

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 30 aprilie 2014, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 433/2014 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri Clepan Dimitrie și Zdrânc Daniel.

Marcel Jeler: ”Conform regulamentului, supun la vot aprobarea proceselor verbale ale ședințelor anterioare. Am înțeles că sunt unele discuții? Supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supuse la vot, acestea au fost votate cu 16 voturi pentru.”

Revin în sala de ședință domnii consilieri Clepan Dimitrie și Zdrânc Daniel.

Intră în sala de ședință domnul consilier Medrea Bogdan.

Marcel Jeler: ”Dau cuvântul domnului președinte ales Iancu Gheorghe.”

Iancu Gheorghe: "Din totalul de 21 de consilieri aleși, sunt prezenți un număr de 19 de consilieri. Lipsește domnul consilier Sandu Cornel Stelian. Domnul Pocol Dorin intră în sala de ședință înainte de discutarea proiectului nr. 17. Așadar ședința noastră este legal constituită.”

Marcel Jeler: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: domnul Primar Mircea Hava, doamna Teofila Țîr – director executiv, doamna Silvia Moldovan – director tehnic, d-na Mihaela Petcu - consilier Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, doamna Călin Hedviga - arhitect șef, domnul Mihai Belală - consilier Cabinet Primar, doamna Crina Dumitrescu - director Direcția programe, doamna Luminița Fara - compartiment Informare, presă, comunicare, relații publice, doamna Delia Cristescu - director Direcția de Asistență Socială, doamna Anuța Șinar - director Direcția Venituri, doamna Aurica Groza - șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură, domnul Mihai Pripon - consilier în cadrul Serviciului administrarea patrimoniului local, domnul Bucur Vasile șef birou Resurse umane, relații internaționale, domnul Gabi Armean - șef Serviciu administrare și monitorizare utilități publice, domnul Mihai Rădoiu – Serviciu administrarea activităților domeniului public, precum și presa.”

Iancu Gheorghe: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este

pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru."

Iancu Gheorghe: "Pe ordinea de zi avem 23 proiecte de hotărâri. Suplimentar a fost introdus următorul proiect:

24. Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Autoritatea Electorală Permanentă.

Supun la vot proiectul ordinii de zi cu completarea adusă. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

Iancu Gheorghe: "Și acum vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I. Proiecte de hotărâri privind:

1. Execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul I anul 2014 al municipiului Alba Iulia

2. Acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

3. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 2/2014 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

4. Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului CENTRU DE RESURSE „ACADEMIA DOAMNELOR” - finanțat prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane

5. Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului "Experiență pentru eficiență – parteneriat regional pentru servicii ocupaționale de calitate", ID:141973, finanțat prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea resurselor Umane 2007-2013

6. Plata contribuției municipiului Alba Iulia către Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Alba în vederea susținerii unor proiecte finanțate în cadrul unor programe europene

7. Aprobarea unor modificări în statul de funcții al Serviciului public de asistență medicală aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia

8. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții : "Reparații capitale str. Biruinței, Busuiocului și Dumbraviței din cartierul Oarda, municipiul Alba Iulia"

9. Trecerea mijlocului fix - Rețea de distribuție, joasa tensiune, în domeniul privat al municipiului Alba Iulia, modalitatea de transfer a capacității energetice și contractului de comodat între Municipiul Alba Iulia și SC FDEE Electrica Distribuție Transilvania Sud SA – SDEE Alba

10. Actualizarea preturilor unitare și tarifelor la contractul de delegare a Serviciului de iluminat public

11. Modificarea valorii totale de investiție aprobate prin anexa la Hotărârea nr. 251/2013 a Consiliului local privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru obiectivul : "Schimb de destinație din spațiu post trafo în adăpost câini fără stăpân" din municipiul Alba Iulia

12. Repartizarea unei locuințe în municipiul Alba Iulia
13. Aprobarea plății cotizației pe anul 2014 la Asociația ”ȚARA VINULUI”
14. Modificarea Hotărârii nr. 285/2012 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

15. Asocierea în parteneriat dintre municipiul Alba Iulia prin Direcția de asistență socială și Asociația SM Speromax Alba pentru susținerea financiară a Centrului de informare și consiliere în scleroză multiplă

16. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 89/2013 a Consiliului local privind desfasurarea activitatilor comerciale de tip COMERT STRADAL in CETATEA ALBA CAROLINA – ZONA INTERIOARA A FORTIFICATIEI, delimitata de conturul exterior al bastioanelor si curtinelor municipiului Alba Iulia

17. Aprobarea unor documentații de urbanism :

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE D+P+1+M, ALBA IULIA, STR. M. KOGALNICEANU NR.25, solicitant S.C. ALBA CONS S.A”

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE SI PARCELARE, ALBA IULIA - MICESTI, INTRAVILAN-EXTRAVILAN , ZONA “TIGLARIE”, solicitant PLESA GABRIEL CODRU, PLESA CALIN AUREL, COLDA PETRU”

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE ALINIAMENT LA PUZ DUPA GRADINI aprobat cu HCL NR.41/1998, ALBA IULIA, STR. MIHAIL KOGALNICEANU, NR, 17, solicitant MOGA DANIEL”

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTARI PUZ APROBAT CU HCL 195/2013, ART. 8, PRIN MODIFICAREA PROFILULUI STRAZII NICOLAE LINCA, ALBA IULIA-SEIGAU, solicitant TIR NICOLAE IULIAN, PETRIC VASILE, FRANZE DOMENICO, GRUNFELD VALENTIN RAFAEL”

Art.5 Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA,MICESTI, STR. BRADULUI, solicitant NICOLAE JAN, NICOLAE SILVIA ILEANA, GAVRA GABRIEL, ONET ADELA ELENA”, conform planului de situatie anexat.

Art.6 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „REFUNCTIONALIZARE CLADIRE CENTRU MILITAR PT. SEDIUL CONSILIULUI JUD. ALBA CU EXTINDERE, ALBA IULIA , STR. MIHAI VITEAZU, NR.11, solicitant CONSILIUL JUDETEAN ALBA”

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE SCOALA CLS.I-IV, ALBA IULIA, B-UL FERDINAND I, NR.13-15, solicitant FUNDATIA CONGREGATIA SFANTUL IOSIF”

Art.8 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE 2 LOCUINTE SI REGLEMENTARE ALEE ACCES, ALBA IULIA, STR. VALEA POPII, FN, solicitant VINTAN CALIN GLIGOR”

Art.9 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE STATIE FIXA DE TELEFONIE MOBILA ORANGE GSM, IMPREJMUIRE INCINTA SI ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA, ALBA IULIA - PACLISA, F.N., solicitant SC ORANGE ROMANIA SA”

Art.10: Nu aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE STATIE FIXA EMISIE RECEPTIE TELEFONIE MOBILA GSM, ALBA IULIA - MICESTI, EXTRAVILAN, solicitant ORANGE ROMANIA S.A”

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE LOCUINTA PE

VERTICALA SI ORIZONTALA, ALBA IULIA, STR. AUGUSTIN BENA, NR.3, solicitant KANI BEQIR, KANI MARIA ANA RADUTA”,

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE TAMPLARIE PVC SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. A.I.CUZA, solicitant S.C. GAMMA AXIAL S.R.L.”,

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA,BIROU DE PROIECTARE SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. G. ENESCU, NR.6, solicitant ENACHE LUCIAN, ENACHE DORA”,

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „MODIFICARE PUD APROBAT CU HCL 350/2012, art.7, LA NUCLEUL CULTURAL, LATURA DE NORD A FORTIFICATIE DE TIP VAUBAN, ALBA IULIA, CETATEA ISTORICA ALBA CAROLINA, solicitant ASOCIATIA RYMA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia indeplinirii procedurii de consultare a populatiei, obtinerii avizului Ministerului Culturii si a Ministerului Turismului

Art.15: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE MONUMENTE DE FOR PUBLIC PT. CRUCE, BUST CORNELIU COPOSU SI BUST ATANASIE ANGHEL, ALBA IULIA, STR. SEPTIMIUS SEVERUS, NR. 8, solicitant PAROHIA GRECO CATOLICA, ALBA IULIA 1”,

Art.16: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN IN SCOPUL CONSTRUIRE DEPOZIT HRANA ANIMALELOR, ALBA IULIA-MICESTI, STR. AZUR NR.2, solicitant S.C. ALBATROS GOLD S.R.L.”,

Art.17: Indreapta eroare materiala la Planul Urbanistic Zonal „EXTINDERE PERIMETRU INTRAVILAN ALBA IULIA ZONA SEIGAU-SCHIT SI ZONA TERASA VIILOR-PODEI, ALBA IULIA, ZONA SEIGAU – SCHIT, TERASA VIILOR – PODEI, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA.”, in sensul corectarii traseului strazii Rojomal in zona reglementata anterior de PUZ aprobat prin HCL 103/2007, art. 10.

18. Vânzarea prin licitație publică a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, strada Crișan, FN

19. Vânzarea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Transilvaniei, nr. 37

20. Neaprobarea solicitării S.C.GLOW S.R.L.referitoare la renegocierea clauzelor contractului de asociere nr.11.072/2011 și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de asociere nr.11.072/2011

21. Încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr.5.975/1997 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.PERLA MEX S.R.L.

22. Înșușirea documentației tehnice de parcelare a unui imobil situat în Alba Iulia, B-dul Transilvaniei, nr. 27

23. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Anghel Saligny

24. Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Autoritatea Electorală Permanentă.

1. Execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul I anul 2014 al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din

partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: "Este execuția la trimestrul I la 31 martie 2014, așa cum prevede legea. Am introdus spre aprobare în Consiliul local execuția la fiecare trimestru. Dacă aveți întrebări față de ceea ce v-am prezentat? Eu v-am prezentat inclusiv procentele de realizare. Dacă aveți întrebări, vă stau la dispoziție."

Vasile Crișan: "Aș vrea să întreb la capitolul 61.2 ordine publică și siguranța națională. Știu că într-o ședință anterioară am aprobat sume de bani ca să se cumpere niște mașini pentru Poliția Locală. Și văd că la trimestrul I nu s-a cheltuit nici un leu. Deci, nu s-au cumpărat. De ce?"

Teofila Țîr: "Probabil că procedurile sunt de durată."

Iancu Gheorghe: "Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 114/2014

2. Acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Anuța Șinar: "Este vorba de domnul Țili Eugen care locuiește în Bărbant. Este singur, nu are nici copii, nici soție și care nu are nici un venit. Ca urmare, și a unei adrese pe care dânsul a făcut-o la Avocatul Poporului prin care spune că nu i s-a acordat anumite drepturi, am hotărât să intrăm pe ordinea de zi și să îi acordăm scutire de la impozit, inclusiv de la ajutorul de lemne. Acum vreo doi ani a primit un ajutor. În urma verificării s-a constatat că nu avea dreptul. Și atunci, inclusiv suma aceea."

Vasile Crișan: "Deci, am discutat în comisia de buget și am ajuns la concluzia că, comisia a dat aviz negativ, nefavorabil din cauza că dânsul are 57 de ani. O fi având dânsul situație mai deosebită dar eu cred că un om la vârsta de 57 de ani poate să muncească! Și atunci, dacă muncește își poate plăti datoriile către stat. Mai ales că are și teren acolo în suprafață de destul de mărișoară. Nu foarte mare."

Rareș Buglea: "Pe mine mă încântă atitudinea liberală a domnului coleg social democrat! Sunt toate șansele să subscriem azi!"

Pleșa Gabriel: "Am și eu o intervenție. Sigur că are 57 de ani. Poate să muncească încă. Dar din moment ce nu este înregistrat la șomaj, nu și-a găsit loc de muncă. Noi discutăm de situația ..."

Rareș Buglea: "De asemenea, și atitudinea social democrată a colegului mă încântă."

Pleșa Gabriel: "Totuși, doamna directoare, ați verificat dosarul?"

Anuța Șinar: "Au fost colegele de la serviciul social. Eu, personal, nu îl cunosc. Are o situație precară chiar."

Anuța Șinar: "Numai puțin. Codul Fiscal prevede anumite înlesniri la plată

doar pentru cei care au oarece venituri. Deci, dacă este în șomaj poți să îi acorzi înlesnire, dacă este în ajutor social poți să îl scutești definitiv. Dar pentru cei care nu au nici un venit, nu prevede nimic. Și noi, pentru că nu am prins în hotărâre, că am zis că mergem de la caz la caz, nu am prins nimic. Dar noi am considerat că omul acesta merită măcar odată să îl ajutăm și de acum încolo să își achite la timp datoriile.”

Ioan Bogățan: ”Dacă îmi permiteți. Eu cunosc situația lui de când eram viceprimar. S-a confruntat cu aceeași problemă. Capacitatea lui intelectuală nu îi permite să facă aproape nici o muncă. El nu beneficiază de niște drepturi pentru că în curte are o suprafață care depășește cu ceva.”

Anuța Șinar: ”1000 mp.”

Ioan Bogățan: ”Da. Și de aceea, doamna directoare, cred că sunteți de acord cu mine. Și doamna Cristescu cunoaște situația. Cum a spus: s-a făcut o anchetă socială acolo și consider că trebuie scutit o perioadă. Pe urmă, să se vadă ce e de făcut cu el. Într-adevăr nu poate mai mult.”

Vasile Crișan: ”Cred că era necesar să se depună atunci un act că atâta poate!”

Pleșa Gabriel: ”Semnat de cine?”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Haideti să trecem la vot pentru că avem încă 20 de proiecte pe ordinea de zi.”

Iancu Gheorghe: ”Alte discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru acordarea de facilități?”

”Fiind supusă la vot, propunerea de acordare de facilități domnului Țili Eugen a fost votată cu 17 voturi pentru și 2 abțineri Rareș Buglea, Vasile Crișan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 115/2014

3. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 2/2014 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Crina Dumitrescu: ”Dacă aveți nelămuriri vă stau la dispoziție.”

Zdrânc Daniel: ”Aș dori să știu prin ce metodă s-a ajuns la această sumă pe care trebuie să o suporte Consiliul local? Cât la sută reprezintă din valoarea proiectului? Cu cât participă Consiliul local în procente?”

Crina Dumitrescu: ”În hotărârea 2/2014 s-a aprobat de către dumneavoastră. Și atunci v-am explicat că este vorba despre acest 2% din valoarea totală a proiectului ce-i revine asociației AIDA pentru că noi susținem AIDA. Și de asemenea și fluxul operațional necesar derulării pe o perioadă de timp, urmând ca parte din sumă să fie recuperată la finalul proiectului. Am revenit cu acest proiect pentru că a fost necesară

o mai bună explicitare vis a vis de denumirea unor termeni. Adică, nu suma de 200 de mii lei cum era inițial ci o contribuție. Pentru că, Consiliul local virează în calitate de membru fondator la AIDA contribuții nu sume.”

Zdrânc Daniel: ”Și ceilalți membrii din AIDA participă cu ceva?”

Albani Rocchetti Simone: ”Toți.”

Crina Dumitrescu: ”Ceilalți membrii nu participă.”

Zdrânc Daniel: ”Deci, numai municipiul Alba-Iulia prin Consiliul local?”

Crina Dumitrescu: ”Da.”

Albani Rocchetti Simone: ”De ce? ”

Crina Dumitrescu: ”Sunt prinse la afișaj motivele pentru care municipiul Alba-Iulia ar fi nevoit să fie interesat pentru un astfel de proiect, pentru că din persoanele, grupurile țintă care sunt enumerate aici marea majoritate sunt din municipiul Alba-Iulia. Și chiar dacă nu ar fi, ele creează oricum o presiune socială asupra orașului prin faptul că pot exista situații de risc sau persoanele care sunt din arealul AIDA pot la un moment dat să devină angajați ai unor întreprinderi sau societăți comerciale din oraș.”

