

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 29 iunie 2009, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 295/2009 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului local sunt publice.

Popa Pavel: "Conform înțelegerii anterioare președintele ședinței este domnul Contor Gheorghe."

Marcel Jeler: „Conform regulamentului, supun la vot aprobarea procesului verbal de la ședința anterioară. Dacă aveți discuții?”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru."

Contor Gheorghe: "La ședință sunt prezenți toți consilierii. Deci ședința noastră este legal constituită."

Domnilor consilieri doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: d-nul Primar Mircea Hava, d-nul viceprimar Paul Voicu, d-nul secretar Marcel Jeler, d-nul viceprimar Bogătan Ioan, d-na Lucia Man - șef birou Resurse umane, relații internaționale, d-na Mercela Avram – șef birou cadastru, d-na Silvia Moldovan, d-na Mirela Popescu – consilier juridic precum și presa.

Contor Gheorghe: "Domnilor consilieri înainte de a se trece la dezbateră punctelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi. Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 21 voturi pentru.

Marcel Jeler: "Pe ordinea de zi aveți 30 proiecte de hotărâre iar peste ordinea de zi a fost introdus proiectul cu numărul 31:

31. Proiect de hotărâre privind deplasarea unei delegații a Primăriei municipiului Alba Iulia în Lituania la Vilnius în perioada 07 – 10 iulie 2009.

Contor Gheorghe: "Domnilor consilieri supun la vot dacă sunteți de acord cu ordinea de zi modificată."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 21 voturi pentru.

Contor Gheorghe: “Și acum prezint următorul:"

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I. Diverse.

II. Proiecte de hotărâri privind:

1. Aprobă demisia domnului Dîrloșan Dorin Ioan din funcția de consilier local și

- numirea unui nou consilier în Consiliul local al municipiului Alba-Iulia.
2. Aprobă rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2009.
 3. Aprobă modificarea statului de funcții al Căminului pentru Persoane Vârstnice Alba Iulia aflat în subordinea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia.
 4. Aprobă alocarea unor sume din bugetul local al municipiului Alba Iulia pentru activități culturale.
 5. Aprobă completarea art. 41 alin. 10 din HCL nr. 144/2008, modificată de HCL nr. 142/2009.
 6. Aprobă participarea Municipiului Alba Iulia la POSDRU Axa 5 DMI 5.1. Dezvoltarea și implementarea măsurilor active de ocupare. Proiecte strategice.
 7. Aprobă modificarea HCL Nr. 394/2008 privind aprobarea participării municipiului Alba Iulia prin Consiliul local la Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa Prioritară 5 „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, DMI 5.3 „Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică”, Operațiunea „Dezvoltarea și consolidarea turismului intern prin sprijinirea promovării produselor specifice și a activităților de marketing specifice”.
 8. Aprobă participarea Municipiului Alba Iulia la "Programul Grant Assistance for Cultural Grassroots Projects" finanțat de Guvernul Japoniei.
 9. Aprobă atribuirea denumirii unor străzi.
 10. Aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art.1 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, B-DUL HOREA, NR.34 solicitant DREGHICI CALIN

Art.2 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “DEMOLARE PARTIALA CONSTRUCTII, CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL – SPATII COMERCIALE, BIROURI SI SPATII DE CAZARE PENTRU FIRMA - P+2, B-DUL INCORONARII, solicitant OANCEA NICOLAE ”

Art.3 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA OARDA DE JOS, STR. DUMBRAVITEI, NR.9, solicitant DREGHICIU ARTENIE .

Art.4 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA STR. GH. DOJA, NR.129, solicitant DOBROTA IOANA MARINELA”.

Art.5 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CREERE ACCES LOCUINTE PRIN MODIFICARE STRADA 12-IV ALBA IULIA- MICESTI solicitant MIRON DUMITRU ”.

Art.6 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL (PRODUSE ALIMENTARE SI INDUSTRIALE), STR. ARIESULUI, NR.18A.

Art.7 : Respinge Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI VULCANIZARE, STR. NICOLAE GRIGORESCU, NR.1i, solicitant BOLEA NICOLAE ”.

Art.8 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA STR. ARNSBERG, NR.6A, solicitant CANDEA GAVRIL DAN”.

Art.9 : Aprobă Planul Urbanistic Zonal “LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA

IULIA, STR. ODOBESCU, solicitant VOIC MIHAILA”.

Art.10 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE S+P+1(M) STR. ANA ASLAN, ZONA VII, ALBA IULIA, solicitant PAVEL EMIL, CRAMBA DANIEL, DRACSAN ANDREI” .

Art.11 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE AL. ODOBESCU, FN, solicitant SILEA LIVIU ADRIAN, SILEA ION GABRIEL , SAVONEA NICOLAE.

Art.12 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ZONA REZIDENTIALA CONTINUARE STR. EMIL RACOVITA, solicitant IANCU TEODOR”.

Art.13 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “EXTINDERE SPATII COMERCIALE B-DUL REVOLUTIEI 1989, solicitant ISTRATE DANIEL PT. SC ALPIN 57 LUX SRL, SC MERCUR SRL, SC DANIEL STYLE SRL.

Art.14 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “P.U.Z. COMERT, SERVICII SI LOCUINTE ALBA IULIA, STR. MIRCEA ELIADE, F.N., solicitant MACAVEI CALIN VASILE ”.

Art.15 : **Avizeaza** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE AUTOGARA, STR. IASILOR, NR. 87, ALBA IULIA solicitant POPTEAN AUREL ROMAN”.

- 11.Aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren situat în municipiul Alba Iulia str.Alexandru Ioan Cuza în vederea amplasării unui panou publicitar.
- 12.Aprobă darea în folosință gratuită către Parohia Evanghelică C.A. Alba Iulia a unui imobil (teren și construcție) situat în Alba Iulia, str. Crișanei (Partizanilor), FN.
- 13.Aprobă scoaterea din funcțiune și casarea unor obiecte de inventar și mijloace fixe.
- 14.Aprobă asocierea dintre Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C. ADD OUT S.R.L. și modificarea HCL nr. 44/2009.
- 15.Aprobă revocarea HCL nr. 149/2009 privind rezilierea contractului de locație de gestiune pentru activitatea de producție, transport și distribuție a energiei termice în municipiul Alba Iulia încheiat cu SC DALKIA ROMÂNIA SRL.
- 16.Aprobă transmiterea în folosință Companiei Naționale de Investiții a Bazinului Olimpic a municipiului Alba Iulia.
- 17.Parcelează imobilul (teren) situat în municipiul Alba Iulia, str. Energiei, FN, în vederea restituirii în condițiile Legii nr. 10/1991.
- 18.Aprobă documentația tehnico-economică, faza studiu de fezabilitate, pentru obiectivul: „Studiu de fezabilitate – Extindere Școla generală cu clasele I-VIII Micești, Alba Iulia”.
- 19.Aprobă cumpărarea prin negociere directă a unui imobil (teren arabil) situat în Alba Iulia, cartier Partoș, str. Dacilor, nr. 41, CF 43 nr topo 266/1 județul Alba.
- 20.Aprobă contractul-cadru de administrare a clădirilor instituțiilor de învățământ.
- 21.Aprobă modificarea și completarea anexei la HCL nr. 203/2009 privind actualizarea denumirii și a datelor de identificare ale unor străzi aparținând domeniului public al Municipiului Alba Iulia.
- 22.Aprobă revocarea HCL nr. 204/2005 și constituirea Comisiei de recepție lucrări de investiții în infrastructura rutieră și edilitară.
- 23.Propune atribuirea în proprietate a terenului aferent apartamentelor din blocuri.

24. Propune atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare.
25. Parcelează un imobil (teren) situat în Alba Iulia, Bd. Revoluției nr. 1 B.
26. Completează HCL nr. 191/2009 privind parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu.
27. Expertiză extrajudiciară întocmită în Dosarul nr. 3055/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
28. Expertiză judiciară întocmită în Dosarul nr. 373/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
29. Înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unor imobile (terenuri) înscrise în CF nr. 7281 și CF nr. 6675 Alba Iulia.
30. Revocă HCL nr. 229/2008 privind transmiterea dreptului de proprietate asupra imobilului (teren) situat în Alba Iulia str. Primăverii nr. 1.

