



PLAN URBANISTIC ZONAL P.U.Z.
SCHIMBARE REGLEMENTĂRI URBANISTICE ÎN VIGOARE ÎN VEDEREA
EDIFICĂRII UNEI SĂLI POLIVALENTE ȘI REALIZARE ACCES
 Intravilan Municipiul Alba Iulia, jud. Alba,
 Documentație elaborată conform Certificatului de Urbanism nr. 452 din 26.03.2024

Possibilitate de mobilitate urbană

LEGENDĂ
LIMITE

	Limită Intravilan
	Limită PUZ
	Limită terenuri adiacente PUZ
	Edificabil obligatoriu propus

REGLEMENTĂRI

	Limită loturi
	UTR L3A - Zona rezidențială
	UTR V4s - Zona sport și agrement
	UTR V4 - Zona spațiilor plantate
	UTR M3A - Zona mixtă
	UTR L7 - Subzona caselor de vacanță

CIRCULAȚII

	Accese principale în zonă
	Circulații carosabile propuse
	Circulații pietonale propuse
	Spații de parcare propuse
	Spații de parcare propuse - handicap
	Piste de biciclete propuse
	Spații verzi amenajați, adiacente circulațiilor carosabile și pietonale
	Acces principal carosabil și pietonal pe lot
	Propunere
	Sensuri circulație propuse

REȚELE TEHNICO EDILITAR

	Magistrale gaze naturale, presiune înaltă
	Zona de siguranță magistrale Gaz 20m
	Zonă protecție magistrale Gaz 100m
	Zonă protecție sanitară
	Rețea magistrală existentă apă
	Zonă protecție magistrale apă 10.3 m
	Rețea electrică LEA 20 KV
	Rețea electrică LES 20 KV
	Zonă protecție a rețelelor electrice

ZONE VERZI

	Ape
	Spații verzi amenajați
	Terenuri sport naturale
	Terenuri sport sintetice
	Vegetație medie și mare propusă

U.A.T.
Alba Iulia

Titlul proiectului:	P.U.Z. - SCHIMBARE REGLEMENTĂRI URBANISTICE ÎN VIGOARE ÎN VEDEREA EDIFICĂRII UNEI SĂLI POLIVALENTE ȘI REALIZARE ACCES Intravilan Municipiul Alba Iulia, jud. Alba, Documentație elaborată conform Certificatului de Urbanism nr. 452 din 26.03.2024	
Beneficiar:	MUNICIPIUL ALBA IULIA Str. Casei Moșilor, nr. 5A, Municipiul Alba Iulia, jud. Alba, primar PLEȘA GABRIEL	
Proiectant general:	DIRECȚIA DE URBANISM ȘI AMENAJARE A TERITORIULUI Str. Casei Moșilor, nr. 5A, Municipiul Alba Iulia, jud. Alba	
DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI		
Șef proiect	urb. DAMIAN Alexandru	
	urb. DAMIAN Alexandru	
	arh. ONIȘORU Valentin	
Proiectat	stag. urb. CHISMORIE Almond Edgar David	
	ing. NICOLA Alexandru	
Fază proiectare	Plan Urbanistic Zonal	
Număr și denumire planșă	5. Posibilitate de mobilitate urbană	
Localizare	Intravilan, Municipiul Alba Iulia	
Format planșă (dimensiuni)	A0+ (914 x 1500 mm)	
Număr proiect:	2 / 2024	aprilie 2024
		Scara: 1:1000

Acest document este proprietate intelectuală a Municipiului Alba Iulia. Imprimarea, multiplicarea sau folosirea cu altă destinație a planșelor sau a părților acestora fără subiectivă aprobare de autor. Documentul este valabil numai ca versiune tipărită și digitală în original.