuie de jur împrejur altceva să facem numai creșă."

Pleșa Gabriel: "Domnul viceprimar, ați inspectat acolo și e ok? Infrastructura permite?"

Paul Voicu: "Da."

Pleșa Gabriel: "Și asociația de proprietari dorea pentru acele locuri de parcare?"

Paul Voicu: "Solicită să o demolăm doar pentru a face locuri de parcare."

Bărdaș Horea Mihai: "O întrebare. De ce ne-ați mai băgat-o în comisie?"

Marius Rotar: "Inițiator a fost domnul Primar."

Bărdaș Horea Mihai: "Nu e adevărat. Știam că o să vină cu propunerea asta. Nu a fost așa. Dar ne-ați băgat-o în comisie și noi am aprobat-o numai de-al dracului! Ne-o băgați în comisie și acolo sus la birou se discută ce vreți dumneavoastră! Ori ne spuneți prin raportul de specialitate ce vreți sau nu ne-o mai băgați în comisie!"

Marius Rotar: "Am reținut."

Marius Rotar: "Discuții dacă mai sunt? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru amânare."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru amânare."

9. Încheierea unui protocol de colaborare cu Centrul Cultural Italian „Giovanni Morando Visconti”.

Se dă cuvântul doamnei Laura Mârza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Marius Rotar: "Discuții? Dacă nu sunt, supun la vot aprobarea proiectului."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 222/2011

10. Prelungirea contractului nr. 3835/2001 încheiat între Consiliul local și Societatea de Transport Public.

Se dă cuvântul domnului Oliviu Gașpar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Georgeta Rânghet: "Vreau să fac aici o modificare. O propunere. Să mergem pe modificarea hotărârii, nu aprobați prelungire. Nu aprobați prelungire, mergem pe modificarea hotărârii 46 prin care am prelungit prima dată. Articolul va suna în felul următor: modifică HCL 46/2011 în sensul că prelungirea de 6 luni va fi de 9 luni."

Hondola Liviu: "Dar se poate prelungi pe 9 luni?"

Georgeta Rânghet: "Până la doi ani conform regulamentului Uniunii Europene."

Hondola Liviu: "Ce reprezintă? Ce număr are?"

Georgeta Rânghet: "Regulamentul? Vi l-a arătat și în comisie ieri. 1370/2006 a Parlamentului European și a Consiliului European. A Consiliului."

Pleșa Gabriel: "Dacă dumneavoastră spuneți că este pe lege!"

Georgeta Rânghet: "Se poate prelungi pentru situații de urgență. La noi este situația că nu putem rămâne fără transport local."

Marius Rotar: "Vă spun cu sinceritate că eu nu sunt de acord cu prelungire. Dar mă văd într-o situație puțin dificilă. Personal vorbesc. Trebuie să fiu de acord cu prelungirea din cauza transportului care se efectuează. Și vorbesc în cunoștință de cauză. De aceea mi-am permis să iau cuvântul. În sensul în care știți cu toții că efectuez transport interurban. Societatea mea, nu eu. Dacă s-ar întrerupe, și domnul Hondola cred că știe bine, dacă s-ar întrerupe transportul ca și eficiență sau ca și contract ar rămâne în aer până la realizarea unui nou contract de atribuire în urma unei licitații. Din cauza aceasta mă văd nevoit să fiu de acord, deși nu aș fi. Dar asta este situația. Dacă mai sunt discuții?"

Pleșa Gabriel: "Din raportul de specialitate al domnului Oliviu Gașpar se spune la un moment dat aici: AIDA - Transport local a început procedura de întocmire a documentației de delegare a gestiunii, respectiv au fost înscrși în asociație încă patru asociați: Ighiu, Cricău, Galda de Jos și Întregalde. Vreau să vă spun următorul lucru. Îmbrățișez categoric ideea de a fi un transport local legat între comunele vecine pentru că e foarte multă lume care lucrează în Alba-Iulia. Eu cred că e o treabă benefică pentru care votez prelungire."

Marius Rotar: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot cine este pentru acest proiect cu amendamentul propus."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Marius Costinaș."

S-a adoptat Hotărârea nr. 223/2011

11. Plata cotizației Consiliului local al municipiului Alba Iulia către AIDA – Transport Local pe anul 2011.

Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Rotar: Discuții? Nu sunt, prin urmare supun la vot cine este pentru aprobare."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținer Marius Costinaș."

S-a adoptat Hotărârea nr. 224/2011

12. Însușirea Planului de Acțiune pentru Energie Durabilă.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Rotar: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 225/2011

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

13. Aprobă și avizează documentații de urbanism (PUD, PUZ).

Marius Rotar: "Vă rog să o ascultați pe doamna Hedviga care are o voce suavă."

Art.1 : Avizează Planul Urbanistic Zonal "REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES - MODIFICARE PUZ ALBA

IULIA – MICEȘTI, ALBA IULIA, STR.NAZARETH ILLIT solicitant PACURAR IOAN, CIUGUDEAN TRAIAN”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil cu condiția obținerii avizului de la Transelectrica.”

Călin Hedviga: "Este o zonă între Alba-Iulia și Micești unde se unesc două parcele și realizează o stradă și loturi pentru locuințe individuale."

Marius Rotar: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru cu condiția impusă."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE DRUM ACCES, ALBA IULIA, STR.FANTANELE, ZONA DINAMITA, STR.FANTANELE, FN solicitant LAPADUS ADRIAN, ADAM MIHAI, MARGINEAN ANA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiția obținerii avizului de la Transgaz.”

Călin Hedviga: “Construire locuințe individuale și realizare acces în cartierul Lalelelor, zona Dinamita, str. Fântânele. Suntem între Fântânele și continuare Revoluției, Ion Lăncrănjan. Se propune realizarea acelei artere la stradă și construirea de locuințe individuale.”

Marius Rotar: “Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru această avizare cu condiția impusă?”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE FAMILIALE, ALBA IULIA, MICEȘTI, ZONA PRIMPRETOR, STR. FAGARAS solicitant BENDEA VALENTIN, BENDEA MARIA, GUSTERITAN GHEORGHE, GUSTERITAN ELENA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiția actualizării ridicării topografice."

Călin Hedviga: "Tot la avizare extinderea perimetrului intravilan într-o zonă între Micești și Șard, în zona "Sub Pădure" tot pentru locuințe individuale."

Paul Voicu: "Doamna Hedviga, extinderea perimetrului intravilan. Vă rog să explicați!"

Călin Hedviga: "Da. Toate planurile urbanistice pe care le promovez sunt în limitele stabilite."

Marius Rotar: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru avizarea acestui proiect cu condiția impusă?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

Art.4 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu "CONSTRUIREA CELEI DE-A DOUA LOCUINTE UNIFAMILIALA PE PARCELA, ALBA IULIA, MICESTI, STR.ZLATNEI, NR.33 solicitant BEGHI VICTORIA".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiții."

Călin Hedviga: "Aprobare PUD construirea celei de-a doua locuință pe o parcelă cu acces din strada Zlatnei. Este vorba de a doua locuință. Condiția a fost introdusă."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Atunci e aviz favorabil."

Marius Rotar: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot cine este pentru aprobare."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

Revine în sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Art.5 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu "CONSTRUIRE LOCUINTE INSIRUITE, ALBA IULIA, str. Calea Motilor, FN solicitant CUCUI ALIN FLORIN, CUCUI CLADONIA, BOCA MARIN AUGUSTIN, BOCA JANINA".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "PUD pentru realizarea a trei locuințe cu regim înșiruit cu acces

din Calea Moților. Condiția a fost introdusă.”

Marius Rotar: “Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru aprobare.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.6 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE BISERICA DIN LEMN (CAPELA), CHIOSC COMERCIAL SI ALIMENTATIE PUBLICA - TIP FAST FOOD, AMPLASARE BUST „ CAROL DAVILA” SI REALIZARE ACCES DIN STR. FANTANELE - SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA, ALBA IULIA, b-dul. Revolutiei 1989, nr 23, solicitant CONSILIUL JUDETEAN ALBA pentru SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier care Cimpoș Cornel Pavel prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “În incinta Spitalului Județean se solicită construirea a trei obiective: biserică, capelă, un chioșc alimentar de tip fast food și amplasarea unui bust al lui Carol Davila. Și se mai dorește reglementarea unui acces din strada Fântânele. În comisie nu au fost obiecții.”

