

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL ALBA IULIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

Încheiat azi 31 august 2011, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Alba Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 1330/2011 a Primarului municipiului Alba Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Marcel Jeler: "Înainte de a da cuvântul domnului președinte aș vrea să supun aprobării dumneavoastră procesele verbale de la ultimele ședințe de consiliu. Am înțeles că este vorba de trei ședințe printre care și una extraordinară. Dacă nu aveți obiecții pe marginea acestor procese verbale, le supusn la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supuse la vot acestea au fost votate cu 18 voturi pentru."

Marcel Jeler: "Nici nu știu cum să procedez deși este și proiect de hotărâre. Vă propun să discutăm proiectul nr. 1."

1. Alegerea președintelui de sedință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru perioada august – octombrie 2011.

Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Marcel Jeler: "Domnul Popa, vă rog să faceți o propunere."

Popa Pavel: "Propun ca președinte de sedință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pentru perioada august – octombrie 2011 să fie domnul consilier Sandu Cornel Stelian."

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru și o abținere Sandu Cornel Stelian."

S-a adoptat Hotărârea nr. 243/2011.

Sandu Cornel Stelian: "La ședință sunt prezenți un număr de 18 consilieri, așadar ședința noastră este legal constituită. Lipsesc domnii consilieri Pleșa Gabriel, Maier Eugen, Rotar Marius. Dâșii au anunțat că sunt plecați în concediu."

Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: d-na Georgeta Rânghet -șef Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, d-na Silvia Moldovan - director tehnic Direcția investiții, d-na Mihaela Petcu- consilier Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, doamna Aurica Groza -șef birou cadastru, doamna director Anuța Șinar – direcția Venituri, doamna arhitect șef Călin Hedviga, domnul Mihai Pripon - consilier juridic-Serviciul administrarea domeniului public și privat, domnul Mircea Petric - Serviciu administrarea activităților domeniului public și privat, precum și presa.

Sandu Cornel Stelian: "Doamnelor și domnilor consilieri, înainte de a trece la dezbaterile proiectelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi. Vă propun votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru.

Sandu Cornel Stelian: "Proiectul Ordinii de zi cuprinde 30 proiecte de hotărâri. Suplimetar au fost introduse 3 proiecte, după cum urmează:

31. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice de actualizare date imobil - rectificare suprafață, situat în Alba-Iulia, strada Călărași, nr. 15.

32. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din art.1 al Hotărârii nr.94/2011 a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia privind aprobarea prelungirii termenului contractului de comodat nr.16974/2005.

33. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 220/2011 privind aprobarea documentației pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate, dezapezire, combatere polei, amenajare și întreținere zone verzi în municipiul Alba Iulia.

De asemenea, vă informez că proiectul nr. 6. Înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului „CYCLE LOGISTICS” și proiectul nr. 7. Înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului CONURBANT."

Sandu Cornel Stelian: "Domnilor consilieri, supun la vot dacă sunteți de acord cu aceste modificări și completări ale ordinii de zi."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru."

Sandu Cornel Stelian: "Și acum vă prezint următorul

## **PROIECT AL ORDINII DE ZI:**

### I. Diverse.

### II. Proiecte de hotărâri privind:

1. Alegerea președintelui de sedința care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru perioada august – octombrie 2011.

2. Acordarea de facilități fiscale unor persoane fizice.

3. Alocarea unor sume de bani din bugetul local pe anul 2011 pentru activități culturale.

4. Înfrățirea municipiului Alba Iulia cu orașul Madison, Indiana – Statele Unite ale Americii.

5. Deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia la Daugavpils – Letonia pentru participarea la conferința „Fortified ideal cities”, în perioada 28-31 august 2011.

6. Înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului „CYCLE LOGISTICS”.

7. Înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului CONURBANT.

8. Asocierea între Consiliul local al Municipiului Alba Iulia și Fundația PAEM Alba în vederea implementării proiectului „Învață să iubesti natura !”, finanțat prin Programul vizând educația și conștientizarea publicului privind protecția mediului.

9. Aprobarea Planului Local de Acțiune pentru Prevenirea și Combaterea Abandonului Școlar din cadrul proiectului „EU NU abandonez școala!”.

10. Completarea HCL nr. 40/2011 pentru aprobarea planului de acțiuni/lucrări de interes local pentru anul 2011.

11. Aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul „Construire rețea distribuție energie electrica și rețea de iluminat pe străzile Gârda, Lupșa și Albac”.

12. Modificarea HCL nr. 327/2009 privind aderarea Consiliului local al municipiului Alba Iulia la programul național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități și aprobarea documentației tehnico-economice, fază studiu de fezabilitate pentru „Îmbunătățirea calității mediului urban din municipiul Alba Iulia prin reabilitarea și extinderea spațiului verde din zona Parcului Unirii – B-dul Transilvaniei”.

13. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI pentru obiectivul „Reparație capitală Scoala Liviu Rebreanu”.

14. Modificarea anexei nr. 1 la HCL nr. 343/2010 privind aprobarea caracteristicilor principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului „Amenajarea Traseului Vestigilor Romane de Sud Cetatea Bastionară de tip Vauban „Alba Carolina” municipiul Alba Iulia”.

15. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza SF pentru obiectivul „Extinderea rețelelor de apă potabilă în Zona de Dezvoltare Alba Iulia – Micești”.

16. Aprobarea și avizeizarea documentațiilor de urbanism (PUD, PUZ):

**Art.1 : Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, ZONA CHIP solicitant IONAS MARIA, CIUMBRUDEAN STEFAN, ALDEA IOSIF.

**Art.2: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA-MICESTI, STRADA NAZARETH ILIT, FN, solicitant GLODEAN IULIUS FLORIN, POPESCU EMIL ANTONIU, CIUGUDEAN TRAIAN, CRISAN MIRCEA”.

**Art.3: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIREA ATELIERE REPARATII AUTO, ALBA IULIA, SOSEAUA DE CENTURA, FN, solicitant SC ROWE INVESTMENT SRL”.

**Art.4 : Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE BIROURI, ALBA IULIA - MICESTI, STR. SCARISOARA, NR. FN, solicitant FUNDATIA TRANSAVIA ”.

**Art.5 : Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE STATIE AUTOMATA DISTRIBUTIE CARBURANT, ALBA IULIA, STR. GH. SINCAI intersectie cu B-DUL REPUBLICII, solicitant S.C.DEDEMAN SRL pentru BIOROMOIL AUTOMATIC STATIONS SRL”.

**Art.6 : Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ AMENAJAREA UNUI SPATIU DE CREATIE, EXPUNERE SI BISTRO, CETATEA ISTORICA ALBA IULIA, STR. PATRIARH MIRON CRISTEA, solicitant SC BREASLA SRL”.

**Art.7. : Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “AMPLASARE TOTEM LUMINOS CU DOUA FETE PENTRU CENTRU DE COLECTARE DESEURI DE ECHIPAMENTE ELECTRICE SI ELECTRONICE, ALBA IULIA, STR. TULNICULUI, langa CT 17, solicitant ASOCIATIA ROREC.

**Art.8: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE MAGAZIN DE PREZENTARE SI DESFACERE PRODUSE SPORT, ALBA IULIA, STR. AL. I. CUZA, NR.40A°, solicitant SC REKORD SRL”.

**Art.9: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE CENTRU CRESTIN, ALBA IULIA, STR. LIVEZII, FN, CENTRU CRESTIN ALBA IULIA, solicitant PRIMARIA ALBA IULIA”.

**Art.10: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ALBA IULIA, PACLISA, ALEE DIN STRADA DIANA, solicitant VAIDA CIPRIAN TEODOR, VAIDA MARIA ADELA”.

**Art.11: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE SEDIU FIRMA SI MAGAZIE, ALBA IULIA, STR. SIRETULUI, NR. 31B, solicitant SC DORA SRL”.

**Art.12: Respinge** Planul Urbanistic de Detaliu “ AMENAJAREA UNUI SPATIU DE AGREMENT IN CETATE SI MODIFICARE PUD 377/2005 PRIN REGLEMENTAREA UNUI

SCHIMB DE TERENURI, CETATEA ALBA CAROLINA, SANTURILE FORTIFICATIE VAUBAN - LATURA DE NORD, solicitant O.N.G. RYMA”.

**Art.13: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ MODIFICARE ALINIAMENT LA STRADA AL. ODOBESCU – ZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE S+P+1(M) REGLEMENTAT PRIN PUZ APROBAT CU HCL 247/28.07.2009, ART.9, ALBA IULIA STR. JULES VERNE.

**Art.14: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI EXTINDERE ZONA INDUSTRIALA, ALBA IULIA, BARABANT, STR. TURNATORIEI, solicitant SC SIPATUB SA”.

**Art.15: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, ZONA SEIGAU, STR. LALELELOR SOLICITANT solicitant SC GIRODA SPED SRL, DUNA MARIUS IACOB, DUNA ANAMARIA CRISTINA, SC RUBENS INVESTMENT SRL, DUNA MIHAI IOAN, SAVU SORANA, MAILAT TRUTA DANIEL, MAILAT TRUTA MIRELA, CIBU DAN MARIUS, CIBU SIMONA”.

17. Aprobarea Regulamentului de ocupare și utilizare a spațiilor construite din interiorul zidurilor Fortificației si a spațiilor publice amenajate in aer liber din sanșturile Fortificației Cetății Istorice Alba Carolina – Reglementarea criteriilor pentru Revitalizarea santurilor Fortificației de tip Vauban Cetatea Alba Carolina – Spații inerioare si extrioare din municipiul Alba Iulia

18. Scoaterea din funcțiune și casarea unor obiecte de inventar și mijloace fixe

19. Vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Craivei, nr.65

20. Vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Gheorghe Doja

21. Acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

22. Plata în rate a prețului de vânzare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Ion Arion, nr. 64.

23. Vânzarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Gheorghe Doja, nr. 2.

24. Concesionarea prin negociere directă a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, str. Ion Alexandru.

25. Neatribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

26. Parcelarea unui imobil situat în Alba Iulia, str. Ion Agârbiceanu, nr. 3.

27. Expertiză efectuată în Dosar nr. 7229/176/2011, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

28. Expertiză tehnică efectuată în Dosar 6999/176/2011 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

29. Exproprierea imobilului (teren) situat în Alba Iulia (proprietate privată), str. Ion Arion (fostă Crinului), nr. 48.

30. Exproprierea imobilului (teren) situat în Alba Iulia (proprietate privată), str. Ion Arion (fostă Crinului), nr. 60.

**Sandu Cornel Stelian:** "Începem cu raportul cu nr. 61249/25. 08. 2011 privind activitatea desfășurată în perioada mai-iunie 2011, în cadrul proiectului de interes public local "Operativitate în rezolvarea problemelor de ordine publică în municipiului Alba-Iulia". Domnul Crișan, vă rog să-l prezentați!"

Crișan Mircea: "În perioada analizată, Poliția Municipiului Alba Iulia a fost sesizată cu privire la comiterea a 398 de infracțiuni, din care 82 (reprezentând 20,6%) infracțiuni contra persoanei (lovire sau alte violențe, amenințare) și 205 (reprezentând 51,5%) infracțiuni contra patrimoniului (în majoritate furturi cu prejudicii mici, fără moduri de operare). Din totalul infracțiunilor sesizate a fost începută urmărirea penală

într-un număr de 86 dosare penale din care în 49 pentru infracțiuni judiciare și 37 pentru infracțiuni de altă natură (tulburări de posesie, abandon de familie, infracțiuni la regimul circulației, etc.).

Pe lângă activitățile preventive zilnice ale polițiștilor de proximitate, de identificare a persoanelor în vârstă cu grad de victimizare ridicat ori care locuiesc izolat, potențiale victime ale infracțiunilor, participări la ședințe de prelucrări de acte normative în unitățile de învățământ, identificarea și detensionarea stărilor conflictuale, activități de identificare și influențare pozitivă a grupurilor de tineri cu preocupări care aduc atingere regulilor de conviețuire socială, au fost executate activități de prevenire împreună cu lucrătorii din cadrul I.P.J. Alba- Compartimentul de Analiză și Prevenire a Criminalității, în următoarele planuri de acțiune: „Dependenți de libertate”, „Alba în siguranță”, „Prevenirea infracțiunilor contra patrimoniului”, „Un plus de siguranță” și „Prevenirea delincvenței juvenile”.

Poliția Municipiului Alba Iulia a fost sesizată prin S.N.U.A.U. 112 și a intervenit la 416 apeluri de urgență (258 în luna mai și 158 în luna iunie), cele mai multe apeluri fiind înregistrate în intervalul de timp 14,00-22,00.

Patrurile de siguranță publică (inclusiv cele mixte polițist-jandarm sau cu polițist local) au reușit în perioada analizată constatarea în flagrant a 58 fapte penale, majoritatea infracțiuni de furt sau la regimul circulației pe drumurile publice, reușindu-se constituirea în medie a 3-4 patrulare auto de siguranță publică /schimb și 1-2 patrulare de poliție rutieră. În municipiul Alba Iulia, în perioada supusa analizei, nu au fost comise infracțiuni de omor sau tentativă de omor. De remarcat faptul că în perioada analizată nu au fost comise infracțiuni de mare violență cu moduri de operare deosebite, omoruri, tâlhării cu autori mascați, asupra unor mânăuitori de valori etc.

S-a reușit documentarea activității infracționale a 16 învinuiți și inculpați care au fost reținuți/arestați și introduși în Centrul de Reținere și Arest Preventiv al Inspectoratului de Poliție al Județului Alba.

Prioritatea Biroului Rutier din cadrul Poliției Municipiului Alba Iulia a fost siguranța și fluenta traficului rutier în municipiul Alba Iulia și pe raza posturilor de poliție arondate, astfel că efectivele de poliție rutieră, în colaborare cu lucrătorii din cadrul Poliției Locale, au desfășurat activități de prevenire, în scopul reducerii accidentelor de circulație și a consecințelor acestora.

La nivelul Municipiului Alba Iulia, au fost organizate acțiuni punctuale pe primele trei cauze generatoare de accidente, respectiv neadaptarea vitezei, neacordarea priorității pietonilor angajați regulamentar în traversarea străzii și neacordarea priorității autovehiculelor care au acest drept.

S-au aplicat 3088 contravenții în perioada analizată și au fost ridicate 70 de permise de conducere, respectiv 77 certificate de înmatriculare pentru abateri de la legislația rutieră.

