Primăria Municipiului Alba Iulia

Data anunțului: 26.01.2026

Intenție de elaborare Plan Urbanistic Zonal

Denumire: ELABORARE PUZ PENTRU MODIFICARE REGLEMENTARI IN ZONA M1 (conform Certificat de Urbanism nr.1594 din data 21.10.2025)

Localizare: JUDEȚUL ALBA, LOC. ALBA IULIA, STR ALEXANDRU IOAN CUZA, NR.22

Inițiatori: SC TOTAL CLEANING SRL

Elaborator: SC ONE ARCHITECTS SRL

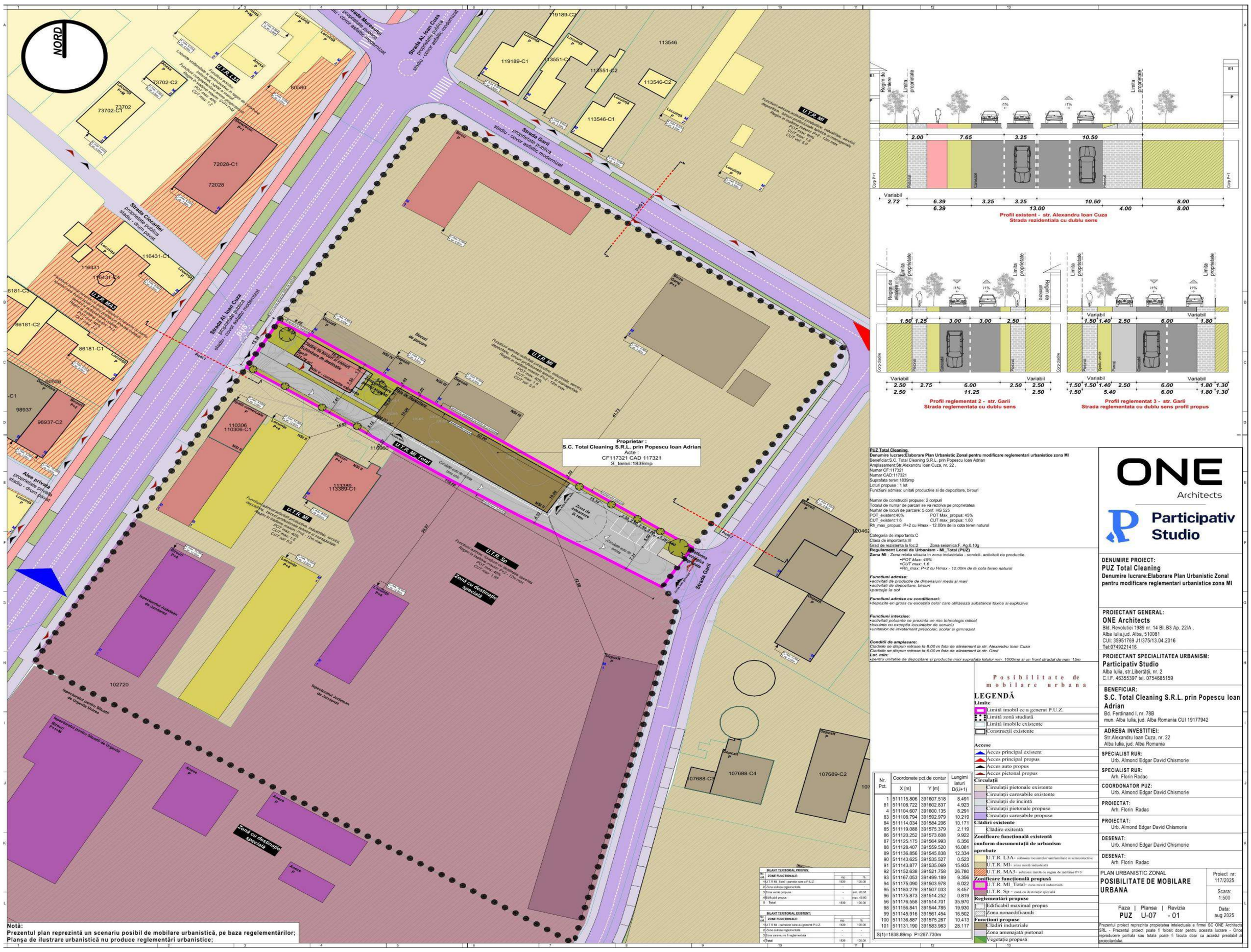
Argument: Obiectul prezentei documentații de urbanism este modificarea retragerilor laterale pentru o parcelă de teren, pentru construirea unor imobile cu funcțiunea de clădiri industriale și de depozitare

Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenţia de elaborare a Planului Urbanistic Zonal în perioada 26.01.2026 – 04.02.2026 (10 zile)

Responsabil cu informarea şi consultarea publicului:
Valentin Onișoru, Șef Serviciu Urbanism, Primăria municipiului Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A, telefon *0372586433*, e-mail *urbanism@apulum.ro*

- Observaţiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.
- Răspunsul la observaţiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 10 zile de la primire.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- 05.02.2026 – 29.02.2026 (25 zile) - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului / panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.
- Dezbaterea publică organizată de primărie a cărei dată și locație va fi anunțată în termen de maxim 7 zile de la finalizarea perioadei de 25 de zile de consultare.
- După integrarea concluziilor Raportului de consultare și a dezbaterii publice de către proiectant în planul de urbanism și predarea către primărie a versiunii finale a acestuia (în maxim 5 zile de la primirea Raportului), și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.

.