Marius Rotar: "Discuții?"

Pleșa Gabriel: "Sigur, chioșc alimentar este nevoie acolo pentru că din câte știu nu mai există la ora actuală."

Onețiu Cornelia Maria: "Nu mai există. Chioșcul a fost dărâmat. Era infecție în jurul lui. Nu a fost apă. A fost dărâmat. Se va construi altul. Și capela era în incinta urgenței. Deci ocupa un spațiu în incinta serviciului de urgență. Și dorim să extindem urgența."

Marius Rotar: "Deci stimați colegi dacă vă gândiți la bolnavi eu vă mulțumesc."

Onețiu Cornelia Maria: "Deci capela exista în cadrul urgenței într-un spațiu în care avem nevoie de el. Și va fi construită în spate."

Pleșa Gabriel: "Vreau să vă întreb. Realizare de acces de pe strada Fântânele. Terenul e domeniul public?"

Marius Rotar: "E stradă."

Pleșa Gabriel: "Să nu avem iarăși probleme."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Că e colega aici. Chioșcul acesta, accesul la el se face direct din spital sau pe afară?"

Onețiu Cornelia Maria: "Chioșcul va fi amplasat tot în zona unde a fost și numai pentru pacienți și pentru personal. S-a construit în condiții mai moderne și mai igienice pentru personalul care are nevoie de ceva mâncare. Și bolnavii pot să cumpere. Toată lumea poate să cumpere."

Marius Rotar: "Discuții dacă mai sunt? Dacă nu sunt, atunci supun la vot acest articol. Cine este pentru aprobare?"

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.7: : Aprobă Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA, ALBA IULIA, BARABANT, ALEE DIN STR. TURNATORIEI, NR.80 solicitant FARA MIHAI”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Construire unei locuințe unifamiliale cu acces din strada Turnătoriei.”

Marius Rotar: “Discuții dacă sunt? Dacă nu sunt supun la vot. Cine este pentru?”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, ZONA COASTA CURATA solicitant SANDOR GEORGETA, HANCHES EUGENIA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier care Cimpoș Cornel Pavel prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Introducere în intravilan a unei zone din Coasta Curată pentru construirea unei locuințe individuale.”

Marius Rotar: “Supun la vot cine este pentru?”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI, NR.45 solicitant CHIRILA ADRIAN SI ROSU AGAFTIA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul.

Călin Hedviga: “Propun amânarea acestui proiect deoarece nu a fost introdusă condiția de convenție de uz folosință și acord administrator drum.”

Marius Rotar: "Comisia ce zice?"

Cimpoș Cornel Pavel: "Amânare dacă condiția nu a fost introdusă."

Marius Rotar: “Supun la vot cine este pentru amânarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru amânare.”

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “MODIFICARE PUZ APROBAT PRIN HCL 68/2008 PRIN REPOZITIONARE STRADA, ALBA IULIA – PARTOS,

STR. ION GHICA, solicitant POPA POMPILITA, STOIA LAURENTIA POMPILITA, DETESAN IOAN, JILINSCHI EMANUEL, MACARIE MARTA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: "Modificarea unui PUZ prin translatarea unei străzi din Partoș."

Marius Rotar: "Dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru aprobarea acestui PUZ."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 226/2011

14. Aprobarea unui act adițional la contractul cu nr. 21841/2007 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC Utilaj Transport SA.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogătan Ioan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Inurean Ioan: "Exact ce s-a prezentat în ședința de data trecută. La cererea SC Utilaj Transport, dumneavoastră ați propus să avem o întâlnire și o discuție și o eșalonare a plății precum și o prelungire. Le-am prezentat în materialul de față. Singura precizare vreau să o fac că nu prelungim pe cinci ani că ei mai au un din contractul vechi. Știți că au cerut prelungire pe cinci ani. Mai prelungim pe patru ani pentru că ei mai au un an până în august 2012. Și de acolo o prelungim."

Pleșa Gabriel: "Da, dar sunt 61 de rate aici. În tabel sunt 61 de rate."

Inurean Ioan: "Pe cinci ani."

Pleșa Gabriel: "Pe cinci ani totuși."

Marius Costinaș: "Am studiat puțin situația dată. Și totuși este vorba de un contract de asociere în care am stabilit anumite condiții economice la un moment dat. În opinia mea eșalonarea pe 61 de luni ar fi imposibilă. Pentru că există deja un contract pe 5 ani de zile cu un preț care a fost stabilit la încheierea lui iar majorarea termenului ar impune, din punctul meu de vedere, o rediscutare eventuală a prețului. El mai are până în 2013 posibilitatea să își ducă la îndeplinire obiectul contractului și

ceea ce și-a asumat prin acest contract respectiv construirea a 20 blocuri, fapt pentru care eu nu văd oportună prelungirea acestui contract. În condițiile acestea eu cred că la acest moment nu se impune modificarea duratei contractului iar eşalonarea să se poată face până la finalul contractului respectiv până în 2013. Dacă își îndeplinește obligațiile până în 2013, contractul se consideră încheiat și fiecare parte își va respecta obligațiile contractuale stabilite, dacă nu vom vedea la momentul respectiv ce se întâmplă tot conform contractului. Ar fi absurd să prelungim acum contractul pe 5 ani în condițiile prețului stabilit acum patru ani. Nu avem nici o garanție că el își va îndeplini aceste obligații."

Domnul de la SC Utilaj Transport: "Sunt din partea SC Utilaj Transport și am fost și în ședința de data trecută. Domnul nu a fost prezent. Sau nu știu. V-am explicat atunci despre ce este vorba. Vorbim de construcția a 20 de blocuri, nu de construirea unui garaj. A venit criza. Nu am găsit finanțarea. În fine. Prețul este, domnul Costinaș, prețul care a fost plătit, este un preț care în momentul de față trebuie achitat în conturile Primăriei, este prețul real în momentul de față al terenului. Societatea noastră a venit în fața dumneavoastră la ședința de data trecută și a recunoscut. Este o dobândă. Suma este purtătoare de o dobândă. Aveți o dobândă de 10% pe an la euro. Plătită! Recunoscută! Am avut un angajament luat că vom plăti. Societatea noastră! Nu văd care este discuția cu prețul."

Marius Rotar: "Domnul Costinaș, mai aveți întrebări?"

Paul Voicu: "Eu aș vrea, pentru colegul nostru care este consilier nou. Aș vrea să explicăm puțin punctul nostru de vedere, al Consiliului local care am aprobat acest contract acum câțiva ani și care am discutat luna trecută în ședință și am dispus să se facă acest proiect. Din punctul de vedere al Consiliului local și al Primăriei noi vrem să se întâmple această afacere. Noi vrem să dezvoltăm acest amplasament pe acest teren care a fost a Primăriei și de asta am făcut acest contract de asociere. Pe noi, Consiliul local și Primărie și comunitatea locală nu ne încântă cu nimic și nu ne sprijină cu nimic că acolo nu se construiesc acele clădiri, care sunt purtătoare de impozite, acolo se modernizează zona. Oricum noi am lucrat acolo la utilități. Oricum pe lângă acest proiect știți că ați mai aprobat încă un proiect de asociere cu Apulum Cons care construiește acele blocuri. Mai mult decât atât societatea despre care vorbim a plătit aproape 300 și ceva de mii de euro. Deci ei au plătit aproape 2/3 din suma care era datorată pentru acest contract. Oricum terenurile despre care vorbim nu vor fi ale societății care execută blocul. Noi știm cu toții de ce am votat acest contract de asociere acum câțiva ani. Pentru că ele vor fi transferate fiecărui proprietar de paratament. Deci când ei termină apartamentele. Practic a fost o asociere între Consiliul local și o firmă. Ei fac blocurile noi punem la dispoziție terenul care l-am cerut cu un preț, după care fiecare primește cotă indiviză aceluși teren de sub bloc. Nu l-am dat gratis cum am dat la toți ceilalți din România. La toți s-au dat terenurile gratuit de sub apartament. Acești oameni îl vor plăti cu suma convenită de noi în acest proiect. Ca idee de bază, ca să înțeleagă toată lumea, noi am hotărât împreună, Consiliul local și cu firma cu care ne-am asociat să finalizăm. Principal pentru noi, cele două entități în contractul de asociere, este să finalizăm ce am pornit. De aici am pornit. Da? Și suntem conștienți cu toții că nu se poate realiza într-un an, un an și jumătate 20 de blocuri. Deci nu se poate până în 2013 acest contract să se încheie. Și din cauza asta am discutat în ședința de data trecută să se negocieze, să se discute în comisie împreună cu firma și găsim termenii fiscali și economici."

