



DENUMIRE PROIECT:
ELABORARE PUZ PENTRU OPERATIUNI NOTARIALE (DEZMEMBRARE, COMASARE), EXTINDERE, RELOCARE PARCARE SI MODERNIZARE ACCESE

JUD. ALBA, LOCALITATEA ALBA IULIA,
 Strada CALEA MOTILOR, nr. 61 - 65

UTR: MA3
 Suprafață totală P.U.Z. = 3712 m²

BENEFICIAR:
**Holhos Teodor
 Holhos Andra - Gabriela
 Cretu Eugenia**

jud. Alba, municipiul Alba Iulia,
 B-dul Revoluției 1989, 1 - 2F

PROIECTANT GENERAL:
S.C. BIROU PROIECTARE STRAJAN S.R.L.

B-ul Ferdinand, nr. 68, Alba Iulia
 jud. Alba; 510114
 office@bpstrajan.ro
 J01/483/1991
 RO 1756640

COORDONATOR PROIECT:
 arh. Vlad STRĂJAN

SEF PROIECT:
 Arh. Ioan STRAJAN

PROIECTAT:
 arh. Vlad STRAJAN

DESENAT:
 Arh. Madalina UDREA

Posibilitate compartimentare parcelă

Faza:
 P.U.Z.

Data:
 August 2023

Proiect nr.: 1558 / 2023
 Scara: 1:250, 1:180
 Plansa nr.: U07

LEGENDA	
Limite	
	Limite zonei studiate P.U.D.
	Aliniament stradal
Circulații	
	Circulații rutiere propuse
	Circulații pietonale propuse
	Parcări propuse obligatorii
	Parcări propuse suplimentare
	Parcări private pentru personalul angajat
	Parcări pentru persoanele cu nevoi speciale
	Acces auto ocazional
	Acces auto public
	Acces auto pentru personal
Construcție propusă - materialitate	
	Clădire existentă
	Copertină
Funcțiuni și reglementări	
	Spații verzi amenajate
	Platformă de depozitare deșeurilor
	Spațiu pietonal public
	Vegetație înaltă dispusă perimetral
Context	
	Funcțiuni de locuire și complementare acestora
	Locuință unifamilială cărău nu i se cunoaște forma finală
	Circulații rutiere existente rang II
	Circulații pietonale
	Spații verzi