

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 31 octombrie 2011, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 1435/2011 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Sandu Cornel Stelian: "La ședință sunt prezenți un număr de 19 consilieri, așadar ședința noastră este legal constituită. Lipsește domnul consilier Breaz Valer Daniel. Domnul consilier Pleșa Gabriel intră în sală și începe să voteze la proiectul nr. 3 al ordinii de zi."

Marcel Jeler: "Domnul președinte, aș vrea să supun aprobării dumneavoastră procesul verbal al ședinței ordinare din data de 27 septembrie 2011 și al ședinței extraordinare din data de 11 octombrie 2011. Dacă sunt discuții pe marginea acestui proces verbal? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supuse la vot acestea au fost votate cu 19 voturi pentru."

Sandu Cornel Stelian: "Doamnelor și domnilor consilieri, înainte de a trece la dezbaterile proiectelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi. Vă propun votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru.

Sandu Cornel Stelian: "Proiectul Ordinii de zi cuprinde 31 proiecte de hotărâri. Suplimetar au fost introduse următoarele proiecte:

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție la construcțiile și instalațiile existente ale Palatului Principilor, municipiul Alba-Iulia, în vederea efectuării reparațiilor curente la învelitoare.

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru achiziționarea de material dendrologic conform contractului de concesiune nr. 9434/2001, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între Consiliul local al municipiului Alba-Iulia și SC Salprest SA.

34. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Primarului municipiului Alba-Iulia, Mircea Hava să desemneze apărător care să reprezinte interesele Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

35. Proiect de hotărâre privind solicitarea adresată Consiliului Județean Alba pentru transmiterea dreptului de administrare în favoarea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia asupra imobilului "Curte" - Muzeul Național al Unirii Alba-Iulia.

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 4 la contractul de asociere nr. 7798/2006 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba-Iulia și SC Grup Corint SA Sântimbru.

37. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 212/19 iulie 2011 privind punerea la dispoziția Ministerului Mediului și Pădurilor - Administrația Fondului pentru Mediu a unor terenuri cu titlu gratuit pe durata realizării obiectivului:

"Realizarea pistelor pentru bicicliști în municipiul Alba-Iulia" pe durata execuției lucrărilor."

Sandu Cornel Stelian: "Domnilor consilieri, supun la vot dacă sunteți de acord cu această completare a ordinii de zi."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru."

Sandu Cornel Stelian: "Și acum vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI

I. Diverse

II. Proiecte de hotărâri privind:

1. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2011.

2. Execuția bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe trimestrul III al anului 2011.

3. Însușirea de către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a Strategiei de dezvoltare durabilă a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Alba Iulia.

4. Completarea Hotărârii nr. 150/2011 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului „Valorificarea resurselor turistice naturale în zona MAMUT – Parcul Detrologic „Dr. Ioan Vlad” – Valea Popii din municipiul Alba Iulia”.

5. Acordarea de facilități fiscale unor persoane fizice.

6. Aprobarea documentației tehnico-economică, fază DALI, pentru obiectivul de investiții „Modernizare zonă de agrement, Schit – Alba Iulia”.

7. Modificarea art. 2 din Hotărârea nr. 224/2009 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru aprobarea componenței comisiei de recepție a lucrărilor de investiții în infrastructura rutieră și edilitară.

8. Alocarea unor sume de bani din bugetul local pe anul 2011 pentru activități culturale și sportive.

9. Cheltuirea unor sume de bani pentru organizarea evenimentului de canonizare a Mitropolitului Simion Ștefan.

10. Deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia la Ferrara – Italia, în perioada 24-29 octombrie 2011, pentru participarea partenerilor din cadrul proiectului „CYCLELOGISTICS – Moving goods by cycle”.

11. Deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia la Lugano – Elveția, în perioada 27.10.2011 – 2.11.2011, pentru a participa la Expoziția Internațională de Turism.

12. Modificarea Hotărârii nr. 306/2011 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia la Chișinău în Republica Moldova

13. Modificarea statutului de funcții al Căminului pentru persoane vârstnice Alba Iulia din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia

14. Aprobarea și avizarea documentațiilor de urbanism (PUD, PUZ).

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal “ EXTINDEREA CARTIERULUI ANGHEL SALIGNY

- LOCUINTE COLECTIVE, CENTRU SPA SI ALIMENTATIE PUBLICA, ALBA IULIA str. ANGHEL SALIGNY solicitant SC ALBA CONS SA”.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE – ZONA INDUSTRIALA, continuarea STR. OLTENIEI, Alba Iulia, solicitant URSA IOAN, BOBOTEAN GLIGOR”.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU ZONA MIXTA SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, STR. BEGA, municipiului Alba Iulia, solicitant URSA IOAN, ANTON ECATERINA, JURCA DOREL”.

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal “ MODIFICARE P.U.G. PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. GH. DOJA solicitant SC SIPATUB SA”.

Art.5: Avizează Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA-MICESTI, STR. APUSENI, solicitant SARB GHEORGHE, IVAN MARIA, SPRANCEANA ELENA, PREJBAN EMIL DORIN, GLIGA VASILE”.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “EXTINDERE PE VERTICALA SI ORIZONTALA CIRCUMSCRIPTIE SANITAR VETERINARA P+2E, CALEA MOTILOR NR. 108, ALBA IULIA solicitant S.C. MART VET S.R.L”.

Art.7 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA SI CONSTRUIRE LOCUINTA DE SERVICIU SI BIROURI, STR. DOINEI, NR.13A solicitant SC ONIX ASIGURARI SA”.

Art.8 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ AMENAJARE SALA PENTRU ACTIVITATI CULTURAL SPORTIVE, CU CARACTER PROVIZORIU, STR. TRANSILVANIEI - CT.1 solicitant TALNAR ILINCA”.

Art.9 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ AMENAJAREA UNUI SPATIU DE CREATIE, EXPUNERE SI BISTRO, CETATEA ISTORICA ALBA IULIA, STR. PATRIARH MIRON CRISTEA, solicitant SC BREASLA SRL”.

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE, LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STRADA ANA IPATESCU, FN, solicitant MARIAN DORIN FLORIN”.

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ MODIFICARE PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, STRADA IZVORULUI solicitant NETOTEA VALENTIN, NETOTEA EUGENIA”.

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE ATELIER SI SPALATORIE AUTO, VULCANIZARE, SPATIU COMERCIAL SI SPATII PENTRU PRESTARI SERVICII, extravilan Alba Iulia, Soseaua de centura FN, solicitant MINIACI SIMONA-GABRIELA”.

15. Aprobarea delegării gestiunii Serviciului public de transport local.

16. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Alba Iulia, scoaterea din funcțiune și casarea unor obiective de inventar și mijloace fixe.

17. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Alba Iulia, a unor obiective de inventar și mijloace fixe.

18. Prelungirea contractului de închiriere nr. 25759/2007 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC ARTI-PAN SRL.

19. Încredințarea către Primarul municipiului Alba Iulia a atribuției de închiriere a unor bunuri proprietate a municipiului Alba Iulia.

20. Vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, b-dul Revoluției 1989, nr. 1 D.

21. Vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 7A.

22. Încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr. 13085/2005 încheiat

între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC PROMETEU SRL.

23. Încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr. 14128/2011 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Asociația Centrul Creștin Alba Iulia.

24. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia – Micești.

25. Atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

26. Acceptarea donației asupra imobilului (drum), situat în Alba Iulia – Partoș, zona Rîț.

27. Expertiză efectuată în Dosar nr. 117/176/2011, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

28. Expertiză tehnică efectuată în Dosar 1134/176/2011 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

29. Expertiză tehnică efectuată în Dosar 2511/176/2010 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

30. Expertiză tehnică efectuată în Dosar 1840/176/2011 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

31. Alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru perioada noiembrie 2011 – ianuarie 2012

III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna noiembrie 2011.

1. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2011.

Se dă cuvântul doamnei Liliana Mărincean care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru și 4 voturi împotriva Lupea Iulian Nelu, Puican Ioan, Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu."

S-a adoptat Hotărârea nr. 307/2011

2. Execuția bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe trimestrul III al anului 2011.

Se dă cuvântul doamnei Liliana Mărincean care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem

obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 14 voturi pentru și 5 voturi împotriva Lupea Iulian Nelu, Dărămuș Marcela Eugenia, Puican Ioan, Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu."

S-a adoptat Hotărârea nr. 308/2011

Intră în sala de ședință domnul consilier Pleșa Gabriel.

3. Însușirea de către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a Strategiei de dezvoltare durabilă a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: „Aici este o prezentare.”

Mihaela Brabete: „Bună ziua. Mă numesc Mihaela Brabete și reprezint echipa de consultanță care a facilitat elaborarea acestor strategii. Vă mulțumesc frumos că ne acordați onoarea de a prezenta această strategie. Ideile sunt următoarele. În prezent, în situația de confruntare cu crize grave cum sunt cea economică și financiară, cea a alimentelor, demografică și energetică, cea privind resursele și privind modificările climatice, în poziția cea mai bună de a aborda aceste probleme și de a trece, de a sprijini comunitățile să treacă peste ele, sunt orașele și asocierile dintre orașele și comunele înconjurătoare. Nu este un secret pentru nimeni că în România și oriunde în lume, orașele fac PIB-ul național și ca atare în dezvoltarea lor au nevoie de parteneriatul localităților urbane și rurale mici din aria reciprocă de influență reciprocă. Acest caz este cazul AIDA. Și pentru că în fața AIDA mai stă o perioadă din actuala perioadă de programare și următorul exercițiu bugetar al fondurilor europene, acest lucru trebuie pregătit și fundamentat printr-un document de tip strategic care să expună obiectivele principale, comune de dezvoltare și proiecte prioritare. Acest document strategic este permisiv și îngăduie actualizările anuale în măsura în care el pornește de la baze comune. Și această bază comună se dorește a fi strategia de dezvoltare durabilă AIDA. Cu îngăduința dumneavoastră voi mulțumi unei liste lungi de sprijinitori și colaboratori direcți, permanenți sau temporari, atât la nivel de decizie cât și la nivel tehnic din partea municipiului. Nu o să-i numesc, dar dumneavoastră îi vedeți pe toți. Obiectivele prezentării sunt 5 la număr, și anume: strategia, motivele care au declanșat elaborarea ei, prezentarea strategiei în sine, relația cu strategia dezvoltării municipiului

Alba-Iulia, care sunt mizele, respectiv proiectele principale și în ce constă acest parteneriat pentru implementarea proiectelor. Nu este nici un secret. Am mai spus-o! Important este să avem proiecte prioritare, obiective strategice. Și este de menționat că strategia trebuie să indice Uniunii Europene faptul că există continuitate în abordarea dezvoltării acestei asocieri urbane-rurale și faptul că include în ea proiecte de toate orientările politice. Și nici nu poate fi altfel pentru că tehnicul propune, comunitatea solicită și politicul decide. Veți găsi în această strategie proiecte sociale corespunzând filosofiei de stânga, proiecte de centru dreapta, proiecte care se adresează conservării naturii, culturii, proiecte din domeniul ecologic. Această strategie este rodul eficienței noastre.”