În perioada 01.05.2011-30.06.2011, s-au produs 17 accidente de circulație pe raza de competență, din care 6 accidente cu urmări grave și 11 accidente ușoare. Nu s-au înregistrat accidente soldate cu morți pe raza municipiului Alba Iulia.

În colaborare cu reprezentanții celorlalte instituții cu responsabilități pe linia siguranței traficului rutier, au fost efectuate controale pentru identificarea autovehiculelor care circulă cu defecțiuni tehnice, respectarea legalității transportului de mărfuri, persoane, taximetrie, precum și respectarea timpului de odihnă.

S-a avut în vedere viabilitatea drumului public, astfel că lucrătorii de poliție rutieră au urmărit evitarea unor situații de blocare a drumului public, datorită condițiilor meteo nefavorabile sau după caz au solicitat intervenția administratorului drumului.

În scopul prevenirii accidentelor de circulație, au fost organizate și executate acțiuni

și controale în locurile unde s-au comis evenimente și s-a acționat pentru combaterea și sancționarea încălcării normelor de circulație care au generat comiterea de accidente rutiere.

Cu ocazia manifestărilor publice organizate pe raza de competență nu au fost înregistrate evenimente deosebite, reușindu-se o bună colaborare cu celelalte instituții cu atribuții în domeniul ordinii și siguranței publice.

În baza Acordului de Cooperare pentru aplicarea Proiectului de interes public local „Operativitate în rezolvarea problemelor de ordine publică în Municipiul Alba Iulia” și în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia cu nr. 130, din data de 15 aprilie 2011 au fost primite de la Consiliul Local al Municipiului Alba Iulia pentru lunile mai și iunie 2011, un număr de 340 bonuri valorice carburant, în valoare de 50 lei/buc.= 17.000 lei, pentru cele 14 autospeciale din dotare, din care s-au consumat:

-2301,15 litri benzină;

-645,32 litri motorină, în valoare totală de 15,650 lei.

În perioada analizată s-a reușit documentarea activității infracționale a inculpatului Nergheș Florin, autor al unui număr de 71 de fapte de furt, dintre care 65 înregistrate inițial cu autori necunoscuți. Cu ocazia cercetărilor s-au probat furturi comise de inculpat pe raza Municipiului Alba Iulia din case aflate în construcție, din case de vacanță, furturi de motoscutere parcate în locuri publice și furturi din autoturisme. Totodată au fost identificați și reținuți șase învinuiți din Municipiul Alba Iulia, care au comis mai multe furturi în dauna SC Apa CTTA SA Alba (60 capace de canal) și în dauna Romtelecom SA (cablu telefonic). Activitatea infracțională a acestor învinuiți este în curs de documentare.

De asemenea, în perioada analizată a fost identificat un grup de cinci minori, cu vârste între 9 și 14 ani, care au comis mai multe fapte de distrugere în dauna Universității 1 Decembrie 1918. Cu ocazia cercetărilor s-a probat distrugerea mai multor plăci din beton de la gardul împrejmuitor al căminelor studențești de pe str. V. Alecsandri, spargerea geamurilor de la sala de sport și sustragerea unor bunuri din interiorul centralei termice.

În data de 24.06.2011 lucrători din cadrul Poliției Municipiului Alba Iulia au depistat pe raza municipiului trei persoane care transportau într-un autoturism 893 pachete cu țigări de contrabandă, netimbrate. Cercetările în acest dosar sunt continuate împreună cu ofițeri specializați în cadrul I.P.J. Alba - Serviciul de Investigare a Fraudelor, sub aspectul comiterii infracțiunilor de deținere în afara antrepozitului fiscal de țigarete peste limita legală și infracțiuni la regimul circulației pe drumurile publice.

Pentru obținerea rezultatelor menționate, polițiștii au beneficiat de sprijinul Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia, respectiv acordarea cotei de carburant în conformitate cu acordul de cooperare încheiat. Cu acest sprijin s-a asigurat o mobilitate sporită a efectivelor de poliție cu impact direct asupra eficienței activității de menținere a climatului de siguranță publică pe raza Municipiului Alba Iulia, reușindu-se menținerea sub control a fenomenului infracțional.

Considerăm oportună continuarea sprijinirii activității Poliției Municipiului Alba Iulia, prin suplimentarea cotelor de combustibil destinat autospeciialelor din dotare, în vederea realizării obiectivelor propuse prin acordul de cooperare."

Sandu Cornel Stelian: "Mulțumim domnule comandant."

**Sandu Cornel Stelian:** "În continuare avem o solicitare cu nr. 59858/22. 08. 2011 de la Societatea EETEK Holding care dorește să ne prezinte oferta de dezvoltare și implementare a unui proiect de parc fotovoltaic pe terenul din Zona de Dezvoltare Aba-Iulia."

Paul Voicu: "Dacă îmi permiteți vreau să le prezint domnilor consilieri câteva

aspecte. Acum vreo 2-3 săptămâni, colegii din executiv știu, am avut la sediul Primăriei încă o firmă, s-a discutat cu executivul, cu mine, cu domnul Primar, cu doamna Aurica Groza de la cadastru, cu mai mulți colegi exact pentru același teren pe care dorește și această firmă în Zona de Dezvoltare a municipiului, pe care știți că ați votat-o în ședința de consiliu local pe o suprafață de vreo 14 hectare, exact aceeași investiție. Noi totuși am fost de acord, discutând inițial înainte de a veni ceilalți și ca această firmă să vină să prezinte în consiliu local această variantă. Sigur că este doar o prezentare. Nu este nici un proiect. Oricum noi în executiv am discutat deja cu domnul Primar și cu ceilalți colegi fiind deja 2-3 firme interesate de acest tip de investiții pe același teren. Probabil în urma tuturor solicitărilor și cererilor care vor veni, pentru că deocamdată nu avem cereri concrete, avem doar prezentări, când vor veni cereri concrete vom veni cu un proiect pentru licitație publică pentru acele terenuri pentru concesionarea lor pentru aceste tipuri de investiții."

Sandu Cornel Stelian: "Deci sunteți de acord să-l ascultăm pe domnul Joseph Deignan cu o scurtă prezentare."

Domnul Joseph Deignan prezintă oferta pentru implementarea și dezvoltarea unui proiect de parc fotovoltaic.

Paul Voicu: "Vă mulțumim pentru prezentare și spun că este suficient deoarece deoarece executivul Primăriei și Consiliul local este obișnuit cu astfel de proiecte. Vom analiza foarte serios aceste propuneri. Vă repet. Mai avem și alte solicitări. Împreună cu comisiile de specialitate din Consiliul local și cu executivul din Primărie, și credem că în septembrie vom veni cu un proiect clar în Consiliul local pentru această teren de dezvoltare, pentru că știți foarte bine că alte firme stau de ani de zile și nu au venit cu investiții înspre noi. Deci nu pot să vă spun sută la sută dar cred că împreună cu domnul Primar, Consiliul local și cu executivul vom avea hotărârea în septembrie și putem ține în octombrie licitația. Dacă credeți că e suficient sau dacă domnii consilieri mai au întrebări, vă rog să le prezentați."

Bogățan Ioan: "Eu consider că dâșii trebuie să vină înspre noi cu propuneri."

Sandu Cornel Stelian: "Vă propun să trecem la ordinea de zi."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Diverse nu mai avem?"

Sandu Cornel Stelian: "Le discutăm la sfârșit."

## 2. Acordarea de facilități fiscale unor persoane fizice.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Breaz Valer Daniel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Breaz Valer Daniel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 244/2011

## 3. Alocarea unor sume de bani din bugetul local pe anul 2011 pentru activități

culturale.

Se dă cuvântul doamnei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Cornea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Vasile Cornea: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: "Aici avem câteva completări."

Luminița Fara: "Este vorba de două articole în plus față de ceea ce apare în proiect."

Paul Voicu: "Doamna Luminița, l-aș expune eu în fața dumneavoastră deoarece am discutat mai mult cu cei care au solicitat. Odată este vorba de un articol suplimentar cu etapa a doua a Cupei Clubului municipal de tenis de câmp. Domnul Linca știți că a venit înspre noi și anul trecut. Nu solicită nici un ban de la bugetul local. Este chiar lăudabil ce face acolo. E ceva pentru copii. Este un pic de bucurie înainte de a începe școala. Suntem de acord noi ca și executiv și vrem să vi le propunem suplimentare aceste două articole. Să ținem etapa a doua a acestei cupe municipale."

Fara Luminița: "Va fi din sponsorizări."

Paul Voicu: "Da. Tot bugetul necesar pentru acest proiect va fi din sponsorizări."

Sandu Cornel Stelian: "Da, dar noi discutăm de alocarea unor sume de bani din bugetul local."

Paul Voicu: "Da. Dar nici o problemă! Trebuie prins ca articol aici că noi suntem parteneri. Și noi, Primăria, ajutăm cu ce putem. Partea de curățenie, partea de promovare, mass media. Este exact ca la zilele orașului. Intră în Consiliul local și după aceea se dau banii pe facturi și cheltuieli."

Sandu Cornel Stelian: "Deci se propune adăugarea încă unui articol 8."

Fara Luminița: "Care presupune alocarea sumei de până la 8000 lei, bani proveniți din sponsorizări."

Sandu Cornel Stelian: "Deci alocarea sumei de până 8000 lei și zicem obținuți din donații și sponsorizări pentru?"

Fara Luminița: "Pentru organizarea ediției a doua a Cupei Municipale Alba-Iulia la tenis de câmp în luna septembrie."

Paul Voicu: "Am mai avut încă un articol pentru acest proiect care vizează o absolventă a Universității 1 Decembrie. Să mă corecți dacă greșesc și nu vorbesc ceea ce scrie în hârtii. Este de la Secția Istorie Arheologie care a obținut o bursă de specializare în China. Este recomandată de Universitatea 1 Decembrie și Muzeul Unirii. Este finanțată integral această specializare în China. Deci nu trebuie să plătească nimic. Este vorba de transport. Deja a fost ajutată de vârstnicii din Alba-Iulia cu un împrumut. Biletele de avion sunt la noi. Le aveți acolo. Parcă 300 sau nu mai știu cât de euro. Și a venit cu o rugămintă către Consiliul local să-i plătim doar transportul. Restul e tot asigurat. Specializarea, cazarea, cursurile care le face în China, tot ce este acolo. Am considerat împreună cu Nicușor Moldovan și cu domnul Primar, mai ales că am dat acelu student, vă aduceți aminte vreo 10 milioane să meargă la mare. Aici este vorba de vreo 14-16 milioane să meargă în China la o specializare. Este total altceva. Eu v-am spus ce articole sunt în plus. Oricum nu s-a votat nimic."



Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții la articolele 1-6 din acest proiect? Nu sunt. Referitor la aceste două articole suplimentare dacă sunt discuții?"

Contor Gheorghe: "Nu."

Sandu Cornel Stelian: "Deci până la urmă rămâne propunerea la articolul 8. Dar dacă fata are bursă, acolo i se asigură totul, deci ea nu contribuie cu nimic? Așa toți copiii care vin din Alba-Iulia și pleacă cu bursă, până la urmă avem zeci de copii în Alba-Iulia care pleacă cu bursă în străinătate, să vină să ceară drumul. Eu am exemplul că fiica mea pleacă cu bursă la Praga, dar pentru asta ... Nu mi se pare normal! Totul este asigurat acolo să vi să ceri plătește-mi și drumul! Deci cazarea e plătită, masa e plătită! Nu știu. E o discuție."

Paul Voicu: "Eu a trebuit să vi-l prezint pe ordinea de zi. S-a solicitat."

Sandu Cornel Stelian: "S-a solicitat. E o discuție dacă e firesc sau nu e firesc."

Paul Voicu: "Exact. Eu nu am spus să aprobați."

Sandu Cornel Stelian: "De la Universitatea 1 Decembrie poate pleacă 50 de copii."

Paul Voicu: "Propuneți pe articole și fiecare face ce vrea."

Breaz Valer Daniel: "Eu aș vrea să am un punct de vedere vis a vis de acești bani pentru diverse deplasări. Poate ar trebui să analizăm această situație din punct de vedere al veniturilor familiilor respective."

Sandu Cornel Stelian: "Aici aveți perfectă dreptate."

Breaz Valer Daniel: "Nu cunosc problema de acum de la Universitate dar sunt cazuri în care să-i ajutăm pentru că au o situație materială precară sau poate, cel puțin cei 200, 300 de euro, sau 1 milion sau 10 milioane sunt niște costuri foarte ridicate pentru familia respectivă. Sunt copii eminenți care pot să aducă beneficii uriașe și municipiului prin plecările pe care le au în diverse țări. Și aici poate fi analizată situația, consider, din punctul de vedere al veniturilor pe care familiile respectivele au. E păcat să nu-i ajutăm pe cei care au nevoie de acești bani și care au probleme. Și din punct de vedere al banilor alocați pentru persoane nevoiașe sau care au nevoie de acești bani, se fac foarte multe ajutoare din partea Primăriei, așa că și aici trebuie analizată situația și pentru viitor. Adică să nu spunem să nu plătim nici o deplasare. Haideți să analizăm pe viitor și eventual să inițiați un proiect în care să precizați că sub un anumit venit al familiei respective să îi ajutăm pe acești copii."

Sandu Cornel Stelian: "Sau o anchetă socială."

Breaz Valer Daniel: "Să-i și verificăm să aibă o recomandare din partea celor care sau instituției în care figurează acești copii. Deci nici să nu plătim niște transporturi pentru ...."

Sandu Cornel Stelian: "Vise."

Breaz Valer Daniel: "Trecând peste ceea ce este astăzi. Dar trebuie să analizăm pentru viitor fiecare cerere."

Sandu Cornel Stelian: "Vă propun ca fiecare cerere pentru ajutor să fie însoțită de o anchetă socială prin care să se confirme dacă acea familie sau acea persoană are nevoie de acel ajutor sau nu."

Vasile Cornea: "Dacă îmi permiteți. Nu am știut de cazul acesta. În schimb cunosc familia studentei. Este o familie necăjită, să știți!"

Breaz Valer Daniel: "Scuzați-mă că intervin din nou. Haideți să aprobăm azi! Adică să nu influențeze ceea ce am spus eu sau domnul Sandu! Trecem azi, nu avem încă nici un regulament propus. Să-i aprobăm, să o ajutăm pe studentă indiferent ce venituri sau sau ce situație familială are. Nu o cunosc absolut deloc, dar pe viitor să

analizăm mult mai serios aceste propuneri care vin. Azi să trecem peste observațiile care au fost făcute."