Zdrânc Daniel: ”Proiectul se referă strict la arealul AIDA?”

Crina Dumitrescu: ”Proiectul se referă strict la arealul AIDA.”

Zdrânc Daniel: ”Dar arealul AIDA are mai mulți membrii!”

Albani Rocchetti Simone: ”Nu mai este asociație dacă numai una contribuie! Pentru că, cu siguranță și Alba-Iulia a susținut niște cheltuieli care au fost legate despre tot grupul AIDA. Și nu este logic un singur partener să plătească.”

Crina Dumitrescu: ”AIDA nu susține tot proiectul.”

Albani Rocchetti Simone: ”Poftim?”

Crina Dumitrescu: ”AIDA nu susține tot proiectul. Sau altfel spus municipiul nu susține tot proiectul. Pentru că, în derularea acestui proiect mai sunt încă doi parteneri. Direcția Generală pentru Protecția Copilului care este susținut implicit de Consiliul Județean.”

Albani Rocchetti Simone: ”Din AIDA fac parte șapte localități. Din cele șapte localități doar una plătește.”

Crina Dumitrescu: ”Corect.”

Albani Rocchetti Simone: ”Și celelalte beneficiază de servicii de la una. Nu este corect.”

Crina Dumitrescu: ”Pentru că celelalte nu au banii. Nu au un buget suficient.”

Albani Rocchetti Simone: ”Nici ceilalți nu au fost de acord? Sau care a fost motivul?”

Crina Dumitrescu: ”Nu.”

Pleșa Gabriel: ”Nu au bani.”

Crina Dumitrescu: ”Nu au bani suficienți. Liderul acestui proiect este Direcția Generală pentru Protecția Copilului care este susținută, deci el își susține contribuția de 2% plus partea de flux financiar prin Consiliul Județean. Deci, și Consiliul Județean chiar dacă e membru în AIDA susține partea lui prin Direcția Generală pentru Protecția copilului și AIDA care este susținută de municipiul Alba-Iulia. Oricum această hotărâre ați aprobat-o interior.”

Albani Rocchetti Simone: "Vă mai întreb ceva."

Crina Dumitrescu: "Da."

Albani Rocchetti Simone: "Cei șapte membrii care de obicei supun la vot pentru proiectele lor, mă gândesc că cei șase care nu au posibilități financiare înseamnă au fost împotriva? Și totuși cum se dezvoltă mai departe?"

Crina Dumitrescu: "Nu au fost împotriva. Cum să fie împotriva?"

Albani Rocchetti Simone: "Adică, ei nu votează ceva pentru că nu au posibilități financiare."

Crina Dumitrescu: "Mă scuzați. Vă mai dau o clarificare. Nu au cum să fie împotriva de moment ce contribuția comisiei europene este de 98% prin programul operațional și 2% restul."

Albani Rocchetti Simone: "Tocmai din acest motiv, acel 2% ar trebui să se împartă."

Crina Dumitrescu: "Acesta este rolul asocierii. Tocmai prin faptul că noi suntem municipiul reședință de județ avem o influență destul de mare asupra celorlalte localități. Deci, dacă suntem mai bine dezvoltați ..."

Albani Rocchetti Simone: "Dar tocmai din acest motiv se împarte încă odată exact după numărul de locuitori. Tocmai aceasta este și logica. Oricum municipiul Alba-Iulia are o cotă mai mare decât restul."

Crina Dumitrescu: "Da. Are o cotă mai mare decât restul. Dar de reținut este că până într-un final doar 2% va susține municipiul Alba-Iulia și acel flux operațional necesar derulării proiectului va fi recuperat."

Albani Rocchetti Simone: "Eu vă spun că și sistemul în sine nu este corect. Dacă este o asociație, asociația trebuie să funcționeze cum trebuie!"

Crina Dumitrescu: "Poate că nu este echitabil!"

Albani Rocchetti Simone: "Când îți convine ceva ești de acord, când nu îți mai convine nu mai ești de acord!"

Crina Dumitrescu: "Dacă priviți din perspectiva aceasta, da! Nu este corect pentru că noi avem bani mai mulți, alții au bani mai puțini, au probabil probleme mai multe."

Albani Rocchetti Simone: "Dacă vă uitați mai bine, probabil că sunt multe localități, cel puțin două din AIDA care, pe cap de locuitor au mai mulți decât noi. Și nu sunt mai săraci."

Crina Dumitrescu: "Dacă aveți aceste date, vă rog să mi le spuneți!"

Albani Rocchetti Simone: "Vi le pot spune. Ciugudul și Galda. Ciugudul și Galda ca și cap de locuitor au mai mulți bani decât noi."

Crina Dumitrescu: "Corect. Dar vă pot spune că, în mare parte aceste persoane defavorizate nu fac parte din Ciugud."

Albani Rocchetti Simone: "Dar repet. Fac parte dintr-o asociație. În orice condiții fac parte dintr-o asociație. Și în mod normal, corect este să se împartă în mod egal cum este asociația."

Crina Dumitrescu: "Da. Și problemele se împart în mod corect în funcție de posibilități și resurse financiare. Dar nu puteți nega faptul că o problemă din Ciugud sau din oricare altă localitate nu afectează și municipiul Alba-Iulia."

Paul Voicu: "Dacă îmi permiteți, domnule președinte! Aș vrea să vă reamintesc că acest proiect noi l-am votat. A avut cvorum în Consiliul local. Este proiect care se derulează. Este pe rol. Și acum, este doar o mică modificare la el. Un cuvânt care se schimbă dintr-o sumă în contribuție. L-ați votat! Repet! Nu este altceva de modificat pe el. Acum, sigur că putem vorbi pe el, de ce, de ce, vreo două ore! L-ați votat! Vă reamintesc!"

Jidveian Ovidiu Viorel: "A fost prins în buget."

Paul Voicu: "Este în derulare. El a produs deja efecte. Se lucrează pe el. Dacă vreți să nu îl aprobați, nu e nici o problemă!"

Albani Rocchetti Simone: "Nu are legătură cu bugetul. A fost votat proiectul. Bugetul este unu, proiectul este altul!"

Pleşa Gabriel: "Domnule președinte, stimați colegi! Bun! A fost votat! Dar e bine că punem această problemă de principiu. Ce zicea colegul Simone și nu putem să nu îi dăm dreptate. AIDA este o asociație din care fac parte șapte administrații locale. Se face acest proiect prin AIDA. Și ca o paranteză, felicităm AIDA pentru că a început să își facă datoria și că justifică banii pe care îi dăm în fiecare an. Pentru că era, apropo, discuția de acum câteva luni de zile. Dar problema este în felul următor. Au început să scrie proiecte. Celelalte primării nu au posibilitatea să dea acești bani pentru cei 2%. Dar atunci, de principiu pe viitor ar trebui ca, dacă numai noi participăm ca și contribuție grupul țintă să fie numai din municipiul Alba-Iulia. Pentru că, mi se pare normal atâta timp cât dai bani contribuția cetățenilor din municipiul Alba-Iulia, grupul țintă să fie din municipiul Alba-Iulia. Doamna are dreptate. Că e și în parteneriat cu protecția copilului și că pot fi persoane din acest grup în Ciugud, în Cricău ori unde mai sunt primării. Dar atâta timp cât dânșii nu alocă bani, această cofinanțare, partea ce le revine, mi se pare normal atunci, dacă primăria Alba-Iulia este în stare să aloce bani, să scrie proiecte, grupul țintă sau grupul care beneficiază de acest proiect să fie persoane din municipiul Alba-Iulia. Încă odată. Este o problemă de principiu, doamna Crina. Nu vreau să mă leg de amănuntul că acum nu s-a făcut așa. Dar pe viitor aș vrea să votăm bani pentru cetățenii din municipiul Alba-Iulia."

Iancu Gheorghe: "Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 116/2014

4. Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului CENTRU DE RESURSE „ACADEMIA DOAMNELOR” - finanțat prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem

obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: "Dacă aveți întrebări, vă stau la dispoziție."

Zdrânc Daniel: "Aceași întrebare. Dacă proiectul se referă strict la locuitorii din Alba-Iulia?"

Rareș Buglea: "La doamne."

Crina Dumitrescu: "Nu doar la doamnele din Alba-Iulia. Dar aici este o particularitate. Municipiul Alba-Iulia oferă un centru, o centrală termică care va fi reabilitată că așa este în anexă, cu contract de comodat care va fi reabilitată tot din fondul proiectului cât și din bugetul local. Ce este în plus este faptul că acest centru se dorește a deveni ca un centru de zi."

Albani Rocchetti Simone: "Care este contribuția?"

Zdrânc Daniel: "786.159."

Albani Rocchetti Simone: "Aceasta este contribuția noastră, nu?"

Zdrânc Daniel: "Și mai avem aici."

Albani Rocchetti Simone: "Adică, asociația AIDA pe care noi o finanțăm. Noi o finanțăm pe AIDA și bineînțeles finanțăm și cotizația noastră de aproximativ 10 miliarde vechi."

Crina Dumitrescu: "Nu. Deci, aici 2% contribuția."

Albani Rocchetti Simone: "Doar valoarea respectivă."

Crina Dumitrescu: "Și va fi o contribuție neeligibilă din bugetul local pe care o va plăti în mod direct nu din conturile AIDA. Și prin proiect AIDA va pune 2% respectiv..."

Pleșa Gabriel: "Doar o mică intervenție. În completare la ceea ce ați spus la proiectul anterior că mai urmează unu. Sunt convins că la fel de bine și la fel de cu succes, s-a dovedit și în trecut, și dacă scria primăria Alba-Iulia un astfel de proiect trecea și noi aveam aceeași contribuție. Făcând parte dintr-o asociație mi se pare normal ca fiecare să-și pună partea lui de contribuție."

Mircea Hava: "Ce ați spus mi se pare normal. Ai spus bine."

Pleșa Gabriel: "Da. Așa mi se pare moral și principial."

Mircea Hava: "Da. Nu zice nimeni nimic."

Pleșa Gabriel: "Dacă beneficiază să și contribuie!"

Iancu Gheorghe: "Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Onețiu Cornelia Maria.”

Iancu Gheorghe: "O abținere."

S-a adoptat Hotărârea nr. 117/2014

5. Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului "Experiență

pentru eficiență – parteneriat regional pentru servicii ocupaționale de calitate”, ID:141973, finanțat prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea resurselor Umane 2007-2013

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: "Este exact ceea ce domnul Pleșa a spus. Înlocuim partenerul cu municipiul Alba-Iulia pentru că acest grup țintă se referă în mod special la municipiul Alba-Iulia."

Iancu Gheorghe: "Discuții dacă mai aveți? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 118/2014

6. Plata contribuției municipiului Alba Iulia către Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Alba în vederea susținerii unor proiecte finanțate în cadrul unor programe europene

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: "Sunt trei proiecte. Sunt expuse în material scopul și rolul proiectelor. Vreau să fac specificarea că, la ultimul proiect am mai intrat odată în ședință cu proiectul cu aceeași formulare „suma de” Și venim cu o modificare: contribuția în valoare de. Deci, proiectul a mai fost băgat odată dar revenim cu o modificare a formulării."

Albani Rocchetti Simone: „Am o întrebare. Valoarea totală a proiectului?”

Crina Dumitrescu: „Sunt trecute în materiale. La fiecare în parte există trecut.”

Albani Rocchetti Simone: „Grupul țintă. La un moment dat am văzut 108 persoane la unul dintre ele. Sau la toate câte 108 persoane?”

Crina Dumitrescu: „Nu fiecare proiect. La primul dintre ele bugetul proiectului este de 14998495 lei, 1499850 lei buget aferent AIDA, la al doilea proiect bugetul proiectului este 2171554 lei, 640000 lei buget aferent AIDA iar în cadrul celui de al treilea bugetul total al proiectului este de 1349888 euro, 72085 euro fiind buget aferent AIDA.”

Albani Rocchetti Simone: „Dar v-am întrebat ca și grup țintă. Pentru că, la unul

dintre ele are trecut 108 și la celelalte nu se vede trecut grupul țintă ca număr de persoane.”

Crina Dumitrescu: „Probabil la celelalte proiecte grupul țintă a fost mai mic.”

Iancu Gheorghe: ”Alte discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 119/2014

7. Aprobarea unor modificări în statul de funcții al Serviciului public de asistență medicală aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul domnului Bucur Vasile care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bucur Vasile: ”Este avizul comisiei.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 120/2014.

8. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții : ”Reparații capitale str. Biruinței, Busuiocului și Dumbraviței din cartierul Oarda, municipiul Alba Iulia”.

Se dă cuvântul doamnei Moldovan Silvia care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Silvia Moldovan: ”Dacă îmi permiteți. Aș vrea să rog secretariatul să consemneze o eroare în denumirea titlului obiectivului la anexa la proiect. A rămas o denumire mai veche de pe vremea de când drumurile acestea nu aveau echipare tehnico-edilitară. Dar pe proiect denumirea este corectă. Deci, trebuie scos. Fără echipare tehnico-edilitară. Tocmai de aceea reaprobăm pentru că acest proiect, între timp are alte caracteristici. Aici s-a realizat rețeaua de canalizare pe aceste străzi.”

Pleșa Gabriel: ”Și cum se numește proiectul?”

Silvia Moldovan: ”Se numește cum este pe proiect: privind revocarea Hotărârii nr.84/2011 a Consiliului local și aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul: "REPARAȚII CAPITALE STRADA BIRUINȚEI, BUSUIOCULUI ȘI DUMBRĂVIȚEI DIN CARTIERUL OARDA- MUNICIPIUL ALBA IULIA". Aceasta a fost denumirea inițială. Și documentația pe care o aprobăm acum este: "REPARAȚII CAPITALE STRADA BIRUINȚEI, BUSUIOCULUI ȘI DUMBRĂVIȚEI DIN CARTIERUL OARDA- MUNICIPIUL ALBA IULIA". Iar pe anexă este strecurată o definiție veche.”

Mircea Hava: ”Doamna Silvia! Este suficient. Deja au înțeles și domnii care habar nu au! dar domnii consilieri!”

Iancu Gheorghe: ”Alte discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 121/2014

9. Trecerea mijlocului fix - Rețea de distribuție, joasa tensiune, în domeniul privat al municipiului Alba Iulia, modalitatea de transfer a capacității energetice și contractului de comodat între Municipiul Alba Iulia și SC FDEE Electrica Distribuție Transilvania Sud SA – SDEE Alba.

Se dă cuvântul domnului Gabi Armean care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Gabi Armean: ”Este vorba de o rețea complexă care cuprinde o rețea de medie tensiune care a fost redată lui Electrica în condițiile taxei de racord. Adică, ceea ce scrie în raport. 275 de mii de lei. O rețea de distribuție pentru cetățenii care locuiesc în zonă de 378 de mii de lei care intră mijloc fix în patrimoniul Primăriei. Solicităm trecerea în domeniul privat al statului astfel încât ca să putem să vindem respectivul mijloc fix. Înafară de faptul că putem să îl vindem lui Electrica care este operatorul rețelei de distribuție zonal, există posibilitatea și de administrare proprie a primăriei printr-o firmă specializată dacă acest mijloc fix păstrat la noi. Deci, singura posibilitate de vânzare este trecerea lui în privat.”

Mircea Hava: ”Domnul Armean! Era o frază! Trecerea lui în privat ca să poată fi operat. Suntem obligați că altfel nu avem ce face ca să putem să îl dăm la

Electrica. sau dacă va da Dumnezeu să vină o firmă, nu prea cred eu, care să administreze ea, să cumpere curentul.”

Rareș Buglea: ”Domnul președinte! O singură întrebare am. E domnul Pripon aici și domnul Medrea și nu numai.”