Paul Voicu: „Îmi cer mii de scuze doamnă! V-aș solicita să faceți liniște. Este un document foarte important care vizează dezvoltarea intercomunitară în următorii 10-15 ani. Este un document foarte important care se votează în mai multe ședințe din Alba-Iulia, Sebeș, Teiuș. Doamna trebuie să meargă astăzi încă la două ședințe de consiliu la Teiuș și în altă parte. Trebuie să fim atenți că nu putem întinde prezentarea pe 30 de minute. Durează 10-15 minute. Trebuie să fim atenți ce discutăm, să punem întrebări și să votăm în consecință.”

Bărdaș Horea Mihai: „Corect! Trebuie să fiți foarte atenți ce votați! Să vă votați străzile să le asfaltați! Iarăși nu votați străzile pe care stați și după aceea iar noi suntem de vină! Uitați-vă că iar a votat contra străzii, să i-o asfaltăm la domnul Puican!”

Sandu Cornel Stelian: „Nu are nimic! Domnul Puican nu vrea să îi asfaltăm strada!”

Bărdaș Horea Mihai: „Dă-o în sărăcie! Chiar așa v-au învățat să nu vă asfaltați strada!”

Puican Ioan: „Bugetul cu strada nu are legătură!”

Bărdaș Horea Mihai: „Nu are legătură că nu citiți bugetul! Din cauza aceea!”

Puican Ioan: „Vezi-ți de treabă!”

Mihaela Brabete: „Idea este că în această strategie se găsesc toate prevederile documentelor strategice europene cât și ale celor locale de nivel județean și regional. Aceasta este viziunea de dezvoltare a AIDA. Nu o să o citesc dar vă spun că ea se bazează pe potențialul pe care îl are această zonă, care este un potențial absolut fabulos. Aveți cultură, aveți istorie, aveți natură, aveți argumente cu care să contraziceți toată criza economică, alimentară. Aveți natură dezvoltată, fiind crescută, regenerată. Și nu în ultimul rând datele economice pot conduce la un mix economic, de industrii prietenoase care să sprijine un mediu atrăgător pentru investitori, pentru forța de muncă calificată și nu în ultimul rând să rețină cetățenii să nu plece în altă parte să lucreze. Această viziune am concretizat-o în 4 obiective mari cărora le corespund niște proiecte strategice care se adresează nu numai unei autorități și asociației în ansamblul său. Primul obiectiv privește dezvoltarea rolului regional prin asumarea funcțiunii de sistem intermodal nu numai la nivelul județului cât al regiunii și al țării. Pe aici trec investitori, turiști, vizitatori. Toți trebuie să acceadă ușor în zonă și să lase banii aici pe servicii, pe turism, pe frumusețea peisajului. Trebuie să aducă bunăstarea acestei zone. Vis avis de acest obiectiv, vedeți care este poziția AIDEI în teritoriu. Vreau doar atât să vă spun! Sunteți într-o situație foarte favorabilă pentru că în Transilvania, Clujul nu a reușit să-și facă o zonă metropolitană. Sibiuul nu este maturizat pentru o asemenea asocieră. Târgu Mureș, din păcate, deși are o asemenea asociație, ea nu funcționează, cu tot respectul și regretul, nucleul urban și cu comunele din jur nu au reușit să facă un parteneriat suficient de puternic. Deci AIDA s-ar afla

într-o poziție specială de a atrage proiecte importante pentru ea. Pentru că nimeni din ceilalți din zonă nu sunt capabili și nu au acest parteneriat pentru a atrage aceste proiecte. Iată ce a însemnat la nivel teritorial coridoarele principale de transport și poziția asociației în teritoriu. O suită de politici detaliază acest obiectiv. Le puteți găsi pe site-ul pe care l-am notat pe una din paginile anterioare. Obiectivul strategic nr. 2 vizează o viață bună pentru fiecare membru al comunității AIDA, fie că se află în mediul urban, fie că se află în mediul rural. Să aibă o locuire adecvată, servicii adecvate. O suită de politici detaliază acest obiectiv. Din cauza timpului nu o să le numesc. Dar le găsiți pe site. Obiectivul strategic nr. 3 se orientează spre utilizarea într-un mod competitiv al atuurilor privind dezvoltarea economică pe care AIDA le are. Nu pot să spun decât două cuvinte! Serviți-vă! Sunt 84 de milioane care reprezintă 50% din finanțare. Aceasta este partea nerambursabilă! Și nu în ultimul rând, obiectivul nr. 4 care privește prezentarea și asigurarea continuității dezvoltării celor două categorii de resurse pe care dumneavoastră le aveți: istorie și cultură, resurse naturale și frumusețea naturii. După cum ați observat în cadrul fiecărui obiectiv au stat niște concepte cheie care se leagă direct la ceea ce AIDA deține. Relația de interdependență este clară pentru cei care au avut timp să se aplece deasupra strategiei municipiului care vizează calitatea vieții, competitivitatea, buna guvernare. Acestea sunt scopurile și obiectivele din cadrul strategiei municipiului. Le veți regăsi în diverse forme în cadrul strategiei AIDA. Nu pot lipsi pentru că Alba-Iulia este nucleul și practic inima AIDEI. Evident, cu politicile publice aferente. Și v-aș supune atenției o listă de 12 proiecte majore care au o cuprindere, dacă nu prin situare prin impact la nivelul întregii comunități AIDA. Și ele sunt. Un sistem de transport intermodal care înseamnă corelarea rutelor naționale și europene rutiere cu cele feroviare prin stații de transfer care să asigure ușurătatea accesării din orice direcție și de către oricine. Acest mod de a răspunde nevoilor tuturor celor care vin să vadă acest teritoriu. Acest sistem incumbă nu numai stații de transfer pentru persoane și mărfuri ci și zone comerciale, zone de servicii, de birouri, de desfacere, toate acestea fiind menite să asigure anumite servicii pe zone și să oprească banii în zonă. De ce? Pentru bunăstarea AIDEI. Este adevărat că județul Alba este 60% muntos dar potențialul dumneavoastră agrozootehnic impune abordarea unui proiect pilon privind un pol agrozootehnic care să valorifice produsele agricole, zootehnice, să facă din ele produse. Să facă din aceste zone un furnizor de mâncare pentru regiune, pentru România, pentru străinătate.

Punctul 3. Acest punct trebuie neapărat corelat la sistemul intermodal. Proiectul 3. Dezvoltarea economică în lume are loc nu neapărat standardizate dar care au principii comune de genul parcuri industriale, tehnologice, de cercetare care implică sectorul economic mare, mijlociu și cel mic și le combină pe toate în folosul utilizării. Proiectul 4 se referă la dezvoltarea turismului pe pachete de trasee. Peisajul și rețelele de obiective culturale sunt absolut fabuloase în AIDA. Trebuie exploatate și legate și rețelele naționale, județene și internaționale. Proiectul 5, un proiect drag dumneavoastră și partenerilor AIDA și anume o zonă de recreere, sport și agrement de-a lungul râurilor Mureș și Sebeș care să atragă toți cetățenii AIDA cât și din județ și din regiune. Proiectul 6 se referă la dezvoltarea unui campus universitar și a unor institute de cercetare, dezvoltare și inovare. Un proiect special este asigurarea accesibilității prin infrastructura de transport și servicii de transport la nivelul AIDA. Proiectul 8, un proiect adresat locuirii și culturii locuirii. Proiectul 9 se adresează exclusiv dezvoltării identității rurale care este atât de prețioasă pe AIDA. Proiectul 10 se adresează păstrării și regenerării resurselor de patrimoniu cultural și natural .

proiectul 11 să consumăm bani europeni pentru a ieftini energiile inovative. Proiectul 12 să asigurăm calitatea mediului. Acestea sunt proiectele. Așteptăm sugestiile și comentariile dumneavoastră. Am încercat să detaliez fiecare categorie de proiecte pe intervale anuale, pe perioade temporare ca să vedem la ce să ne așteptăm în prima perioadă. Și, desigur, în mâinile dumneavoastră vor sta deciziile pentru care sunt 12 proiecte foarte mari. Pentru fiecare din aceste proiecte aveți niște detalii.”

Sandu Cornel Stelian: „Mulțumesc. Dacă sunt întrebări?”

Paul Voicu: „Eu am discutat cu doamna și vreau să vă spun doar câteva cuvinte pentru etapa următoare. Proiectele pe care noi le putem scrie pentru a absorbi fonduri europene, nu pot să fie implementate decât dacă avem o strategie. Nu vreau să repet, dar îmi aduc aminte că am avut o strategie din 2002. Pentru acea strategie, împreună cu colegii de la dezvoltare și de la proiecte am scris acel plan integrat de dezvoltare al municipiului. Deci am avut o bază, o strategie și apoi proiecte pe diferite activități. Nu putem merge în continuare, nu ne primește nimeni cu documente dacă nu avem asemenea acte în continuare, o strategie, un plan și apoi pe fiecare proiect bine stabilite și dezvoltate. Sunt atâtea zone în țară din cauza conflictelor și a intereselor care nu funcționează bine. Avem acest atu, avem acest rol să integrăm și pe cetățenii din zona AIDA, să scriem aceste proiecte. Pentru că deja avem experiență. Avem deja un proiect pe apă canal. Am demonstrat tuturor că suntem capabili. Revenim la strategie. Nu este un lucru final. Este perfectibil, se poate discuta, puteți intra pe site să vedeți totul în amănunt. Haideți să discutați cu noi și cu colegii de la proiecte!”

Mihaela Brabete: „Față de documentul pe care l-ați primit pe CD am completat cu planul de acțiune și noi am propus să completăm cu o parte de istorie recentă a Asociației AIDA.”

Paul Voicu: „Poate ar trebui să precizați, că față de CD și materialul de pe site sunt modificări deja. Sunt deja corecturi pe site. Tot timpul se corectează. Nu mai sunt identice. Să nu fiți surprinși dacă vă uitați pe ele.”

Sandu Cornel Stelian: „Întrebări?”

Pleșa Gabriel: „Personal, pareciez că s-au făcut pași pentru elaborarea unei noi strategii de dezvoltare durabilă. Însă am o remarcă. Toată această strategie s-ar putea să nu mai fie valabilă dacă va avea loc, așa cum se vehiculează atât de mult o reîmpărțire teritorial-administrativă a României, pentru că unii din parteneri vor dispărea din această asociație. Și atunci pe această cale fac un apel la cei din administrație și la toți colegii indiferent de culoarea politică de a milita foarte clar pentru reîmpărțirea, cel puțin acum a teritoriului României și a județului Alba și faptul că riscăm să dispărem ca și municipiu, ca și capitală de județ. S-ar putea să ne facă să nu mai putem face pe viitor proiectele și planurile de dezvoltare regională.”