III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna iunie 2009.

I. Diverse

Contor Gheorghe: "Să discutăm la diverse câteva probleme adresate Consiliului local. Are cuvântul domnul Bărdaș."

I. Bărdaș Horea Mihai: "În primul rând vreau să mulțumesc colegilor mei și domnului Primar pentru ajutorul pe care ni l-ați acordat și sprijinul pentru echipa de fotbal Unirea Alba-Iulia. După cum știți banii noștri au avut efect scontat. Suntem în Divizia A. Și sperăm că vom rămâne aici. Din partea Clubului FC Unirea v-am pus câte o cană. Domnului Primar îi dau o farfurie puțin mai mare și o cană. Și aș vrea să mai supun la vot ceva. O premieră. Să ne dea și nouă câte 5 milioane, primă de joc și golgeterului. Pentru cupa pe care noi Consiliul local am câștigat-o la zilele municipiului. După cum știți ne-am clasat pe locul I. Eu vă mulțumesc încă o dată în numele meu și al echipei Unirea Alba-Iulia pentru cooperarea de care ați dat dovadă și înmânez această cupă domnului Primar. În orice caz am bătut Poliția Comunitară, Consiliul Județean și Prefectura."

Mircea Hava: "Și eu vă mulțumesc pentru înțelegere pentru că și de data aceasta era o chestiune care nu era în fișa postului consilierilor iar banii pe care i-ați dat au fost folosiți eficient. Un oraș cu 65000 și ceva de locuitori, să intrăm în A și cu un buget, pe care dacă l-am arăta la cineva nimeni nu crede. În orice caz sunt tot felul de discuții despre câte se pot face cu acești bani. Fiecare ban pe care îl aprobă și aici legat de o stradă, legat de altceva ce se poate face. Eu mă bucur că ați înțeles că tot demersul nu a fost o chestiune tipic politică ci a fost o chestiune legată de ceea ce înseamnă municipiu, de ceea ce înseamnă sport. Acum vreau să vă spun ceea ce ne așteaptă. Acum ei au intrat în A, și-au făcut treaba cu banii care nu au fost mulți. Dacă doriți oricând vă puteți uita pe site să vedeți execuția bugetară. Se vedeți cât sunt contractele jucătorilor. Aici în fața Consiliului țin să le mulțumesc celor care au lucrat acolo pentru sport, și mai ales fără nici un leu, au pus bani de acasă, s-au ocupat de fotbal și au ajuns acolo unde trebuie. Cred că s-a demonstrat încă o dată că

dacă există pasiune și dorință lucrurile se pot duce acolo unde dorim. Ca să jucăm în A mai avem o mulțime de lucruri de făcut pentru stadion. Oricine poate să ne întrebe de ce nu le-am făcut până acum. Pentru că nu știam că o să intrăm în A decât cu 2 sau 3 săptămâni înainte de finală. Orice se putea întâmpla. Investițiile erau ok că rămâneau acolo. Dar nu erau necesare. De data aceasta trebuie să facem niște lucruri legate de supravegherea video în interior și de sistemele de intrare. Este vorba de un sistem de supraveghere foarte strictă. Și lucrul acesta trebuie să-l facem. Și o să-l facem. Pentru că o dată intrați în A avem obligația să asigurăm ceea ce înseamnă stadion și condițiile de joc. Urmează scaunele și alte lucruri care multe dintre ele sunt în curs de rezolvare. Dar dumneavoastră hotărâți. Nu se dorește? Trebuie să spuneți nu mai vrem. Nu se mai întâmplă. Se dizolvă și rămânem acolo unde suntem. Nu e o chestiune de presiune. În ceea ce faceți dacă spuneți nu îmi ridicați mie o greutate de pe umeri pentru că tot eu trebuie să le rezolv pe toate până la urmă. Și dacă spuneți da îmi lăsați să duc cu plăcere această greutate până la capăt pentru că e un lucru deosebit pentru municipiul Alba-Iulia. Trebuie să facem și sport, să mai discutăm și altceva nu numai de dureri și necazuri. Și acestea sunt discuții dar le facem și încercăm să le rezolvăm. Vă mulțumesc pentru farfurie și pentru cană. Vă felicit că i-ați bătut pe toți la fotbal și pe Poliția Comunitară."

II. Contor Gheorghe: "Mai aveți pusă în mape o adresă la de Direcția pentru Sport a Județului Alba precum și concluziile comisiei."

Dârloșan Dorin Ioan: "La capitolul diverse pentru că mai sunt consilier încă 15 minute v-am pus la fiecare în mapă o adresă pentru că sunt în Comisie și conform legii, președintele Comisiei de omologare a stadionului. Problema este foarte încurcată în ideea în care vom asigura un minimum de siguranță și de dotări deoarece echipa ar putea să rămână fără spectatori. Și nu numai din punctul meu de vedere și din al Federației chiar dacă noi, local, spunem că este ok, federația nu acceptă și vom rămâne fără spectatori. Concluziile comisiei vi le-am pus la fiecare în mapă, chiar dacă în prima fază nu vom face tot ceea ce este aici. Cum spunea și domnul Primar. Cel puțin chestiunile legate de siguranța cetățeanului. Și de unde vine buba. Se bat nebunii și atunci moare unul. Și atunci cine e de vină? Noi că am spus că e ok, că trebuia să fie gata acolo, că trebuia să avem camere video acolo. Ori dacă spunem că e ok și nu e ok tot noi suntem de vină. Marea mea rugămintă este să vă dați tot sprijinul pentru găsirea de fonduri și demararea lucrărilor cât mai repede cu putință ca să ne putem bucura de echipă."

Bărdaș Horea Mihai: "Lucrările pentru îmbunătățirea stadionului au demarat. Lucrările pentru gazon sunt în faza finală. O să se treacă și la terenul 2 care o să se înșămânțeze din nou. Din partea Primăriei a fost o comisie care a măsurat, a verificat, a început propunerile pentru scaune și pentru echipamentul video. Sperăm să primim o sponsorizare pentru schimbarea tablei electronice din partea unei firme. Nu jucăm fără spectatori. Nu se poate să jucăm. Și atunci o să jucăm în alt oraș. Singurul oraș care poate să ne primească este Mediașul. Deci dacă nu îndeplinim aceste condiții nu jucăm. Nu jucăm fără spectatori. Jucăm cu spectatori. Jucăm în altă parte. Unde putem. Dar eu cred că dacă tot am investit și am ajuns până aici, este important să modernizăm stadionul și să-l aducem la standardele liniei I. Eu spun că nu o să retrogradăm cu minimele investiții pe care le facem la echipă. Mai ales că jumătate

din echipă sunt albaiulieni, juniori de la noi care sunt titulari de drept și este păcat ca generația aceasta tânără care vine din spate să o pierdem. O să-i pierdem pentru că o să vină echipe mari să îi ia. Dar eu cred că vom rezolva toate problemele până la începutul campionatului cu ajutorul domnului Primar."

III. Coșeriu Sorin Nicolae: "Am și eu o problemă la diverse care nu este legată de acest subiect și care probabil o să fie rediscutată pentru că avem un material pe ordinea de zi. Eu vreau să vă semnalez o situație care cred că se cunoaște. Dar eu personal nu știu dacă există vreo gândire vis a vis de ea sau nu. Este vorba de o porțiune de drum de aici din centrul orașului, aceea cuprinsă între Casa de Cultură a Studenților și clădirea mare a SC Electrica. Este o porțiune de drum care arată foarte rău și pe care se circulă foarte greu. Eu cred că nu ar fi lipsit de interes să știm dacă există vreo gândire, chiar și o soluție provizorie vis a vis de această zonă. Este o porțiune mică. Știu că există niște proiecte și există perspective de dezvoltare dar așa cum se prezintă acum nu este foarte bine. Și e păcat pentru restul zonelor din orașul de jos. Porțiunea aceasta arată rău de tot. Chiar și porțiunea pe care se circulă cu autoturismele este complet degradată. Eu cred că o mică intervenție asupra acelei zone și o soluție provizorie nu ar fi de rău augur. Eu aș solicita compartimentelor de resort din Primărie dacă sunt de acord și colegii să ne facă o informare verbală sau scrisă asupra acestei zone. Repet, este vorba de zona din fața birourilor de la Direcția de Venituri, ADR și Electrica."

