



DENUMIRE PROIECT:

**ELABORARE PUZ PENTRU  
CONSTRUIRE LOCUINTE  
COLECTIVE, PARCARI SI  
IMPREJMUIRE IN BAZA AVIZULUI  
DE OPORTUNITATE NR. 8 DIN  
04.04.2022**

ADRESA INVESTITIE : Str. Brindusei, Nr. 22,  
Alba Iulia, Jud. Alba; Romania

BENEFICIAR:

**S.C. MADO S.R.L.**  
prin FILIMON LAVINIU LUDOVIC  
J01/1412/1994  
RO1774336

Adresa: str. Cetatii, nr. 93, Ciugud, jud.  
Alba, RO

PROIECTANT GENERAL:

**S.C. BIROUL DE PROIECTARE  
STRAJAN S.R.L.**

Adresa : B-dul Ferdinand I, Nr 68 , Alba Iulia,  
Jud. Alba; Romania  
Cod Unic de Inregistrare: J01/483/1991  
Cod Fiscal : RO 1756640  
office@bpstrajan.ro

PROIECTANT SPECIALITATE:

COORDONATOR PROIECT:

arh. Vlad STRAJAN

SEF PROIECT:

arh. Ioan STRAJAN

PROIECTAT:

arh. Vlad STRAJAN

DESENAT:

arh. stag. Madalina UDREA

VERIFICATOR:

**PROPRIETATEA  
asupra terenurilor**

Faza:

P.U.Z.

Data:

03.2024

Proiect nr:

1625 / 2024

Scara:

1:500

Plansa nr:

**U.04**

**LEGENDA :**

- |  |  |  |   |  |   |
|--|--|--|---|--|---|
|  | <b>Zona Studiata P.U.Z.</b><br>MA3; L3A ;              |  | <b>Limita Proprietate</b><br>S.C. MADO S.R.L. - existenta si mentinuta                      |  | <b>Proprietate Privata</b><br>Inafara zonei de interventie P.U.Z. |
|  | <b>Limite Proprietati</b><br>Inafara parcelei studiate |  | <b>Interdictie construire</b><br>Generata de L.E.A.   |  | <b>Proprietate Privata</b><br>In zona de interventie P.U.Z.       |
|  | <b>Limita UTR</b><br>Existenta si mentinuta            |  | <b>L.E.A. 20 kW - medie tensiune</b><br>Existenta si mentinuta                              |  | <b>Domeniu public</b>   |
|  | <b>Limita UTR</b><br>Existenta                         |  | <b>L.E.S.</b><br>Propusa  |  |   |
|  | <b>Limita UTR</b><br>Propusa                           |  | <b>L.E.A. 20 kW - medie tensiune</b><br>Existenta, care se propune a fi schimbata in L.E.S. |  |   |