Paul Voicu: „Eu aș vrea să vă răspund dar o las pe doamna că este profesionistă în domeniu, să vă spună că nu are nici o legătură.”

Pleșa Gabriel: „Mă scuzați! Văd aici partener Consiliul Județean Alba. Dacă nu va mai fi județul Alba am pierdut un partener!”

Sandu Cornel Stelian: „Vreau să vă dau exemplu ceea ce s-a întâmplat cu unele școli care erau în proiecte europene și au dispărut. Școala care i-a preluat, a preluat și proiectul.”

Mihaela Brabete: „Toată dezvoltarea Europei trece prin ideea de policentricitate. Și anume de configurare a unor poli, comunități capabile să conlucreze pentru dezvoltarea sustenabilă pentru activități din zona respectivă. Chiar dacă județul ar dispărea ca entitate, tot localitățile respective vor fi partenere, în virtutea faptului că

între ele există relații de interdependență.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă mai aveți și alte discuții? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru ."

S-a adoptat Hotărârea nr. 309/2011

4. Completarea Hotărârii nr. 150/2011 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului „Valorificarea resurselor turistice naturale în zona MAMUT – Parcul Dentrologic „Dr. Ioan Vlad” – Valea Popii din municipiul Alba Iulia”.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 14 voturi pentru și 6 abțineri Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu, Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae."

S-a adoptat Hotărârea nr. 310/2011

5. Acordarea de facilități fiscale unor persoane fizice.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 311/2011

6. Aprobarea documentației tehnico-economică, fază DALI, pentru obiectivul de investiții „Modernizare zonă de agrement, Schit – Alba Iulia”.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 312/2011

7. Modificarea art. 2 din Hotărârea nr. 224/2009 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru aprobarea componenței comisiei de recepție a lucrărilor de investiții în infrastructura rutieră și edilitară.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 313/2011

8. Alocarea unor sume de bani din bugetul local pe anul 2011 pentru activități culturale și sportive.

Se dă cuvântul domnului Mihai Coșer care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Cornea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Vasile Cornea: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Discuții?"

Coșeriu Sorin Nicolae: "Aș întreba eu ceva domnule președinte! La primul punct este vorba de susținerea Clubului Sportiv Universitatea Alba-Iulia. Foarte bine! Eu, personal nu am nimic împotriva. Dar știu că în general atunci când se aprobă niște sume, și aici este o sumă care înseamnă ceva. 100000 roni. În general se mai venea cu un buget ori se venea cu niște propuneri de performanță. Aici în raportul de specialitate se spune că se vizează unul dintre primele trei locuri în prima ligă de baschet din țară. Dar eu cred că ar fi bine să asociem puțin acest sprijin și de anumite performanțe și în strânsă corelare cu bugetul pe care îl are clubul respectiv. Să vedem cât ar reprezenta această sumă în bugetul clubului. Poate dacă se consideră necesar la următoarea ședință s-ar putea face o mică informare cu privire la această chestiune. Iar la punctul 2 poate era bine să știm care sunt liceele care vor beneficia de aceste sume sau de o parte din aceste sume."

Paul Voicu: "Toate liceele."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Și care nu au cerut?"

Laura Mârza: "Toate liceele care au cerut."

Sandu Cornel Stelian: "Care nu cer, nu cer!"

Laura Mârza: "Toate care au cerut și care au organizat balul bobocilor."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Bun. Mulțumesc."

Sandu Cornel Stelian: "Alte discuții?"

Bărdaș Horea Mihai: "Vis a vis de Clubul Universitatea. Vreau să vă spun că avem o echipă foarte bună. Este pe locul doi după campioana Târgoviște. O singură înfrângere

după vreo 7-8 etape. Dar, probabil că este necesară și o informare așa cum a zis și domnul Coșeriu pentru ședința următoare."

Vasile Cornea: "Eu am și cerut la Universitate să prezinte bugetul. De asta am și spus, dacă vă uitați, alocarea până la 100000 RON. Să vedem ce posibilități sunt în buget, să se prezinte bugetul clubului."

Sandu Cornel Stelian: "Mi se pare o solicitare de bun simț să ne prezinte bugetul. Aici și Ministerul Educației are o contribuție financiară la clubul sportiv universitar. Deci cu această cerință pe care le-o adresăm, să ne prezinte bugetul supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 314/2011

9. Cheltuirea unor sume de bani pentru organizarea evenimentului de canonizare a Mitropolitului Simion Ștefan.

Se dă cuvântul domnului Mihai Coșer care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Cornea care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Vasile Cornea: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pleșa Gabriel: "Doar o intervenție. Stimați colegi, aici aș vrea să fac o intervenție. Sigur, nu e prima dată când aprobăm niște sume și evenimentul deja s-a desfășurat. Probabil nu a mai fost timpul necesar pentru organizarea unei ședințe extraordinare. E de înțeles. De fapt altceva vreau să spun. Și nu vreau să supăr pe nimeni. Constat că, la ultimele evenimente la care am participat, tot mai slabă participare a noastră din punct de vedere al consiliului local și a administrației locale. Și ieri, la acest eveniment, nu a mai avut loc asemenea eveniment din 1955 în Alba-Iulia, s-a putut și verificați, înafară de domnul viceprimar și de mine, ca și consilier local nu am mai văzut pe nimeni prezent acolo. Regret faptul acesta. La depunerea de coroane de la Ferdinand și Maria, din nou domnul viceprimar fără nici un consilier local. La evenimentul din 25 octombrie înafară de domnul viceprimar Paul Voicu și câțiva consilieri care erau din opoziție, de data aceasta poate întâmplător, nu am văzut pe nimeni. Eu fac încă odată un apel la dumneavoastră. Sunt sume de bani pe care noi le alocăm pentru aceste evenimente. Și acel proiect cu cinstirea monumentelor, toată lumea a fost de acord să-l facem, se înțelege că mâine nu se va putea ține pentru că sunt lucrări în zonă la Mihai Viteazul. Dar măcar o participare modică. Eu fac un apel pe această cale încă odată la dumneavoastră. Mulțumesc!"

Sandu Cornel Stelian: "Discuții dacă mai sunt? Nu sunt așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 315/2011

Bărdaș Horea Mihai: "În sfârșit un punct la care sunt de acord cu domnul Pleșa. Foarte de acord!"

10. Deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia la Ferrara – Italia, în perioada 24-29 octombrie 2011, pentru participarea partenerilor din cadrul proiectului „CYCLELOGISTICS – Moving goods by cycle”.

Se dă cuvântul domnului Mihai Belală care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Discuții dacă sunt? Nu sunt așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 316/2011

11. Deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia la Lugano – Elveția, în perioada 27.10.2011 – 2.11.2011, pentru a participa la Expoziția Internațională de Turism.

Se dă cuvântul domnului Mihai Belală care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pleșa Gabriel: "E acum delegația, nu?"

Sandu Cornel Stelian: "Da."

Sandu Cornel Stelian: "Discuții dacă mai sunt? Nu sunt așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 317/2011

Marius Rotar: "În cadrul acestui punct, dacă îmi permiteți să fac doar o scurtă paranteză. Erau multe persoane care lucrează în domeniul turismului în Alba-Iulia și care veneau cu o propunere, în sensul în care pe viitor, când se organizează asemenea deplasări la manifestări de o anvergură ca și aceasta, să fie prezenți și dâșii. E vorba de conducători de unități turistice de pe raza municipiului și care ar dori să fie prezenți ca stand împreună cu Primăria chiar dacă își plătesc pliante, stand și alte costuri. Însă e altceva când apar nu doar ei acolo, fiecare separat ci sub aceeași pălărie a municipiului."

Paul Voicu: "Comunicați-le dacă știți care sunt! Suntem de acord să-i prindem în program, să le spunem ce evenimente sunt, să se poată pregăti și să ne spună dacă pot să vină."

Marius Rotar: "Poate ne gândim și pe viitor să organizăm o întâlnire cu ei."

Paul Voicu: "Noi am organizat dacă vă amintiți. A fost acel târg de turism dar au venit doi, trei. Noi suntem dornici să-i ajutăm cu tot ce dezvoltăm pe businessul acesta."

12. Modificarea Hotărârii nr. 306/2011 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia la Chișinău în Republica Moldova.

Se dă cuvântul domnului Mihai Belală care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Acest proiect noi l-am mai votat încă odată. De fapt acum numai s-a modificat perioada."

Pleșa Gabriel: "Aici doar o întrebare. Zicea domnul Primar la ședința de data trecută că se va încerca o înfrățire cu Chișinăul. Oare s-a realizat?"

Paul Voicu: "Acum se discută."

Sandu Cornel Stelian: "Este un raport în urma deplasării. S-a modificat perioada. Dacă mai sunt discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 318/2011

13. Modificarea statului de funcții al Căminului pentru persoane vârstnice Alba Iulia din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Mihai Belală care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 319/2011

Părăsește sala de ședințe domnul consilier Pleșa Gbriel.

14. Aprobă și avizează documentații de urbanism (PUD, PUZ).

Art.1: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ EXTINDEREA CARTIERULUI ANGHEL SALIGNY - LOCUINTE COLECTIVE, CENTRU SPA SI ALIMENTATIE PUBLICA, ALBA IULIA str. ANGHEL SALIGNY solicitant SC ALBA CONS SA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: "PUZ extindere cartier Anghel Saligny care se află în centrul orașului pentru locuințe colective, centru SPA și alimentație publică. Este o zonă de reconversie urbană din zonă industrială în zonă de locuințe colective. Noi am avut un plan urbanistic aprobat sub această formă pe care dorim să-l extindem pe această suprafață colorată cu maro. Aceasta este reglementarea urbanistică propusă. Deoarece avem toate avizele, deoarece situația juridică a străzilor nu impune o acțiune juridică, vă rog să aveți în vedere că acest PUZ poate fi aprobat, nu avizat și să analizați lucrul acesta."

Sandu Cornel Stelian: "Comisia?"

Cimpoș Cornel Pavel: "Asta vroiam să supun și eu spre aprobare."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Având în vedere propunerea doamnei Hedviga și a domnului Cimpoș supun la vot aprobarea acestui plan urbanistic zonal."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru aprobare."

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE – ZONA INDUSTRIALA, continuarea STR. OLTENIEI, Alba Iulia, solicitant URSA IOAN, BOBOTEAN GLIGOR”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia."