Medrea Bogdan: ”Eu mă abțin. Eu nu zic nimic. După vot.”

Rareș Buglea: ”Ok. Dar oamenii de acolo cam pe când se pot racorda la rețea? Că sunt disperați.”

Domnul din public: ”Mâine. Este verificată, este curent în rețea. Deci, mâine.”

Rareș Buglea: ”Cine are avizele deja! De ani de zile întrebă săracii oameni de acolo.”

Albani Rocchetti Simone: ”Ați eliberat avizele?”

Medrea Bogdan: ”După vot. Nu vreau să influențez votul. După vot, vă pot răspunde la întrebări.”

Mircea Hava: ” Bravo!”

Albani Rocchetti Simone: ”Atunci nu mâine pentru că durează.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Medrea Bogdan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 122/2014

Gabi Armean: ”Sunt 4840 de metrii. 107 autorizații date deja.”

Albani Rocchetti Simone: ”107 autorizații date?”

Gabi Armean: ”Da. 107 autorizații date pe această zonă.”

Albani Rocchetti Simone: ”Și cu ce valoare? Că dacă ei deocamdată ei nu au rețeaua.”

Pleşa Gabriel: ”Autorizații de construcție zice.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Haideți să îl ascultăm și pe colegul Medrea.”

Medrea Bogdan: ”Deci, contractul, votul a trecut acum și nu mai sunt probleme, este pe doi ani de zile. Gândiți-vă că dacă la oameni le dăm, bransamentele le dăm la oameni pentru doi ani de zile? E o întrebare pe care v-o pun. Ce fac după doi ani de zile? Primăria îmi dă pentru doi ani de zile!”

Domnul din public: ”Domnul Medrea! Rețeaua ați făcut-o pentru oameni!”

Medrea Bogdan: ”Nu eu am făcut-o!”

Rareș Buglea: ”Primăria!”

Domnul din public: ”Acum vorbiți în calitate de consilier. Nu? Director la Electrica mâine când o să venim să depunem documentele pentru bransamente!”

Mircea Hava: ”Mâine nu lucrează că sunt liberi!”

10. Actualizarea preturilor unitare și tarifelor la contractul de delegare a Serviciului de iluminat public - proiectul este retras de pe ordinea de zi.

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri Jidveian Ovidiu Viorel, Șerdean Dorin Pavel.

11. Modificarea valorii totale de investiție aprobate prin anexa la Hotărârea nr. 251/2013 a Consiliului local privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru obiectivul : ”Schimb de destinație din spațiu post trafo în adăpost câini fără stapân” din municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul domnului Rădoiu Mihai care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Revine în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

Rădoiu Mihai: ”Proiectul a fost supus dezbaterii comisiei având aviz favorabil.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă mai sunt?”

Vasile Crișan: ”Înainte de a trece la vot aș vrea să îl întreb pe domnul Rădoiu că nu am putut să mă edific până acum. Vă citesc doar o frază: valoarea suplimentară necesară la acest capitol este de 16790 lei față de 186090 lei. Deci, noi vom da 16 mii ori 186090 lei? Sau cât?”

Rădoiu Mihai: ”16790 de lei.”

Vasile Crișan: ”Mă scuzați. Eu așa înțeleg. Dacă dumneavoastră înțelegeți altceva!”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă mai aveți la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru și 2 abțineri Rareș Buglea, Zdrânc Daniel.”

12. Repartizarea unei locuințe în municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Onețiu Cornelia Maria: ”Este vorba de o locuință care se acordă unui medic la Spitalul Județean.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 124/2014

Revine în sala de ședință domnul consilier Șerdean Dorin Pavel.

13. Aprobarea plății cotizației pe anul 2014 la Asociația ”ȚARA VINULUI”.

Se dă cuvântul doamnei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Iancu Gheorghe: "Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Zdrânc Daniel."

S-a adoptat Hotărârea nr. 125/2014

14. Modificarea Hotărârii nr. 285/2012 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Sedă cuvântul doamnei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Domnule președinte! Facem o propunere. Doamna Emilia Georgeta în consiliul de administrație."

Mircea Hava: "Am rezolvat și problema aceasta. E profesoară. E demult însă am uitat. Cred că e de vreo patru-cinci luni."

Rareș Buglea: "Cum o cheamă?"

Domuța Iulius Viorel: "Ciobotă Georgeta."

Iancu Gheorghe: "Alte discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect cu propunerea comisiei?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 126/2014

15. Asocierea în parteneriat dintre municipiul Alba Iulia prin Direcția de asistență socială și Asociația SM Speromax Alba pentru susținerea financiară a Centrului de informare și consiliere în scleroză multiplă.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Iancu Gheorghe: "Supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 127/2014

Intră în sala de ședință domnul consilier Pocol Dorin.

16. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 89/2013 a Consiliului local privind desfasurarea activitatilor comerciale de tip COMERT STRADAL in CETATEA ALBA CAROLINA – ZONA INTERIOARA A FORTIFICATIEI, delimitata de conturul exterior al bastioanelor si curtinelor municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Călin Hedviga care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Există o comisie care monitorizează comerțul stradal în cetate și am constatat că trebuie făcute niște modificări privind amplasamentele teraselor. Aceasta este situația anterioară. Iar modificarea constă în următoarele: se elimină căruțele de pe platforma din fața catedralei și se alocă una la grupul sanitar de la intrarea în Cetate, două pe traseul Mihai Viteazul. Se renunță la amplasamentele din jurul obeliscului și se pun în dreptul Palatului principiilor. Se mută cu caracter temporar cele două amplasamente care erau aici, în fața Universității. Le mutăm tot aici în zona aceasta. De ce? Pentru că șantierul nu permite desfășurarea acestor

activități și se suplimentează cele două căruțe pentru comerț cu obiecte de cult. După depunerea proiectului vreau să vă anunț că am primit două interpelări din partea posesorilor de căruțe de la Obelisc. Una dintre căruțe deci, punctul 9. E vorba de cele două căruțe care sunt pe peretele de la palat. Una dintre căruțe solicită amplasarea în șanțurile fortificației, între Poarta IV și Poarta V. Iar cealaltă căruță, dorește reamplasarea ei motivând amândouă că nu merge comerțul în fața palatului Principiilor. Da? E adevărat?”

Domnul din public: ”Da. Bună ziua. Sunt administrator al unei căruțe. Locația nr. 9 de la Obelisc am cerut dacă se poate să aprobați să nu stea în fața palatului principiilor.”

Albani Rocchetti Simone: ”E prea retras.”

Domnul din public: ”Da. E prea retras. Dacă se poate spre șanțurile Cetății între Poarta IV și Poarta V unde este și sursă de curent și m-aș putea racorda.”

Mircea Hava: ”Se poate?”

Pleșa Gabriel: ”În stânga podețului?”

Domnul din public: ”Între acele poduri.”

Albani Rocchetti Simone: ”Mi se pare corect. Da. E foarte bine.”

Pleșa Gabriel: ”Deci, între cele două poduri?”

Albani Rocchetti Simone: ”Da. Oricum acolo e prea retras în fața la Palatul Principiilor.”

Călin Hedviga: ”Eu susțin aceste amplasamente pentru că aerisirea este chiar binevenită. Așa am discutat și cu membrii comisiei de monitorizare, comisie înființată la inițiativa domnului Primar. Acum urmează să decideți și dumneavoastră.”

Pleșa Gabriel: ”Bun. Asta este una. Și a doua?”

Călin Hedviga: ”Despre a doua vă rog să vorbim un pic.”

Domnul din public: ”Da. Acolo în spate încă se lucrează și aș dori aici lângă punctul 5, aici, pentru că eu aș vrea să funcționez și iarna dacă se poate. Și în spate acolo sunt chiar retras.”

Pleșa Gabriel: ”Lângă punctul 5 sau Poarta V?”

Domnul din public: ”Lângă punctul 5.”

Călin Hedviga: ”Aici este amplasamentul.”

Domnul din public: ”Tot unde este statuia dar în partea stângă. Nu în spate de tot.”

Domnul II din public: ”Unde este acum din câte vedeți pe hartă punctul 8 vrea el să spună. Să nu fie chiar așa în spate. Să fie mai în față.”

Călin Hedviga: ”Și alta aici pe latura aceasta?”

Domnul din public: ”Da.”

Albani Rocchetti Simone: ”Între 8 și 5.”

Pleșa Gabriel: ”Unde a fost diorama acolo.”

Paul Voicu: ”Numai puțin. 9 și 10 au fost licitate la Obelisc anul trecut. Ca să știm ce facem. 9 și 10 au amplasament. Ei și-au făcut și investiții. Au tras de la PUB 13 curent până pe zid. Nu știu cât au plătit la Electrica. Aveau bransament la curent aici. Aia e altceva. Nouă acum cerând să vină undeva în zona aceasta să nu mai fie așa aglomerat. Iar 10 am înțeles că cere să fie aici undeva. Da?”

Albani Rocchetti Simone: ”Corect.”

Pleșa Gabriel: ”Deci, în stânga statuii?”

Domnul din public: ”Da.”

Paul Voicu: ”Acestea sunt cele două modificări prinse la ordinea de zi.”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot. Cine este pentru modificările care s-au stabilit?”

Pleșa Gabriel: ”Pentru ce?”

Iancu Gheorghe: ”Pentru proiect cu modificări.”

Pleșa Gabriel: ”Doamna Hedviga! Nu aveți nimic împotriva ca și specialist?”

Călin Hedviga: ”Nu. Eu cel puțin pe cea din șanțuri chiar o susțin.”

Marius Adrian Costinaș: ”7 și 8 e temporar. Ele revin la locul lor. 7 și 8 revin. 9 merge în șanțuri și 10 rămâne între 8 și 5 din câte am înțeles.”

Albani Rocchetti Simone: ”Exact.”

Domnul din public: ”Din punctul nostru de vedere nu am vrea să plecăm de la Obelisc mai ales că am făcut investiții.”

Mircea Hava: ”La Obelisc dacă vreți, vă mutați mai pe lateral, domnilor. Când a fost atunci, toată lumea a fost cu capul în traistă și inclusiv și eu. Nu le pot vedea pe toate. Și s-a votat, hai să votăm! Acum, fără supărare! Venim în Cetate ca să văd Poarta III. Nu o căruță cât o fi ea de frumoasă și de elegantă care vinde nu știu ce! Poate să vândă și diamante! Nu contează ce vinde! Asta este discuția! Trebuie să le relocăm. Și o să le relocăm. Dintr-o chestiune din asta a ieșit un drac! Se dă calul jos după aceea!”

Zdrânc Daniel: ”Dânșii sunt de acord, am înțeles, nu?”

Albani Rocchetti Simone: ”Dar ei au cerut.”

Pleșa Gabriel: ”Haideți să votăm!”

Marius Adrian Costinaș: ”Tehnic trebuie să discutăm. Să nu relocăm așa și după aceea iarăși ...”

Mircea Hava: ”Acolo mai avem o chestiune, o statuie care va sta și ea pe sub căruțe acolo.”

Doamna de la presă: „O meduză.”

Pleșa Gabriel: ”Care?”

Mircea Hava: ”E acoperită cu folie și încă se lucrează la ea. Meduză ... Dacă așa o văd ei în concepția lor! E o meduză!”

Albani Rocchetti Simone: ”Mai vrea și doamna Mena să spună ceva.”

Pleșa Gabriel: ”Doamna Mena, mai aveți alte propuneri?”

Mateș Mihaela: ”Dacă se pot face propuneri, normal că și eu vreau! Normal!”

Mircea Hava: ”Eu știți ce vă propun? Votați ce vreți! O să vin în comisie să discutăm. Pentru că oamenii învață. Suportăm ceea ce am votat toți! Că nu am votat bine! Scoatem locurile din nou și ne vedem de treabă. Dacă avem ceva de plătit, plătim! Însă, vă pot spune că nu plătim nimic pentru că după ce am fost acolo nici o căruță, decât una sau două sau trei nu sunt conforme cu ceea ce am discutat. Și aceasta este condiție de contract. Deci, facem și așa. Eu nu vreau să bag pumnul în gură la nimeni! Nu am nici un party free acolo! Singura chestiune la mine ca și cetățean este să fie cât de cât cinstit acolo. Că ce am ajuns acolo! Am pornit de la un comerț stradal

cu chestiuni din astea și am ajuns la de toate made în China. Deci, mergem unde trebuie. Artizanat. Mai sunt și din cei care fac ca lumea și foarte frumos din partea lor. Dar de la o chestiune bună am ajuns la Așa e la noi!

În față la Obelisc și acolo se poate. Da. Pe laterale.”

Călin Hedviga: ”Nu se poate acolo. Că acolo ne-am gândit și noi. Eu i-aș propune domnului Popa de față cu consilierii o locație în șanțuri.”

Domnul II din public: ”Acolo, iarna sunt caput!”

Călin Hedviga: ”Dar la ideea că se vor muta în șanțuri, nu v-ați gândit?”

Mircea Hava: ”Noi vom reloca foarte mult din Piața Cetății. Pentru că, în momentul în care am făcut Piața Cetății acum câțiva ani, discutam altceva. Deci, vă spun cinstit. Habar nu aveam de Principia. Știam că este acolo dar nu știam că se poate restaura. După ce am câștigat proiectul cu Principia, acum s-a transformat în altceva. Deci, ea se mișcă.”

Pleșa Gabriel: ”Lucrările de acolo durează. Un an, doi.”

Mircea Hava: ”Se mișcă. Dar durează.”

Pleșa Gabriel: ”Haideți să discutăm pe o perioadă de.”

Mircea Hava: ”Și o să relocăm foarte mult în față la catedrală din spectacole.”

Pleșa Gabriel: ”Atunci, discutăm de o perioadă de.”

Paul Voicu: ”Domnilor consilieri! E foarte bine! Contractele sunt pe patru ani. Un an s-a dus. Suntem în al doilea an. Pe patru ani sunt făcute. După care iar discutăm cu mintea deschisă altceva.”

Pleșa Gabriel: ”Domnul președinte! Eu asta vroiam să expun și la intervenția domnului Primar. Sigur că, lucrurile nu sunt chiar cum ne-am dori. Dar e un început. O perfecționăm din mers. Dar era mai bine să nu fie nimic acolo? Nu cred că era mai bine. Așa că, nu trebuie să fim chiar așa de pesimiști din punctul acesta de vedere.”

Albani Rocchetti Simone: ”La vot!”

Călin Hedviga: ”Totuși, vreau să mă lămuriiți ca să știu cum facem modificarea. Dacă locația 10 care este solicitată tot în șanțuri rămâne pe o perioadă de un an? Nu am înțeles foarte bine.”

Albani Rocchetti Simone: ”Am rămas ca să punem între 8 și 5.”

Paul Voicu: ”Și 9 sub poduri.”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot cu modificarea comisiei.”

Mateș Mihaela: ”Am și eu o propunere. Venim în fața lui 5 și 6 de acolo.”

Domnul din public: ”Este o problemă, dacă vreți să mă înțelegeți. Trăsurile 5 și 6 s-au licitat la o sumă foarte mare, ținând cont că la licitația de anul trecut erau preconizate pe pietonale doar două trăsuri. Am înțeles evenimentele care acum trebuie realocate, alte trăsuri pe zona respectivă pietonală. Nu avem ce face. Dar vă rugăm dacă se poate să nu intervină pe pietonală.”

Mateș Mihaela: ”Dar și noi am fost în piațetă. Ca și vânzare, una este în piațetă și una e în spate la Mihai Viteazu!”

Albani Rocchetti Simone: ”Are dreptate, domnul! Prețul este foarte mare pentru cele două. La două dintre ele sumele sunt foarte mari.”

Mateș Mihaela: ”Și noi avem tonetă licitată la 20 de milioane. O tonetă!”

