

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 30 aprilie 2009, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 181/2009 a Primarului municipiului Alba Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului local sunt publice.

Popa Pavel: "Conform înțelegerii anterioare președintele ședinței este domnul Cimpoeș Cornel Pavel."

Marcel Jeler: „Conform regulamentului, supun la vot aprobarea procesului verbal de la ședința anterioară. Dacă aveți discuții?”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

Bogătan Ioan: "Din totalul de 21 de consilieri aleși, sunt prezenți 20 consilieri. Lipsește domnul consilier Rotar Marius deci ședința noastră este legal constituită."

Domnilor consilieri doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: d-nul secretar Marcel Jeler, d-nul viceprimar Paul Voicu, d-nul viceprimar Bogătan Ioan, d-na Lucia Man - șef birou Resurse umane, relații internaționale, d-na Aurica Groza – șef birou cadastru, d-na Silvia Moldovan, d-na Mirela Popescu – consilier juridic precum și presa.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Domnilor consilieri înainte de a se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi. Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru.

Marcel Jeler: "Pe ordinea de zi aveți 35 proiecte de hotărâre iar peste ordinea de zi au fost introduse proiectele cu numerele 36, 37 și 38:

36. Proiect de hotărâre privind modificarea Caietului de Sarcini și criteriilor de evaluare pentru concesionarea Serviciului de Iluminat Public din municipiul Alba Iulia.

37. Proiect de hotărâre privind acordarea de facilități fiscale în favoarea unei persoane fizice.

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia, Consiliul Județean Alba, Consiliul local Ighiu și SC Realitatea Media SA pentru realizarea proiectului „România prinde rădăcini”.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Domnilor consilieri supun la vot dacă sunteți de acord cu ordinea de zi modificată."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Și acum prezint ordinea de zi:

I. Diverse.

II. Proiecte de hotărâri privind:

1. Aprobă rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2009.
2. Aprobă unele modificări în structura organizatorică a aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și a serviciilor publice subordonate Consiliului local al municipiului Alba Iulia.
3. Aprobă deplasarea domnului Comănici Florian, șofer în cadrul Biroului deservire generală – Serviciul public „Administrarea patrimoniului local” aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu microbuzul AB 05 DYW, în Germania, la Arnsberg, în perioada 26 mai – 03 iunie 2009.
4. Aprobă deplasarea în Italia – Alessandria a unei delegații a Primăriei municipiului Alba Iulia în perioada 23 – 27 aprilie 2009.
5. Aprobă deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia în Marea Britanie – Liverpool în cadrul proiectului „Noi abordări în îmbunătățirea coeziunii sociale în cartiere – CO-NET” în perioada 6 – 9 mai 2009.
6. Aprobă deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia în Germania – Berlin în cadrul proiectului „Noi abordări în îmbunătățirea coeziunii sociale în cartiere – CO-NET” în perioada 17 – 22 mai 2009.
7. Aprobă modificarea HCL nr. 144/2008 privind Regulamentul, Caietul de sarcini și Contractul de delegare a gestiunii pentru serviciul de transport persoane în regim de taxi.
8. Aprobă Regulamentul privind serviciile de închiriere.
9. Aprobă alocarea unor sume de bani din bugetul local al municipiului Alba Iulia pentru activități culturale.
10. Aprobă organizarea activității de sărbătorire și premiere a cuplurilor care au împlinit 50 de ani de la căsătorie și alocarea din bugetul local a unor sume de bani la capitolul cultură.
11. Aprobă atribuirea denumirii unor străzi în municipiul Alba Iulia.
12. Aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Avizare - P.U.Z. Preliminar

1. Avizare Ansamblu De Locuinte Individuale Oarda De Jos, Zona Dublihan, Solicitant Ciornei Isidor Daniel, Rahaian Livius Mihail
2. Avizare Construire Locuinte Individuale S+P+1(M) Str. Jules Verne, Solicitant Pop Ioan Lucian, Tudor Marian, Mihaltan Calin, Oarga Sever Ovidiu, Enyedi Pavel
3. Avizare Locuinte Individuale, Drumul Pâclisii, Dj 107a, Solicitant SC Simpalux SRL, Racz Ladislau, Ispas Mircea
4. Avizare Modificare PUZ Extindere Perimetru Intravilan Calea Motilor, Alba Iulia – Micesti, Str.Nazareth Illit, Solicitant Nicula Marius Sebastian, Manescu Cosmin Ovidiu, Lazar Viorica, Floarea Anisie, Mitrofan Si Sotia Mitrofan Dorina Maria
5. Avizare Construire Locuinte Extravilan, Zona Sesuri, Solicitant Calin Ovidiu Calin Elena Gabriela, Cidur Adrian Marius, Cudur Maricica, Draghita Vasile Si Floare
6. Avizare Construire Locuinte Individuale Micesti, Str. Dragasani Muntean Rita

7. Avizare Construire Locuinte Familiale Individuale, Insiruite Si Cuplate Si Realizare Drum Acces, Alba Iulia, Zona Dinamita-Modificare Puz Str. Lalelelor, Solicitant Cosma Vasile, Marginean Ana, Dragomir Irimie, Muresan Mircea, Cioanca Valer, Cordos Marcel, Gombos Remus, Adam Mihai, Lapadus Adrian, Moldovan Vasile

Aprobare - P.U.D.

8. Aproba Construire 2 Locuinte Cuplate, Str. Bucovinei, Nr.11c Str. Bucovinei, Nr.11c, Solicitant Mirca Puiu Marius Si Luminita
9. Aproba Pud Alinierea Limitelor De Granituire Si Reglementarea Proprietarilor B-Dul Revolutiei 1989, Nr.1-1d, Solicitant Taranu Nicolae, Bota Ioan, Stanciu Aurel, Hategan Ioan, Hategan Maria, Cret Teodor, Grecu Elisabeta
10. Aproba Schimb Destinatie Din Casa In Sediul Firma, Prestari Servicii-Tipografie Legatorie Extindere Cladire Existenta, Str. Frederic Mistral, Nr.6, Solicitant SC Trans Tip SRL
11. Aproba Creare Acces Etaj Banca Dinspre Piata Iuliu Maniu, P-Ta Iuliu Maniu Bl.31 Sc. D-E, Solicitant SC Imobiliare Italo Romena SRL
12. Aproba Amplasare Statie Fixa Telefonie Mobila Alba Iulia, Zona "Seigau", Prelungire Str. Lalelelor, Solicitant S.C. Act S.R.L. Pentru S.C. Orange Romania S.R.L.
13. Aproba Lucrari De Interventii La Constructiile Si Instalatiile Existente Extindere Scoala Micesti, Str. Scarisoarei, Solicitant Primaria Municipiului Alba Iulia
14. Aproba Construire Locuinte Unifamiliale In Regim Cuplat, Str. Ion Lancranjan, Zona Lalelelor, Solicitant Necsulescu Claudiu
15. Aproba Amplasare Panou Publicitar - Prezentare Al.I.Cuza SC Mecano Construct SA

Aprobare - P.U.Z.

16. Aproba Locuinte Individuale, Alba Iulia, Str. Costache Negruzzi Solicitant SC Piflu SRL
17. Aproba Construire Locuinte Oarda De Jos, Zona „Dublihan“, Solicitant Corlaci Nicolae Olimpiu Si Sotia Corlaci Ana Maria, Curta Mircea Si Sotia Curta Elena, Fer Claudiu, Muncus Vasile
18. Aproba Mansardare Pod Existent Pentru Realizarea Unui Apartament – Spatiu De Locuit B-Dul Revolutiei 1989, Nr.12b, Solicitant Graur Alexandru Dan
19. Aproba Ansamblu De Locuinte Individuale, Oarda De Jos, Str.Armoniei, Nr.9 Solicitant Balaur Amalia Ioana

13. Aprobă Studiul de fezabilitate privind lucrările de intervenții la Bazinul Olimpic Alba Iulia.

14. Aprobă rezilierea contractului de locație de gestiune pentru activitatea de producție, transport și distribuție a energiei termice în municipiul Alba Iulia, încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC Dalkia România SRL.

15. Aprobă revocarea HCL nr. 78/2009 și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de asociere nr. 71/2005 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.THE BEST STAR S.R.L.

16. Aprobă încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr. 18687/2004 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.WINNER'S CLUB ȚĂLNAR S.R.L.
17. Aprobă prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 434/2002 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.ALIANZ-ȚIRIAC ASIGURĂRI S.A
18. Aprobă vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Dr.Ioan Rațiu (Avântului), FN.
19. Aprobă vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Ion Agârbiceanu, nr.7.
20. Aprobă vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Ulmului (Alexandru cel Bun), nr. 28B.
21. Aprobă vânzarea prin negociere directă a unui imobil (construcție și teren) situat în Alba Iulia, B-dul Ferdinand I, nr. 13.
22. Aprobă modificarea HCL nr.173/2008 și a HCL nr.174/2008.
23. Propune atribuirea în proprietate a terenului aferent apartamentelor din blocuri.
24. Propune atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor.
25. Expertiză întocmită în Dosarul nr. 4038/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
26. Expertiză întocmită în Dosarul nr. 6480/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
27. Expertiză întocmită în Dosarul nr. 3217/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
28. Expertiză întocmită în Dosarul nr. 1579/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
29. Acceptă donația făcută către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unor imobile (terenuri) situate în Micești – Lumea Nouă.
30. Acceptă donația făcută către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unor imobile (terenuri) situate în Oarda – Zona Obreja.
31. Parcelează imobilul (teren) situat în Alba Iulia – Micești.
32. Însușește documentația tehnică de parcelare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. 9 Mai.
33. Parcelează și concesionează un imobil situat în Alba Iulia, str. Gheorghe Șincai.
34. Expertiză întocmită în Dosarul nr. 6034/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
35. Modifică Anexa nr. 2 la Contractul de delegare de gestiune numărul 1969/01.08.2008 aprobat prin HCL nr. 100/31.03.2008.