Sandu Cornel Stelian: "Și fiecare cerere de acest fel să fie însoțită de o anchetă. La fel și pentru cei pe care i-am iertat de ceva datorii. Dacă nu mai sunt și alte discuții supun la vot proiectele de hotărâre cu amendamentele propuse. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 245/2011

4. Înfrățirea municipiului Alba Iulia cu orașul Madison, Indiana – Statele Unite ale Americii.

Se dă cuvântul domnului Mihai Belală care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Breaz Valer Daniel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Breaz Valer Daniel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Vasile Cornea: "Nu știm cine merge. Poli?"

Coșeriu Sorin Nicolae: "Eu aș vrea să aprobăm dar cu condiția să nu meargă niciodată nimeni. Sau pe banii Primăriei."

Paul Voicu: "Cred că deja știți. Și în presă s-a vehiculat. Intenția a fost a lor, nu a noastră."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă mai sunt discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 246/2011

5. Deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia la Daugavpils – Letonia pentru participarea la conferința „Fortified ideal cities”, în perioada 28-31 august 2011.

Se dă cuvântul domnului Mihai Belală care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Breaz Valer Daniel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Breaz Valer Daniel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere Hondola Liviu."

Hondola Liviu: "Mă abțin datorită faptului că noi abrobăm și el deja este plecat. Aceasta am mai discutat în multe ședințe. Trebuie să aprobăm proiectul."

Sandu Cornel Stelian: "Probabil solicitarea a venit ulterior."

Hondola Liviu: "Nu probabil! Așa e!"

Paul Voicu: "Doar o frază. Am încercat cu executivul și cu mulți dintre dumneavoastră prin telefoane să facem ședința din luna august în trei date: 19, 30, 31. Datorită concediilor și vedeți că și astăzi trei sau patru nu sunt prezenți. Sunt și azi în concediu. Nu am reușit decât acum să o punem."

S-a adoptat Hotărârea nr. 247/2011

6. Înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului „CYCLE LOGISTICS” - proiectul este retras de pe ordinea de zi.

7. Înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului CONURBANT - proiectul este retras de pe ordinea de zi.

8. Asocierea între Consiliul local al Municipiului Alba Iulia și Fundația PAEM Alba în vederea implementării proiectului „Învață să iubești natura !”, finanțat prin Programul vizând educația și conștientizarea publicului privind protecția mediului.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Breaz Valer Daniel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Breaz Valer Daniel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Alte discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 248/2011

9. Aprobarea Planului Local de Acțiune pentru Prevenirea și Combaterea Abandonului Școlar din cadrul proiectului „EU NU abandonez școala!”.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Breaz Valer Daniel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Breaz Valer Daniel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 249/2011

10. Completarea HCL nr. 40/2011 pentru aprobarea planului de acțiuni/lucrări de interes local pentru anul 2011.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Vasile Cornea care prezintă proiectul de hotărâre

precum și raportul de specialitate din partea Comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Vasile Cornea: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Discuții dacă sunt? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 250/2011

11. Aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul „Construire rețea distribuție energie electrica și rețea de iluminat pe străzile Gârda, Lupșa și Albac”.

Se dă cuvântul domnului Gabi Armean care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru acest proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 251/2011

12. Modificarea HCL nr. 327/2009 privind aderarea Consiliului local al municipiului Alba Iulia la programul național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități și aprobarea documentației tehnico-economice, fază studiu de fezabilitate pentru „Îmbunătățirea calității mediului urban din municipiul Alba Iulia prin reabilitarea și extinderea spațiului verde din zona Parcului Unirii – B-dul Transilvaniei”.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Aici aș avea o intervenție. Noi avem aici supuse aprobării niște modificări. Însă eu cred că ar fi fost bine să vedem de la ce facem aceste modificări. Adică pur și simplu ne apare o fișă cu noile cifre. Sigur că există niște hotărâri mai vechi."

Sandu Cornel Stelian: "Domnul Coșeriu! Le discutăm cu doamna Silvia Moldovan."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Putea să le pregătească!"

Sandu Cornel Stelian: "Doamna Silvia, dacă puteți să ne explicați despre ce este vorba."

Silvia Moldovan: "Conform Legii 343/2007 care privește îmbunătățirea calității mediului prin reabilitarea, respectiv majorarea spațiilor verzi în localități, noi am inițiat la acea vreme, în 2009 un proiect pe care acum din considerente logice, pentru că se dezvoltă în zonă și proiectul cu latura de vest, a trebuit să corectăm suprafețele în proiectul inițial și să reconsiderăm spațiile pe care vrem să le propunem în proiectul acesta de reabilitare. Noi am venit și am dat noi valori și indicatori tehnici plus contribuțiile care au fost recalulate așa cum se cere în proiect. Este o limită valorică de 700000 în localitate. Deci diferența obligatoriu trebuie să o susțină solicitantul cererii de finanțare."

Sandu Cornel Stelian: "Întrebări dacă sunt?"

Coșeriu Sorin Nicolae: "Aici aveam o remarcă și eu zic că e bine cel puțin pentru toți colegii ca de acum înainte să se facă. Sigur că aici se revine asupra unei hotărâri de guvern, cu alte cifre, alte suprafețe, alte valori. Era bine să apară undeva pe o coloană, sigur că o să zică, domnule du-te la acea hotărâre, e un pic mai greu cred că pentru toți, unde să apară cifrele în prima variantă aprobată și modificările care sunt. Ar fi fost mult mai bine și cu siguranță toți consilierii ar fi fost mai fericiți să ridice mâna dacă ar fi văzut ce au aprobat atunci și ce se aprobă acum. Aceasta este prima remarcă. Și a doua. Asta este de fapt o întrebare. Reamenajarea aceasta a spațiilor verzi care înțeleg eu, printre altele că ar fi și o compensare a ceea ce se ia din spațiul verde cu amenajarea cetății, implică refacerea bulevardului Transilvaniei?"

Silvia Moldovan: "Nu. Se aduce un spor de calitate să zicem, spațiului verde prin amenajarea instalațiilor de udare."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Atât?"

Silvia Moldovan: "Da."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Deci nu se scoate piatră și se pune iarbă!"

Silvia Moldovan: "Absolut nimic. Cu alb- verde de pe bulevardul Transilvaniei se notează instalația de udat, cu automatizare, funcții, cu tot ceea ce înseamnă."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Și aceeași remarcă este valabilă și la punctul 14. Adică prima. Tot așa cu cifrele acestea. Ce a fost, ce nu știu cum!"

Sandu Cornel Stelian: "Mulțumesc. Cred că propunerea este ok."

Silvia Moldovan: "Ok. Am reținut. Și așa o să facem. Nu e nici o problemă. Și acum m-am pregătit să vă dau informațiile acestea."

Sandu Cornel Stelian: "Doamna Moldovan! Stop! Dacă mai sunt și alte discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 252/2011

13. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI pentru obiectivul „Reparație capitală Școala Liviu Rebreanu”.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 253/2011

14. Modificarea anexei nr. 1 la HCL nr. 343/2010 privind aprobarea caracteristicilor principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului „Amenajarea Traseului Vestigilor Romane de Sud Cetatea Bastionară de tip Vauban „Alba Carolina” municipiul Alba Iulia”.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Silvia Moldovan: "La proiectul nr. 14, la momentul în care l-am aprobat în 2010 am inclus în proiect doar partea de amenajarea lapidariului din fața porții castrului de sus pentru că avem un protocol de colaborare cu PNUD-ul. Și în ciuda faptului că ei finanțau 60% din acest proiect și noi diferența, 60% la ei ce înseamnă 60000 de dolari am limitat la momentul acela proiectul la această suprafață în fața porții castrului, deci amenajarea lapidariului. Ulterior, printr-o scrisoare, Ministerul Turismului ne-a comunicat că sunt dispuși să susțină lucrările de continuare a reabilitării sau mă scuzați, a reconstruirii porții castrului și amenajarea vestigiilor romane, le-ați văzut cei care ați fost pe la Traseul celor trei fortificații, locuințele acelea romane. În acea zonă trebuie amenajată o zonă de protecție, tot ce înseamnă protecție plus o suprafață care să acoperă și să limiteze spațiul de vizitare și sigur tot ce înseamnă limitarea degradărilor care se pot produce. Și proiectul a fost întregit cu aceste două elemente pe care dorim să le susținem la finanțare."

Sandu Cornel Stelian: "Mulțumesc. Discuții dacă sunt?"

Bărdaș Horea Mihai: "Zona din fața bisericii catolice cu biserica descoperită ce se întâmplă?"

Silvia Moldovan: "Suprafața aceea nu ne aparține. Este în proprietatea bisericii catolice. Tot ceea ce fac ei, fac prin acțiuni în relație directă cu Ministerul Culturii. În acest moment ei doar cercetează, fac măsurători, înregistrează toate datele de acolo. Nu pot să facă altceva decât să le îngroape și să le pună în nisip și să le configureze pe suprafața pe care vor să o daleze în piațeta aceea, perimetrul spațiilor și a clădirilor pe care le descoperă. Așa știu eu."

Bărdaș Horea Mihai: "Nu se poate conserva să fie văzută pentru că majoritatea turiștilor care vin sunt foarte încântați de bisericuța aceea."

Silvia Moldovan: "Este o chestiune care chiar va intra în analiza specialiștilor. Ei la momentul acesta nu au un buget, nu au bani ca să facă o astfel de lucrare. Investiția de acoperire cu sticlă este foarte mare ținând cont nu numai de faptul că o

acoperim, dar un spațiu acoperit, știți foarte bine, e condens, se aburește sticla, trebuie și instalații de climă și alte cele. Nu e chiar simplu de acoperit. Și pentru ca să nu se degradeze, că vedeți și dumneavoastră care știți că am lăsat la drumul roman pe care l-am identificat acolo, l-am lăsat descoperit, se degradează pe zi ce trece de la fenomenele și intemperiiile exterioare. Mai bine protejat, îngropat în nisip, marcat."

Bărdaș Horea Mihai: "Poate vine biserica ortodoxă și ne-o cere."

Silvia Moldovan: "Este o descoperire extraordinară, de mare interes."

Bărdaș Horea Mihai: "Și așa le-am dat o grămadă de terenuri! Le mai dăm și acesta!"

Silvia Moldovan: "Este măsura cea mai bună pentru momentul acesta."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Am și eu o intervenție dacă îmi permiteți. Sigur, eu chiar nu vreau să-mi dau cu părerea pentru probleme pe care nu le cunosc. Dar dacă am intrat și noi aici în Consiliul local mai spunem și noi una, alta că asta este! Eu, din ce am mai citi așa, am văzut că nu numai vis a vis de chestia aceasta ci și de ceea ce se întâmplă în Parcul Custoza și așa mai departe, sunt păreri autorizate. Nu eu sau nici unul dintre noi, din păcate sau din fericire care totuși militează pentru punerea în valoare a acestor vestigii. Vorbim de profesori, de oameni, de istorici. Sigur, nu știu dacă cineva se ocupă de culegerea acestor opinii. Înțeleg, se merge pe ideea le astupăm..."

Sandu Cornel Stelian: "Domnul Coșeriu, are vreo legătură cu proiectul nr. 14?"

Coșeriu Sorin Nicolae: "Sigur că da, că despre art. 14 vorbim. Eu vreau să spun că totuși se gândește cineva la această posibilitate ca aceste situri să rămână, să fie valorificate pentru turiști și pentru istoria orașului."

Sandu Cornel Stelian: "Eu cred că articolul 14 este chiar un răspuns. Că asta e!"

Coșeriu Sorin Nicolae: "Și atunci și în parcul Custoza va fi același lucru?"

Paul Voicu: "Dacă îmi permiteți! Tot ce lucrează cei de la Muzeul Unirii plus cei de la cultură, cu Consiliul Județean și Consiliul local, tot ce lucrează în zonele istorice chiar și în parcuri și peste tot și în Cetate. Bun. De aceea se fac acum cercetări la ele. Și în parcul Custoza au două alineamente bine trasate împreună cu proiectantul, cu executantul, cu Consiliul Județean și Primăria. Ca și aici unde s-a descoperit această biserică despre care ei spun. Specialiștii, nu noi. Că după aceea se cartografiază, se pune, se fac poze, trebuie pus nisip, astupat, după care pe baza acestor cercetări specialiștii vor scrie niște proiecte de punere în valoare, cum spuneți, pentru că trebuie alte fonduri. Pentru că sunt alți bani. Foarte mulți. Deci nu ne putem juca să le scoatem și să le lăsăm acolo pentru că după mii de ani îngropate reacționează chimic și poate fizic, biologic și se degradează tot. Pentru că e piatra aceasta de calcar păcătoasă care după 2-3 luni e gata. E praf și pulbere și nu mai avem nimic după aceea din ele. Asta era ideea de bază."

Sandu Cornel Stelian: "Discuții dacă mai sunt? Nu mai sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 254/2011

15. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza SF pentru obiectivul „Extinderea rețelelor de apă potabilă în Zona de Dezvoltare Alba Iulia – Micești”.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 255/2011

16. Aprobă și avizează documentații de urbanism (PUD, PUZ).

**Art.1 : Avizează** Planul Urbanistic Zonal " INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, ZONA CHIP solicitant IONAS MARIA, CIUMBRUDEAN STEFAN, ALDEA IOSIF.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre."

Călin Hedviga: "Introducere în intravilan pentru construire locuințe individuale în zona Chip. Este vorba despre acest ansamblu. Condiția a fost introdusă."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

**Art.2: Avizează** Planul Urbanistic Zonal " INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA-MICESTI, STRADA NAZARETH ILIT, FN, solicitant GLODEAN IULIUS FLORIN, POPESCU EMIL ANTONIU, CIUGUDEAN TRAIAN, CRISAN MIRCEA".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiții."

Călin Hedviga: "Introducere în intravilan pentru construire locuințe individuale pe strada Nazareth Ilit. Este vorba de această parcelă. O parte este în intravilan și se dorește introducerea în continuare în vederea realizării unor parcele pentru construirea de locuințe individuale. Condiția a fost introdusă."



Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru această avizare?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

**Art.3:** Avizează Planul Urbanistic Zonal " INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIREA ATELIERE REPARATII AUTO, ALBA IULIA, SO-SEAUA DE CENTURA, FN, solicitant SC ROWE INVESTMENT SRL".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia."

