

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL ALBA IULIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

Încheiat azi 29 octombrie 2010, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 15143/2010 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului local sunt publice.

Popa Pavel: "Conform înțelegerii anterioare președintele ședinței este domnul Paul Voicu."

Marcel Jeler: "Conform regulamentului, supun la vot aprobarea procesului verbal de la ședința anterioară. Dacă aveți discuții? Dacă nu supun la vot."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

Paul Voicu: "La ședință sunt prezenți un număr de 18 consilieri, deci ședința noastră este legal constituită. Domnul Baco Mihai intră în sală și începe să voteze la proiectul nr. 1. Lipsesc domnii consilieri Breaz Valer Daniel, Domuța Iulius Viorel, Puican Ioan. Domnul Puican Ioan a anunțat că este plecat din localitate."

Domnilor consilieri doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: d-nul Primar Mircea Hava, d-na Georgeta Rânghet – șef serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, d-na Teofila Țîr – director economic, d-na Silvia Moldovan – director tehnic, d-na Mirela Popescu – consilier juridic, d-na Mihaela Petcu precum și presa.

Paul Voicu: "Domnilor consilieri înainte de a se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi. Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru.

Paul Voicu: "Pe ordinea de zi aveți 34 proiecte de hotărâre. Suplimentar au fost introduse proiectele:

35. Proiect de hotărâre privind întocmirea unui raport privitor la desfășurarea contractului de asociere nr. 7798/2006 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba-Iulia și SC Grup Corint SA și oportunitatea și legalitatea instituirii unei taxe de acces pe domeniul public.

36. Proiect de hotărâre cu privire la însușirea expertizei tehnice extrajudiciară efectuată în dosar nr. 7699/176/2010 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia privind imobilul (teren) situat în Alba-Iulia, strada Ciucașului, nr. 16 și 18.

Proiectul nr. 16 Înscris dreptul de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniu privat – asupra unor imobile (terenuri) este retras de pe ordinea de zi."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri supun la vot dacă sunteți de acord cu ordinea de zi modificată."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru.

Paul Voicu: "Și acum prezint următorul

## PROIECT AL ORDINII DE ZI:

### I. Diverse.

### II. Proiecte de hotărâri privind:

1. Aprobă cotizația Consiliului local al municipiului Alba Iulia la Asociația „Fotbal Club Unirea 1924” pe anul 2010.

Inițiatori

Consilieri locali PDL:

Bărdaș Mihai Horea, Contor Gheorghe

2. Aprobă rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2010.

3. Aprobă tarifele pentru serviciile de pază prestate de Serviciul Poliția Comunitară Alba Iulia.

4. Aprobă alocarea unor sume de bani din bugetul local al municipiului Alba Iulia pentru activități culturale.

5. Aprobă alocarea unei sume de bani din bugetul local pentru finanțarea Centrului educațional catehetic de pe lângă Parohia Ortodoxă Maieri I.

6. Aprobă deplasarea unei delegatii a municipiului Alba Iulia la Alessandria (Italia) în cadrul proiectului Carta delle Competenze del Cittadino – Comp.Card.

7. Aprobă deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia la Palermo (Italia) în cadrul proiectului CoNet.

8. Aprobă deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia la Bayonne (Franța).

9. Aprobă brandul-ui turistic al municipiului Alba Iulia și înregistrarea acestuia înregistrarea identității vizuale (logo) la OSIM.

10. Aprobă atribuirea denumirii unor străzi.

11. Aprobă și avizează documentații de urbanism (PUD, PUZ):

**Art.1:** Avizează “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, STR. CURCUBEULUI solicitant SC MARILUC SRL”.

**Art.2:** Avizează Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. BRANDUSEI, solicitant BABA TEODOR, BABA DARIUS, SC SIMPALUX SRL, RACZ LADISLAU, ISPAS MIRCEA.

**Art.3:** Avizează Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, ZONA SEIGĂU, solicitant MUNTEANU RODICA”.

**Art.4:** Aprobă “ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ – ALIMENTARE CU APA, CANALIZARE, ELECTRICITATE, GAZ SI TELECOMUNICATII DE ORICE FEL IN VARIANTA SUBTERANA, ALBA IULIA, CETATEA ISTORICA SI ZONA PROTEJATA, solicitant PRIMARIA MUNICIPIULUI ALBA IULIA”.

**Art.5:** Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, ALBA IULIA, OARDA DE JOS, STR. GAROAFEI, NR. 51, solicitant TOMSIT IOAN”.

**Art.6: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, ALBA IULIA – MICESTI, str. VIRTOP, nr. 11, solicitant SANDRU MARIN”.

**Art.7: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ALBA IULIA, MICESTI solicitant MERA IOAN DANIEL”.

**Art.8: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “MODIFICARE PUZ APROBAT CU HCL NR. 143 art. 16, ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE – INTRAVILAN ALBA IULIA, ZONA DINAMITA, Alba Iulia, Zona Dinamita, Str. Fantanele solicitant COSMA VASILE, DRAGOMIR IRIMIE, CIOANCA VALER, CORDOS MARCEL, GOMBOS REMUS”.

**Art.9: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “MODIFICARE UTR-TI = ZONA INDUSTRIALA IN ZM = ZONA MIXTA Alba – Iulia, Str. V. Alecsandri Nr. 68 solicitant S.C. PREFCONS S.A. prin MACARIE VASILE”.

**Art.10: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “LOCUINTE INDIVIDUALE S+P+1(M), ALBA IULIA, STR. JULES VERNE solicitant POP IOAN LUCIAN, TUDOR MARIAN, MIHALTAN CALIN, OARGA SEVER OVIDIU, ENYEDI PAVEL”.

**Art.11: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “MODIFICARE PUZ ALBA IULIA-MICESTI: CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI CREARE STRADA, ALBA IULIA, intre STR. GARDA SI CANALUL DE GARDA (STR. BAYONNE) solicitant CHERTES TRANDAFIR FLORIN SI STEFANA, OLTEANU IOAN SI MARIA, MUDACI MOTREA SI STEFAN”..

**Art.12: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, EXTRAVILAN MICESTI, STR. GILĂU, solicitant MUNTEAN LIDIA, NICA AMALIA, MUNTEAN ALINA”.

**Art.13: Modifica** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTE DE COLECTIVE CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER, REGIM DE INALTIME P+2+M, ALBA IULIA – STR CALEA MOTILOR, NR 67, solicitant BOLCA VIOREL si BOLCA ALEXANDRU”, in sensul eliminarii parcajelor propuse pe spatiul verde aferent domeniului public.

12. Aprobă documentația tehnico-economică, faza DALI, pentru obiectivul: „Reabilitare rețele de canalizare bloc A1, A2, A3, str. N. Titulescu, municipiul Alba Iulia”.

13. Aprobă documentația tehnico-economică, faza DALI, pentru obiectivul: „Schimb de destinație spațiu din Secția de hemodializă în Creșă”.

14. Aprobă modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 256/2010.

15. Aprobă transmiterea în folosință gratuită a imobilului Centrala Termică nr. 17 situat în Alba Iulia.

16. Înscrie dreptul de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniu privat – asupra unor imobile (terenuri).

17. Încetează aplicabilitatea HCL nr. 235/2010.

18. Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Alba Iulia și vânzarea prin licitație publică a unor imobile (locuințe).

19. Aprobă încetarea contractului de concesiune nr. 10075/2000.

20. Propune atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

21. Propune atribuirea în proprietatea solicitanților, proprietari ai apartamentelor, terenul aferent locuinței în cotă indiviză deținută din construcții.

22. Acceptă donația unui teren (drum) situat în municipiul Alba Iulia, str. Jidvei.

23. Înscrie dreptul de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra imobilului (construcție) Galeriile de Artă.

24. Aprobă rectificarea suprafeței imobilului CT nr. 18 situat în Alba Iulia, str. Petru Maior.

25. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 8376/176/2010 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

26. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 6196/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

27. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 6498/176/2010 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

28. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 1533/176/2010 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

29. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 1532/176/2010 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

30. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 5657/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

31. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 1061/176/2010 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

32. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 5885/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

33. Aprobă demolarea Centralelor Termice nr. 7 și nr. 9 – domeniul privat al municipiului Alba Iulia.

Inițiator  
Primar  
Mircea Hava

34. Proiect de hotărâre privind desfășurarea contractului de asociere nr. 7798/2006 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC Grup Corint SA.

Inițiator  
**Grupul consilierilor PNL**

III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe luna noiembrie 2010.

## I. DIVERSE

**1. Marcel Jeler:** "Aș vrea ca înainte de a intra în ordinea de zi să vă amintesc pentru cei care nu ați depus declarațiile de avere și interese să le depuneți pentru că în data de 3 noiembrie o să le trimit la ANFP."

**2. Paul Voicu:** "Avem raportul de deplasare în Ungaria la Szekesfehervar nr. 70478/20. 10. 2010 al domnului consilier Maier Eugen. Dacă aveți discuții?"

**3. Paul Voicu:** "În dosare avem adresa nr. 63928/2010 de la Instituția Prefectului. Este vorba de cetățeanul Giurgi Constantin care solicită atribuirea unei suprafețe de teren de 250 mp pentru amenajarea unui porumbar. Aveți pe verso și ceea ce a scris domnul Prefect. Dacă ați citit vă rog să vă exprimați punctul de vedere."

Vasile Cornea: "E pentru porumb sau porumbei?"

Hondola Liviu: "Pentru porumbei."

Paul Voicu: "Ca și executiv am spus clar. Și dumneavoastră știți cum se aprobă, cum se face. Trebuie documentație de urbanism, o parcelare, licitație pentru închiriere sau concesiune prin licitație publică."

Bărdaș Horea Mihai: "Domnul viceprimar! În zona Parcului pe care îl facem în Valea Popii nu am putea să-l lăsăm?"

Paul Voicu: "Haideți cu o propunere concretă dacă vreți să preluați acest caz."

Contor Gheorghe: "Asociația Columbofililor a mai cerut un teren tocmai pentru acești porumbei anul trecut. Au făcut o hârtie către Primărie. Și am refuzat-o."

Paul Voicu: "Puteți să-i spuneți să se adreseze acestei asociații."

Contor Gheorghe: "Să se înscrie în asociație dacă are porumbei."

Paul Voicu: "Doamna Aurica dacă aveți ceva comentarii de făcut."

Aurica Groza: "Aș vrea să vă spun că nu dispunem de teren pentru a-l împroprietări."

Paul Voicu: "Supun la vot dacă sunteți de acord cu răspunsul negativ pentru această cerere. Dacă sunteți de acord?"

Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru respingerea acestei solicitări."

**4. Paul Voicu:** "Mai avem informarea nr. 72102/25.10.2010. De fapt este o sesizare în atenția Consiliului local și a domnului Primar. Este de la un grup de cetățeni cu privire la PUZ-ul "După Grădini". Doamna Hedviga are cuvântul să ne prezinte informarea ca să putem da răspuns cetățenilor."