Puican Ioan: "Intervenția domnului viceprimar este corectă din punctul

dumnealui de vedere. Dar mă gândesc că la anul expiră contractul. Foarte comod vor sta dâșii că la aceleași prețuri se mai duc încă patru ani."

Marius Rotar: "Mulțumesc! Domnul Coșeriu! Îmi cer scuze. Vroiați să continuați? Pofțiți!"

Puican Ioan: "Mulțumesc. Ideea contează."

Pleșa Gabriel: "Vreau să întreb în contractul încheiat inițial există anumite termene? Sau doar până în 2012 să se realizeze?"

Marius Rotar: "Existau niște termene. Da."

Pleșa Gabriel: "Mă gândesc că nu s-au respectat aceste termene sub nici o formă, dacă practic nu s-a făcut nici o investiție acolo."

Domnul de la SC Utilaj Transport: "Ba da. S-a început investiția. Pe terenurile respective erau clădiri, s-au obținut autorizații de construire, s-au demolat. Ceea ce nu s-a respectat din contract în momentul de față este termenul de plată. Dar acolo discuția a fost în Consiliul local și a fost hotărâre de către dumneavoastră să amânați plata cu condiția unei dobânzi de 10%."

Pleșa Gabriel: "Că să închei. În cazul în care se va aproba să se prelungească în forma cerută acest contract cu încă patru ani să înțeleg, ce vom face dacă nici acum nu se respectă condițiile contractuale? După încă patru ani pierduți ca să zic așa."

Inurean Ioan: "Se va întâmpla ceea ce noi le-am cerut în faza inițială. Ca să vă traduc în termeni foarte clari. Noi am făcut o vânzare, o prevânzare anticipată. Am preluat 95% din acea vânzare care se va întâmpla atunci când dumnealui gătește blocul. Deci, cu alte cuvinte dumnealor din 20 de blocuri, începe, fac, termină primul bloc. Atunci mergem la notar și vindem suprafața de sub primul bloc. Atunci o vindem real. Dar noi am încasat banii în avans. Am încasat până acum 240000 euro. Dar contractul încetează în 2012, august vorba colegului nostru consilier. Dumnealor au pierdut toți banii dați până atunci. Ideea este ce a spus domnul viceprimar. Noi nu dorim să le luăm banii cu japca."

Popa Pavel: "Citind toate proiectele acum bineînțeles, ce nu înțeleg eu bine. Referitor la actul adițional nr. 2: de comun acord părțile semnatare ale contractului de asociere, Consiliul local Alba-Iulia reprezentat prin Mircea Hava, primarul municipiului Alba-Iulia și SC Utilaj Transport. Cine semnează pentru SC Utilaj Transport SA? Că eu nu văd nici un nume."

Georgeta Rânghet: "Este un model de contract de asociere."

Popa Pavel: "Vă mulțumesc mult. Pentru mine fiecare ședință de consiliu local este o lecție."

Marius Rotar: "Stimați colegi! Mă văd și eu în aceeași situație ca și dumneavoastră. Adică, în mod normal și firesc lucrurile ar trebui să stea cum spune domnul Costinaș. Această societate ar trebui ca până în 2012 să plătească în mod eșalonat suma datorată. Cel puțin eu am înțeles și pe mine domnul viceprimar m-a lămurit. Am înțeles că societatea din anumite motive independente de voința lor, criza economică, nu a putut să se încadreze în termene. Deci a defalcat termenele, situație în care, dacă i-am aproba numai până în 2012 când e termenul respectiv, i-am aproba o eșalonare, categoric dâșii nu o vor putea plăti. De ce nu o vor putea plăti? Pentru că suma este prea mare pentru perioada aceasta scurtă. Și de aceea solicitau și prelungirea termenului ca suma plătită lunar să fie mai mică. În aceste condiții eu o să fiu de acord cu proiectul prezentat în forma inițială din acest motiv. Adică eu consider că noi putem să prelungim o perioadă, să acordăm o eșalonare. Cum vrem noi! Dar s-o facem de bună credință și în deplină cunoștință de cauză. Eu voi fi de acord."

Marius Costinaș: "Ce garanții aveți?"

Marius Rotar: "Vă rog să ne spuneți ce garanții aveți."

Domnul de la SC Utilaj Transport: "În momentul de față am plătit o sumă. 240000 euro."

Paul Voicu: "Chiar dacă vă plictisesc și e o ședință de consiliu și v-aș ruga să analizați acest punct cu conștiința fiecăruia dintre dumneavoastră. Noi nu suntem o firmă de cămătărie. V-aș ruga din suflet să vă gândiți la următorul lucru. Și nu pledez neapărat pro sau contra. Votați fiecare cum vreți. Dar gândiți-vă la treaba aceasta. Nu suntem o firmă de cămătărie. Am scos un apartament, am luat 10000 de euro, nu-mi da respectivul banii, mă duc la notar și i-am luat apartamentul și îi scot în stradă copiii și familia și pe toată lumea. Noi suntem un consiliu care trebuie să dezvoltăm orașul. Și am votat împreună proiecte de urbanism și de asociere pentru dezvoltarea orașului. Criza nu am făcut-o noi, nu a făcut-o guvernul! Vedeți ce este în Grecia. Vedem cu toții ce se întâmplă! Mai multe societăți din țară au avut probleme de genul acesta. Nu numai firma în cauză. Lumea întreabă de garanții. Banii pe care i-au plătit este garanția că nu îi mai văd. Îi pierd."

Marius Rotar: "60%."

Paul Voicu: "Urmând ca acel teren să fie tot al nostru. Asta este garanția și să facem ce vrem cu el. Terenul este tot al nostru."

Marius Costinaș: "Nu am spus că Consiliul local este o firmă de cămătărie. Eu văd lucrurile puțin mai pragmatic. Și mă leg foarte tare de acest contract pentru că la momentul când s-a încheiat acest contract fiecare parte a știut ce obligații își asumă. Putem să discutăm prelungirea contractului cu privire la termenul de execuție. Nici o problemă. Însă pentru a nu mai pierde timpul, cum a spus domnul Pleșa și să ne trezim peste patru ani că nu s-a făcut nici o investiție, eu vă propun ca eșalonarea să o facem până la finalizarea contractului iar dacă nu se respectă începerea efectivă a investițiilor de construcție până la un termen dat, să reziliem acest contract la data scadentă pe care o are el. Mai exact în 2012. Dacă se începe construcția se merge pe patru ani. Dar trebuie să ne luăm și noi niște măsuri tocmai pentru că vrem să avem o strategie de dezvoltare urbană."

Marius Rotar: "Așa este normal dar problema este alta. Pentru că una e să împarți 140000 euro cât trebuie să ne dea la 12 luni și alta e să împarți la 60 de luni."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Și dobânda e mare. Nu știu dacă ..."

Inurean Ioan: "Suma nu mai este 140000. Este 190000 întrucât au acceptat să pună dobânda de refinanțare a băncii naționale de 6,25 și ca atare suma e purtătoare și de dobândă. Adică ce am pus eu în spate. Reeșalonarea. E vorba de 190000 euro."

Bogățan Ioan: "Eu voi fi foarte scurt. Cred că băncile au înțeles criza și au eșalonat la toată lumea care a dorit creditul. Cred că și noi putem face asta."

Marius Rotar: "Dacă mai sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect în forma prezentată."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru, 3 abțineri Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu, Pleșa Gabriel și 2 voturi împotriva Marius Costinaș, Puican Ioan."

S-a adoptat Hotărârea nr. 227/2011

15. Vânzarea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, extravilan Oarda „Fundoaie”, înscris în CF nr. 80209 cu nr. top vechi 518/2.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Coșeriu Sorin Nicolae: „Prețul?"