Călin Hedviga: "La art. 3 introducere în intravilan pentru construire atelier reparații auto la șoseaua de centură, solicitant SC Rowe Investment SRL."

Hondola Liviu: "Văd că aici este șoseaua de centură. Nu este nevoie de un aviz pentru accesul la ceea ce se construiește?"

Călin Hedviga: "Este corect ceea ce spuneți, dar vă reamintesc că suntem la faza de avizare a soluției de urbanism așa cum am făcut și până acum."

Hondola Liviu: "Am văzut dar în proiect nu este prevăzut nicăieri intrare-ieșire în incinta construcției. Deci în spate este un plan. Pe verso. Pe unde intră mașina și pe unde iese din unitate?"

Călin Hedviga: "Aici este intrarea în unitate. Așa zice proiectantul."

Hondola Liviu: "Acolo este intrarea?"

Călin Hedviga: "Da. Suntem în faza de avizare. Aprobarea nu se va putea face fără avizul de care ziceți dumneavoastră."

Hondola Liviu: "Acolo, după câte am citit vor fi parcate 100 de mașini. Cum ies acele mașini din unitate?"

Călin Hedviga: "Așa cum se vede în acest plan."

Hondola Liviu: "Nu au cum să iese!"

Marius Costinaș: "Este un drum de acces de 3,5 metrii."

Hondola Liviu: "Da. Dar legea spune că în momentul în care iese într-un drum național trebuie să aibă un acces pentru intrare-retragere."

Bărdaș Horea Mihai: "Banda de decelerare."

Hondola Liviu: "Da. Trebuie să aibă accelerare - decelerare."

Călin Hedviga: "Da, dar fiind un PUZ nu va fi dat decât cu soluția pe care ați spus-o."

Hondola Liviu: "Eu asta am întrebat!"

Călin Hedviga: "Știți de ce nu vă pot răspunde. Pentru că și acest aviz este dat cu sau fără banda de decelerare. Nu sunt eu cea care decide. Avizul va decide. Dacă avizul nu este favorabil în forma aceasta, documentul nu va fi aprobat."

Hondola Liviu: "Da, dar noi avizăm acum. Noi dăm avizul acum și după aceea respectivul spune, eu am avizul! Nu mai am nevoie de acces!"

Paul Voicu: "Nu se poate să spună așa ceva."

Cimpoș Cornel Pavel: "Acum suntem la faza de avizare. Dacă omul se apucă să facă sau nu acest proiect, planul urbanistic la faza de PUZ final, de aprobare se va

pune condiția."

Hondola Liviu: "În momentul în care, așa cum ai spus, dacă se apucă sau nu de construcție, el trebuie să știe ce îl costă."

Bărdaș Horea Mihai: "El nu se apucă acum de construcție."

Călin Hedviga: "Acest proiect trece de două ori prin consiliu."

Hondola Liviu: "Nu este primul căruia noi i-am dat avizul și după ce a început construcția și nu a avut accesul. Vă spun eu."

Sandu Cornel Stelian: "În acest stadiu este obligatoriu să aibă acest aviz? Da sau nu?"

Călin Hedviga: "Numai la aprobare. Noi suntem la avizare."

Sandu Cornel Stelian: "Da sau nu? Asta este întrebarea. Îi trebuie?"

Călin Hedviga: "Nu."

Sandu Cornel Stelian: "Nu. Acesta este răspunsul. Cei de specialitate spun că în această fază nu trebuie. Dacă mai sunt și alte discuții? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 4 abțineri Dărămuș Marcela Eugenia, Hondola Liviu, Puican Ioan, Coșeriu Sorin Nicolae"

**Art.4 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu " CONSTRUIRE BIROURI, ALBA IULIA - MICEȘTI, STR. SCARISOARA, NR. FN, solicitant FUNDATIA TRANSAVIA ".**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Plan urbanistic de detaliu deoarece pe strada Scărișoara, la fosta Transavia, fundația Transavia dorește să-și construiască două sedii de fundație. Este vorba de două construcții parter și se întoarce din strada Scărișoara. Ca să vă orientez în spațiu. Calea Moșilor, Calea Labului și cu acces din strada Scărișoara, în spatele bisericii noi care se construiește."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Parcări?"

Călin Hedviga: "Parcărilor sunt în interior."

Sandu Cornel Stelian: "Tot ce s-a construit în Micești are parcări în interior. Alte discuții dacă mai sunt. Dacă nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru aprobare.

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

**Art.5 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu " CONSTRUIRE STATIE AUTOMATA DISTRIBUTIE CARBURANT, ALBA IULIA, STR. GH. SINCAI intersecție cu B-DUL REPUBLICII, solicitant S.C.DEDEMAN SRL pentru BIOROMOIL AUTOMATIC STATIONS SRL".**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea

lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "La art. 5 am solicitat PUD deoarece complexul Dedeman dorește să amplaseze o stație de alimentare cu carburant care este cu card monedă. Deci este automată. Și pentru condițiile de amplasament s-a solicitat PUD."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă mai sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru aprobare."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

**Art.6 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu " AMENAJAREA UNUI SPATIU DE CREATIE, EXPUNERE SI BISTRO, CETATEA ISTORICA ALBA IULIA, STR. PATRIARH MIRON CRISTEA, solicitant SC BREASLA SRL".**

Călin Hedviga: "Vă propun retragere de pe ordinea de zi deoarece până în prezent nu avem toate avizele."

**Art.7: : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu "AMPLASARE TOTEM LUMINOS CU DOUA FETE PENTRU CENTRU DE COLECTARE DESEURI DE ECHIPAMENTE ELECTRICE SI ELECTRONICE, ALBA IULIA, STR. TULNICULUI, langa CT 17, solicitant ASOCIATIA ROREC.**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga:"Amplasare totem. Este vorba de acest totem pe domeniul public, la Societatea Rorec, în fosta CT 17. Este vorba de modul de amplasare al acestui totem."

Paul Voicu: "Doar 10 secunde. Sunt în legătură de două săptămâni cu această asociație de reciclare. Știți bine că le-am aprobat anul trecut CT 17 care era într-o stare deplorabilă. Doamna Liana Iviniș este gata cu proiectul. Dânsa a proiectat. Și acest investitor spune că lucrează numai cu oameni locali. Ok. Așa și este până acum. Toate documentele sunt gata.Așteptăm ca documentația de urbanism să treacă și probabil că în septembrie autorizăm. Ei vor să inaugureze pe 1 decembrie. Vor să se miște foarte repede și sperăm pe sfârșitul lunii decembrie să se lucreze."

Sandu Cornel Stelian: "Discuții dacă mai sunt? Dacă nu sunt supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

**Art.8: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu " CONSTRUIRE MAGAZIN DE PREZENTARE SI DESFACERE PRODUSE SPORT, ALBA IULIA, STR. AL. I. CUZA, NR.40A°, solicitant SC REKORD SRL".**

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul

de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier care Cimpoeș Cornel Pavel prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiții."

Călin Hedviga: "Am solicitat PUD deoarece SC Rekord dorește să-și amplaseze un magazin de prezentare și vânzare produse sportive. Și pentru a stabili modul de acces am solicitat acest PUD. Este vorba de un magazin care arată ceva de genul. S-a aprobat varianta 2 și s-a pus o condiție. La toate viitoarele magazine de desfacere ce s-ar putea realiza pe strada Al. I. Cuza să se facă la o retragere de 22 metrii. Domnul Hondola, e bine?"

Bărdaș Horea Mihai: "Poate vede banda de decelerare la fabrica de porțelan. Unde e banda de decelerare la fabrica de porțelan că nu am văzut-o de 25 de ani?"

Călin Hedviga: "Varianta doi înseamnă o reducere a accesului spre deosebire de cealaltă variantă care ar fi afectat circulația pietonală. Ca să vă spun de ce am ales varianta 2 și în ce constă diferența."

Sandu Cornel Stelian: "Discuții?"

Paul Voicu: "Comisia propune varianta 2."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Și cu condiția de retragere de 22 metrii."

Călin Hedviga: "Condiția trebuie menționată în hotărârea de consiliu."

Sandu Cornel Stelian: "Supun la vot cine este pentru aprobarea acestui PUD în varianta 2 și cu condiția impusă de comisie?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

**Art.9: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu " CONSTRUIRE CENTRU CRESTIN, ALBA IULIA, STR. LIVEZII, FN, CENTRU CRESTIN ALBA IULIA, solicitant PRIMARIA ALBA IULIA".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiții."

Călin Hedviga: "La art. 9 Centrul Creștin de pe str. Livezii care a avut un PUZ aprobat de dumneavoastră cu ceva vreme în urmă, solicită reorganizarea obiectivelor de pe parcelă. Condiția a fost introdusă, aceea ca această clădire să fie retrasă de la limita posterioară cu 3 metrii. Aici sunt obligată să vă spun că avem o scrisoare cu nr. 60886/2011 de la vecina Baldea Zamfira, care spune următoarele: în etapa de consultare a populației nu este de acord cu regimul acesta de înălțime P + 1, care este construcție vecină cu proprietatea dânssei. Acceptă doar parterul."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Deocamdată acolo înafara construcției nu este alta acolo. E gol acolo. Singura problemă pe care am adus-o la comisie este faptul că această grădiniță trebuie să aibă un spațiu de joacă. În spatele grădiniței este o parcare."

Călin Hedviga: “Condiția aceasta cu trei metri a fost introdusă pe planșă.”

Sandu Cornel Stelia: “Nu cunosc situația de acolo. Omul își face o clădire acolo. Că mai târziu va fi grădiniță, el va trebui să se autorizeze, va depune un dosar la Agenția Română de Asigurare a Calității în Învățământul Preuniversitar. Ei văd prin spațiu, dau avizul, nu dau! Până atunci omul își construiește o clădire. El poate să-i zică ce vrea. Dar nu-i grădiniță! O construcție nu-i grădiniță!”

Călin Hedviga: “Să știți că odată cu autorizarea se autorizează și funcțiunea.”

Georgeta Rânghet: “Nu-i adevărat!”

Sandu Cornel Stelian: “Deci este exclus. El niciodată nu va avea grădiniță până nu obține o autorizație de funcționare de la Ministerul Educației. El face o construcție. Ea va deveni grădiniță după autorizare. Are personal calificat, are spații corespunzătoare pentru desfășurarea activităților de grădiniță?”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Vreau să intervin și eu. Noi, mai acum câteva luni, un an poate, am atribuit acest teren din patrimoniul Primăriei. Mă rog! Pentru această asociație creștină sau centru creștin. Și atunci s-a venit cu niște obiective. S-a spus: vrem să facem aia, aia! Eu m-am opus atunci atribuirii terenului pentru că consideram, cum de altfel consider și acum, că acest teren poate fi mult mai bine folosit pentru altfel de activități mai benefice pentru oraș. Economic vorbind. Acum văd că se vine și nu se mai face ceea ce s-a propus și în virtutea cărui lucru noi am atribuit acest teren. Deci nu se mai face cămin pentru bătrâni! Peste două luni nu se mai face nici grădiniță! Și până la urmă se face un centru comercial. Exagerez probabil dar așa se întâmplă. Deci eu cred că nu este în regulă aici pentru că noi aici am aprobat inclusiv atribuirea acestui teren și am fost profund impresionati, cu ghilimelele de rigoare, că aceste așezăminte sociale se vor face acolo. Și acum văd că se renunță la aceste obiective. Eu am avut intervenția aceasta pentru ca să înțelegeți de ce m-am opus și în comisie și mă voi opune și în Consiliul local acestui proiect. Vă mulțumesc!”

Bărdaș Horea Mihai: “Eu cred că zona, dacă cineva merge în fiecare zi acolo, la Centrul Creștin ne opunem, dar vis a vis este o stână de oi. Probabil că stâna de oi nu o putem interzice și ne miroase lângă mall și e pe o stradă frumoasă cum e Tudor Vladimirescu! Dacă stâna de oi o lăsăm, în schimb pentru Centrul Creștin care este o construcție, la P + 1 dacă te opui! Pentru că zona aceasta cu abatoarele este o zonă care miroase groaznic. Eu zic că este un lucru foarte bun ceea ce se face acolo. Că nu s-a putut face căminul de bătrâni, nu s-a putut pentru că un cămin de bătrâni implică foarte multe lucruri. Părerea mea, că este un lucru bun să se facă acolo pentru că se igienizează zona.”

Sandu Cornel Stelian: “Supun la vot cine este pentru.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru și 3 voturi împotriva Puican Ioan, Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu.”

**Art.10: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ALBA IULIA, PACLISA, ALEE DIN STRADA DIANA, solicitant VAIDA CIPRIAN TEODOR, VAIDA MARIA ADELA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și

nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "La art. 10, în Pâclișa, în intravilan din cauză că am avut un teren în formă triunghiulară am solicitat PUD pentru amplasarea unei locuințe familiale pe parcelă. Condiția a fost îndeplinită privind reglementarea străzii de acces."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot cine este pentru aprobarea acestui PUD."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

**Art.11: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE SEDIU FIRMA SI MAGAZIE, ALBA IULIA, STR. SIRETULUI, NR. 31B, solicitant SC DORA SRL”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Pe str. Siretului, tot PUD pentru a vedea cum se amplasează solicitările privind o magazie și extindere sediu firmă într-o zonă care trebuie restructurată."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții ? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru aprobarea acestui PUD."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

**Art.12: Respinge** Planul Urbanistic de Detaliu “ AMENAJAREA UNUI SPATIU DE AGREMENT IN CETATE SI MODIFICARE PUD 377/2005 PRIN REGLEMENTAREA UNUI SCHIMB DE TERENURI, CETATEA ALBA CAROLINA, SANTURILE FORTIFICATIE VAUBAN - LATURA DE NORD, solicitant O.N.G. RYMA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat nefavorabil acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Amenajarea în Cetate a unui spațiu. La Ryma este vorba despre amenajarea acestui spațiu de campare, rulote și corturi."

Vasile Cornea: “S-a respins. Nu are rost. La Ryma tot am aprobat. Bine că a respins comisia.”

Sandu Cornel Stelian: “Comisia propune respingere.”