Călin Hedviga: "Este vorba de introducerea în intravilan pentru construire hală industrială. Neînțelegerea cu continuarea Olteniei s-a produs din cauza mea, care am dorit să identific, unde pe șoseaua de centură se află această zonă industrială. Propunerea are în vedere dezvoltarea unor artere, accesele și modul în care acum activitatea de industrie mică și mijlocie se poate desfășura pe aceste parcele."

Cimpoș Cornel Pavel: "Aici o singură problemă. Cee ce domnul Baco a zis să scoatem “continuarea strada Olteniei” pentru că i se părea că e în spatele casei lui."

Călin Hedviga: "Ca titulatură în proiect cred că e bine. Cuvântul “continuarea strada Olteniei”, că s-a creat confuzie."

Sandu Cornel Stelian: "Deci e propunerea pe șoseaua de centură."

Cimpoș Cornel Pavel: "Da. Nu mai e strada Olteniei!"

Sandu Cornel Stelian: "Putem să-l scoatem. Supun la vot articolul 2 cu

amendamentul propus, astfel art. 2 va avea următorul conținut: **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE – ZONA INDUSTRIALA, Alba Iulia, solicitant URSA IOAN, BOBOTEAN GLIGOR.”

Călin Hedviga: "Și ar trebui să mai zicem șoseaua de centură. Zona șoseaua de centură."

Sandu Cornel Stelian: "Supun la vot art. 2 care va avea următorul conținut: **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE – ZONA INDUSTRIALA, Zona Șoseaua de Centură, Alba Iulia solicitant URSA IOAN, BOBOTEAN GLIGOR"

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Revine în sala de ședințe domnul consilier Pleșa Gabriel.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU ZONA MIXTA SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, STR. BEGA, municipiului Alba Iulia, solicitant URSA IOAN, ANTON ECATERINA, JURCA DOREL”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acesteia.”

Călin Hedviga: “Tott o introducere în intravilan mai spre zona gării, tot pe șoseaua de centură, de data aceasta pentru locuințe individuale și zonă mixtă așa cum solicită PUZ-ul avizat.”

Coșeriu Sorin Nicolae: "Aș vrea să fac o remarcă aici. Poate că nu vom intra în criză de timp și vom discuta și informarea făcută vis a vis de zonele industriale. Eu am vrut, fiind și în comisia de urbanism, că nu de puține ori în această zonă, nu știu este mai mult mixtă decât industrială, mereu se vin cu tot felul de solicitări și vom avea o mixtură acolo! Și cred că până la urmă nu va da bine. Probabil, ați sesizat și din informarea făcută. În Alba-Iulia sunt niște zone industriale care au o perspectivă de a rămâne și a se dezvolta ca și zonă industrială și există și zone industriale care, după părerea mea vor dispărea mai devreme sau mai târziu și în perimetrul cărora este bine ca să nu încurajăm o dezvoltare sau o reclădire din punct de vedere industrial. Deci am vrut să fac intervenția pentru ca în momentul în care vom discuta această informare să înțelegeți punctul meu de vedere la momentul respectiv. Și am văzut și zona Refractara, de asemenea că se vine mereu cu solicitări de realizare de locuințe și cred că aceste solicitări vor trebui puțin dirijate printr-un regulament mai clar care să trateze aceste zone industriale."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă mai sunt discuții? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru?"

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Coșeriu Sorin Nicolae.”

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal “ MODIFICARE P.U.G. PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. GH. DOJA solicitant SC SIPATUB SA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: “Condiția a fost introdusă. Este vorba despre modificare PUG pentru construire locuințe individuale pe strada Gheorghe Doja. De data aceasta suntem în intravilanul actualei localități și se dorește realizarea unor locuințe individuale printr-un acces din Gheorghe Doja și realizarea a șase parcele pentru locuințe individuale.”

Sandu Cornel Stelian: "Discuții dacă sunt? Dacă nu sunt, atunci supun la cot cine este pentru avizare."

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.5: Avizează Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA-MICESTI, STR. APUSENI, solicitant SARB GHEORGHE, IVAN MARIA, SPRANCEANA ELENA, PREJBAN EMIL DORIN, GLIGA VASILE”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Introducere în intravilan în zona Alba-Iulia Micești, alee din strada Apuseni. Este vorba despre această parcelă, cea de peste drum fiind aprobată printr-un alt PUZ. Se completează artera așa cum prevedea hotărârea anterior aprobată.”

Sandu Cornel Stelian: “Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru avizare.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “EXTINDERE PE VERTICALA SI ORIZONTALA CIRCUMSCRIPTIE SANITAR VETERINARA P+2E, CALEA MOTILOR NR. 108, ALBA IULIA solicitant S.C. MART VET S.R.L”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea

lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Este vorba despre PUD prin care se extinde cCircumscripția Sanitar Veterinară de pe Calea Moșilor. Este vorba despre două etape de extindere. Aceasta ar fi una dintre ele. Iar cea definitivă ar fi aceasta, în condițiile în care această clădire s-ar realiza în etapa întâi acest fel de imobil iar în etapa a doua acest fel de imobil. Propun aprobarea etapei finale cu posibilitatea autorizării în etape."

Marius Rotar: "Ca discuție. În zona respectivă am aprobat, sigur și eu am fost de acord la momentul respectiv să aprobăm o construcție, Art Instal. Este o clădire modernă, frumoasă elegantă. Mobilează bine orașul. Dar ce am făcut? Am îngustat foarte tare orașul. Am adus prin hotărârea pe care noi am dat-o acea clădire până în trotuar. Trotuarul acela se gătuie acolo."

Sandu Cornel Stelian: "Aici am înțeles că este vorba de supraetajare. Clădirea rămâne acolo."

Marius Rotar: "Dar e vorba și de venire spre stradă."

Contor Gheorghe: "Până la trotuar."

Marius Rotar: "Trebuie să avem foarte mare grijă cât e trotuarul în zonele acestea, mai ales și cât se vine ca să nu sufocăm orașul. Că eu mă duc în Deva și mi-e drag să mă duc în Deva pentru că e aerisit orașul. Nu s-au dus pe extindere așa ca noi în toate zonele. E aerisit. Noi îl închidem acum. Îl sufocăm peste tot!"

Dărămuș Marcela Eugenia: "Vis a vis de ceea ce a spus colegul. Vis a vis de Art Instal. Cei care au construit, nu există locuri de parcare! Iar în plus cei care merg la această firmă, chiar și angajații parchează pe locurile noastre, lângă Stația de salvare. De asta trebuie să fim atenți cu locurile de parcare când este vorba de firme."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă aveți locuri plătite sunați la Poliția Locală!"

Dărămuș Marcela Eugenia: "Am mai sunat. Dar tot timpul să sunăm!"

Marius Rotar: "Are curte interioară Art Instal! E rezolvată problema parcării. Și chiar arată bine clădirea Art Instal. Numai atât am vrut să spun. Să avem grijă cu gătuirea!"

Bărdaș Horea Mihai: "Cum arată clădirea asta de la veterinari? Clădirea! Volumetria!"

Călin Hedviga: "Acum domnilor, așa arată clădirea!"

Bărdaș Horea Mihai: "Ce frumos arată!"

Călin Hedviga: "Eu cred că având în vedere că o să arate în prima etapă așa..."

Marius Rotar: "Dar oare nu e mai bine să aprobăm mai în spate? Că are loc! Eu întreb."

Pleșa Gabriel: "Aceeși problemă. Lipsa locurilor de parcare, și mie mi se pare, cel puțin după cum arată aici, un grad foarte mare de ocupare. Nu rămâne acolo nici un loc!"

Popa Pavel: "Rămân în spate!"

Pleșa Gabriel: "Unde în spate?"

Cimpoeș Cornel Pavel: "Toată zona din spate e parcare."

Paul Voicu: "Numai puțin, domnul președinte, dacă îmi dați voie. Într-adevăr cu partea de a veni clădirea până în trotuar există niște puncte de vedere sau ne putem pune niște semne de întrebare când votăm sau când studiem zona. Însă ați văzut că pe Moșilor toate gardurile sunt până în trotuar. Garduri înalte de beton sau cum or fi ele,

sunt până în trotuar. Aici totuși ne putem gândi. Și fiecare votează cum crede. Dar parcările, cum spuneți, noi suntem foarte atenți cu ele! Uitați-vă pe planul urbanistic! Nu numai la clădire unde e volumetria, că sunt parcări în spate! Deci e zonă verde și parcări în spate. 4, 5, 7! Nu poți să spui că nu sunt parcări acolo!"

Bărdaș Horea Mihai: "Doamna arhitectă, știți foarte bine că în altă zone din municipiul Alba-Iulia li se cere celor cărora fac PUZ-ul ca de la trotuar 2 metri să fie liber. Asta o cereți în Bărăbanț, în Micești, în Oarda și în alte sate! Pe când în municipiul Alba-Iulia, unde într-adevăr e o zonă foarte aglomerată, nu le cereți! E o viziune a domnilor arhitecți foarte greu de înțeles! Unde au ei interes să ducă oamenii cu 2 - 3 metri mai încolo îi duce! Le trebuie drumuri largi! Dar aici în municipiul Alba-Iulia noi trebuie să-l strâmtorăm pe ăsta!"

Călin Hedviga: "Acesta este un plan urbanistic de detaliu care nu modifică reglementările. Alineamentul la stradă există în prezent. Eu l-am luat ca atare, sunt executiv, sunt obligat să-l aplic! Și poate nu este bun! Dar atunci trebuie să facem o hotărâre prin care să modificăm."

Paul Voicu: "Îl puteți modifica! Puteți solicita!"

Marius Rotar: "Alineamentul la stradă poate să rămână același că nu influențează. Clădirea în sine în momentul în care vine ceva foarte înalt pe tine te obosește, te sufocă! Deci cred că ar fi bine să meargă clădirea la nivelul clădirilor existente. Că nu ar fi nici o problemă! Clădirea există, este mult retrasă față de alineamentul de la stradă."

Maier Eugen: "Am auzit două variante aici. În ceea ce scrie, aici zice extinderea pe orizontală și verticală. Aceasta presupune că, clădirea existentă rămâne."

Călin Hedviga: "Da."

Maier Eugen: "Sau se dărâmă și încep altceva?"

Călin Hedviga: "Solicitarea a fost de extindere nu de desființare."

Maier Eugen: "Și cum o extinde, pe lateral?"

Călin Hedviga: "O extinde înspre stradă."

Sandu Cornel Stelian: "O extinde cu 1 metru pe stradă. Deci acesta este art. 6. Nu s-a făcut nici o propunere până acum. Doar v-ați dat cu părerea."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Eu vreau să spun următorul lucru. Sigur, ar fi bine să fie retrasă, însă în momentul în care o retragem nu mai respectăm alineamentul deja existent. Oricum acolo deja s-a păcătuț! Dacă tot admitem chestiunea aceasta că s-au adus clădirile prea spre stradă și trotuarul este cât este! Acum dacă clădirea aceasta cu 2 metri în spate..."