Sandu Cornel Stelian: "Dacă vă uitați pe pagina din raportul de specialitate scrie: propun vânzarea prin licitație publică condiționată de ridicarea bunurilor și construcțiilor, stație de sortare de către SC Pomponio iar în faza următoare mai propunem Consiliului local însușirea raportului și stabilirea prețului minim de pornire a negocierii directe."

Inurean Ioan: "Îmi cer scuze. E preț de licitație publică. Nu e directă. Bine ați amintit acel subpunct acolo. Mai e o condiție pe care eu vreau să v-o aduc la cunoștință că nu putem face o vânzare prin licitație publică atâta timp cât este ocupat terenul de balastiera în cauză. Ca atare se impune ca în caietul de sarcini privind licitația respectivă să punem condiția ca în cazul în care altcineva câștigă decât societatea Pomponio, care ocupă în prezent balastiera să își mute lucrurile de acolo. Pentru că nu poți la ora actuală. Terenul este grevat de sarcini."

Sandu Cornel Stelian: "Balastiera este ilegal pusă acolo?"

Inurean Ioan: "Da."

Sandu Cornel Stelian: "Atunci să și-o mute din prima."

Paul Voicu: "Stați puțin. Aici a fost o procedură destul de lungă, de ani de zile. Ea a cerut terenul la 834 ca orice firmă. Primăria nu a fost de acord să dea. Ne-au dat în judecată și există o sentință executorie și definitivă. Construcția este legală, firma este legal constituită dar nu i-am dat terenul la 834 gratis."

Marius Costinaș: "La expertiză eu am comentarii. Am fost înainte și am studiat raportul de expertiză. Mie mi se pare că acest raport de expertiză este o poveste, nu are nici un criteriu tehnic de evaluare care să poată să justifice prețul pe care îl propune expertul și pe care noi trebuie să îl avem în vedere atunci când stabilim ca preț de pornire 1 euro/mp. Premisele de la care a plecat expertul când a făcut această evaluare, din punctul meu de vedere sunt greșite total având în vedere că acolo ar fi un teren neproductiv agricol ceea ce este fals. De 20 de ani acel teren are valoare economică dată prin exploatarea chiar nelegală, chiar de către societatea Pomponio. Acel teren are o valoare economică și trebuie să fie evaluat după alte criterii. Și nu putem să evaluăm azi un teren care are o altă valoare și o altă destinație după criteriile de evaluare ale unui teren agricol ca și când ne-am face că nu știm ce se face acolo și acolo ar crește porumb și grâu."

Ioan Bogățan: "Nu știu dacă ne putem noi permite să contrazicem expertul."

Marius Costinaș: "Ba da. Eu pot!"

Ioan Bogățan: "Dumneavoastră puteți. În instanță dar nu aici!"

Marius Costinaș: "Domnul Bogățan, dacă și nu mă îndoiesc de acest aspect dacă ați citit raportul de expertiză. Nici un criteriu de evaluare, absolut nici unul. Nu vă supărați pe mine. E bătaie de joc ce se face acolo."

Ioan Bogățan: "Nu mă supăr. Este un expert autorizat."

Marius Costinaș: "Poate să fie! Și ce dacă e?"

Ioan Bogățan: "Aveți dreptul să vă opuneți, bineînțeles."

Marius Cortinaș: "Și să mă revolt chiar! Dacă așa se lucrează!"

Bărdaș Horea Mihai: "Se pare că sunt mai multe evaluări pe care le-a făcut doamna și nu sunt bune."

Ioan Bogățan: "Atunci de ce nu renunțați la ea!"

Marius Rotar: "Eu am observat același lucru pe care îl spune domnul Bărdaș. Doamna, nici nu știu cum o cheamă, dar a avut multe evaluări care nu au fost în regulă. Dacă mai sunt alte discuții?"

Popa Pavel: "Stația aceea de sortare e înainte de 1989, de prin 1974, 1975, făcută de IJCM Alba-Iulia. Prin tranzacțiile pe care le-a făcut Pomponio cu asocierile acestea, nu știu, au devenit dâșii proprietari. Pomponio. Deci stația nu a fost amplasată pe terenul arabil care a fost în perimetrul localității Oarda, ci a fost într-un prundiș pe malul Mureșului pe care dâșii și l-au amenajat pe vremea aceea. Nu știu, investiția pe care au făcut-o dâșii după ce le-a dat IJCM-ul le-a dat lor niște investiții făcute. Nu știu. Dar vă spun, pe partea cealaltă, ar fi păcat, nu țin nici cu unii nici cu alții, numai ceea ce gândesc, ca să punem în situația o firmă, în cazul nostru Pomponio să-și ia tot ce are acolo și să mute."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă nu câștigă licitația oricum își mută."

Marius Rotar: "În opinia mea o balastieră este un utilaj care se poate muta dintr-o parte în alta. Tot în opinia mea cred că Pomponio dacă lucrează acolo și exploatează ar trebui să concesioneze terenul, nu să îl cumpere. Nu are de ce să i vândă acest teren pentru că nu își construiește clădire să-și facă sediu."

Domnul de la Pomponio: "Nu este balastieră. Este stație de sortare."

Marius Rotar: "Comisia ce zice?"

Ioan Bogățan: "Favorabil."

Cimpoș Cornel Pavel: "Eu zic să mai cerem încă o evaluare cum am făcut și în alte dați."

Puican Ioan: "Eu propun să amânăm."

Marius Rotar: "Deși eu vă spun cu sinceritate că nu i-aș vinde. I-aș concesiona."

Bărdaș Horea Mihai: "Expertul să ne supună două cazuri: de concesionare și de vânzare."

Marius Rotar: "Vă rog să notați propunerea domnului Bărdaș."

Paul Voicu: "Nu. Nu poate. Aia hotărâm noi."

Hondola Liviu: "Aia hotărâm noi ce?"

Marius Rotar: "Discuții? Dacă nu mai sunt, supun la vot cine este pentru amânarea acestui proiect și o nouă evaluare."

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru amânare."

16. Asocierea dintre Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Asociația Non - Guvernamentală Maria Beatrice în vederea realizării unui centru socio-medical pentru persoane cu dizabilități (copii și adulți cu dizabilități și familiile lor).

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru administrație publică locală, juridică și

disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Georgeta Rânghet: "Aici este o modificare. Domnul o să ne spună cum sună."

Domnul Onac: "Centrul de recuperare în regim de zi pentru copiii cu dizabilități. A fost o eroare de redactare."

Georgeta Rânghet: "În cadrul contractului la art. 1."

Marius Rotar: "O să vă dau cuvântul foarte pe scurt să prezentați un punct de vedere al fundației."

Domnul Onac: "Aș vrea o asociere cu Primăria municipiului Alba-Iulia în vederea înființării unui complex socio-medical în cadrul căruia să funcționeze un centru de recuperare în regim de zi pentru copiii cu dizabilități prietenii Mariei Beatrice, un centru de consiliere pentru copiii cu dizabilități și pentru părinții copiilor cu dizabilități neuromotorii, în ideea de a ne specializa pe serviciul de recuperare neuromotoriu pentru copiii cu aceste dizabilități."

Marius Rotar: "Ce v-a determinat să veniți în Alba-Iulia?"

Domnul Onac: "Noi suntem din Alba-Iulia. Suntem părinții fetei Maria Beatrice. Nu știu în ce măsură cunoașteți cazul. Am fost în Germania la implant de celule stem, în Ucraina de trei ori la recuperare cu fetița. Am fost internat în țară la Timișoara, Cluj, Sibiu. Și din toată experiența pe care noi am acumulat-o în toate deplasările noastre atât în țară cât și în străinătate, ne-am dat seama, noi familia, ne-am dat seama că cheltuielile pe care noi le-am făcut pentru un singur copil atât în țară cât și în străinătate dacă le-am focaliza pentru dotarea unui centru de recuperare neuromotorie în Alba-Iulia am putea, pe lângă fetița noastră să ajutăm încă 20-25 de copii."

Marius Rotar: "Mulțumesc. Este o realizare mare. Aș vrea să știm perioada pe care o propuneți."

Domnul Onac: "10 ani."

Vasile Cornea: "10 ani propun și eu."