IV. Contor Gheorghe: "Mai avem o adresă către Consiliul local formulată de cetățenii de pe strada Arnsberg prin care cer desființarea terenului de joacă pentru copii. Au cerut desființarea pentru că fac gălăgie și nu se pot odihni ziua, noaptea. Dar după câte știm, terenul acesta de joacă a fost de foarte mult timp acolo și nu a deranjat pe nimeni."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Vreau să vă informez că dintotdeauna a fost acolo teren de joacă pentru copii. De ani de zile este acolo. Acum s-a mai modernizat, s-au mai creat niște accesorii pentru copii să se poată juca acolo. Eu cel puțin am fost acolo. Este un număr mare de copii care merg acolo cu bunicii și îi supraveghează. Eu zic că este inoportun să desființăm locul de joacă pentru copii deoarece câțiva cetățeni nu mai suportă gălăgia. Poate acum au mai îmbătrânit și nu îi mai suportă pe cei mici. De când știu eu acolo a fost loc de joacă pentru copii."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Petentul este aici cumva?"

Contor Gheorghe: "Petenții că sunt mai mulți."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Eu am văzut că este scrisă de un cetățean și înșiruiește aici niște nume. Trebuie să fie niște semnături. S-ar putea să fie doar părerea unuia de acolo. Asemenea hârtie nu trebuie scrisă așa, nu prea are ce căuta în Consiliul local."

Mircea Hava: "Aceasta este speța domnule consilier."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Bine, dar aceasta nu este semnată."

Mircea Hava: "Este o chestiune de emoție. Cu cât semnează mai mulți cu atât cineva se emoționează. Se emoționează dar..."

Dărămuș Eugenia Marcela: "Am fost în zonă zilele trecute și am vorbit cu o parte din copii, părinți, bunici care au fost acolo. Locatarii nu sunt supărați că nu este ziua gălăgie ci seara. După ora 22, 23 se strâng tineri. Nu mai e vorba de copii care se

joacă ziua. Și atunci putem vorbi cu autoritățile locale, știu eu să treacă poliția după ora 22, 23 să supravegheze o perioadă zona. Și atunci poate găsim pe tema aceasta o soluție pentru că nu este alt loc de joacă acolo. Am fost și eu să văd dar nu ai unde. E clar că trebuie menținut acest loc de joacă."

Contor Gheorghe: "Să încercăm să supraveghem zona după ora 22."

Dărmăș Eugenia Marcela: "Exact aceasta este soluția."

Contor Gheorghe: "Dar aici scrie că deranjează liniștea copiii."

Mircea Hava: "Sunt 20 de ani de la revoluție. Nu poate poliția să facă nimic acolo decât să surprindă fapte antisociale, urlând, dând cu picioarele în bănci, lucru care nu se întâmplă. Să știți că trece poliția pe acolo tot timpul. Să nu vă supărați. Nu are sens să pasăm problema. Este o chestiune de educație. Sau să-i surprindă cineva în momentul în care distrug ceva. Pentru faptul că stau pe bancă și mănâncă semințe și vorbesc tare nu se poate face nimic. Am încercat în n locuri. A fost și poliția. Cât stă poliția e ok. E liniște și vorbesc în șoaptă. După ce pleacă mănâncă din nou semințe și nu le mai pasă. Trebuie să-i prinzi. Programul de liniște trebuie demonstrat și acesta. La ora 22 se duc acolo. Poliția vine. Sunt niște îngerași cât stă acolo. Și după aceea începe și chestiunea aceasta: cine o fi sunat?"

V. Contor Gheorghe: "Mai avem încă o informare pentru ședința de astăzi. O cerere. Rusu Aurel. Dacă doriți și dumneavoastră acum informarea din partea doamnei arhitect Călin Hedviga."

Călin Hedviga: "Dacă doriți vă fac o scurtă prezentare. Domnul Rusu deține această proprietate în PUZ Alba Iulia-Micești care este afectată de o stradă cu profil transversal de 13 m. 4m e afectată proprietatea dânsului iar restul de 9 m se află pe proprietatea vecinului de lângă dânsul. Sigur, neputându-se rezolva problema juridică a terenului pentru tot profilul transversal, din punct de vedere legal domnul Rusu nu a putut primi de la noi autorizația de construire în problema care îl deranjează pe dânsul și pentru care a înaintat către dumneavoastră această hârtie."

Rusu Aurel: "Dacă nu vă supărați și în ședința de data trecută am solicitat aceeași rugămintă și nu am primit încă un răspuns concludent. Și rugămintea mea care era. Partea ce ne revine nouă v-am spus și data trecută, aceea o cedăm. Dar ce revine vecinului îmi pare rău."

Călin Hedviga: "În ședința de data trecută am prezentat către dumneavoastră un PUD cu un profil transversal de stradă de 8 m în loc de 13 m care a fost respins în ședința Consiliului local din luna mai."

Rusu Aurel: "Tot de la dumneavoastră de la Primărie avem o hartă cu un profil de 10 m nu de 13 m."

Baco Mihai: "Eu citesc aici că domnul Rusu a început lucrările de construcție fără a deține autorizația de construire."

Călin Hedviga: "Da."

Baco Mihai: "A fost sancționat și acum e dosar penal. Și atunci dumneavoastră veniți să vă cerem să vă punem în legalitate când dumneavoastră nu respectați legea."

Rusu Emil: "Am solicitat de 9 luni de zile autorizația."

Baco Mihai: "Care e problema că nu vi s-a dat?"

Rusu Aurel: "Nu am văzut un motiv pentru care nu mi s-a dat."

Baco Mihai: "Chiar așa să ignori legile țării!"

Rusu Aurel: "Am tot solicitat dar mi s-a respins."

Baco Mihai: "Vi s-a respins pentru că au fost niște motive clare și obiective. Și acum veniți să vă dăm girul. După ce ați construit fără autorizație."

Puican Ioan: "Vi s-a sugerat ideea să cumpărați locul."

Baco Mihai: "Ați văzut ce s-a întâmplat la București cu acel incendiu. Datorită lățimii străzii nu s-a putut interveni la incendiu. Ferească Dumnezeu de un incendiu."

Rusu Aurel: "Eu nu am încălcat regulile PUZ-ului. Ce ni se revine nouă cedăm terenul. Eu nu am încălcat PUZ-ul. Am greșit că am construit."

Baco Mihai: "Domnul Rusu noi avem un regulament de urbanism prin care am hotărât. Nu ne apucăm de construcție până nu reglementăm căile de acces și utilitățile. Dar noi una zicem și alții alta fac."

Rusu Aurel: "Da, dar eu de moment ce cedau ce îmi revine mie."

Baco Mihai: "Da dar nu discutăm de o stradă de 5 m la limita proprietății dumneavoastră ci de o stradă ce merge dintr-un capăt în altul."

Călin Hedviga: "În nenumărate discuții pe care le-am purtat cu domnul Rusu pentru a-i rezolva situația, deoarece dânsul e blocat de vecinul care nu înțelege că și terenul lui va fi valorificat dacă se creează strada. Am convenit că una din soluții ar fi reducerea profilului de stradă. 8 m mi s-ar fi părut un profil onorabil pentru a cuprinde 2 benzi de circulație 3 + 3 m și câte 1 m trotuar pentru a putea realiza rigole și rețeaua aeriană de electricitate. Dar mai puțin de atât nu se poate, domnul Rusu. La 4 m nu se poate, domnul Rusu. Știți bine."

Rusu Aurel: "Atât ne revine nouă pe terenul nostru."

Călin Hedviga: "De la 13 m la 8 m mi se pare totuși justificat și oportun. Dar nu mai puțin."

Contor Gheorghe: "De aceea trebuie consultat și proiectantul."

