

Intenția și Propunerile de elaborare Plan Urbanistic de Detaliu

Denumire: ELABORARE PUD - ELABORARE DTAD PENTRU C-1 CASA; ELABORARE DTAC PENTRU APARTHOTEL (D+P+2E) si SPATII SERVICII CONEXE (D+P+2E) (conform Certificat de Urbanism nr. 1500 din data 26.09.2023)

Localizare: Alba Iulia, Str. 1 Decembrie, Nr. 16, Jud. Alba

Inițiator: PITEA HORATIU ANTON

Elaborator: B. I. A. MIREA IULIAN ILIE; ARHITECT MAGDA SRL

Publicul este invitat să transmită observații asupra documentelor expuse/disponibile la avizierul Primăriei Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A în perioada 22.01.2024 – 05.02.2024 (15 zile).

Responsabil cu informarea și consultarea publicului:

Valentin Onișoru, Șef Serviciu Urbanism, Primăria municipiului Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A, telefon 0372586433, e-mail urbanism@apulum.ro

Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.

- Răspunsul la observațiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 15 zile de la primirea tuturor observațiilor.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- 22.01.2024 – 05.02.2024 (15 zile) - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului / panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.
- 06.02.2024 – 20.02.2024 (15 zile) - Modificarea propunerilor (acolo unde este necesar) sau justificarea motivată a refuzului de modificare de către proiectant.
- 21.02.2024 – 01.03.2024 (10 zile) - Răspuns în scris celor care au trimis opinii/observații.
- După predarea către primărie a versiunii finale a planului de urbanism, și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.

