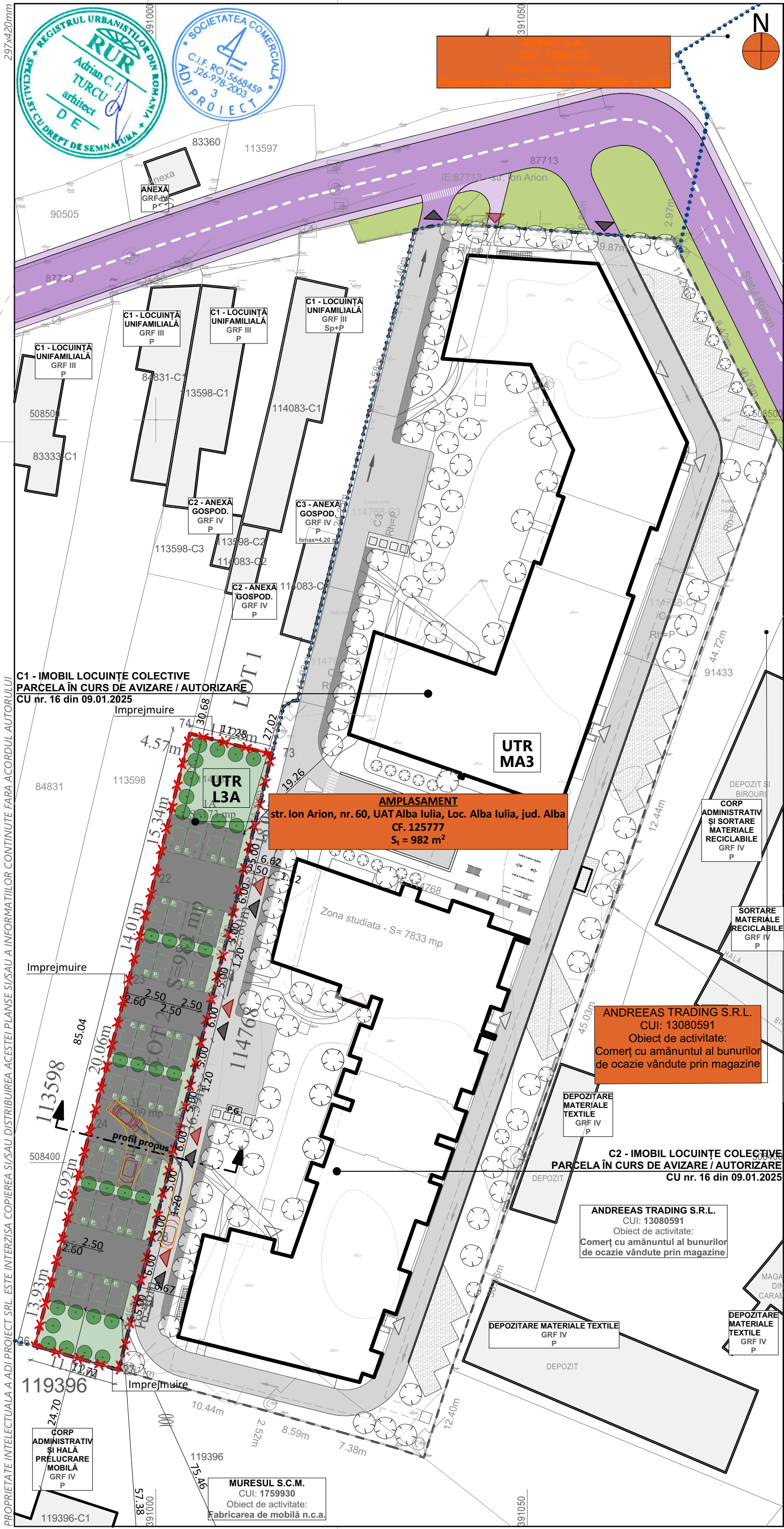




LEGENDĂ:
LIMITE
LIMITĂ DE PROPRIETATE
IMPREJMUIRE
LIMITĂ UTR L3A / MA3
LIMITĂ DE PROPRIETATE PARCELA VECINA, CF NR. 114768
AMENAJĂRI
CLĂDIRI ÎNVECINATE
SUPRAFEȚE CAROSABILE/PARCARI
PARCELA ÎN CURS DE AVIZARE PUD
CF NR 125777
CIRCULAȚII AUTO ÎN INCINTA PROFIL
SHARED SPACE, 3.5 m + 1.20 m
SPAȚII VERZI AMENAJATE, 304.33 mp- 31%
PARCARI ELECTRICE PROPUSE,
32 LOCURI
VEGETATIE MEDIE SI INALTA- 32 ARBORI
PUNCTE DE INTERES
ACCES AUTO PARCARE
ACCES PIETONAL PARCARE
DOMENIU PUBLIC
CAROSABIL - STR ION ARION
TROTUAR - STR ION ARION

PROFIL PROPUȘ „A”- alee interioară de circulație
- SENS UNIC- 3.5 m

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
27	508372.091	390994.991	18.462
28	508389.996	390999.493	36.388
29	508425.284	391008.371	12.802
30	508437.715	391011.430	18.038
73	508455.244	391015.685	11.284
74	508457.533	391004.636	4.569
21	508453.113	391003.477	15.345
22	508438.198	390999.870	14.011
23	508424.631	390996.372	20.061
24	508405.202	390991.378	16.917
25	508388.825	390987.137	13.934
26	508375.316	390983.719	11.724

S=982.07mp P=193.535m

Intocmit,
Ing. Ciorgovean Daniel Zaharie

S PARCARI+CIRCULAȚII - 677.67 mp
S SPAȚII VERZI - 304.33
SUPRAFATA PARCELA 982.00 mp

NR. CADASTRAL	125777
NR. TOPO	125777
SUPRAFATA AMPLASAMENT	982 m²