Hondola Liviu: "Vine și Artipanul după aceea. Se aliniază corect."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Nu știu dacă rezolvăm mare lucru obligându-l pe el să meargă acum cu 3 sau 4 metri în spate."

Bărdaș Horea Mihai: "Bun! Dar atunci de ce pe aceștia îi lăsăm așa și în Bărăbanț îl obligăm 2 metri de la trotuar să se ducă în curte și aici nu îi obligă?"

Maier Eugen: "În Bărăbanț au curtea mare!"

Bărdaș Horea Mihai: "În câmp, acolo putem să-i obligăm și să facem cum vrem și aici nu-i putem obliga în oraș."

Cimpoș Cornel Pavel: "Vreau să vă spun că acea clădire verde nu se demolează. Rămâne acolo! Trotuarul rămâne la fel! Deci nu se modifică trotuarul. Și ce zicea și domnul Coșer. Acolo toate clădirile sunt aliniate la o clădire. Acum dacă pe aceasta o punem în spate ..."

Marius Rotar: "Numai la o clădire că următoarea e cu caracter provizoriu. E un

restaurant."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă mai sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 6 abțineri Dărămuș Marcela Eugenia, Bărdaș Horea Mihai, Marius Rotar, Puican Ioan, Pleșa Gabriel, Hondola Liviu."

Art.7 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu "DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA SI CONSTRUIRE LOCUINTA DE SERVICIU SI BIROURI, STR. DOINEI, NR.13A solicitant SC ONIX ASIGURARI SA".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Demolare construcție existentă și construire locuință de serviciu și birouri pe strada Doinei. Este vorba de demolarea acestei construcții și cred că subscrieți că trebuie modernizată. Aceasta este clădirea existentă și construirea unei noi clădiri retrasă față de stradă pentru funcțiunea locuință de serviciu și pentru birouri."

Sandu Cornel Stelian: "Atunci pentru asta ar trebui să nu-l lăsăm să se retragă pentru că e prea retras față de stradă!"

Maier Eugen: "Strică alineamentul!"

Pleșa Gabriel: "Numai puțin! Strada Doinei e colțul acesta de la sensul giratoriu?"

Călin Hedviga: "Da. Este vorba de această casuță."

Sandu Cornel Stelian: "E casuță? E foarte frumoasă. Atunci de ce vrea să o demoleze?"

Bărdaș Horea Mihai: "Puneți-vă ochelarii bine și vedeți că e și spațiu verde și trotuar pe când dincolo nu este decât atât: un trotuar și direct în șosea. Și la ora 10,00 vin copii să mănânce cornuri și nu au loc pe trotuar!"

Sandu Cornel Stelian: "Păi de ce să vină că nu au voie să iasă din curtea școlii!"

Călin Hedviga: "Motivul retragerii, sigur că aici se face alineament continuu, este nevoia parcării în incintă."

Marius Costinaș: "Vreau o lămurire aici. Văd că este inclus în lista monumentelor istorice. Așa scrie în raportul de specialitate."

Călin Hedviga: "Este trecută ca zonă de descărcare cu sarcină arheologică. Aceasta este titulatura. Vă rog să ne înțelegeți!"

Sandu Cornel Stelian: "Discuții dacă mai sunt? Dacă nu sunt supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

Art.8 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu "AMENAJARE SALA PENTRU ACTIVITATI CULTURAL SPORTIVE, CU CARACTER PROVIZORIU, STR.

TRANSILVANIEI - CT.1 solicitant TALNAR ILINCA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “La art. 8 este vorba de CT 1 de pe strada Transilvaniei care urmează a se amenaja pentru sală de activități culturale și sportive. Motivul pentru care am cerut plan urbanistic este nevoia reglementării acestei incinte care va fi supusă unei închirieri. Nu e așa, domnul Inurean?”

Inurean Ioan: "Da."

Paul Voicu: "Vreau să vă aduc aminte că pentru această centrală ați votat un proiect care s-a materializat în hotărâre. Să o închiriem prin licitație publică pentru activități culturale și sportive. Anul trecut am și licitat-o, s-au prezentat două, trei firme, a câștigat-o cineva. Dar ca să dăm autorizație, de aceea trebuie să vină cu acest proiect de amenajare. Și ca să putem să-i închiriem, ulterior după ce aprobați documentația de urbanism, se fac celelalte documente."

Sandu Cornel Stelian: “Discuții dacă mai sunt? Dacă nu sunt supun la vot. Cine este pentru?”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.9 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ AMENAJAREA UNUI SPATIU DE CREATIE, EXPUNERE SI BISTRO, CETATEA ISTORICA ALBA IULIA, STR. PATRIARH MIRON CRISTEA, solicitant SC BREASLA SRL”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: „Trebuie să revin cu acest plan urbanistic care se dezvoltă în Cetate, în interiorul Cetății, care este lângă Bathianeum și care a mai fost supus discuției dumneavoastră.”

Paul Voicu: „Numai puțin dacă îmi permiteți. În ședința de data trecută eu am fost cel care am spus să nu îl discutăm. Chiar fac remarcă că am fost obtuz total că nu am lăsat nici măcar să se discute. Da, da! Eu personal nu am lăsat să se discute! Nici să îl prezinte măcar dacă vă aduceți aminte, susținând că noi, în Consiliul local de doi ani de zile am amânat toate aceste proiecte pe Șanțurile Cetății și zonele în care avem celelalte două proiecte, până când se termină lucrările. Dar văzându-l, după aceea și împreună cu domnul Primar și cu cei de la urbanism, această zonă nu este în șanțuri și nici pe proiectele pe care le dezvoltăm cu finanțarea europeană. Cum intri la Țălnar este în stânga, la acea casă și curte care este a Primăriei. Deci se poate discuta planul,

să-l vedeți, puteți să-l analizați și să vă dați după aceea votul. Oricum se va face licitație publică pentru a intra acolo un agent economic. Dar se poate discuta! Eu am vrut să remarc pentru că eu am fost cel care nu am lăsat să se discute.”

Călin Hedviga: „Deci trebuie discutat acesta deoarece aici sunt lucrările pe finanțare europeană care au ajuns în zonă și din cauză că există o legătură între cele două.”

Paul Voicu: „Utilități, tot ceea ce înseamnă bransamente, apă, gaz, canalizare. Acum se pot face.”

Călin Hedviga: „Ar fi bine să-l luați în calcul și să îl discutați!”

Sandu Cornel Stelian: „Comisia?”

Cimpoeș Cornel Pavel: „Aviz favorabil.”

Bărdaș Horea Mihai: „Eu cred că ar fi bine să se refacă zona aceea pentru că e pustiu, e plină de bălării, de câini. Și strică la vedere!”

Paul Voicu: „Scuzați-mă domnul președinte! Vreau să mai punctez două lucruri. După aceea, zonele din față, pe care le aveți în fața culorii maro și negru acolo, pe acel amplasament nu se va mai putea lucra 5 ani, după legea proiectelor, sau cât e. 5 ani nu se mai poate lucra, nu se poate să facă bransamente, nu mai poate să facă nimic! Și de aceea, împreună cu executivul și cu colegii am fost de acord să vi-l prezentăm și să puteți să-l supuneți la vot.”

Marius Costinaș: „Eu aș vrea să mă lămuresc asupra funcțiunilor pentru care se cere aprobare. Pentru că nu știu! E spațiu de creație, expunere și bistro. Nu au nici una legătură!”

Sandu Cornel Stelian: „Cum nu au?”

Călin Hedviga: „De ce?”

Marius Rotar: „Bei un șpritz și creezi! Cum nu are legătură?”

Paul Voicu: „Din punct de vedere tehnic și funcțional, sigur au legătură.”

Sandu Cornel Stelian: „Alte discuții? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru?”

„Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 14 voturi pentru și 6 abțineri Lupea Iulian Nelu, Dărămuș Marcela Eugenia, Hondola Liviu, Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Coșeriu Sorin Nicolae.”

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE, LOCUINȚE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STRADA ANA IPATESCU, FN, solicitant MARIAN DORIN FLORIN”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Călin Hedviga: „Aș dori ca acest articol să se retragă de pe ordinea de zi deoarece donația intră doar la punctul 26. Să îl discutăm luna viitoare.”

Sandu Cornel Stelian: "Sunteți de acord?"

Marius Rotar: "Domnule președinte, un minut! Aș vrea să supun spre aprobare la art. 10 amânarea acestui punct. Și fac următoarea precizare. Nu poate fi retras decât de către inițiator. Și inițiatorul nu este prezent aici de față. Inițiator este domnul Hava, primarul municipiului Alba-Iulia. Și atunci putem să-l amânăm! Supuneți la vot amânarea acestui articol."

Sandu Cornel Stelian: "Supun la vot amânarea acestui articol. Cine este pentru amânarea art. 10?"

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru amânare."

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ MODIFICARE PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, STRADA IZVORULUI solicitant NETOTEA VALENTIN, NETOTEA EUGENIA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: "Propune crearea unui acces interior pentru două parcele. De fapt este o modificare de PUZ pe care dumneavoastră ați aprobat-o anterior pentru realizarea de locuințe cuplate, respectiv înșiruite în zonă."

Sandu Cornel Stelian: "Discuții dacă aveți? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui PUZ?"

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru."

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE ATELIER SI SPALATORIE AUTO, VULCANIZARE, SPATIU COMERCIAL SI SPATII PENTRU PRESTARI SERVICII, extravilan Alba Iulia, Soseaua de centura FN, solicitant MINIACI SIMONA-GABRIELA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: "Din nou construire atelier și spălătorie auto, vulcanizare. Aici vreau, compartimentul juridic, să completeze introducerea în intravilan. A fost omis! Pentru activități industriale și prestări servicii. Este reconversie și transmiterea serviciilor de care vorbesc, domnul consilier! Avem toate avizele. Putem supune aprobării."

Bărdaș Horea Mihai: "Pe șoseaua de centură numai spălătorii auto facem?"

Călin Hedviga: "Da."

Sandu Cornel Stelian: "Nu-i putem obliga pe oameni să nu facă! Discuții dacă aveți? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui PUZ cu amendamentul doamnei Hedviga?"

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru."

Art. 13 Aprobă MODIFICARE Plan Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, STR. APUSENI, ALBA IULIA”, solicitant SC MARILUC S.R.L.” aprobat cu **H.C.L. nr. 155/24 mai 2011, art.14**, in sensul reglementarii regimului maxim de inaltime

D+P+1+M in locul regimului maxim de inaltime in vigoare D+P+1, conform plansei anexate, solicitant SC MARILUC S.R.L.”, conform planului de situatie anexat, cu mentinerea conditiei privind completarea profilului transversal al strazii, pe parcela vecina, reglementare care va face obiectul unui PUZ elaborat in situatia in care se solicita construire pe aceasta

Paul Voicu: "După cum spuneam este o completare pe ordinea de zi cu un PUZ pe care l-ați mai votat."