Călin Hedviga: "Această documentație de urbanism se referă la amenajarea în zona "După Grădini" a unui ansamblu de locuințe colective pe care dumneavoastră l-ați avizat anul acesta în luna februarie. Acest proiect este la etapa de consultare a populației. Cetățenii din zonă au reclamații. Nu doresc locuințe colective motivând următoarele. Se îndesește zona, cele câteva zeci de apartamente vor aduce tot atâtea mașini, tot atâtea locuri de parcare, terenul are un canal colector care din câte se vede nu este afectat de amenajare. Fără această etapă de consultare a populației prezentul PUZ nu va fi supus aprobării de către serviciul nostru de urbanism. Dacă doriți alte detalii?"

Paul Voicu: "Doamna Hedviga vă rog să mă urmăriți puțin. Atunci le putem da

răspunsul acestor petenți. Acest PUZ este în faza de consultare. El va intra la aprobare în Consiliul local după toate procedurile legale și vom ține cont de toate doleanțele lor la momentul în care îl băgăm în comisie și îl aprobăm. Altceva mai trebuie să le spunem la faza aceasta?"

Călin Hedviga: "Nu."

Paul Voicu: "Supun la vot dacă sunteți de acord cu un asemenea răspuns legal."

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru."

**5. Popa Pavel:** "Sunt pus în situația să dau un răspuns cetățenilor din Oarda. Ca urmare a reparațiilor de la podul de peste râul Mureș circulația este deviată. Și pe pontoane și prin Oarda, Ciugud, Drâmbar. Am rugămintea să fim ajutați cu filtrele care se fac după semnul de interzis a vira la dreapta, de la cooperativă. Să fie pus în afara localității, deci imediat după școală. De aceea sunt pus în situația să vin cu această rugămintă. Sunt 38 de imobile în spatele indicatorului interzis a vira la dreapta care au fost puși în situația în care în spatele indicatorului e școala, grădinița și căminul cultural și celelalte imobile ale cetățenilor care locuiesc pe strada Castanului și Griviței. Am fost pus în situația, care pe mine m-a depășit, ceea ce am spus și domnilor viceprimari. Vine omul din câmp cu porumbul și sfecla. Am stat de vorbă cu băieții și ne-au spus că ei respectă ordinele șefilor și indicatoarele de circulație. Vreau doar să dăm dezlegare celor care vin cu tractoarele și căruțele cu porumb. Ori vis a vis de școală un tânăr și-a făcut o casă. A trebuit vineri după masa să-și aducă lemnul și țigla. Nu i s-a dat voie. Ori vine mama cu un copil la școală și unul la grădiniță și-i aduce cu mașina. Băieții i-au recomandat să meargă în parcare."

Paul Voicu: "Domnul Pavel am vorbit cu domnul Grindean și cu colegii noștri și vreau să vă spun că problema este deja rezolvată."

Popa Pavel: "Mulțumesc."

**6. Bărdaș Horea Mihai:** "Poate ar trebui să ni se dea un răspuns când se termină lucrarea de la podul de peste Mureș. Din câte am discutat ieri la ședința ATOPA se pare că avem un director foarte deștept venit ca la fotbal care s-a apucat și de asfaltarea drumului Alba Lancrăm. Este un carambol. Se ocupă de alte probleme. Dar de fluidizarea traficului probabil că Prefectura ar trebui să se ocupe."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Consiliul Județean se ocupă."

Bărdaș Horea Mihai: "Poate să fie Consiliul Județean dar afectează Alba-Iulia și Sebeșul. Și apoi Ciugudul. Nu mai poate dura la infinit. Numai în țara noastră nu există termene. Vă dați seama ce cozi. Au început să facă drumul. Se circulă pe o singură bandă de la Alba-Iulia la Sebeș."

Paul Voicu: "Dacă mă ascultați puțin. Doamna Hedviga v-a mai spus că noi am discutat cu cei de la Drumuri Naționale. Cu cei de la Cluj. Autorizația are ca și termen final data de 4 decembrie. Dar nouă ne-au spus când am eliberat autorizația ca și termen că în maxim 35 de zile vor deschide circulația pe un sens."

Călin Hedviga: "Ultima discuție pe care am avut-o era ca în jurul datei de 15 noiembrie să deschidă circulația pe pod. Nu era o dată fixă pentru că vă spun că nu am abilitați în a consulta graficul lor de executare a lucrărilor."

Paul Voicu: "După ce expiră autorizația noi putem să-i amendăm."

Bărdaș Horea Mihai: "Mai era o discuție pe care am avut-o ieri la ATOPA cu privire la modul în care se face traficul. Oamenii normali stau la coadă și șmecherii merg pe banda a doua și se infiltrează înainte de pod printr-o spărtură. Și abia după o

lună de zile și-au dat seama domnii care se ocupă să pună o barieră. Trebuiau puse indicatoare. Pregătirea care au făcut-o pentru trafic e sub orice critică."

Marius Rotar: "Într-o zi am văzut trei autocare care s-au dus până la pod după care au trebuit să întoarcă. Au blocat ambele sensuri. De ce? Pentru că acolo nu există indicatoare clare care să le spună pe unde să o ia."

Contor Gheorghe: "Poliția ar trebui să-și facă treaba Nu noi Primăria. Poliția trebuie să ia măsuri când este o lucrare și să-l sancționeze pe cel care face lucrarea. Aceasta este legea drumurilor."

Bărdaș Horea Mihai: "Să-l amendați pe cel de la drumuri și poduri."

Vasile Cornea: "Poliția nu are semne. Respectă semnele."

Contor Gheorghe: "Poliția îl sancționează pe cel care lucrează și nu semnalizează punctul de lucru."

Hondola Liviu: "Ei au acolo un plan de semnalizare. Dacă e respectat acest plan totul este corect. Problema este că s-au dat avizele fără acest plan. Cine l-a dat?"

Bărdaș Horea Mihai: "Cine?"

Hondola Liviu: "Consiliul Județean și Primăria."

Paul Voicu: "Dacă nu mai sunt discuții la diverse vă propun să trecem la ordinea de zi."

1. Aprobă cotizația Consiliului local al municipiului Alba Iulia la Asociația „Fotbal Club Unirea 1924” pe anul 2010.

Se dă cuvântul domnului consilier Bărdaș Horea Mihai care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pleșa Gabriel: "Domnul Puican nu este prezent la ședință dar m-a rugat să vă transmit că este de acord cu acest proiect de hotărâre dar dorește să se prezinte un raport despre modul în care se vor cheltui banii."

Bărdaș Horea Mihai: "Cu siguranță. Am să vă aduc eu. Numai pe salarii merg."

Pleșa Gabriel: "Ca o remarcă personală. Vreau să felicit pe cei doi colegi, domnul Contor și domnul Bărdaș, fiind primii dintre consilierii PDL care inițiază un proiect și care cred că astăzi va trece."

Intră în sală domnul consilier Baco Mihai.

Bărdaș Horea Mihai: "Mulțumesc."

Marius Rotar: "Nu merg pe salarii că nu dăm noi salarii. Bani vor merge pe alte activități de la club. Nu pe salarii."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 263/2010

2. Aprobă rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2010.

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: "Ați observat că este vorba de niște sume în plus în buget. Sunt banii, sumele pentru două proiecte în cazul în care va intra prefinanțarea. Este vorba de o sumă de 568 mii lei. Am mai cuprins încă o adresă. În urma unei adrese de la Ministerul de Finanțe ni s-au redus sumele de la locuințele sociale cu 137,87 mii lei. Și în rest am mai făcut virări de credite între capitolele bugetare și în cadrul aceluiași capitol bugetar. Dacă aveți discuții?"

Pleșa Gabriel: "Văd aici și cei 200000 lei. Sunt pentru proiectul de astăzi."

Teofila Țîr: "Da. I-am prins deja."

Paul Voicu: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect?"

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 264/2010

3. Aprobă tarifele pentru serviciile de pază prestate de Serviciul Poliția Comunitară Alba Iulia.

Se dă cuvântul domnului Vodă Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia".

Paul Voicu: "A fost în comisie. Sunt variante. Am discutat și cu colegii și vă propun varianta cu 8,07 lei/oră."

Paul Voicu: "Supun la vot cine este de acord cu aprobarea acestui proiect cu varianta de 8,07 lei/oră."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 265/2010

4. Aprobă alocarea unor sume de bani din bugetul local al municipiului Alba Iulia pentru activități culturale.

Se dă cuvântul doamnei Laura Mârza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Cornea care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice,



învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Vasile Cornea: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia".

Baco Mihai: "Aș avea o mică problemă. Dacă tot urmează punctul 5. Văd că la biserici dăm bani en gros."

Marius Rotar: "Toți avem păcate."

Baco Mihai: "Ni le șterge Dumnezeu nu biserica. Urmează punctul 5 și aș vrea să fac o legătură. La biserici dăm bani cât cuprinde. Și dacă ne cer și dacă nu ne cer. La un concurs de acest gen dăm 1000 de lei. E chiar rușinos. Nu se poate. Este un concurs. Nu mai dați nici un leu. O mie de lei vă dau eu azi din buzunarul meu și nu mai faceți nici o hotărâre. Este jignitor."

Paul Voicu: "Este vorba de un concurs de ținută națională și noi dăm 1000 lei."

Vasile Cornea: "Ca președinte al comisiei de cultură pot să vă spun că am discutat și cu doamna Țîr și ne-a spus că nu sunt bani. De unde să dăm?"

Teofila Țîr: "Este adevărat. Eu mi-am spus punctul de vedere. Domnii consilieri m-au chemat la ședința de comisie. Dar aceasta nu înseamnă că am spus că trebuie să dăm la biserici. Trebuie să restrângem cât se poate cheltuielile. Dumneavoastră hotărâți."

Bărdaș Horea Mihai: "Domnul consilier vă rog să propuneți o sumă rezonabilă."

Vasile Cornea: "Eu vă propun suma de 5000 lei."

Paul Voicu: "Cât este bugetul acestei activități?"

Teofila Țîr: "43000 lei."

Paul Voicu: "Cine este pentru suma de 5000 lei? Mi se pare pertinentă propunerea domnului Cornea."

Hondola Liviu: "Cu articolul 1 de la punctul 4 cum rămâne?"

Paul Voicu: "Rămâne cât este trecut."

Hondola Liviu: "Dar aici scrie: competiția va avea loc în data de 16 octombrie și se va încheia cu un concert susținut de invitați speciali. Aceștia au plecat și așteaptă să le dăm banii?"

Paul Voicu: "Colegii noștri vă pot prezenta evenimentele. Am fost și eu prezent acolo. A fost un eveniment deosebit. Am reușit să aducem la Alba-Iulia, la prima ediție de freeruning tineri din Sibiu, din Cluj și de peste tot. Și așa pentru tineri sunt foarte puține activități în Alba-Iulia. Decât să umble pe la bingo și prin cluburi am decis să îi scoatem afară în aer liber ca să-și expună tot ceea ce au ei frumos și exuberant. A fost un eveniment reușit pentru care suma de 1000 lei cred că nu este o presiune pentru bugetul municipiului Alba-Iulia."