III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna mai 2009.

Cimpoeș Cornel Pavel: „Mai aveți în mape la diverse încă două solicitări către Consiliul local pe care o să vi le prezint la momentul potrivit. Dacă mai aveți ceva de spus?”

Bărdaș Horea Mihai: „Cine e antrenor la echipa de fotbal a Primăriei? Văd aici Primăria Alba-Iulia, Consiliul Județean Alba dar Consiliu local nu e. Pe noi iarăși nu ne-ați trecut.”

Cimpoș Cornel Pavel: „Dacă nu mai aveți discuții să trecem la ordinea de zi.”

1. Aprobă rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba-Iulia pe anul 2009.

Se dă cuvântul d-nei Teofila Țâr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Breaz Valer Daniel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.”

Breaz Valer Daniel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Cimpoș Cornel Pavel: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 136/2009

2. Aprobă unele modificări în structura organizatorică a aparatului de specialitate a aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba-Iulia și a serviciilor publice subordonate Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Luci Man care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Breaz Valer Daniel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.”

Breaz Valer Daniel: “Comisia a avizat parțial favorabil acest proiect de hotărâre.”

Baco Mihai: “Eu aș avea aici o chestiune de ridicat. Văd că se transferă un post de psiholog de la Poliția Comunitară la bătrâni.”

Luci Man: “Nu. La Serviciul public de asistență socială se transferă.”

Baco Mihai: “La Poliție eu știu că acum se fac evaluări psihologice. Nu știu unde este mai important să avem un psiholog. Pentru handicapați sau pentru Poliția Comunitară? Sau le facem pentru amândouă.”

Luci Man: “Domnul Primar a susținut că ar trebui să facem avizele psihologice pentru toți angajații serviciilor publice, inclusiv pentru Poliția Comunitară cu un serviciu specializat. Nu numai pentru Poliția Comunitară acolo unde este necesar și avizul de port armă ci și pentru celelalte servicii publice.”

Baco Mihai: “De aceea eu spun că este mult mai important să fie un psiholog. Acolo sunt oameni care umblă cu arme.”

Luci Man: “Dacă vă amintiți au fost anumite probleme cu acel angajat și conducerea a hotărât mutarea lui în cadrul Serviciului social și serviciile să se facă de un cabinet particular.”

Baco Mihai: “Acum eu aş mai avea şi la punctele 2 şi 3 nişte probleme strict juridice. Funcţiile contractuale nu ştiu cum pot fi mutate.”

Luci Man: “Autoritatea este aceeaşi.”

Baco Mihai: “Nu este aceeaşi.”

Luci Man: “Nu sunt funcţionari publici, sunt personal contractual pe bază de contract de muncă.”

Baco Mihai: “Le încetează contractul şi lise încheie un alt contract.”

Luci Man: “Încetarea şi încheierea unui alt contract are loc vis a vis de Căminul pentru persoane vârstnice întrucât contractele lor de muncă au fost încheiate de directorul adjunct din cămin. Domnul Primar ca autoritate publică a administraţiei publice locale încheie contractele pentru toate celelalte servicii publice.”

Baco Mihai: “Nu mă refer la cine le încheie.”

Luci Man: “Are personalitate juridică acolo.”

Baco Mihai: “Daţi-mi voie să spun. Nu se poate încheia un contract de muncă nou fără concurs.”

Luci Man: “Nu. Numai dacă postul este vacant. Posturile vacante se ocupă prin concurs.”

Baco Mihai: “Aceasta este opinia mea. Nu poţi personalul contractual să-l transferi dintr-o parte în alta. La serviciul social este altceva. E părerea mea. Din ce am citit în lege.”

Luci Man: “Omul îşi urmează postul. Noi nu îi eliberăm din funcţie pe ei ci încheiem un alt contract cu autoritatea serviciului la care ei trec. La Căminul pentru persoane vârstnice este un director care are personalitate juridică. Cu serviciul respectiv şi cu directorul respectiv sunt încheiate contractele respective. Căminul este o instituţie publică în subordinea Consiliului local. A fost în subordinea Ministerului Muncii şi ne-a fost transferat nouă. Dar tot îşi păstrează personalitatea juridică şi statutul de instituţie publică comparativ cu celelalte instituţii publice din subordinea Consiliului local fără personalitate juridică.”

Bogăţan Ioan: “O precizare vreau să fac. Facem aceste modificări pentru eficientizarea serviciilor de pază. Se întâmplă multe chestiuni, sunt combinaţii de tot felul. Şi atunci am zis să-i îmbrăcăm în haine militare cu posibilitatea directorului de la Poliţia Comunitară să-i poată roti în condiţiile în care nu îşi fac treaba. Aceasta este motivaţia pentru care se face acest lucru. Partea tehnică vă rămâne dumneavoastră să o discutaţi.”

Cimpoeş Cornel Pavel: „Dacă nu sunt discuţii cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 137/2009

3. Aprobă deplasarea domnului Comănici Florian, şofer în cadrul Biroului deservire generală – Serviciul public “Administrarea patrimoniului local” aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia, cu microbuzul AB 05 DYW, în Germania, la Arnsberg, în perioada 26 mai – 03 iunie 2009.

Se dă cuvântul d-nei Luci Man care prezintă proiectul de hotărâre precum şi raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Cimpoeș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 138/2009

4. Aprobă deplasarea în Italia – Alessandria a unei delegații a Primăriei municipiului Alba-Iulia în perioada 23 – 27 aprilie 2009.

Se dă cuvântul d-nei Luci Man care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Cimpoeș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 139/2009

5. Aprobă deplasarea unei delegații a municipiului Alba-Iulia în Marea Britanie – Liverpool în cadrul proiectului “Noi abordări în îmbunătățirea coeziunii sociale în cartiere – CO – NET” în perioada 6 – 9 mai 2009.

Se dă cuvântul d-nei Luci Man care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Cimpoeș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 140/2009

6. Aprobă deplasarea unei delegații a municipiului Alba-Iulia în Germania în

cadrul proiectului “Noi abordări în îmbunătățirea coeziunii sociale în cartiere – CO – NET” în perioada 17 – 22 mai 2009.

Se dă cuvântul d-nei Luci Man care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Cimpoeș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 141/2009

7. Aprobă modificarea HCL nr. 144/2008 privind Regulamentul, Caietul de sarcini și Contractul de delegare a gestiunii pentru transportul de transport persoane în regim de taxi.

Se dă cuvântul d-lui Oliviu Gașpar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Discuții dacă sunt?”

Baco Mihai: “La Hotel Parc stație de taxi. Este o înghesuială de ferească Dumnezeu. La Hotel Transilvania iarăși facem stație de taxi și nu se găsește loc să pui un ac jos. Eu aș propune să se facă o analiză. Tot timpul îi băgăm unde nu mai este loc.”

Bărdaș Horea Mihai: “Modificările de la stațiile de taxi s-au făcut cu acordul taximetriștilor și a Poliției. Stația din față de la Hotel Cetate se desființează. Se trece mai în față pentru a fluidiza de fapt traficul de mașini din intersecția de acolo. Eu cred că e foarte bine. Am și redus din ele și suntem și cu ei de acord.”

Oliviu Gașpar: “Stația de la Hotel Parc era din anul 2000 acolo. Noi le-am lăsat în continuare. Modificarea este numai de la Pasaj la Hotel Cetate.”

Baco Mihai: “Am înțeles. Eu nu am treabă acolo. Eu zic în Centru, la Hotel Parc.”

Oliviu Gașpar: “La Hotel Parc am vrut din 2006 să modificăm. Oricum nu s-a făcut nimic acolo.”

Baco Mihai: “Acolo e sens unic.”

Oliviu Gașpar: “Dar se pun însemne acolo.”

Baco Mihai: “De ce spun că la Hotel Parc nu se impune. La 50 m mai încolo este stația de taxi de pe anticorzo.”

Oliviu Gașpar: “La Romtelecom s-a schimbat. Nu va mai fi pentru că nu a fost

bine amplasată acolo ci va fi pe partea cu Protopopiatul.”

Baco Mihai: “Și la Hotel Transilvania eu zic iarăși că nu se impune. La colț pe anticorzo este stația de taxi. Sunt vreo 12 taxiuri acolo. Eu chiar aș vrea să nu mai apară cele de la Hotel Parc și Hotel Transilvania.”

Pleşa Gabriel: “Eu aș propune să rămână cele două stații dar să le facem un program de la ora 16 după ce se încheie activitatea de la administrație. Pentru că acolo dimineața este nebunie iar după masa este mai liber.”

Baco Mihai: “Ce rost are dacă la dacă la 20 m mai încolo este altă stație de taxi. Facem stație din 5 în 5 m.”

Cornea Vasile: “Te rog să vi dimineața sau după masa la M-uri sau la spital. Taxiurile depășesc stația de taxi și nu îi întreabă nimeni nimic.”

Hondola Liviu: “Părerea mea este că la hoteluri nu trebuie stație de taxi. O persoană de la hotel care dorește taxi face comandă la recepție și aceasta va suna la taxi.”

Cimpoeș Cornel Pavel: „Vreau să spun și eu ceva. Pe str. Primăverii, lângă Hotel Parc este sens unic. Și acolo este aglomerație, lângă Șpar. Eu zic că sunt prea multe: Hotel Parc, Primăverii, Romtelecom. Sunt foarte multe iar orașul e mic.”