Călin Hedviga: "Da. Am vrut să vă arăt, că m-ați certat domnul Bărdaș, data trecută că nu am avut volumetrie. În PUZ Alba Iulia-Micești am avut aprobată această documentație de urbanism. Se menține și păstrează toate caracteristicile și reglementările. Doar regimul de înălțime dorim să îl corectăm. În loc de P + 1 etaj să se poată realiza parter + 1 etaj + mansardă."

Sandu Cornel Stelian: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 320/2011

Paul Voicu: "Domnul președinte, eu îmi cer scuze că intervin din nou. Este o idee foarte bună. Dacă azi reglementăm partea de drumuri, vedem tot ce trebuie acolo, doamna Groza!"

Aurica Groza: "Da."

Paul Voicu: "Deci dacă vedem și partea de drumuri legat de acest PUZ pe care l-am amânat îl putem discuta ulterior, dacă sunteți de acord."

Aurica Groza: "Dar trebuie să-și facă actul de donație."

Paul Voicu: "Ok. Atunci îl discutăm peste o lună."

15. Aprobarea delegării gestiunii Serviciului public de transport local.

Se dă cuvântul d-nei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: „Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt supun la vot cine este pentru?”

„Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 321/2011

16. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Alba Iulia, scoaterea din funcțiune și casarea unor obiective de inventar și mijloace fixe.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogăţan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Discuții dacă sunt? Dacă nu sunt supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 322/2011

17. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Alba Iulia, a unor obiective de inventar și mijloace fixe.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogăţan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogăţan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: : "Dacă aveți discuții? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 323/2011

18. Prolungirea contractului de închiriere nr. 25759/2007 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC ARTI-PAN SRL.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și Raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogăţan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogăţan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării."

Sandu Cornel Stelian: " Dacă aveți discuții? Nu sunt, aşadar supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 324/2011.

19. Încredințarea către Primarul municipiului Alba Iulia a atribuției de închiriere a unor bunuri proprietate a municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogăţan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogăţan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice,

respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Inurean Ioan: "Încredințare către Primarul municipiului Alba-Iulia de reprezentare și semnare a unor contracte de închiriere. Este vorba de organizare de șantier și mai multe."

Paul Voicu: "În fiecare an avem o hotărâre de genul acesta."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 325/2011

20. Vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, b-dul Revoluției 1989, nr. 1 D.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 326/2011

21. Vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 7A.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat cu condiții acest proiect de hotărâre."

Inurean Ioan: "La proiectul nr. 21 a rămas o condiție impusă de comisie. Vânzarea la SC Viva Metal, dacă nu mă înșel."

Bogățan Ioan: "Da. Dați-mi voie. Am stabilit că, adică Viva vrea să cumpere terenul care este ocupat suplimentar și am stabilit că suntem de acord să-l cumpere după ce dânsul își plătește niște datorii pe care le are în ce privește închirierea acestui teren și către Taxe și impozite pe perioada respectivă. Deci nu e nici o problemă și domnul Pleșa a fost de acord cu varianta aceasta."

Pleșa Gabriel: "O intervenție. Aș vrea să vă spun că sunt doar acționar acolo și nu administrator. Dar am discutat cu acționariatul. Sunt de acord cu propunerea dumneavoastră, să se calculeze de când s-a folosit. Am discutat cu domnul Inurean să vedem. S-a verificat. În ceea ce privesc datoriile la bugetul local nu există la ora aceasta. Sigur că dacă doamna Șinar, vom lua legătura cu dânsa, spune că sunt ceva impozite suplimentare."

Inurean Ioan: "S-a verificat. Nu sunt. Dar va trebui ca acel teren pe care l-au ocupat dintr-o eroare, pentru că a cumpărat de la vecinii lui și nu a știut că și acel teren face parte din lotul respectiv, pentru acel teren va plăti atât folosința la noi cât și un impozit pe perioada de când îl ocupă la doamna Șinar."

Pleșa Gabriel: "Noi am luat hotărârea că suntem de acord."

Sandu Cornel Stelian: "Atunci amânăm pentru ședința viitoare să se rezolve procedural toate chestiunile."

Pleșa Gabriel: "Sunt convins că într-o săptămână se rezolvă tot. Eu mă abțin."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă mai sunt discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru amânarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru amânare și o abținere Pleșa Gabriel."

22. Încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr. 13085/2005 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC PROMETEU SRL.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Am eu o singură întrebare. Văd eu aici că Prometeu administrează cimitirul eroilor. Cum adică? Ce-i face?"

Bogățan Ioan: "I-a făcut gard, a făcut curățenie."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Îmi pare rău!"

Bogățan Ioan: "De ce?"

Cimpoeș Cornel Pavel: "Curățenia am făcut-o noi!"

Paul Voicu: "La evenimente doar. Au făcut gard, au pus iluminat. Este hotărâre care trebuie respectată."

Inurean Ioan: "Curățenia s-a făcut și de Salprest și de Prometeu."

Sandu Cornel Stelian: "Atunci ar trebui să facă numai unu, să nu plătim de două ori același lucru!"

Bogățan Ioan: "Dar nu plătim nimic la ei!"

Cimpoeș Cornel Pavel: "Ok. Nu e nici o problemă."

Bogățan Ioan: "Prometeu ne-a cerut voie să-i lăsăm să ne facă gratis gardul."

Pleșa Gabriel: "Atunci să mai vină cu asemenea cereri!"

Sandu Cornel Stelian: "Supun la vot, dacă nu mai sunt discuții cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 327/2011

23. Încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr. 14128/2011 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Asociația Centrul Creștin Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și

raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogăţan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public şi privat, agricultură.

Bogăţan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem obiecţiuni în privinţa adoptării acestuia."

Coşeriu Sorin Nicolae: "Domnul preşedinte, eu aş vrea să-mi justific votul pe care îl voi acorda. Eu, de la început nu am fost de acord cu modul de a valorifica acest teren. Am considerat şi consider şi acum că se pot găsi soluţii mai bune. Mai mult decât atât, am văzut în şedinţa de comisie că s-a venit cu modificări la ceea ce s-a propus iniţial şi anume că nu se va mai face nu ştiu ce grădiniţă pentru copii. Eu nu mai ştiu ce se întâmplă cu această situaţie. Cred că lucrurile nu mai sunt cele pe care noi sau Consiliul local le-a aprobat la vremea respectivă. Şi eu voi fi contra acestei hotărâri pentru că tot ce ţine de acţiunea de acolo a fost schimbat, deturnat de la ceea ce s-a stabilit iniţial. Eu nici iniţial nu am fost de acord! Repet! Pentru faptul că am considerat, repet că acest teren poate fi valorificat mult, mult mai util şi eficient pentru comunitate!"

Bărdaş Horea Mihai: "Grădiniţă se face, s-a renunţat doar la căminul de bătrâni pentru că nu e loc suficient! Deci, restul se face tot ce s-a propus."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuţii? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru, 1 vot împotriva Coşeriu Sorin Nicolae şi 5 abţineri Dărămuş Marcela Eugenia, Pleşa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu, Lupea Iulian Nelu."

S-a adoptat Hotărârea nr. 328/2011

24. Înscriserea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia – Miceşti.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum şi raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogăţan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public şi privat, agricultură.

Bogăţan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem obiecţiuni în privinţa adoptării acestuia."

Aurica Groza: "Este vorba de un teren limitrof stadionului din Miceşti."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt alte discuţii? Dacă nu sunt, supun la vot cine este pentru adoptarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 329/2011

25. Atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum şi raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogăţan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public şi privat, agricultură.

Bogăţan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre şi nu avem

obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Sandu Cornel Stelian: „Discuții? Supun la vot aprobarea acestui proiect.”

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 330/2011

26. Acceptarea donației asupra imobilului (drum), situat în Alba Iulia – Partoș, zona Rît.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect. "

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 331/2011

27. Expertiză efectuată în Dosar nr. 117/176/2011, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru neînșușire. "

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru neînșușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 332/2011

28. Expertiză tehnică efectuată în dosar 1134/176/2011 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Nu sunt, atunci supun la vot cine este pentru însușire. "

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru însușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 333/2011

29. Expertiză tehnică efectuată în Dosar 2511/176/2010 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru însușirea parțială a expertizei?"

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru însușirea parțială a acestei expertize."

S-a adoptat Hotărârea nr. 334/2011

30. Expertiză tehnică efectuată în Dosar 1840/176/2011 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă aveți discuții, domnilor consilieri? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru însușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru însușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 335/2011

Sandu Cornel Stelian: "Proiectul nr. 31 îl discutăm după ce terminăm proiectele suplimentare."

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție la construcțiile și instalațiile existente ale Palatului Principilor, municipiul Alba-Iulia, în vederea efectuării reparațiilor curente la învelitoare.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții?"

Pleșa Gabriel: "Doar o întrebare. Vor începe lucrările până la iarnă?"

Silvia Moldovan: "Anul acesta o să reparăm local, doar ceea ce se poate ca să

oprim degradarea. Doar în locurile în care plouă. Facem ce putem dar bani nu sunt alocați."

Sandu Cornel Stelian: „Alte discuții? Nu sunt, așdar supun la vot cine este pentru.”

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 336/2011

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru achiziționarea de material dendrologic conform contractului de concesiune nr. 9434/2001, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între Consiliul local al municipiului Alba-Iulia și SC Salprest SA.

Se dă cuvântul d-lui Mircea Petric care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Sandu Cornel Stelian: "Aici eu vreau să întreb ceva. Deci văd că pentru una din oferte prețul depășește de 26000 euro. Aici nu e o altă procedură?"

Cimpoș Cornel Pavel: "Aici cumpără Salprestul."

Sandu Cornel Stelian: "Și noi trebuie să le aprobăm tariful."

Hondola Liviu: "Eu m-am uitat puțin acasă și am văzut că proiectul l-am discutat într-adevăr în comisie dar acum l-am primit. Eu pun întrebarea. Oferta este făcută de directorul de la Salprest, contractul este încheiat de Consiliul local cu Salprest. Deci pentru achiziționarea acestor arbori sunt trei oferte. Este foarte interesant! Deci prețurile sunt apropiate. Într-adevăr oferta de la una din cele două din Ungaria este cu ceva mai puțin. Dar nu ar fi bine ca noi să fim interesați, pentru că noi plătim nu societatea Salprest. Societatea Salprest plătește la firma de la care achiziționează, dar noi plătim Salprestul! Să fim noi interesați să achiziționăm acești arbori prin Salprest de la o firmă, care noi suntem interesați să o contactăm, cu prețul cel mai mic. Aici este prețul cel mai mic dintre trei firme, dintre care una e din Alba-Iulia. E foarte interesant! Și prețul celei din Alba e cu câțiva euro mai mare decât prețul din Ungaria. E foarte interesant! Eu cred că nu ar trebui să ne grăbim. Frunzele oricum au căzut deja de pe arbori. Așa că mai putem aștepta!"