Hondola Liviu: "Adică acestea au fost cheltuielile. Propuем 1000 de lei care deja au fost cheltuiți."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Dacă tot au fost cheltuiți lăsați-i așa."

Paul Voicu: "Supun la vot cine este de acord cu aprobarea acestui proiect cu amendamentul propus."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 266/2010

5. Aprobă alocarea unei sume de bani din bugetul local pentru finanțarea Centrului educațional catehetic de pe lângă Parohia Ortodoxă Maieri I.

Se dă cuvântul d-nei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Cornea care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Vasile Cornea: "Comisia a avizat parțial favorabil acest proiect de hotărâre. Eu am fost reținut să dăm 20000 lei. Pentru ce?"

Sandu Cornel Stelian: "Nu cumva este un program european care demarează chestiunea aceasta? Eu așa știu. Arhiepiscopia are un proiect pentru chestiunea aceasta. Domnul Bogățan nu știți că ați fost la deschidere?"

Vasile Cornea. "Da. Are un program european."

Sandu Cornel Stelian: "Și atunci de ce ne cer acești bani?"

Teofila Țîr: "Părintele Pascu Niculiță a intervenit cu această solicitare la Primărie. Cere suma de 20000 lei pentru deschiderea unui centru educațional. Pe lângă Biserica Maieri. E separat de proiectul cu Filantropia."

Baco Mihai: "Fiecare parohie va avea un centru de genul acesta? O singură teamă am. În cinci ani Alba-Iulia nu va mai fi un oraș laic."

Contor Gheorghe: "Și pe viitor cine subvenționează aceste centre?"

Baco Mihai: "Noi!"

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru și 3 abțineri Baco Mihai, Contor Gheorghe, Cimpoș Cornel Pavel."

S-a adoptat Hotărârea nr. 267/2010

6. Aprobă deplasarea unei delegatii a municipiului Alba Iulia la Alessandria (Italia) în cadrul proiectului Carta delle Competenze del Cittadino – Comp.Card.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Iacob: "Este vorba de proiectul pe care municipiul Alessandria l-a câștigat pe o inițiativă europeană la care noi am aderat ca și parteneri. În acest proiect se propune crearea și certificarea în comun a unor competențe. O continuare a învățământului profesional în care finalitatea pentru noi ar fi, spre exemplu: dacă un muncitor de aici cu calificări recunoscute prin acest proiect ar putea să-și găsească un loc de muncă în Spania ori Italia, ar putea să-și găsească un loc de muncă legal."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 268/2010

7. Aprobă deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia la Palermo (Italia) în cadrul proiectului CoNet.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Iacob: "Este vorba de programul Urbacht pe care Primăria îl are în derulare de doi ani și este ultima întâlnire a partenerilor."

Bărdaș Horea Mihai: "Câte persoane sunt?"

Crina Iacob: "Trei."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 269/2010

8. Aprobă deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia la Bayonne (Franța).

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Iacob: "Este vorba de deplasarea la Bayonne. Primăria Bayonne a propus reînnoirea relațiilor culturale pe care noi le-am avut. Se propune ca un artist tradițional să participe cu obiecte specifice zonei noastre și să promoveze orașul nostru. Este vorba de o deplasare pe o lună de zile. Și de asemenea este invitat un oficial al Primăriei noastre la acest eveniment."

Hondola Liviu: "Artistul există?"

Crina Iacob: "S-a propus ca din partea noastră să participe artistul Laura Mârza cu produse din ceramică, icoane pe sticlă. Încă nu este sigur. Se va pune la dispoziție o garsonieră."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 270/2010

Crina Iacob: "Domnilor consilieri dacă îmi permiteți aș vrea să prezint și proiectul nr. 36 de pe ordinea de zi."

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării Unității de Implementare Locală a proiectului “Măsurile integrate de ocupare în Cartiere”.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Crina Iacob: “Este vorba de un proiect pe care l-am câștigat, managementul cartierelor, unde se propun o serie de măsuri de consiliere și informare a unui număr de 500 de șomeri. O parte din ei se vor selecta și vor urma cursurile de calificare cerute de piața muncii cum ar fi baby sitter, peisagiști, cosmetică, manichiură. Și cu această ocazie vă propun înființarea unității de management a proiectului. Toate aceste persoane care sunt trecute în statul de funcții ale acestei structuri sunt trecute cu CV-uri în cererea de finanțare făcând parte din procesul de analiză și selectare al acestui proiect. Aceste persoane care vor lucra sunt plătite integral din bugetul european.”

Vasile Cornea: “O singură întrebare am. În anexa 2 este pus lector îngrijitor copii de două ori.”

Crina Iacob: “Da. Aceste persoane vor fi angajate cu contract de muncă pe o perioadă de două ore pe zi. Aceasta nu înseamnă că orele pe care le va desfășura cu persoanele înscrise la curs vor fi doar două ore. Ele se vor cumula pe o perioadă de o săptămână.”

Vasile Cornea: “Dar nu am înțeles de ce ați trecut de două ori doi lectori.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă te duci prin cartiere să îi înveți pe oameni să își taie unghiile și părul...”

Paul Voicu: “Eu sunt de altă părere. Orice proiect și orice axă prin care găsim un mod de a aduce bani pentru municipiul Alba-Iulia și se aduc niște bani care se duc direct în construcții, în drumuri. Sunt bani pentru municipiu și pentru județul Alba. Eu îi felicit pe toți.”

Bărdaș Horea Mihai: “Deci e pe cartiere. Mergem prin cartiere și ducem administratorul de rețele să pună calculatoare în cartiere. Sunt bani în vânt. Așa se numește. Nu o să mergeți nici unu să îi învățați. Nici manichiură, nici pedichiură. Sunt bani în vânt.”

Paul Voicu: “Dați-mi voie să opresc această discuție. Această discuție are loc pe stradă nu în Consiliu local.”

Bărdaș Horea Mihai: “Când vă cer cuvântul vă rog să-mi dați cuvântul. Dacă nu vă las pe dumneavoastră să stați la ședință.”

Paul Voicu: “Domnul Bărdaș vă rog să rămâneți în sala de ședință. Nu este un motiv pentru care să plecați.”

Sandu Cornel Stelian: “Este clar că acest proiect se poate depune numai pe Axa 5. Dacă nu luăm noi acești bani îi ia altcineva. Nu suntem noi în măsură să evaluăm proiectul.”

Crina Iacob: “Avem foarte mulți șomeri în municipiu. Și noi venim în sprijinul lor. Mergem în cartiere. De aceea am ales acest titlu. Îi identificăm prin asociațiile de proprietari. De asemenea am văzut că spațiile dintre blocuri nu sunt amenajate din punct de vedere peisagistic.”

Sandu Cornel Stelian: “De trei ani Grupul Școlar Apulum are o clasă care se numește “Estetica și Igiena Corpului Omenesc”. Este una din cele mai solicitate meserii din municipiu.”

Paul Voicu: “Vreau să fac o remarcă. Aceste proiecte pe care Primăria municipiului Alba-Iulia le face nu sunt nici bani aruncați, nici bani în vânt. Sunt ore

de muncă pentru colegii noștri.”

Pleșa Gabriel: “Dacă reușim să accesăm acest proiect ce fonduri vor fi?”

Paul Voicu: “400000 euro.”

Contor Gheorghe: “Orice ban venit din afară e bine venit.”

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt și alte discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și 1 vot împotriva Bărdaș Horea Mihai."

S-a adoptat Hotărârea nr. 271/2010

Părăsește sala de ședință domnul consilier Bărdaș Horea Mihai.

9. Aprobă brandul-ui turistic al municipiului Alba Iulia și înregistrarea acestuia înregistrarea identității vizuale (logo) la OSIM.

Se dă cuvântul domnului Mihai Coșer care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Cornea care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Vasile Cornea: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Mihai Coșer: “Bună ziua. Dacă vă aduceți aminte acum câteva luni de zile am mai avut o discuție pe tema unui logo și a importanței asumării unui logo pentru municipiu Alba-Iulia. Am făcut un raport de specialitate în care am încercat să explic cât mai bine felul și modul în care s-a ajuns la această concepție finală a unui logo turistic. Aici aveți varianta pe care v-o prezint în limba română. Cu “Cealaltă capitală.” Acolo o să găsiți argumentația. Acesta este un act vectorial pe care îl putem folosi în diverse situații. Este ceea ce compune în totalitate ideea de promovare turistică și anume Cetatea. Dacă doriți să-mi adresați întrebări cu privire la compunerea acestui logo suplimentar, la ceea ce ați văzut dumneavoastră în raportul de specialitate, vă stau la dispoziție. Vreau să vă spun că acesta este punctul de plecare la elaborarea unei strategii turistice și a unui brand turistic al orașului. Am ajuns aici fără a încărca într-un fel sau altul bugetul de venituri și cheltuieli al municipiului. S-a lucrat temeinic cu un specialist. Numele său este Adrian Docea. Este din Alba-Iulia.”

Paul Voicu: “Această persoană a venit dânsul spre noi, este bine intenționată și chiar deschisă să lucreze pe acest lucru fiind specialist în domeniu. Îl las pe domnul Coșer să continue.”

Mihai Coșer: “Nu am făcut nici un cost deși analiza pe structura acestui brand s-a făcut foarte temeinic și în baza unui studiu sociologic pe care l-am comandat în urmă cu mai mult timp. Nu am apelat la un neprofesionist. Sunt absolut convins că au existat variante de reprezentare grafică a Cetății mult mai inspirate din diverse alte surse ori izvoare mai puțin profesionale. Vreau să vă spun că ar trebui să ne gândim la faptul că e suficient ca cineva să ne furnizeze într-o manieră sau alta o reprezentare grafică fără să ne furnizeze materialul de implementare al acelu logo și modalitatea

în care se poate aplica o strategie turistică și toate elementele care țin de lucrul acesta. Avem nevoie de acest logo turistic și nu e neapărat nevoie să-l folosim în paleta cromatică pe care îl vedeți aici. El se aplică pe diverse materiale. Culorile de la care am pornit sunt culori organice și sunt reversibile în ceea ce înseamnă Șanțurile Cetății. Iar Cetatea este elementul fundamental pe care s-a plecat în construirea acestei reprezentări vizuale dat fiind faptul că celelalte elemente se subsumează Cetății. Vrem ca lumea să vină la Alba-Iulia pentru a vedea Cetatea. Promisiunea acestui logo pe care o vedeți acolo “Bun venit în cea mai mare Cetate din România” este verificată prin intermediul specialiștilor de la Muzeul Național al Unirii și nu numai. Este o promisiune absolută. Este cea mai mare cetate de Tip Vauban din România și se întinde pe 110 ha. Iar “Cealaltă Capitală” oglindește sau dacă vreți este o mărturie în timp cu privire la ceea ce a fost Alba Iulia de atâtea ori: capitala Daciei Romane, capitala voievodatului, capitala principatului.”

Baco Mihai: “Când a fost Alba-Iulia capitala Daciei Romane? Niciodată. Vă spun eu.”

Mihai Coșer: “Nu știu.”