Bărdaș Horea Mihai: “Săptămâna trecută au fost vreo trei persoane din zona Caroline care au sesizat că în această zonă tot timpul există gălăgie foarte mare, mai

ales după ora 1,00 – 2,00. În repetate rânduri dâșii au făcut sesizări către Poliția Locală și Poliția municipiului. Am uitat să-i spun domnului Crișan că în momentul în care sună la 112 după ora 12,00 nimeni un vrea să se deplaseze. Îmi pare rău că am uitat să-i spun dar o să-i spun în altă ședință. Oamenii de acolo ne atenționează pe lângă faptul că zona de acolo este foarte slabă și terenul se duce în jos, a început să crape partea de la blocuri. Acolo este o zonă în care se întâmplă lucruri ciudate și domnii de la poliție să meargă mai des să vadă ce se întâmplă acolo pentru că mi s-a spus de mai multă lume că la ora 3,00-4,00 fac gălăgie, ascultă muzică la maxim și oamenii de acolo un mai pot dormi. Să mai ducem și corturi acolo mi se pare o chestiune exagerată!”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă mai sunt discuții ? Nu mai sunt, atunci supun la vot cine este pentru respingerea acestui PUD."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru respingere."

**Art.13: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ MODIFICARE ALINIAMENT LA STRADA AL. ODOBESCU – ZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE S+P+1(M) REGLEMENTAT PRIN PUZ APROBAT CU HCL 247/28.07.2009, ART.9, ALBA IULIA STR. JULES VERNE.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre."

Călin Hedviga: "PUZ-ul pe care îl aveți aici în zona Chip presupune o singură modificare. Retragerea alineamentului construcțiilor la strada aceasta Al. Odobescu. Aici se impune o condiție din aprobarea anterioară care se necesită menținută, și anume: dacă cei care au parcele aici vin să construiască să fie obligați să completeze frontul străzii de la 5,5 m la 7m.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă mai sunt discuții? Dacă nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru aprobarea acestui PUZ cu condițiile impuse."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

**Art.14: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI EXTINDERE ZONA INDUSTRIALA, ALBA IULIA, BARABANT, STR. TURNATORIEI, solicitant SC SIPATUB SA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Introducere în intravilan și extindere zonă industrială în Bărbant, strada Turnătoriei."

Părăsește sala de ședință domnul consilier Breaz Valer Daniel.

Coșeriu Sorin Nicolae: “Am o mică intervenție aici, domnul președinte. Nu știu dacă să o leg de chestiunea pe care vreau să o prezint la diverse. Dar o leg ca să nu o mai spun atunci. Noi și la ședința de comisie am avut o problemă aici și eu sunt convins că asemenea probleme sunt și în multe alte locuri și tind să devină probleme, să apară problema. Și anume situația legată de delimitarea foarte clară a zonelor industriale și în continuare de stipularea de norme, de restricții, de reglementări vis a vis de aceste zone. Se pune problema în ședința de comisie că această firmă își face acolo activități industriale care se vor învecina cu niște locuințe. Eu nu înțeleg. Domnule, dacă stabilim o zonă, că este zonă industrială ea trebuie să fie zonă industrială cu limitele, cu delimitările și cu regulile ei. Și nu să încurcăm un investitor mic sau mare, nu contează atunci când vine, că vine nu știu care de acolo că ăla și-a făcut o casă și nu-i convine ca ăla să facă niște acoperiri cu nichel sau cu nu știu ce. Și în extenso aș vrea ca să leg de ceea ce aș fi vrut să vă spun la diverse. Dar poate că legătura e bună și epuizăm subiectul. Eu aș vrea să lansez o invitație și să provoc puțin executivul Primăriei în următoarea problemă. Dacă se consideră! Eu consider foarte necesar acest lucru. Eu aș vrea ca la o ședință de consiliu următoare sau dacă nu la o ședință specială pe această temă la care să participe pe lângă aparatul Primăriei, responsabilii și cei interesați, să ni se prezinte o situație cu toate zonele industriale din municipiu. Cu suprafețele lor, cu amplasamentele lor, dacă sunt anumite reguli, sigur legate sau stabilite prin hotărâre de consiliu cu privire la funcționarea acestor zone, cu eventualele utilități pe care aceste zone le au, făcute de Primărie sau de când or fi. Ori dacă există anumite proiecte vis a vis de asigurarea acestor utilități. Și eu cred că în urma unei asemenea discuții o serie de aspecte importante vis a vis de posibilitățile de dezvoltare economică a acestui oraș vor apărea la suprafață. Uitați-vă și acum! Venim și discutăm că facem pe strada Livezii unde e totuși o importantă zonă industrială și de servicii, că facem acest centru. Foarte bine că facem! Mâine poimâine o să avem probleme că vine cineva și aruncă fum pe clădirea aceea care se roagă sau un știu ce face. De asemenea, pe strada Siretului cineva vrea să-și pună un depozit nu știu unde. Sigur e zona aceea cu conlemnul. Deci avem o grămadă de zone amestecate în municipiu, fără delimitări foarte clare. Acum probabil eu nu sunt nici pro, nici contra. La ora actuală vom da 17 hectare unei firme la Drâmbar care valorifică energie fotovoltaică și scoatem automat 17 ha din circuitul pe care poate să-l aibă pentru anumite activități economice. Nu contest că nu e și asta o treabă bună. Dar gândiți-vă! Și cel puțin eu așa simt și văd că nu sunt foarte clar delimitate aceste zone industriale. Nimeni nu se ocupă de ele, toată lumea pune haotic pe unde apucă și nu este clarificată această chestiune. Ca să nu mai vorbim de nevoia de a promova aceste zone pe care le avem. Domnule, vrei să investești? Hai aici! Noi la Alba-Iulia înafară de marii investitori, marii retailerii, nu avem posibilitatea să oferim aceste zone IMM-urilor care se știe că în toată lumea este cea mai sănătoasă, mai dinamică, mai viabilă. Noi nu avem să le oferim. Și de ce? Pentru că nu avem! Sau dacă avem zone nu avem drumuri, sau nu avem apă, curent sau gaz. Eu nu cred că e o mare filosofie să declanșăm cel puțin o discuție de o oră sau două. Eu am foarte multe lucruri să le spun. Dar nu vreau să răpesc timpul la atâția oameni acum cu această chestiune. Să vedem un pic. Eu cel puțin vreau să mă lămuresc și să dea Dumnezeu să nu am dreptate. Dar vreau să mă lămuresc din punct de vedere al unei posibile dezvoltări economice. Ar trebui să fie în permanență în atenția unei administrații. Și istoria și alte lucruri, să vedem ce potențial oferim noi, ce posibilități oferim. Pentru că văd că



lucrurile se amestecă, nu știm până unde se întinde zona rezidențială și de unde începe cea industrială. Este o provocare dacă vreți, o simulare la o discuție pe tema aceasta. Iar dacă considerați, vă rog, acea situație prezentată cu zonele industriale, cu suprafețele lor, cu poziționarea lor. Să știm și noi unde se poate investi în orașul acesta.”

Sandu Cornel Stelian: “Mulțumesc! Executivul din Primărie a reținut treaba aceasta.”

Călin Hedviga: “Eu asta vroiam să-l întreb pe domnul Coșeriu. În ce cadru dorește: la comisiile de specialitate sau în ședința de consiliu?”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Doamna Hedviga! Eu aș vrea să nu dăm, cel puțin deocamdată o amploare din aceasta sau o tentă foarte oficială. Eu, dacă conducerea oficială a Primăriei consideră că într-un grup de oameni interesați sau că alții care vor să vină de asemenea interesați, putem să avem o discuție pe tema aceasta. Iar dumneavoastră sau un alt compartiment implicat să pregătească o chestiune, o discuție neoficială, liberă, sigur că după aceea dacă anumite concluzii se desprind și vom considera o bună parte din noi că această chestiune trebuie să venim cu ea într-o comisie sau în consiliu local, foarte bine! O să venim cu ea! Sau puteți veni cu ea direct în consiliu local ca informare și să avem o discuție. Asta este la aprecierea dumneavoastră.”

Bărdaș Horea Mihai: “Întâmplător zona din Bărăbanț o cunosc foarte bine. Este o zonă mixtă, industrială în care sunt, pe lângă două vopsitorii auto în zona aceea, este Centrul de dializă și în spate este mastodontul Refractara. Nu este o zonă de locuințe! Sunt foarte puține locuințe în zona aceasta. Sipatub-ul deține 5 ha acolo. Deci el are posibilitate să construiască în zona aceea. Și în plus dacă se angajează încă 50 de oameni pentru bărăbanțeni este un lucru foarte bun. Și-ar găsi și ei câteva locuri de muncă. Nu cred că este o zonă strictă de locuințe acolo. Este o zonă mixtă.”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Eu vă spun că am avut discuții cum că ar fi niște case acolo și au spus: domnule, noi nu putem realiza niște investiții că ar fi două case acolo!”

Bărdaș Horea Mihai: “Putem vorbi și noi? Mi-ați dat cuvântul! Se vede că domnul vorbește de o jumătate de oră și el nu ne mai ascultă. Dacă tot vorbește unu o jumătate de oră și tot explică o zonă cât este de industrială! Zona este foarte industrială acolo! Are rost să mai discutăm? Hai la vot! La subiect!”

Călin Hedviga: “Domnul președinte! Nu supuneam în discuție dacă nu aveam acordul legalizat al vecinilor direcți!”

Bărdaș Horea Mihai: “Zonă mixtă este tot orașul Alba-Iulia!”

Sandu Cornel Stelian: “Alte discuții?”

Puican Ioan: “Consider că ar fi bine să se prezinte în ședința de consiliu local ceea ce domnul Coșeriu a solicitat.”

Sandu Cornel Stelian: “La art. 14, domnul Puican!”

Puican Ioan: “Lasă domnule! Îmi dai voie să vorbesc?”

Sandu Cornel Stelian: “La art. 14 da! Dar nu ce vreți dumneavoastră! Supun la vot cine este pentru aprobare?”

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru și o abținere Puican Ioan."

CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, ZONA SEIGAU, STR. LALELELOR  
SOLICITANT solicitant SC GIRODA SPED SRL, DUNA MARIUS IACOB, DUNA ANAMARIA  
CRISTINA, SC RUBENS INVESTMENT SRL, DUNA MIHAI IOAN, SAVU SORANA, MAILAT  
TRUTA DANIEL, MAILAT TRUTA MIRELA, CIBU DAN MARIUS, CIBU SIMONA”,.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: "În zona Șeigău, continuare strada Lalelelor, introducere în intravilan. Suntem la aprobare. Terenul aferent străzilor a fost obiectul convenției de uz, folosință și administrare."

Sandu Cornel Stelian: "Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot aprobarea acestui PUZ. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 256/2011

17. Aprobarea Regulamentului de ocupare și utilizare a spațiilor construite din interiorul zidurilor Fortificației și a spațiilor publice amenajate în aer liber din șanțurile Fortificației Cetății Istorice Alba Carolina – Reglementarea criteriilor pentru Revitalizarea șanțurilor Fortificației de tip Vauban Cetatea Alba Carolina – Spații interioare și exterioare din municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: „Acest regulament, conform raportului de informare și consultare a populației a fost îndelung mediatizat. Noi am început din 12. 05 cunoașterea lui. Se referă strict la Șanțurile Cetății de tip Vauban și la spațiile interioare și exterioare, modul în care acestea au fost atribuite, folosite și puse în valoare. În urma consultării populației s-au desprins trei idei care au legătură cu acesta, și anume: era o solicitare de prelungire al orarului de funcționare de la orele 8,00 - 23,00 la orele 7,30-24,00, deși regimul diferențiază programul de funcționare în funcție de anotimp.

A doua solicitare era din partea ONG-urilor. Regulamentul anula posibilitatea folosirii spațiilor interioare de către ONG-uri. În cazul de față, Cercetașii României care au activități educaționale cu copiii și relații internaționale pentru că sunt o organizație mondială, solicită modificarea regulamentului pentru a putea accesa și ei conform legii un spațiu și pentru a putea promova prin intermediul activităților lor.

Și punctul 3 este adus de doamna Mateș Mihaela de la SC Romana Mena care solicită facilități de participare la licitație pentru agenții economici care au colaborat

în vederea derulării proiectului de punere în valoare.”

Sandu Cornel Stelian: „Discuții? Dumneavoastră veniți cu trei propuneri pe lângă acest proiect?”

Călin Hedviga: „Da. Trei propuneri care trebuie votate suplimentar față de acest regulament.”

Sandu Cornel Stelian: „Eu zic să le votăm individual și apoi în ansamblu. Dacă trec sau nu trec cele trei.”

Călin Hedviga: „Prima propunere: prelungirea programului de la ora 7,30-24,00.”

Hondola Liviu: „Stați puțin! Ce votăm? Votăm proiectul sau cele trei propuneri?”

Sandu Cornel Stelian: „Cele trei propuneri care sunt aduse. Discutăm dacă le introducem în proiect sau nu. Și apoi discutăm proiectul în ansamblul lui. Supun la vot dacă sunteți de acord cu modificarea orarului de la orele 7,30-24,00 în loc de orele 8,00-23,00. Cine este pentru?”

„Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 14 voturi pentru și 3 abțineri Puican Ioan, Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu.”

Sandu Cornel Stelian: „Această propunere este adoptată.”

Călin Hedviga: „Desfășurarea unor activități cu caracter public de către orice ONG-uri dacă regulamentul să fie completat cu acest punct.”

Paul Voicu: „Cu activități de orice fel?”

Călin Hedviga: „Cu caracter public.”

Paul Voicu: „Ce activități?”

Sandu Cornel Stelian: „Cu completarea că activitățile pot fi cele propuse, nu altele. Pot desfășura activități dar din cele propuse.”

Călin Hedviga: „Activități educaționale. Cererea era pentru activități educaționale, pe care le prevede regulamentul.”

Sandu Cornel Stelian: „Cine este pentru această propunere?”

„Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 13 voturi pentru și 4 voturi împotriva Puican Ioan, Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu, Dărămuș Marcela Eugenia.”

Sandu Cornel Stelian: „E adoptat sau nu e adoptat, domnul secretar?”

Marcel Jeler: „Păi suntem numai 18.” Eu așa am numărat. Colegele?”

Georgeta Rânghet: „Suntem 17.”

Marcel Jeler: „Atunci e și mai rău. Deci nu a trecut.”

Sandu Cornel Stelian: „Deci acesta a picat. ONG-urile nu pot face activități educaționale în Șanțurile Cetății.”

Georgeta Rânghet: „Propunerea a trecut pentru că sunt 13 voturi pentru.”

Sandu Cornel Stelian: „Și ultima propunere.”

Călin Hedviga: „Solicitarea unor facilități de participare la licitație pentru agenții economici care au colaborat la derularea proiectului și au renunțat la aceste spații.”