Domnul Onac: "După semnarea contractului noi ne angajăm să începem într-o lună investițiile pe care le-am preconizat cu terminare în 6 luni de la data începerii investițiilor. Practic, dorim să aducem și aparatură specializată pe această afecțiune și să ne supraspecializăm pe acest sector care este deficitar pentru municipiul Alba-Iulia și pentru microregiunea de dezvoltare AIDA. În înscrierea proiectului ne-am orientat după studiul realizat pentru zona de dezvoltare AIDA și municipiul Alba-Iulia. Apărea oricum ca o necesitate dezvoltarea unui asemenea centru specializat."

Vasile Cornea: "Vreau să vă spun că eu cunosc cazul dumneavoastră pentru că, știți foarte bine, ne cunoaștem și vreau să vă felicit pentru ceea ce faceți și să vă dea Dumnezeu putere. Atât."

Pleșa Gabriel: "În proiect care este perioada minimă de care aveți nevoie în această asociere pentru derularea ei?"

Vasile Cornea: "Eu propun 10 ani cu posibilitate de prelungire."

Marius Rotar: "Vroia să vadă care este perioada minimă. Dacă ajung 10 ani sau nu."

Pleșa Gabriel: "De ce am întrebat?"

Domnul Onac: "Am cerut 10 ani pentru că un astfel de serviciu nu se poate dezvolta să funcționeze la mare capacitate și la capacitate profesională pentru că noi

vrem să facem inclusiv un parteneriat cu clinica din Ucraina, să trimitem la specializare personal acolo. Nu poți face toate astea într-un singur an."

Pleșa Gabriel: "Să înțeleg că e și o condiție necesară 10 ani."

Domnul Onac: "Da."

Ioan Bogățan: "Aș vrea să aduceți câteva lămuriri în ceea ce privește susținerea. Susținerea în cei 10 ani. Va fi nevoie de personal specializat. Din ce bani se va susține acest personal? Pentru că utilitățile le suportă Primăria."

Domnul Onac: "În cererea către Primăria municipiului Alba-Iulia am și marcat acest lucru. Pentru finanțarea cheltuielilor de funcționare al complexului am prezentat posibile surse: bugetul consiliului local al municipiului conform Legii 272/2004. Deci se poate face o subvenție per copil de 700 lei în momentul în care poți să dovedești prin documente salariale, consumabile, bugetul Consiliului Județean Alba conform Legii nr. 272/2004 pentru copiii din microregiunea AIDA, bugetul CJAS Alba și contribuții ale părinților, sponsorizări. Vreau să menționez aici că doar pentru fetița Maria Beatrice noi am reușit să strângem în două luni de zile 22000 euro. Și cu ajutorul Inspectoratului Județean Alba, al lui Florin Roman, al PNL-ului, ASIROM."

Marius Rotar: "Și mai căutați alți sponsori."

Domnul Onac: "Da. Încercăm o colaborare cu Roșia Montană. Să vedem în ce măsură."

Ioan Bogățan: "Și a doua chestiune. Copiii care vor intra în centru vor suporta niște cheltuieli personale, familia, ș.a.m.d. ori sunt făcute gratuit?"

Domnul Onac: "Nu sunt condiționate. Dacă o familie, de exemplu, la ora aceasta noi nu suntem singura familie care vrea să facă lucrul acesta. Ideea pleacă de la faptul că la ora aceasta sunt familii cu care colaborăm pentru a avea un psiholog, logoped."

Bărdaș Horea Mihai: "Domnul profesor, scuzați-mă! Fiți mai concret că o luați pe dincolo și nu e corect. Spuneți-ne dacă ne vine un bolnav care nu e din județul Alba trebuie să plătească o sumă pentru a intra la dumneavoastră. Asta v-a întrebat! Nu o luați cu ocolșuri!"

Domnul Onac: "Nu. Ca strategie pe termen lung."

Bărdaș Horea Mihai: "Asta spuneți. Și aceasta să se consemneze că nimeni nu o să plătească nimic dacă intră acolo."

Domnul Onac: "Dacă tot dotăm cu aparatură performantă există posibilitatea să vină copii pe ambulatoriu, accident de bicicletă, de mașină, un adult pe ambulatoriu. El poate să plătească pentru că el nu intră în acest sector de 25 de copii în regim de zi pentru copii cu dizabilități și atunci el poate să aducă niște resurse către centru. Surse pe termen mai lung pot fi, am vorbit și cu domnul Moldovan Nicușor, deschiderea unei linii de producție pentru copii, pentru persoanele cu handicap care să producă produse pentru copii mici, sucuri naturale."

Marius Rotar: "Am înțeles. Ceea ce propuneți este foarte lăudabil numai să nu treceți în altă parte în sensul să ajungeți să profitați de acest lucru ca de un business, cum spunea și colegul nostru. Adică și percepția mea este una dacă dumneavoastră veniți cu deschidere și vreți cu adevărat pentru comunitate și întindeți o mână de ajutor și cu totul altfel mă uit la acest lucru dacă începeți să faceți un business din ceea ce ați discutat cu domnul Moldovan. Asta presupune și sunt convins că veți face deja proiect să primiți fonduri. Și asta este foarte bine. De la Consiliul Județean o să primiți fonduri, de la Primărie o să primiți fonduri. Până la urmă dumneavoastră o să faceți o afacere din asta și eu personal deja încep să îmi pun un semn de întrebare."

Domnul Onac: "Eu nu mi-am dorit să fac un copil cu handicap ca să deschid o

afacere."

Marius Rotar: "Asta am înțeles prima dată că vrei să ajuți comunitatea. Dar să nu treceți în partea cealaltă să faceți o afacere din necazurile altor familii."

Ioan Bogățan: "Ca să închei. Vreau să fie clară situația financiară ca să nu fie dubii pentru colegii consilieri."

Bărdaș Horea Mihai: "Pentru că locația dumnealui a fost cerută de foarte multă lume și i-am refuzat tocmai pentru că vroiau să facă un business. Au fost foarte mulți doctori care vroiau și ei să investească acolo. Dar nu ajutau pe nimeni cu nimic. Dumneavoastră ați venit cu o idee excepțională, după părerea mea. Dacă dumneavoastră ziceți că în momentul în care vine cineva lovit, dumneavoastră primiți 70 de lei de la Consiliul Județean, 70 de lei de la Consiliul local, sponsorizări, eu nu știu de ce mai trebuie să luați bani. Pentru că dumneavoastră o să veniți cu o hârtie prin care ziceți că am internat 25 de bolnavi, dați-mi banii pe ei."

Marius Rotar: "Și eu exact același lucru spuneam să nu treceți în partea cealaltă. Lângă dumneavoastră este fizioterapia care se ocupă de recuperare. Eu nu vreau să jignesc pe nimeni. Să vă dea Dumnezeu gânduri curate și bune. Supun la vot dacă sunteți de acord cu aprobarea acestui proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 228/2011

17. Asocierea dintre Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Asociația Filantropia Ortodoxă în vederea colaborării în cadrul Centrului de Resurse Dinamys pentru amenajarea unui spațiu Outdoor în zona Mamut.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării."

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Noi nu am fost întrebați dar suntem menționați ca parteneri. Probabil că vom fi întrebați după aceea. Măcar o discuție informală, domnule vrei să participați la așa ceva? Trebuie purtată cu instituțiile care sunt menționate acolo."

Inurean Ioan: "Așa a fost cererea."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Propun amânare."

Marius Rotar: "Cine este pentru amânare?"

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru amânare."

Marius Rotar: "Pe viitor să solicitați înainte, nu după."

Ioan Bogățan: "După ce să amânăm. Omul acesta vrea să se apuce de o treabă că vine toamna."

Contor Gheorghe: "Fiecare instituție să vadă ce se face acolo și cu ce contribuie."

Ioan Bogățan: "E o chestiune care se face pentru tineri."

Marius Rotar: "Eu nu am încredere că un individ, indiferent cine este el dacă nu se duce la inspectorat. Dacă vreți revin la vot și votăm cine vrea să voteze. Eu nu sunt de acord."

Hondola Liviu: "La solicitarea unui consilier s-a votat. De ce vă supărați?"

Marius Rotar: "Vă rog să îmi permiteți să revenim asupra votului. Îmi pare rău că trebuie să revin asupra votului după ce s-a votat. Dar discutând cu domnul Bogățan, și nu vreau să par un măgar că revin asupra votului. M-a convins că nu este vorba de nici o investiție ci este vorba de niște tineri care vor să facă cățărare și că au greșit într-adevăr cu inspectoratul general."