Paul Voicu: “Să îi rogi pe colegii de la muzeu să verifice. Și revenim.”

Contor Gheorghe: “O problemă. “Cealaltă Capitală” parcă nu sună bine. Mai bine punem capitala de suflet sau altceva.”

Vasile Cornea: “Este o capitală politică și cealaltă istorică.”

Mihai Coșer: “Vă mai prezint câteva din logo-urile turistice existente în lume. Vedeți logo-ul Barcelonei care este reprezentat de acele romburi. Vedeți ce se întâmplă la Koln. La Oslo este ușor de recunoscut acel însemn. Ce vreau să vă spun. Această reprezentare a Cetății nu este neapărat ușor identificabilă. Și pot fi de acord cu această chestiune. Dar nicăieri în lume un logo nu explică întru totul ce se întâmplă în respectiva localitate. Este exact ca o artă post modernă care dacă vreți se vinde. Și se vinde pentru cine pretinde că o cunoaște și o înțelege. Ori pentru cine pur și simplu o admiră.”

Baco Mihai: “Eu nu am nimic împotriva. Nu am nimic cu “Cealaltă Capitală”. Mă refeream la capitala Daciei Romane. Niciodată nu a fost Alba-Iulia așa ceva.”

Mihai Coșer: “Promit că voi întoarce discuția cu privire la chestiunea aceasta.”

Marius Rotar: “Eu susțin în continuare că pentru mine, personal, și pentru prietenii de-ai mei capitala Alba-Iulia este simbolizată de Poarta Cetății, Poarta I și Poarta III a Cetății. Vedeți și la Copenhaga este sirena care leagă imediat ideea de Copenhaga. La fel și Alba-Iulia ar lega ideea când vedem poarta. Nu spun deloc că e greșit logo-ul pe care l-a prezentat Mihai. Este un logo modern. Este un altceva. Eu sunt mai clasic de felul meu. Eu nu înțeleg nici pictura modernă. Recunosc în fața dumneavoastră. Și cred că cei care o înțeleg sunt foarte puțini. De aceea cred că ar trebui să mergem pe altceva. E o părere.”

Pleșa Gabriel: “Sunt întru totul de acord cu ceea ce spunea domnul Rotar. Și pentru mine Poarta III era mai reprezentativă. Îmi place și acest logo. Dar aș vrea să atrag atenția la altceva. Sigur că e foarte frumos “Cealaltă capitală” ca slogan. Dar să nu uităm că va trebui omologat la OSIM. Și această instituție se află în București, în capitala României. S-ar putea să avem niște probleme cu omologarea.”

Baco Mihai: “Dă te rog înapoi imaginea cu logo-urile mai multor orașe. Pentru bunul meu prieten și coleg Marius Rotar. Pentru Bordeaux ce ai fi vrut să pună? Vița de vie? Chiar apreciez cum este logo-ul nostru acum. Și referitor la capitală. În 1991 dacă vă aduceți aminte se pune în discuție, când a fost adoptată actuala Constituție,

care va fi capitala României. București sau Alba-Iulia? Neșansa noastră a fost și atunci ca și în 1918 că miticii ne-au luat-o înainte și ne-o vor lua în continuare. Noi suntem cetățeni de rangul doi într-o țară ca România.”

Mihai Coșer: “Vreau să mai fac o completare. Vis a vis de “Cealaltă Capitală” vreau să mai precizez că poziționează Alba și ca centru politic. Ar putea să impună Bucureștiului ca Ziua Națională a României să se țină exclusiv la Alba-Iulia. Ori Alba ca și capitală regională, acest brand turistic o poziționează și din punct de vedere al dreptului politic în țară. Nu mă refer la partide. Pornește vizual tot de la sloganul orașului “Cealaltă capitală.” Este o îndrăzneală de a da într-un fel peste nas unui oraș ca Bucureștiul ca și capitală administrativă și de a ne poziționa fără prea multe întrebări de stânga și de dreapta pentru că este o chestiune fermă. Vrem să vedem și o altă capitală.”

Dărămuș Marcela Eugenia: “Vreau să vă spun că eu sunt de acord. Chiar îmi place acest brand. Vreau să îi spun domnului Rotar că Cetatea este și va fi un simbol pentru orașul nostru. Majoritatea cetățenilor țării noastre ne cunosc ca și cetate. Acum brandul istoric și turistic va fi cetatea. Acum trebuie să implementăm cetățenilor că Cetatea va fi brand pentru promovarea orașului. Sunt de acord. “Cealaltă Capitală” nu prea îmi place dar nu cred că găsim altceva.”

Contor Gheorghe: “Capitala de suflet.”

Părăsește sala de ședință domnul Sandu Cornel Stelian.

Baco Mihai: “Mie mi se pare normal să spunem “Cealaltă Capitală”. De fapt și de drept capitala trebuia să fim noi pentru că în 1918 aici s-a înfăptuit Unirea.”

Mihai Coșer: “Sunt două variante ale acestui logo. Acest logo este perfectibil. Vom avea și o conferință de lansare a acestui logo în care se va explica absolut profesionist. Deci avem o variantă pe verticală și una pe orizontală care vor fi aplicate în funcție de necesitățile care vor fi expuse. Depinde și de marketingul companiilor din oraș. Am avut o solicitare foarte clară din partea SC Agras care dorește să aplice pe o față a plaselor pe care le va face un logo comercial al companiei iar pe cealaltă parte logo-ul municipiului. Dâșii au export și doresc acest lucru.”

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 272/2010

Revine în sală domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

10. Aprobă atribuirea denumirii unor străzi.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Cornea care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Vasile Cornea: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții pe acest proiect supun la vot."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 273/2010

11. Aprobă și avizează documentații de urbanism.

Paul Voicu: "Având în vedere că avem un program cu firma Roref aş vrea să vă supun atenției să completăm ordinea de zi cu un PUD despre modul în care va arăta această centrală termică."

**Art.1: Avizează** "CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, STR. APUSENI solicitant SC MARILUC SRL".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre."

Călin Hedviga: "Construire locuințe individuale pe strada Apuseni. Aceasta este parcela pentru care se propune introducerea în intravilan pentru construire locuințe individuale. Condiția a fost introdusă domnul consilier. Era o condiție pe care am trecut-o. Este vorba de completarea profilului transversal al străzii când parcela vecină va veni și va solicita de asemenea obținerea posibilității de a construi."

Paul Voicu: "Dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru avizare cu condițiile impuse."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru avizare."

**Art.2: Avizează** Planul Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. BRANDUSEI, solicitant BABA TEODOR, BABA DARIUS, SC SIMPALUX SRL, RACZ LADISLAU, ISPAS MIRCEA.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiția obținerii avizului Transgaz la faza de aprobare."

Călin Hedviga: "Construire locuințe individuale în Alba-Iulia pe strada Brândușei. Suntem chiar în dreptul cartierului La Recea, pe această bucată de teren pe care se propune un ansamblu de locuințe. Locuințele colective au un regim de



înălțime de P + 1 etaj iar locuințele individuale înșiruite P + 2 etaje."

Baco Mihai: "Reiau discuția de la comisie cu privire la aceste avizări. Dacă nu sunt respectate condițiile și noi deja am pretins niște bani. Bun. Am avizat și am pretins acele condiții. Avem siguranța că se vor respecta? Aceasta mă deranjează pe mine cel mai tare. Nu înseamnă că dacă astăzi am avizat să aprobăm și mai departe."

Cimpoș Cornel Pavel: "La faza aceasta s-au impus niște condiții. Când vin la aprobare să vină cu ele. Să le respecte."

Baco Mihai: "Știu exact treaba aceasta. Eu am spus în ideea în care noi tot avizăm și vin la faza a doua, la aprobare și nu respectă condițiile care au fost puse ni se impută faptul că noi am avizat, s-au făcut niște cheltuieli și nu aprobăm."

Paul Voicu: "Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestui proiect cu condițiile impuse."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

**Art.3: Avizează** Planul Urbanistic Zonal "INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, ZONA SEIGĂU, solicitant MUNTEANU RODICA".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Introducere în intravilan pentru construire locuințe individuale în zona Șeigău. Este un teren în pantă. Soluția propune o rezolvare a drumului de incintă și canal tocmai pentru a atenua panta. Regimul de înălțime este P + 1 + M."

Cimpoș Cornel Pavel: "Aici este o condiție care este impusă în proiect dar nu știu dacă va fi respectată. S-a ținut foarte mult ca drumul să fie de 10 m lățime. Fiind un drum în pantă și pentru a fluidiza traficul s-a impus acest regim pentru drumurile de acolo."

Călin Hedviga: "Este o cotă care înseamnă 10 m. Și condiția aceasta este inclusă."

Cimpoș Cornel Pavel: "Și cealaltă condiție pentru drumul care urcă de la azilul de bătrâni în sus?"

Paul Voicu: "Toate proiectele care sunt elaborate au strada de 10m."

Cimpoș Cornel Pavel: "Nu va fi pentru că dacă trimiteți inspectorii pe teren vor vedea construcții care sunt până în drumul de exploatare."

Paul Voicu: "Dacă nu are autorizație, când vor face drumul peste 5-10 se vor demola."

Rotar Marius: "Nu s-a demolat nici o casă."

Cimpoș Cornel Pavel: "Domnul Covaciu și-a pus gardul de beton construit și băgat până în drum. Domnul de mai sus și-a făcut gardul betonat până în drum."

Paul Voicu: "Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

**Art.4: Aprobă** “ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ – ALIMENTARE CU APA, CANALIZARE, ELECTRICITATE, GAZ SI TELECOMUNICATII DE ORICE FEL IN VARIANTA SUBTERANA, ALBA IULIA, CETATEA ISTORICA SI ZONA PROTEJATA, solicitant PRIMARIA MUNICIPIULUI ALBA IULIA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Vă supun atenției acest proiect în acțiunea de promovare și revitalizare a cetății istorice. Dorin să reglementăm avizarea echipării tehnico-edilitare privind toate rețelele de apă, canal, electrică, gaz, telecomunicații în varianta subterană. Acest proiect se referă la distribuție, bransamente, contorizare, firme atît pentru rețelele nou proiectate cât și pentru cele ce urmează a fi modernizate ori reparate.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Aici a apărut o problemă pentru că într-adevăr în zona istorică tot ce apare la suprafață arată urât.”

Baco Mihai: “Ca și în oraș de altfel. Aș avea o întrebare. Cu orașul când începem? Suntem unici în Europa.”

Pleșa Gabriel: “Numai puțin. Eu aș fi vrut ca lucrările care încep să se facă subteran.”

Cimpoș Cornel Pavel: “Discutăm practic de tot ceea ce înseamnă contoare.”

Pleșa Gabriel: “Să înțeleg că e vorba strict de incinta Cetății?”

Cimpoș Cornel Pavel: “Da.”

Călin Hedviga: “Sunt costuri mai mari bineînțeles. Dar dacă nu există această obligativitate se poate alege de orice investitor costul redus. Și dorința noastră este să devină obligativitate realizarea echipării numai în varianta subterană.”

