

PUD - CONSTRUIRE A DOUA LOCUINTA PE PARCELA SI IMPREJMUIRE

SUPRAFETE EXISTENTE

S.C. EX = 135 MP
 S.D. EX = 135 MP
 P.O.T EX. = 14.50%,
 C.U.T. EX. = 0.15

SUPRAFETE PROPUSE

S.C. PR. = 92.11 MP
 S.D. EX = 176.93 MP

SUPRAFETE REZULTATE

S.C. = 227.11 MP
 S.D. = 311.93 MP
 P.O.T = 24.39%,
 C.U.T. = 0.24

REGIM DE INALTIME SP+P
 REGIM DE CONSTRUIRE IZOLAT
 FUNCTIUNEA PROPUSA:
 LOCUINTA FAMILIALA
 P.O.T MAXIM = 40.00%, C.U.T. MAXIM = 0.40
 P.O.T PR. = 24.39%, C.U.T. PR. = 0.24

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- RETRAGERE FATA DE ALINIAMENT
- RETRAGERE FATA DE LIMITELE LATERALE ALE PARCELEI
- ZONA EDIFICABILA
- ▶ ACCESE AUTO SI PIETONALE
- ◀ ACCESE IN CLADIRI
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTIE PROPUSA
- ZONA SP. VERDE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- STRADA EXISTENTA
- TROTUAR

PROPRIETARI:
BOLOG GHEORGHE
BOLOG MARIODARA
CF 78703
SUPRAFATA TERENULUI 931 MP

SC RED ARTECH SRL



C.I.F. 35252116
 J1/873/2015

BENEFICIAR:

DEN. LUCRARE:

DEN. PLANSA:

IULIE
 2023

SCARA
 1/500

BOLOG GHEORGHE

CONSTRUIRE A DOUA LOCUINTA PE PARCELA SI IMPREJMUIRE

REGLEMENTARI URBANISTICE

SEF PROIECT: LAURA IOANA BAURDA

PROIECTAT: LAURA IOANA BAURDA

DESEANAT: ADRIAN GOTA

NR. PR.
 19-23
 P.U.D.

NR. PLANSA
 A03



Bilant teritorial ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFATA ZONEI STUDIIATE	931	100	931	100
ZONA de LOCUINTE - L3A	931	100	931	100
CONSTRUCTII	135	14.50	227.11	24.39
ALEI PIETONALE SI PARCARI	65	7	355	38.14
ZONA VERDE	731	78.5	348.89	37.47

