



LEA 220kv
Canal

IMPREJMUIRE AUTOSTRADA

AUTOSTRADA A10

DJ 952

Sir. DRAMBARULUI

PROPRIETARI:
VINERSAR MARIA-
DANIELA
C.F.102980,
Nr.Cad.102980,
S CF = 3.182 mp

UTR=MI

Vinersar Maria Daniela
CF 102980
S(102980)=3181.91mp

Parcela (102980)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	510772.299	392644.681	85.328
2	510856.381	392659.207	87.500
3	510781.841	392705.034	55.647
4	510752.879	392657.518	19.063
5	510764.891	392642.715	7.664

S(102980)=3181.91mp P=255.203m

V. BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFATA ZONEI REGLEMENTATE din care:	3181.91	100	3181.91	100
TA - ZONA TERENURILOR AGRICOLE	3181.91	100	3181.91	100
MI- Subzona mixta - industrie si depozitare cu regim de construire continuu, discontinuu sau punctual cu inaltime maxime de P+1 niveluri	-	-	3181.91	100
1. MI - ZONA PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE din care:	-	-	3181.91	100
SUPRAFATAAFERENTA LOCUINTELOR SI ANEXELOR ACESTORA	-	-	946.97	29.76
ZONA DESTINATA ACCESULUI LA LOT SI ZONA VERDE	-	-	2234.94	70.24
2. Cr - ZONA CAILOR DE COMUNICATIE RUTIERA din care:	-	-	-	-
SUPRAFATAAFERENTA DRUMURILOR	-	-	-	-
SUPRAFATAAFERENTA TROTUARELOR	-	-	-	-

LEGENDA

I. LIMITE

- Retragere fata de limitele laterale si spate
- Retragere fata de aliniament la strada
- Limita zonei studiate
- Limita de proprietate existenta

II. PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

- Proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- Terenuri aflate in proprietatea publica de interes judetean
- Terenuri aflate in proprietatea publica de interes national



MIREA IULIAN ILIE
Birou Individual de Arhitectura
ALBA IULIA, Nazareth Iilit, nr. 59, jud. Alba
C.I.F. RO20883470;
Tel: mobil 0723/673130 e-mail: mirea_iulian@yahoo.com
Adresa de corespondenta: Alba Iulia, str. Republicii, nr.6, ap.2, jud. Alba

Denumirea proiectului:
ELABORARE PUZ IN BAZA UNUI AVIZ DEOPORTUNITATE PENTRU CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE TAMPLARIE,SCOATERE SUB INUNDABILITATE, INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE IMPREJMUIRE

Beneficiari:
VINERSAR MARIA-DANIELA

Nr. pr: 168/2022

Faza PUZ

Nr. pl. 4

Sef proiect:	arh. MIREA IULIAN		Scara
Intocmit:	arh. MIREA IULIAN		1:750
Desenat:	stud. VLAIC ALIN		Data SEPTEMBRIE 2023

