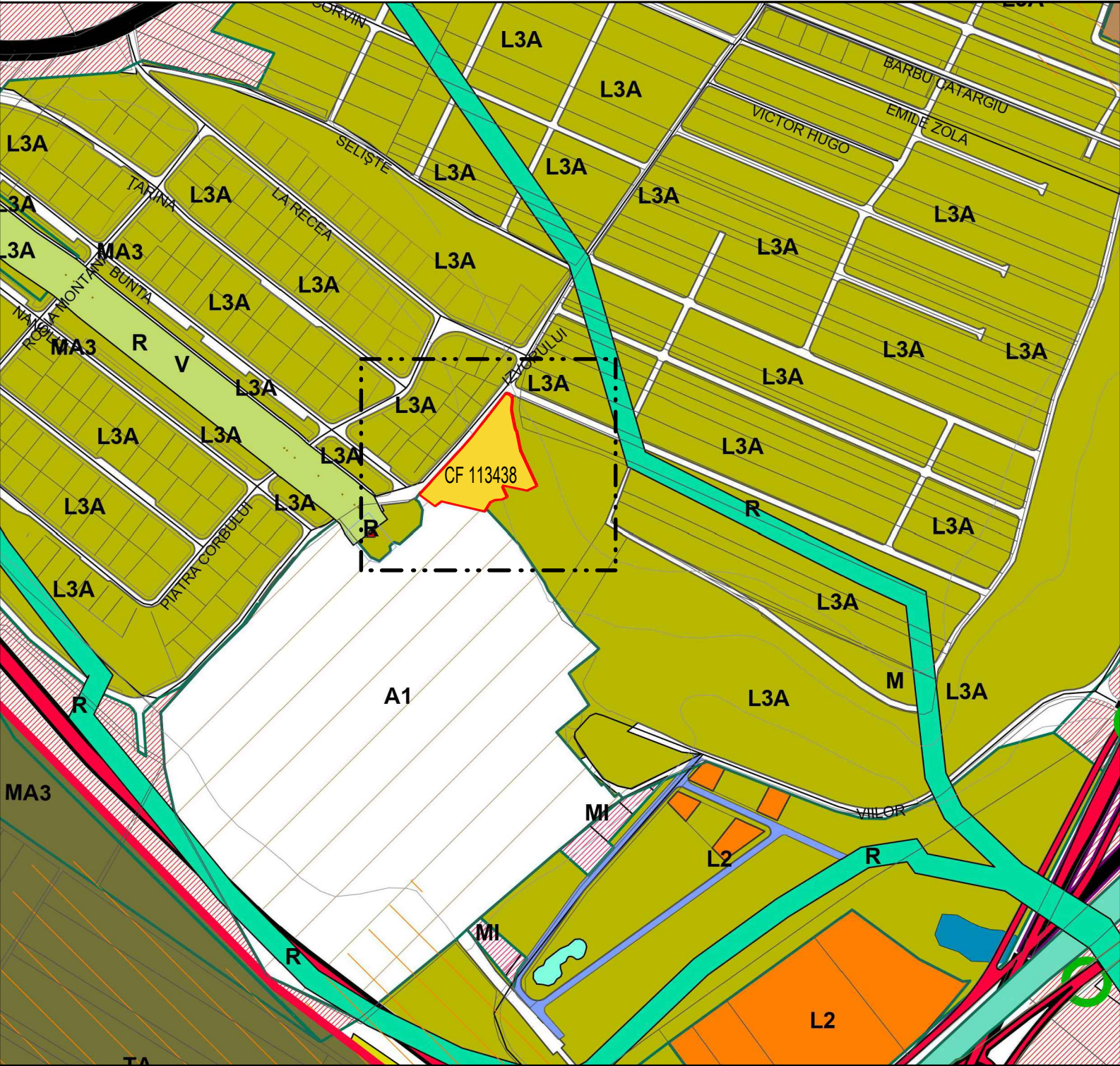
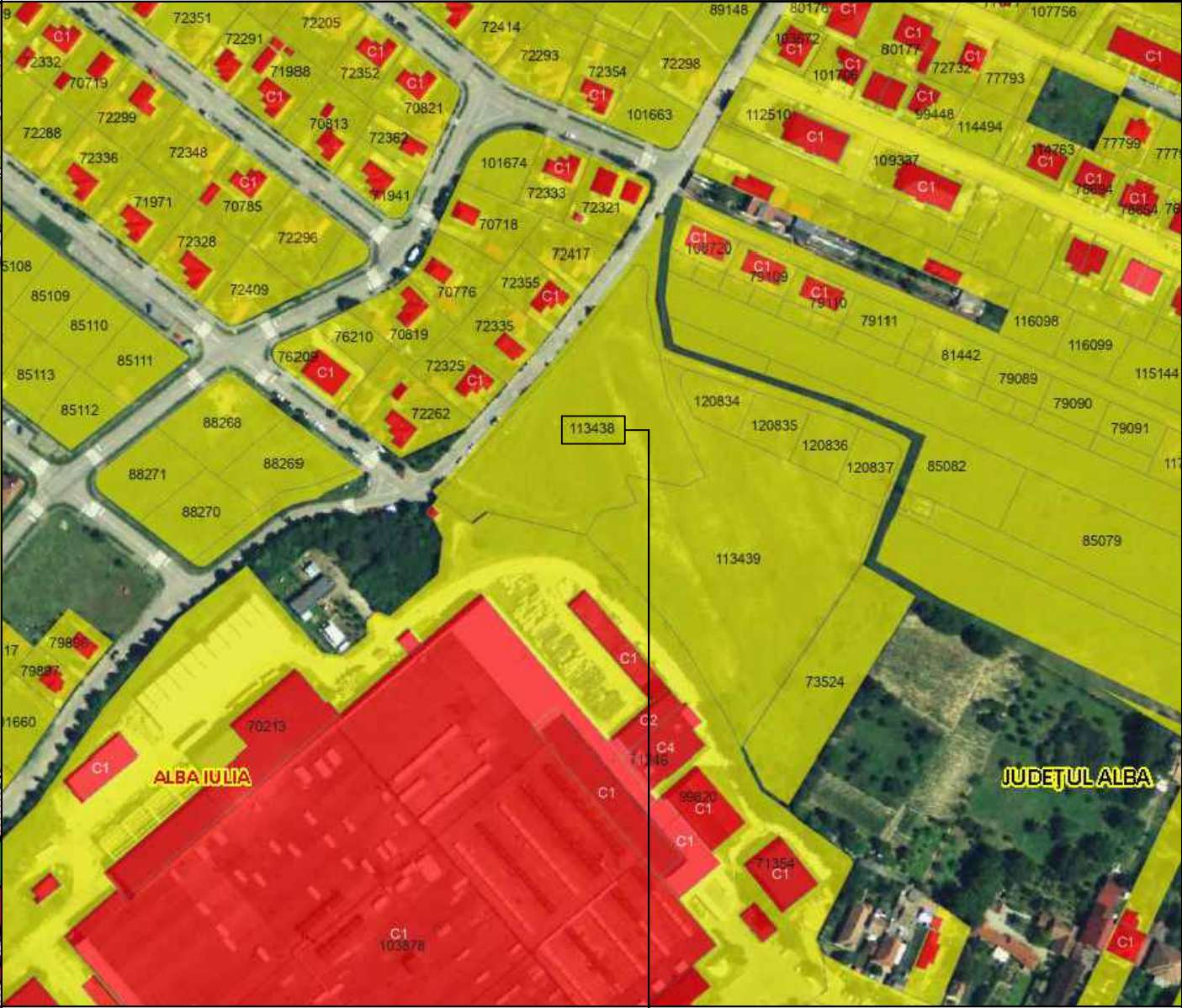


