

Intenția și Propunerile de elaborare Plan Urbanistic de Detaliu

Denumire: ELABORARE DTAC CONSTRUIRE IMOBIL : LOCUINTE COLECTIVE SI SPATII COMERCIALE, AMENAJARE INCINTA, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE LA UTILITATI. ELABORARE DTAD PENTRU CONSTRUCTII INREGISTRATE (C1,C2,C3,C4)

Localizare: LOCALITATEA ALBA IULIA, BULEVARDUL INCORONARII, NR. 53, JUDETUL ALBA

Inițiator: S.C. SENIDO S.R.L. si S.C. RECUPERARI APULUM S.R.L.

Elaborator: S.C. ONE ARCHITECTS S.R.L. (proiectant urbanism : S.C. LIST STAR S.R.L.)

Publicul este invitat să transmită observații asupra documentelor expuse/disponibile la avizierul Primăriei Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A în perioada 25.04.2024 – 09.05.2024 (15 zile).

Responsabil cu informarea și consultarea publicului:

Valentin Onișoru, Șef Serviciu Urbanism, Primăria municipiului Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A, telefon 0372586433, e-mail urbanism@apulum.ro

Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.

- Răspunsul la observațiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 15 zile de la primirea tuturor observațiilor.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- 25.04.2024 – 09.05.2024 (15 zile) - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului / panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.
- 10.05.2024 – 24.05.2024 (15 zile) - Modificarea propunerilor (acolo unde este necesar) sau justificarea motivată a refuzului de modificare de către proiectant.
- 27.05.2024 – 05.06.2024 (10 zile) - Răspuns în scris celor care au trimis opinii/observații.
- După predarea către primărie a versiunii finale a planului de urbanism, și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.