Călin Hedviga: "Domnul președinte proiectul acesta v-a fost prezentat în ședința de data trecută."

Rusu Aurel: "Și s-a respins."

Domnul Ciobu: "Mă numesc Ciobu și sunt proprietarul celeilalte parcele de teren. În luna ianuarie am fost la doamna și mi s-a dat o hârtie cu profil de stradă de 10 m. Mi s-a spus că putem suporta împreună câte 5 m din lățimea drumului. Și eu întreb: înainte de a se proiecta drumul acesta de ce nu s-au consultat toți proprietarii, pentru că eu aș fi fost de acord cu condiția să cedau 5 m pe toată lungimea pământului care însumat ar fi cam 1000 mp. Dar ceilalți proprietari care au mult mai mult decât mine, să cedeze, nu cred că au fost consultați. Dovediți-mi că unul dintre vecini au fost la dumneavoastră și sunt de acord să cedeze."

Călin Hedviga: "Acum știți că noi doi am discutat în nenumărate rânduri."

Domnul Ciobu: "Da eu am venit la dumneavoastră și am fost de acord."

Călin Hedviga: "Da. Domnul dorește să i se exproprieze terenul sau să i se cumpere terenul. Altfel spuneți că tot acest lucru doriți. Să vi se cumpere terenul."

Domnul Ciobu: "Eu am vorbit și cu ceilalți vecini și nu au fost consultați."

Călin Hedviga: "În ceea ce privește consultarea populației ea este făcută și vă pot dovedi. A fost făcută prin expunere publică pe site-ul și pe holul Primăriei. Am avut caiet deschis."

Paul Voicu: "Doamna Hedviga la PUZ-ul Alba Iulia-Micești s-a lucrat un an și jumătate sau doi. Cred că trei. La acest PUZ s-a făcut consultarea populației nu cât

spune legea, o lună. S-a făcut ani de zile. Și la mine și la domnul Primar și la urbanism și la domnul Bogățan. Și la proiectantul care a lucrat și nu numai la proiectant ca șef de instituție. Acolo la proiectant și la doamna care a lucrat la el au fost zeci și sute de oameni. Să veniți acum să-mi spuneți mie și Consiliului local, o persoană sau două, că nu am fost noi să consultăm. Nu e treaba nici a proiectantului și nici a Consiliului local să meargă la fiecare om să-l tragă de mânecă. Noi trebuie să respectăm legile. Să-l expunem, să se vadă public, să-l dăm la presă, la televiziune, în holul Primăriei, pe site. Cred că am făcut de zece ori mai mult. Și acum să veniți dumneavoastră să spuneți că nu ne-am făcut treaba este o chestiune extraordinară. Și al doilea punct. Dumneavoastră spuneți că nu cedați nu știu ce metri să faceți casă. Dar Primăriei nu-i trebuie nici un metru de teren. Doamnelor și domnilor consilieri nu le trebuie nici un metru de teren. Tot ce se face este pentru oamenii care stau acolo. Ei trebuie să ajungă la casele lor, trebuie să aibă utilități pentru casele lor, apă, canalizare, gaz, curent, să punem stâlpii, să intrați cu mașinile, cu pompierii, salvarea. Aceste lucruri trebuie făcute pentru cetățenii de acolo.”

Domnul Ciobu: “Eu sunt cel care vă dă dreptate. Dar spuneți-mi din 8 ianuarie cum în loc să se micșoreze drumul s-a majorat de la 10 la 13 m.”

Călin Hedviga: “Pentru aceasta dau eu socoteală dacă este adevărat.”

Domnul Ciobu: Vreau să văd explicații. Am o hârtie de la dumneavoastră.”

Mircea Hava: “Domnule, nu vă supărați. Suntem la o ședință de Consiliu local nu la o ședință de bloc. Te rog frumos. Că are cine să vă explice acum. Să veniți la doamna arhitectă șef că ea v-a dat hârtia, nu domnul viceprimar. Să discutăm serios. Mie îmi pare rău că eu am venit cu propunerea și am vrut să vă ajut. Chestiunea nu e că strada e lată de 10 sau 20 m. Nu se poate trece dincolo la proprietatea cealaltă.”

Călin Hedviga: “Domnii sunt vecini. Unul are proprietatea aici iar cel cu care am discutat în partea cealaltă.”

Domnul Ciobu: “Este o bucată din PUZ. La ceilalți proprietari aveți acceptul? Dovediți!”

Mircea Hava: “Ce accept domnule? Trebuie să vi la mine să-ți dau Legea nr. 50, o studiezi puțin și după aceea discutăm. Noi am făcut o propunere. Trebuie să înțelegeți toți. Casa e problema dumneavoastră iar problemele noastre sunt accesele. Așa cum a spus domnul viceprimar. Dâșii nu pot aproba o chestiune care încalcă legea. Încalcă ceva? Toți or să pună mâna și o să răspundă. Aici e discuția. Noi am consultat populația trei ani de zile. Dacă populația nu a fost interesată să vină la consultare ce Dumnezeu să-i facem? Aceasta este situația peste tot. Pot să vă arăt stradă care nu o asfaltăm și e pe program. Doamna Moldovan e aici. Am retras utilajele pentru că sunt doi cetățeni acolo care nu vor să lase o jumătate de metru. Nu vor să lase o jumătate de metru? Să stea în noroi până la calendele grecești!”

Domnul Ciobu: “Vă dau dreptate.”

Mircea Hava: “Dar legea trebuie respectată. Că dânsul a ajuns în penal asta e legea. Și nu pot să-i spun la un inspector “domnule nu face actele de penal pentru că ne înțelegem”. Ce o să zică instanța.”

Domnul Ciobu: “Să nu mă înțelegeți greșit. Eu nu am venit aici să vă spun că nu sunt de acord să vă cedau. Pe dânsul l-ați prins acum la strâmtoare cu problema lui. Faptul că susține că drumul este de o lungime de câțiva kilometri și la noi o porțiune de 200 m nu înseamnă că din cauza aceasta nu poate să construiască.”

Mircea Hava: “Dacă nu construia nu pătea nimic. Mai sunt încă câțiva care au început și sunt în diferite stagii. Toți vor trece să răspundă. Trebuie să respectăm legea. Faptul că ești uman, nu bun și populist, și înțelegem că fiecare a trecut prin greutăți, asta nu înseamnă că cineva trebuie să-și bage picioarele așa pe românește în instituție. Deci și ceilalți 11 vor ajunge în penal. Dacă instanța spune să demolăm vom demola. Poate în momentul în care se demolează o casă vor înțelege toți că nu ne jucăm. Ar fi trist să se întâmple lucrul acesta.”

Rusu Aurel: “Eu am fost primul care au fost de acord să cedăm.”

Mircea Hava: “Eu știu că ai fost de acord.”

Rusu Aurel: “Și ceilalți nu au fost consultați.”

Mircea Hava: “Chestiunea e că trebuia să vă adunați voi 10 oameni să vă înțelegeți. Eu nu pot să intervin pentru că după aceea vor apărea și alte discuții. În chestii de genul acesta nu putem interveni doar vă prezentăm, discutăm, încercăm să găsim soluții. Și cred că o să găsim soluții și aici.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Vreau să vă informez că nu este un drum de 200 m ci de câțiva kilometri. El face legătura între două cartiere.”

Mircea Hava: “Săptămâna viitoare să vă duceți acolo. Ieșiți pe teren, vorbiți cu arhitecta.”

VI. Contor Gheorghe: “În dosarele de ședință mai aveți pus raportul de deplasare a unei delegații a Primăriei municipiului Alba-Iulia în Suedia (Malmo) în cadrul proiectului „Noi abordări în îmbunătățirea coeziunii sociale în cartiere” (CO NET) în perioada 24 – 27 iunie 2009.”

Mircea Hava: “Conform legii raportul de deplasare trebuie trecut în procesul verbal. Nu trebuie nici aprobat, decât prezentat.”

