



ZONIFICARE FUNCTIONALA	
ZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE PROPUSE L1	L1 P.O.T.max - 25% C.U.T max - 0,5 S+D+P+E +8.00 M
ZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE PROPUSE L1m	L1m P.O.T.max - 30% C.U.T max - 0,6 S+D+P+E +8.00 M
ZONA LOCUINTELOR CONSTITUITE L2	L2 P.O.T.max - 40% C.U.T max - 1,2 S+P+E+M +8.00 M
ZONA LOCUITE REGLEMENTATE PRIN PUZ-uri anterioare Hcl	L3 Reglementare conform PUZ

DENUMIRE UTR	L1	L1m	L2	L3
Funciune	ZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE PROPUSE	ZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE PROPUSE	ZONA LOCUINTELOR CONSTITUITE	ZONA LOCUITE REGLEMENTATE PRIN PUZ-uri anterioare
POT - CUT - H	25% 0.5 +8.00	30% 0.6 +8.00	40% 1,2 +8.00	Conform Hcl
Suprafata Ha	73,74	15,19	34,62	41,38
Suprafata %	25,16	5,18	11,81	14,12

PLAN DE INCADRARE IN PUZ, parcela cu nr. CF 99771

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	nr. proiect
	S.C. ARHITECT MAGDA S.R.L.			beneficiar:	21/2024
	J 01 / 1174 / 05			CHIRIAC VASILE	
	NUME	SEMNAURA	scara	denumire proiect :	faza
sef proiect:	arh.Sorin Magda		1:5000	CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA, ANEXE (FILIGORIE, GARAJ, MAGAZIE) SI IMPREJMUIRE	P.U.D.
proiectat:	arh.Sorin Magda		data	adresa proiect : localitate Alba Iulia, str. Theodor Pallady, nr. 18, jud. ALBA	
desenat:	arh.Sorin Magda		04.2024	denumire planşa : PLAN DE INCADRARE IN PUZ aprobat cu HCL 195 din 20/06/2013 art.8	planşa nr 01.1