Bărdaș Horea Mihai: „35 de euro e puțin?"

Pleșa Gabriel: „Ar mai fi un aspect. Din câte știu se va organiza în curând, adică noi am votat o prelungire cu 6 luni a acestui serviciu de salubritate. Sigur că va avea loc o licitație publică. Se pune problema dacă nu va câștiga Salprestul? De ce nu amânăm totuși acest proiect, cum zicea și colegul! Să nu aprobăm aceste tarife, mai ales că Salprestul este în acea perioadă de 6 luni de prelungire.”

Sandu Cornel Stelian: „Eu pricep ideea. Dar arborii până la urmă acum se pun, nu în decembrie!”

Cimpoș Cornel Pavel: „Vreau doar să vă aduc aminte un singur lucru. Pomii se plantează acum în toamnă începând de la 1 noiembrie. Dacă amânați acest proiect

pentru mine este ok. Dacă îl amânați sau nu, dar atunci nu mai plantăm nimic pentru că acești pomi nu-i mai aducem. Și vreau să vă mai aduc aminte un singur lucru. Licitatia chiar dacă se va ține luna aceasta, să zicem, cel care câștigă delegarea de gestiune, probabil că vor fi contestații. Aduceți-vă aminte la câte proiecte ați avut contestații! S-ar putea ca și contractul să ajungă în ianuarie sau martie, anul viitor până când se adjudecă. Pentru mine nu e nici o problemă dacă nu îl aprobați! Nu-i punem și asta e! Dumneavoastră ați făcut tot felul de crize că tăiem pomii în Alba și nu plantăm nimic!”

Hondola Liviu: „Dar asta nu e un motiv să plătim de trei ori!”

Ioan Bogătan: „E o chestie de procedură. Dacă dumneavoastră aveți altă procedură!”

Coșeriu Sorin Nicolae: „E păcat că materialul acesta vine așa și nu-l putem judeca așa cum trebuie! S-ar putea să greșim! Totuși sunt niște cantități importante și niște sume importante aici! Eu totuși întreb de ce trebuie să existe o hotărâre a noastră pentru această chestiune? Ele nu se încadrează în niște tarife discutate cu Salprestul, în anumite sume contractate?”

Cimpoeș Cornel Pavel: „Nu. Pentru că tarifele acestea care sunt aici erau înafara contractului cu Salprestul. Dumneavoastră ați aprobat luna trecută un act adițional pentru a putea fi achiziționat și alt material dendrologic înafară de prețul stabilit în contract. Din cauza aceasta a fost nevoie de ofertele acestea de aici. Au trebuit cerute. De aceea a trebuit să autorizăm în Consiliu local prețul cel mai mic. Ca să poată cumpăra. Mai departe noi am îndeplinit condițiile legale.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Eu nu sunt lămurit! Este suficientă aducerea a trei oferte? Poate că aici sunt niște chestiuni care implică o anumită procedură, o licitație. Nu știi! E greu pentru mine să mă pronunț în condițiile în care am primit acum materialul. Mi se pare oarecum așa să vi la Primărie să aprobăm noi niște bani pentru niște plante fără să știm nimic!”

Pleșa Gabriel: „Achiziția cine o face? Salprestul?”

Cimpoeș Cornel Pavel: „Achiziția o face Salprestul conform hotărârii. Nouă ni s-a cerut să aducem trei oferte pe care Consiliul local sau comisia o aprobă. Din ofertele acestea dumneavoastră ați ales oferta cea mai bună. Mai departe ...”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Noi le aprobăm și le plătim în final!”

Sandu Cornel Stelian: „Alte discuții?”

Bărdaș Horea Mihai: „Mai era și o cerere a ciorilor din municipiul Alba-Iulia care s-au deplasat din parcul Custoza la Hotel Cetate, în față. Au venit delegațiile de popi și nu au putut să doarmă din cauza ciorilor. Și atunci hai să plantăm în parcul Custoza ca să se ducă jumătate. Nu putem să stăm până la primăvară! Ciorile ce vor face?”

Pleșa Gabriel: „trecând la lucruri serioase, propun amânare.”

Sandu Cornel Stelian: „Alte propuneri dacă mai există? Dacă nu supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect în forma prezentată.”

„Fiind supus la vot propunerea a fost votată cu 13 voturi pentru, o abținere Cimpoeș Cornel Pavel și 6 voturi împotriva Lupea Iulian Nelu, Dărămuș Marcela Eugenia, Puican Ioan, Pleșa Gabriel, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 337/2011

34. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Primarului municipiului Alba-

Iulia, Mircea Hava să desemneze apărător care să reprezinte interesele Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Sandu Cornel Stelian: „Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt supun la vot cine este pentru?”

„Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 338/2011

35. Proiect de hotărâre privind solicitarea adresată Consiliului Județean Alba pentru transmiterea dreptului de administrare în favoarea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia asupra imobilului "Curte" - Muzeul Național al Unirii Alba-Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Sandu Cornel Stelian: "Dacă sunt discuții?"

Aurica Groza: “Este vorba de curtea Muzeului Unirii care este prinsă în proiectul cu Cetatea și pentru care avem nevoie de un drept de administrare.”

Sandu Cornel Stelian: „Alte discuții? Nu sunt, așdar supun la vot cine este pentru.”

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 339/2011

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 4 la contractul de asociere nr. 7798/2006 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba-Iulia și SC Grup Corint SA Sântimbru.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Sandu Cornel Stelian: “Domnilor, înainte de a fi contra, citiți ce zice! Vă rog să citiți! Sumele necesare pentru realizarea programului sunt asigurate în totalitate de Grup Corint cu excepția platoului ce se va realiza în cadrul programului “O Românie frumoasă. Doamna Silvia, puteți explica! Dar pe scurt!”

Silvia Moldovan: “Nu numai atât. Noi suntem parteneri în acest program. Sumele necesare realizării programului de investiții sunt asigurate de Grup Corint cu excepția platoului care se va realiza în cadrul programului O România Frumoasă

pentru amenajarea spațiului expozițional Lapidarium conform Acordului de cooperare semnat de către Ministerul Culturii și Patrimoniul Național, Municipiul Alba-Iușia și PNUD. Dâșii plătesc. Nu noi! Grup Corint.”

Pleșa Gabriel: “Lapidarium unde este mai exact?”

Silvia Moldovan: “Este în fața porții castrului.”

Sandu Cornel Stelian: „Alte discuții? Nu sunt, așdar supun la vot cine este pentru.”

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Dărămuș Marcela Eugenia, Hondola Liviu."

S-a adoptat Hotărârea nr. 340/2011

37. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 212/19 iulie 2011 privind punerea la dispoziția Ministerului Mediului și Pădurilor - Administrația Fondului pentru Mediu a unor terenuri cu titlu gratuit pe durata realizării obiectivului: "Realizarea pistelor pentru bicicliști în municipiul Alba-Iulia" pe durata execuției lucrărilor."

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Silvia Moldovan: “Este modificarea art. 1 din Hotărârea nr. 212 care privea punerea la dispoziția proiectului a terenurilor, proprietatea municipiului Alba-Iulia pe durata realizării obiectivului “Realizarea pistelor pentru bicicliști în municipiul Alba Iulia”. Dintr-o eroare s-a scris în art. 1 al Hotărârii nr. 212 punerea la dispoziția Ministerului Mediului și Pădurilor a acestei suprafețe. Nu este așa! Este punerea la dispoziția proiectului.”

Sandu Cornel Stelian: „Alte discuții? Nu sunt, așdar supun la vot cine este pentru.”

"Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Puican Ioan, Hondola Liviu."

S-a adoptat Hotărârea nr. 341/2011

Sandu Cornel Stelian: “Revenim la proiectul nr. 31.”

31. Alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru perioada noiembrie 2011 – ianuarie 2012.

Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Popa Pavel: „Propun ca președinte care va conduce ședințele Consiliului local pentru lunile noiembrie, decembrie și ianuarie să fie domnul Marius Adrian Costinaș.”

Sandu Cornel Stelian: „Supun la vot cine este pentru.”

„Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Marius Adrian Costinaș.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 342/2011.

Pleșa Gabriel: „Era cât pe ce să intervin dar am uitat de domnul Costinaș. Și mă gândeam ce spune domnul Popa Pavel.”

Hondola Liviu: „Dacă mai pleacă unu v-ați scos!”

DIVERSE:

1. Sandu Cornel Stelian: „Este o informare cu nr. 67541/26. 09. 2011 referitoare la zonele industriale pe care ați solicitat-o dumneavoastră.”

Coșeriu Sorin Nicolae: „Domnul președinte, eu pot să fiu foarte scurt, ca să fim eficienți. Propunerea mea este următoarea. Din informarea pe care dumneavoastră ați făcut-o, am făcut constatarea că zonele industriale din Alba-Iulia care există, fără discuție, într-o anumită suprafață, nu intrăm în amănunte, nu beneficiază de reglementări foarte clare. Și am discutat, inclusiv la urbanism chestia aceasta. Eu aș propune ca să fiți de acord să determinăm aparatul executiv al Primăriei să genereze o întâlnire pe această temă, a zonelor industriale la care să participe consilieri, arhitecți, oameni din cadrul Primăriei municipiului pentru că sunt o serie de chestiuni care trebuie discutate. Eu, sigur, v-aș putea reține acum, 5-10 minute cu anumite chestiuni dar nu știu dacă e cazul să discutăm fără o întâlnire prealabilă. Eu cred că ar fi bine să vedem unde sunt aceste zone, care sunt zonele care trebuie încurajate să se dezvolte, care sunt cele care ar trebui limitate. Sunt o parte care au fost într-o conversie, au fost transformate din zone industriale în zone comerciale. Deci eu aș solicita să dispuneți ca aparatul executiv al Primăriei să genereze o asemenea întâlnire în care să discutăm despre aceste zone. Eu cred că nu face rău nimănui această chestiune. Sigur, într-o întâlnire organizată așa cum se cuvine ca să fie eficientă.”

Bărdaș Horea Mihai: „Eu sunt de acord. Are dreptate!”

Sandu Cornel Stelian: „Domnul viceprimar, în calitate de executiv, ce părere aveți despre propunerea domnului Coșeriu?”

Paul Voicu: „Sunt de acord. Nu e nici o problemă.”

Puican Ioan: „O dezbatere publică!”

2. Sandu Cornel Stelian: „Avem o solicitare cu nr. 59197/17. 08. 2011 a doamnei Mateș Mihaela. O aveți pe masă. Am discutat de vreo două ori. Discuții dacă sunt?”