Bărdaș Horea Mihai: “Numai puțin. Stația din față de la M-uri se desființează. Trebuie să-i mutăm undeva. Unde îi mutăm? Pentru că locurile sunt aprobate tot de noi. Dacă noi le tăiem din locurile de parcare unde îi mutăm? Pe toți i-am dat afară din față și îi lăsăm pe taximetriști. Foarte greu ne-am înțeles cu ei să fie de acord. Nu se poate să votăm pentru un număr de locuri mai mic. Ne batem joc de o hotărâre pe care noi am votat-o. Cum votăm locuri mai puține?”

Baco Mihai: “Atunci când ați făcut amplasamentul de ce nu ați gândit mai bine?”

Bărdaș Horea Mihai: “Noi am gândit foarte bine. Dacă nu îți convine ție este altceva. Noi am gândit foarte bine și ne-am înțeles și cu ei.”

Baco Mihai: “Atunci foarte bine că se face stație de taxi în față la hotel. Acolo vin autocare, vin mașini.”

Bărdaș Horea Mihai: “Și de ce nu se poate?”

Baco Mihai: “Pentru că nu arată bine.”

Cimpoeș Cornel Pavel: „Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia fără stațiile de la Hotel Parc și Hotel Transilvania”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru și 4 abțineri Bărdaș Horea Mihai, Bogățan Ioan, Domuța Iulius Viorel, Maier Eugen .”

S-a adoptat Hotărârea nr. 142/2009

8. Aprobă Regulamentul privind serviciile de închiriere.

Se dă cuvântul d-lui Olaviu Gașpar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia".

Cimpoeș Cornel Pavel: "Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 143/2009

9. Aprobă alocarea unor sume de bani din bugetul local al municipiului Alba-Iulia pentru activități culturale.

Se dă cuvântul d-nei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui conilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "La proiectul nr. 9 aș solicita să mai adăugăm încă un articol. După cum știți în perioada 13 – 16 aprilie la Alba-Iulia s-a organizat olimpiada națională de muzică. Am aici o solicitare de la Liceul de Muzică, întrucât ministerul a alocat la acest eveniment 18 lei pentru cazare și masă iar solicitanților nu le-au ajuns banii. Liceul de Muzică solicită 2500 lei adică 25 milioane și dacă sunteți de acord să adăugăm la acest proiect art. 4 prin care să alocăm 2500 lei pentru Liceul de Muzică."

Luminița Fara: "Mai aveți pe masă o solicitare din partea Asociației Ryma."

Baco Mihai: "Această solicitare o dezbatem la diverse."

Luminița Fara: "De ce să o dezbatem la diverse? Dacă se aprobă putem să o trecem la acest proiect. Se poate discuta acum."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Dacă aveți ceva de obiectat la această cerere."

Paul Voicu: "8500 lei cer pentru acest eveniment."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Nu este justificată cererea pentru că este făcută în nume propriu. Nu este făcută în numele asociației. Doamna Cândea face mai nou toate demersurile în nume personal și bagă Asociația Ryma în această cerere. Nu s-a discutat cu membrii asociației iar ea vine și propune tot felul de chestii în numele asociației. Eu sunt împotriva aprobării acestei sume."

Baco Mihai: "Mai este o problemă referitoare la această solicitare. Noi suntem asociați cu această organizație și strict legal noi nu-i putem da bani. Din contră ea este cea care ar trebui să ne dea niște sume de bani pentru spațiile din Șanțurile Cetății. În aceste condiții nu există un temei legal prin care să-i putem da bani, să sponsorizăm un partener al nostru."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Alte discuții dacă mai sunt?"

Sandu Cornel Stelian: "Deoarece la această solicitare sunt probleme cred că ar trebui votat separat."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Supun la vot cine este de acord pentru a acorda această sumă Asociației Ryma?"

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi împotriva și 1 vot pentru Bărdaș Horea Mihai și o abținere Pleșa Gabriel.”

Bărdaș Horea Mihai: “Când am zis eu despre Ryma voi ați fost pentru și ați prelungit cu 2 ani. Acum eu votez pentru iar voi împotriva. V-ați deșteptat.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect și a sumei de 2500 lei pentru Liceul de Muzică Alba-Iulia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 144/2009

10. Aprobă organizarea de sărbătorire și premiere a cuplurilor care au împlinit 50 de ani de căsătorie și alocarea din bugetul local a unor sume de bani la capitolul cultură.

Se dă cuvântul d-nei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pleșa Gabriel: “O singură obiecție am și eu și colegii mei liberali. Este al treilea an în care sărbătorim cuplurile care au împlinit 50 de ani de la căsătorie. Totuși suma de 100000 mi se pare destul de mare. La 46 de perechi sunt peste 2200.”

Delia Cristescu: “Suma este “până la 100000 lei.” De când am făcut proiectul înscrierile au continuat și încă se mai fac înscrieri. Atunci se pune problema de până la 100000 lei. Pentru că numărul cuplurilor o să crească.”

Cornea Vasile: “Vreau să vă informez că știam de situația acesta, că vor mai apărea cupluri noi și de aceea am aprobat suma de până la 100000 lei.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 145/2009

11. Aprobă denumirea unor străzi în municipiul Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: “Este vorba de strada Fericet și Alea Cetinei.”

Popa Pavel: “Fericet este localitatea în care s-a născut Horea. Dar am și eu o

întrebare. Văd aici 50 m de la strada Cerbului. Și nu înțeleg. Toată strada va fi Fericet sau până la prima casă?”

Călin Hedviga: “Deocamdată 50 m. Atât ar fi lungimea străzii.”

Popa Pavel: “Lungimea străzii ar fi de până la 200 m și sunt în construcție încă 3 case. Și dacă se prelungește de la 50 m la 75 m?”

Călin Hedviga: “În zona D în intravilan este 50 m. Restul din stradă aparține extravilanului.”

Popa Pavel: “Am înțeles. Și atunci să le explicăm celor care așteaptă răspunsul nostru. Curtea este în zona C iar casa în zona D.”

Călin Hedviga: “Strada are o lungime de 200 m. Primii 50 m aparțin intravilanului iar restul de 150 m aparțin extravilanului. Și se include în zone diferite.”

Cinpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt discuții cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 146/2009

Cinpoș Cornel Pavel: “Domnilor consilieri, la cererea doamnei Anuța Șinar aș dori să fiți de acord să discutăm proiectul nr. 37.”

37. Proiect de hotărâre privind acordarea de facilități fiscale în favoarea unei persoane fizice.

Se dă cuvântul d-nei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Breaz Valer Daniel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.”

Breaz Valer Daniel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Anuța Șinar: “Este vorba de 2 persoane care locuiesc în concubinaj și nu au nici un alt venit. Au 2 animăluțe. Din cauza animăluțelor nu primesc nici ajutor social și vor să beneficieze de subvenția pe care o acordă Ministerul Agriculturii. Și atunci am hotărât să le acordăm această facilitate.

Cinpoș Cornel Pavel: „Dacă nu sunt discuții cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 172/2009

12. Aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art. 1 Avizează Planul Urbanistic Zonal “Ansamblu de locuințe individuale Oarda de Jos, Zona Dublihan, solicitant Ciornei Daniel Isidor, Răhăian Livius Mihail”, conform planului de situație anexat, cu condiția respectării regulamentului

local privind retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, în conformitate cu HCL nr. 106/2009.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Părăsește sala de ședință domnul viceprimar Paul Voicu.

Art. 2. Avizează Planul Urbanistic Zonal “Construire locuințe individuale S+P+M (1), str. Jules Verne, solicitant Pop Ioan Lucian, Tudor Marian, Mihălțan Călin, Oargă Sever Ovidiu, Enyedi Pavel, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot avizarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 3 Avizează planul urbanistic zonal “Locuințe individuale, Drumul Pâclișii, DJ 107A, solicitant SC Simpalux SRL, Racz Ladislau, Ispas Mircea”, conform planului de situație anexat.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă sunt discuții? Dacă nu supun la vot avizarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 4 Avizează planul urbanistic zonal “modificare PUZ extindere perimetru intravilan Calea Moșilor, Alba Iulia- Micești, str. Nazareth Illit, solicitant Nicula Marius Sebastian, Mănescu Cosmin Ovidiu, Lazăr Viorica, Floarea Anisie, Mitrofan și soția Mitrofan Dorina Maria”, conform planului de situație anexat, cu condiția menținerii retragerii de 5 m față de alineamentul la strada D III din PUZ Extindere perimetru intravilan Calea Moșilor, Alba Iulia, Micești, obținerii avizului de la Transgaz cu poziționarea pe planșă a zonei de protecție față de magistrala de gaz metan și respectării regulamentului local privind retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, în conformitate cu HCL nr. 106/2009.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Vreau să vă spun că au fost introduse condițiile.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.

Art. 5 Avizează planul urbanistic zonal “Construire locuințe extravilan, Zona Șesuri, solicitant Călin Oliviu, Călin Elena Gabriela, Cudur Adrian Marius, Cudur Maricica, Drăghiță Vasile și Floare”, conform planului de situație anexat..

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “ Condițiile au fost introduse.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.

Art. 6 Avizează planul urbanistic zonal “Construire locuințe individuale Micești, str. Drăgășani, solicitant Muntean Rita”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice,

ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre cu condiții.”

Călin Hedviga: “Condițiile au fost introduse.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.

Art. 7 Avizează planul urbanistic construire locuințe familiale individuale, înșiruite și cuplate și realizare drum acces, Alba-Iulia, Zona Dinamita – modificare PUZ str. Lalelelor, solicitant Cosma Vasile, Mărginean Ana, Dragomir Irimie, Mureșan Mircea, Cioancă Valer, Cordoș Marcel, Gomboș Remus, Adam Mihai, Lăpăduș Adrian, Moldovan Vasile”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Popa Pavel: “Scrie în raport aviz nefavorabil.”

