



**LEGENDA :**

<b>1. LIMITE</b>		<b>3. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA PROPUSE</b>		<b>5. REȚELE</b>	
●	LIMITA TERITORIALA ADMINISTRATIV	🏛️	CENTRU CULTURAL	⚡	AX REȚEA LEA 220 KV
⬇️	LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS	🏠	SALA POLIVALENTA	⚡	ZONA DE PROTECȚIE LEA 220 KV
⬇️	LIMITA INTRAVILANULUI 1985	🏟️	SPORT/AGREMENT - ZONA AGREMENT	⚡	AX REȚEA LEA 110KV
⬇️	PUJ.Z. INTRODUS IN INTRAVILAN 1995-2002	🚏	PARCARE PUBLICE	⚡	ZONA DE PROTECȚIE LEA 110KV
<b>2. ZONIFICARE</b>		🚗	SOBORA RAPIDA / DRUM EXPRESS	⚡	ZONA DE PROTECȚIE A STATILOR DE TRANSFORMARE
🔴	ZONA CENTRALA	🏡	PIATA AGRO-ALIMENTARA	⚡	STATIONE TRANSFORMARE A SURSICE ELECTRICIS
🟡	ZONA LOCUINTE JOASE NEPROTEJATE	🏠	CENTRU	⚡	PUNCTE DE SUBTRIVERSARE A REȚELEI DE 110 KV PE SUB 220 KV
🟠	ZONA LOCUINTE JOASE PROTEJATE	🏠	DOITARE INAVANTAMT	⚡	AX REȚEA TRANSPORT GAZ
🟡	ZONA MANTA LOCUINTE SI SERVICII	🏠	4. CAI DE COMUNICATIE SI SPATII PUBLICE	⚡	ZONA DE PROTECȚIE REȚEA GAZ
🟠	ZONA LOCUINTE MEDI + INALTE	🚶	STRAZI EXISTENT / PROPUSE	⚡	ZONA DE PROTECȚIE REȚEA APA
🟡	ZONA GOSPODARIE COMUNALA	🚶	E SI SCBEEA TRANZIT	⚡	ZONA DE PROTECȚIE SANITARA/FERME AGROICOL SI CENTRE
🟡	ZONA ACTIVITATI ECONOMICE INDUSTRIE, SERVICII, LOGISTICA	🚶	POD SAU PASAJ EXISTENT / PROPUSE	⚡	ZONA DE PROTECȚIE MONUMENTE ISTORICE
🟡	ZONA MANTA INDUSTRIE, DEPOZITARI, LOGISTICA	🚶	STRADA SPATIU PUBLIC PROPUSE	⚡	ZONA DE PROTECȚIE TEREN INUNDABIL
🟡	ZONA MANTA CONSTRUCȚII AFERENTE	🚶	TRASEU SAU PASAJ EXISTENT / PROPUSE	⚡	ZONA PREDISPUSA ALUNECARILOR DE TEREN
🟡	LUCRARI EDILITARE	🚶	MODERNIZARE INTERSECȚII EXISTENTE	⚡	ALINECARI DE TEREN NOI
🟡	ZONA CU DESTINATIE SPECIALA - MAPN	🚶	TRASEU SAU PASAJ EXISTENT / PROPUSE	⚡	ZONA DE PROTECȚIE FATSE MOBILE AFILATE IN ADMINISTRATIA MUNICIPIULUI
🟡	ZONA INSTITUTI (SALTE)	🚶	TRASEU SAU PASAJ EXISTENT / PROPUSE	⚡	
🟡	ZONA CIRCULATIEI FURNICARA SI AVENAJARI AFERENTE	🚶	TRASEU SAU PASAJ EXISTENT / PROPUSE	⚡	
🟡	ZONA VERDE CU ROL DE AGREMENT SI SPORT SAU CU SPECIFIC TEMATIC	🚶	TRASEU SAU PASAJ EXISTENT / PROPUSE	⚡	
🟡	PACURI	🚶	TRASEU SAU PASAJ EXISTENT / PROPUSE	⚡	
🟡	ZONA PROPUSA PENTRU INPADURIRE	🚶	TRASEU SAU PASAJ EXISTENT / PROPUSE	⚡	
🟡	API	🚶	TRASEU SAU PASAJ EXISTENT / PROPUSE	⚡	
🟡	TEREN AGRICOL	🚶	TRASEU SAU PASAJ EXISTENT / PROPUSE	⚡	

		<b>beneficiar:</b> S.C. Euro House Alba S.R.L. mun. Alba Iulia, jud. Alba, str. Revoluției 1989, nr. 73, bloc A17.		<b>faza:</b> P.U.Z.
<b>coordonator RUR:</b>	urb. Chismorie Almond	<b>scara:</b>	1:5000	<b>proiect:</b> Elaborare PUZ pentru modificari reglementari urbanistice și parcelare în vederea construirii unui ansamblu de locuințe și dotări aferente. mun. Alba Iulia, str. Alessandria, nr. F.d., jud. Alba, CF 125660, 125661, 125531, 125510, 125509.
<b>proiectat:</b>	arh. Rădac Florin urb. Chismorie Almond	<b>format:</b>	A3	
<b>desenat:</b>	urb. Chismorie Almond	<b>dată:</b>	02/2026	<b>nr. proiect:</b> 122/2026
<b>denumire planșă:</b> PLAN DE ÎNCADRARE				<b>planșă:</b> U00