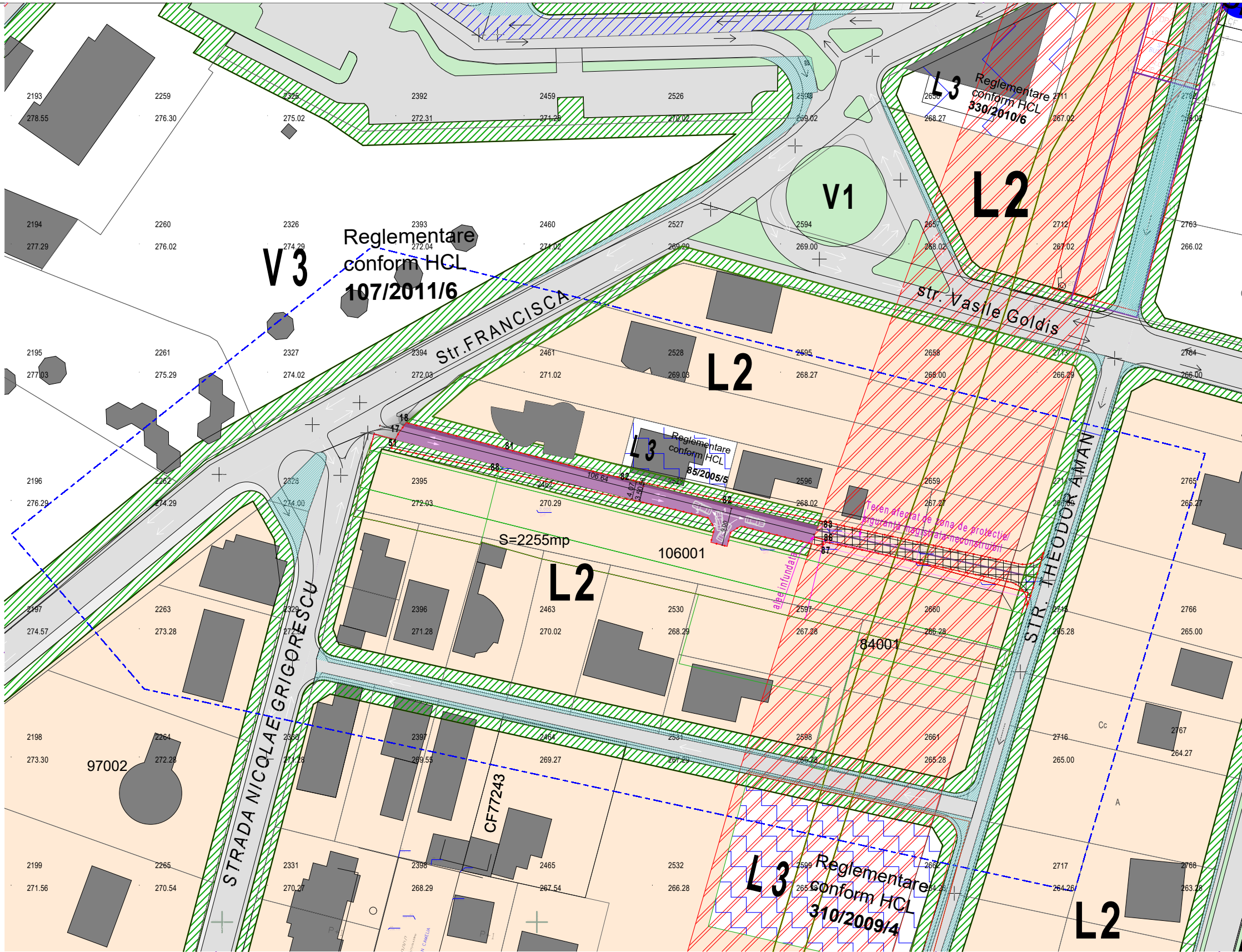




LEGENDA

Limite
- - - Zona reglementata
- - - Zona studiata

Circulatii
Circulatii auto/pietonale conf.PUZ aprobat cu HCL 195, art.8/06.2013-PUZ SEIGAU
Circulatii pietonale propuse - trotuar variabil
Circulatii auto propuse - 3.50 metri carosabil

