



Parcela (102980)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	510772.299	392644.681	85.328
2	510856.381	392659.207	87.500
3	510781.841	392705.034	55.647
4	510752.879	392657.518	19.063
5	510764.891	392642.715	7.664

S(102980)=3181.91mp P=255.203m

**V. BILANT TERITORIAL**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
<b>SUPRAFATA ZONEI REGLEMENTATE din care:</b>	3181.91	100	3181.91	100
TA - ZONA TERENURILOR AGRICOLE	3181.91	100	3181.91	100
MI- Subzona mixta - industrie si depozitare cu regim de construire continuu, discontinuu sau punctual cu inaltime maxime de P+1 niveluri	-	-	3181.91	100
<b>1. MI - ZONA PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE din care:</b>	-	-	3181.91	100
SUPRAFATAAFERENTA LOCUINTELOR SI ANEXELOR ACESTORA	-	-	946.97	29.76
ZONA DESTINATAACCESULUI LA LOT SI ZONA VERDE	-	-	2234.94	70.24
<b>2. Cr - ZONA CAILOR DE COMUNICATIE RUTIERA din care:</b>	-	-	-	-
SUPRAFATAAFERENTA DRUMURILOR	-	-	-	-
SUPRAFATAAFERENTA TROTUARELOR	-	-	-	-

**PROPRIETARI:**  
**VINERSAR MARIA-DANIELA**  
 C.F.102980,  
 Nr.Cad.102980,  
 S CF = 3.182 mp

**LEGENDA**

**I. LIMITE**

- Retragere fata de limitele laterale si spate
- Retragere fata de aliniament la strada
- Limita zonei studiate
- Limita de proprietate existenta

**II. ECHIPARE EDILITARA**

- Retea energie electrica 0.4Kv
- Retea de apa potabila existenta
- Retea canalizare locala cu bazin ecologic vidanjabil
- Bransament propus energie electrica 0.4Kv
- Bransament propus retea apa





**MIREIA IULIAN ILIE**  
 Birou Individual de Arhitectura  
 ALBA IULIA, Nazareth Iliit, nr. 59, jud. Alba  
 C.I.F. RO20883470;  
 Tel: mobil 0723/673130 e-mail: mireia\_iulian@yahoo.com  
 Adresa de corespondenta: Alba Iulia, str. Republicii, nr.6, ap.2, jud. Alba

**Denumirea proiectului:**  
 ELABORARE PUZ IN BAZA UNUI AVIZ DEOPORTUNITATE PENTRU CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE TAMPLARIE,SCOATERE SUB INUNDABILITATE, INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE IMPREJMUIRE

**Beneficiari:**  
**VINERSAR MARIA-DANIELA**

**Denumirea plansei:**  
 ECHIPARE EDILITARA

Sef proiect:	arh. MIREIA IULIAN
Intocmit:	arh. MIREIA IULIAN
Desenat:	stud. VLAIC ALIN

Scara	1:750
Data	SEPTEMBRIE 2023

Nr. pr:	168/2022
Faza	PUZ
Nr. pl.	3