Pleșa Gabriel: „Domnule președinte, dacă îmi permiteți! Am văzut această cerere. Sincer, am rămas stupefiat. Știm foarte clar că s-a făcut evaluare. Cum să zic, a făcut dânsa evaluare, s-a făcut o evaluare de comun acord. Am făcut un contract prin care am despăgubit firma respectivă. I-am plătit acea sumă care s-a hotărât. Acum să

vină să invoce perioada de 29 de ani de care nu a beneficiat datorită investițiilor din zonă! Până la urmă vin să vă întreb, sunt niște investiții acolo, latura de vest, fonduri europene de interes public. Și atunci facem expropriere până la urmă! Nu înțeleg! Pe lângă faptul că am despăgubit afacerea în sine, chiar nu văd rostul acestei cereri.”

Ioan Bogățan: „Dacă făceam procedura de expropriere ieșeam din termen.”

Pleșa Gabriel: „Știu lucrul acesta. Toți, aici, împreună am hotărât lucrul respectiv!”

Hondola Liviu: „Firma a acceptat înțelegerea pe care am făcut-o.”

Pleșa Gabriel: „A fost o înțelegere contractuală de comun acord. Și acum să vină cu o chestie suplimentară! Eu așa o văd. Poate greșesc.”

Ioan Bogățan: „Și continui. Dacă firma respectivă nu era de acord cu ... Dar bine! A fost de acord. Dar totuși s-a discutat ca într-un viitor poate suntem dispuși să-i acordăm niște facilități. Nu știu care ar fi acelea!”

Sandu Cornel Stelian: „S-a discutat în sensul că doamna a cerut dar, cum scrie pe ultima pagină, vedeți că domnul Baco a zis că "din păcate legea nu ne permite pentru că e domeniul public al statului și tot ceea ce se face se va realiza prin licitație". Domnul Inurean la fel. "Eu am precizat și la comisie că nu poți scoate la o viitoare licitație cu condiția de atribuire directă". Deci este consemnat și în acest proces verbal de atunci.”

Marcel Jeler: „În continuarea celor spuse, la ora aceasta nici nu se poate vorbi legal de o asociere pentru că nu se mai poate face așa ceva. Drept de preștiință pe care dânsa îl solicită, la fel nici nu se poate discuta de el. Și plus de asta ambele comisii, comisia juridică și comisia de domeniu, luând în calcul toate aceste elemente au decis vot negativ în privința solicitării doamnei.”

Sandu Cornel Stelian: „De fapt doamna solicită un contract de asociere între ei și Consiliul local, ceea ce ni se spune că nu se poate. Sunteți de acord să i se răspundă din partea Consiliului local că nu se poate. Supun la vot cine este pentru respingerea aceste cereri?”

„Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru respingere, 1 vot împotriva respingerii Bărdaș Horea Mihai și 2 abțineri Marius Rotar, Onețiu Cornelia Maria.”

3. Bărdaș Horea Mihai: „Pentru că domnul Contor nu prea are voce astăzi și e răgușit, m-a rugat să ridic eu problema la diverse a apei meteorice. Știți că de vreo șapte luni de zile apa meteorică ne ocolește și cetățenii municipiului, pe bună dreptate, vor să știe de ce în factura de la Apă este trecută apa meteorică. Ca să nu ne mai întindem la discuții aiurea și pentru că există în factura aceea și penalizarea pe care ei o percep tot timpul, rugămintea noastră este ca executivul Primăriei să îl invite pe domnul director aici și să ne explice și să dăm publicității și să le spunem oamenilor de meteoriți.”

Sandu Cornel Stelian: „Sunteți de acord să îl invităm pe domnul Mircea Meteș în ședința viitoare.”

„Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru.”

4. Marius Rotar: „Domnul președinte! Zilele trecute venind spre centrul orașului, în fața Liceului de Construcții Nr. 3, mă uitam așa, între cele două blocuri

care se ridică și între ele este Banca Comercială Română. Mi-aduc aminte că la un moment dat am întrebat pe arhitectul care a făcut acea lucrare, de ce a lăsat loc liber deasupra Băncii Comerciale Române, între cele două blocuri și a făcut deasupra o arcadă. Eu vorbesc cu foarte multă seriozitate că mă deranjează aspectul orașului care se degradează de la o zi la alta cu votul nostru, al consilierilor. Arhitectul respectiv mi-a spus: pentru că așa am gândit. Pentru ca cei care vin în oraș să vadă prin arcadă catedrala. Și cei care circulau, să o vadă foarte frumos, într-adevăr pusă între cele două blocuri înalte. Acum nu o mai poate vedea nimeni pentru că în spate s-a construit un bloc cu aprobarea noastră și se vede o imagine urâtă de capăt de bloc, de vârf de bloc, de acoperiș aiurea.”

Sandu Cornel Stelian: „Bun. Dar de ce nu ne-ați spus atunci când am aprobat, că de-aia e lăsată? Să se vadă catedrala!”

Marius Rotar: „Rugămintea mea ar fi să tratăm cu foarte mare simț de răspundere și cu foarte mare seriozitate tot ceea ce înseamnă urbanism în orașul nostru. Pentru că dacă nu tratăm așa tot timpul o să aprobăm, că vin cu niște presiuni la mine, hai să votăm că e al lui nu știu cine! Nu are rost să ne ascundem!”

Contor Gheorghe: „Am impresia că noi am aprobat ceva și s-a făcut altceva.”

Marius Rotar: „Și asta s-a întâmplat în multe zone. Dar haideți să ne aplecăm cu mai multă răspundere pentru oraș. Pentru că ceea ce aprobăm noi azi, poate să vină 1000 de generații de consilieri foarte serioși care vin să facă ceva pentru orașul acesta și nu mai pot să facă! Și haideți să vă amintesc ceva! În 1996, în calitate de consilier local am ridicat o problemă. De la Pati bar se pleca cu extinderile pentru prima dată la parterurile de bloc spre piața veche. Și atunci am spus: domnule, haideți să nu aprobăm așa haotic! Haideți să dăm o linie de la Pati bar încolo, vis a vis de Pati bar la toate blocurile și toate care se extind să se extindă în linia aceasta stabilită de un arhitect! Mi s-a răspuns așa: domnule, nu au toți bani ca mine! Și există în procesul verbal răspunsul, ca să se extindă în felul acesta orașul! Fiecare se extinde cum poate urmând ca ulterior linia să fie creată de fiecare! Ați văzut cum e creată! Este bazar turcesc! Este o zonă de care mie imi este rușine că am dezvoltat în felul acesta orașul. Eu nu-mi doresc un astfel de oraș! Să-mi fie cu iertare! Eu îmi doresc un oraș modern și când mă întreabă fiul meu ce am aprobat să-i zic: uite aia și aia! Lucruri frumoase, măcar ca mobilare! De asemenea vreau să vă precizez. Nu mă interesează și o spun cu răspundere, dacă sunt sau nu locuri de parcare pentru obiectivul acela, dacă el arată așa cum trebuie. Fiindcă s-au învățat toți să nu mai facă doi metri pe jos! Toți vor să oprească mașina, dacă vreți în magazin sau în instituție! Domnule, poate vor exista cu timpul niște parcări! Probabil Primăria sau Consiliul local, vom stabili și vom construi niște parcări comune și se pot duce și 10 m, 20m, 50 m pe jos! Dar să ne gândim din inimă cum votăm în continuare urbanistic pentru oraș.”

Bărdaș Horea Mihai: „Sunt perfect de acord. E foarte bine ridicată problema. Dar vorbeai de consilierii care vin și vor să facă! Eu i-aș întreba pe cei care au făcut blocul 280 și blocul central în Alba-Iulia. Cei pe care câteodată i-am premiat că au făcut nu știu ce, că ne-au stricat centrul orașului! Eu vă spun pentru că centrul orașului devine o mină pe zi ce trece!”

Hondola Liviu: „Vorbește cu domnul Primar!”

Bărdaș Horea Mihai: „Eu zic că trebuie să ne ocupăm un pic și de centrul orașului care, părerea mea e că din ce în ce arată mai rău!”

Pleșa Gabriel: „Eu aș vrea să vă propun altceva. Având în vedere că se apropie 1 Decembrie și probabil că vor fi manifestări ca în fiecare an, de data aceasta aș vrea să

adresăm o invitație familiei regale la acest eveniment pentru că sunt 90 de ani de când e vârsta regelui Mihai, e voievod de Alba-Iulia, noi i-am decernat acest titlu și aș vrea în numele Consiliului local și al executivului să îi adresăm această invitație și poate ne va răspunde pozitiv. Și aș vrea să consemnati lucrul acesta.”

Bărdaș Horea Mihai: „Aș vrea și eu să consemnati ceva. Dacă tot facem invitații de 1 Decembrie și dacă tot ne gândim la această zi, vrem să facem un apel, noi, toți consilierii locali, ca de 1 Decembrie să lăsăm politica și însemnele politice acasă. Și să facem într-adevăr o sărbătoare a Unirii. Să facem o declarație comună prin care să-i rugăm pe toți să vină cu însemnele naționale la 1 Decembrie.”

Ioan Bogățan: „Nu am nimic împotriva invitării casei regale la 1 Decembrie! Dar regele ce a făcut de 20 de ani înafară de faptul că a venit și l-am făcut cetățean de onoare?”

Pleșa Gabriel: „Nu are aceasta importanță! Eu consider că de 1 Decembrie merită invitați!”

Bărdaș Horea Mihai: „Sunteți de acord ca la următoarea ședință să facem o declarație comună pentru 1 Decembrie?”

Popa Pavel: „Mai am eu o problemă la diverse. Am înțeles interzicerea intrării de pe pod în Oarda la stânga. Dar îmi pare rău de microbuzul școlii care ocolește Oarda, vine în Partoș, merge înapoi iarăși să vină tot aici. În loc să vină așa, ocolește pe acolo, pe acolo!”

Paul Voicu: „Să vină la mine să-i dau permis!”

Hondola Liviu: „Eu am vorbit cu Poliția rutieră. În momentul în care s-au amplasat acolo cele două semne pentru circulație și tocmai asta am sesizat și țin să se menționeze: cei care au transport în comun și riveranii de pe strada respectivă să aibă dreptul de acces. Riveranii de pe stradă! Nu din Oarda! Și Poliția a spus nu! Cu acceptul lor se poate. Microbuzele, autobuzele. Mai puțin mașinile grele!”

III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe luna iulie.

Sandu Cornel Stelian: "Propun ca ședința pentru luna următoare să aibă loc în data de 22 noiembrie 2011."

Sandu Cornel Stelian: „Alte discuții dacă mai sunt? Dacă nu mai sunt și alte discuții declar ședința închisă.”

Alba Iulia, 31 octombrie 2011

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Sandu Cornel Stelian

SECRETAR
Marcel Jeler