TABEL SUPRAFEȚE, cf. anexa cerere AC. cap. 3 lit. g

CONSTRUCTII	SUPR. CONSTRUITA	SUPR. DESFASURATA
•EXISTENTE, DIN CARE:	0.00	0.00
- DESFIINTATE:	0.00	0.00
- MENTINUTE:	0.00	0.00
•PROPUSE:	0.00	0.00
TOTAL:	0.00	0.00

Totalul rezulta prin insumarea suprafețelor înscrise la rubricile "mentinute" și "propușe"

TABEL INDICI URBANISTICI, cf. anexa cerere AC. cap.3 lit. C, d

INDICE	EXISTENT	PROPUȘ	MAX. PROPUȘ
POT (%)	0.00	0.00	
CUT	0.00	0.00	

CLASA DE IMPORTANTA: IV
CATEG. DE IMPORTANTA: C
GRAD DE REZIST. LA FOC: II

PROIECTANT GENERAL:
ADI PROIECT SRL
str. Agricultorilor nr. 7, loc. Târgu Mureș, jud. Mureș

ECHIPA DE PROIECTARE

SEF PROIECT	SEMNTATURA
ARH. TURCU ADRIAN	
PROIECTAT	
ARH. TURCU ADRIAN	
PROIECTAT / DESENAT	
ARH. MOLDOVAN SEPTIMIU	

DENUMIRE PROIECT:
AMENAJARE PARCARE SI SPAȚIU VERDE PENTRU ANSAMBLU REZIDENTIAL aprobat prin HCL 576 din 19.12.2022 articolul 2, de pe CF 114768

str. Ion Arion, nr. 60, UAT Alba Iulia, Loc. Alba Iulia, jud. Alba

BENEFICIAR:
ELCO HABITAT SRL
str. Ion Arion nr. 62, loc. Alba-Iulia, jud. Alba

REVIZIA NR. 0
NUME PLANȘA:
PLAN DE REGLEMENTĂRI URBANISTICE

PR. NR.	454.1/2021	PROPUȘ	STATUS
DATA	08.2026	PUD	FAZA
SCARA	1:500	U-04	NR. PL.

PROPRIETATE INTELECTUALA A ADI PROIECT SRL. ESTE INTERZISA COPIEREA SI/SAU DISTRIBUIREA ACESTEI PLANȘE SI/SAU A INFORMATIILOR CONTINUTE FARA ACORDUL AUTORULUI