Zonificare
Teren afectat de zona de protectie/siguranță magistrala-neconstruibil
Zona verde apartinand domeniului privat cu interdictie totala de construire
L2-Zona locuintelor individuale construite
L3-Zona locuintele reglementate prin puz-uri anterioare
Terenuri propuse sa treaca in domeniul public

Zone de protectie
Zona de protectie conducta Transgaz-20.00m din ax

Suprafata propusa spre reglementare a strazii=838.04mp
Suprafata propusa spre studiere a strazii=26800.00mp

Bilant teritorial	Existent	m ²	%	Propus	m ²	%
Zona circulatiilor rutiere si pietonale in UTR-L2	745.72	91.84	0.00	0.00		
Teren in UTR-L2 - edificabil conform reglementari PUZ aprobat cu HCL 195, art.8/06.2013-PUZ SEIGAU	66.28	8.16	383.48	45.76		
Zona Cr-F circulatii rutiere si pietonale in UTR-L2	0.00	0.00	454.56	54.24		
Total	812.00	100.00	834.04	100.00		

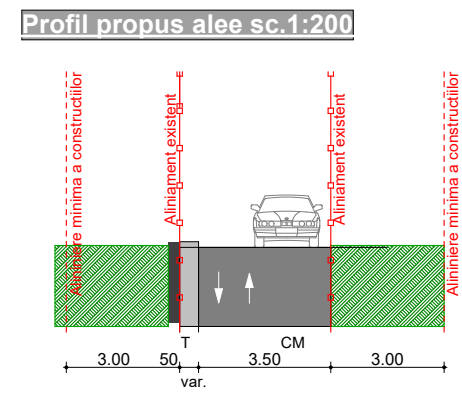
Bilant teritorial	Existent	m ²	%	Propus	m ²	%
Suprafata teren reglementat	812.00	100.00	838.04	100.00		
Zona circulatii auto	0.00	0.00	382.72	45.67		
Zona circulatii pietonale	0.00	0.00	71.84	2.53		
Teren neamenajat (folosit ca si zona de circulatie)	545.50	67.18	0.00	0.00		
Teren afectat de zona de protectie a conductelor de gaz	266.50	32.82	266.50	0.00		
Teren neafectat de circulatii auto sau pietonale in UTR-L2	0.00	0.00	116.98	13.96		
Total	812.00	100.00	741.67	100.00		
		P.O.T.*existent= 0.00%			P.O.T.*propus= 0.00%	
		C.U.T.*existent= 0.00			C.U.T.*propus= 0.00	

Tabel de coordonate CF 105006

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
17	508741.4910	387792.0750
18	508743.9640	387793.8750
80	508736.6426	387821.6239
81	508730.7300	387844.7686
82	508724.6978	387869.3048
83	508718.8440	387894.1005
84	508713.3863	387915.9637
85	508710.6314	387915.2736

Tabel de coordonate CF 107023

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
86	508716.0983	387893.4499
87	508714.4656	387893.0630
88	508733.6960	387816.3177
51	508739.9748	387791.2594
17	508741.4910	387792.0750



Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza Nr. /Data
S.C.FLARI PROIECT S.R.L. J01/818/2006; C.U.I.18922194, ALBA IULIA, Str. B.P.HASDEU Nr.4, bl.B9, Ap.15, tel: 0749011071; e-mail flari.proiect@gmail.com PROIECTANT DE SPECIALITATE URBANISM: Cluj-Napoca str.Alexandru Vlahuta, bloc Lama B, tel. 0757.796.706		Denumire proiect: ELABORARE PUZ PENTRU MODIFICARE PROFIL TRANSVERSAL SI REPOZITIONARE ALEE CUPRINSA INTRE STRADA FRANCISCA SI THEODOR AMAN Alba Iulia, str. Francisca/ Nicolae Grigorescu si Theodor Aman nr.f.n., jud. Alba		
Proiectat	arh. Iulia Camelia Ghibu	Scara: 1:1000	Beneficiar: MUNICIPIUL ALBA IULIA	Faza: P.U.Z.
Desenat	arh. Iulia Camelia Ghibu	Data: septembrie 2018	Denumirea plansei: PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE	Nr. pr: 51/2018
Sef proiect:	arh. Corina Moldovan			Nr. pl.: A2