VII. Contor Gheorghe: “Înainte de a intra în ordinea de zi vreau să vă spun că mai există în dosare faxul cu nr. 7258810325 din partea Direcției de Sănătate Publică a județului Alba cu privire la aplicarea Ordinului nr. 502/24. 04. 2009 al ministrului sănătății, privind aprobarea modelului de protocol între direcțiile de sănătate județene și autoritățile administrației publice locale, în vederea transferului asistenței medicale desfășurate în unitățile de învățământ.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu mai sunt discuții la diverse să trecem la ordinea de zi.”

1. Aprobă demisia domnului Dîrloșan Dorin Ioan din funcția de consilier local și numirea unui nou consilier în Consiliul local al municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Marcel Jeler care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Marcel Jeler: “La art. 1 al acestui proiect vă rog să luați act de demisia domnului Dîrloșan Dorin Ioan din funcția de consilier local.”

Dîrloșan Dorin Ioan: “Stimați colegi, eu am fost angajat în baza Legii nr. 161 ce ține de incompatibilitățile funcționarilor publici în funcția de director care spune clar: calitatea de director al Direcției Județene de Sport este incompatibilă cu calitatea de consilier local. Eu vă mulțumesc pentru colaborare. Drept pentru care mi-am prezentat demisia. Sper că am colaborat mai bine decât în prima mea legislatură. Cred

că ne vom mai intersecta în activități pe plan instituțional pentru că am de gând să mai vin la dumneavoastră cu proiecte.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu ma aveți discuții supun la vot dacă sunteți de acord cu demisia domnului Dârloșan Dorin Ioan.”

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

Marcel Jeler: “Art. 2 al aceluiași proiect se referă la validarea mandatului de consilier al domnului Lupea Iulian Nelu, candidat de pe lista Partidului Social Democrat Alba. Aveți atașată la proiect adresa Partidului Social Democrat prin care se spune că dânsul este membru activ al partidului și că este următorul supleant. Rugăm comisia de validare să constate existența documentelor legale și ulterior pe domnul viitor consilier să depună jurământul.”

Maier Eugen Aurel: “Comisia de validare a luat cunoștință de actele prezentate de Partidul Social Democrat conform listei respective. Pe listă urmează domnul Lupea Iulian Nelu pe care îl rog să depună jurământul.”

Lupea Iulian Nelu: „Jur să respect Constituția și legile țării și să fac cu bună credință tot ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor municipiului Alba-Iulia. Așa să-mi ajute Dumnezeu.”

Marcel Jeler: “Dacă sunteți de acord supun la vot aprobarea articolului 2 al prezentului proiect de hotărâre.”

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

Marcel Jeler: “Mai există de aprobat și art. 3 al proiectului prin care se completează Comisia Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.”

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 205/2009

2. Aprobă rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2009.

Se dă cuvântul d-nei Teofila Țâr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.”

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Contor Gheorghe: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 206/2009

3. Aprobă modificarea statului de funcții al Căminului pentru Persoane Vârstnice Alba Iulia aflat în subordinea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Bedeleian Corina care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.”

Sandu Cornel Stelian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pleșa Gabriel: “O întrebare aș avea. Câte persoane sunt asistate la momentul de față în această instituție?”

Bedelean Corina: “78 la ora actuală.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 207/2009

4. Aprobă alocarea unor sume din bugetul local al municipiului Alba Iulia pentru activități culturale.

Se dă cuvântul d-nei Anca Crișan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Cornea Vasile: “Este o modificare aici. Noi am aprobat până la 10000. Ca președinte al Comisiei de cultură propunerea mea este de 6000.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia cu amendamentul propus”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 208/2009

5. Aprobă completarea art. 41 alin. 10 din HCL nr. 144/2008, modificată de HCL nr. 142/2009.

Se dă cuvântul doamnei Oliviu Gașpar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.”

Sandu Cornel Stelian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 209/2009

6. Aprobă participarea Municipiului Alba Iulia la POSDRU Axa 5 DMI 5.1. Dezvoltarea și implementarea măsurilor active de ocupare. Proiecte strategice.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.”

Sandu Cornel Stelian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Puican Ioan: “Există aici o afirmație și ar fi bine să fie puțin mai atenți cei care redactează: și adapta la nevoile pieței politica de ocupare a României.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 210/2009

7. Aprobă modificarea HCL Nr. 394/2008 privind aprobarea participării municipiului Alba Iulia prin Consiliul local la Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa Prioritară 5 „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, DMI 5.3 „Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică”, Operațiunea „Dezvoltarea și consolidarea turismului intern prin sprijinirea promovării produselor specifice și a activităților de marketing specifice”.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.”

Sandu Cornel Stelian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 211/2009

8. Aprobă participarea Municipiului Alba Iulia la "Programul Grant Assistance for Cultural Grassroots Projects" finanțat de Guvernul Japoniei.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.”

Sandu Cornel Stelian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și

nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 212/2009

9. Aprobă atribuirea denumirii unor străzi.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia cu amendamentul propus”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 213/2009

10. Aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art.1 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, B-DUL HOREA, NR.34 solicitant DREGHICI CALIN, conform planului de situație anexat.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Este vorba de construire locuință unifamilială pe bd. Horea.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.2 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “DEMOLARE PARTIALA CONSTRUCTII, CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL – SPATII COMERCIALE, BIROURI SI SPATII DE CAZARE PENTRU FIRMA - P+2, B-DUL INCORONARII, solicitant OANCEA NICOLAE, conform planului de situație anexat.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul

de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.3 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA OARDA DE JOS, STR. DUMBRAVITEI, NR.9 , solicitant DREGHICIU ARTENIE, conform planului de situație anexat.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Construire locuințe unifamiliale Oarda de Jos, str. Dumbrăviței, nr. 9.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.4 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA STR. GH. DOJA, NR.129, solicitant DOBROTA IOANA MARINELA, conform planului de situație anexat”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Construire locuințe unifamiliale str. Gheorghe Doja, nr. 29.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.5 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CREARE ACCES LOCUINTE PRIN MODIFICARE STRADA 12-IV ALBA IULIA- MICESTI solicitant MIRON DUMITRU ”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Creare acces locuințe cu modificarea străzii 12 – IV. Este o situație în care executivul s-a implicat astfel încât să putem autoriza construcțiile de pe această stradă. Condițiile din proiect au fost introduse.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.6 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL (PRODUSE ALIMENTARE SI INDUSTRIALE), STR. ARIESULUI, NR.18A, solicitant Lobonț Ioan, conform planului de situație anexat”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Este vorba de construire spațiu comercial pe strada Arieșului. Pe o arteră de circulație importantă se propune un magazin. PUD-ul nu face decât să reglementeze distanțele față de alineament și proprietățile vecine, regimul de înălțime.”

Baco Mihai: “Doamna Hedviga spuneți-mi unde sunt parcurile?”

Călin Hedviga: “Parcurile sunt cele pe care le-a organizat domeniul public.”

Baco Mihai: “Nu cele ale domeniului public. Ale magazinului.”

Călin Hedviga: “Magazinul nu are decât un singur acces. De asemenea pot să vă spun că e un magazin mic de cartier. Să vă arăt niște detalii. E vorba de această punte aflată aici în față. Se propune un magazin de 4,5/7,8m.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru și 6 abțineri Baco Mihai, Domuța Iulius Viorel, Popa Pavel, Pop Monica, Rotar Marius, Sandu Cornel Stelian.”

Art.7 : Respinge Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI VULCANIZARE, STR. NICOLAE GRIGORESCU, NR.1i, solicitant BOLEA NICOLAE ”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul

de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat nefavorabil acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot respingerea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru respingere.