Albani Rocchetti Simone: ”Dacă nu îmi amintesc greșit 36 sau 37 de

milioane.”

Paul Voicu: ”Dar cine v-a pus să licitați la 20 de milioane?”

Popa Pavel: ”Domnule președinte! Discuțiile acestea trebuie să se termine!”

Iancu Gheorghe: ”Haideți, domnilor! Să terminăm odată!”

Albani Rocchetti Simone: ”Și dumneavoastră unde doriți, doamna Mena?”

Mateș Mihaela: ”Unde am avut-o anul trecut.”

Călin Hedviga: ”Doamna Mena trebuie să înțeleagă că mutarea dumneaei este o mutare provizorie.”

Petric Vasile: ”Atunci, faceți și dumneavoastră o cerere și veniți în ședința următoare.”

Mateș Mihaela: ”Fac acum un amendament și îl susțin!”

Petric Vasile: ”Trebuie dat număr de înregistrare. Cei doi au făcut cerere.”

Rareș Buglea: ”Haideți să votăm, domnule președinte!”

Petric Vasile: ”Cele două se mută, domnule! Supuneți la vot!”

Pleșa Gabriel: ”Votăm pe ceea ce s-a făcut cerere și s-a propus și am fost de acord. Să depășim momentul.”

Călin Hedviga: ”Se impune să se treacă cele două condiții iar pentru alte modificări ...”

Pleșa Gabriel: ”Cerere! Ca să o rezolvăm.”

Iancu Gheorghe: ”Supunem proiectul la vot.”

Marcel Jeler: ”Vă rog să fiți atenți la vot! Cine este pentru proiect în forma inițială cu cele două amendamente.”

Mircea Hava: ”Domnul secretar! Eu am făcut un proiect!”

Marcel Jeler: ”Proiectul vreți?”

Mircea Hava: ”Nu că vreau! Eu am făcut un proiect! Am muncit pentru el!”

Marcel Jeler: ”Supuneți la vot, domnule președinte, proiectul în forma inițială!”

Mircea Hava: ”Vă rog frumos supuneți la vot ceea ce am făcut! Dacă e bine, e bine! Dacă nu, votați-le cu Obelisc, dacă vreți! Eu nu am nici o problemă!”

Marcel Jeler: ”Deci, propunerea era de a supune la vot proiectul așa cum a fost el conceput. Fără cele două amendamente.”

Mircea Hava: ”Respectăm regula.”

Albani Rocchetti Simone: ”Și după aceea amendamentele separat?”

Medrea Bogdan: ”După ce votăm fără amendamente, votăm cu amendamente.”

Pleșa Gabriel: ”După ce îl votăm în forma inițială.”

Rareș Buglea: ”Păi cum după ce votăm în forma inițială?”

Marcel Jeler: ”Dragii mei! Haideți un pic să ne înțelegem! Ambele variante sunt corecte! Dacă supuneți la vot proiectul așa cum se solicită de inițiator, ceea ce mi se pare corect, dacă va întruni numărul de voturi necesar cele două amendamente cad. Nu se mai supun la vot.”

Pleșa Gabriel: ”Și al doilea vot se face cu amendamente. Dacă pică prima variantă. Haideți să votăm!”

Mateș Mihaela: ”Am și eu un amendament.”

Pleșa Gabriel: ”Doamna Mena! Nu se poate fără cerere!”

Rareș Buglea: ”Haideți să continuăm, vă rog! Sunt clare cele două amendamente?”

Mircea Hava: ”Public, îmi pare rău că a plecat presa! Public, nu mă mai interesează ce se întâmplă acolo! Public! Puneți dacă vreți așa, așa, așa! Nu am nici o problemă legată de nici o căruță! Nu vreau să fie bazar acolo! Vreau să fie ordine! Dacă vouă vă place circul și bazarul și murdărie, faceți ce doriți! Eu o singură chestie! Vreau să văd ce a făcut comisia legat de starea căruțelor respectând proiectul!”

Marcel Jeler: „Mai aveți posibilitatea să îl retrageți!”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot cu cele două amendamente.”

Mateș Mihaela: ”Dar de ce numai cele două amendamente? Am și eu un amendament.”

Pleșa Gabriel: ”Nu se poate fără cerere, doamna Mena! Ei au o cerere înregistrată! Faceți o cerere și data viitoare discutăm.”

Mateș Mihaela: ”Iar o băgăm în discuție!”

Rareș Buglea: ”Vă rog, domnule președinte! Supuneți la vot!”

Marcel Jeler: ”Vă rog să vă hotărâți. Domnul Primar are posibilitatea să retragă proiectul.”

Rareș Buglea: ”Domnule președinte! Domnule secretar! Oamenii aceștia au făcut investiții! Dacă e mizerie acolo, dacă căruțele nu sunt conforme, există un regulament! Nu discutăm despre el acum! Există funcționarii Primăriei care asta fac! Verifică dacă acolo este ordine, dacă e mizerie, dacă e curat, dacă au căruțe cum trebuie! Noi discutăm acum despre locații pe care le votăm cu amendamente!”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Supuneți la vot cu amendamente ca să depășim momentul!”

Marcel Jeler: ”Poate trebuie un pic de pauză ca să vă hotărâți!”

Pocol Dorin: ”Eu vreau să vă întreb dacă în regulament scrie că e voie și terasă lângă căruță?”

Albani Rocchetti Simone: ”Cum să fie voie! Am o rugămintă. Putem vota amânare și o lăsăm pe data viitoare.”

Pleșa Gabriel: ”Domnul secretar! Vă rog să consemnați! Dacă domnul președinte nu știe regulamentul într-un consiliu, cu cine se discută, cum se conduce ședința, vreau să fie înlocuit! Dânsul nu are ce căuta afară cu actele! El trebuie să conducă ședința! Eu așa țișănie nu am mai văzut de când vin aici! E o lipsă de respect față de oamenii care sunt aici, față de noi! Deci, lăsați consultările! Aveți timp înainte, puteți să lăsați o pauză de cinci minute pentru ca grupurile, era să zic parlamentare, din Consiliul local să se consulte! Mi se pare normal să respectăm o ordine!”

Iancu Gheorghe: ”Domnul Pleșa! Am vrut să o rog pe doamna arhitect să ne spună unde se mută.”

Pleșa Gabriel: ”Fiți verticali, domnilor, că de aceea sunteți aici! Nu se poate așa ceva! Să vă duceți să faceți consultări când trebuie să conduceți ședința!”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Chiar vreți să votați să se mute cineva pe o locație care deja este ocupată? Asta votăm acum!”

Rareș Buglea: ”Stimați colegi! Trebuie să vedeți lucrurile altfel! Cei care

pierd sunt oamenii care au făcut investiții! Cu ce sunt ei vinovați că noi ne răzgândim cu locațiile?”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Nu ne răzgândim.”

Rareș Buglea: ”Cum nu ne răzgândim?”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Sunt două persoane pe aceeași locație.”

Călin Hedviga: ”Nu este, măi omule! Având în vedere că orice propunere a noastră este contestată când de unu, când de altul, nu știu ce să vă mai zic!”

Marcel Jeler: ”Mai aveți o posibilitate legală să solicitați amânarea oricare dintre dumneavoastră. Pentru că eu nu văd altă ieșire!”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Locația de la 10 e ocupată.”

Pocol Dorin: ”De cine?”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Nu știu. Este cineva acolo.”

Pocol Dorin: ”A câștigat o licitație?”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Nu.”

Pocol Dorin: ”Atunci cum e ocupată?”

Rareș Buglea: ”Domnul Primar! O mai amânăm o lună?”

Zdrânc Daniel: ”Deja suntem în aprilie.”

Mateș Mihaela: ”Am făcut și eu un amendament!”

Pocol Dorin: ”Dar ei au avut o cerere.”

Mateș Mihaela: ”Depun și eu.”

Marcel Jeler: ”Eu v-aș ruga frumos să nu mai vorbiți, doamna Mena! Vă ridic eu cuvântul că domnul președinte nu o face! Vă retrag cuvântul! Lăsați-ne în pace să ne facem treaba!”

Rareș Buglea: ”Atunci supunem la vot cu amendamentele din nou sau amânăm o lună?”

Marcel Jeler: ”Nu știu. Oricum, numai să ajungem la un consens.”

Pocol Dorin: ”Doamna Hedviga! Inițial a fost vorba de 13 căruțe?”

Călin Hedviga: ”Da.”

Pocol Dorin: ”Din cele 13 s-au făcut 15?”

Călin Hedviga: ”Din cele 13 s-au făcut 15 deoarece se suplimentează, după cum bine știți cele de la biserică cu obiecte de cult.”

Pocol Dorin: ”Care se pun în interiorul curții lor?”

Albani Rocchetti Simone: ”Nu. În față.”

Călin Hedviga: ”Nu.”

Pocol Dorin: ”La ședința de urbanism a fost vorba că le pune în curte.”

Albani Rocchetti Simone: ”Nu știu ultima dată.”

Pocol Dorin: ”Haideți să nu ne mai certăm. Vă rog succint o mică prezentare. Unde vor cele două?”

Călin Hedviga: ”Cele trei de la platforma catedralei cu toții suntem de acord că trebuie să le mutăm pentru că atmosfera de artizanat nu concură cu monumentul și cu atmosfera bisericască. Deci, cele trei. Pe cele trei le-am mutat în felul următor. La înțelegere cu proprietarii, două pe circulație și una în parcajul de la grupul sanitar. Celelalte două de la Obelisc fiind foarte în circulația Porții III s-a stabilit pe măsura funcționării că nu stau bine acolo. De asemenea, le-am mutat unde este vadul cel mai

mare. Și acum, aici cu asta ne confruntăm. Una dintre ele le-am mutat în șanțuri și cealaltă este disputa de azi.”

Mircea Hava: ”Cea din șanțuri este ok.”

Pleșa Gabriel: ”Cealaltă e cu probleme, din stânga statuii?”

Călin Hedviga: ”Da. Pentru că noi am amplasat-o aici ca propunere și dumnealui o dorește aici.”

Pocol Dorin: ”Acolo sunt vreo șase.”

Albani Rocchetti Simone: ”Sunt multe.”

Călin Hedviga: ”Deci, toată lumea vrea în același loc.”

Pocol Dorin: ”Și a doamnei Mena?”

Marius Adrian Costinaș: ”7 și 8 sunt temporare.”

Pocol Dorin: ”A doamnei Mena este șantier.”

Marius Adrian Costinaș: ”7 și 8 sunt temporare. Așa trebuie să privim. Ele vor merge înapoi. Ele stau până când se vor termina lucrările în fața Universității.”

Călin Hedviga: ”Cele două, cu caracter temporar le-am mutat de o parte și de alta a statuii de principiul că, mutându-se la loc statuia, aceasta va fi decongestionată.”

Marius Adrian Costinaș: ”9 și 10 sunt definitive. 9 merge în șanțuri. 10 trebuie să îl punem definitiv undeva.”

Mircea Hava: ”Principia se termină. Când?”

Silvia Moldovan: ”Până la anul.”

Mircea Hava: ”Asta e. Deci, până la anul și atunci se duce la locul ei. Singura care a rămas este 10.”

Marius Adrian Costinaș: ”Deci, cele din dreapta.”

Petric Vasile: ”Putem depăși momentul să votăm pentru 9 deocamdată? Se poate?”

Mircea Hava: ”Votați 10 că îi găsim un loc după sărbători. Vedem ce facem. Am fost de 5-7 ori acolo și am măsurat. Votați-l și 10 că îi găsim un loc. Eu nu am văzut nici o cerere.”

Pleșa Gabriel: ”Să votăm de principiu pentru mutare și să îi găsim un loc.”

Marius Adrian Costinaș: ”E mai bine așa. De comun acord.”

Mircea Hava: ”Poate până la urmă facem un mic compromis și îl punem tot în zonă. Acolo e pantă. Putem să reglăm și acolo toată chestiunea. Dar mult mai departe de Poarta III. Deci, nu în față la Poarta III. E pantă dar se poate regla.”

Domnul din public: ”Dacă nu vă deranjează în spate la Obelisc de tot.”

Mircea Hava: ”Unde?”

Pleșa Gabriel: ”În spatele Obeliscului.”

Rareș Buglea: ”În spate undeva spre biserica Mihai Viteazul.”

Mircea Hava: ”Acolo unde sunt amplasați pomii acolo?”

Călin Hedviga: ”Da.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Haideti să votăm și după aceea vedem.”

Mircea Hava: ”O să căutăm împreună locația. Ar fi fost bine și locația aceea dar nu în fața porții. Asta a fost marea problemă. Nu în Poartă.”

Călin Hedviga: ”Dar unde sunt terenurile de tenis nu vă place?”

Mircea Hava: ”Lăsați că discutăm. Chiar dacă mai facem o mică amenajare

de platformă, de ceva.”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot.”

Marcel Jeler: ”Avem nevoie de 14 voturi.”

Pocol Dorin: ”O secundă. Nu vă grăbiți. Este undeva prevăzut în regulament că, căruțele au voie să își pună terase cu scaune.”

Mircea Hava: ”Le-am dat voie de sărbători, de evenimente. În perioada evenimentelor îi dai voie să își pună un scaun și o masă acolo.”

Pocol Dorin: ”Care va rămâne permanent!”

Mircea Hava: ”Nu cred că va rămâne permanent.”

Domnul din public: ”Ținând cont de faptul că vindem băuturi alcoolice și nealcoolice, turiștii care vin în orașul nostru ar trebui să stea totuși.”

Pocol Dorin: ”Turiștii să stea la terase special amenajate și la restaurante special amenajate. Nu la căruțe! Ele sunt făcute clar pentru chestii preambalate.”

Mircea Hava: ”În regulament există ce nu au respectat o parte. Nu există frigider afară și congelator. Totul este în căruță. Comerțul se face din căruță. Unii dintre ei și-au făcut legat de căruțe un scaun și o masă. E ok. În rest numai în perioada evenimentelor se pun mese. Cu toată dragostea față de turistul nostru. Că aia mă omoară pe mine: dragostea față de dragostea noastră!”

Albani Rocchetti Simone: ”Cred că mulți dintre voi ați fost în Austria la Viena. De căruțele alea nu este o masă acolo. Nimic nu este.”

Pocol Dorin: ”Dacă vin pe acolo și găsesc o masă primiți amendă! Să vă fie clar! Nu înțeleg nimic! E un regulament! De ce vreți să îl schimbați?”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Șerdean Dorin Pavel.”

Mircea Hava: ”Domnul Pocol! Dacă doriți să dați amenzi cred că mai sunt vreo două posturi la Poliția Locală!”

Pocol Dorin: ”Domnul Hava! Poate mă știți, poate nu mă știți! Îmi place ca orașul să fie frumos!”

S-a adoptat Hotărârea nr. 128/2014

17. Aprobarea unor documentații de urbanism:

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE D+P+1+M, ALBA IULIA, STR. M. KOGALNICEANU, NR.25, solicitant S.C. ALBA CONS S.A”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem

obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Avizează PUZ construire locuințe colective pentru niște locuințe D+P+1+M, strada Mihail Kogălniceanu, SC Albacons. Este în zona După Grădini iar ansamblul care se dorește leagă cele două străzi și este vorba de un ansamblu de patru tronsoane, 144 de apartamente.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru avizare.”

”Fiind supus la vot, articolul 1 a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE SI PARCELARE, ALBA IULIA - MICESTI, INTRAVILAN-EXTRAVILAN , ZONA “TIGLARIE”, solicitant PLESA GABRIEL CODRU, PLESA CALIN AUREL, COLDA PETRU”, conform planului de situatie anexat, cu conditia rezolvarii juridice a terenului pentru acces la parcele, aflat in administrarea ANIF.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: ”Avizează introducerea în intravilan pentru construire locuințe familiale și parcelare. Suntem în Micești, zona Țiglarie iar propunerea are în vedere un ansamblu de locuințe. Comisia a dat aviz favorabil cu condiția rezolvării situației juridice a terenului. Propun menținerea condiției.”

