

Intenția și Propunerile de elaborare Plan Urbanistic de Detaliu

Denumire: ELABORARE PUD – CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE (conform Certificat de Urbanism nr. 1066 din data 03.07.2023)

Localizare: ALBA IULIA, Str. PRIMĂVERII, NR. 27, JUD. ALBA

Inițiator: GALAMBFALVI KAROLY și GALAMBFALVI CRISTINA

Elaborator: BIROUL DE PROIECTARE STRAJAN S.R.L.

Publicul este invitat să transmită observații asupra documentelor expuse/disponibile la avizierul Primăriei Alba Iulia, Calea Moșilor, nr. 5A în perioada 18.09.2023 – 02.10.2023 (15 zile).

Responsabil cu informarea și consultarea publicului:

Valentin Onișoru, Șef Serviciu Urbanism, Primăria municipiului Alba Iulia, Calea Moșilor, nr. 5A, telefon 0372586433, e-mail urbanism@apulium.ro

Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.

• Răspunsul la observațiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 15 zile de la primirea tuturor observațiilor.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- 18.09.2023 – 02.10.2023 (15 zile) - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului / panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.
- 03.10.2023 – 17.10.2023 (15 zile) - Modificarea propunerilor (acolo unde este necesar) sau justificarea motivată a refuzului de modificare de către proiectant.
- 18.10.2023 – 27.10.2023 (10 zile) - Răspuns în scris celor care au trimis opinii/observații.
- După predarea către primărie a versiunii finale a planului de urbanism, și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.