Art.8 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA STR. ARNSBERG, NR.6A, solicitant CANDEA GAVRIL DAN, conform planului de situație anexat.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.9 : Aprobă Planul Urbanistic Zonal “LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, STR. ODOBESCU, solicitant VOIC MIHAILA conform planului de situație anexat.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Contor Gheorghe: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.10 : Avizează Planul Urbanistic Zonal “ CONTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE S+P+1(M) STR. ANA ASLAN, ZONA VII, ALBA IULIA, solicitant PAVEL EMIL, CRAMBA DANIEL, DRACSAN ANDREI, conform planului de situație anexat.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Avem construire locuințe individuale P + 1, Zona Vii pe un tronson de o viitoare dezvoltare a orașului.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “A fost aprobat un plan mai mare prin această documentație. Dar cei care vor acum să construiască sunt doar cei trei.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD.”
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.11 : Avizează Planul Urbanistic Zonal “CONTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE AL. ODOBESCU, FN, solicitant SILEA LIVIU ADRIAN, SILEA ION GABRIEL , SAVONEA NICOLAE.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul cu o condiție.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “În comisie s-a pus condiția realizării unei pastile de întoarcere.”

Călin Hedviga: “Condiția a fost introdusă.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.12 : Avizează Planul Urbanistic Zonal “ZONA REZIDENTIALA CONTINUARE STR. EMIL RACOVITA, solicitant IANCU TEODOR”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Călin Hedviga: “Pe strada Emil Racoviță este vorba de reglementarea unui teren aflat în extravilan. Planul a fost aprobat sub această formă rămânând o bucățică de teren fără reglementare și acest PUZ nu face decât să reglementeze această bucățică de teren încadrând-o în ansamblul aferent.”

Călin Hedviga: “Comisia a dat favorabil.”

Baco Mihai: “Cred că ne înșelăm. Noi am semnat. Măcar atât știm și noi. Vă

spun foarte clar. Aici am dat nefavorabil.”

Călin Hedviga: “Nu vreau să-l contrazic pe domnul consilier. Dar nu vreau să apară suspiciuni că eu am modificat.”

Baco Mihai: “Vă rog să mă contraziceți cu argumente. Aduceți centralizatorul nostru.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Aici pe planșa aceasta avem doar o parcelă fără locuințe.”

Baco Mihai: “Era aceasta cu 2 locuințe în care nu ai loc să ieși din una în alta și nu au acces în interior cu mașina.”

Mircea Hava: “Dacă cineva aschimbă avizul e grav.”

Călin Hedviga: “Domnule Primar, domnilor consilieri! Singura persoană care poate schimba avizul este Hedviga Călin. Ori eu nu-mi permit acest lucru. De aceea vreau să analizați situația pentru a nu exista suspiciunea că ceea ce vă prezint eu aici este ceva măsluit, aranjat.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a votat favorabil. Asta e. Eu vreau să vă spun un singur lucru. Eu am votat favorabil. Dar ce vreau să vă spun. Conform regulamentului Consiliului local planul nu contravine acestuia.”

Călin Hedviga: “Lăsați-mă să refac prezentarea. În zona intravilanului dintre Alba Iulia-Micești este această bucățică a cărei propunere a rămas fără reglementare și propune așa ceva: continuarea și întregirea frontului, realizarea unei locuințe în rândul doi și stabilirea relațiilor dintre limitele laterale, posterioare. Ce pot să vă spun. Această planșă respectă HCL nr. 160 din martie pe care am inițiat-o.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 7 abțineri Dărămuș Eugenia Marcela, Breaz Valer Daniel, Lupea Iulian Nelu, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae, Puican Ioan, Pleșa Gabriel.”

Art.13 : Avizează Planul Urbanistic Zonal “EXTINDERE SPATII COMERCIALE B-DUL REVOLUTIEI 1989, solicitant ISTRATE DANIEL PT. SC ALPIN 57 LUX SRL, SC MERCUR SRL, SC DANIEL STYLE SRL.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Suntem pe bd. Revoluției 1989. Extindere spațiu comercial SC Alpin 57 Lux.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUZ supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.14 : Avizează Planul Urbanistic Zonal “P.U.Z. COMERT, SERVICII SI LOCUINTE ALBA IULIA, STR. MIRCEA ELIADE, F.N., solicitant MACAVEI

CALIN VASILE ”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiții proiectul”.

Călin Hedviga: “Condiția pe care ați înscris-o aici la ședința de comisie și anume realizarea regimului maxim de înălțime P + 2 și a regimului de construire izolat a fost îndeplinită.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.15 : Avizeaza Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE AUTOGARA, STR. IASILOR, NR. 87, ALBA IULIA solicitant POPTEAN AUREL ROMAN”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: „Este vorba de autogară în Alba-Iulia pe strada Iașilor, nr. 87. Această autogară a mai fost prezentată în februarie când beneficiarul a retras documentația. Ea se încadrează în zona de sistematizare a zonei gării și autogării iar propunerea are în vedere un imobil construit și peroanele aferente serviciului de autogară.”

Contor Gheorghe: „Discuții dacă sunt?”

Rotar Marius: „Nu vreau să fiu subiectiv pentru că sunt proprietarul autogării existente, autogara reprezentativă a orașului, însă nu văd sensul și oportunitatea construirii unei noi autogări dat fiind faptul că actuala autogară a intrat într-o renovare, modernizare mai bine spus completă și dat fiind faptul că există potențialul fizic de a face față la toate solicitările de intrare-ieșire în autogară pentru alți operatori peste cei care sunt și la momentul actual. Autogara Alba-Iulia deține 700 metri pătrați pe care se desfășoară activitatea. A aproba o nouă autogară lângă cea existentă înseamnă să o îngropăm pe cea care există. S-a făcut o investiție de 4 miliarde la momentul actual. Acum dumneavoastră sunteți cei care decideți. Dacă e bine să avem autogara reprezentativă a orașului sau să mai avem nici nu știu cum să le spun, niște parcări, pe un loc unde nu era prevăzut așa ceva. Nu știu de ce ați prezentat că face parte dintr-un PUZ, că nu era așa ceva prevăzut acolo.”

Călin Hedviga: „Încadrarea lui într-un PUZ.”

Rotar Marius: „Și în care toate se desfășoară pe 700 – 800 metri pătrați.”

Pleșa Gabriel: „Cu tot respectul pe care îl port domnului coleg Marius Rotar,

faptul că în zonă mai apare cineva cu aceleași servicii nu văd care ar fi problema. Până la urmă concurența este în beneficiul omului. Cred că trebuie să depășim problema. Să nu o punem subiectiv ci obiectiv. Dacă îndeplinește condițiile legale nu văd de ce să nu aprobăm această investiție. Mulțumesc.”

Contor Gheorghe: „Discuții dacă mai sunt?”

Poptean Aurel: „Eu sunt proprietarul acestei autogări. Vreau să vă prezint o autogară din Cluj. Puteți să o vedeți aici. E la parterul unui bloc. Are trei peroane. Ca și acestea mai sunt și în Turda. Dacă veniți pe centură, înainte de sensul giratoriu, scrie la parterul blocului Autogară. Ca și acestea sunt foarte multe în țară. Sute chiar. Aceasta nu înseamnă că dacă eu am autogară dumneavoastră, restul, nu mai trebuie să aveți autogară și călătorii să fie supuși la un preț foarte mare că așa vreau eu că sunt Livio Dario sau nu știu cum. Ei trebuie să aleagă ori între Livio Dario sau nu știu care. Pot să fie 10, 20 sau 30 de autogări. Este concurență. Nu mai suntem înainte de 1989 să fie un singur CAP. Eu cred că aceasta înseamnă revoluție și democrație. Concurența este liberă pentru toți. Suntem liberi să ne concurăm unii pe alții. Celor care nu le place concurența să-și caute altă activitate. Vă mulțumesc.”

Contor Gheorghe: „Alte discuții dacă mai aveți?”

Rotar Marius: „Fiecare cum ne dictează conștiința. Dacă vrem autogară cum ne-a prezentat domnul Poptean la parter de bloc să aprobăm.”

Baco Mihai: „Suntem la avizarea PUZ-ului. Mie îmi este extrem de greu că sunt între doi prieteni: Marius Rotar și Aurel Poptean.”

Hondola Liviu: „Aici nu merge cu afinități.”

Baco Mihai: „Referitor la ce spunea Liviu Poptean de concurență. Este normal ca într-un stat cu economie de piață concurența este cea care dă valoare. Din păcate nu ne-ați arătat cum va arăta această autogară în final. Data trecută ne-ați prezentat și cum va arăta această autogară.”