Pleșa Gabriel: ”Eu nu particip la vot. Să se consemneze în procesul verbal.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru avizare.”

”Fiind supus la vot, PUZ-ul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE ALINIAMENT LA PUZ DUPA GRADINI aprobat cu HCL NR.41/1998, ALBA IULIA, STR. MIHAIL KOGALNICEANU, NR, 17, solicitant MOGA DANIEL”, conform planului de situatie anexat, varianta 2.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Tot în zona oraşului de jos, pe strada Mihail Kogălniceanu se solicită o modificare a traseului lui Mihail Kogălniceanu care în prezent, din punct de vedere juridic este așa iar planul urbanistic propunea îndreptarea lui. Comisia decide să menținem situația juridică astfel încât o proprietate să nu fie grav afectată. Ca urmare, vă propun să votați această variantă cu condiția să se mențină un profil transversal de nouă metrii, condiție introdusă de proiectant deja.”

Mihaela Petcu: ”Și rămâne varianta doi?”

Călin Hedviga: ”Da. Varianta doi.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru avizare.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTARI PUZ APROBAT CU HCL 195/2013, ART. 8, PRIN MODIFICAREA PROFILULUI STRAZII NICOLAE LINCA, ALBA IULIA - SEIGAU, solicitant TIR NICOLAE IULIAN, PETRIC VASILE, FRANZE DOMENICO, GRUNFELD VALENTIN RAFAEL”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”La articolul 4 dorim modificarea în această zonă a planului urbanistic Șeigău. Modificarea se referă la această stradă și afectează aceste parcele. Modificarea constă în reducerea profilului de stradă. Reducerea se justifică prin faptul că terenul fiind foarte tare în pantă numai partea dinspre deal accede și reducerea de la 8 la 7 metrii. Solicitanții au cerut modificarea profilului de stradă din cauza unei slabe aplicări în teren a parcelelor ca și limite de proprietate.”

Petric Vasile: ”Eu nu particip la vot.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru avizare.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.5 Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, MICESTI, STR. BRADULUI, solicitant NICOLAE JAN, NICOLAE SILVIA ILEANA, GAVRA GABRIEL, ONET ADELA ELENA”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din

partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Introducere în intravilan pentru construire locuințe unifamiliale în Alba Iulia-Micești, zona Bradului. Este doar la avizare. Cred că nu o să mai supunem la aprobare deoarece azi am primit avizul Ministerului Dezvoltării pentru PUG. Dar pentru avizare vă rog să aveți în vedere că respectă caracterul zonei de locuințe individuale."

Iancu Gheorghe: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru avizare."

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru."

Art.6 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „REFUNCTIONALIZARE CLADIRE CENTRU MILITAR PT. SEDIUL CONSILIULUI JUDETEAN ALBA CU EXTINDERE, ALBA IULIA , STR. MIHAI VITEAZU, NR.11, solicitant CONSILIUL JUDETEAN ALBA”, conform planului de situatie anexat, varianta 1, cu conditia amenajarii parcajelor institutiei in curtea interioara.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre."

Călin Hedviga: "Consiliul Județean dorește să își mute sediul instituției județene la Poarta III unde dumnealor au proprietate. Este vorba despre clădirea de la Poarta III de lângă Hotelul Medieval. Soluțiile propuse sunt două: una cu extindere în curte, o extindere de P + 1 etaj și altă variantă este cu acoperirea completă a incintei, a curții interioare. Comisiile au avizat varianta I. Există și o condiție. Condiția prezentării numărului necesar de parcaje și amplasamentul acestora. Condiția nu a fost îndeplinită până la ora aceasta."

Mircea Hava: "De câte locuri are nevoie?"

Călin Hedviga: "Da. Aceasta este o condiție. Câte locuri de parcare și unde se vor dezvolta acestea. Deci, sunt două variante. Cea cu extindere și cea cu curtea acoperită."

Mircea Hava: "Până la urmă e casa lor. Ei cum doresc? Să și-o acopere de tot, jumătate? Dacă începem să hotărâm noi, așa pentru alții! Sunt două variante. Dar cum? Noi acum o să optăm pentru varianta acoperită, să zicem. Și ei vor zice: domnilor, nouă nu ne place acoperiți! Noi vrem să stăm la umbră!"

Călin Hedviga: "Ei își promovează varianta aceasta pe care o vedeți pe ecran."

Pocol Dorin: "Acoperită sau neacoperită?"

Călin Hedviga: ”Neacoperită curtea.”

Mircea Hava: ”Așa era și corect. Varianta pe care și-o doresc ei.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Bun. Ok. dacă ei vor să facă, e Consiliul Județean. Nu?”

Pocol Dorin: ”Dacă e Consiliul Județean nu trebuie să respecte reguli?”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Ba da. Dar e vorba să alegem o variantă pe care o vor și ei.”

Pocol Dorin: ”Nu acolo e problema cu ce variantă vor ei! Problema e cu parcajul! Sunt mulți care lucrează la Consiliul Județean. Plus cei care vin cu treburi. În ședința de urbanism, o soluție pe care le-am propus-o a fost unitatea de vis a vis că și așa e goală.”

Mircea Hava: ”Care? Nu e a lor!”

Pocol Dorin: ”E a MAPN-ului.”

Mircea Hava: ”Bun. Și?”

Pocol Dorin: ”Și nu le-o poate da?”

Mircea Hava: ”Ți-am spus eu ceva mai înainte cu chestiile acestea. Începi să mă dezamăgești. Ea a fost cerută. Haideți să vă povestesc treaba aceasta. Am cerut-o de un milion de ori. Am cerut-o la actualul ministru. Ei între timp s-au tot schimbat. La actualul ministru care a zis că da, cu condiția să le zugrăvim restul clădirilor. Am zis: te zugrăvim și pe tine! Cum vrei tu! Pe exterior nu pe interior. Că pică toată. Deci, cea care este acolo. Și ea ar trebui dată. Și era o propunere să se mute Consiliul Județean acolo! Toată cazarma.”

Pocol Dorin: ”Era foarte bine.”

Mircea Hava: ”Era superb. Am făcut n cereri. Ce să mai fac? Cu jalba în băț în față la minister nu o să mă vedeți! Ca și cu Palatul Principiilor. Că acesta este sistemul! Bun. Le-am spus: dați-o, domnule, direct la Consiliul Județean dacă nu vreți să ne-o dați nouă! Dați-o domnule la cineva dacă vreți ceva că se prăbușește! Nu! Hai mâine, hai poimâine, hai peste un an, hai peste trei zile. Astea au fost discuțiile. Și atunci, Consiliul Județean și-ar fi făcut atunci toată treaba. Pentru că, ce vedeți aici este excepțional. Cum să vă spun! Ce vedeți aici este excepțional! Acea curte este o chestie din aia, din trei pași te-ai proptit în primu zid! E treaba lor! Să stea acolo în umezeală și în igrasie! Nu am nici o problemă din acest punct de vedere! Dar e problema lor. De aceea am întrebat ce vor ei. Ei în curte au pentru mașinile oficiale. Am vorbit cu președintele. Și le-am spus: afară, cine stă pe parcare plătește. Oricine. Doi lei pe oră plătește fiecare cetățean al României care vine aici. Nu există reduceri, rabat că e copil, că e cutare. Doi lei. Ai intrat? Bariera ți-a marcat că trebuie să plătești doi lei când ieși. Au angajații! I-am spus: domnule, sunt angajații voștri care vor veni cu mașina la serviciu! Vor plăti! Doi la mână. Eu nu știu câte parcări doresc ei. Pentru că, parcările din Cetate, fără supărare, nu au fost făcute gândindu-ne atâta la Alba-Iulia. Albaiulianul vine pe jos. Că vorba aceea. Face și el 10 metrii pe jos și se mai aerește. Sunt pentru cei care vin de departe și vor să intre. Așa le-am gândit. Și așa se gândește oricine care face chestiuni de genul acesta. Nu am inventat eu apa caldă. Dar asta este gândirea normală. Acum vor să ocupe și ei. În față la Hotel Medieval, ele sunt fumate de mult pentru hotel. Și acolo, cine vine la hotel stă o zi. Cât e? 24 de ore ori 2

lei fac 48 de lei.”

Albani Rocchetti Simone: ”În mod normal nu ar trebui să fie așa.”

Zdrânc Daniel: ”Angajații Consiliului Județean vot plăti taxa de doi lei în fiecare zi?”

Mircea Hava: ”Da. Nu ai fost atent la ce am spus. Asta le-am spus și noi: gândiți-vă la oamenii voștri! Nu vă încăpățânați să faceți chestia aceasta! Gândiți-vă la oameni! Gândiți-vă unde îi puteți parca! Așa cum vor plăti și angajații episcopiei și ai muzeului. Cine stă pe spațiul public plătește. Uitați-vă! Armata toată parchează înăuntru. Ei au înțeles. Universitatea își parchează în mare parte înăuntru. Studenții vor parca cât vor plăti.”

Pleșa Gabriel: ”Domnule primar! Știți ce se va întâmpla? Vor parca lângă Poarta I și vor urca 100 de metri pe jos.”

Mircea Hava: ”La Poarta I parchează 10 și acolo o să punem semnele de rigoare că nu putem să blocăm.”

Pleșa Gabriel: ”Sigur. Dar dacă dânșii sunt de acord și vor soluția aceasta și vor plăti parcare conform regulamentului, eu nu văd care este problema.”

Mircea Hava: ”Eu vreau să știe toată lumea care intră acolo. Nu vor fi parcări gratuite pentru nu știu cine. Îmi pare rău că spun treaba asta. Nu putem, domnilor! Avem 200 de parcări în toată Cetatea. Și o să vedeți ce restricționări o să punem de aici încolo. Ieri am discutat. Pentru că, nu putem să fugim după ei. Cum nu te iuți cum e pe pietonal cu mașina! Pe urmă o să înceapă: cine a rupt? Noi le avem discuțiile care nu sunt așa cum trebuie cu executantul.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Bun. Atunci rămâne condiția?”

Călin Hedviga: ”Trebuie reformulată condiția.”

Mircea Hava: ”Deci, asta le-am spus-o și i-am spus-o și domnului președinte: gândește-te la oamenii care vin acolo. Toți angajații voștri vor trebui să plătească. Așa cum stă mașina înalt preasfinției sale înăuntru, așa vor sta și celelalte.”

Petric Vasile: ”Și atunci să vedem cine dă amendă la o mașină de la Consiliul Județean!”

Mircea Hava: ”Păi du-te și lasă-ți mașina acolo să vezi ce amendă ei!”

Pocol Dorin: ”Dar nici noi nu avem voie? Dar mașina Primăriei?”

Totuși, haideți să reformulăm condiția, doamna Hedviga.”

Mircea Hava: ”Condiția asta va fi pentru că nu avem ce face.”

Pocol Dorin: ”Eu știu că asta am discutat și în comisie.”

Mircea Hava: ”Legat de ceea ce zicea domnul Pleșa că vor parca la Poarta I nu vor putea pentru că noi vom începe lucrările pe ultimele șanțuri. Acolo nu se va putea parca. Hai să zic un an.”

Pocol Dorin: ”Și totuși, ce bine ar fi dacă ne-ar da MAPN-ul clădirea!”

Pleșa Gabriel: ”Asta am vrut să vă întreb și eu, domnul Primar. Nu au un termen de a răspunde cu da sau nu?”

Mircea Hava: ”Ba da.”

Pleșa Gabriel: ”Și?”

Mircea Hava: ”Ani de zile! 30 de zile ar trebui să fie aprobare tacită.”

Pleșa Gabriel: ”Haideți să îi dăm în judecată.”

Marius Adrian Costinaș: ”Astea sunt discuții pentru diverse!”

Albani Rocchetti Simone: ”Domnul Primar! Dar pentru cine locuiește în Cetate și pentru profesorii care lucrează acolo? Nici ei nu vor primi un pas să intre gratuit?”

Mircea Hava: ”Dar ce are profesorul vis a vis de doamna pe care o vedeți acolo să nu primească și ea gratuit să intre acolo?”

Albani Rocchetti Simone: ”Ei lucrează acolo. Eu vă spun. Eu am văzut și în alte țări pas de trecere pentru cine locuiește acolo.”

Mircea Hava: ”Cine are locuință nu parchează pe spațiul public!”

Albani Rocchetti Simone: ”Sunt două feluri de parcări acolo. Galbene și albastre. Nu-mi spuneți că eu am umblat în toată Europa! Albastru pentru parcare cu plată și galben pentru locatari și pentru cine lucrează acolo.”

Pleșa Gabriel: ”Și parchează pe domeniul public?”

Albani Rocchetti Simone: ”Dar normal! Tu ce crezi?”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot articolul 6.”

Mihaela Petcu: ”Cu sau fără condiții?”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Cu amenajarea parcajelor în curtea instituției.”

Pocol Dorin: ”Nu putem să scoatem condiția.”

Albani Rocchetti Simone: ”Eu sunt de acord că trebuie plătite. Dar mă refeream la locatari. Primesc un pas.”

Mircea Hava: ”Locatarii nu.”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot articolul 6 cu varianta 1 cu condiția amenajării parcajelor în curtea instituției.”

”Fiind supus la vot, articolul 6 a fost votat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Onețiu Cornelia Maria.”

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE SCOALA CLS.I-IV, ALBA IULIA, B-DUL FERDINAND I, NR.13-15, solicitant FUNDATIA CONGREGATIA SFANTUL IOSIF”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Congregația Sfântul Iosif, e de fapt fundație, vrea să construiască o școală pentru clasele 1-4 pe bulevardul Ferdinand. Școala pe care o propune este prin revigorarea fațadei. Se demolează niște construcții și se construiește școala sub această formă.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui articol.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Raul Sebastian Tudorașcu.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

Art.8 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE 2 LOCUINTE SI REGLEMENTARE ALEE ACCES, ALBA IULIA, STR. VALEA POPII, FN, solicitant VINTAN CALIN GLIGOR”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Pe Valea Popii avem o parcelă în formă de ”L” cu această configurație. Două locuințe familiale pe această formă de parcelă.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui articol.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.9 Amână Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE STATIE FIXA DE TELEFONIE MOBILA ORANGE GSM, IMPREJMUIRE INCINTA SI ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA, ALBA IULIA - PACLISA, F.N., solicitant SC ORANGE ROMANIA SA”,

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: ”În Pâclișa, în actualul teritoriu extravilan o stație de telefonie mobilă. Aviz favorabil din partea comisiilor și consultarea populației este favorabilă pentru acest amplasament la Pâclișa.”

Iancu Gheorghe: ”Doamna arhitect! Reprezentantul este aici?”

Călin Hedviga: ”Este vorba de stații de telefonie mobilă la Pâclișa și la Micești. Cea de la Pâclișa pe care v-o prezint este în actualul și viitorul extravilan și cu aviz favorabil. Iar cealaltă, care este la Micești este cu acea nemulțumire de amploare a locatarilor.”

Iancu Gheorghe: ”Am întrebat de Pâclișa.”

Călin Hedviga: ”Aviz favorabil.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”V-a întrebat dacă este reprezentantul aici.”

Domnul de la Orange: ”Bună ziua. Sunt de la Orange. Avizul este favorabil.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Avizul este consultativ.”

Iancu Gheorghe: ”Unde s-au montat panourile pentru informarea publicului în Pâclișa? Unde au fost montate? Și ce cetățeni cunosc că s-au amplasat acolo? Doar un

vecin?”

Domnul de la Orange: ”A fost consultarea îndeplinită. Nu?”