Pleșa Gabriel: “Dar pentru cine vreți obligativitate? Pentru furnizorii de energie și gaz?”

Călin Hedviga: “Pentru toți furnizorii.”

Paul Voicu: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

**Art.5: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, ALBA IULIA, OARDA DE JOS, STR. GAROAFEI, NR. 51, solicitant TOMSIT IOAN”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier care Cimpoș Cornel Pavel prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem

obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Este un PUD construire locuințe individuale în Oarda de Jos, strada Garoafelor. Pe această parcelă, scopul acestui PUD este de a modifica limitele laterale.”

Paul Voicu: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

**Art.6: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, ALBA IULIA – MICEȘTI, str. VIRTOP, nr. 11, solicitant SANDRU MARIN”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul cu condiția obținerii avizului Transgaz”.

Călin Hedviga: “La fel este vorba de modificarea limitelor posterioare ale construcției față de parcelă. Aceasta este parcela iar solicitarea este de a se apropia spre limita posterioară construcția.”

Paul Voicu: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD cu condiția impusă.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

**Art.7: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ALBA IULIA, MICEȘTI solicitant MERA IOAN DANIEL”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “La articolul 7 avem aceeași problemă deoarece lotul acesta foarte îngust nu permite o apropiere foarte mare a construcției față de limita posterioară.”

Paul Voicu: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

**Art.8: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “MODIFICARE PUZ APROBAT CU HCL NR. 143 art. 16, ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE – INTRAVILAN ALBA IULIA, ZONA DINAMITA, Alba Iulia, Zona Dinamita, Str. Fantanele solicitant COSMA VASILE, DRAGOMIR IRIMIE, CIOANCA VALER, CORDOS MARCEL,

GOMBOS REMUS”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Aprobare PUZ care modifică alineamentul la una dintre străzile propuse.”

Baco Mihai: “Cât e lățimea drumului?”

Călin Hedviga: “8 metri.”

Baco Mihai: “6+1+1?”

Călin Hedviga: “Da.”

Paul Voicu: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

**Art.9: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “MODIFICARE UTR-TI = ZONA INDUSTRIALA IN ZM = ZONA MIXTA Alba – Iulia, Str. V. Alecsandri Nr. 68 solicitant S.C. PREFCONS S.A. prin MACARIE VASILE”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Obiectul PUZ-ului era schimbarea zonei funcționale din zonă industrială în zonă mixtă. Suntem în centrul orașului. Este vorba de realizarea unei săli de festivități iar condiția pusă în proiect a fost introdusă. S-a realizat trama stradală și s-a detaliat soluția de urbanism. Consider că au fost introduse condițiile.”

Pleșa Gabriel: “Dacă îmi permiteți. Poate e o idee îndrăzneată. Poate un parteneriat. Dacă îi sugerăm investitorului, știind că este teren acolo, poate ar fi loc și de o sală de sport polivalentă. E o discuție pe care dumneavoastră, conducerea Primăriei, ați putea să o aveți cu cel care investște acolo. Este păcat ca în centrul orașului, pe un asemenea teren să nu îi dăm o utilitate civică acolo. Sigur că sunt banii și terenul dânsului acolo. Dar poate aveți o discuție de principiu.”

Paul Voicu: “Să sperăm că apare cât mai curând legea parteneriatului public și privat. Când va apărea această lege ne va permite să discutăm mai mult cu privații care au terenuri.”

Pleșa Gabriel: “E o idee care doresc să fie notată.”

Paul Voicu: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

**Art.10: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “LOCUINTE INDIVIDUALE

S+P+1(M), ALBA IULIA, STR. JULES VERNE solicitant POP IOAN LUCIAN, TUDOR MARIAN, MIHALTAN CALIN, OARGA SEVER OVIDIU, ENYEDI PAVEL”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Călin Hedviga: “Aprobare PUD construire locuințe individuale, strada Jules Verne. Condiția propusă este reglementarea pe parcela vecină, prin completare a profilului transversal al străzii pentru realizarea unui profil de 6 m carosabil și câte un metru de o parte și de alta.”

Paul Voicu: “Dacă nu mai sunt și alte intervenții supun la vot aprobarea acestui proiect cu condiția impusă.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

**Art.11: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “MODIFICARE PUZ ALBA IULIA-MICEȘTI: CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI CREARE STRADA, ALBA IULIA, intre STR. GARDA SI CANALUL DE GARDA (STR. BAYONNE) solicitant CHERTES TRANDAFIR FLORIN SI STEFANA, OLTEANU IOAN SI MARIA, MUDACI MOTREA SI STEFAN”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Călin Hedviga: “Modificare PUZ Alba Iulia-Micești prin realizarea unei străzi. Condiția a fost introdusă. Avem toate avizele de la Transgaz și Apa Mare.”

Paul Voicu: “Dacă nu mai sunt și alte discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

**Art.12: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, EXTRAVILAN MICEȘTI, STR. GILĂU, solicitant MUNTEAN LIDIA, NICA AMALIA, MUNTEAN ALINA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea

lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Călin Hedviga: “Introducere în intravilan a unui teren din Micești. Zona sub pădure. Documentația a prezentat convenție pentru PUZ folosință și administrare a terenului aferent străzilor.”

Paul Voicu: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

**Art.13: Modifica** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTE DE COLECTIVE CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER, REGIM DE INALTIME P+2+M, ALBA IULIA – STR CALEA MOTILOR, NR 67, solicitant BOLCA VIOREL si BOLCA ALEXANDRU”, in sensul eliminarii parcajelor propuse pe spatiul verde aferent domeniului public.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Călin Hedviga: “Luna trecută a fost aprobată această documentație care prevedea amenajarea unor parcaje pe actualul spațiu public cu folosință de zonă verde. Revenim cu un proiect în această ultimă variantă.”

Paul Voicu: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

**Art. 14** Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “schimb de destinație din Centrala Termică nr. 17 în Centru de colectare pentru reciclare deșeuri de echipamente electrice și electronice, Alba-Iulia, strada Tulnicului”, solicitant Primăria municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: “CT nr. 17 cu refuncționalizarea. Aici avem încadrarea în zonă. Aici este centrala. Planul de situație făcut la o scară mai apropiată cu toate vecinătățile. Așa arată centrala acum și acestea sunt propunerile proiectantului. Știți foarte bine că noi am mai refuncționalizat mai multe centrale termice.”

Paul Voicu: “Dacă îmi permiteți. Domnul de la Roref este aici și ar dori să vă spună câteva cuvinte referitoare la planul urbanistic nu la contract.”

Domnul de la Roref: “Acest proiect este de fapt o platformă de program pe care noi asociația vrem să o facem împreună cu dumneavoastră pentru a începe să vorbim cu populația despre colectarea selectivă a deșeurilor. În interior nu se vor desfășura activități lucrative care să dăuneze fonic populației ci vom iniția o serie de programe pe care le facem deja și în alte orașe din România prin care să invităm populația să colecteze selectiv deșeurile electronice și electrocasnice. Și să ne

încadrăm în țintele impuse de Uniunea Europeană în acest domeniu.”

Paul Voicu: “Dacă mai sunt discuții?”

Vasile Cornea: “Eu am văzut cum funcționează această firmă. Sunt încântat.”

Marius Rotar: “Este o asociație non profit?”

Paul Voicu: “Da.”

Marius Rotar: “În cazul transiterii gratuite o să se prevadă cu certitudine de executiv în contractul încheiat că nu o să puteți folosi în alt scop acest spațiu. Nu o să se poată trece de la această asociație la o asociație cu scop comercial.”

Domnul de la Roref: “În mod cert. Este o asociație non profit. Toate deșeurile pe care noi le colectăm nu le putem duce decât la reciclatorii autorizați de către Ministerul Mediului. Noi îi plătim pe aceștia. Nu ne plătesc ei pe noi. Nu va fi nici un act comercial. Nu vom pretinde de la populație nici un ban pentru serviciile la domiciliu.”

Marius Rotar: “Mi se pare mare termenul de 15 ani să vă dăm în folosință gratuită. Eu cred că în maxim cinci ani o să reușiți să capacitați populația cum și ce să sorteze.”

Părăsește sala de ședință domnul Vasile Cornea.

Pleșa Gabriel: “Cât timp va dura investiția?”

Paul Voicu: “Discutăm la punctul 15.”

Paul Voicu: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 274/2010.

12. Aprobă documentația tehnico-economică, faza DALI, pentru obiectivul: „Reabilitare rețele de canalizare bloc A1, A2, A3, str. N. Titulescu, municipiul Alba Iulia”.

Se dă cuvântul d-nei Metea Ana care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 275/2010

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

13. Aprobă documentația tehnico-economică, faza DALI, pentru obiectivul: „Schimb de destinație spațiu din Secția de hemodializă în Creșă”.

Se dă cuvântul d-nei Metea Ana care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia".

Dărămuș Marcela Eugenia: "Este un lucru extraordinar. Am o prietenă care are un copil mic și nu a mai găsit locuri. Pentru cei din Cetate este un lucru extraordinar. Aveți idee când vor începe activitățile acolo?"

Paul Voicu: "Cât de curând."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 276/2010

14. Aprobă modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 256/2010.

Se dă cuvântul d-nei Metea Ana care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia".

Pleșa Gabriel: "Aș vrea să ne explicați. Luați diferența de TVA?"

Ani Metea: "Este diferența de TVA și s-a redus puțin suprafața. S-au suprapus două proiecte care sunt prinse pe fonduri nerambursabile. Și proiectul inițial a fost deja acceptat. Este cel de-al doilea care nu era încă acceptat. Am refăcut devizul general, am recalculat documentația."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 277/2010

15. Aprobă transmiterea în folosință gratuită a imobilului Centrala Termică nr. 17 situat în Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pop Monica: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."



Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Inurean Ioan: “Propunem darea în folosință gratuită Asociației non profit Roref în condițiile în care dânsul a făcut câteva precizări. Preț zero către populație, programe pentru tineret în domeniul respectiv. Am discutat cu dumnealui despre termenul de punere în operă la ceea ce ați văzut. Transformarea a spus maxim trei luni de zile. Noi am prevăzut în contract un an. Dar putem reveni la trei luni. Dânsul a spus că dorește cât mai repede să pună în practică proiectul.”

Maier Eugen: “La art. 1 scrie pe strada Gladiolelor. Nu este.”

Inurean Ioan: “Este Tulnicului. Ne cerem scuze.”

Revin în sala de ședință domnii consilieri Sandu Cornel Stelian și Vasile Cornea.

Hondola Liviu: “Asociația văd că este susținută de 10 societăți de produse aparatură electronică. Dacă cineva vine cu produse de altă calitate și altă marfă cum este?”

Domnul de la Roref: “Noi suntem obligați prin lege să preluăm absolut toate deșeurile inclusiv cele istorice care nu mai există. Aceasta am făcut, spre exemplu, în toate centrele de colectare pe care le avem. Fiindcă ceea ce ne interesează pe noi este să scoatem deșeurile de la populație și să le ducem la reciclatori indiferent de marcă. Este impus legal.”

