

# Intenția și Propunerile de elaborare Plan Urbanistic de Detaliu

Denumire: ELABORARE PUD - PENTRU REGLEMENTARE EDIFICABIL PENTRU LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ANEXE GOSPODĂREȘTI (piscină și copertină auto) ȘI ÎMPREJMUIRE (conform Certificat de Urbanism nr. 1549/ din data 06.10.2023)

Localizare: Alba Iulia, Str. Bradului, Nr. 6, jud. Alba

Inițiator: Rad Ioan Cristian

Elaborator: SC BP FREUND SRL

Publicul este invitat să transmită observații asupra documentelor expuse/disponibile la avizierul Primăriei Alba Iulia, Calea Moșilor, nr. 5A în perioada 24.10.2023 – 07.11.2023 (15 zile).

Responsabil cu informarea și consultarea publicului:

Valentin Onișoru, Șef Serviciu Urbanism, Primăria municipiului Alba Iulia, Calea Moșilor, nr. 5A, telefon 0372586433, e-mail [urbanism@apulium.ro](mailto:urbanism@apulium.ro)

Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.

• Răspunsul la observațiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 15 zile de la primirea tuturor observațiilor.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- 24.10.2023 – 07.11.2023 (15 zile) - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului / panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.
- 08.11.2023 – 22.11.2023 (15 zile) - Modificarea propunerilor (acolo unde este necesar) sau justificarea motivată a refuzului de modificare de către proiectant.
- 23.11.2023 – 02.12.2023 (10 zile) - Răspuns în scris celor care au trimis opinii/observații.
- După predarea către primărie a versiunii finale a planului de urbanism, și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.