Iancu Gheorghe: ”Dar unde? Nu se știe! Cetățenii nu știu de acest amplasament! Aici zice de un vecin! Tat Nicolae! Cine e Tat Nicolae?”

Pocol Dorin: ”Un vecin.”

Iancu Gheorghe: ”Vecinul nou! Vecinul de la care ați cumpărat terenul! Dar restul? Dumneavoastră ați cumpărat terenul, numai o porțiune din terenul lui Tat Nicolae! Nu tot terenul!”

Mircea Hava: ”Trebuia să cumpere toată Pâclișa! Și jumătate din Micești și este favorabil! Deci, dacă nu s-a făcut consultarea populației ...”

Iancu Gheorghe: ”Consultarea populației nu s-a făcut. Trebuia să aducă un raport, niște declarații de la proprietarii care au terenurile în zonă.”

Călin Hedviga: ”Eu, raportul de consultare a populației îl iau de bună credință. Eu nu cred că e prefabricat.”

Iancu Gheorghe: ”S-a făcut așa cum s-a făcut! E rău! Acolo, mai sunt niște cetățeni care au terenuri în vecinătate.”

Albani Rocchetti Simone: ”Dar spuneți cum ați făcut, mai exact, consultarea populației?”

Zdrânc Daniel: ”Dar cine a făcut consultarea populației?”

Domnul de la Orange: ”Noi am venit pregătiți pentru discuțiile, dezbaterile de la Micești. Noi lucrăm prin subcontractori. O să întreb subcontractorul și o să revenim. Dar atâta vreme cât nu s-au ridicat probleme pentru această locație! Am înțeles că avizul este favorabil și inclusiv populația este de acord.”

Pleșa Gabriel: ”Eu aș vrea să ridic o problemă. Dâșii au urmat calea legală, bună-rea cum este. Au făcut consultarea populației. Nimeni nu a zis nimic.”

Iancu Gheorghe: ”Dar nu se știa.”

Pleșa Gabriel: ”Acum observăm ce se întâmplă. Și există această fobie cu antenele. Oriunde se cumpără teren și vor să le amplaseze, lumea se agită pentru că dă radiații. Probabil or fi. Nimeni nu zice nimic. Dar atunci, putem să le spunem foarte clar de la început: domnilor, nu are rost pentru că, în zona respectivă nu ai succes. S-a întâmplat la Pâclișa, s-a întâmplat la Micești. Dâșului, care este reprezentantul firmei, noi ce răspuns îi dăm? Categorie că majoritatea sunt împotriva.”

Albani Rocchetti Simone: ”Eu nu sunt categoricul acesta. Pentru că este o antenă în centrul orașului pe Hotel Cetate și nimeni nu are treabă acolo! Are treabă în pădure la Micești! E foarte interesant!”

Iancu Gheorghe: ”Domnul Pleșa! În zonă, acolo, mai sunt terenuri ale cetățenilor care nu au fost consultați. O declarație că sunt de acord, ceva! Unde sunt? Panourile publicitare unde s-au pus în Pâclișa? La biserică? Nu le-a văzut nimeni! Unde s-au pus? Să ne spună unde au fost puse!”

Domnul de la Orange: ”Acum, cu siguranță nu o să punem un afiș din ușă în ușă! Am afișat la primărie unde este un loc public!”

Pleșa Gabriel: ”Domnule președinte! La Micești s-au organizat, au strâns semnături. Adică, e într-adevăr ceva. Aici s-a făcut așa ceva?”

Iancu Gheorghe: ”Dâșii să spună.”

Domnul de la Orange: ”Noi am afișat într-un loc public. Adică, la primărie. Noi am respectat procedura. Mai departe ...”

Pocol Dorin: ”Am o întrebare ca să simplificăm. În lege se cere consultarea populației? Adică, a vecinilor?”

Călin Hedviga: ”Da.”

Pocol Dorin: ”Aveți semnăturile lor?”

Călin Hedviga: ”Au de la un singur vecin.”

Popa Pavel: ”De la vânzătorul terenului are o aprobare.”

Iancu Gheorghe: ”Și restul?”

Mircea Hava: ”Singura problemă și vă spun. M-am uita pe documente. Panouri de tip A și B. S-au pus panouri de tip A și B dar nu se spune unde. Dacă era o poză și era acolo, nu era nici o problemă.”

Laura Baurda: ”Dar la Micești s-au pus.”

Mircea Hava: ”Nu discutăm. Discutăm de Pâclișa. Nu le mai amestecați, vă rog frumos!”

Pleșa Gabriel: ”Urmează și Miceștiul.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Am și eu o întrebare. La Pâclișa, în hârtiile acestea nu arată nici unde pozele cu amplasarea notificărilor respective. E doar un raport de informare că s-au montat.”

Mircea Hava: ”A și B, domnule Tudorașcu. De tip A și B.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”A și B unde?”

Mircea Hava: ”Nu se știe.”

Zdrânc Daniel: ”Nici o locație, nici poză! Nimic!”

Mircea Hava: ”Știți ce vreau să vă spun? Domnilor, sunt niște pași legali care trebuie făcuți legal. În acel moment nu are nimeni nici o problemă. Dacă 30 de zile a stat panoul acolo și domnul nu s-a uitat la el! Dacă era un panou cu altceva îl privea cu candoare! E altă discuție! Nu au fost! Nu ați făcut! Nu am nici o problemă. Eu vă spun ce trebuia să faceți legal.”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot.”

Mircea Hava: ”Ce supuneți la vot?”

Iancu Gheorghe: ”Se aprobă sau nu se aprobă.”

Mircea Hava: ”Eu vă spun. Mai bine să îl retrageți. V-am spus A și B. Unde? Dacă îmi arătau o poză că au fost puse acolo, măcar o poză și au fost informați cu un panou, nu era nici o problemă. Că oamenii nu s-au uitat la el era altă poveste. Dar eu mi-am făcut datoria.”

Domnul de la Orange: ”Nu știam că era în procedură că trebuie să facem poze.”

Iancu Gheorghe: ”Consultarea în zonă nu e făcută. Trebuiau vecinii.”

Domnul de la Orange: ”O să revenim.”

Mircea Hava: ”Asta trebuia să facă domnul arhitect, pentru că știa! E atât de simplu ca să îți faci treaba!”

Iancu Gheorghe: ”Alte discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru amânare?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru amânare.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.
Părăsește sala de ședință domnul consilier Raul Sebastian Tudorașcu.

Art.10: Nu aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE STATIE FIXA EMISIE RECEPTIE TELEFONIE MOBILA GSM, ALBA IULIA - MICESTI, EXTRAVILAN, solicitant ORANGE ROMANIA S.A”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat nefavorabil acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Este o stație de telefonie mobilă la Micești. După cum vă aduceți aminte, în ședința trecută v-am făcut solicitarea în pachet a tuturor vecinilor, solicitare făcută la toate forurile și instituțiile din municipiul Alba-Iulia. Acesta este motivul pentru care proiectul este cu nu aprobă.”

Zdrânc Daniel: ”Să trecem la vot, domnule președinte!”

Domnul de la Orange: ”Numai puțin. De ce nu dezbatem puțin studiul de la Micești unde s-a făcut consultarea populației? Au fost afișate panourile de tip A și B. Reprezintă Orange. Am făcut acea informare a populației. Am respectat procedura. Avem aviz de la Direcția de Sănătate.”

Călin Hedviga: ”Dar aveți o contestație din partea unui grup de 20 cetățeni de proprietari de terenuri.”

Domnul din public: ”E adevărat.”

Zdrânc Daniel: ”Și Consiliul local asta reprezintă.”

Domnul de la Orange: ”Conform avizelor tehnice situația propusă respectă condițiile de sănătate și mediu și toate celelalte. Adică, operatorul de telefonie mobilă licențiat de Agenția Națională are o licență care respectă frecvența și parametrii din punct de vedere al sănătății. Cu privire la aspectele invocate de acei contestatari am încercat să îi lămurim. Depinde de fiecare să aprobe și să înțeleagă. Am respectat procedurile.”

Călin Hedviga: ”Contestațiile făcute de cetățeni au fost așa: la Consiliul Județean, la Prefectură, la Protecția consumatorului, la noi în nenumărate rânduri. Deci, este inflamată zona de faptul că se dorește amplasarea acestei stații. Dâșii au avut ocazia să convingă acești cetățeni. Nu știu de ce nu au reușit. Cert este că noi trebuie să ținem cont de acestea.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Dar sunt aici respectivii cetățeni?”

Paul Voicu: ”Au fost data trecută.”

Domnul de la Orange: ”În ședința de data trecută au avut pe ordinea de zi.”

Pleșa Gabriel: ”Nu, nu. Au fost data trecută și și-au spus punctul de vedere și

noi am decis că se va reveni cu un proiect. Pentru că nu aveam pe marginea la ce să discutăm.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Eu am întrebat dacă sunt acum?”

Popa Pavel: ”Au încredere în noi.”

Pleșa Gabriel: ”Nu cred că sunt.”

Domnul de la Orange: ”Noi aveam obligația să îi informăm pe oameni.”

Pleșa Gabriel: ”Bun. Aici ați făcut afișaj conform legii?”

Domnul de la Orange: ”Da. Avem și fotografiile și referatul din partea Ministerului Sănătății.”

Pleșa Gabriel: ”Dar consultarea populației ce a dat?”

Călin Hedviga: ”E făcută ca la carte.”

Pleșa Gabriel: ”Dar ce a dat?”

Domnul de la Orange: ”Păi unii nu sunt de acord. Nu înțeleg.”

Pleșa Gabriel: ”Deci, nu sunt de acord.”

Călin Hedviga: ”Deci, la vecinii direcți nu sunt probleme că nu sunt locuințe. Este vorba de toți locatarii de pe strada în capătul căruia se amplasează stația.”

Laura Baurda: ”Care este la 90 de metri cea mai apropiată casă care face contestație.”

Pocol Dorin: ”Precauție.”

Domnul de la Orange: ”Dar temerea este nejustificată. Ei argumentează, temerea lor e argumentată de la articole publicate pe net. Nu de instituții ale statului. Dacă nu dăm crezare unei Direcții de Sănătate, de Mediu de ce să îi dăm crezare unui articol care nici măcar nu are autor?”

Albani Rocchetti Simone: ”Eu aș vrea să vă spun că sunt de acord cu amplasarea acolo.”

Iancu Gheorghe: ”Cine este pentru aprobare?”

Rareș Buglea: ”Trebuie să votăm articolul în forma care este. Pentru neaprobare.”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot articolul în forma prezentată. Cine este pentru neaprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 12 voturi pentru, 4 abțineri Jidveian Ovidiu Viorel, Medrea Bogdan, Pocol Dorin, Șerdean Dorin Pavel și 3 voturi împotriva Vasile Crișan, Clepan Dimitrie, Albani Rocchetti Simone.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Clepan Dimitrie.

Revine în sala de ședință domnul consilier Raul Sebastian Tudorașcu.

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE LOCUINTA PE VERTICALA SI ORIZONTALA, ALBA IULIA, STR. AUGUSTIN BENA, NR.3, solicitant KANI BEQIR, KANI MARIA ANA RADUTA”, conform planului de situație anexat, cu condiția îndeplinirii prevederilor Codului Civil prin obținerea, la autorizare, a acordului exprimat în forma autentică pentru amplasarea la o distanță mai mică de 60cm față de linia de hotar.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul

de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre."

Călin Hedviga: "PUD pe o stradă din orașul de jos Augustin Bena. Există o coproprietate pe care se dorește extindere. Casa existentă arată așa. Pentru extindere am cerut PUD și există două condiții: îndeplinirea prevederilor Codului Civil pentru modificarea planșei care s-a făcut. Deci, juridicul, tăiem jos această condiție. Și obținerea de la vecinii direcți a acordului exprimat în formă autentică, acord pe care nu îl avem până în prezent. Beneficiarul solicită să acceptați ca acest acord să fie adus la autorizare."

Laura Baurda: "Deoarece nu este în țară. Dar o să vină la autorizare. Condiția să obțină acordul legalizat de la vecinul direct oricum o știe. Am vorbit cu el. Dar el nu poate să vină în țară în acest moment. Este o condiție specifică proiectului de autorizare. Chiar nu își poate obține autorizație până nu are acordul vecinilor. Și acesta este PUD-ul. Și atunci, aș vrea ca până vine el în țară să parcurgă. Să fie condiție la autorizare."

Călin Hedviga: "Deci, jumătate din condiție o ștergeți. Prima o ștergeți și a doua o mențineți doar la autorizare."

Iancu Gheorghe: "Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui PUD cu condiția impusă."

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru."

Revine în sala de ședință domnul consilier Clepan Dimitrie.

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE TAMPLARIE PVC SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. FABRICILOR, solicitant S.C. GAMMA AXIAL S.R.L.", conform planului de situatie anexat, cu conditia rezolvarii juridice a strazii publice pana la faza de autorizare.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Este vorba de o hală de producție tâmplărie PVC. I-am cerut PUD deoarece avem probleme cu situația juridică a accesului și a străzii. Condiția măririi profilului de stradă de la 6 la 7 metrii a fost introdusă. A rămas nerezolvată situația juridică a străzii publice până în prezent."

Pocol Dorin: "Unde e hala?"

Călin Hedviga: ”Suntem la podul peste Ampoi în spate la benzinăria Mall.”

Laura Baurda: ”Se va rezolva și situația juridică. E problemă de mutare a drumului. A fost chemată comisia de fond funciar, toate proprietățile de acolo și mai urmează să obținem acordul unuia dintre ei care o să și-l dea. Și mai are două luni până să obțină autorizația de construire. Și de aceea am vrut ca modificarea PUD-ului să nu mai fim condiționați.”

Pocol Dorin: ”Nu e după fabrica de textile?”

Laura Baurda: ”Ba da. Ei au semnat. Mai este o singură persoană care trebuie să semneze. Se rezolvă la doamna Groza partea care trebuie rezolvată la Primărie și se comunică la Oficiu.”

Iancu Gheorghe: ”Alte discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect cu condiția impusă.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Pocol Dorin.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Pocol Dorin și Zdrânc Daniel.

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, BIROU DE PROIECTARE SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. GEORGE ENESCU, NR.6, solicitant ENACHE LUCIAN, ENACHE DORA”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”După benzinăria Bogdan pe Calea Moșilor, pe strada George Enescu am solicitat plan urbanistic pentru această parcelă ca să vedem cum amplasăm construcția pe parcelă. Este o parcelă aflată în imediata vecinătate. Știți că prin proces i s-au anulat niște străzi a lui Marchiș.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui articol.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Revin în sala de ședință domnii consilieri Pocol Dorin și Zdrânc Daniel.

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „MODIFICARE PUD APROBAT CU HCL 350/2012, art.7, LA NUCLEUL CULTURAL, LATURA DE NORD A FORTIFICATIE DE TIP VAUBAN, ALBA IULIA, CETATEA ISTORICA ALBA CAROLINA, solicitant ASOCIATIA RYMA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia obtinerii avizului Ministerului Culturii si a Ministerului Turismului la faza de autorizare.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Nucleu cultural Ryma. PUD-ul a fost solicitat deoarece Ryma solicită altfel de funcțiuni decât cele care fac obiectul contractului de asociere cu municipiul Alba-Iulia. Modificarea constă în suplimentarea funcțiunii cu un hostel care înseamnă activitate turistică și a campingurilor din incintă."

Cristina Anghel: "Vreau să vă spun că deja am avut un PUD care a trecut, a luat avizul Ministerului Culturii pentru modificarea camerei. De fapt, pentru această cameră am făcut tot acest PUD. Dorim să o transformăm din cameră de oaspeți în hostel. Lăsăm aceeași funcțiune dar vrem să o facem economică pentru a obține venituri din această transformare a camerei de oaspeți în hostel. Nu aducem nici o modificare structurală. PUD-ul a fost aprobat deja."