Călin Hedviga: “Cred că este o eroare. Acest plan urbanistic a mai fost aprobat de dumneavoastră pe toată suprafața.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Cred că e o greșeală de redactare.”

Călin Hedviga: “Vă rog să mă scuzați pentru greșeală dar nu sunt motive să nu aprobați acest plan.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.

Art. 8 Aprobă planul urbanistic de detaliu “Construire 2 locuințe cuplate, str. Bucovinei. Nr. 11C, solicitant Mircea Puiu Marius și Luminița”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea

acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.

Revine în sală domnul viceprimar Paul Voicu.

Art. 9 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “Alinierea limitelor de granituire și reglementarea proprietarilor la B-dul Revoluției 1989, nr. 1 – 1D, solicitant Țăranu Nicolae, Bota Ioan, Stanciu Aurel, Hațegan Ioan, Hașegan Maria, Creț Teodor, Grecu Elisabeta”, conform planului de situație anexat cu condiția ca terenul aflat în proprietatea municipiului Alba-Iulia între parcela domnilor Țăranu Ion și Țăranu Nicolae și domeniul public să nu fie vândut până la definitivarea modernizării intersecției b-dului Revoluției 1989 cu str. Lalelelor.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiții proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Aici avem o reclamație.”

Călin Hedviga: “Da. Ce se întâmplă aici. Condiția comisiilor a fost ca alineamentul să nu fie la trotuar ci să fie retras față de trotuar marginea la acest alineament. În sensul acesta cred că sunteți aici ca să găsiți o soluție.”

Domnul Stanciu: Vreau să vă spun că alineamentul acesta este sinuos. Adică nu a fost niciodată până în acest moment un program, un proiect. Nu a fost niciodată un alineament clar printr-un proiect în zona respectivă. Am discutat și cu vecinii și cu toții am fost de acord ca alineamentul să fie la nivel de bordură. Pentru că toate gardurile care au fost făcute în zonă au fost realizate înainte de rezolvarea bulevardului și a trotuarului din zonă drept pentru care sunt trasee sinuoase care se pot vedea. Vă aduc și poze dacă vreți. Dar sigur toată lumea cunoaște zona. Dacă ar fi fost să aliniem după partea stângă ieșeam undeva la aproximativ 10 m în celălalt capăt sau invers. La ora actuală reprezintă un traseu sinuos și vecinii au propus să reprezint problema și să propunem alinierea la bordură.”

Baco Mihai: “Putem vedea și niște planșe?”

Domnul Stanciu: “Da. Există o planșă. Alineamentul meu, de exemplu, că eu sunt undeva în zona centrală. Am alineat gardul meu față de niște construcții autorizate, respectiv blocurile de pe bulevard, respectiv B-urile care sunt în alineament perfect cu gardul pe care îl propun eu acum și cu care vecinii sunt de acord. Gardurile care se propun acum vor fi alinate cu blocurile din zona respectivă. Aici sunt 1, 2, 3 proprietăți pe care vor fi construcții pe viitor și la care vor fi rezolvate accesele direct din drum. Dacă s-a propus o zonă care să rămână spațiu verde este un fals pentru că toți își vor amenaja intrări auto sau pietonale spre construcțiile care vor fi propuse și, sigur, aprobate. Deci în partea cealaltă alineamentul este de aproximativ 40 cm din cauza conductei de gaz. Nu s-a putut pune fix. Am aici o planșă dar nu este colorată. Nu s-a putut pune fix la bordură pe

partea cealaltă."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Domnul Stanciu, în comisie s-a ridicat această problemă și s-a spus că pe viitor, în ideea în care bulevardul Revoluției se va duce mai departe pe str. Ion Lăncrăjan se va crea o intersecție mare. Și în cazul în care va fi o intersecție mare, făcând alineamentul cum spuneți dumneavoastră, până la bordură, nu va avea loc încă o bandă în care să se înscrie mașinile pe stânga sau pe dreapta. Aceasta a fost ideea să nu se alinieze până la nivelul bordurii."

Domnul Stanciu: "Dacă se propune acest plan urbanistic poate fi modificat cu racordarea respectivă dacă acest lucru se dorește."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Aceasta a fost ideea."

Bărdaș Horea Mihai: "În situația extinderii ce este: concesiune, închiriere?"

Cimpoeș Cornel Pavel: "Acest plan este făcut în scopul ca și cei care locuiesc în zonă trebuie să cumpere terenul care este acum domeniu public și este la ei în curte."

Domnul Stanciu: "Acest plan este făcut pentru a fi cumpărat de cei implicați."

Cimpoeș Cornel Pavel: "De aceea trebuie făcut proiectul. Pentru ca persoanele care stau acolo să-l cumpere."

Bărdaș Horea Mihai: "Întrebarea este: a cui e terenul?"

Cimpoeș Cornel Pavel: "E domeniul public."

Bărdaș Horea Mihai: "Există extinderi actuale pe domeniu public care nu au contract de concesiune, închiriere sau cumpărare?"

Călin Hedviga: "Domnul Bărdaș noi nu putem da autorizație dacă nu e rezolvată situația juridică a terenului."

Bărdaș Horea Mihai: "Întrebarea este următoarea. Dacă la ora actuală există extinderi a dâșilor care sunt pe această stradă și sunt pe domeniul public și nu au contract de închiriere?"

Călin Hedviga: "Au contracte de închiriere."

Bărdaș Horea Mihai: "Eu vă întreb dacă au toți, nu unu?"

Domnul Stanciu: "Eram obligați să facem treaba aceasta. Toți sunt pe închiriere la ora actuală. Și se optează pentru cumpărare. Evident."

Bărdaș Horea Mihai: "Cine optează?"

Domnul Stanciu: "Cam toți."

Bărdaș Horea Mihai: "Săptămâna viitoare vreau să cumpăr și eu șoseaua de la Mall. Să mi-o dați și mie."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Este vorba de ce este în interiorul curții."

Călin Hedviga: "Problema care revine urbanismului este că noi nu putem autoriza înprejmuiri doar pe contractele de închiriere. Ori le dăm terenurile și autorizăm înprejmuirile realizând un front civilizat ori lăsăm înprejmuirile provizorii."

Domnul Stanciu: "Construcțiile sunt provizorii. Înprejmuierea care este făcută la ora aceasta este pe domeniul public."

Bărdaș Horea Mihai: "Sincer sunt de acord dar vreau să întreb atunci când s-a făcut gardul de beton, autorizația de construire pe ce ați dat-o?"

Domnul Stanciu: "Dar nu sunt autorizate. Nu s-a propus nici un proiect de aliniere a gardului. Au spus că pentru a scoate 2 stâlpi și câteva plăci nu e nici o problemă pentru noi. În ideea în care proiectul se aprobă."

Baco Mihai: “Discutând strict urbanistic pentru trotuar Primăria dă mult mai mult. Acesta este adevărul. Să lași la trotuar 1,50 m...”

Domnul Stanciu: “De la 50 cm la 1,50 m.”

Baco Mihai: “Un spațiu pe care nu avem nimic. Nu poate fi nici spațiu verde. Este un loc în care e pământ gol. Și care nu e semănat nici cu iarbă. Sunt numai mizerii aruncate. Blocul este aliniat la trotuar. Dacă era să încalcăm, să intrăm pe trotuar era altă discuție. Aceasta este părerea mea. Plus că toate aceste imobile care sunt acolo trebuie să aibă un acces.. Nu știu ce vom face acolo.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Avem 2 variante. Fie supunem la vot așa cum a fost în proiect, fie supunem la vot cu condiția alinierii la trotuar.”

Puican Ioan: “Propun amânarea acestui proiect pentru că nu este clară situația. Sunt divergențe de opinie.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Domnul Puican, sunt bani care vin la bugetul local și dacă lăsăm așa cum este acum va mai dura și bani la bugetul local nu vor mai fi.”

Puican Ioan: “Să se clarifice situația.”

Călin Hedviga: “Varianta prezentată comisiilor este aceea cu alinierea la limita trotuarului. Proiectul de hotărâre adaugă o condiție. Dumneavoastră ori votați cu alinierea până la trotuar ori acceptați și eliminați condiția ori lăsăm condiția trecută în proiect.”

Hondola Liviu: “Cu 1,20 m.”

Dîrloșan Dorin Ioan: “Condiția pentru ce a fost pusă? Pentru a se lăsa acolo în capăt o bandă?”

Călin Hedviga: “Pentru a se realiza între trotuar și împrejmuire o bandă verde.”

Hondola Liviu: “Parcă era vorba de accese.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă noi aprobăm și vindem până la bordură, pe viitor, când va trebui să lărgim bulevardul nu vom mai putea pentru că ar trebui să-l răscumpărăm.”

Călin Hedviga: “Permiteți-mi un amendament. Dumneavoastră hotărâți. Eu aș propune pentru parcela care este chiar la intersecția cu str. Lalelelor să nu se facă vânzarea.”

Baco Mihai: “Stați puțin. Ce lărgim? Mutăm blocul?”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dar nu este vorba de blocul acela.”

Baco Mihai: “Aici la 30 m de acest pământ. Aici la 5 m este blocul care e aliniat la trotuar.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dar e vorba de str. Lalelelor. De intersecția de jos nu de zona de sus.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu mai aveți discuții supun la vot cu condiția alinierii la trotuar, fără ultima parcelă din această zonă.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.