PLAN DE INCADRARE IN PUG



PLAN DE INCADRARE IN ZONA



Proprietar: SC ARTINSTAL SRL
CF 113438
Suprafata teren : 5.442 mp
Categorie de folosinta -arabil;intravilan
UTR L3a - conform PUG aprobat cu HCL 159/2014
- Subzona locuintelor individuale si semicolective

Acest document este proprietatea intelectuala a firmei Sc LEF ARCHITECTS, insusirea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planselor sau a partilor acestora intra sub incidenta dreptului de autor. Documentul este valabil numai cu semnaturile si stampilele in original.

LEF Architects		BIROU DE ARHITECTURA Alba-Iulia, str. George Cosbuc, nr.25, jud Alba Tel./fax. 0358/ 566238 ; 0728194410 ; email:office.lefarchitects@gmail.com J1/461/2017 C.I.F 37473792 CAEN 7111 - Activitati de arhitectura		Beneficiar: SC ART INSTAL SRL Alba Iulia, str. Calea Motilor, nr. 108A, jud. Alba		Proiect nr. 188/2024
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:500	Titlu proiect: Elaborare PUZ pentru modificare reglementari urbanistice aprobate cu HCL nr.241 /2018 art.17		Faza: PUZ
Sef Proiect	arh. Lancrajan Fr.Gh.C.					
Proiectat	arh. Lancrajan Fr.Gh.C.		Data: mai 2024	Adresa obiectiv:Alba-Iulia, str. Izvorului nr.85, jud. Alba PLAN DE INCADRARE IN PUG/ PLAN DE INCADRARE IN ZONA		Plansa nr.: A0
Redactare:	ing. VasIU Petronela					

I. ZONE, SUBZONE SI UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA SITUATE ÎN INTRAVILAN

M - ZONA MIXTA

MA3 - - Subzona mixta cu regim de construire continuu, discontinuu sau punctual si inaltimi maxime de P+3 niveluri

L - ZONA REZIDENTIALA

L2 - Subzona locuintelor colective medii cu P+4-5 niveluri

L3 - Subzona locuintelor individuale si semicolective cu P, P+1,si P+1+M niveluri

L3 A - Subzona locuintelor individuale si semicolective cu P, P+1 si P+1+M niveluri in regim de construire înșiruit ,
cuplat si izolat situate in afara arilor protejate

A - ZONA DE ACTIVITATI PRODUCTIVE

A1 - Zona de activitati productive grupate in districte specializate

MI - Zona mixta situata in zona industriala - servicii/activitati de productie

R - ZONA ECHIPAMENTELOR TEHNICO-EDILITARE

V - ZONA SPATIILOR PLANTATE