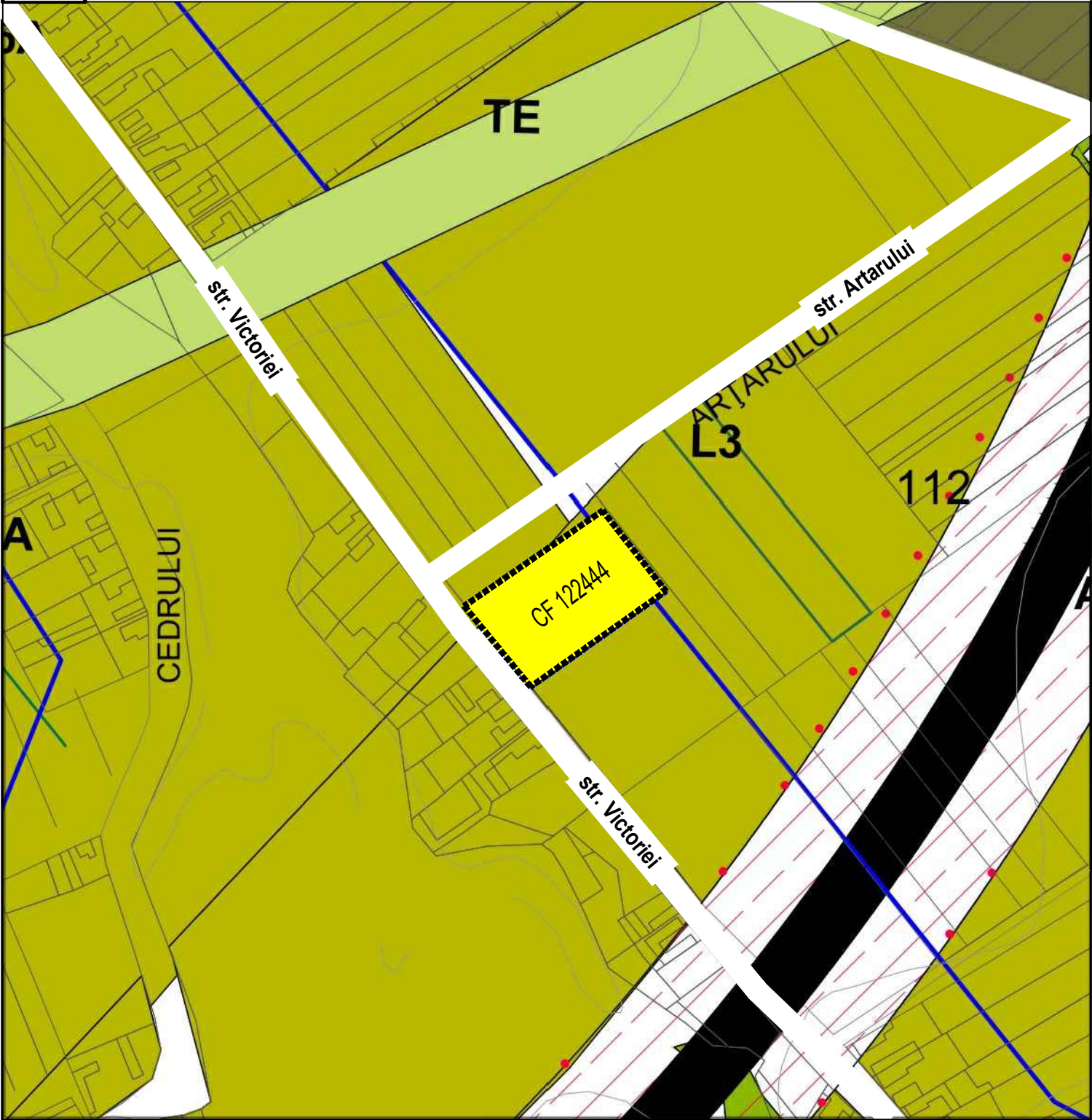




PLAN DE INCADRARE IN PUG



PLAN DE INCADRARE ZONA



Suprafete de teren aflate in intravilanul municipiului Alba-Iulia, in cartierul Oarda, str. Victoriei.
Suprafata de teren, obiect a prezentei documentatii, este alcatuita dintr-o proprietate :
- Proprietar: Societatea cu raspundere limitata SIRON
- Suprafata de teren - 3.504 mp
- CF.nr 122444; nr.cad 122444
- Folosinta: Arabil/intravilan

Acest document este proprietatea intelectuala a firmei Sc LEF ARCHITECTS, insusirea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planșelor sau a partilor acestora intra sub incidenta dreptului de autor. Documentul este valabil numai cu semnăturile si stampilele in original

- I. ZONE, SUBZONE SI UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA SITUATE ÎN INTRAVILAN
- L – ZONA REZIDENTIALA
- L3 - Subzona locuintelor individuale si semicolective cu P, P+1, si P+1+M niveluri
- L3 A – Subzona locuintelor individuale si semicolective cu P, P+1 si P+1+M niveluri in regim de construire înșiruit , cuplat si izolat situate in afara arilor protejate
- L6A - Subzona locuintelor rurale de tip ardelenesc
- Zona interdictie construire - Autostrada Sebes - Turda
- Autostrada Sebes - Turda
- TE - Zona terenuri cu destinatie edilitara - magistrala gaz
- Proprietate studiata prin PUZ

LEF Architects			BIROU DE ARHITECTURA Alba-Iulia, str. George Cosbuc, nr.25, jud Alba Tel./fax. 0358/ 566238 ; 0728194410 ; email:office.lefarchitects@gmail.com J1/461/2017 C.I.F 37473792 CAEN 7111 - Activitati de arhitectura		Beneficiar: Sc SIRON SRL prin reprezentant legal ANGHEL RAZVAN CLAUDIU Alba Iulia (Oarda), str. Victoriei, Alba		Proiect nr. 205/2025
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	Faza:		
Sef Proiect	arh. Lancrajan Fr.Gh.C.						
Proiectat	arh. Lancrajan Fr.Radu		1:500	MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REGLEMENTARE CALE ACCES	P.U.Z.		
		ing. Vasiu Petronela					
Redactare:	ing. Vasiu Petronela		Data:	Adresa obiectiv: Alba Iulia (Oarda), str. Victoriei, Alba	Plansa nr.:		
				Apr. 2025		Titlu plansa:	
				INCADRARE ZONA / PUG	A 0		