Art. 10 Aprobă planul urbanistic de detaliu “Schimb de destinație din casă în sediu firmă, prestări servicii – tipografie, legătorie, extindere clădire existentă, str. Frederic Mistral, nr. 6, solicitant SC Trans Tip SRL”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul

de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art. 11 Aprobă planul urbanistic de detaliu “Creare acces etaj bancă dinspre Piața Iuliu Maniu, Piața Iuliu Maniu, bl. 31, sc D – E, solicitant SC Imobiliare Italo Romena SRL”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia

Călin Hedviga: “Este vorba despre banca Italo Romena.”

Cornea Vasile: “Prezentați-ne și nouă cum se poate pătrunde acolo.”

Călin Hedviga: “După cum știți scara este până aici. Și ea urmează a fi prelungită până la nivelul terenului sistematizat.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Doamna arhitect, parcă era o discuție cu privire la cine este proprietarul terenului de sub scară.”

Călin Hedviga: “Și discuția a rămas că ne prezintă la autorizare proprietarul. Dacă e nevoie se face concesiune.”

Baco Mihai: “Cred că este domeniul public acolo.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art. 12 Aprobă Amplasare Stație Fixă Telefonie Mobilă Alba Iulia, Zona “Seigau”, Prelungire Str. Lalelelor, Solicitant S.C. Act S.R.L. Pentru S.C. Orange Romania S.R.L.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în

privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Am aici un număr de 4 reclamații. Sunt toate avizele, mai puțin avizul de la mediu și de îmbunătățiri funciare. Reclamațiile vin de la proprietarii acestui bloc.”

Baco Mihai: “Nu se vede nimic.”

Dîrloșan Dorin Ioan: “Avizul de la mediu este negativ sau nu este deloc?”

Călin Hedviga: “Nu îl avem. Încă nu l-au depus.”

Dîrloșan Dorin Ioan: “Propun amânare.”

Hondola Liviu: “Domnule președinte. Nu este acordul vecinilor și terenul.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Nu este nevoie de acordul vecinilor..”

Hondola Liviu: “De ce?”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Este în curte la un proprietar.”

Hondola Liviu: “Și proprietarul nu are vecini?”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Aici este o greșeală. Nu s-a trecut la momentul respectiv în certificatul de urbanism “cu acordul de mediu”.”

Călin Hedviga: “Dar nu era legislație anul trecut când noi am eliberat certificatul de urbanism pentru Orange. Numai de anul acesta se trece avizul de când a crescut importanța mediului pentru autorizare.”

Sandu Cornel Stelian: “O întrebare am și eu. Pe blocuri nu punem antene, pe instituții și în curtea omului nici atât. Atunci hai să ne aruncăm cu toții telefoanele.”

Călin Hedviga: “Compania Orange ne-a adus o documentație prin care ei măsoară în alte localități, pe anumite distanțe emanațiile. Eu nu știu să le citesc pentru că nu sunt de specialitate și nici un reprezentant nu este de față. Am aici 4 reclamații. Unele sunt notificări de la avocați sau prin avocați. Altele sunt de la persoane fizice.”

Nicu Teodorescu: “Eu am depus domnilor consilieri, nu știu dacă le-ați primit, rezoluția Parlamentului European din 2 aprilie 2009 referitoare la problemele de sănătate provocate de câmpurile electromagnetice. Chiar dacă avem o legislație europeană obligatorie și pentru România în care se arată foarte clar că invită statele membre să creeze un sistem unic de autorizare pentru instalarea antenelor și a releelor. Nu este vorba aici de o antenă mică. Este un releu de transmitere puternic. Am înțeles că tot dumneavoastră Consiliul local ați aprobat un PUZ acolo pentru construcția unor locuințe. Pe mine mă privește deoarece am și eu un teren acolo, vis a vis de domnul Covaciu. Vreau să-i fac casă copilului meu acolo și acesta este motivul pentru care mă străduiesc să nu se amplaseze acest releu acolo. Eu sunt de acord că fiecare avem un telefon mobil care este util dar aceasta nu înseamnă că trebuie să plantăm câte un releu la fiecare în grădină. Pe de altă parte Orange merge. Cred că fiecare dintre dumneavoastră aveți un telefon Orange și cred că prindeți tot orașul. Ei vor să ne ceară să punem pe fiecare stradă mai ales că eu am în față Hotărârea nr. 252 de anul trecut când un asemenea amplasament s-a respins.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Culmea e că pe Dealul Furcilor există.”

Nicu Teodorescu: “Eu sunt sigur că această antenă este dăunătoare. Cine locuiește acolo va avea de suferit. Știu că este important și mă angajez pe cheltuiala mea dacă nu au bani să-și cumpere, dacă este atât de important pentru Orange, să le cumpăr eu un teren unde nu locuiește nimeni. Și să o pună acolo. Chiar așa mare obligație avem față de Orange. Vă asigur că Orange nu a plătit mai mulți bani la bugetul local decât familia mea și celelalte familii.”

Breaz Valer Daniel: “Este nevoie de la avizul de la mediu pentru amplasarea acestei antene?”

Călin Hedviga: “Da.”

Breaz Valer Daniel: “Dacă nu există acest aviz nu are rost să mai discutăm și propun amânarea.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Eu vorbesc acum în principiu. Indiferent că este aviz favorabil sau nefavorabil, important este să ne punem cu toții de acord la aceste tipuri de probleme. Atunci nu mai avizăm niciodată nimic pentru că tot timpul le aruncăm în altă parte. La Râmeț casele sunt la 30 m de releu. Și nu este unul. Sun zece. Atunci nu mai amplasăm nimic pentru că nu vrea cineva. Doamna arhitect este nevoie de aviz de la mediu?”

Călin Hedviga: “Da. Eu zic să-l amânăm.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Supun la vot amânarea acestui proiect.”

Baco Mihai: “A devenit o fobie să nu mai aprobăm pentru că poluează, pentru că sunt radiații. În Sebeș, în centrul orașului este stația de transmisie a televiziunii și stația de telefonie și nu deranjează pe nimeni. La ieșirea din Lancrăm, pe partea stângă, în curtea omului avem un releu de transmisie. Colegul meu Nicu Teodorescu spunea că le cumpără el un teren. Nu trebuie pentru că au ei bani să-și cumpere. Dar au niște parametri care trebuie respectați. Unde este unda. Vreau să spun pentru viitor. Acest PUZ mai are 2 luni și îi expiră valabilitatea.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest proiect supun la vot amânarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru amânare.”

Art. 13 Aproba Lucrari De Interventii La Constructiile Si Instalatiile Existente Extindere Scoala Micesti, Str. Scarisoarei, Solicitant Primaria Municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art. 14 Aproba Construire Locuinte Unifamiliale In Regim Cuplat, Str. Ion Lancranjan, Zona Lalelelor, Solicitant Necşulescu Claudiu.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum şi raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecţia mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiţii proiectul şi nu avem obiecţiuni în privinţa aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “La punctul 14 condiţiile au fost introduse.”

Domnul Ionaş: “Acest PUD a mai fost pus în discuţie pentru consilierii care au fost mandatul trecut. Acum trei ani. În 2005. Este vorba de fosta proprietară Muntean Cornelia. Acolo trebuiau să se facă nişte blocuri. S-a renunţat şi s-a trecut la domnul Necşulescu. Acum domnul Necşulescu având în vedere cine este nu am vrut să ne batem cu dânsul. Şi am căzut la un compromis apoi ne-am retras. Din informaţiile pe care le avem ştim că aceste construcţii se vor transforma din locuinţe cuplate în apartamente. Fiecare construcţie cu 6 apartamente. Sunt 4 construcţii. Deci 24 de apartamente. Ocupă atât loc cât ocupăm noi 4 familii. Rugămintea mea este că dacă aprobaţi să şi urmăriţi dacă aceste construcţii vor fi respectate aşa cum aţi aprobat sau se vor transforma în apartamente. Tot în acea şedinţă de acum trei ani s-a hotărât ca pentru acele apartamente sau locuinţe multifamiliale să se ceară acordul vecinilor. Iar acum se evită în mod deliberat să se ceară acest acord pentru că vecinii nu doresc. Normal. Şi se face acest artificiu. Nu suntem contra aşa cum i-am spus doamnei arhitect dar vrem să se urmărească ce se va face şi dacă se respectă ce este trecut pe acest plan. Acesta este un aspect. Şi al doilea este că pe str. I. Lăncrăjan s-a mutat circulaţia de la Pâclişa şi Roşia Montană. Nu mai putem suporta praful care este acum. Vă rugăm să asfaltaţi sau să faceţi ceva cu drumul. Ştiţi foarte bine că în zona respectivă locuitorii au introdus pe cheltuiala lor gazul, apa, iluminatul. Vă rugăm să faceţi ceva.”

Cimpoeş Cornel Pavel: “Nu se poate face nimic pentru că nu este declarat drum de interes public. Numai în momentul în care acest drum se va parcela şi se va crea un număr topo distinct şi va fi declarat de interes public, numai atunci Primăria va putea face ceva.”

Domnul Ionaş: “Este o suprafaţă de 4 m şi nu ar fi mare lucru să-i lămurim pe aceşti proprietari de teren pentru o bandă să o dea Primăriei. Dar trebuie făcut ceva.”

Cimpoeş Cornel Pavel: “Eu m-am opus în şedinţa de comisie vis a vis de faptul că suprafaţa nu este reală cu ceea ce este propus.”

Călin Hedviga: “Am corectat.”

Cimpoeş Cornel Pavel: “Şi din câte ştiu eu sunt mai mulţi proprietari la acel teren. Dacă greşesc să aduceţi argumente. Sunt trei proprietari pe acel teren.”

Baco Mihai: “Motiv pentru care am şi respins. Doamna Muntean a venit cu 2 CF care aparţin altor persoane.”