Sandu Cornel Stelian: „În ce sens au colaborat?”

Călin Hedviga: „Este vorba de SC Romana Mena. Doamna Mateș a făcut solicitarea. Vă poate spune dânsa.”

Sandu Cornel Stelian: „Doamna Mateș! Eu știam că dumneavoastră și fost despăgubită.”

Mateș Mihaela: „Da, am fost despăgubită. Dacă ați fost în ședință, contractul de

concesiune a fost făcut pe 49 de ani.”

Sandu Cornel Stelian: „Pentru asta ați fost despăgubită!”

Mateș Mihaela: „Despăgubirea a fost făcută pentru 10 ani.”

Hondola Liviu: „Să calculăm pe 39 de ani.”

Mateș Mihaela: „Păi nu trebuie să calculăm. Eu nu am cerut o facilitate în sensul, eu am cerut ca banii pe care mi i-a dat Primăria ca despăgubire să-i investesc într-o concesiune acolo.”

Sandu Cornel Stelian: „Bine, dar noi nu avem nimic împotriva.”

Mateș Mihaela: „Dacă eu nu renunțam la ceea ce aveam, Primăria pierdea un proiect de 17 milioane de euro. Eu în condițiile acestea am renunțat. Ca să pot să primesc o altă concesiune. Eu asta am cerut! Nu am cerut să-mi dea în proprietate spațiu. Să-mi dea în concesiune o terasă!”

Sandu Cornel Stelian: „Supun la vot cine este pentru acordarea de facilități pentru cei care au avut de pierdut într-un fel sau altul?”

„Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 5 voturi pentru Bogătan Ioan, Bărdaș Horea Mihai, Domuța Iulius Viorel, Pop Monica Liana, Onețiu Maria Cornelia, 5 voturi împotriva Puican Ioan, Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu, Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu și 7 abțineri Paul Voicu, Sandu Cornel Stelian, Vasile Cornea, Contor Gheorghe, Marius Costinaș, Popa Pavel, Cimpoș Cornel Pavel.”

Sandu Cornel Stelian: „Deci nu se adoptă. Singurele modificări care s-au obținut la acest proiect sunt modificarea orarului de vizitare și desfășurarea unor activități cu caracter public prevăzute în regulamentul de către orice ONG-uri. Supun la vot dacă sunteți de acord cu proiectul de hotărâre împreună cu aceste două amendamente: modificarea orarului de vizitare și desfășurarea unor activități cu caracter public prevăzute în regulamentul de către orice ONG-uri. Cine este pentru?”

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 13 voturi pentru și 4 voturi împotriva Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu, Puican Ioan, Dărămuș Marcela Eugenia."

Sandu Cornel Stelian: „Domnul secretar, a trecut proiectul?”

Marcel Jeler: „Din punctul meu de vedere este adoptat.”

Hondola Liviu: „Trebuie 2/3.”

Marcel Jeler: „2/3. Da.”

Hondola Liviu: „2/3 din numărul consilierilor locali? Cum?”

Marcel Jeler: „Este vorba de un regulament. Ne întoarcem la veșnica poveste cu care eu nu sunt de acord. Cu patrimoniul. Nu are nici o legătură. Este adoptat.”

Paul Voicu: „Juriștii să vă spuneti părerea!”

Georgeta Rânghet: „Eu zic că trebuie majoritate. În funcție.”

Paul Voicu: „În funcție?”

Georgeta Rânghet: „Da. Nu e concesionare, nu e vânzare.”

Marcel Jeler: „Eu zic că e adoptat oricum.”

Proiectul a fost adoptat.

S-a adoptat Hotărârea nr. 257/2011

18. Scoaterea din funcțiune și casarea unor obiecte de inventar și mijloace fixe  
Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogăţan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public şi privat, agricultură.

Bogăţan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem obiecţiuni în privinţa adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „Aici este vorba de un proiect care v-a mai fost prezentat acum câteva luni şi a fost amânat pentru că la el nu au fost ataşate toate poziţiile cu mijloacele fixe şi obiectele de inventare care urmau să fie casate. Acum le aveţi pe toate şi vi le supunem spre aprobare.”

Sandu Cornel Stelian: "Discuţii? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru."

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 258/2011

19. Vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Craivei, nr.65.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum şi Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogăţan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public şi privat, agricultură.

Bogăţan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem obiecţiuni în privinţa adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „Este vorba de vânzarea prin negociere directă a unui teren pe strada Craivei în suprafaţă de 92 mp, teren pe care se află amplasată o construcţie, proprietate a petenţilor Ion Ion Paul şi Ion Ana. Vă propunem vânzarea către aceştia la preţul stabilit de evaluator de 18,04 euro/mp/an, preţ de pornire a negocierii directe.Cu TVA inclus.”

Sandu Cornel Stelian: : "Supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 259/2011

20. Vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Gheorghe Doja.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum şi Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogăţan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public şi privat, agricultură.

Bogăţan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem obiecţiuni în privinţa adoptării."

Mihai Pripon: „Este vorba de o vânzare de teren pe strada Gheorghe Doja. Pe acest teren se află amplasată o construcţie – magazie proprietate a petentului Şerba Petru şi nu există altă cale de acces pentru acest teren decât de pe proprietatea acestuia.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt şi alte discuţii? Nu sunt, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 260/2011.

## 21. Acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „La acest proiect vă propunem scutirea de la plata majorărilor și penalităților aferente chiriei.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 261/2011

22. Plata în rate a prețului de vânzare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Ion Arion, nr. 64.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „Este vorba de o solicitare a Firmei SC Andreas Company, care prin licitație publică a cumpărat un teren de la noi și solicită, având în vedere faptul că ei consideră că prețul este prea mare să-i aprobați plata în 8 rate care se vor plăti din 2 în 2 luni așa cum aveți în proiect.”

Bogățan Ioan: „Comisi a dat favorabil.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Aș vrea să știu de la ce sumă a plecat această licitație? Cât a fost pe mp?”

Mihai Pripon: „Nu mai știu.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Și a doua întrebare. Pentru că licitația a fost chiar acum la începutul lui august.”

Bărdaș Horea Mihai: „23 euro/mp.”

Coșeriu Sprin Nicolae: „În caietul acesta de sarcini ce a permis licitația s-a stabilit ceva că se va da în rate?”

Paul Voicu: „În comisia de licitație nu s-a putut stabili așa ceva.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Nu. Nu vorbesc de caietul de sarcini.”

Paul Voicu: „Vă răspund eu. Sunt și colegii care fac parte din comisia de licitații aici: doamna Dărămsș, domnul Hondola, domnul Cornea și eu și alți colegi din executiv. În urma stabilirii prețului prin licitație publică, firma a spus în comisie către noi așa: cum putem să plătim în rate pentru că e vorba de 47000 euro + TVA. Sau cam așa ceva că aveți scris acolo. E o sumă foarte mare. E vorba de un drum de acces. Nu e un drum pe care să-și facă investiție. Parcă așa am spus. Și am spus, domnule, nu putem noi să stabilim așa ceva! Dumneavoastră faceți o solicitare scrisă către Consiliul local. Singurul legal care poate să aprobe după ce am discutat și cu juriștii această vânzare în rate fără să pierdem nimic este ședința de consiliu local. Noi nu putem să

aprobăm în comisie așa ceva. De aceea s-a venit în ședință cu acest proiect și cu toate datele. Dumneavoastră decideți.”

Coșeriu Sprin Nicolae: „Dobânda este la euro sau la lei?”

Mihai Pripon: „Este la lei. S-a făcut calculul prețului în lei la cursul euro din ziua licitației.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Dobânda la lei 6,25%? Este cam mică!”

Mihai Pripon: „Aceasta este dobânda de referință a BNR, singura cu care putem noi lucra.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Adică de ce?”

Mihai Pripon: „Păi eu nu pot să mă raportez la dobânzile pe care le percep unitățile bancare.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Aceasta este o activitate comercială.”

Paul Voicu: „Toate proiectele pe care le-ați aprobat până acum au fost cu dobânda de refinanțare a BNR. Asta este legea!”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Atunci iau și eu de la Primărie cu dobânda aceasta, când puteți să-mi dați! Nu e nici o problemă! Eu am pus o întrebare. E o solicitare normală. Să o putem aproba. Eu numai vroiam să văd dacă ați sărit foarte tare prețul de la prețul de pornire. Pentru că era o chestiune care putea fi discutată și înainte de licitație. Și spunea, domnule, venim la licitație, vrem să-l luăm dar să știți că noi vom solicita să-l plătim în rate pentru că suma este prea mare!”

Vasile Cornea: „Dar e vorba de un drum! Și nu știu cine îl lua! E vorba de o cale de acces.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Nu, nu. Eu nu am o problemă din cauza asta.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 262/2011

23. Vânzarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Gheorghe Doja, nr. 2.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: „Este vorba de vânzare prin negociere directă a unei bucăți de teren aflată în fundul curții în proprietatea domnului Bârlădeanu Paul. Și vă propunem vânzarea către acesta prin negociere directă la prețul de 32 euro/mp + TVA inclus ca preț de pornire a licitației.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 263/2011

24. Concesionarea prin negociere directă a unor imobile (terenuri) situate în

Alba Iulia, str. Ion Alexandru.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Sandu Cornel Stelian: „Cred că comisia ar trebui să stabilească prețul minim de pornire a licitației.”

Mihai Pripon: „În comisie s-a stabilit 50 de euro.”

Paul Voicu: „Aici sunt niște precizări. În art. 1, rândul 4: Alba-Iulia, cu nr. topo 2970/2/1/2 în suprafață de 167 mp. A fost o mică greșeală. Și la stabilește prețul minim de pornire al negocierii directe.”

Sandu Cornel Stelian: „Deci aici nu e licitație!”

Paul Voicu: „S-a discutat în comisie dar nu s-au făcut consemnările în proiect.”

Sandu Cornel Stelian: „Discuții?”

Hondola Liviu: „La acest proiect alaltăieri am avut întâlnire în comisie unde l-am dezbătut mai mult timp. Și domnul președinte de comisie, domnul Bogățan știe. Deci am ridicat problema de la raportul de specialitate, art. 3 în care este menționat acolo conform dispozițiilor art. 5 din Hotărârea Consiliului local nr. 107, respectivii au atacat în instanță pe motiv de nelegalitate acest proiect anterior care era aprobat, adică cine l-a aprobat. Partea juridică a venit și ne-a dat câteva lămuriri acolo privind faptul că în atacarea în instanță nu a fost menționată dacă bine îmi amintesc suspendarea.”

Paul Voicu: „Au venit azi și au depus petenții. Au depus azi.”

Hondola Liviu: „Putem să aprobăm prețul pe mp pentru că în articolul 3 nu era menționat dar acum văd că pe masă a apărut o adresă care este înregistrată la tribunal în care spune că s-a făcut cerere de anulare în act administrativ și în care solicită suspendarea PUD. Deci eu consider că acest proiect noi trebuie să-l retragem până când se clarifică situația.”

Sandu Cornel Stelian: „Eu nu sunt jurist. Dar avem juriști care vă pot răspunde. Dar eu vă pot spune faptul că dacă unu a cerut în instanță ceva nu înseamnă că și are dreptate. În mod normal, cred eu, instanța poate dispune suspendarea.”

Hondola Liviu: „Legea spune dacă este pe rol. Acum avem un avocat aici ne poate da mai multe lămuriri, fiind un proces pe rol noi nu putem să aprobăm.”

Sandu Cornel Stelian: „Domnul Costinaș, avem nevoie de cunoștințele dumneavoastră juridice.”

Marius Costinaș: „Avem compartiment juridic. În principiu dacă nu s-a dispus suspendarea de către instanță, de aceea s-a și formulat cererea practic, noi nu avem nici o opreliște la momentul acesta de a lua în discuție acest proiect, de a-l aproba sau nu, de a-l aviza sau nu. Aceasta este altă chestiune. Din punctul meu de vedere faptul că există o acțiune în instanță pentru anularea unui PUZ și faptul că există o cerere de suspendare a PUD-ului, PUZ-ului că eu nu m-am lămurit până la ora aceasta.”

Paul Voicu: „Doamna Hedviga, este PUZ sau PUD?”

Călin Hedviga: „PUD pentru că nu modifică zona funcțională.”

Marius Costinaș: „PUD. Am înțeles. Acțiunea este îndreptată contra PUD-ului, deci suspendarea PUD-ului. Faptul că există această acțiune la ora aceasta, nesuspendat PUD-ul, pe noi nu ne împiedică să luăm în discuție acest proiect. Doar dacă instanța dispune.”



Sandu Cornel Stelian: „Dacă instanța dispune el se suspendă.”

Hondola Liviu: „Nu este primul proiect la care noi în momentul în care am avut un litigiu l-am retras. Domnul Mihai Baco când ne reprezenta, pentru acest proiect sigur ne dădea lămuriri exact așa cum trebuie.”

Paul Voicu: „Fiind un proiect pe ordinea de zi atât de discutat și cu atâtea procese, depuneri de cereri, cu tot ce trebuie, sigur că și noi în ultimele trei zile cu doamna Aurica, cu doamna Geta de la juridic, cu domnul Bogățan, doamna Hedviga, am discutat ce facem aici. Acest investitor, aveți dumneavoastră foarte bine realizate planșele în proiect, acest investitor care a depus toate aceste acte la tribunal de suspendare a PUZ-ului a făcut la fel cu încă trei documente de urbanism pe care le-am avut din 2006 încoace. Indiferent că a depus Mado, Elit. Pentru toate a depus să le suspendăm, să le anulăm, să le facem. De ce? A avut în față aici terenul acesta pentru care e dispută clară de 8 ani de zile o terasă aprobată tot de noi pe care în ultimii trei ani nu a plătit nimic. Nici taxă, nici penalități! Nimic! Dosarul este pe rol. L-am dat în instanță. Colegii de la biroul domnului Inurean, prin consilier juridic Hard l-a dat în instanță. Vorbim și de ce e dedesubt la dânsul cu construcție edificată, fostă a lui Dexi. O cunoașteți cu toții. Și aici are vreo trei ani restanță. Și pe tema asta este al doilea dosar în instanță. Sunt vreo două procese pe rol.”

Hondola Liviu: „Stați puțin. Nu vorbim de aceeași persoană!”

