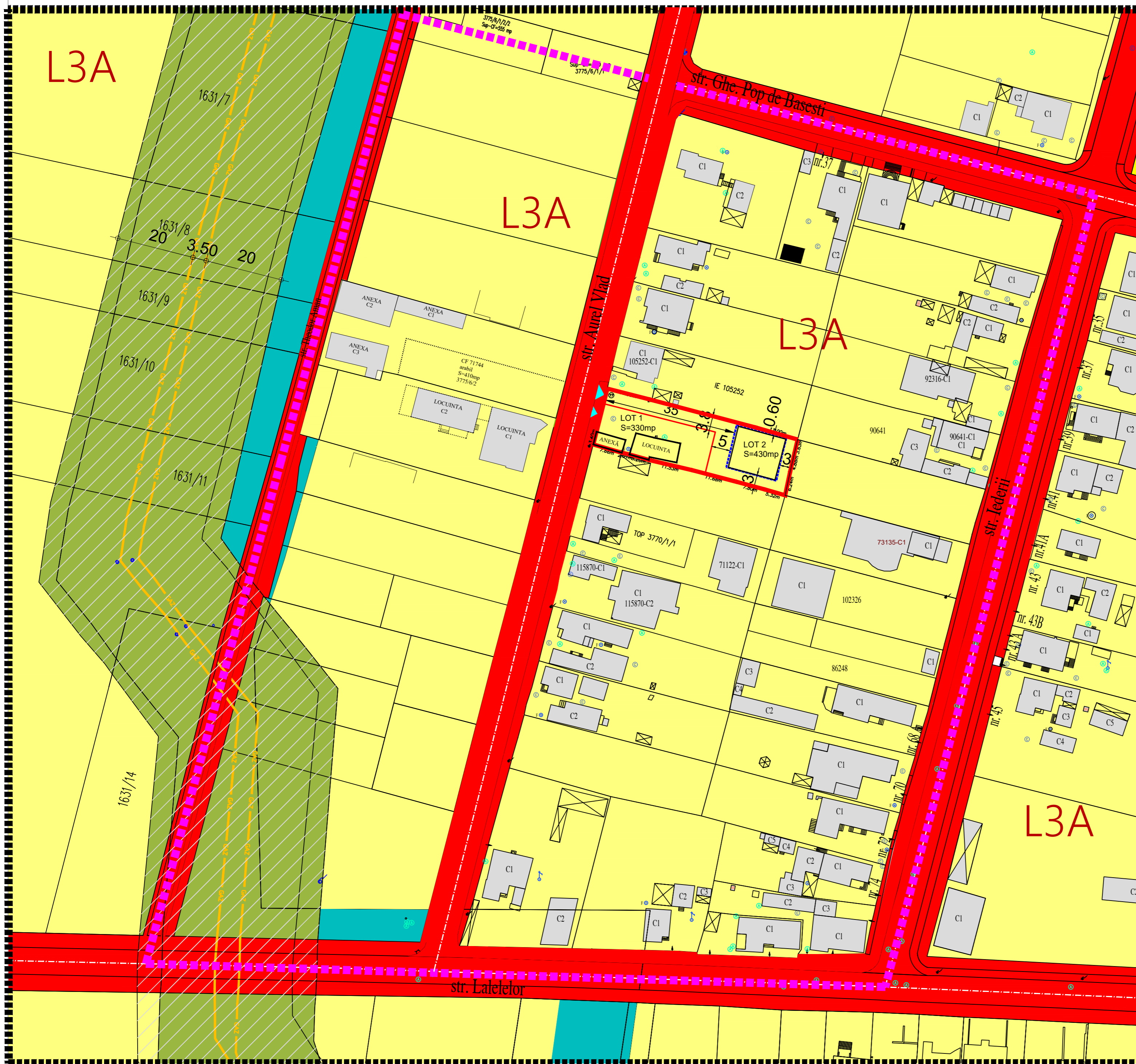


ELABORARE PUZ ÎN SCOPUL CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE INDIVIDUALE PENTRU PARCELA ÎN RÂNDUL 2

jud. Alba, localitatea Alba Iulia, str. Dr. Aurel Vlad



LEGENDĂ:

LIMITE:

- Limită zonă studiată
- Limită teren care a generat PUZ-ul
- Limita zonei reglementata prin PUZ
- Limită interdicție de construire - 0.6-3m

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR:

DOMENIU PUBLIC

- Terenuri din domeniu public al statului de interes local

DOMENIU PRIVAT

- Terenuri din proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice

UNITĂȚI ADMINISTRATIV TERITORIALE:

- Zona destinată locuințelor individuale și semicolective cu maxim P+1+M

BILANT TERITORIAL pentru terenul care a generat PUZ-ul

Indici tehnici - propusi - PUZ	
P.O.T.max	40%
C.U.T.max	0.4 - pentru înălțimi - P 1.2 - pentru înălțimi - P+1+M

Zona care va fi reglementată, va cuprinde insula formată de străzile Gheorghe Pop de Băsești, str. Lederii, str. Lalelelor, str. Theodor Aman având S = 43054 mp.

Verificator / Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr./ Data
	Den. Lucrării:	ELABORARE PUZ ÎN SCOPUL CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE INDIVIDUALE PENTRU PARCELA ÎN RÂNDUL 2		Nr. pr.: 42/2022
	Amplasament:	Alba Iulia, jud. Alba, str. Dr. Aurel Vlad, nr. 77		Data: 05.2023
	Den. Planșii:	PROPRIETATE ASUPRA TERENULUI		Faza: PUZ
	Beneficiar:	FRĂȚII IOAN FLORIN, FRĂȚII PAULA		Scara: 1:500
	Sef proiect:	arh. Marius BARBIERI		Planșă: A5
Proiectat:	arh. Marius BARBIERI			
Desenat:	ing. Gabriela DUMITRACHE			