Cimpoeş Cornel Pavel: “Dacă nu mai sunt discuţii supun la vot amânarea acestui proiect până la clarificarea situaţiei juridice a terenului.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru amânare.”

Art. 15 Aproba Amplasare Panou Publicitar - Prezentare Al.I.Cuza SC Mecano Construct SA

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru și 1 vot împotriva Bărdaș Horea Mihai.”

Art. 16 Aprobă Planul Urbanistic Zonal “Locuințe individuale, Alba-Iulia, str. Costache Negruzzi, solicitant SC Piflu SRL”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art. 17 Aprobă Planul Urbanistic Zonal “Construire locuințe Oarda de Jos, Zona Dublihan, solicitant Corlaci Nicolae Olimpiu și soția Corlaci Ana Maria, Curta Mircea și soția Curta Elena, Fer Claudiu, Muncuș Vasile”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la

vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art. 18 Aprobă Plan Urbanistic Zonal “Mansardare pod existent pentru realizarea unui apartament – spațiu de locuit, b-dul Revoluției 1989, nr. 12 B, solicitant Graur Alexandru Dan, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Vreau să fac o precizare. Acest proiect s-a discutat luna trecută la diverse dar nu a fost trecut în procesul verbal. Dumneavoastră l-ați aprobat. De aceea este repus în discuție cu aceleași condiții, cu aceleași clauze”.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art. 19 Aprobă Planul urbanistic zonal ansamblu de locuințe individuale, Oarda de Jos, str.Armoniei, nr. 9, solicitant Balaur Amalia Ioana, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Vreau să fac o precizare. Acest proiect s-a discutat luna trecută la diverse dar nu a fost trecut în procesul verbal. Dumneavoastră l-ați aprobat. De aceea este repus în discuție cu aceleași condiții, cu aceleași clauze”.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Hedviga Călin : „Putem discuta la diverse Seminarul Teologic? ”

Cimpoeș Cornel : „Mai avem aici la diverse 2 cereri. Unul pe bulebarul Transilvaniei si alta este o solicitare a d.lui Ciobanu.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Art. 20 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “Capela Seminarului Teologic ortodox, B-dul Transilvaniei, FN, solicitant Arhiepiscopia Ortodoxă Română”, conform planului de situație anexat, cu condiția elaborării și aprobării unei documentații de urbanism pentru Ansamblul Teologic Ortodox.

Hedviga Călin : „Pe bulevarul Transilvaniei în zona care este Catedrala, se dorește amenajarea unui Seminar Teologic. În două cuvinte vreau să vă spun că în comisie a fost amânat deoarece soluția urbanistică nu a fost agreată din punct de vedere al relațiilor cu vecinătatea. Noi îl discutăm acum pentru că se dorește aprobarea doar a bisericii pe o fond de finanțare ce necesită aprobarea noastră. Doresc ca prin act PUD să se aprobe Biserica, urmând ca amenajarea de alte dotări să facă obiectul altei documentații de urbanism.”

Se exemplifică pe hartă cum va apărea această construcție.

Bărdaș Horea : „Urât.”

D-l Preot : „Dacă îmi permiteți să i-au cuvântul. În primul rând Hristos a înviat. Vreau să vă spun câteva cuvinte în legătură cu acest proiect. Ceea ce vedeți d-voastră aici nu a fost discutat cu noi, d-l arhitect Barbieri și a propus să ne ajute cu proiectul bisericii în sensul că proiectul domniei sale ne-a plăcut foarte mult și s-a hotărât să îl construim acolo. Atunci când dânsul a făcut solicitarea pentru aprobarea proiectului de urbanism a spus că nu este nevoie de toate clădirile acezate acolo, doar de dimensiunile lui, de înălțime, mă rog ceva mult mai simplu. Pe urmă a fost respinsă în prima comisie spunându-se că nu se știe exact ce se vrea acolo; când a apărut acest 3 D, nu așa a apărut, el este cu totul altceva; noi nu dorim construirea unei închisori acolo, ci ceva de referință pentru orașul nostru. Este vorba de un liceu care va avea o capelă, cu funcțiune doar pentru elevii noștri, eventual o grădiniță construită printr-o finanțare; la momentul actual avem finanțare doar pentru clădirea liceului prin fonduri de la Banca Europeană prin Ministerul Educației; s-a aprobat proiectarea acestei clădiri unei firme din Deva, Compact, încă nu a început proiectarea acelei clădiri; d-l Barbieri ce a propus, a propus așa din imaginația noastră; nu există proiectul acelei clădiri, doar biserica noi intenționăm să o construim. Ministerul Culturii a hotărât că ne poate da niște fonduri pentru construcția aceasta. Rugămintea noastră, Înaltpreasfințitul a adresat un memoriu către Consiliul local, era de a aproba amplasarea acestei capele, fiindcă nu va fi o biserică de genul celei de lângă, va fi o capelă alături; aprobarea este pentru a putea obține banii necesari construcției acestei capele. Va fi ceva cu circulație pietonală, ceva cu zonă verde, un spațiu deosebit pentru elevi, nicidecum o închisoare de genul cum o vedeți acolo.”

Bărdaș Horea : „Puteți să ne arătați cum va arăta acolo?”

Cimpoeș Cornel : „Proiectul capelei este cel propus de d-l Barbieri sau altul?”

D-l Preot : „Proiectul capelei este cel propus de d-l Barbieri; doar proiectul capelei n-i l-a dat d-l Barbieri, în rest totul va fi proiectat de altă firmă; de aceea dânsul nu a putut elabora ceva sigur.”

Bărdaș Horea : „S-a cam lungit toată povestea asta. Este o zonă foarte frumoasă acolo, cum vine bulevarul până sus, fără un proiect care să fie foarte, foarte frumos, eu nu știu dacă are rost să veniți cu un asemenea proiect. Ne faceți să respingem alte proiecte care sunt destul de frumoase și vreți să stricăm și zona aceea. Eu sunt de acord să facem, dar să veniți cu un proiect frumos. Dacă vă place Barbieri, cu desene și cu schițe...; eu zic că așa stricăm zona aceea. Cât o facem noi de

frumoasă cu drumul, acum o stricăm. Părerea mea este că se strică și ce s-a făcut cu deplasarea blocurilor, ca să fie o vedere minunată și acum o stricăm cu un proiect urât. Din câte am văzut, și nu este pentru prima dată, este un proiect slab domnilor. Trebuie să o faceți foarte frumoasă pentru că este în perspectiva orașului, este în turul Catedralei care o stricăm cu....”

D-l Preot : „Eu vă asigur că nici o biserică și nici un complex construit de Arhiepiscopie nu a stricat orașul. Din contră cred că îl vom înfrumuseța.”

Bărdaș Horea : „Eu nu vreau să mă cert cu d-voastră, dar este urât.”

Hedviga Călin : „D-lor consilieri, vreau să vă arăt pozele, după cum ați solicitat. Pentru a nu scăpa situația din mână, vă propun următoarele : să aprobăm doar amplasamentul capelei, urmând ca toată incinta să aibă obiectul unei alte documentații de urbanism.”

Bărdaș Horea : „Toți colegii mei sunt de acord cu mine dar nici unul nu spune.”

Baco Mihai : „Această discuție a fost și în comisie, raportat la modul cum va veni îmbrăcată această zonă, care este o zonă destul de sensibilă, știți foarte bine. Soluții viabile nu au fost aduse în fața comisiei de urbanism, motiv pentru care noi am respins acest proiect. Acum se vine cu o altă doleanță. Să creem mai întâi cercul și apoi să facem către margine. Nu știu dacă este normal și legal.”

Hedviga Călin : „Normal nu este dar legal ar putea fi.”

Marcel Jeler : „Eu propun amânarea până în ședința viitoare, când să vină cu un proiect cum se face de obicei.”

Baco Mihai : „Nu am terminat, dați-mi voie. Este un principiu statuat prin lege , că nimeni nu este mai presus de lege. Dacă noi respingem alte proiecte pentru mai puțin, nu știu dacă este bine să aprobăm așa ceva; ori suntem uniți până la capăt, ori pentru unele instituții le dăm avizul așa cum vor ei?”

Pleșa Gabriel : „S-a subliniat, dar poate nu s-a auzit foarte bine, mai este o problemă pe care totuși aș vrea să o discutăm. Se pierd niște fonduri; din nefericire dâșii pot pierde aceste fonduri. Sigur că ca, nu este nimeni mai presus de lege, dar există și acest lucru de care trebuie să ținem cont. Se pierd totuși niște bani.”

Bărdaș Horea : „Sunt perfect de acord cu tine, dacă trebuie să votăm, votăm; dar trebuie să primim și noi niște garanții de la dâșii că se va face ceva deosebit.”

Pleșa Gabriel : „Proiectul va urma să se facă.”

Maier Eugen : „Dacă este vorba de niște bani și sunt în contra timp...este vorba de capelă dacă am înțeles eu bine..”

Cimpoeș Corneș : „Doar de capelă. Profit de acest proiect și vreau să vă spun că niciodată nu putem aproba așa ceva. Să se facă ceva ca lumea acolo.”

D-l Preot : „Școala noastră este deschisă unui număr de 128 de elevi, din care 100 și ceva sunt elevi din Alba Iulia și împrejurimi. Este o școală deschisă tuturor. Dacă doriți puteți să veniți să o vizitați. Nu veți fi opriți la poartă niciodată. Noi funcționăm actualmente pe strada Vasile Goldiș, mai bine zis pe Mușeteului nr. 11A într-un fost cămin de nefamiliști, la etajul IV, în niște clase mai joase de cât această sală; noi simțim nevoia normală și acută de a avea o clădire adecvată desfășurării procesului educațional.”