Călin Hedviga: „Acesta este obiectul de autogară.”

Rotar Marius: „Câte peroane sunt doamna Hedviga? Ca număr.”

Călin Hedviga: „Patru peroane pentru autobuze.”

Rotar Marius: „Patru. Gândiți-vă că numai dânsul are plecări de autobuze la ora 7, la ora 4 după amiaza, la ore diferite, câte 30 – 40 de autobuze odată. Numai dânsul. Unde îi încap pe patru peroane? Gândiți-vă logic.”

Poptean Aurel: „Domnul Rotar de o lună de zile ne tot chinuim. Văd că nu se poate discuta cu dumneavoastră.”

Contor Gheorghe: „Nu mai facem dispute aici domnilor.”

Paul Voicu: „Și eu vreau să spun același lucru. Nu facem noi aici în Consiliul local managementul unei firme de transport. Clar spunea colegul meu Marius Rotar. Cu toată prietenia pe care o avem de ani de zile și nu vorbesc contra lui Marius Rotar și nu vorbesc nici contra nici pentru Poptean. Dacă am jurat cu mâna pe Biblie. Eu sunt la al treilea mandat, chiar la al patrulea. Respectăm legile țării, respectăm ceea ce este normal. Nu cred că noi Consiliul local ar trebui să discutăm cum spuneam despre managementul unei firme, cum își face plecările sau ce face sau votăm sau nu că-i în plus sau în minus. Dacă este legală această investiție, dacă respectăm toate problemele de urbanism, dacă nu sunt probleme care să fie contra sau să respingem. L-am mai respins o dată parcă în luna aprilie. Noi din punctul acesta de vedere trebuie să spunem da sau nu. Nu are rost să spunem acum că suntem între ciocan și

nicovală și că pe cutare îl știm. Trebuie să aprobăm ca și consilieri dacă vrem să se facă investiții în municipiul Alba-Iulia, dacă nu vrem să se facă investiții și dacă vrem să fie concurență sau nu. Restul sunt povești și nu cred că își au locul într-o ședință de Consiliu local.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Aș vrea să spun și eu câteva cuvinte pentru că această chestiune a fost la noi în comisie și eu m-am exprimat cu această ocazie și nu sunt împotriva faptului ca acest lucru să se dezvolte acolo. Însă aș vrea să abordez o chestiune conexă dacă vreți. În spatele acestei locații este CFR marfă. Este singurul loc din cunoștințele mele unde se poate încărca, descărca de pe, respectiv pe rampă. Există acea cale de acces însă eu aș vrea să readuc în atenția organelor abilitate că accesul spre această zonă trebuie rezolvat prin fața gării. În condițiile în care CFR marfă ar mai exista acolo și nu văd de ce nu ar mai exista, este bine ca în perspectivă să se aibe în vedere un acces prin stânga gării. Deci cum se stă cu fața la stația CFR prin stânga. Există un loc generos acolo care permite un asemenea acces și cum spuneam în condițiile acestea se va asigura un circuit și probabil lucrurile vor curge mult mai bine. E singura remarcă.”

Paul Voicu: „Îmi cer scuze. Aveți de la CFR marfă vreo sesizare că nu pot să intre acolo să încarce sau să descarce.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Nu.”

Paul Voicu: „Pentru că noi din documentele pe care le avem la Primărie am văzut că Livio Dario a și închiriat suprafața.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Nu, eu am vrut să menționez această posibilitate care va fluidiza oricum circuitul.”

Paul Voicu: „De aceea eu am spus să discutăm pe documente concrete.”

Baco Mihai: „Cât e spațiul pe care l-ați închiriat de la CFR marfă?”

Rotar Marius: „Există contractul de închiriere. Se poate prezenta în această ședință de Consiliu local.”

Călin Hedviga: „Numai puțin să-l caut.”

Rotar Marius: „Vă rog să căutați contractul.”

Cimpoeș Cornel Pavel: „O singură problemă am avut și în ședința de comisie în momentul în care s-a votat favorabil acest proiect. Este că în această zonă s-a făcut un PUZ care studia inclusiv accesele pe ceea ce zicea și Sorin cu partea aceasta de peron din partea unde sunt acum autobuzele care așteaptă călătorii. Acolo este o rampă care în mod normal trebuia desființată ca să poată să se creeze accesul acela care va fi prin spatele acelor case, să facă legătura cu un viitor drum care va merge pe lângă calea ferată și va ieși undeva lângă SEWS în partea aceasta. Trebuie să ne gândim foarte bine. Acum sunt autobuzele de la Autotrans, de la STP și celelalte autobuze care vor mai fi. Pentru că în momentul acela se va circula foarte greu. Singura remarcă este că în acest proiect eu am susținut că trebuie realizat un drum pentru că altfel se blochează traficul în zona respectivă.”

Călin Hedviga: „Planul urbanistic aprobat propune un circuit în gară pe care probabil că o să-l putem realiza când demarăm investițiile astfel încât să nu mai existe o dezordine sau o contrapondere. Este de fapt o degajare de circulație și cei care vin în gară vor intra prin această buclă. Acesta este circuitul unic care a fost propus în zona gării unde este mare înghesuială. Vă pun aici contractul pe care domnul Rotar l-a solicitat.”

Rotar Marius: „Acesta nu este un contract de închiriere. Este un aviz al unui șef de gară din Alba.”

Călin Hedviga: „Da este un aviz.”

Baco Mihai: „Dă-mi voie să-ți spun. Acum avizăm un PUZ. Nu ne trebuie acte de proprietate. Nu ne trebuie nimic.”

Rotar Marius: „Știam că nu există. Am întrebat și eu de un contract.”

Poptean Aurel: „Domnule Rotar o să vă aduc desfășurarea licitației.”

Rotar Marius: „Aici este vorba de cu totul altceva. Este vorba despre faptul că o autogară nu poate funcționa pe 700 metri pătrați. Nu e vorba de management domnul viceprimar. Este vorba de însăși a încăpea mai multe autobuze pe un anumit loc. Nu puteți parca 100 de autobuze pe o parcare de câțiva metri. Numai dacă le puneți una peste alta. Despre asta este vorba. Există caiete de sarcini aprobate cu ore fixe de plecare. Nu pleacă cum vor ei. Nu cred că are rost să o mai lungim. Eu vă solicit să se respingă. Dacă dumneavoastră considerați că este mai bine să aprobați atunci cum considerați dumneavoastră.”

Contor Gheorghe: „Dacă sunteți de acord supun la vot aprobarea acestui PUZ prin vot secret.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 12 voturi pentru și 9 voturi împotriva.”

Art. 16 : Se prelungește perioada de valabilitate a documentațiilor de urbanism care nu afectează domeniul public și privat al municipiului de la 5 ani până la aprobarea unei alte documentații pe terenul reglementat.

Călin Hedviga: “Este un articol prin care se prelungește perioada de valabilitate a documentațiilor de urbanism care nu afectează domeniul public și privat al municipiului de la 5 ani până la aprobarea unei alte documentații pe terenul reglementat și cu care vă rog să fiți de acord.”

Contor Gheorghe: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest articol supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 214/2009.

11. Aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren situat în municipiul Alba Iulia str.Alexandru Ioan Cuza în vederea amplasării unui panou publicitar.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 215/2009

12. Aprobă darea în folosință gratuită către Parohia Evanghelică C.A. Alba Iulia a unui imobil (teren și construcție) situat în Alba Iulia, str. Crișanei (Partizanilor), FN.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul domnului Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Contor Gheorghe: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 216/2009

13. Aprobă scoaterea din funcțiune și casarea unor obiecte de inventar și mijloace fixe.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Contor Gheorghe: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 217/2009

14. Aprobă asocierea dintre Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C. ADD OUT S.R.L. și modificarea HCL nr. 44/2009.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul domnului Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Hondola Liviu: "În ședința de comisie am discutat. Eu am propus să se facă licitație publică deoarece în momentul de față prin această metodă avem posibilitatea să creștem bugetul. S-a stabilit prețul de 50 euro și ar trebui să ținem cont de faptul că aceste panouri anul trecut au fost date în contencios administrativ și tot pe acest motiv de asociere cu Primăria. Și ca să nu fie suspiciuni cel mai corect ar fi să se facă licitație."