Paul Voicu: „Domnul președinte, ce faceți! Noi am propus pentru această ședință de consiliu nu acest teren care este în vogă de vreo 7 ani ci doar aceste 3 mici parcele care sunt adiacente spațiului fost ale investitorului Șandru care le-a avut și înainte aceste parcele și pe care s-au emis acte administrative, respectiv autorizația de construire a spațiului care acum este edificat. Am rugat-o pe doamna Aurica să meargă cu ruleta să măsoare, să vadă exact distanțe, suprafețe, să vadă clădirea cum e. Îmi spunea că nu doarme noaptea, bine că a mers să măsoare că nu are probleme cu somnul. Deci tot ceea ce există în proiect și autorizat, se găsește aici edificat, construit. Aceste suprafețe pe care vi le-am propus azi pentru extindere prin negociere directă, doamna Șandru, și poate să confirme colegul Pripon, a venit cu cerere de reziliere a contractelor, având trei contracte de concesiune pe acest edificiu realizat pentru că nu le mai poate plăti și de trei ani se chinuia să vândă. Și acum acest investitor care a cumpărat ne solicită să revenim la aceste contracte care le-a reziliat pentru că sunt adiacente acestor construcții, nu acelei parcele pe care o aveți în planșă pe care o vom scoate la licitație publică. Am discutat și cu executivul. Luna viitoare o scoatem la licitație publică și nu are decât să vină și acel care reclamă și adiacentul din stânga și toți cei cărora le permite legea.”

Hondola Liviu: „Dacă îmi permiteți! Eu revin la art. 3 din raportul de specialitate. Două rânduri dacă îmi permiteți să le citesc să vedeți ce înțelegeți dumneavoastră: dispoziția 5 privind aprobarea unor documentații de urbanism în temeiul cărora se vor realiza construcții propuse, au fost atacate în instanță, motiv de nelegalitate pentru numitul Noja Gheorghe. Deci construcții propuse! Nu scrie care!”

Sandu Cornel Stelian: „Noi acum discutăm dacă aprobăm concesiunea sau nu.”

Paul Voicu: „Colegul care a făcut raportul de specialitate e aici revină asupra lui și vă spune direct dânsul. Nu sunt construcții, sunt terenuri!”

Mihai Pripon: „Revenim la cele spuse. PUZ-ul respectiv pe care l-ați aprobat data trecută prevede că și pe terenurile pe care există actualmente construcții și și pe terenurile alăturate care vor fi scoase la licitație să se realizeze o construcție unitară.

Problema este că PUZ-ul reglementează toate suprafețele. Noi cu ceea ce venim acum nu facem altceva decât să concesionăm ceea ce deja există construit și pentru care noi nu am putut face transferul de concesiune, vi s-a spus pentru că doamna Șandru a renunțat înainte de a face vânzarea. Asta este singura problemă.”

Paul Voicu: „Parcel apentru care s-au făcut toate astea în instanță, cum spuneți dumneavpastră o scoatem la licitație liberă unde a fost terasa o scoatem la licitație publică, unde acest domn care reclamă poate să vină să liciteze și dumnealui.”

Sandu Cornel Stelian: "Supun la vot cine este pentru aprobarea proiectului nr. 24."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 12 voturi pentru, o abținere Coșeriu Sorin Nicolae, și 4 voturi împotriva Puican Ioan, Hondola Liviu, Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu."

Coșeriu Sorin Nicolae: „Dar prețul nu s-a stabilit!”

Paul Voicu: „50 de euro.”

Sandu Cornel Stelian: „Domnul secretar, a trecut proiectul?”

Marcel Jeler: „Din punctul meu de vedere nu a trecut.”

Proiectul de hotărâre nu s-a adoptat deoarece nu s-a întrunit numărul de voturi necesar.

S-a adoptat Hotărârea nr. 264/2011

25. Neatribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Sandu Cornel Stelian: „Ne faceți o scurtă prezentare?”

Aurica Groza: „Este vorba de un proces care a existat între Primărie și proprietarul respectiv. Noi din nou îi facem propunere de neatribuire.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru propunerea de neatribuire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru neatribuire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 265/2011

26. Parcelarea unui imobil situat în Alba Iulia, str. Ion Agârbiceanu, nr. 3

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru adoptarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 266/2011

27. Expertiză efectuată în Dosar nr. 7229/176/2011, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Marius Costinaș: „Aici am un comentariu. Pentru că aici la proiect este anexată și acțiune civilă. După ce am parcurs acțiunea civilă, este făcută așa cum este făcută, dar mă rog, nu comentez. Dar se tinde a se dobândi un drept de proprietate pe un teren proprietatea statului român prin uzucapiune. Ori se știe foarte bine că terenul proprietate publică a statului nu poate fi uzucapat.”

Aurica Groza: „E privat.”

Marius Costinaș: „Nu știi! Eu deocamdată cer. De ce am acest obicei și această regulă. Eu nu am un punct de vedere pe care mi l-am exprimat în consiliul local în acest proces dar prin acesta nouă ni se cere să ne însușim o expertiză fără să cunoaștem părerea, punctul nostru de vedere pe care l-am exprimat deja în acest proces. Iar dacă punctul nostru de vedere este de a se extinde această acțiune, mi se pare absurd să ne însușim acest raport de expertiză.”

Sandu Cornel Stelian: „Și care este propunerea dumneavoastră?”

Marius Costinaș: „Eu zic să-l amânăm. E un raport extrajudiciar. Nu ne ține în loc absolut deloc. E o probă extrajudiciară. Noi nu avem de ce să ne-o însușim. Nu are decât să facă un raport de expertiză judiciară dacă se consideră. Până la urmă trebuie să vedem și care este punctul de vedere al consiliului local. Eu nu pot să accept să ne însușim acum un raport extrajudiciar pentru un proces care s-a pornit acum și care poate se soluționează la un termen care ne-am însușit noi un raport de expertiză.”

Aurica Groza: „Singura mea nelămurire este și vă rog să-mi spuneți dacă de aici înainte trebuie să-și facă și juristul sau avocatul care ne prezintă partea lui.”

Marius Costinaș: „Ar trebui, mai ales acolo unde sunt procese.”

Aurica Groza: „Atunci să-și facă avocatul pentru partea lui.”

Marius Costinaș: „Eu nu sunt de acord să însușim un raport de expertiză extrajudiciară.”

Aurica Groza: „V-aș ruga să-mi spuneți dacă prezentăm un raport al avocatului.”

Marius Costinaș: „Un punct de vedere al consiliului.”

Sandu Cornel Stelian: „Eu cred că este o propunere de care ar trebui să ținem cont. Propunerea de amânare. Să amânăm până avem și punctul de vedere al Consiliului local, să știm ce am susținut noi în instanță. Adică noi am fost de acord cu ce spune ăla sau nu? Pentru că până la urmă are dreptate domnul Costinaș. Până la urmă noi suntem de acord cu o expertiză care e împotriva punctului nostru de vedere.”

Marius Costinaș: „Nu știm. Mai ales că e extrajudiciară.”

Sandu Cornel Stelian: „Propun amânarea până când avem o acțiune în instanță sau o copie după acțiunea în instanță.”

Marius Costinaș: „Întâmpinare.”

Sandu Cornel Stelian: „Întâmpinare de pusă de avocatul sau juristul Consiliului

local. Supun la vot cine este pentru amânarea acestui proiect”

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru amânare."

28. Expertiză tehnică efectuată în Dosar 6999/176/2011 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: „Domnul Costinaș?”

Marius Costinaș: „Și aici iarăși însușim un raport de expertiză.”

Aurica Groza: „Noi totuși le verificăm!”

Marius Costinaș: „Eu nu zic că nu le verificați! Să nu mă înțelegeți greșit! Că eu am ceva cu ...”

Aurica Groza: „Bine. Dar atunci nu mai acceptăm nici unele extrajudiciare. Dar nu mi se pare corect să-i cer omului să plătească încă una. Mai ales dacă este corect făcută.”

Marius Costinaș: „Știți cum e chestiunea între a fi corect și a nu fi corect, limita între a fi corect ori a nu fi corect până la urmă e foarte ....”

Sandu Cornel Stelian: „Domnul Costinaș vrea să spună până la urmă că limita între corect și incorect depinde de avocat. Ce propuneți, tot amânare?”

Marius Costinaș: „Da.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot cine este pentru amânarea acestui proiect. "

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru amânare."

29. Exproprierea imobilului (teren) situat în Alba Iulia (proprietate privată), str. Ion Arion (fostă Crinului), nr. 48.

Se dă cuvântul d-nei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru. "

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 267/2011

30. Exproprierea imobilului (teren) situat în Alba Iulia (proprietate privată), str. Ion Arion (fostă Crinului), nr. 60.

Se dă cuvântul d-nei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din

partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Georgeta Rânghet: „La fel. S-a discutat.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru. "

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 268/2011

31. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice de actualizare date imobil - rectificare suprafață, situat în Alba-Iulia, strada Călărași, nr. 15.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: „Domnul Costinaș?”

Marius Costinaș: „Nu am nici un comentariu aici.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă nu sunt discuții, supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 269/2011

32. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din art.1 al Hotărârii nr.94/2011 a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia privind aprobarea prelungirii termenului contractului de comodat nr.16974/2005.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „Aici în proiectul inițial, din eroare a apărut scris în loc de „Asociația Fotbal Club Unirea 1924”, SC Fotbal Club Unirea 2006 SA. Și acum vă rugăm prin acest proiect să îndreptăm această eroare care s-a produs.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Întrucât am primit proiectul acum, înainte de ședință vă rog să ne spuneți ce conține acest contract.”

Mihai Pripon: „Prin acest contract de comodat se transmite în folosință gratuită către Asociația Fotbal Club Unirea 1924 stadionul cu anexele lui.”

Puican Ioan: „Dacă nu se dau bani eu sunt de acord.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 270/2011

33. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 220/2011 privind aprobarea documentației pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate, deszapezire, combatere polei, amenajare și întreținere zone verzi în municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Mircea Petric care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogătan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: „L-aș prezenta eu. Noi am votat în consiliu local tot ceea ce înseamnă partea de scoatere la licitație a serviciului de salubritate: regulament, caiet de sarcini, tot. De la Consiliul Județean știți că este în procedură un management integrat pentru deșeurile. Am primit de 4-5 zile o adresă de la dâșii prin care solicită ca termenul să nu fie strict de 10 ani. Nu ai pus și adresa la consilieri?"

Mircea Petric: „Nu.”

Paul Voicu: „Ne spune că termenul până când dâșii vor finaliza în Asociația Salubris, ne spune așa: termenul estimat pentru începerea aplicării sistemului de management integrat al deșeurilor în Alba este anul 2015-2017. Eu am pus aici o groază de semnuri întrebării și semnul exclamării. Pentru noi acesta nu este nici un termen. 2015-2017! Și atunci noi împreună cu colegii de la domeniul public și cu juridicul am zis să modificăm aceste articole pe care le găsiți în hotărârea prezentată. Deci să spunem nu mai mult de 10 ani dar până când acest contract la nivelul județului devine operabil. Atât am modificat în toate documentele pe care noi suntem obligați să le scoatem la licitație.”

Hondola Liviu: „Până la implementare, dar nu mai mult de 10 ani.”

Paul Voicu: „Nu pot 2015-2017. Eu trebuie să scriu un termen. Nu mai mult de 10 ani dar până la implementarea acestui sistem.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru adoptarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 271/2011

Sandu Cornel Stelian: "Dacă mai sunt discuții la diverse vă rog să le prezentați."

### **Diverse:**

1. Coșeriu Sorin Nicolae: „Eu am o problemă aici. În legătură cu problema care se cunoaște în general legată de cartierul Meridian. Știți că acolo sunt niște probleme vis a vis de preluarea de către administrația locală a străzii și a utilităților, respectiv apă-canal. Eu știu că acum câteva săptămâni s-a abordat această problemă de către conducerea Primăriei și s-a stabilit că Primăria va prelua această stradă inclusiv utilitățile prin regiile abilitate. Eu din informațiile pe care le am oamenii de acolo nu au problemele rezolvate și așa fi vrut să știu pentru că atunci s-au luat niște angajamente și cred că ar fi important de văzut dacă s-au stabilit anumite termene pentru aceste preluări, care este stadiul lor și mai ales dacă este posibil să avem o

întâlnire cu locuitorii acestei zone și să clarificăm odată lucrurile. Pentru că am înțeles că sunt anumite probleme acolo reale, legate la racordarea la rețeaua de canal în special. Deci nu știu care este stadiul acestei acțiuni.”

Sandu Cornel Stelian: „cel mai bine ar putea să vă răspundă executivul Primăriei.”

Paul Voicu: „Și eu și doamna Silvia vă putem spune că am participat la toate.”

Sandu Cornel Stelian: „Din punctul de vedere să aveți o întâlnire e cu cetățenii din zonă nu cred că vă împiedică cineva.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Nu, nu, nu! Eu am întrebat dacă se va considera necesar la nivel de Primărie să aibă loc o întâlnire cu ei pentru ca să se clarifice lucrurile.”

Sandu Cornel Stelian: „Poate să vă răspundă doamna Moldovan. Cred că această întâlnire a și avut loc.”

Silvia Moldovan: „Da. A avut loc acum două săptămâni. Și s-a verificat încă odată situația acelei rețele. Acolo sunt foarte multe rețele care sunt atehnic realizate. Acesta este un aspect. Al doilea. Noi nu le avem primite în proprietate și nu avem obligații să intervenim asupra lor. Avem dată ca donație drumul fără zestre. Chiar dacă au rețeaua, nu au autorizație pe ea și nu au valoare pe ea. Deci noi nu o putem prelua fără valoare, fără caracteristici tehnice, fără date de identificare. Până una-alta am zis ca să reglementăm măcar tot ce este pe domeniul public. Am cerut operatorului nostru de apă și canal să facă un calcul pentru tot ceea ce înseamnă readucerea la o stare corespunzătoare a rețelelor aflate în domeniul public. Deci ceea ce este în proprietatea locuitorilor de acolo, sunt foarte multe rețele de acolo care trec, sunt sub scări, sunt cămine de canalizare acoperite de tot felul de construcții, de amenajare, sunt lucruri care nu pot fi preluate în condițiile în care sunt. Decă fără autorizație, fără valoare. Dacă printr-o expertiză va rezulta, și aceștia trebuie să fie interesați, proprietarii de acolo, va rezulta ceea ce e făcut acolo cu tot ceea ce înseamnă date tehnice și valoarea, atunci se poate discuta.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Doamna Moldovan! Eu știu aceste chestiuni că nu sunt de ieri-alaltăieri. Însă atunci s-au făcut niște promisiuni inclusiv de domnul Primar, și anume că se va prelua strada cu toate aceste utilități.”