Cimpoeș Cornel : „Deci încă o dată, proiectul va fi așa cum n-i l-ați prezentat?”

D-l Preot : „Am zis de la început, nu va fi așa. Nici catedrala nu va fi pusă în umbră și nu va fi afectată.”

Bărdaș Horea : „Doriți acum să aprobăm capela?”

D-l Preot : „Da. D-l inspector general știe că etse nevoie de o aprobare a banilor. Este foarte important să nu pierdem acești bani.”

Cimpoeș Corneș : „Dacă nu mai sunt și alte discuții supun la vot aprobarea proiectului capelei.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru, și două abțineri - Baco Mihai și Cimpoeș Cornel.”

Bărdaș Horea : „Cu mențiunea să se revină cu un proiect pentru restul.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 147/2009

Cimpoeș Cornel : „Mai este încă un punct la diverse, solicitarea d-lui Ciobanu.”

Hedviga Călin : „ Proiectul despre care vreau să va vorbesc(exemplifică pe hartă), este planșa pe care dumneavoastră o vedeți aici; d-l Ciobanu care ne face solicitarea, deține această proprietate, proprietate care se încadrează în PUZ- Zonă Centrală. Terenul d-lui este aici (exemplifică pe hartă). Eu v-am prezentat o informare în ceea ce privește solicitarea d-lui și argumentarea urbanistică prin care veți putea să decideți următoarele : terenul este de 406 mp,”

D-l Ciobanu : „Nu este atât.”

Hedviga Călin : „Deci va trebui făcută o rectificarea de suprafață. Este amplasat în partea de jos a orașului vis a vis de casa de cultură, se află în proprietate privată. Terenul este supus reglementării PUZ – Centru civic și are următoarele caracteristici : este amplasat într-o zonă de interes major pentru localitatea noastră, se înscrie în piața publică care aparține în prezent zonei de parcaje publice, importanța este majoră și constă în faptul că, crează o legătură urbană ce trebuie să lege centrul civic cu Cetatea istorică și să creeze o legătură organică și de deschidere spre această cetate.”

Cimpoeș Cornel : „Accea parcare este o zonă de interes public. D-l Ciobanu ne amenință că trebuie să îi plătim daune morale. Eu propun ca acel teren să fie considerat de interes public, să îl cumpărăm la prețul pieții; este lege și cu asta basta.”

D-l Ciobanu : „În decursul timpului, de când eu am terenul acesta, eu mi-am manifestat intenția scrisă de a fructifica acea suprafață de teren; eu vreau să-l fructific; în momentul în care mie mi se dă un aviz negativ, nu am nimic împotrivă, dar trebuie să înțelegeți că sunt privat de dreptul de a beneficia de o sumă de bani care ar putea veni. Teoretic vorbind. Dacă discutăm despre lege, aceasta este foarte clară. Această lege are 3 componente foarte clare : valoarea, prejudiciul cauzat expropriatului și daune morale. Legea exproprierii este foarte clară. Dacă toți dorim să evităm o expropriere pentru că nu dă bine, eu nu am nimic împotrivă, sunt deschis la orice alte variante, dar nici să fiu privat de drepturile mele. Eu vreau să construiesc acolo ceva.”

Baco Mihai : „Aveți convingerea că veți primi și autorizația de construire ca să puteți face ceva acolo?”

D-l Ciobanu : „Eu am 4 certificate de urbanism negative pentru acel loc.”

Baco Mihai : „Pe ce vă bazați când ne cereți daune morale? ”

D-l Ciobanu : „Eu sunt student la arhitectură, d-v sunteți avocat, dar vă dați

seama ce prejudiciu îmi aduce mie?”

Baco Mihai : „Daunele morale în ce constau?”

D-l Ciobanu : „Sub diverse forme. Bani.”

Baco Mihai : „Pentru ce daune morale?”

D-l Ciobanu : „Sunt privat de dreptul de a beneficia, de a obține un beneficiu din acest teren.”

Baco Mihai : „Care beneficiu?”

D-l Ciobanu : „Păi dacă era al meu puteam avea un beneficiu. Pentru faptul că sunt privat de dreptul de a beneficia de acest teren. Eu sunt obligat să las populația orașului să parcheze pe terenul meu?”

Sandu Cornel : „Puneți taxă pe parcare.”

D-l Ciobanu : „Nu pot pune taxă d-le, nu pot săl îngrădesc, pe ce să pun taxă la parcare? Sunt privat de dreptul de a folosi un bun al meu. Sunt privat de acel drept. Este al meu. Doresc să îl fructific, să obțin un beneficiu. Trebuie să se găsească o modalitate de despăgubire. Cum pot obține un beneficiu din acest teren?”

Sandu Cornel : „Faceți o parcare subterană.”

Hondola : „Trebuie să vină cu o doleanță scrisă și apoi mai discutăm.”

D-l Ciobanu : „Păi asta am și făcut.”

Inurean Ioan : „Am discutat și cu d-l primar, probabil se va ajunge și la o expropriere.”

D-l Ciobanu : „Eu nu am nimic împotrivă, dar de ce nu văd decizia de expropriere pe masă?”

Inurean Ioan : „Exproprierea nu se face obligatoriu în ședință de consiliu local. Adresa dumneavoastră a venit acum 2-3 zile. S-a informat Consiliul local și probabil în ședința viitoare se va face ori o expropriere ori o negociere directă privind vânzarea.”

D-l Ciobanu : „Am vorbit cu d-l Hava, era și d-l Voicu de față, și am vorbit printre altele și de închiriere. Despre asta nu discutăm aici? Nu sunt împotriva vânzării, dar trebuie să se facă ceva. Este o zonă centrală.”

Cimpoeș Cornel : „Până la ședința viitoare o să aveți un răspuns oficial cu privire la acest teren.”

D-l Ciobanu : „Bine, nu am altceva de făcut decât să aștept.”

Inurean Ioan : „Această solicitare a fost introdusă pe ordinea de zi pentru că se depășea termenul de 30 de zile de răspuns.”

Cimpoeș Cornel : „pentru ședința viitoare să se facă un rsăpunș.”

D-l Ciobanu : „Trebuie să înțelegeți, pentru ultima dată, că sunt privat de niște drepturi. Valoarea poate fi cât o fi, să se facă o expertiză, dar trebuie să se țină cont de drepturile mele.”

Cimpoeș Cornel : „Acum trecem mai departe la proiectul nr. 13.”

13Aprobarea Studiului de fezabilitate privind lucrările de intervenții la Bazinul Olimpic Alba Iulia

Se dă cuvântul d-lui Radu Oancea care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea

lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. Comisia a avizat varianta a doua.”

Cimpoeș Cornel : „În ambele variante propuse totalul cred că este greșit.”

Radu Oancea : „Cred că exprimarea este greșită.”

Cimpoeș Cornel : „Având în vedere propunerea comisiei supun la vot varianta a doua.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 148/2009

14 Aprobarea rezilierii contractului de locație de gestiune pentru activitatea de producție, transport și distribuție a energiei termice în municipiul Alba Iulia, încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC Dalkia România SRL

Se dă cuvântul d-lui Radu Oancea care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești .

Se dă cuvântul d-lui Bărdaș Horea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Maier Eugen : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel : „Întrebări? Supun la vot aprobarea prezentului proiect de hotărâre.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 149/2009

15 Aprobarea revocării HCL nr. 78/2009 și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de asociere nr. 71/2005 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.THE BEST STAR S.R.L.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bărdaș Horea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bărdaș Horea : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel : „Discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 150/2009

16 Aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de asociere nr. 18687/2004 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.WINNER'S CLUB ȚĂLNAR S.R.L

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui Bărdaș Horea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bărdaș Horea : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel : „Discuții, dacă sunt? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 151/2009

17 Aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr. 434/2002 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.ALIANZ-ȚIRIAC ASIGURĂRI S.A

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bărdaș Horea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bărdaș Horea : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. Comisia a propus prețul de 50 euro/lună.”

Cornea Vasile : „Cam puțin. Eu propun 60 de EURO.”

Cimpoeș Cornel : „Dacă sunteți de acord cu prețul propus supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 152/2009

18 Aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Dr.Ioan Rațiu (Avântului), FN

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bărdaș Horea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bărdaș Horea : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și a propus prețul de 33,33 EURO/mp.”

Cimpoeș Cornel : „Dacă aveți obiecțiuni la prețul propus sau dacă sunt

discuții? Dacă nu sunt, supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 153/2009

19 Aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Ion Agârbiceanu, nr.7

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bărdaș Horea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bărdaș Horea : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și a propus prețul de 33,33 EURO/mp +TVA.”

Cimpoeș Cornel : „Dacă aveți obiecțiuni la prețul propus sau dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 154/2009

20 Aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Ulmului (Alexandru cel Bun), nr. 28B

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bărdaș Horea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bărdaș Horea : „Comisia a avizat favorabil acest proiect iar prețul propus este de 30EURO.”

Cimpoeș Cornel : „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la prețul propus și dacă nu sunt discuții, supun la vot.”

„Fiind supus la vot s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 155/2009

21 Aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (construcție și teren) situat în Alba Iulia, B-dul Ferdinand I, nr. 13

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bărdaș Horea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bărdaș Horea : „Comisia a avizat favorabil acest proiect iar prețul propus este de

26.593 Euro plus TVA.”

Inurean Ioan : „D-na este aici și vrea să ne spună câteva cuvinte.”

D-na solicitant : „Aș dori să vă spun, dacă se poate, și eu câteva cuvinte. Am cumpărat o casă naționalizată în 1996. Înainte de 2001 am solicitat întabularea pe mine și mi s-a spus că nu pot face act de întabulare pentru că nu este trecut pe statul Român. M-am judecat până în 2007. În 2007 am câștigat; acum mi se vinde camera unde a fost PSD-ul, pentru că la mama i s-a vândut doar 3 sferturi de casă. Cu mare greu am obținut acum să cumpărăm și camera respectivă. De unde să plătesc eu suma asta. Rata este foarte mare, aproape 500 EURO/lună.”