Mircea Hava: "Am înțeles."

Călin Hedviga: "Eu nu am înțeles ceva. Dacă tocmai am discutat de consultarea populației, cum poate să țină o notificare loc de consultarea populației?"

Cristina Anghel: "Pentru că, vecinii direcți, adică toate parcelele, vecinii de pe toate loturile ale parcelei pe care o deținem este în asociere cu dumneavoastră."

Călin Hedviga: "Dar unde sunt panourile?"

Cristina Anghel: "Și atunci, noi v-am făcut notificare. Așa i se spune. Notificare către toți vecinii direcți. Și v-am făcut o notificare pe o pagină. Dacă doriți să amplasez panouri, doamna Hedviga!"

Călin Hedviga: "Nu că doresc! E un regulament! Nu doresc eu!"

Zdrânc Daniel: "Înseamnă că doamna Hedviga nu știe procedura sau regulamentul?"

Cristina Anghel: "Ba da, știe. Eu am depus deja această notificare către Primărie. Vreați să dau banii pe niște panouri ca să vă informez pe dumneavoastră?"

Pocol Dorin: "Da."

Cristina Anghel: "Care sunteți asociații noștri!"

Pocol Dorin: "Și așa îi primiți înapoi de la Consiliul local!"

Cristina Anghel: "Nu îi primim, domnul Pocol! Noi cerem bani pentru diverse festivaluri odată pe an!"

Pocol Dorin: "Regulile sunt pentru toți!"

Marcel Jeler: "Are cuvântul domnul Primar."

Mircea Hava: "Eu vă rog să votați așa cum trebuie."

Pocol Dorin: "Pentru!"

Cristina Anghel: "Avizul este favorabil."

Mircea Hava: "Da. Lasă-mă să vorbesc pentru că ceea ce spun este bine pentru voi. Pentru că, ceea ce se petrece la Ryma este ok pentru Alba-Iulia și pentru

tineret. Dacă aveți curiozitatea să vă uitați pe booking să vedeți câte scrie. Să știți că a fost o chestiune care m-a convins. Că acolo, fraților, toată lumea a fost tânără! Unul poate bea două beri în plus sau cine știe! Asta nu este o problemă! Sunt chestiuni care se întâmplă în toată lumea! Și voi ați fost tineri! Dar unii ați uitat! Nu e vorba de asta dar e un loc în care se întâmplă lucruri ok pentru Alba-Iulia și pentru oamenii care se duc acolo. Este convingerea mea. Eu nu pot să vă spun acum cum să votați, să fiți pentru. Acum vreau să te văd cum votezi!”

Pocol Dorin: ”Împotrivă!”

Mircea Hava: ”Știu. Tu ai o problemă, cred!”

Pocol Dorin: ”Că nu a respectat procedura. Cum a spus doamna Hedviga. Acum ne cereți să sărim peste?”

Pleșa Gabriel: ”Numai puțin, domnule Primar! Sunt absolut în asentimentul a ceea ce ați spus mai înainte. Mă bucur că spuneți acest lucru. Eu îl spun de ani de zile. Și acum, chiar dacă se supără colegul din dreapta mea.”

Pocol Dorin: ”Nu mă supăr.”

Pleșa Gabriel: ”Singurii, de trei ani de zile care crează evenimente înafară de Consiliul local și Primărie în Cetate este Asociația Ryma. Mai greu la început, mai cu nereguli organizatorice, să zic așa, dar dumnealor au creat acolo niște festivaluri care devin tradiții. Sigur, se poate zice că nu păstrează nu știu ce ordine, ba că se bea prea mult sau nu știu ce se face. Domnilor, nu avem decât să verificăm prin organele de control ce se întâmplă acolo! Dar atâta timp cât la un festival de rock, de exemplu, vin sute de oameni din afara municipiului, cred că este de dorit să creăm și să încurajăm acest lucru. Nu a venit decât să ceară. Adevărat, nefăcând toți pașii, să zic așa, normali, o modificare aici. Nu cred că e chiar atât de greu acest lucru. Sigur, nu va primi autorizație de construire fără ceea ce îi cereți dumneavoastră aici.”

Călin Hedviga: ”Adică, aviz Ministerul Culturii.”

Pleșa Gabriel: ”Haideți să lăsăm răutățile! Aș vrea să fim obiectivi pentru că suntem aici să judecăm niște lucruri sau să încercăm să judecăm niște lucruri! Haideți să judecăm corect!”

Pocol Dorin: ”Îmi pare foarte rău că, colegul meu judecă așa despre mine, că eu aș avea ceva contra ei. Nu am nimic. Vreau să se respecte regulile așa cum le respectă toată lumea. Și normal! Și eu aș fi putut să fac business, domnul Pleșa, de pe banii Consiliului local! Puteam să fac și eu!”

Pleșa Gabriel: ”Nu e pe banii Consiliului local!”

Pocol Dorin: ”Știu eu cum e! Nu am avut nimic cu ei niciodată! Nu m-a supărat cu nimic! De ce crezi că am ceva cu ea?”

Cristina Anghel: ”Vreau să vă spun un lucru. Eu nu mă pot duce la autorizare fără ...”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 16 voturi pentru și 4 abțineri Pocol Dorin, Medrea Bogdan, Clepan Dimitrie, Jidveian Ovidiu Viorel.”

Pocol Dorin: ”Văd că nu contează ce zic eu!”

Mircea Hava: ”Deci, noi modificăm prin această hotărâre și actul adițional în

care scriem acolo că îi dăm voie să aibă și hostel. Nu?”

Călin Hedviga: ”Ca urmare a acestei modificări poate să modifice și actul adițional.”

Mircea Hava: ”Da. Păi el trebuie modificat. Și pe urmă ce mai trebuie, doamna arhitect!”

Art.15 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE MONUMENTE DE FOR PUBLIC PT. CRUCE, BUST CORNELIU COPOSU SI BUST ATANASIE ANGHEL, ALBA IULIA, STR. SEPTIMIUS SEVERUS, NR. 8, solicitant PAROHIA GRECO CATOLICA, ALBA IULIA 1”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Amplasarea a două busturi și o cruce în incinta Bisericii Greco Catolice. Vă arăt direct o simulare. Este vorba despre bustul lui Corneliu Coposu și a lui Dimitrie Anghel.”

Mircea Hava: ”Ei pun două busturi acolo. E curtea lor!”

Călin Hedviga: ”Mai mult decât atât, terenul este în proprietatea bisericii.”

Mircea Hava: ”Și e proprietatea lor.”

Pleșa Gabriel: ”Domnule președinte. Până la urmă au și ei un eveniment acolo, niște comemorări. Lăsați-i să aibă un bust unde să vină lumea să pună flori.”

Albani Rocchetti Simone: ”Păi tocmai de aceea.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobare.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.16 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN IN SCOPUL CONSTRUIRE DEPOZIT HRANA ANIMALELOR, ALBA IULIA-MICESTI, STR. AZUR, NR.2, solicitant S.C. ALBATROS GOLD S.R.L.”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”La articolul 16 este vorba de introducerea în intravilan a unui

teren pe care Albatros Gold dorește să îl folosească în vederea construirii unui depozit hrană animale. Este vorba de acest teren. În același timp e și introducerea în intravilan. S-a și cedat pentru dezvoltarea drumului un teren cu dezvoltare distinctă.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobare.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.17 Indreapta eroare materiala la Planul Urbanistic Zonal „EXTINDERE PERIMETRU INTRAVILAN ALBA IULIA ZONA SEIGAU-SCHIT SI ZONA TERASA VIILOR-PODEI, ALBA IULIA, ZONA SEIGAU – SCHIT, TERASA VIILOR – PODEI, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA.”, in sensul corectarii traseului strazii Rojomal in zona reglementata anterior de PUZ aprobat prin HCL 103/2007, art. 10, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Îndreptare eroare materială. Este vorba despre traseul străzii Rojomal. S-a produs eroare la redactarea lui astfel încât am solicitat proiectantului să refacă și să introducă.”

Mircea Hava: ”A pus stradă pe terenul omului din greșeală.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobare.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.18 Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.6, art.7, art.8, art.9, art.10, art.11, art.12, art.13 si art.14 perioada de valabilitate de 3 ani.

Călin Hedviga: ”Perioada de valabilitate la PUD-uri este de trei ani.”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.19 Se stabileste, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.15 perioada de valabilitate pana la aprobarea noului PUG al municipiului Alba Iulia.

Călin Hedviga: ”La PUZ de la articolul 15 perioada de valabilitate este până la aprobarea PUG-ului. Adică, până luna viitoare. A venit adresă. Luna viitoare aprobăm PUG-ul.”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot proiectul nr. 17 împreună cu cele 19 articole vo-

tate. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul împreună cu articolele a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 129/2014

Marcel Jeler: ”Există la Diverse un punct pe care v-aș ruga să fiți de acord să îl discutăm acum.”

Călin Hedviga: ”Între Alba-Iulia și Micești, aici pe terenul proprietate privată s-a aprobat următorul PUZ. Planul urbanistic reglementează să se creeze o stradă suplimentară pentru a accede la proprietățile acestea în vederea realizării de locuințe individuale. Am avut la consultarea populației, v-am citit o reclamație a lui Lazăr prin care proprietarii acestui teren care au aici casă nu erau de acord ca în vecinătatea parcelei lor să existe o cale de acces pentru locurile din spate.”

Pocol Dorin: ”Din ce motiv?”

Doamna Lazăr: ”Pentru că, acest drum trece exact peste gardul meu. 70 de centimetri față de casă! Nici nu știu dacă sunt 70 de centimetri! Este exact lângă gardul meu. Asta este una din probleme. A doua problemă. Terenurile acestea nu sunt în regulă.”

Pocol Dorin: ”În ce sens?”

Mircea Hava: ”Domnul președinte al comisiei o să vă răspundă!”

Doamna Țăran: ”Când s-au retrocedat terenurile se făceau măsurătorile cum se făceau. Cu ruleta, cu pasul, cu ce făceau. Acum, satelitul nu mai dă aceleași coordonate. Acum se face cu satelitul. Și atunci, eu sunt obligată să chem din nou să reglementez. Acum, patru persoane sunt suprapuse una peste alta.”

Pocol Dorin: ”Pe aceeași suprafață?”

Doamna Țăran: ”Pe o suprafață de doi metrii.”

Pleșa Gabriel: ”Avem aici și planșa pe care ne-a dat-o domnul profesor.”

Domnul Munteanu: ”Domnilor! Sunt topograful care am făcut parcelări în această zonă. Cristi Munteanu. Dați-mi voie să vă spun situația juridică din zonă. Sunt terenuri care au limite pe niște coordonate. În realitate sunt deplasate. În zona aceasta Micești avem problema aceasta. Asta e! S-a găsit o soluție ca să evităm situația aceasta prin care li s-a propus dâșilor să facem împreună cu ei niște re poziționări astfel încât fiecare să stea în acte așa cum este în teren, pe coordonatele din teren. Am încercat de trei-patru ori să îi conving. Nu am reușit. Nu am reușit din diverse motive. Pentru că trebuie să mute gardul 15 centimetrii, 30 de centimetrii. La ora actuală dâșii și-au făcut casa pe terenul domnului Lucian Țăranu.”

Pocol Dorin: ”Și cum au primit autorizație?”

Doamna Lazăr: ”Nu la ora actuală!”

Domnul Munteanu: ”Ascultați-mă. Din punct de vedere juridic și clar casa este construită o parte pe terenul domnului Lucian Țăranu care a fost obligat să parceleze 2 metrii și să își facă PUZ-ul pe diferența care a rămas. Dâșii acum, în situația de față nici nu își pot înscrie casa la Cartea Funciară în poziția în care este, dacă nu sunt de acord să se facă re poziționările și să-și facă niște schimburi de parcele. Sunt pe planșă

desenate cu culori care cum trebuie să ajungă. Îmi pare rău că nu aveți pe calculator autocadul.”

Doamna din public: ”Eu am fost proprietara terenului.”

Domnul Muntean: ”Ați fost! Bine!”

Doamna din public: ”În momentul în care noi am primit de la consiliu retrocedarea terenului ...”

Albani Rocchetti Simone: ”Recepționarea.”

Doamna din public: ”Mă scuzați.”

Domnul Muntean: ”Doamnă! Le răpim timpul la acești oameni! Nici nu avem ce căuta aici!”

Doamna Lazăr: ”Adică, cum? Este vorba de terenul meu!”

Domnul Muntean: ”Nu înțelegeți! Sunt două lucruri diferite!”

Altă doamnă: ”Nu suntem de acord cu PUZ-ul fiindcă nu suntem puși pe poziție!”

Domnul Muntean: ”Nu aveți cum! Vorbiți degeaba! Am încercat să vă zic!”

Altă doamnă: ”Nu suntem noi!”

Domnul Muntean: ”Dumneavoastră stați pe parte din terenul acestui om! Eu v-am făcut o propunere pe care ați refuzat-o!”

Altă doamnă: ”Până când nu suntem pe vechile coordonate pe care am primit terenul!”

Domnul Muntean: ”Doamnă! Nu puteți! Că o să vă dărâăm casa! Nu înțelegeți?”

Altă doamnă: ”Adică, cum să îmi dărâmi casa?”

Domnul Muntean: ”De patru ori am încercat să rezolv această problemă și nu ați vrut! Vă rog, ascultați-mă! Nu știu dacă înțelegeți problema!”

Paul Voicu: ”Numai puțin, domnule expert! Dumneavoastră suteți binevoitor. Noi am și înțeles! Am și votat!”

Doamna Lazăr: ”Și vi se pare normal?”

Domnul Muntean: ”Eu am venit și data trecută și am explicat. A explicat arhitectul Mirea.”

Altă doamnă: ”Dar nu suntem de acord cu drumul care merge pe 100 metrii lungime pentru a merge mașini încărcate la 20 de tone când casa e la 40-50 în poziție față de drum.”

Ioan Bogățan: ”Și noi avem drumul lângă casă! Și care e problema?”

Doamna Lazăr: ”Domnule! Dumneata ști pe unde trece drumul?”

Ioan Bogățan: ”Nu are importanță! Și la mine este drum!”

Pocol Dorin: ”Strada, drumul este pe terenul doamnelor?”

Domnul Muntean: ”Nu, domnule.”

Pocol Dorin: ”E pe alt teren?”

Domnul Muntean: ”E pe alt teren.”

Pocol Dorin: ”Și atunci, care este problema.”

Domnul Muntean: ”Între drum mai sunt doi metrii proprietatea domnului Țăran în acte, pe care dânșii și-au edificat o construcție. Uitați-vă pe planșe!”

Pocol Dorin: ”Și atunci, care e problema?”

Domnul Munteanu: "Nu vreți să mă înțelegeți!"

Pocol Dorin: "Eu v-am înțeles!"

Altă doamnă: "Și noi ce să facem?"

Domnul Munteanu: "Să faceți ce v-am propus."

Iancu Gheorghe: "Domnilor! Vă rog să faceți liniște! Este ședință de consiliu!"

Paul Voicu: "Domnule președinte! Vă fac o propunere. Avem în sală doi avocați. Pot să împartă cărți de vizită. Nu e de Consiliu local, e de instanță."

Altă doamnă: "Nu faceți mișto că nu am venit să faceți mișto!"

Paul Voicu: "Nu fac mișto. Aceasta e o problemă de terenuri private nu publice. În instanță vă adresați! Nu în Consiliul local! Deci, terenuri private și proprietăți private! Dumneavoastră veniți și faceți mișto!"