Sandu Cornel Stelian: „Și atunci de ce nu îl întrebați pe domnul Primar? Dacă v-a promis domnul Primar!”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Reformulez atunci. Ideea este următoarea. Oamenii aceștia ar vrea să știe vis a vis de stradă. Strada a fost preluată de administrație. Vis a vis de rețelele de apă și canal de pe această stradă un termen. Domnule, la termenul respectiv aceste rețele vor fi puse la punct!”

Silvia Moldovan: „Nu le putem noi pune. Trebuie să le pună.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Vorbesc de partea de stradă. Deci canalul de pe stradă, conducta de apă de pe stradă. Nu racordurile. Racordurile am înțeles că sunt cum sunt.”

Silvia Moldovan: „Rețeaua edilitară din partea stradală nu e predată.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Și cine trebuie să o predea?”

Silvia Moldovan: „Investitorul.”

Paul Voicu: „Investitorul, nu oamenii!”

Silvia Moldovan: „Așa cum au predat drumul trebuie să ne predea zestrea edilitară pe care au realizat-o.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „A preluat-o firma.”

Paul Voicu: „A fost Meridian. Acum e SC Piflu SRL. Stați că vă spun eu pașii

aceștia. În 2010 noi am preluat drumul care a fost teren privat și ni l-au predat nouă, cu ridicare topografică la teren, cu tot ce înseamnă. Și acolo e o parte tehnică, chiar dacă e numai teren, nu are nici o utilitate, nici o altă construcție. Terenul are niște date tehnice și financiare. Această rețea executată nu are documentație, nu are proiect, nu are avize, nici de la Primărie nici de la Apă-Canal, nici de la nimeni. Nu au proiect pe ea. Dacă ne-o dă nouă, ne-o dă fără caracteristici tehnice și financiare. Nu știm ce preluăm. Noi, Consiliul local, dacă o preluăm nu știm după aceea ce-i dăm la operator ca să exploateze. Noi am discutat cu tehnicul de la Primărie și cu tehnicul de la Apă-Canal, s-au dus în zonă, oricum noi suntem în relație cu ei de doi ani, nu de două săptămâni. De doi ani discutăm cu ei problema aceasta. Oricum nu și-au făcut nimic. Dacă mergem în continuare așa o să vedem cu ce putem să-i ajutăm. V-am spus, tehnicul nostru și cu cel de la Apă-Canal au identificat dacă pe domeniul public, ce trebuie să mai intervenim la rețelele de canalizare. La rețelele de apă nu sunt multe probleme. Aici trebuie să mai intervenim la rețelele de canalizare, despre ce sumă este vorba. Ulterior tot noi și executivul vom spune, noi intervenim acolo pe domeniul public cu 200 milioane să reparăm sau nu intervenim! Și până la urmă în septembrie, în octombrie se va da un răspuns dacă vom putea prelua la consiliu local aceste rețele de pe domeniu public, de pe stradă.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Vom prelua nu cred că puteți spune, pentru că nu aveți ce! De moment ce cei care au făcut acolo ce-au făcut nu au nimic!”

Paul Voicu: „Putem face o experiză cu colegii de la Apă-Canal.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Încă odată! Ce relație trebuie să mai avem noi, Primăria, cu acea firmă privată de moment ce ei nu au nimic pe ce au făcut acolo? Nu avem nici o treabă cu ei! Noi am preluat strada, facem canalul și rezolvăm strada de acolo.”

Silvia Moldovan: „Dar nu ne putem înregistra cu ceva ...”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Dar nu vă înregistrați, că nu există! Numai puțin! Ceea ce au făcut ei acolo este complet ilegal. Firma respectivă, pe stradă, că nu au avize. Nici nu au ce preda în condițiile acestea! Că nu au documente și dumneavoastră, administrația, preluați strada, faceți canal dacă se lovește cu ce-i pe acolo, bine! Dacă nu, nu! Face canal iar locuitorii nu au decât să se branșeze!”

Silvia Moldovan: „Dar ei sunt branșați!”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Sunt branșați prost.”

Sandu Cornel Stelian: „Mai avem la diverse două puncte.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Să vedem situația că oamenii acești au probleme. Au fost păcăliți dar nu e vina lor!”

Paul Voicu: „Noi pe locuitorii acești îi ajutăm de doi ani, domnul Coșeriu. Asta nu înțelege lumea! Haideti să vă arăt concret. Împreună cu colegii de la domeniul public le-am pus piatră, le-am luat gunoaiele, nu aveau parte de salubritate cum se face la fiecare casă din orașul acesta. Că nu vine Primăria să facă la case particulare contract de salubritate. Noi nu aveam ce căuta acolo! Dar ne-am dus să-i ajutăm! Cum spuneți că au fost păcăliți! De doi ani de zile îi ajutăm cu toate aceste date tehnice pe care dânșii spun că nu le știu. Ok. Nu le știți? Vi le spunem noi cum trebuie făcute. Comunicăm de doi ani de zile cu ei prin adrese. Dar acum dânșii au venit prin acea doamnă, nu-i spun numele, blondă, care reprezintă firma Piflu și ne-au făcut nesimțiți și mincinoși public, în holul Primăriei, pe toți oamenii de la tehnic și de la Apă-Canal, că nu e real ce spunem noi.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Și ce calitate are doamna aceea?”



Paul Voicu: „Reprezintă firma Piflu.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Și ce mai reprezintă acolo?”

Paul Voicu: „De ce nu vrem odată noi!”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Eu înțeleg că nu mai reprezintă nimic.”

Paul Voicu: „Păi cum nu reprezintă nimic!”

Sandu Cornel Stelian: „Numai puțin că mai avem două solicitări la diverse.”

2. Sandu Cornel Stelian: „Avem o cerere cu nr. 59661/2011 de la Rîșteiu Maria care are o concesiune din 2007 cu 50 euro/mp/an și solicită scăderea prețului întrucât știți. Criza. Noi am mai discutat așa ceva. La SC Occident era to 50 euro/mp. Propun să nu aprobăm renegociere. Supun la vot dacă sunteți de acord pentru menținerea vechii hotărâri.”

„Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru menținere.”

3. Sandu Cornel Stelian: „Mai avem două solicitări de la SC Monolit cu nr. 53324/2001 respectiv 61729/2011. Le va prezenta domnul Pripon.”

Mihai Pripon: „De fapt SC Monolit a tot revenit în decursul timpului în Consiliu local cu solicitări de scutire de la plata redevenței, motivându-se faptul că spațiile nu ar fi proprii pentru activitățile pe care le desfășoară. Ceea ce am spus și dumneavoastră ați înțeles foarte bine și au fost respinse celelalte solicitări, este faptul că prin acte pentru amenajările urmărite de părți, înseamnă că se pretează să se desfășoare acel tip de activități, nu că se află în stare bună, nu că toată lumea știe spațiile din Șanțurile Cetății în ce stare se află. Obligația de a le repara, de a le pune în valoare și de a desfășura activități aparține acelei firme. Faptul că acum se află în insolvență și acum are o situație, este una. Asta vom vedea ce se va întâmpla cu ea. Și vă solicităm să respingeți și această cerere așa cum ați respins și altele.”

Sandu Cornel Stelian: „El zice aici o chestie care eu zic că are caracter de noutate și anume că activitatea unității de alimentație publică a fost afectată de lucrările care s-au efectuat. Pentru că dacă mergem acum în șanțuri noi nu putem intra la el. Adică el are un șanț de 1 metru. S-ar putea ca să aibă parțial dreptate.”

Paul Voicu: „Toți agenții economici au fost afectați, am discutat cu ei, au înțeles. Dânsul este un caz mai special, Este în lichidare, în insolvență.”

Sandu Cornel Stelian: „Chestiunea e să avem o poziție unitară față de toți.”

Paul Voicu: „Știți bine că s-a discutat aici în ședință că toate investițiile efectuate în Șanțurile Cetății au adus un plus de valoare spațiilor făcute acolo. Ei au numai de câștigat. Și toți au înțeles. Atunci trebuie să înțelegi: câteva luni sunt probleme.”

Sandu Cornel Stelian: „Deci propunerea dumneavoastră este de respingere.”

Mihai Pripon: „Exact.”

Sandu Cornel Stelian: „Supun la vot cine este pentru respingere.”

„Fiind supusă la vot propunerea este votată cu 17 voturi pentru respingere.”

Sandu Cornel Stelian: „Pentru ambele.”

Paul Voicu: „Numai o secundă. Mai avem de la Monolit, administrator Zisu Aurel o adresă cu nr. 61728/2011 către Consiliul local prin care ne solicită să facem o comisie care să meargă la fața locului. Cererea aceasta o preiau eu. O voi da la executiv. Puteți să notați în procesul verbal. O dau la executiv și vedem o comisie.”

4. Crina Iacob: „Aveți în fața dumneavoastră o adresă. Este vorba de proiectul

„Măsuri integrate de ocupare în cartiere – ID 75441”. Obiectivul general al proiectului constă în facilitarea accesului la servicii specializate și pachete de formare profesională pentru îmbunătățirea măsurilor integrate de ocupare a șomerilor, șomerilor de lungă durată, a tinerilor, a persoanelor inactive și a celor aflate în căutarea unui loc de muncă. Vă puteți alege din baza noastră de date ce șomer, șomeră doriți.”

Sandu Cornel Stelian: „Numai o întrebare. Și ce școală trebuie să facă expertul parental?”

Crina Iacob: „Parrainage-ul este un sistem aplicabil în Franța.”

Sandu Cornel Stelian: „Și ce școală trebuie să ai?”

Crina Iacob: „Nici o școală.”

Coșeriu Sprin Nicolae: „Înseamnă că toți.”

Florin Roman: „Bună ziua. Vă mulțumesc foarte mult că mi-ați dat cuvântul. Numele meu este Florin Roman și sunt cetățean al municipiului Alba-Iulia. Și în această calitate am venit aici.”

Sandu Cornel Stelian: „Știm că sunteți cetățean și că trăiți ca și noi într-un oraș frumos.”

Florin Roman: „Am dorit să iau cuvântul, cu siguranță că este un oraș frumos și aceasta nu o neagă nimeni, nici dumneavoastră. Îmi cer scuze că vă răpesc timpul. Am dorit în calitate de cetățean să vă aduc la cunoștință câteva probleme. Și vă mulțumesc că mi-ați oferit această ocazie. O să trec direct la subiect. Punctul 1. Am trei puncte, ca să lămuresc de la început pe care o să vi le prezint pe scurt. În momentul în care au început lucrările în parcul Custoza și în interiorul Cetății s-a promis așa cum știți și dumneavoastră o dezbatere publică cu cetățenii municipiului. Vedem la ora actuală că în parcul Custoza nu mai sunt decât 23 de copaci. Restul s-au dus cu acordul tacit al celor care nu au luat poziție. Restul s-au dus. Am ajuns, apropo de ceea ce spune doamna Moldovan să vedem ceea ce este sub acel parc. Și fac apel la dumneavoastră ca și consilieri locali, ca și oameni care vă declarați că vă iubiți orașul, să vă apărați orașul. Și am să vă spun și de ce. Au apărut deja foarte multe poziții publice ale unor persoane în domeniu referitoare la ceea ce se întâmplă acum după ce nu mai avem verdețată. O auzeam pe doamna Moldovan spunând că aceste cercetări prin sondaje care au scos la suprafață ziduri, urme, se alterează. Eu consider că în urma discuțiilor pe care le-am avut cu mai mulți specialiști și o să-i și nominalizez dacă doriți dumneavoastră, că o altă variantă pe care dumneavoastră ați putea să o luați în calcul este că acest patrimoniu, această mică Romă, care la ora actuală se descoperă să nu fie îngropată ci să fie valorificată. Există conservare în situ și există valorificare în situ. Vă întreb pe dumneavoastră ca albaulian care ați umblat prin mai multe locuri, oare de ce Roma este a doua capitală turistică a Europei care atrage milioane de turiști. Ce merg oamenii să vadă la Roma? Merg să vadă coloane romane, vestigii romane.”

Sandu Cornel Stelian: „Eu zic că vestigii romane sunt în multe locuri. Eu zic că merg să vadă Roma în ansamblu.”

Florin Roman: „Domnul profesor! Nu este părerea mea, nu este părerea dumneavoastră, dar specialiștii spun că avem cel mai bun conservat situ din această parte a țării.”

Sandu Cornel Stelian: „Domnul Roman, vă rog mai scurt că nu vă ascultăm

două ore pe dumneavoastră.”

Contor Gheorghe: „Leccióni de genul acesta...”

Florin Roman: „Rugămintea mea este să mă ascultați ca cetățeni. Dacă doriți să mă ascultați e bine! Dacă nu, nu e nici un fel de problemă. Dar datoria mea este să vă aduc la cunoștință.”

Sandu Cornel Stelian: „Noi vă ascultăm. Dar pe scurt!”

Florin Roman: „Știu că vă deranjează aceste lucruri deși ar trebui să nu vă deranjeze. Dumneavoastră sunteți profesor. Pentru că dumneavoastră spuneți că iubiți Alba-Iulia. Știți că Alba-Iulia a fost timp de două secole un oraș maghiar. Acum ce facem ne mândrim mai mult cu ce am avut în perioada maghiară sau ne mândrim mai mult cu ce am avut în perioada romană? E o întrebare pe care cred că o las în aer pentru că nu aștept răspuns la ea.”

Sandu Cornel Stelian: „Lăsați-o în aer! Dumneavoastră aveți ceva contra maghiarilor?”

Florin Roman: „Nu. Nu am nimic. Dumneavoastră aveți ceva?”

Sandu Cornel Stelian: „Nu.”

Florin Roman: „Dar vă e rușine că sunteți urmaș de roman? Vă întreb. Sunteți profesor!”

Sandu Cornel Stelian: „Dar ce are una cu alta?”

Paul Voicu: „Eu îmi cer scuze că mă retrag. Puteți să mergeți pe domeniul public să discutați!”

**III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe luna august.**

Sandu Cornel Stelian: "Propun ca ședința pentru luna următoare să aibă loc în data de 27 septembrie 2011."

Sandu Cornel Stelian: „Dacă nu mai sunt și alte discuții declar ședința închisă.”

Alba Iulia, 31 august 2011

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
Consilier  
Sandu Cornel Stelian

SECRETAR  
Marcel Jeler