Paul Voicu: “Câte centre aveți acum în România și în câte orașe?”

Domnul de la Roref: “În acest moment avem în construcție 15 centre de colectare în diverse orașe din România. Ele funcționează cu autorizație provizorie pentru că suntem obligați de Uniunea Europeană să ajungem la 4 kg pe cap de locuitor de deșuri. În acest moment sunt în construcție 15. Avem un plan impus de membrii noștri fondatori de 100 centre de colectare.”

Părăsește sala domnul Cimpoș Cornel Pavel.

Marius Rotar: “În câte din aceste centre aveți proprietate pe spațiu?”

Domnul de la Roref: “În nici unu. Pentru că în momentul în care contractul se termină toată investiția noastră rămâne autorităților locale.”

Marius Rotar: “Și câte persoane vor lucra în Alba-Iulia în acest punct?”

Domnul de la Roref: “Să luăm pe etape. Tot ceea ce facem realizăm cu resurse locale. Vom angaja un administrator. Pentru colectarea deșeurilor de la populație vom subangaja cu prioritate dacă se poate firmele administrației locale. Dacă există aici logistică.”

Marius Rotar: “Scuzați-mă. Eu am vrut altceva. Câte persoane vor lucra la dumneavoastră, angajate ale asociației dumneavoastră în acest punct.”

Domnul de la Roref: “Un administrator și încă patru persoane.”

Marius Rotar: “Și atunci de ce aveți nevoie de 420 mp? Pentru că am înțeles că nu se vor depozita deșeurile acolo.”

Domnul de la Roref: “Deoarece deșeurile se vor aduna se vor sorta și se vor trimite la reciclatori.”

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 278/2010

16. Înscrie dreptul de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniu privat – asupra unor imobile (terenuri).

Paul Voicu: "Proiectul este retras de pe ordinea de zi."

17. Încetează aplicabilitatea HCL nr. 235/2010.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Inurean Ioan: "Referitor la HCL 235 adoptată în ședința precedentă. Am avut o notă. Am discutat și cu Prefectura întrucât s-a adoptat cu jumătate plus unu și trebuiau două treimi. Ca atare revenim."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 279/2010

Revine în sală domnul Bărdaș Horea Mihai.

18. Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Alba Iulia și vânzarea prin licitație publică a unor imobile (locuințe).

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Inurean Ioan: "Discutăm aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Alba Iulia și vânzarea prin licitație publică a unor imobile. Este vorba de fostele grădinițe. Sunt șapte apartamente despre care noi am mai avut o discuție."

Baco Mihai: "Să facem o mică istorie. Cum am ajuns la această soluție de vânzare prin licitație? Raportat la cererile care erau adresate Consiliului local de atribuire și pentru a evita orice fel de discuție cu privire la subiectivismul și la alte intervenții de atribuire a acestor locuințe, am dispus noi comisia, ca aceste locuințe să fie evaluate și vândute la licitație. Niciodată nu m-am așteptat la aceste prețuri astronomice. Sunt niște spații care au servit drept grădinițe. Eu dacă vreau să mă mut mâine nu pot pentru că trebuie să fac multe investiții ca să pot locui acolo. Cu toate acestea expertul nostru, plătit de Primărie, a scos niște prețuri pe care nu știu de unde

le-a scos pentru niște locuințe sociale. Nu știu cui le vom putea vinde la aceste prețuri. Vă dau un exemplu. La primul apartament de cinci camere. Are nouă încăperi pe o suprafață de 98 mp. Pe acesta cerem 50 și ceva de mii de euro. În ziarul Unirea se vând case cu 65000 euro și cu 30000 de euro. Când vrem să vindem suntem extrem de pompoși în a da valoare și când vrem să cumpărăm scădem la minim și trecem peste orice cale legală pentru a fraieri pe alții. Am vrut să facem un bine oamenilor săraci. Am făcut un rahat cu aceste evaluări. Asta am făcut. Iertați-mi cuvântul. Nu are nici o bază care să poată da într-adevăr aceste valori. Uitați-vă. Sunt pozele. Nici o baie nu poate fi folosită. Sunt băi care au fost transformate pentru copii, în care sunt 3-4 scaune de WC. Sunt două-trei toalete. Cum le poți folosi? Chiar ne batem joc de oamenii aceștia?”

Marius Rotar: “Ați vorbit cu specialistul?”

Revine în sală domnul Cimpoș Cornel Pavel.

Baco Mihai: “Eu nu am vorbit. Aș solicita domnului președinte o nouă evaluare. Să se țină cont că vindem o grădiniță, vindem o locuință. Să țineți cont și de locul în care se află.”

Paul Voicu: “Vă rog să notați în procesul verbal.”

Marius Rotar: “Îi dau dreptate domnului Baco. Dar aș dori ca această reevaluare care se va face să fie făcută de același expert ca să nu mai plătim încă o dată. Pentru că acest expert a luat banii procentual în funcție de valoarea pe care a scos-o. De aceea a scos valoarea peste.”

Paul Voicu: “Nu este plătit așa.”

Marius Rotar: “Ceea ce vreau să spun că această expertiză este prost făcută atâta timp cât eu aduc ziarul Unirea și citim împreună apartamentele și prețurile de vânzare al acestora pe zone. Ele sunt mai mici decât într-o expertiză în care apartamentele nu mai corespund scopului.”

Dărămuș Marcela Eugenia: “De ce s-a hotărât ca aceste apartamente să fie vândute ci să nu se dea în chirie ca și locuințe sociale?”

Baco Mihai: “Sunt extrem de multe cereri pentru aceste locuințe. Sunt niște criterii de atribuire. Fac parte din această comisie și pentru a se evita discuțiile s-a luat această hotărâre să le vindem prin licitație care nu au nici o șansă la aceste prețuri. Noi am pus posibilitatea de a fi vândute în rate.”

Ioan Bogățan: “Mai mult decât atât dacă erau transformate în locuințe sociale Primăria trebuia să investească foarte mult pentru a le transforma în apartamente locuibile. Și încă o chestiune de care ne lovim. Nu se întrețin de cei care merg acolo. Se repartizează unor familii cu posibilități financiare reduse care vin înapoi la primărie să le plătim gazul și curentul.”

Sandu Cornel Stelian: “Colegii spun că este un preț mare. Nu știu. Posibil. Dacă expertul dă același preț la reevaluare? Eu întreb. Nu se pot scoate la prețul acesta? Nu le cumpără nimeni că e valoarea mare. Ori poate se cumpără. De unde știm. Și dacă nu se scade prețul cu 10-20%.”

Paul Voicu: “Legea spune așa. Doru să mă corectezi dacă nu spun bine. Legea spune că dacă nu se vând la prima scădem 20% în comisie. Și dacă nu se vând nici așa scădem 40%. Și este ultima limită la care se poate scădea.”

Sandu Cornel Stelian: “Și de ce nu facem așa?”

Paul Voicu: “Noi am mai procedat așa la centrale termice. Una s-a vândut.

Cealaltă nu.”

Marius Rotar: “Eu înțeleg că le vindem ca și locuințe sociale.”

Inurean Ioan: “Nu neapărat ca și locuințe sociale. Dar în materialul pe care îl aveți în față am impus câteva condiții sociale la cererea comisiei și a domnului Primar. Am încercat să protejăm într-un fel cumpărarea acestor apartamente de către cei cu mulți bani.”

Paul Voicu: “Spuneți condițiile.”

Inurean Ioan: “Să nu mai aibă altă locuință, să fie cetățean din Alba-Iulia.”

Baco Mihai: “Eu cred că trebuie o reevaluare pentru a se ajunge la un preț accesibil și pentru ei.”

Pleșa Gabriel: “Nu știu dacă trebuie neapărat o reevaluare. Pentru a nu mai pierde timp putem proceda la metoda propusă de domnul Sandu. La prima nu se poate, la a doua nu. Dar tot se ajunge la un preț accesibil. Ajungem la 20000 euro.”

Baco Mihai: “Ca să o transformi în locuință mai trebuie să bagi 15000 euro în ea. Noi vindem grădinițe fraților, nu apartamente. Toate sunt la parter.”

Bărdaș Horea Mihai: “Am avut o centrală sau Carolina evaluată de un evaluator. Am scăzut 20%. Am scăzut 40%. S-a dat la o reevaluare și s-a făcut dublă. Și atunci ce facem? Eu zic că ar trebui să căutăm alt evaluator.”

Paul Voicu: “Până acum pot să supun la vot două variante. Proiectul așa cum este și dacă nu scădem 20% și apoi 40%. Și a doua variantă să cerem o reevaluare. Mai sunt și alte propuneri?”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Nu propunere neapărat. Nimeni nu cred că va da pe ele nici 20000 euro și după aceea să mai investească încă 15000 euro casă poată locui acolo.”

Paul Voicu: “Suntem mulți care am văzut aceste grădinițe. Toate sunt puse la punct exact cum spunea și domnul Baco pentru grădinițe. Au centrală, termopane, mai puțin bucătăria și baia. Nu sunt adaptate la nivel de familie. Putem aduce pentru următoarea ședință valorile pe care noi le-am băgat în aceste grădinițe.”

Baco Mihai: “Domnul viceprimar! Normal că aceste grădinițe au o valoare de inventar. Să vedem care e diferența între valoarea de inventar și cea dată de evaluator.”

Paul Voicu: “Asta este. Care este prinsă în expertiză.”

Marius Rotar: “O să vă dau un exemplu mărunț. În urmă cu doi ani când toate terenurile din Alba-Iulia erau supraevaluate, notarii, dacă vindeai un teren din Partoș aveau ei un tabel făcut de un evaluator cu valoarea terenului adusă la 25 euro minim/mp. În zona din spatele străzii Gemenilor. Acolo niciodată nu s-a vândut la preț de piață mai mult de 12 euro/mp. Dar ei aveau 25 de euro. Toată lumea știa că e 12 euro dar ei voiau 25 euro. Și așa îți calculau toate taxele. Și așa suntem noi azi. Vedem clar că e prea scump dar așa vrea evaluatorul.”

Pleșa Gabriel: “Sigur că noi trebuie să decidem. Sunt niște apartamente pe care trebuie să le valorificăm. Dacă vrem să le valorificăm cât mai bine ridicăm condițiile. Sunt la parter, vin firme care le cumpără și gata. Dar dacă ne gândim la aspectul social trebuie să introducem aceste condiții și să vedem de licitație. Trebuie să decidem.”

Baco Mihai: “Noi am vrut să rezolvăm problema socială.”

Pleșa Gabriel: “Atunci haideți să facem licitație și dacă nu se vând procedăm la reducere.”

Baco Mihai: “Nici așa nu ajungi. Într-un apartament cu 2 camere de 35000

euro mergi 40% în jos și ajungi la 20000 euro.”

Pleșa Gabriel: “Atunci cât e cuantumul domnu Baco?”

Baco Mihai: “Luăm un ziar și vedem cu cât se vinde un apartament la parter pe Poligonului.”

Paul Voicu: “Avem două propuneri. Mai există alte propuneri? Vreți să mai discutăm?”

