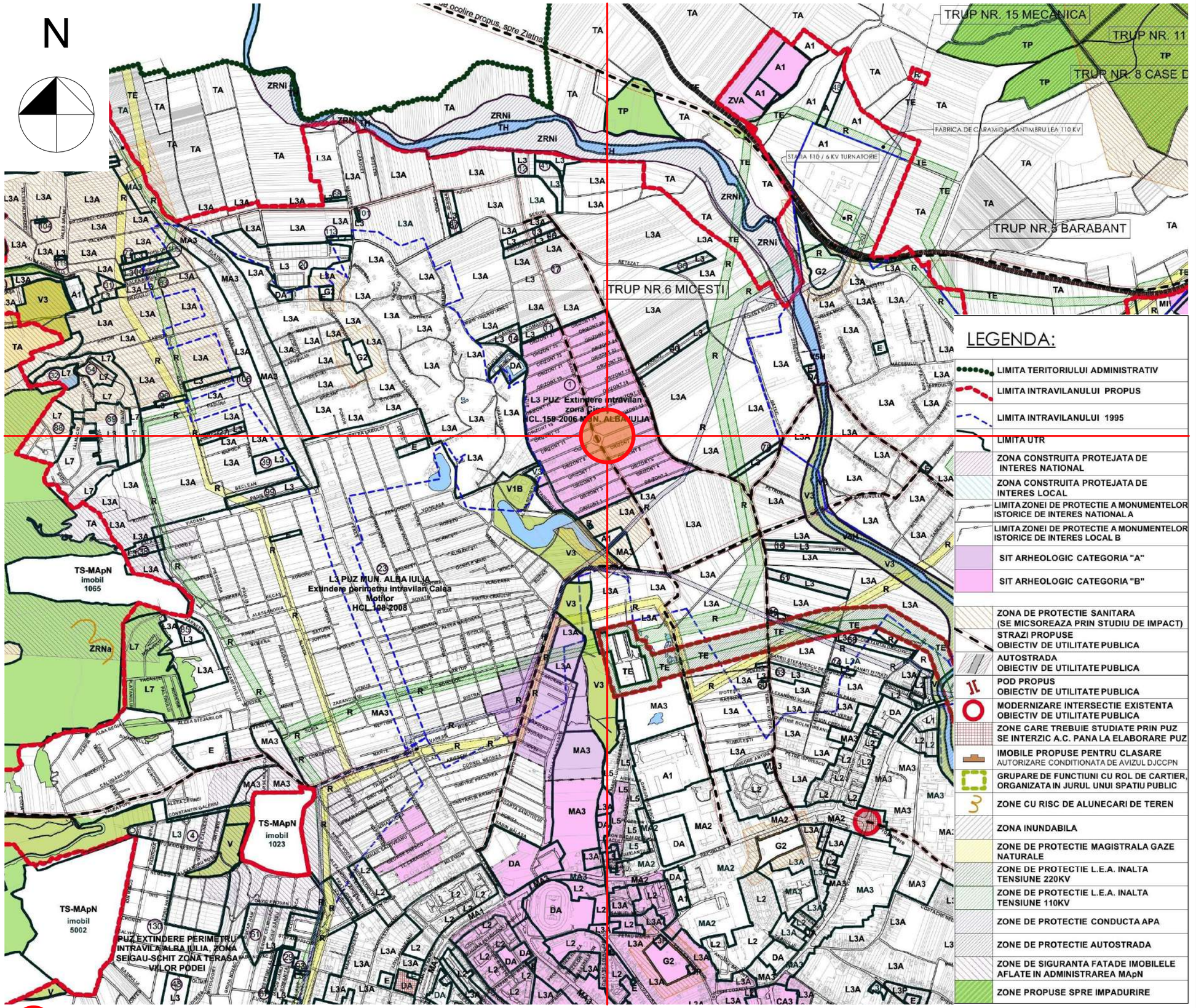


LEGENDA:

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA INTRAVILANULUI 1995
- LIMITA UTR
- ZONA CONSTRUITA PROTEJATA DE INTERES NATIONAL
- ZONA CONSTRUITA PROTEJATA DE INTERES LOCAL
- LIMITA ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE DE INTERES NATIONAL A
- LIMITA ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE DE INTERES LOCAL B
- SIT ARHEOLOGIC CATEGORIA "A"
- SIT ARHEOLOGIC CATEGORIA "B"
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA (SE MICSOREAZA PRIN STUDIU DE IMPACT)
- STRAZI PROPUSE OBIECTIV DE UTILITATE PUBLICA
- AUTOSTRADA OBIECTIV DE UTILITATE PUBLICA
- POD PROPUS OBIECTIV DE UTILITATE PUBLICA
- MODERNIZARE INTERSECTIE EXISTENTA OBIECTIV DE UTILITATE PUBLICA
- ZONE CARE TREBUIE STUDIATE PRIN PUZ SE INTERZIC A.C. PANA LA ELABORARE PUZ
- IMOBILE PROPUSE PENTRU CLASARE AUTORIZARE CONDITIONATA DE AVIZUL DJCCPN
- GRUPARE DE FUNCTIUNI CU ROL DE CARTIER, ORGANIZATA IN JURUL UNUI SPATIU PUBLIC
- ZONE CU RISC DE ALUNECARI DE TEREN
- ZONA INUNDABILA
- ZONE DE PROTECTIE MAGISTRALA GAZE NATURALE
- ZONE DE PROTECTIE L.E.A. INALTA TENSIUNE 220KV
- ZONE DE PROTECTIE L.E.A. INALTA TENSIUNE 110KV
- ZONE DE PROTECTIE CONDUCTA APA
- ZONE DE PROTECTIE AUTOSTRADA
- ZONE DE SIGURANTA FATADE IMOBILELE AFLATE IN ADMINISTRAREA MApN
- ZONE PROPUSE SPRE IMPADURIRE

DENUMIRE PROIECT:

ELABORARE PUZ PENTRU MODFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI IMOBIL CU FUNCTIUNI MIXTE: LOCUIRE, SERVICII (ADMINISTRATIV, MEDICAL) SI COMERT SI AMENAJARI EXTERIOARE

Str. Uranus, Nr. 20, Alba Iulia, Jud. Alba; Romania

BENEFICIAR:

EURO HOUSE ALBA SRL si ROMCARPATIA NEW TEAM SRL

B-dul Revoluției 1989, Nr.73, Alba Iulia, jud. Alba, RO

PROIECTANT GENERAL:

S.C. BIROUL DE PROIECTARE STRAJAN S.R.L.

Adresa : B-dul Ferdinand I, Nr 68 , Alba Iulia, Jud. Alba; Romania

Cod Unic de Inregistrare: J01/483/1991

Cod Fiscal : RO 1756640

office@bpstrajan .ro

PROIECTANT SPECIALITATE:

SEF PROIECT: arh. Ioan STRAJAN	
PROIECTAT: arh. Vlad STRAJAN	
DESENAT: arh. stag. Virginia Bianca BUNEA	
VERIFICATOR:	
VERIFICATOR:	
COORDONATOR PROIECT: arh. Vlad STRAJAN	

INCADRARE IN PUG

FAZA : P.U.Z.

Data: 10.2025

Proiect nr: 1680 / 2025

Scara:

Plansa nr: **U01**

format A3

Prezentul proiect reprezinta proprietatea intelectuala a firmei BIROUL DE PROIECTARE STRAJAN - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru acesta lucrare - Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al BIROUL DE PROIECTARE STRAJAN.