Primăria Municipiului Alba Iulia

Data anunțului: 09.04.2025

Intenție de elaborare Plan Urbanistic Zonal

In vederea emiterii Avizului de Oportunitate

Denumire: ELABORARE PUZ-REGLEMENTARE ACCES, INTRODUCERE PARȚIALĂ ÎN INTRAVILAN ȘI MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE (conform Certificat de Urbanism nr.1605 din data 16.01.2023)

Localizare: JUDEȚUL ALBA, LOCALITATEA ALBA IULIA, STR. FABRICILOR, FN

Inițiatori: MORUȚAN HORIA IOSIF, MUNTEAN ELENA PRIN BEMBEA IOAN-RAZVAN

Elaborator: S.C. ARB DESIGN GRUPPE SRL

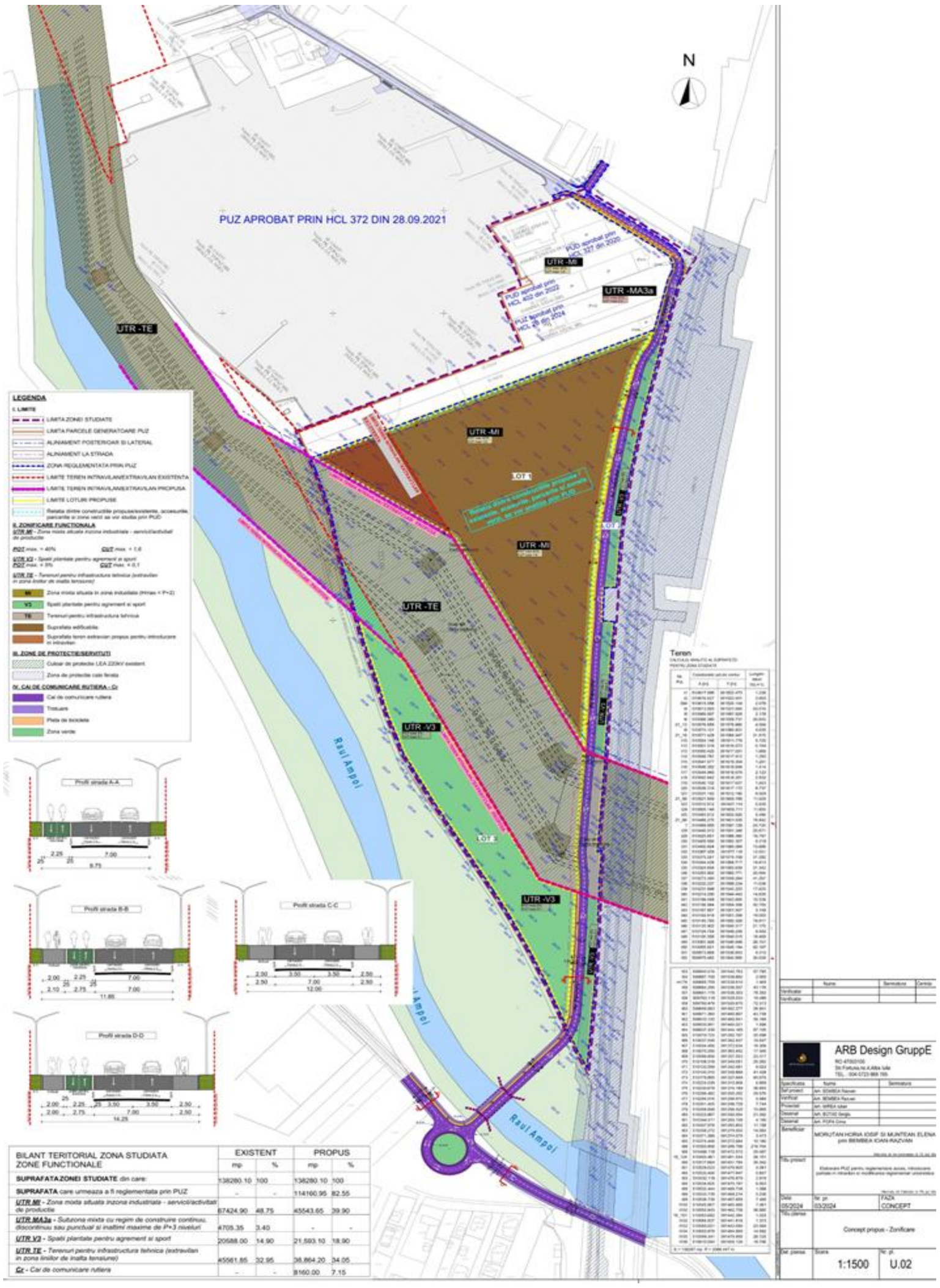
Argumentare: Prin prezenta investiţie, se doreste / se propune :

-prelungirea strazii Fabricilor și conectarea zonei reglementate cu loturile existente, localizate în sudul actualului PUZ printr-un pod rutier cu refugiu pentru pietoni și pista de biciclete peste râul Ampoi

Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal în perioada 09.04.2025 – 23.04.2025 (15 zile)

Responsabil cu informarea şi consultarea publicului:
Valentin Onișoru, Șef Serviciu Urbanism, Primăria municipiului Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A, telefon *0372586433*, e-mail *urbanism@apulum.ro*

- Observaţiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.
- Răspunsul la observaţiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 10 zile de la primire.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- 24.04.2025 – 18.05.2025 (25 zile) - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului / panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.
- Dezbaterea publică organizată de primărie a cărei dată și locație va fi anunțată în termen de maxim 7 zile de la finalizarea perioadei de 25 de zile de consultare.
- După integrarea concluziilor Raportului de consultare și a dezbaterii publice de către proiectant în planul de urbanism și predarea către primărie a versiunii finale a acestuia (în maxim 5 zile de la primirea Raportului), și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.