Contor Gheorghe: "Cine este pentru?"

Hondola Liviu: "Cu amendamentul propus?"

Contor Gheorghe: "Așa cum este în proiect."

Hondola Liviu: "Păi de ce să nu dăm posibilitatea mai multor firme să vină la licitație și să creștem bugetul, să liciteze cu 250 euro și nu cu 50 euro."

Contor Gheorghe: "Dacă nu mai aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre așa cum a fost prezentat."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru, o abținere Breaz Valer Daniel și 4 voturi împotriva Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu, Pleșa Gabriel, Puican Ioan."

S-a adoptat Hotărârea nr. 218/2009

15. Aprobă revocarea HCL nr. 149/2009 privind rezilierea contractului de locație de gestiune pentru activitatea de producție, transport și distribuție a energiei termice în municipiul Alba Iulia încheiat cu SC DALKIA ROMÂNIA SRL.

Se dă cuvântul d-lui Radu Oancea care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 219/2009

16. Aprobă transmiterea în folosința Companiei Naționale de Investiții a Bazinului Olimpic a municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Radu Oancea care prezintă proiectul de hotărâre.

Coșeriu Sorin Nicolae: “Nu am înțeles de ce trebuie făcută această mutare?”

Mircea Hava: “Așa zice legea.”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Deci el încă a obținut niște fonduri pentru ea. Sau cum?”

Mircea Hava: “Compania Națională de Investiții orice construiește, inclusiv ANL-urile, le dă terenurile și după aceea ni le dă înapoi.”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Am înțeles.”

Mircea Hava: “Îi predăm. El va face reparațiile și se va face procesul verbal de recepție și după aceea ni-l dă înapoi.”

Silvia Moldovan: “Există o hotărâre de guvern care reglementează un program național de reabilitare a bazinelor de înot. Am întocmit și noi un proiect.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu mai sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 220/2009

17. Parcelează imobilul (teren) situat în municipiul Alba Iulia, str. Energiei, FN, în vederea restituirii în condițiile Legii nr. 10/1991 – proiectul a fost retras de peordinea de zi.

18. Aprobă documentația tehnico-economică, faza studiu de fezabilitate, pentru obiectivul: „Studiu de fezabilitate – Extindere Școla generală cu clasele I-VIII Micești, Alba Iulia”.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Contor Gheorghe: „Dacă nu mai sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 221/2009

19. Aprobă cumpărarea prin negociere directă a unui imobil (teren arabil) situat în Alba Iulia, cartier Partoș, str. Dacilor, nr. 41, CF 43 nr topo 266/1 județul Alba.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Sandu Cornel Stelian: “La acest proiect am o întrebare. Spune aici: să cumpere Primărie la valoarea estimată de 20 euro/mp. E prețul minim sau maxim. Scrie prețul estimat al negocierii directe de la suma de 20 euro. De la 20 euro în sus sau în jos? Noi nu putem da mai mult decât e valoarea expertului. Aici ar trebui să fie prețul maxim.”

Silvia Moldovan: “Scopul acestei proceduri de cumpărare prin negociere directă este achiziționarea unui teren prin care să se asigure legătura între proiectul de canalizare cu relația stația de epurare. Din Partoș, de pe strada Dacilor până la stația de epurare.”

Sandu Cornel Stelian: “Lucrul acesta l-am priceput. 20 euro e prețul maxim sau minim?”

Silvia Moldovan: “20 euro e prețul estimat sau evaluat de către evaluator.”

Sandu Cornel Stelian: “Înseamnă că noi nu putem da mai mult decât atât.”

Silvia Moldovan: “Licitația se pornește de la acest preț.”

Baco Mihai: “Dar nu e licitație.”

Silvia Moldovan: “E negociere directă pornind de la acest preț. Acest preț ni-l dorim noi.”

Baco Mihai: “Ni-l dorim sau e stabilit?”

Sandu Cornel Stelian: “Trebuie să stabilim un preț de negociere. Orice procedură de negociere pornește de la un preț estimat.”

Silvia Moldovan: “E prețul stabilit de evaluator și pe care îl solicităm vânzătorului.”

Mircea Hava: “Trebuie să cumpărăm o bucată de teren. Lucrul acesta vi-l spun a mia oară. Orice bucată de teren pe care se face investiție publică trebuie să fie proprietatea municipiului. Nu poți să bați un cui și pentru o cârpă de teren poți să ai un proiect dacă nu ai rezolvată situația cu un metru pătrat, sărut mâna. De aceea am închiriat în alte dăți de la Iușuri. Atunci am închiriat. Acum trebuie să cumpărăm. Spuneți-mi altă soluție. Pentru că țeava o să treacă pe acolo. E drept că putem duce țeava prin Sebeș sau Pâclișă.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu mai sunt discuții cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru și o abținere Baco Mihai.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 222/2009

20. Aprobă contractul-cadru de administrare a clădirilor instituțiilor de învățământ.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul domnului Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din

partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Aș avea la art. 34 o precizare. Părerea mea e că ar trebui să reformulăm. Spune: Inchirierea sau transmiterea cu orice titlu ,de catre administrator ,unei terte persoane ,fara aprobarea proprietarului, a imobilului (sau parti din acesta),ce face obiectul prezentului contract este interzisa. Aici e vorba de școli. Și în diverse situații școala mai închiriază o sală de clasă sau sala de sport pentru diverse activități și atunci e destul de greu să ceară aprobarea Consiliului local. Durează o lună până vine aprobarea și atunci până atunci nu mai au nevoie de sala de clasă. Cred că ar trebui să introducem aici un articol prin care se delegă Primarul să-și dea acordul pentru că altfel se creează un organism birocratic."

Contor Gheorghe: „Dacă nu mai sunt discuții cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia cu amendamentul propus.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 223/2009

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

21. Aprobă revocarea HCL nr. 204/2005 și constituirea Comisiei de recepție lucrări de investiții în infrastructura rutieră și edilitară.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: "Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 224/2009

22. Aprobă modificarea și completarea anexei la HCL nr. 203/2009 privind actualizarea denumirii și a datelor de identificare ale unor străzi aparținând domeniului public al Municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu

avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 225/2009

23. Propune atribuirea în proprietate a terenului aferent apartamentelor din blocuri.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 226/2009

24. Propune atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Marcela Avram: “Dacă sunteți de acord, la propunerea de atribuire la case, avem în plus cererea unui cetățean de atribuire a terenului care a venit după ce s-a făcut ordinea de zi.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 227/2009

25. Parcelează un imobil (teren) situat în Alba Iulia, Bd. Revoluției nr. 1 B.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre

supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 228/2009

26. Completează HCL nr. 191/2009 privind parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 229/2009

Revine în sală domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

27. Expertiză extrajudiciară întocmită în Dosarul nr. 3055/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 230/2009

28. Expertiză judiciară întocmită în Dosarul nr. 373/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 231/2009

29. Înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unor imobile (terenuri) înscrise în CF nr. 7281 și CF nr. 6675 Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 232/2009

30. Revocă HCL nr. 229/2008 privind transmiterea dreptului de proprietate asupra imobilului (teren) situat în Alba Iulia str. Primăverii nr. 1.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 233/2009

33. Proiect de hotărâre privind deplasarea unei delegații a Primăriei municipiului Alba Iulia în Lituania la Vilnius în perioada 07 – 10 iulie 2009.

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Contor Gheorghe: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 234/2009

III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe luna iulie 2009.

Contor Gheorghe: “Propun ca ședința de luna viitoare să aibă loc în data de 28 iulie”.

“Propunerea fiind supusă la vot, aceasta s-a aprobat cu 21 voturi pentru”.

Contor Gheorghe: “Dacă nu mai sunt discuții iar materialele de pe ordinea de zi s-au epuizat declar lucrările ședinței închise.”

Alba Iulia, 29 iunie 2009

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Contor Gheorghe

SECRETAR,
Marcel Jeler