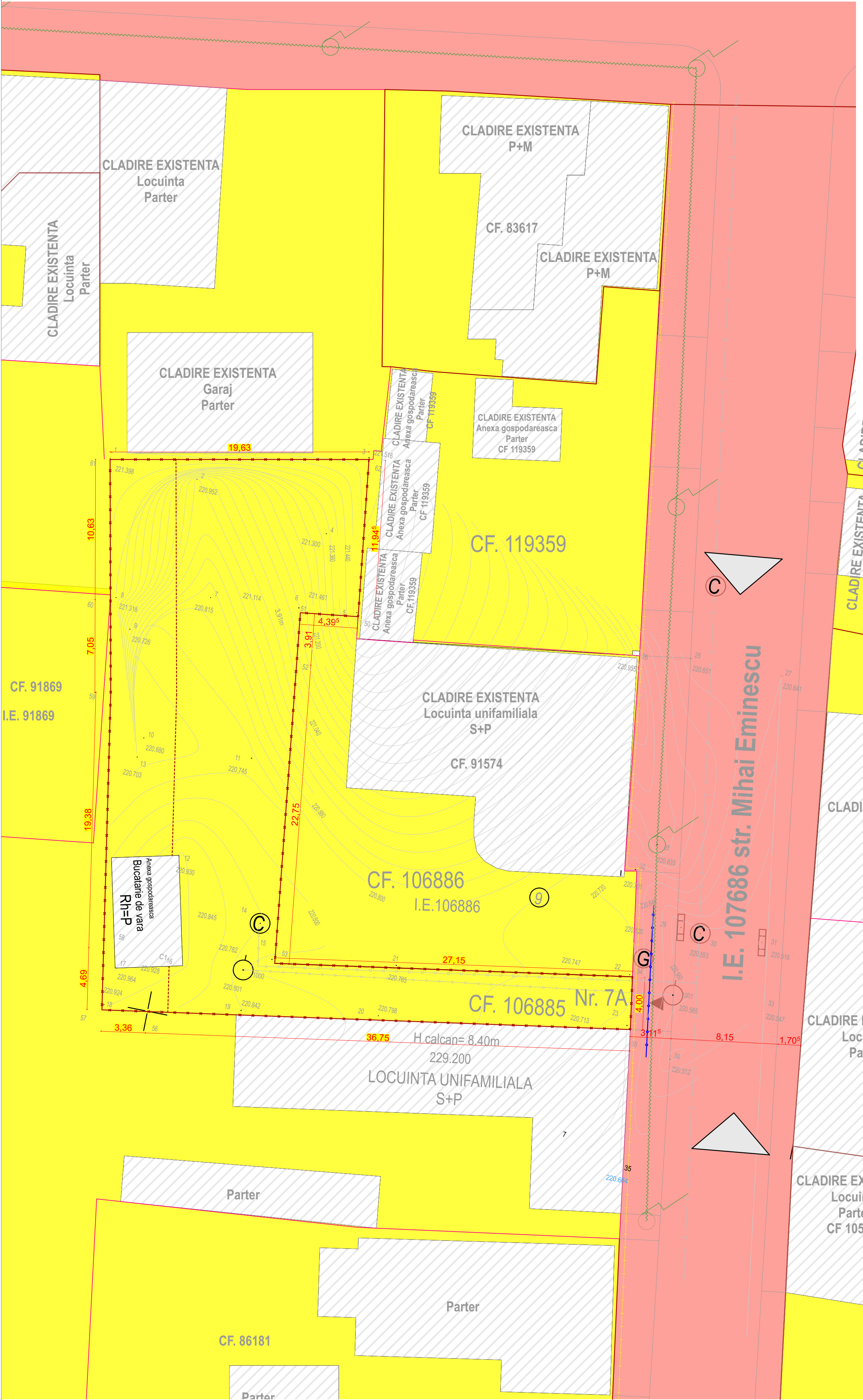




LEGENDA



LIMITE

	Limita parcela ce a generat PUD
	Limita parcele vecine
	Limita parcele

FUNCTIUNI EXISTENTE

	Locuire familiala (UTR-L3A)
	Locuire familiala (UTR-L3P)
	Funcțiuni mixte (servicii si locuire) (UTR - MP)
	Cladiri existente
	Cladiri existente pe parcela studiata

ZONIFICARE

	Zona de locuinte individuale si semicolective, cu maxim P+1+M niveluri situate in afara arilor protejate, in regim de construire insiruit, cuplat si izolat
	Zona de locuinte individuale si semicolective, cu maxim P+1+M niveluri situate in afara arilor protejate, in regim de construire insiruit, cuplat si izolat
	Zona mixta situata in aria protejata, discontinuu sau punctual si inaltimele maxime - conform PUD zona protejata- sa nu depaseasca cornisele existente.

TIPURI DE PROPRIETATE

	Proprietate privata
	Proprietate publica
	Constructii proprietati private

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
	S.C.ARHITECT MAGDA S.R.L.		beneficiar:	JORS VIO	nr. proiect 4/2024
	J 01 / 1174 / 05		denumire proiect :	ELABORARE DTAC PENTRU LOCUINTA FAMILIALA CU DOTARI SI SERVICII LA PARTER	faza P.U.D.
	NUME	SEMNATURA	scara	1:200	denumire proiect : mun. Alba Iulia, str. Mihai Eminescu, nr.7A, jud. ALBA
	sef proiect: arh.Sorin Magda		data	02.2024	denumire plansa : REGIM JURIDIC
proiectat: arh.Sorin Magda					plansa nr 06
desenat: stud.arh.lancu Florian					