Baco Mihai: “Da. Să lămurim o chestie. Avem 100 de cereri pentru aceste locuințe la Primărie. Am evitat să avem discuții privind repartizarea și modul de acordare a punctajului și am hotărât să le vindem la licitație. Pentru cine? Tot pentru amărății de oameni care nu au unde sta. Dacă vrem să facem un câștig le fardăm și le vindem la 100000 euro. Dacă avem cui le vinde. De aceea spun că noi la ora actuală vindem grădinițe nu locuințe în care mai trebuie investit ca să poți locui.”

Hondola Liviu: “S-a stabilit o sumă de către evaluator care într-adevăr e mare. Ca să ajungă la un apartament normal pentru a putea fi locuit mai trebuie investit 20000 euro. Evaluatorul respectiv să ne facă o evaluare la un apartament normal. Vedem cât costă și scădem din valoarea care e acum.”

Paul Voicu: “Evaluatorul Anevar când a evaluat a știut pe ce a pus ștampila acolo.”

Baco Mihai: “Am discutat ca și jurist și avocat. Pot să vin să dau cu contraargumente că această expertiză este prost făcută. Dacă vine cineva și îmi arată azi, 29. 10. 2010, pe strada Poligonului la parter, că s-a vândut un apartament cu 35000 euro atunci ... Care să fie pus la punct. În condițiile în care ziarele și agențiile imobiliare sunt pline de anunțuri că vând și nimeni nu cumpără.”

Ani Metea: “Pentru blocurile ANL pe care le avem și pe care ne-au cerut să le pregătim pentru vânzare, dâșii au stabilit un preț mediu pe țară de 407 euro/mp. Dar este bloc la cheie.”

Baco Mihai: “Aici e mai mult de 500 euro.”

Sandu Cornel Stelian: “La acel ANL este un preț fixat pentru cei care locuiesc acolo. Este un preț redus față de prețul de piață.”

Ani Metea: “Tot social e.”

Mihai Pripon: “Aș vrea să fac două precizări. În ceea ce privește prețul nu mă pot pronunța că nu sunt specialist. Aceasta veți hotărî dumneavoastră. Știu că se dorește vânzarea acestor apartamente ca și locuințe sociale însă având în vedere că în materie de licitație publică trebuie să acordăm egalitate de tratament tuturor posibililor ofertanți eu întreb cum se poate face în mod legal astfel încât la această licitație să participe numai persoane cu venituri reduse.”

Baco Mihai: “Prin caietul de sarcini domnu Pripon. Așa cum am vândut o centrală termică care am zis că va servi doar sediu de firmă.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Mai rămâne o problemă aici. În mod legal cum putem după ce se cumpără aceste apartamente să nu fie vândute ori transformate în spații comerciale.”

Baco Mihai: “Dacă ne punem 11000 de întrebări atunci sigur nu le mai vindem. Aceștia sunt oameni cu posibilități financiare reduse.”

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot cine este de acord cu proiectul în forma prezentată și condițiile impuse de domnul Inurean."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 8 voturi pentru Contor Gheorghe, Coșeriu Sorin Nicolae, Lupea Iulian, Hondola Liviu, Maier Eugen, Pleșa Gabriel, Paul Voicu, Sandu Cornel Stelian și 10 voturi împotriva Baco Mihai, Bogățan Ioan,

Bărdaș Horea Mihai, Dărămuș Marcela Eugenia, Onețiu Cornelia Maria, Pop Monica, Cimpoș Cornel Pavel, Vasile Cornea, Marius Rotar, Popa Pavel."

Paul Voicu: "Supun la vot cine este pentru reevaluarea acestor apartamente."

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 11 voturi pentru Baco Mihai, Bogățan Ioan, Bărdaș Horea Mihai, Dărămuș Marcela Eugenia, Onețiu Cornelia Maria, Pop Monica, Cimpoș Cornel Pavel, Vasile Cornea, Marius Rotar, Popa Pavel, Lupea Iulian și 7 voturi împotriva Contor Gheorghe, Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu, Maier Eugen, Pleșa Gabriel, Paul Voicu, Sandu Cornel Stelian."

Proiectul nu a trecut deoarece nu s-a întrunit numărul de voturi necesar.

S-a adoptat Hotărârea nr. 280/2010

19. Aprobă încetarea contractului de concesiune nr. 10075/2000.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pop Monica: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia propune acordarea de despăgubiri în cuantum de 116000 euro (fără TVA) dacă legea permite negocierea peste valoarea stabilită de evaluatorul angajat de Primărie. Proprietarul construcției SC Romana Mena SRL solicită ca o despăgubire pentru perioada de 39 de ani rămasă până la atingerea termenului contractului, un drept de preluare la închirierea unui spațiu comercial în zona istorică. Comisia propune ca această solicitare să fie adresată Consiliului local."

Baco Mihai: "Numai puțin. Hotărârea ar trebui modificată. Este vorba, conform legii 33/1994 primul articol să fie: zona respectivă să fie declarată de utilitate publică. La articolul 1 ar trebui să punem că se declară de utilitate publică zona respectivă. Și la articolul 2 trebuie trecut încetarea contractului de concesiune și acordarea de despăgubiri. Aceste două puncte trebuie scrise conform legii nr. 33/1994. În primul rând se declară de utilitate publică. Și așa va fi."

Paul Voicu: "Deci ați reținut. Se modifică articolele."

Baco Mihai: "Da. Aceste două articole privind legalitatea hotărârii."

Ioan Bogățan: "Având în vedere utilitatea proiectului câștigat în valoare de 16 milioane de euro din zona Cetății, suntem nevoiți să trecem la răscumpărarea unei construcții existente în zona respectivă. Pentru aceasta s-au efectuat expertize la cererea Primăriei și la cererea proprietarului. La cererea Primăriei cât și a proprietarului, expertiza a fost făcută de experți autorizați CECAR și ANEVAR. La cererea Primăriei a ieșit o expertiză în valoare de 102 și ceva de euro iar la cererea proprietarului a scos o expertiză de 130000 euro. Noi în comisie am propus răscumpărarea la prețul de 102000 euro. Sigur proprietarul a ținut la expertiza pe

care i-a făcut-o același tip de expert autorizat. Bineînțeles că nu același expert. Era o chestiune de timp și de pierdere a banilor și nu mai puteam implementa proiectul. Și am ajuns la un preț de răscumpărare de 116000 euro prin negociere pe care vi-l propunem și dumneavoastră dacă sunteți de acord."

Baco Mihai: "Dacă îmi permiteți. Ca să susțin cele spuse de domnul viceprimar. Articolul 4 din legea nr. 33 din 26 mai 1994 prevede în mod expres că cei interesați, adică cel care expropriează și cel care vinde pot conveni asupra modalității de transfer a proprietății cât și asupra cuantumului și naturii despăgubirii. Revin asupra unei chestiuni. Mă refer la modul în care se fac evaluări. Aveți un raport de evaluare, primul care este pus, în care același evaluator care ne-a făcut nouă celelalte evaluări la grădinițe, scoate un spațiu comercial la 50000 euro cât acel apartament de cinci camere."

Paul Voicu: "Aici trebuie să-l completez pe domnul coleg. Acolo este fără partea de afaceri. Este doar clădirea."

Baco Mihai: "Poate domnul Rotar mă ajută. Poți cumpăra un spațiu comercial în Alba-Iulia fără 40-50 euro pe metru pătrat?"

Marius Rotar: "Ceea ce vreau să spun. La fel și domnul Pleșa și domnul Coșeriu sunt oameni de afaceri ca și mine și aș dori să-și spună și dâșii părerea. În ce sens? Oamenii aceștia pierd și businessul. Nu numai spațiul. Mi se pare și 150000 de euro puțin pentru a pierde un business pe care te bazezi."

Baco Mihai: "Vă mai spun o chestiune. Dacă ne dă în instanță și nu picăm la o înțelegere, gândiți-vă că acel contract de concesiune este valabil încă treizeci și nouă de ani. Instanța de judecată ne-ar obliga să despăgubim inclusiv cu suma pe care ar câștiga-o în 39 de ani."

Bogățan Ioan: "Domnii au fost înțelegători."

Bărdaș Horea Mihai: "Aș fi vrut să ne spuneți de ce este presant pentru noi să răscumpărăm și să facem acest proiect. Dacă nu facem această răscumpărare pierdem cele 16 milioane de euro."

Paul Voicu: "Aduceți vă rog cele două planșe pentru că nu toți dintre dumneavoastră știți ce este acolo. Dacă doriți pot să circule și pe la dumneavoastră. Dacă nu facem răscumpărarea nu putem semna proiectul."

Domnul Mateș Tinu: "Bună ziua. Eu v-am ascultat cu multă atenție stimate Consiliu local, stimate domnule președinte, stimate doamne. Sunt una din persoanele în cauză a proiectului respectiv a spațiului comercial. Mulți dintre dumneavoastră mă cunoașteți. Sunt ziarist la Ziarul Unirea. Nu are nici o importanță. Între presă și administrație există atât simpatii cât și animozități. Eu sunt astăzi aici în calitate de cetățean al municipiului și în calitate de proprietar al spațiului comercial care prin programul de refacere a zonei Cetății Vauban și punere în valoare turistică a ajuns, desigur, și la spațiul comercial pe care noi l-am cumpărat de fapt. A fost privatizat prin metoda MEBO, am cumpărat acțiunile de la fondul proprietății de stat și am concesionat în anul 2000 terenul pentru o perioadă de 49 de ani. Zece ani au trecut. Am fost și la comisia de specialitate. Acolo s-a explicat mai pe larg. Am înțeles această necesitate. Nu prea am vrut să vindem. Primăria ne-a solicitat pentru a pune în valoare Cetatea Istorică și pentru a face ceva pentru acest oraș, pentru a deveni cu adevărat un oraș turistic. Noi am înțeles această necesitate. Sunt aici domni consilieri care au spații comerciale și pricep aceste fenomene. Finalul de fapt care este. S-a ajuns la această negociere cu Consiliul local și am ajuns în comisie la 116000 euro. S-au făcut până acum patru expertize. Patru evaluatori au făcut

expertize. Doi din partea noastră, doi din partea Consiliului local. Cea mai mare expertiză a ieșit cu tot cu afacere la 130000 euro. A Primăriei a fost de 100 și ceva de mii de euro. Și am ajuns la 116000 euro. Vreau să fac o mențiune în Consiliul local. Pentru că într-adevăr pierd această afacere și acolo se vor pune în valoare alte spații comerciale, se vor închiria, așa face mențiunea și așa cere Consiliului local dacă se poate să menționeze să avem un drept de premențiune la un spațiu de acolo."

Mateș Mihaela: "Având în vedere că au rămas 39 de ani din concesiune pe care noi nu i-am folosit așa vrea să găsim înțelegere din partea Consiliului local ca în momentul în care se vor da în chirie spațiile să avem prioritate pentru că mai avem 39 de ani din concesiune. Mi se pare normal."

Paul Voicu: "Dacă sunt discuții pe aceste două chestiuni?"