Hondola Liviu: "Îl înțeleg pe domnul viceprimar și de data aceasta îl susțin deoarece cu ocazia aceasta demonstrăm că suntem mai puternici decât Inspectoratul și Consiliul Județean și haideți să votăm!"

Ioan Bogățan: "Mulțumesc domnul coleg!"

Bărdaș Horea Mihai: "În comisie noi am votat pentru. Toți."

Ioan Bogățan: "Suprafața este de 20000 mp. Două hectare."

Marius Rotar: "Dacă nu mai sunt și alte discuții, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 229/2011.

18. Vânzarea prin licitație publică a unui teren situat pe strada București.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. Comisia a propus plata prețului în 12 rate lunare."

Marius Rotar: "Prețul este 12900 euro plus TVA."

Vasile Cornea: "Socotește cât este pe m/p?"

Marius Rotar: "Împarte 12900 la 429."

Coșeriu Sorin nicolae: "30 de euro."

Marius Rotar: "Terenul este pe strada București, cum te duci de la Prefectură către capătul străzii București. Pe partea stângă."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Domnul președinte, dacă îmi permiteți! Strada aceea nu e prea generoasă ca lățime. Nu știu dacă nu era bine de văzut, dacă cel puțin o parte din terenul acela nu ar fi fost util pentru o mai bună amenajare a străzii. Pe porțiunea aceea nu există trotuare. De moment ce noi o vindem unui privat nu știu în ce măsură o să mai putem interveni. Nu o să mai putem interveni în nici un fel. La revedere! Acum mai ales, știți cum se circulă acolo. Nu știu dacă s-a avut în vedere acest aspect."

Bărdaș Horea Mihai: "Din câte știu eu parcela este a doua sau a treia oară să o

scoatem la vânzare."

Hondola Liviu: "Nu. Atunci a fost numai parcelare."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Eu aş propune să facă o mică informare pe tema aceasta."

Aurica Groza: "Dacă îmi permiteți. Vă informez că a fost la parcelare în ședințele trecute și pe strada București este o parcelă între proprietăți particulare. Deci nu avem unde să dezvoltăm stradă că o blocăm. Deci, de acolo încolo sunt proprietăți private a câtorva societăți. E vis a vis de moară. De fosta moară a lui Popescu. E ultimul acolo."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Eu vă spun că din curbă și până la intersecție și până la strada Mărășești nu este nici o casă acolo."

Aurica Groza: "Sunt hale."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Uite, eu o să mă duc acolo să văd astăzi. Și vă spun la următoarea ședință."

Marius Costinaș: "Eu aş avea un amendament aici. Să eliminăm plata prețului în rate. Nu este o sumă foarte mare. Dar oricum cine intră să liciteze un asemenea teren are și banii în buzunar ca să poată să îl achite. Nu mi se pare corect, dacă tot vindem o suprafață de teren să mai acceptăm și plata în rate. Tocmai că nu suntem o instituție bancară să luăm și dobândă."

Sandu Cornel Stelian: "Eventual și o eșalonare ulterioară."

Marius Rotar: "Oricum aici scria "și plata în rate"."

Marius Costinaș: "Lăsăm plata prețului care va fi la licitație."

Marius Rotar: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect cu propunerea ca plata prețului să se facă în 12 rate lunare."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru, 2 abțineri Marius Costinaș, Cimpoș Cornel Pavel și un vot împotriva Coșeriu Sorin Nicolae."

S-a adoptat Hotărârea nr. 230/2011

19. Vânzarea prin negociere directă a unui teren situat în Alba Iulia, str. Iașilor, FN.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogătan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Hondola Liviu: "Dacă îmi permiteți. Eu am ridicat problema și în comisia de ieri. Proiectul acesta, dacă ne amintim cu ani de zile în urmă a fost discutat de foarte multe ori. Bun. Nu proiectul în speță. Situația acestui proiect. Au mai fost câteva procese între Primărie și fostul UJCOP sau cum îi zice, în care noi ne-am războit foarte mult și am fost nemulțumiți de insistența lor de a obține dreptul de proprietate asupra acestui teren. Nu. Nu era vorba de teren. De fapt era vorba de clădire. Clădirea este bazarul din autogară care este o construcție provizorie, era făcut pe vremea când a fost făcut și ei își cereau dreptul că erau proprietari acolo. Ani de zile ne-am judecat cu ei și am susținut că avem dreptate, că terenul este al nostru. Era atunci domeniul statului, acum domeniul public. Și ne-am războit cu ei. Foarte interesant. De câțiva ani buni s-a

câștigat procesul, nici nu s-a uscat cerneala pe sentință când a apărut un cumpărător rapid, s-a cumpărat și tot așa în perioada aceea s-a întăbulat foarte repede și foarte repede s-a solicitat cumpărarea prin vânzare directă, prin negociere directă. Problema este următoarea. De ce ridic eu această problemă. Că oricine este om de afaceri și încearcă să cumpere orice să facă o afacere. Problema este următoarea. Bazarul acesta este căzut ca din cer în mijlocul spațiului care este domeniul public. Această suprafață este de 600 m și în jurul lui sunt câțiva mii de metri care sunt proprietatea domeniului public. Mai puțin strada Iașilor. Eu îmi pun următoarea întrebare. Noi vindem prin negociere directă acest teren care este sub construcția respectivă că așa spune legea. Bun. Noi avem dreptul moral să vindem așa ceva când suprafața respectivă și clădirea respectivă este în centrul proprietății noastre? Noi avem dreptul să vindem așa ceva la un preț care este stabilit de un evaluator într-o zonă care într-adevăr este o zonă cu interes din partea tuturor? Eu vă mai întreb ceva. Cu ani în urmă a venit cineva să construiască un complex. Tocmai aceasta a fost situația și nu a construit tocmai datorită faptului că era problemă cu această suprafață. S-a renunțat la foarte multe. Dăm cu piciorul la terenul de acolo, care noi nu mai avem terenuri nicăieri în Alba-Iulia unde putem să construim ceva. Dăm cu piciorul ca să vindem o palmă de pământ. Eu zic să ne gândim foarte bine, să amânăm acest proiect, să ne gândim, să vină chiar respectivul dacă vrea să facă o investiție și o afacere acolo. Nu știu ce vrea să facă. Să vină cu un proiect, cu un studiu de oportunitate să vedem ce putem să facem acolo pe suprafața totală, nu pe 600 de metrii."

Bărdaș Horea Mihai: "Se poate face un proiect pe parcela altuia?"

Hondola Liviu: "Stați puțin. Eu tocmai asta vroiam să spun. Deci noi dăm câțiva mii de metrii acolo pentru că cineva este proprietar pe o clădire cu autorizație, care el va demola acolo. A fost o autorizație provizorie când s-a dat acum 30 de ani. El va demola această clădire, că din PFL și din placajele de acolo nu va rămâne nimic. Și foarte simplu va construi acolo. Nu știu ce vrea să facă. Două birouri poate vrea să facă. Și va râde la toată lumea de jur împrejur. După aceea, el pe unde are acces de ieșire? Pe unde iasă?"

Bărdaș Horea Mihai: "Ce să iasă? Cum iasă toată lumea de la bloc! Pe stradă! Pe strada Iașilor!"

Hondola Liviu: "Păi ia uitați-vă de jur împrejur să vedeți ce scрие!"

Bărdaș Horea Mihai: "Domnul președinte, ce analizăm? Pe unde iasă, pe unde intră și pe unde merge la toaletă? Sau analizăm faptul că avem o hotărâre de instanță care spune că e obligatorie și noi trebuie să o respectăm."

Hondola Liviu: "Păi am avut o hotărâre de instanță mai înainte cu două proiecte."

Bărdaș Horea Mihai: "Nu a fost. Dacă am pierdut ce dracu să facem! Noi suntem de vină?"

Hondola Liviu: "Eu vă propun amânare ca să studiem problema."

