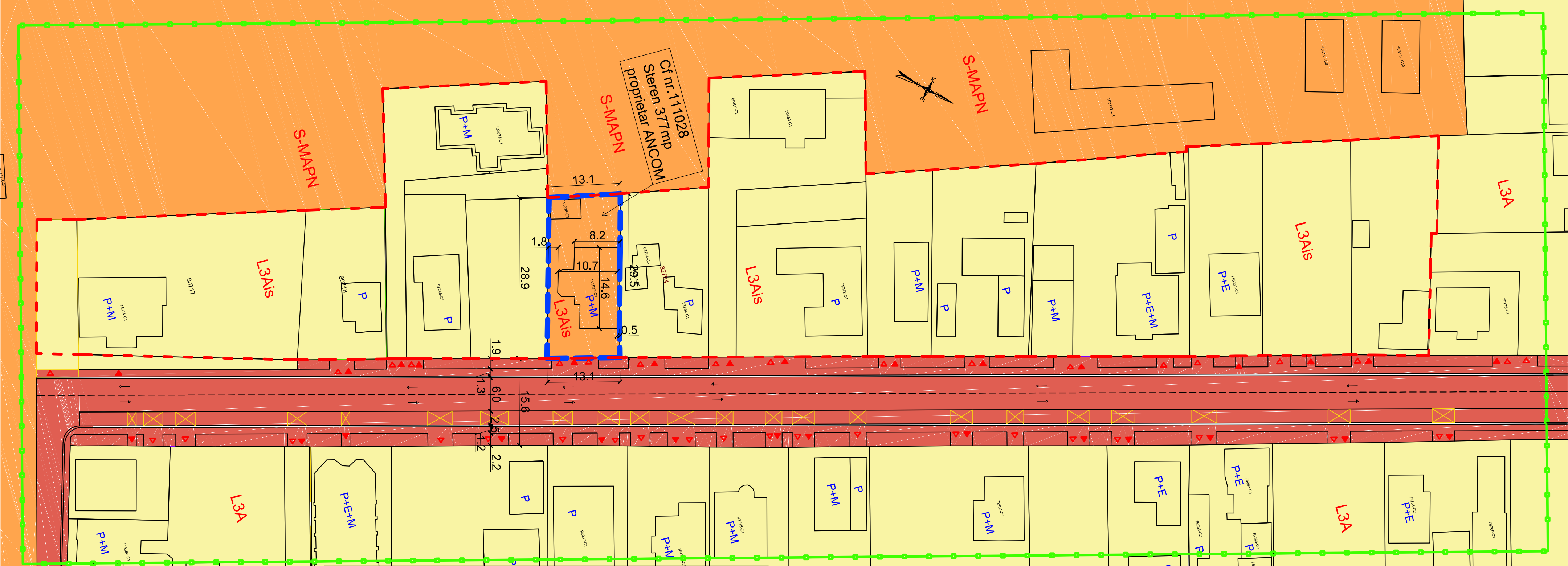




BILANȚ TERITORIAL zonă reglementată				
DENUMIRE	EXISTENT		PROPUȘ	
	suprafața(m²)	%	suprafața(m²)	%
L3A- SUBZONA LOCUINȚELOR INDIVIDUALE ȘI SEMICOLECTIVE CU MAXIM P+1+M NIVELURI SITUATE ÎN AFARA ARIILOR PROTEJATE, ÎN REGIM DE CONSTRUIRE ÎNȘIRUIT, CUPLAT ȘI ZOLAT)(conf. P.U.G.)	9050.00	100.00	0.00	0.00
L3Ais- ZONĂ PREDOMINANT REZIDENȚIALĂ - LOCUINȚE CU DOTĂRI AFERENTE	0.00	0.00	9050.00	100.00
TOTAL SUPRAFAȚĂ	9050.00	100.00	9050.00	100.00
BILANȚ TERITORIAL parcelă ce a generat P.U.Z.				
DENUMIRE	EXISTENT		PROPUȘ	
	suprafața(m²)	%	suprafața(m²)	%
L3A- SUBZONA LOCUINȚELOR INDIVIDUALE ȘI SEMICOLECTIVE CU MAXIM P+1+M NIVELURI SITUATE ÎN AFARA ARIILOR PROTEJATE, ÎN REGIM DE CONSTRUIRE ÎNȘIRUIT, CUPLAT ȘI ZOLAT)(conf. P.U.G.)	377.00	100.00	0.00	0.00
L3Ais- ZONĂ PREDOMINANT REZIDENȚIALĂ - LOCUINȚE CU DOTĂRI AFERENTE	0.00	0.00	377.00	100.00
TOTAL SUPRAFAȚĂ	377.00	100.00	377.00	100.00

LEGENDĂ:

Limite:

- LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITĂ reglementată impusă de A.O.
- LIMITĂ parcelă ce a generat P.U.Z.

Proprietate asupra terenurilor:

- PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR JURIDICE SAU FIZICE
- DOMENIUL PUBLIC A STATULUI SAU AL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV TERITORIALE
- DOMENIUL PRIVAT A STATULUI SAU AL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV TERITORIALE
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL

L3Ais- ZONĂ PREDOMINANT REZIDENȚIALĂ - LOCUINȚE CU DOTĂRI AFERENTE
P.O.T. max= 40% C.U.T. max= 1,2
Hmax construcție = 9,00m de la cota terenului

Verificator / Expert	Nume	Semnătură	Cerința	Referat / Expertiza Nr. / Data
		Den. Lucrării: Elaborare PUZ modificarea reglementărilor urbanistice aprobate în L3A subzonă locuințe individuale și semicollective, în vederea schimbului de destinație din locuință în sediu administrativ; mun. Alba Iulia, str. Fântânele, nr.12A, jud. Alba		
		Beneficiar: Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), mun. București, str. Delea Nouă, NR.2, Sector 3, Cod poștal: 030925		
șef proiect:	arh. ANAMARIA ADRIANA MUNTEAN	scara 1:500	Denumirea planșei: PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	
proiectat:	arh. ANAMARIA ADRIANA MUNTEAN	data 04/2025		
desenat:	arh. ANAMARIA ADRIANA MUNTEAN			

pr.nr.
24.26/
2025

faza
P.U.Z.

planșa:
U4