



DENUMIRE PROIECT:

**ELABORARE PUZ PENTRU
CONSTRUIRE LOCUINTE
COLECTIVE, PARCARI SI
IMPREJMUIRE IN BAZA AVIZULUI
DE OPORTUNITATE NR. 8 DIN
04.04.2022**

ADRESA INVESTITIE : Str. Brindusei, Nr. 22,
Alba Iulia, Jud. Alba; Romania

BENEFICIAR:

S.C. MADO S.R.L.
prin FILIMON LAVINIU LUDOVIC
J01/1412/1994
RO1774336

Adresa: str. Cetatii, nr. 93, Ciugud, jud.
Alba, RO

PROIECTANT GENERAL:

**S.C. BIROUL DE PROIECTARE
STRAJAN S.R.L.**

Adresa : B-dul Ferdinand I, Nr 68 , Alba Iulia,
Jud. Alba; Romania
Cod Unic de Inregistrare: J01/483/1991
Cod Fiscal : RO 1756640
office@bpstrajan .ro

PROIECTANT SPECIALITATE:

COORDONATOR PROIECT:

arh. Vlad STRAJAN

SEF PROIECT:

arh. Ioan STRAJAN

PROIECTAT:

arh. Vlad STRAJAN

DESENAT:

arh. stag. Madalina UDREA

VERIFICATOR:

**PLAN de Situatii
Existent**

Faza:
P.U.Z.

Data:
03.2024

Proiect nr:
1625 / 2024

Scara:
1:500

Plansa nr:
U.02

LEGENDA :

- | | | |
|---|---|--|
| Zona Studiata P.U.Z.
MA3; L3A ; | Vegetatie Inalta Existenta
Arbori sau Arbusti | Comert, servicii, transporturi |
| Limita Proprietate
S.C. MADO S.R.L. | AX - Linie Electrica
Medie Tensiune LEA 20 KV - distributie | Locuinta colectiva |
| Limita UTR | Zona de Protectie
LEA 20 KV - 12 m ; | Locuinta unifamiliala |
| Limite Proprietate Existente
Limite Cadastrale | Circulatii Rutiere Existente
Imbracaminte Covor Asfaltic | Functiuni complementare la parter |
| Accese
Rutiere - Inclusiv ISU | Circulatii Pietonale Existente
Dale Prefabricate din Beton Vibropresat | Zone Verzi Existente
Gazon + Arbori Inalti + Flori Perene ; |
| Accese
Pietonale | Circulatii Veloturistice
Imbracaminte Covor Asfaltic | Locuri de parcare |

Parcela C.F. 120217
S. parcela: 5917mp, din care

	EXISTENT	
	MA3	L3A
S. UTR	4105	1812
S.C. din care	0	0
Constructii	0	0
Zona verde	0	0
Circulatii	0	0
S.C.D.	0	0
POT	0	0
CUT	0	0