Marius Rotar: "Dacă vreți eu vă spun ce știu. Și vă spun cu sinceritate ce știu. Mai întâi are cuvântul domnul Coșeriu."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Eu înțeleg că această parcelă se află oarecum în centrul unui teren care este proprietatea Primăriei. Și atunci înțeleg că problema care se pune, domnul Hondola, este următoarea. Noi vindem o parcelă de 600 mp în centrul unui teren care este mult mai mare neștiind absolut nimic despre ce se întâmplă pe întreaga suprafață, neexistând o gândire foarte clară despre cum se sistematizează zona respectivă. Mi se pare și mie că este inoportun să facem acest lucru atâta timp cât nu

știm ce se întâmplă aici. Dăm un petec de pământ, o să vină omul să-și facă ceva acolo. Știți cum este. Mai suntem atenți, nu mai suntem, cu presiuni, fără presiuni și o să se ridice și acolo nu știu ce. Și deja e gata și toată zona aceea este dată peste cap pentru că nu se mai poate face nimic mai de anvergură pentru că cineva și-a făcut un P + 2 acolo. Și mă rog, și-a făcut nu știu ce birouri ori stație de luat bilete. Cred că din punctul acesta de vedere este bine să vedem un pic mai larg lucrurile din zona respectivă și de abia după aceea să ne dăm acordul pentru vânzarea acestui teren."

Marius Rotar: "Mulțumesc. Dacă îmi permiteți să vă spun și eu câteva cuvinte despre ceea ce cunosc. Acolo este bazarul. Știți cu toții. Iar bazarul nu este în centrul terenului. Ci este chiar la strada Iașilor."

Bărdaș Horea Mihai: "Se vede clar din poze."

Marius Rotar: "O parte din bazar este chiar la strada Iașilor."

Hondola Liviu: "O parte!"

Coșeriu Sorin Nicolae: "Fațada."

Bărdaș Horea Mihai: "Fața! Dar ce era să fie! Wc? Dă-o dracului dacă chiar un om care lucrează la cooperatie nu știe că e la fațadă!"

Coșeriu Sorin Nicolae: "Lăsați-mă că știu eu cum e!"

Bărdaș Horea Mihai: "Nu știți!"

Coșeriu Sorin Nicolae: "Este pe trei părți. Eu știu că se învecinează cu strada Iașilor."

Bărdaș Horea Mihai: "E fațada care ați avut voi cooperativa."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Da, o fațadă."

Bărdaș Horea Mihai: "Întrebați-i pe cei de la UJCOOP."

Paul Voicu: "Vă rog să aveți decență și să ne ascultăm unii pe alții."

Marius Rotar: "Haideți să vă spun ce este acolo. Bazarul este chiar de-a lungul străzii Iașilor. Lipit de strada Iașilor. Terenul care se solicită este sub construcție. Noi înainte am vrut să aprobăm la Pomponio terenul de sub balastieră."

Hondola Liviu: "Construcție provizorie."

Marius Rotar: "Construcția aceasta nu este provizorie. Construcția aceasta a încercat Primăria Alba-Iulia în instanță, în procesul împotriva cooperativei Alba-Iulia, când era Draga președinte, să o demoleze, să o considere construcție provizorie. Iar instanța a spus nu. Este o construcție care este valabilă 99 de ani. Nu știu de ce a zis așa. Au mai rămas 30 sau 50 de ani, sigur. Și s-a vândut după ce au câștigat procesul definitiv și irevocabil, nu au solicitat terenul pentru că noul președinte, Doina Draga s-a pensionat, iar noul președinte care a venit, Rusu de la Cricău, a hotărât să o vândă să nu se mai complice cu terenul. De ce cunosc acest detaliu? Pentru că am participat la licitație să o cumpăr. Probabil că eram în situația acestui om dacă era să o cumpăr eu."

Hondola Liviu: "Societatea a cumpărat construcția, placajul de acolo."

Marius Rotar: "A cumpărat construcția și urma să-și rezolve problema terenului. Nu e placaj."

Hondola Liviu: "Ba da. E placaj."

Marius Rotar: "Acum terenul de 600 și ceva de metrii nu va fi în centrul nici unui teren."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Eu știu foarte bine."

Marius Rotar: "Nu va fi deloc. În partea dinspre autogară, terenul este al autogării și rămâne un metru, dar eu înainte de a vinde autogara am lăsat acolo din cauza STP-ului să-și poată învârti autobuzele în jurul bazarului. De aceea am lăsat

locul. Dacă mergeți în zonă să vă uitați, am și făcut gardul scurt. Că e un gărduleț."

Hondola Liviu: "Atunci planul ce ni se prezintă aici este eronat."

Marius Rotar: "Vorbesc de amplasamentul autogării. Omul acesta putea să își ceară, că STP-ul e în cauză. Că el a cumpărat clădirea, înainte să cumpere autogara de la mine, că nu știa la vremea aceea că probabil că va cumpăra azi că nu era nebun să meargă la licitație. Și în situația noi nu îi aprobăm oricum se duce în instanță și ne câștigă."

Paul Voicu: "V-aș propune să trecem la vot. Pentru că toată lumea cunoaște istoria, știți bine care ați fost și consilieri mai vechi. Noi am încercat, chiar eu m-am zbatut foarte tare, personal să demolăm și am încercat să emitem o autorizație de demolare acolo și ne-am zbatut aproape trei ani în instanță. Dar nu poate fi nimeni deasupra instanței. A hotărât că este clădire, aia rămâne. Terenul de sub ea este al nostru într-adevăr. Toți știm ce este acolo. Istoria. Trecem la vot. Legea spune că poate să cumpere. Toate societățile comerciale au primit teren gratis la 834. Acesta vrea să-l cumpere. Știți cu toții despre ce este vorba. Trecem la vot!"

Hondola Liviu: "Nu aveți dreptate."

Paul Voicu: "Instanța are dreptate!"

Hondola Liviu: "Le-a dat dreptul pe clădire."

Puican Ioan: "Pe clădire, domnule! Să-și ia clădirea în spinare să plece! Pământul nu se vinde!"

Marius Rotar: "Nu e adevărat: Instanța a menționat că va rămâne acolo clădirea pe toată durata existenței ei."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Domnul președinte! Eu nu cred că cineva gândește foarte sincer că nu există disponibilitate pentru a vinde acest teren. Pentru că probabil că în viitor asta se va întâmpla. Eu am întrebat și cunosc foarte bine vecinătățile și situația. Eu am spus în felul următor. Dacă nu cumva se consideră mai important și mai benefic pentru oraș, că vorbim pentru oraș, că nu avem alte probleme, ca un teren care este pe trei părți, ca să-i dau dreptate domnului Bărdaș înconjurat cel puțin din schița prezentată de proprietăți ale statului român și una din laturi, domnul Bărdaș, că e strada mea, este bine să facem lucrul acesta înainte de a gândi zona în ansamblu. Ei, hai să-i mai vindem 2000 mp, să vină omu cu o propunere, domnule ce vrea să facă aici! Dar dându-i 600 mp cu vecinătăți, cel puțin repet din schița prezentată, proprietatea statului român, mi se pare că creăm așa, o insulă, o nișă undeva pe un teren."

Marius Rotar: "Mi se pare că a plecat doamna Hedviga să vă spună. Și dacă ați fi studiat că a fost expus la Primărie, la urbanism, ați fi văzut ceva deosebit. Ce autogară vrea să facă! El vrea să demoleze. Vrea să facă ceva ce nu există în Alba sau în Cluj. În țară, la ora actuală! Este un proiect care a fost gândit de o firmă de proiectare din Cluj."

Coșeriu Sorin Nicolae: "De ce nu se vine cu o prezentare generală? Uite domnule ce vrem să facem! Și pentru asta vindeți-ne terenul!"

Marius Rotar: "Dar am făcut asta!"

Paul Voicu: "PUZ-ul l-ați votat!"

Marius Costinaș: "Încerc o mediere. Dacă tot există această suprafață a statului român și cea de sub clădire și cea din vecinătăți, haideți să concesionăm pentru cel care face investiție acolo."

Marius Rotar: "Nu poate construi dacă nu e proprietar pe teren."

Cimpoș Cornel Pavel: "Ați aprobat un PUZ."

Marius Rotar: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect în forma prezentată."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 13 voturi pentru, 4 abțineri Marius Costinaș, Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Lupea Iulian Nelu și 2 voturi împotriva Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu."

Proiectul nu a trecut deoarece nu s-a întrunit numărul de voturi necesar.