Baco Mihai: "Din păcate legea nu ne permite pentru că discutăm de domeniul public al statului și tot ceea ce se face se va realiza prin licitație. La ora actuală legea nu ne permite."

Inurean Ioan: "Eu am precizat și la comisie. Exact cum spunea și domnul Baco. Atâta timp cât ținem cont de valoarea de piață, de amplasament, se face o plată la 116000 euro, nu poți scoate la o viitoare licitație cu condiții de atribuire directă. Degeaba promitem acum acest lucru că suntem în imposibilitate ulterior la licitație."

Paul Voicu: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele propuse de domnul consilier Baco Mihai și cu propunerea de 116000 euro."

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 281/2010

Pleșa Gabriel: "Plata cum se va face?"

Paul Voicu: "Plata se va face direct, nu în rate."

Pleșa Gabriel: "Anul acesta?"

Paul Voicu: "Da. Vom merge la notar pentru că noi trebuie să semnăm proiectul. Trebuie să fie în proprietatea noastră acest teren. Mai vorbim și cu experții."

Pleșa Gabriel: "Prețul include TVA?"

Paul Voicu: "Nu. Nu există TVA."

20. Propune atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 282/2010

21. Propune atribuirea în proprietatea solicitanților, proprietari ai



apartamentelor, terenul aferent locuinței în cotă indiviză deținută din construcții.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 283/2010

22. Acceptă donația unui teren (drum) situat în municipiul Alba Iulia, str. Jidvei.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 284/2010

23. Înscrie dreptul de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra imobilului (construcție) Galeriile de Artă.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 285/2010

24. Aprobă rectificarea suprafeței imobilului CT nr. 18 situat în Alba Iulia, str. Petru Maior.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu

avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 286/2010

25. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 8376/176/2010 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru însușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru însușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 287/2010

26. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 6196/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru neînsușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru neînsușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 288/2010

27. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 6498/176/2010 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 289/2010

28. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 1533/176/2010 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru neînșușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru neînșușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 290/2010

Părăsește sala domnul Cimpoș Cornel Pavel.

29. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 1532/176/2010 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru neînșușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru neînșușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 291/2010

30. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 5657/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru neînșușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru neînșușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 292/2010

31. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 1061/176/2010 aflat pe rol la

Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru însușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru însușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 293/2010

32. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 5885/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru neînsușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru neînsușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 294/2010

33. Aprobă demolarea Centralelor Termice nr. 7 și nr. 9 – domeniul privat al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia".

Paul Voicu: "Sunt 2 centrale termice. Una este situată în zona Poligonului între 2 scări de bloc, într-o zonă extrem de aglomerată. Ieri am avut licitație pentru parcări și vă pot spune că a fost o tensiune incredibilă în fața blocului. Dacă demolăm CT9 va fi un loc de 40-50 de parcări. CT7 este pe strada Gladiolelor înspre Cinema Dacia unde am fost cu reprezentanții Primăriei. Este un loc care se pretează la parcări."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 295/2010

Revine în sală domnul Cimpoeș Cornel Pavel.

34. Proiect de hotărâre privind desfășurarea contractului de asociere nr. 7798/2006 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC Grup Corint SA.

Se dă cuvântul d-lui Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Pleșa Gabriel: “Vreau să vă spun de la început că nimeni nu este împotriva vreunui investitor. S-au făcut lucruri foarte frumoase acolo dar în urma studierii contractului pe care ni l-ați pus la dispoziție, am formulat către dumneavoastră niște cereri. Mai exact sunt 13 probleme. Conform contractului cred că suntem îndreptățiți, ca și consilieri locali, să ni se pună la dispoziție informațiile pe care le-am cerut.”

Hondola Liviu: “Referitor la ceea ce spunea domnul Pleșa. Noi am înaintat un proiect prin care să ni se prezinte în baza contractului din 2006 un raport financiar de sfârșit de an. În ce constă acest raport. Eu cred că noi, consilierii PNL, cât și ceilalți consilieri sunt interesați de felul cum decurg investițiile acolo. Cum se desfășoară activitatea și am dori să ni se prezinte în raportul respectiv cererile formulate la art. 1. Respectăm și contractul din 2006 prin aceste puncte.”

Sandu Cornel Stelian: “Nu am nimic împotriva că dâșii solicită. Dar mi se pare în neregulă să redăm investițiile totale defalcate pe asociați precum și sursele acestora. Până la urmă de ce îi interesează pe dâșii de unde au bani cei care au investit acolo? Eu cred că această cerere ar trebui să o adresați domnului Primar și Consiliului local. Nu cred că această cerere ar trebui să facă obiectul unui proiect. E mai mult o chestiune de executiv. Mie așa mi se pare.”

Paul Voicu: “Cum este domnul secretar?”

Marcel Jeler: “Aceeși întrebare le-am pus-o și eu domnilor consilieri. Adică mi-am exprimat opinia conform căruia se poate face o solicitare chiar adresată Consiliului local de inițierea acestor date și nu neapărat printr-un proiect. Pe de altă parte trebuie să recunosc că dacă această cerere face obiectul unui proiect de hotărâre nu încurcă cu nimic datele problemei.”

Pleșa Gabriel: “În contractul din 2006 se stipula obligativitatea prezentării unui raport financiar an de an. Eu nu îmi amintesc să fi văzut un raport din acesta. Poate greșesc. Și referitor la ce spunea domnul Sandu. Nu ne interesează sursele partenerilor. Ne interesează sursele investiționale ale noastre. Dacă am participat cu fonduri și de unde am atras aceste fonduri. Din buget? Din fonduri europene? Pentru că în contract se spune: vom concesiona cetatea. Și toate acele spații în condițiile în care investiția este făcută de partenerul din contractul respectiv.”

Baco Mihai: “Eu am fost unul dintre acei care atunci când Grup Corint a greșit am ieșit și am criticat acest lucru. Chiar am fost apreciat de colegii de la PNL pentru luarea de poziție pe care am avut-o față de Grup Corint. Vis a vis de acest proiect și mai ales că a fost făcut de patru consilieri care au acces direct la datele din Primărie mi se pare... Oricare dintre cei patru și dintre noi toți dacă dorim să verificăm datele cerute în acest proiect, Primăria este obligată să ni le pună la dispoziție. A veni să cerem domnului Primar să facă un raport de activitate cu privire la asocierea cu Grup Corint mi se pare că excede puțin capacității pe care o are Consiliul local. Respectiv dacă dorim să verificăm nimeni nu ne poate opri pe noi ca și consilieri. Dar nu trebuie să facem un teatru în Consiliu local. Există în contract prevederea de a prezenta un raport dar nu știu care sunt termenele scadente. Mi se pare că am pus carul în față

boilor. Nimeni nu ne oprește să verificăm.”

Hondola Liviu: “Noi nu cerem să se facă investigații asupra felului cum s-au derulat. Noi cerem ceea ce este stipulat în contract. Să se prezinte un raport, să se prezinte calendarul investițional, să vedem în ce stadiu suntem, să vedem câți bani s-au plătit, dacă au venit de la Uniunea Europeană. Asta cerem. Nu venim să aprindem focul cu un chibrit. Dar cred că pe toată populația din Alba-Iulia o interesează.”

Paul Voicu: “Nimeni nu a spus că e greșit ce ați cerut. Din discuțiile de până acum am înțeles că nu trebuie printr-un proiect ci puteți merge să cereți. Trebuie să vi le dea pe lege. Nu în Consiliu local.”

Ioan Bogățan: “Noi hotărâm în Consiliu local. Ce să hotărâm. Eventual să cereți o informare în Consiliu local. Noi hotărâm ceva.”

Hondola Liviu: “Hotărâm să respectăm contractul. Cerem să ni se prezinte un raport financiar. Ce e atâta poveste?”

Paul Voicu: “Pentru aceasta nu trebuie proiect de hotărâre.”

Hondola Liviu: “Ba da. Pentru că în 2006 noi am avut încheiat un contract.”

Ioan Bogățan: “Se poate aproba. Dar nu să hotărâm.”

Baco Mihai: “Și atunci când am avut intervenția am spus. Nu trebuie să uităm că Grupul Corint a avut și are o investiție proprie. Eu m-am legat de faptul că și-au asumat un drept și anume că au investit ei toți banii în amenajarea Șanțurilor Cetății. Este o minciună. Dar faptul că au investit în Hotelul Medieval, restaurant și în celelalte spații o recunosc și acum. Domnul Hondola întreabă dacă s-au folosit fonduri europene. Dacă s-au folosit în acel contract de asociere fonduri europene e jale mare. Pentru că acolo nu s-a prevăzut așa ceva. Dar se poate să ceară printr-o informare potrivit contractului să se prezinte un raport financiar.”

Bărdaș Horea Mihai: “Și eu sunt de aceeași părere.”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Cred că această solicitare este bună atât pentru noi cât și pentru cei care doresc să fie informați.”

Baco Mihai: “Nu știu dacă este legal să se prezinte printr-o hotărâre un raport stipulat în contract. Nu se poate face așa ceva. Este obligația executivului.”

Paul Voicu: “Domnilor consilieri! Dacă vi se prezintă un raport renunțați la acest proiect? Ori vreți să îl supunem la vot?”

Hondola Liviu: “Noi nu suntem în măsură să cerem raportul domnului Primar ci este un serviciu specializat din Primărie care trebuie să îl prezinte. Ce e atât de greu?”

Paul Voicu: “Trecem în procesul verbal și în ședința din luna noiembrie o să vă prezentăm un raport. Atunci supunem la vot?”

Hondola Liviu: “Cu mențiunea dumneavoastră.”

Pleșa Gabriel: “Dacă proiectul nu trece rămâne în procesul verbal menționat să se prezinte un raport.”

Paul Voicu: “Supun la vot cine este pentru proiectul de hotărâre așa cum a fost prezentat.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 5 voturi pentru Hondola Liviu, Pleșa Gabriel, Coșeriu Sorin Nicolae, Lupea Iulian, Dărămuș Marcela Eugenia și 13 voturi împotriva Popa Pavel, Maier Eugen, Bogățan Ioan, Paul Voicu, Onețiu Cornelia Maria, Sandu Cornel Stelian, Baco Mihai, Pop Monica, Rotar Marius, Cimpoș Cornel Pavel, Vasile Cornea, Domuța Iulius Viorel, Bărdaș Horea Mihai.”

Proiectul nu a trecut deoarece nu s-a întrunit numărul de voturi necesar.

Paul Voicu: "Cine este pentru prezentarea unui raport în ședința din luna noiembrie."

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 296/2010

35. Expertiza tehnică extrajudiciară efectuată în dosar nr. 7699/176/2010 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru însușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru însușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 297/2010

**II. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe luna octombrie 2010.**

Paul Voicu: "Propun ca ședința pentru luna următoare să aibă loc în data de 30 noiembrie 2010."

Paul Voicu: "Dacă nu mai aveți și alte discuții declar ședința închisă."

Alba Iulia, 29 octombrie 2010

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
Consilier  
Paul Voicu

SECRETAR  
Marcel Jeler