Mircea Hava: "Doamnă! Vă spun cinstiti! O să ne întâlnim cu bicicleta. Pierdeți în instanță. Pierdeți clar. Și o să ajungeți să demolați și garduri și case și cutare. Nu știu de ce nu vreți să rezolvați problema între dumneavoastră!"

Altă doamnă: "Vrem făgașul normal care a fost la început."

Paul Voicu: "Nu avem cum."

Doamna Lazăr: "E greșeala noastră sau a Primăriei?"

Mircea Hava: "Ascultați-mă! Unde sunt terenuri private nu e treaba noastră. E și doamna Aurica. Venim și încercăm să rezolvăm ceva în momentul în care cetățenii vin și spun: domnilor, eu mă mut în dreapta, eu mă mut în stânga. Acolo putem. Dar cu acordul oamenilor. În rest, există justiție! În privat noi nu ne putem amesteca. Decât în momentul în care aveți o problemă cu publicul, cu Primăria. Aici nu aveți."

Altă doamnă: "Domnul primar! Vă rog să mă ascultați două minute! Noi suntem de acord cum a zis domnul Țăran și domnul Farcaș. Suntem de acord. Da. Dar un drum în PUZ-ul care traversează din șoseaua Nazaret Ilith și până în șoseaua Micești-ului, nu sunt de acord cu traversarea cu încărcătură pentru a se construi încă 10 sau opt imobile. Ați înțeles? Este intrare, suntem de acord și cu un drum așa. Are patru metrii. Pe el intră cu tirurile cu materiale de construcții?"

Pocol Dorin: "Doamna Hedviga. Are patru metrii drumul cumva?"

Altă doamnă: "Uitați-vă că a vândut un metru și ceva! Noi nu permitem! Restul nu ne interesează!"

Pocol Dorin: "La Diverse trebuie să votăm?"

Raul Sebastian Tudorașcu: "A fost diverse. Nu trebuie."

Iancu Gheorghe: "A fost informare."

Marcel Jeler: "Recomandarea este aceeași. Rezolvați problema în instanță."

Mircea Hava: "Dacă nu se înțeleg între ei."

Altă doamnă: "Sunt de acord. Putem să ajungem la o soluție. Fără traversarea cu materiale de construcții pe acea limită."

Iancu Gheorghe: "Vă rog. Să trecem la proiectul nr. 18 al ordinii de zi."

18. Vânzarea prin licitație publică a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, strada Crișan, FN

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și

raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogăţan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogăţan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Este vorba de vânzarea a două parcele de teren care se află situate în curtea imobilului coproprietate a familie Cibian adică, a domnului Cibian. S-au făcut două parcele pentru că o parte este proprietatea domnului Cibian și cealaltă parte din imobil este proprietatea domnului Cibian și a fiicei dumnealui."

Iancu Gheorghe: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 130/2014

19. Vânzarea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Transilvaniei, nr. 37

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogăţan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogăţan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "La proiectul nr. 19 este vorba tot de vânzarea unui teren aflat în curtea unui imobil și urmează să demarăm procedurile de vânzare."

Vasile Crișan: "Aici este o problemă. Am văzut proiectul și făcând împărțirea iasă 24 de euro/mp."

Albani Rocchetti Simone: "20 mai exact."

Vasile Crișan: "Este vorba de bulevardul Transilvaniei din Alba-Iulia. E cam puțin."

Raul Sebastian Tudorașcu: "E în incintă."

Marius Adrian Costinaș: "Domnul Pocol să ne spună pentru că stăpânește domeniul!"

Pocol Dorin: "E adevărat că e cam puțin."

Mihai Pripon: "Gândiți-vă la situația următoare. Acesta este prețul stabilit de un expert. Este în curtea omului și e o suprafață mică de teren."

Ioan Bogăţan: "Oricum este licitație."

Pocol Dorin: "Oricum e în curtea omului. Numai el o să vină."

Iancu Gheorghe: "Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri

Pocol Dorin, Crișan Vasile.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 131/2014

20. Neaprobarea solicitării S.C.GLOW S.R.L.referitoare la renegocierea clauzelor contractului de asociere nr.11.072/2011 și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de asociere nr.11.072/2011

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”La acest proiect avem două puncte, ca să zic așa. Primul este referitor la respingerea solicitării SC Glow cu privire la renegocierea clauzelor contractuale. Motivele le cunoaștem pentru că, de multe ori dâșii au solicitat scutiri de la plata redevențelor.

Iar al doilea punct pentru acest proiect este încheierea unui act adițional la contract pentru că, la redactarea contractului în faza de proiect dintr-o eroare de redactare a reieșit din contract în forma în care este acum că se plătește acea redevență doar pe terenuri nu și pe spațiile care fac obiectul contractului. Și acum venim să reglăm această eroare.”

Iancu Gheorghe: ”Votăm pe articole.

Articolul 1: Nu se aprobă solicitarea S.C.GLOW S.R.L. privind renegocierea clauzelor contractului de asociere nr.11.072/2011 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și aceasta. Supun la vot articolul 1. Cine este pentru neaprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul 1 a fost votat cu 17 voturi pentru și 3 abțineri Rareș Buglea, Petric Vasile, Pocol Dorin.”

Domnul Mârza: ”Dacă îmi permiteți să vă vorbesc un minut. Sunt administratorul SC Glow. Mă ocup de spațiul respectiv. Problema de modificare din cauza greșelii de redactare este una mică. Sper să o rezolvăm simplu. Eu am mai făcut trei cereri anterioare de scutire a chiriei, după cum ați precizat dumneavoastră. Pe scurt, o să vă repet încă odată, să vă explic motivele pentru care solicit această cerere. În primul rând, prin principiul egalității între părți restul contractelor cu restul

partenerilor dumneavoastră calculate la suprafață pe metru pătrat sunt mult mai mici față de chiria pe care trebuie să o plătim noi. Mă refer la restul spațiilor din Cetatea Alba-Iulia cu activități similare cu ceea ce avem noi. Așadar, pentru un spațiu cu o suprafață asemănătoare se plătește o chirie de patru ori mai mică.”

Zdrânc Daniel: ”Dar când ați semnat contractul?”

Domnul Mârza: ”Când am semnat contractul era aceeași situație.”

Zdrânc Daniel: ”Și?”

Domnul Mârza: ”Noi renegociem acum contractul. La data aceasta.”

Mihai Pripon: ”Pentru nici unu din spațiile din Cetate nu există o chirie mai mică, dacă bine țin eu minte de 100 euro.”

Domnul Mârza: ”De 50 de euro. Vă corectez.”

Mihai Pripon: ”Nu mai știu. Va trebui să mă uit.”

Pocol Dorin: ”50 de euro pe metru pătrat?”

Mihai Pripon: ”Nu. În toate contractele de asociere este o prevedere ca la asociatul nostru, firma cutărescu care va plăti cu titlu de redevență un procent din profit dar nu mai puțin de o anumită sumă stabilită prin hotărâre. La stabilirea acesteia, când s-a votat în Consiliu local s-a ținut cont atât de tipul de funcțiune care urmează să se desfășoare, de localizarea spațiilor care vor fi amenajate. Pe această zonă care face obiectul contractului de asociere în discuție este o zonă foarte des circulată și în trecut și foarte cunoscută. În imediata apropiere desfășuram înainte manifestările de zilele orașului și tot ce mai aveam.”

Domnul Mârza: ”Aveați. De aceea solicit.”

Mihai Pripon: ”Nu se mai organizează deocamdată. La stabilirea acestor redevențe am ținut cont și de faptul că o foarte mică parte a lucrărilor de amenajare a spațiului s-au realizat de către SC Bono Deco SRL, societate care a avut în administrare o perioadă de timp acele spații și căreia i-am reziliat contractul pentru neexecutare de obligații contractuale. Acesta este punctul nostru de vedere. Dacă dumneavoastră aveți altul, dumneavoastră decideți. Dar noi considerăm că nu se impune o renegociere a clauzelor contractuale sau că, în orice caz nu se impune o renegociere a clauzelor contractuale în sensul diminuării obligațiilor.”

Domnul Mârza: ”Mă văd obligat să intervin încă odată. Dacă considerați că, motivele pe care vi le expun acum nu sunt suficiente o să vă aduc mai multe acte, un bilanț contabil ca să vedeți matematic că eu nu voi mai putea susține chestia asta. Deci, din punct de vedere matematic, eu nu mai am cum să vă plătesc chiria aceasta. Nu vine nici un om pe acolo. Nu știu despre ce zonă circulată vorbiți! Ziua nu trece nici un om pe acolo! Iarna, eu trebuie să plătesc lunar chirie! Nu este tranzitat de nici un om traseul sudic! Nici câini vagabonzi nu sunt pe acolo, domnilor!”

Zdrânc Daniel: ”Dar în momentul în care ați făcut contractul și ați luat spațiul nu v-ați gândit?”

Domnul Mârza: ”În momentul în care am făcut contractul Primăria organiza lunar evenimente. Zilele orașului s-au ținut acolo în imediata vecinătate a spațiului. Noi, de când am început investițiile, s-a sistat total interesul față de traseul sudic. Nu este nici măcar un indicator. Nu am avut acces din cauza lucrărilor din zona catedralei. Era într-adevăr accesul din zona gării. Dar de când intri dinspre Sibiu până în fața

spațiului nu există nici un fel de indicator de semnalizare.”

Paul Voicu: ”Vor fi.”

Domnul Mârza: ”Vor fi dar eu până atunci trebuie să plătesc chirie! De aceea vă rog să mă scutiți.”

Mircea Hava: ”Dar nu o să scriem pe ele Habitat!”

Domnul Mârza: ”La un proiect anterior a zis doamna Cîndea că sunt singurii organizatori. Țin să vă informez că, săptămânal organizăm evenimente care au același impact pentru orașul acesta. Dacă nu ați aflat, vă invit să veniți chiar în weekendul acesta la noi.”

Pleșa Gabriel: ”Eu acolo am participat.”

Marcel Jeler: ”Vă rog să încheiem.”

Domnul Mârza: ”Eu chiar am motive. Nu am venit aici numai așa. Nu vreau nici să vă răpesc timpul. Dacă aveți nevoie de lămuriri, de aceea am venit.”

Pocol Dorin: ”Am o singură întrebare. Ați făcut businessul acesta numai pentru că erau zilele orașului două zile pe an? Mi se pare normal să vă întreb.”

Rareș Buglea: ”Era un vad.”

Pocol Dorin: ”Era. Doar la eveniment? Două zile pe an?”

Domnul Mârza: ”Din dorința de a face lucrul acesta, nu pentru a vinde băuturi și cafea. Noi avem un concert dezvoltat acolo, organizăm evenimente frecvent. Nu am avut nici o sursă de finanțare exterioară. Decât eu am susținut. Nu este vorba numai de o societate acolo. Noi facem mai mult decât comerț acolo. Promovăm cultura, promovăm arta.”

Pocol Dorin: ”Acesta nu este un dialog. Eu v-am ascultat. v-am pus o întrebare. Ați făcut business acolo pentru 2-3 zile pe an? Acesta a fost motivul care v-a determinat să luați spațiul acolo?”

Domnul Mârza: ”Nu. Mai mult decât atât. L-am luat pentru o chestiune. În viitor.”

Pocol Dorin: ”Corect. Și pentru a face un business. Hai să nu fim ...”

Domnul Mârza: ”Evident.”

Pleșa Gabriel: ”Numai puțin. Dumneavoastră ați mai făcut adrese în sensul acesta. Îmi aduc foarte bine aminte. Vreau să vă spun că le-am discutat de fiecare dată în comisie. Poziția juriștilor din Primărie este că, noi nu putem renegocia aceste contracte. Acum, că dumneavoastră aveți o problemă acolo că nu sunt evenimente în zonă, eu vă cred. Eu am vrut să vă spun. Nu știu dacă e o veste bună pentru dumneavoastră, dar cred că este o veste bună că, în curând, e adevărat poate nu anul acesta, noi toți de aici din Primărie și Consiliul local vrem să mutăm acele toate terase de pe bulevardul Transilvaniei în șanțuri.”

Domnul Mârza: ”Singura problemă este că am nevoie și din partea dumneavoastră de înțelegere și să mă scutiți de plata chiriei.”

Pleșa Gabriel: ”Vreau să vă întreb. Există datoriile ale dumneavoastră la Consiliul local?”

Domnul Mârza: ”Există o datorie de câteva luni de zile.”

Pleșa Gabriel: ”Există o datorie la Primărie noi nu putem să votăm acest lucru. Eventual de acum înainte dar nu retroactiv.”

Iancu Gheorghe: ”Trecem la articolul 2.”

Domnul Mârza: ”Dar cred că nu am fost suficient de clar cu dumneavoastră.”

Marcel Jeler: ”E destul.”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot articolul 2 din proiectul de hotărâre cu amendamentul propus acolo.”

”Fiind supus la vot, articolul 2 a fost votat cu 17 voturi pentru și 3 abțineri Pocol Dorin, Șerdean Dorin Pavel, Rareș Buglea.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 132/2014

21. Încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr.5.975/1997 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.PERLA MEX S.R.L.

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Este vorba despre o construcție care se vrea construită pe o suprafață de teren concesionată de 24 mp. În timp am descoperit că, proprietarul construcției a edificat acea clădire pe o suprafață de teren mai mare cu 8 mp. Astfel încât, acum venim să vă propunem să îl punem în legalitate, în sensul să îi concesionăm o suprafață suplimentară și să îl obligăm să plătească pe trei ani în urmă redevența stabilită conform contractului cu majorările și penalitățile calculate conform legii.”

Pleșa Gabriel: ”De altfel, Perla Mex fiind de acord cu lucrul acesta?”

Mihai Pripon: ”Altfel nu își poate întăbula construcția în carte.”

Iancu Gheorghe: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru.”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 133/2014

22. Însușirea documentației tehnice de parcelare a unui imobil situat în Alba Iulia, B-dul Transilvaniei, nr. 27.

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu

avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Iancu Gheorghe: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 134/2014

23. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Anghel Saligny.

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Iancu Gheorghe: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 135/2014

24. Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Autoritatea Electorală Permanentă.

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Rareș Buglea: "Autoritatea Electorală nu este la Prefectură?"

Mircea Hava: "Autoritatea Electorală acum s-a înființat. Este sediul regional aici. În Prefectură nu au loc. Au venit și au cerut de la noi. Aveam sus două birouri, unde au plecat cei care au fost la dezvoltare. Unul l-am ocupat și celălalt putem să îl dăm în comodat la Autoritatea electorală."

Pleșa Gabriel: "Nu au o intrare secretă din Primărie?"

Mircea Hava: "Poftim?"

Rareș Buglea: "Nu au o ușă secretă din Primărie? Nu au una care să se deschidă și

la dumneavoastră în birou?”

Iancu Gheorghe: ”Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Rareș Buglea.

S-a adoptat Hotărârea nr. 136/2014

II. Diverse

1. Iancu Gheorghe: „Avem la diverse solicitarea cu nr. 27909/09. 04. 2014 a celor de la SC Fotbal Club Unirea 2006 SA.”

Rareș Buglea: ”Sunt copiii și juniorii pe care îi mai au.”

Iancu Gheorghe: ”Sunteți de acord?”

Rareș Buglea: ”Da.”

Iancu Gheorghe: ”Dar trebuie proiect de hotărâre. Nu?”

Marcel Jeler: ”Da. Se va veni cu proiect de hotărâre.”

III. Stabilirea ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe luna mai 2014.

Iancu Gheorghe: „Propun ca ședința ordinară din luna mai să aibă loc în data de 30 mai 2014. Cine este pentru?”

„Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru.”

Sandu Cornel Stelian: „Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar declar ședința de azi închisă.

Alba Iulia, 30 aprilie

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Iancu Gheorghe

SECRETAR
Marcel Jeler