S-a adoptat Hotărârea nr. 231/2011

20. Asocierea dintre Consiliul local și Întreprinderea Individuală Pușcaș Ioan în vederea amenajării unei baze sportive în incinta Școlii Generale Vasile Goldiș, Alba Iulia

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Ar fi nevoie de avizul Ministerului Învățământului."

Hondola Liviu: "Numai puțin. Noi în comisie am fost de acord cu condiția să aducă avizul de la Ministerul Învățământului."

Sandu Cornel Stelian: "Înainte când domnul Onac a prezentat contractul de asociere cu Consiliul local pentru a face acolo ..."

Marius Rotar: "Domnul Pușcaș."

Sandu Cornel Stelian: "Nu. Domnul Onac. A prezentat pentru a face profit, ați zis, ați sărit că se face o afacere. Domnule, dar se face o afacere dacă luați banii la unii de acolo!"

Marius Rotar: "Nu, nu!"

Bărdaș Horea Mihai: "Dar nu am sărit!"

Sandu Cornel Stelian: "Nu a fost o discuție?"

Bărdaș Horea Mihai: "A fost o nelămurire."

Sandu Cornel Stelian: "Aici se face o afacere. Eu demult mi-am exprimat punctul de vedere că eu sunt pentru a-și face școlile singure, pentru a găsi Primăria resurse și a le face școlilor terenuri sintetice. Să vă spun și de ce. Nu am nimic cu domnul Pușcaș. Și am spus odată într-o altă discuție această chestiune. Pentru că noi dând așa în parteneriate, cum am mai dat de altfel, școlile profită de o perioadă a cursurilor și după aceea copiii nu mai au acces să bată mingea în curtea școlii. Că nu mai pot. Că trebuie pe bani. Mai mult, în vacanțe nu se pot duce."

Marius Rotar: "În curtea școlii pot."

Sandu Cornel Stelian: "Da, dar nu pe terenul ăla. Deci în vacanțe nu se pot duce. Și Primăria a construit un asemenea teren la Școala nr. 7. L-a construit. Este al școlii. Au două schimburi. Este școală care funcționează pe două schimburi și îl pot închiria numai după ora 7 seara de regulă. Iar întotdeauna când școala are activitate iar copiii vor să joace în mod organizat este gratuit și după ora șapte și în vacanțele școlare. Și am cerut la Școala 7 să ne spună ce încasări au avut în acești trei ani pentru că și ei închiriază după ora șapte. Și în trei ani Școala 7 a încasat 145925."

Pleșa Gabriel: "Să înțeleg cam 500 milioane pe an."

Sandu Cornel Stelian: "Da. Cam 500 milioane pe an sunt încasările. Din care ei și-au plătit într-o lună gazul când a avut Primăria dificultăți de a le asigura banii, apa,

telefonul, au cumpărat microproector. Ca principiu este o sursă de venit pentru școli, copiii beneficiază mai mult timp de acel spațiu și propunerea mea ar fi, dacă Primăria își permite să investească în asemenea terenuri și să facă și la Școala nr. 1 și Școala nr. 6 și la alte școli."

Pleșa Gabriel: "Dar nu ați spus lucrul acesta data trecută."

Marius Rotar: "Lucrul acesta trebuia spus de la început."

Pleșa Gabriel: "Când a venit domnul profesor."

Sandu Cornel Stelian: "Nu aveam situația cu cheltuielile exacte. Am luat cu semnătură, ștampilă, tot. Cred că e mai rentabil pentru școli să fie ale lor și să gestioneze ei banii, decât să o facă altcineva."

Marius Rotar: "Trebuia spus lucrul acesta când s-a făcut la HCC."

Pleșa Gabriel: "Trebuie să avem o poziție clară dacă mai avem asemenea cazuri sau dacă vom reuși să facem investiția aceasta."

Marius Rotar: "Dar omul acesta a investit deja."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Eu cred că ne întoarcem. Aici au fost niște discuții. Domnul Pușcaș a făcut niște demersuri, a făcut deja niște cheltuieli. Eu sunt de acord cu ceea ce spuneți adineauri că ar fi ideal ca școlile să facă așa ceva și cred că în următorii câțiva ani e puțin probabil să avem asemenea resurse și atunci eu cred că totuși pe o anumită perioadă investiția ar fi utilă pentru școală și pentru copii."

Sandu Cornel Stelian: "Pentru care perioadă?"

Coșeriu Sorin Nicolae: "O stabilim noi. Nu o facem pe viață."

Marius Rotar: "Dacă mai sunt discuții? Dacă nu mai sunt, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect cu amendamentul propus."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 7 voturi pentru Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu, Marius Costinaș, Marius Rotar, Lupea Iulian Nelu, o abținere Bărdaș Horea Mihai și 11 voturi împotriva."

Proiectul nu a trecut deoarece nu s-a întrunit numărul de voturi necesar.

Coșeriu Sorin Nicolae: "Se pare că o întoarcem după ce am votat atunci!"

Hondola Liviu: "Este votul corect după ce s-a întors proiectul!"

Sandu Cornel Stelian: "Deci a picat."

Hondola Liviu: "L-am încurcat o lună de zile! Vă bateți joc de om! Îmi pare rău că domnul profesor nu este aici să se salute cu domnul inspector!"

S-a adoptat Hotărârea nr. 232/2011

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

21. Vânzarea directă către SC Matin Maier SRL a unui teren situat în Alba Iulia strada Călărași, nr. 15.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Rotar: "E vorba de vânzare cu negociere directă. Nu sunt discuții? Pentru că e aceeași situație ca la bazar. Cu TVA inclus."

Hondola Liviu: "Nu e aceeași situație. Cred că nu ați citit proiectul."

Marius Rotar: "Deci aici este ok, acolo nu e ok. E aceeași speță. Dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere Marius Costinaș."

S-a adoptat Hotărârea nr. 233/2011

Popa Pavel: "Sincer vă spun. Ne îndepărtăm de proiectul nr. 19 cu autogara. Eu regret că nu am gândit cu toții la fel pentru frumusețea orașului."

Hondola Liviu: "Iar ne întoarcem?"

Marius Rotar: "Domnul consilier, dumneavoastră greșiți profund! Dumneavoastră greșiți! Uitați că acolo e autogara Livio Dario lângă ea. Ce vreți să vă spun mai mult!"

Hondola Liviu: "Autotrans! Dacă e concurență între bănci și societăți, acolo e concurență între autogări!"

22. Concesionarea directă către SC Occident 2000 a unor suprafețe de teren situat în Alba Iulia, strada Ion Alexandru, FN.

Proiectul este retras de pe ordinea de zi.

23. Atribuie în proprietate terenul aferent caselor particulare.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Rotar: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru adoptare?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 234/2011

Revine în sală domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

24. Atribuie în proprietate terenul aferent apartamentelor în cota indiviză deținută din construcții solicitanților proprietari de apartamente.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Rotar: "Dacă nu sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru adoptarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 235/2011

25. Parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției, nr. 1D.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Rotar: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 236/2011

26. Rectificarea suprafeței unui imobil (teren) proprietatea municipiului Alba Iulia situat în str. Petru Dobra, nr. 2.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Rotar: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru adoptarea acestui proiect. "

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 237/2011

27. Expertiză tehnică efectuată în Dosar nr. 5167/176/2011, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Rotar: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru neînșușire. "

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru neînșușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 238/2011

28. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Patriarh Simion Cristea

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Rotar: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 239/2011

29. Îndreptarea erorii materiale înscrise în Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 88/2011.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Rotar: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 240/2011

30. Proiect de hotărâre privind deplasarea unei delegații a municipiului Alba-Iulia la Szekesfehervar în Ungaria în perioada 18-20 august 2011.

Se dă cuvântul d-lui Dorică Bucur care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Ar trebui să ne mândrim că domnul Osztoics va primi titlul de cetățean de onoare al orașului."

Marius Rotar: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 241/2011

31. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr.1 la Hotărârii nr.15/2011 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind aprobarea utilizării sumelor din excedentul bugetului local din 2010 ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare.

Se dă cuvântul d-nei Ani Metea care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Rotar: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru adoptarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 242/2011

Marius Rotar: "Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința Consiliului local închisă."

Alba Iulia, 29 iulie 2011

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Marius Rotar

p. SECRETAR
Georgeta Rânghet