Bărdaș Horea : „Propunerea mea este de a acorda o perioadă de 5 ani pentru plata ratelor nu una de 4 ani.”

Inurean Ioan : „La prețul stabilit nu se poate renunța.”

Cimpoeș Cornel : „Dacă sunteți de acord cu propunerea făcută, ca plata să se facă în 60 de rate lunare, supun la vot.”

„Fiind supus la vot s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 156/2009

22 Aprobarea modificării HCL nr.173/2008 și a HCL nr.174/2008

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bărdaș Horea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricolă.

Bărdaș Horea : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel : „Întrebări? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 157/2009

23 Propunerea atribuirii în proprietatea solicitanților, proprietari ai apartamentelor, terenul aferent locuinței în cotă indiviză deținută din construcții

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricolă.

Bogățan Ioan : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel : „Dacă sunt întrebări? ... Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 158/2009

24 Propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare
Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogăţan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public şi privat, agricultură.

Bogăţan Ioan : „Comisia avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem obiecţiuni în privinţa adoptării acestuia.”

Cimpoeş Cornel : „Dacă sunt discuţii? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 159/2009

25 Expertiza întocmită în Dosarul nr. 4038/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogăţan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public şi privat, agricultură.

Bogăţan Ioan : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem obiecţiuni în privinţa adoptării acestuia. Comisia a însuşit această expertiză.”

Cimpoeş Cornel : „Dacă nu aveţi obiecţiuni supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 160/2009

26 Expertiza întocmită în Dosarul nr. 6480/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogăţan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public şi privat, agricultură.

Bogăţan Ioan : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem obiecţiuni în privinţa adoptării acestuia. Comisia a însuşit această expertiză.”

Cimpoeş Cornel : „Dacă nu aveţi întrebări supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 161/2009

27 Expertiza întocmită în Dosarul nr. 3217/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Avram Marcela care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogătan Ioan : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. Comisia nu a însușit această expertiză.”

Cimpoeș Cornel : „Dacă nu aveți întrebări supun la vot neînsușirea prezentei expertize.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 162/2009

28 Expertiza întocmită în Dosarul nr. 1579/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bărdaș Horea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bărdaș Horea : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel : „Dacă nu aveți întrebări supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 163/2009

29 Acceptarea donației făcută către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unor imobile (terenuri) situate în Micești – Lumea Nouă

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bărdaș Horea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bărdaș Horea : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel : „Dacă nu aveți întrebări supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 164/2009

30 Acceptarea donației făcută către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unor imobile (terenuri) situate în Oarda – Zona Obreja

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bărdaș Horea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bărdaș Horea : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel : „Dacă nu aveți întrebări supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 165/2009

31 Parcelarea imobilul (teren) situat în Alba Iulia – Micești

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bărdaș Horea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bărdaș Horea : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel : „Dacă sunt discuții? ... Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 166/2009

32 Însușirea documentației tehnice de parcelare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. 9 Mai

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-nului consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogătan Ioan : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia.”

Cimpoeș Cornel : „Supun la vot, dacă sunteți de acord cu însușirea expertizei.”

„Fiind supusă la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 167/2009

33 Parcelarea și concesiunea un imobil situat în Alba Iulia, str. Gheorghe Șincai

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-nului consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogătan Ioan : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia. Comisia a propus valoarea de 1 euro/mp/an.”

Cimpoeș Cornel : „Dacă sunteți de acord cu prețul stabilit de comisie, supun la vot.”

„Fiind supusă la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 168/2009

D-l consilier Sandu Cornel părăsește sala de ședință. În sală au mai rămas 17 consilieri.

34 Expertiza întocmită în Dosarul nr. 6034/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-nului consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogătan Ioan : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia.”

Cimpoeș Cornel : „Supun la vot, dacă sunteți de acord cu neîsușirea expertizei.”

„Fiind supusă la vot, s-a votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 169/2009

35 Modificarea Anexei nr. 2 la Contractul de delegare de gestiune numărul 1969/01.08.2008 aprobat prin HCL nr. 100/31.03.2008

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Breaz Valer care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Breaz Valer : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoeș Cornel : „Întrebări? Discuții?...Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 170/2009

D-l consilier Bărdaș Horea părăsește sala de ședință. În sală au mai rămas 16 consilieri.

36 Modificarea Caietului de Sarcini și criteriilor de evaluare pentru concesionarea Serviciului de Iluminat Public din municipiul Alba Iulia

Cimpoeș Cornel : „Întrebări? Comisia?”

Se dă cuvântul d-nului consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogătan Ioan : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia.”

Cimpoeș Cornel : „Dacă nu sunt întrebări, supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 171/2009

Cimpoeș Cornel : „Având în vedere faptul că proiectul cu nr. 37 a fost discutat la începutul ședinței, acum vom discuta proiectul nr. 38.”

38 Aprobarea acordului de parteneriat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia, Consiliul Județean Alba, Consiliul local Ighiu și SC Realitatea Media SA pentru realizarea proiectului „România prinde rădăcini”

Cimpoeș Cornel : „Dacă aveți întrebări cu privire la acest proiect de hotărâre? Supun la vot. ”

Paul Voicu : „Doresc să vă anunț, că mâine la ora 9 sunteți invitați la plantarea puieților din campania România prinde rădăcini. Vă așteptăm pe toți să luați parte la acest eveniment. ”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 173/2009

DIVERSE

I Adresă SC E – ON Gaz Distribuție

Cimpoeș Cornel : „Prin adresa nr. 11039/2009, E-on Gaz ne solicită revocarea HCL nr. 186/2008. Dacă sunteți de acord cu menținerea hotărârii, supun la vot. Această solicitare este tardivă, deci supun la vot.”

„Fiind supusă la vot, menținerea hotărârii, s-a votat în unanimitate pentru.”

II Adresă Râșniță Eugen

Cimpoeș Cornel : „Prin adresa nr. 11429/2009 d-l Râșniță solicită reanalizarea aprobării PUD-lui „Construire locuință familială intravilan în Alba Iulia, str. Avântului FN”. Știți totuși despre ce este vorba, deci în consecință supun la vot menținerea hotărârii.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 16 voturi pentru menținerea hotărârii.”

III Adresă SC Network Press Concept SA

Cimpoeș Cornel : „Prin adresa nr. 13608/2009 s-a formulat o plângere prealabilă împotriva Hcl nr. 80/2009 privind revocarea HCL nr. 194/2007, a HCL nr. 261 și aprobarea închirierii prin licitație publică a unor terenuri pentru amplasare

chioscuri difuzare presă. Supun la vot menținerea hotărâri.”

„Fiind supusă la vot, propunerea de menținere s-a votat cu 16 voturi pentru.”

IV Raport deplasare

Cimpoeș Cornel : „Aveți de asemenea în dosarul de ședință și raportul de deplasare al delegației din Italia – Alessandria. Puteți vedea programul pe care l-au parcurs persoanele care au format această delegație.”

Bogățan Ioan : „Am avut importante întâlniri la Colegiul Constructorilor și la Școala „Scuola Edile” în Alessandria, cu conducerea celor două instituții. Ne-am întâlnit cu d-l primar Piercarlo Fabbio și cu d-l Serafino Vanni Lai la Primăria Orașului Alessandria, unde Consiliul local a ținut o solemnă ceremonie de Bun venit. În data de 25 aprilie am participat la Festivitățile Sărbătoririi Eliberării de sub ocupația nazistă. De asemenea am stabilit programul viitoarelor întâlniri, ce vor avea loc la Alba Iulia, la sfârșitul lunii mai, cu ocazia zilelor municipiului Alba Iulia.”

Marcel Jeler : „Domnilor consilieri doresc să vă anunț că până la data de 15 iunie trebuie depuse declarațiile de avere și de interese pentru a putea să le trimit la Agenția de Integritate. Vă rog să le aduceți pentru a nu avea probleme în acest sens.”

V Inurean Ioan : „Mai avem o adresă la diverse din partea Prefecturii, prin care ne solicită comunicare actelor care au stat la baza adoptării Hcl nr. 76/2009, pentru a ne putea pronunța asupra legalității.”

Inurean Ioan : „Se va face o adresă de răspuns, dar treaba este cam nasoală.”

Marcel Jeler : „Se va analiza și vom dispune.”

Cimpoeș Cornel : „D-l Meteș Mircea, director Apa Canal a venit, în urma invitației dumneavoastră pentru a ne da lămuriri cu privire la prețul apei.”

Meteș Mircea : „În ședința din 18 februarie a Asociației de dezvoltare intercomunitară la art 1 din hotărâre spune că se aprobă modul de determinare a cantităților de apă uzată de către operatorul SC APA CTTA Alba. În această ședință s-au stabilit tarifele pentru apă canal. Aceasta este hotărârea pe care noi trebuie să o respectăm.”

Baco Mihai : „Care este asociația asta?”

Meteș Mircea : „Asociația de dezvoltare unde este și Consiliul Județean partener.”

Baco Mihai : „Ah...sunt mulți intelectuali și pe acolo. Nu știu cum i-ați adunat pe toți. Ne-am lămurit.”

Cimpoeș Cornel : „Dacă nu mai sunt și alte probleme de discutat, declar ședința de consiliu închisă.”

Preşedintele şedinţei,
Consilier
Cimpoeş Cornel Pavel

Avizat,
Secretar
Marcel Jeler