

Intenția și Propunerile de elaborare Plan Urbanistic de Detaliu

Denumire: PUD – CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE CU 3 UNITĂȚI DE LOCUIT ȘI SPAȚII PENTRU SERVICII MEDICALE LA PARTER ȘI ÎNLOCUIRE ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ (conform Certificat de Urbanism nr. 1051/ din data 29.06.2023)

Localizare: Alba Iulia, Str. Aurel Vlaicu, Nr. 20C, jud. Alba

Inițiator: Neumann Emilia

Elaborator: SC JOY ARHITECTURA SRL

Publicul este invitat să transmită observații asupra documentelor expuse/disponibile la avizierul Primăriei Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A în perioada 24.07.2023 – 07.08.2023 (15 zile).

Responsabil cu informarea și consultarea publicului:

Valentin Onișoru, Șef Serviciu Urbanism, Primăria municipiului Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A, telefon 0372586433, e-mail urbanism@apulium.ro

Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.

• Răspunsul la observațiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 15 zile de la primirea tuturor observațiilor.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- 24.07.2023 – 07.08.2023 (15 zile) - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului / panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.
- 25.07.2023, ora 15:30 – DEZBATERE PUBLICĂ, la Sediul Primăriei Alba Iulia, sala de ședințe, etaj 2, strada Calea Moților, Nr. 5A, Alba Iulia
- 08.08.2023 – 22.08.2023 (15 zile) - Modificarea propunerilor (acolo unde este necesar) sau justificarea motivată a refuzului de modificare de către proiectant.
- 23.08.2023 – 01.09.2023 (10 zile) - Răspuns în scris celor care au trimis opinii/observații.
- După predarea către primărie a versiunii finale a planului de urbanism, și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.

