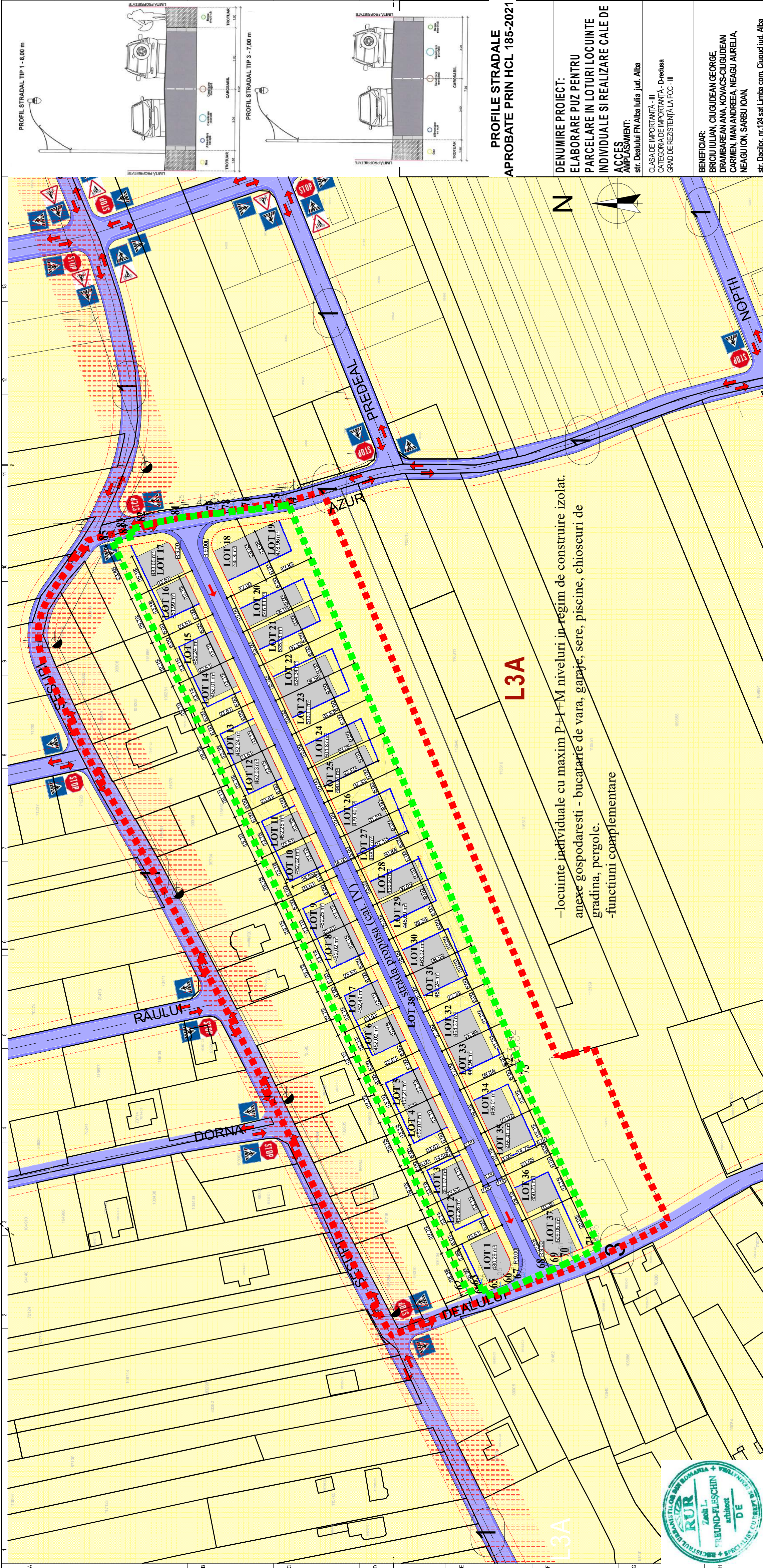




L3 A - Subzona locuintelor individuale si semicolective cu P, P+1 si P+1+M niveluri in regim de construire insiruit, cuplat si izolat situate in afara arilor protejate
T 1 - Subzona transporturilor rutiere

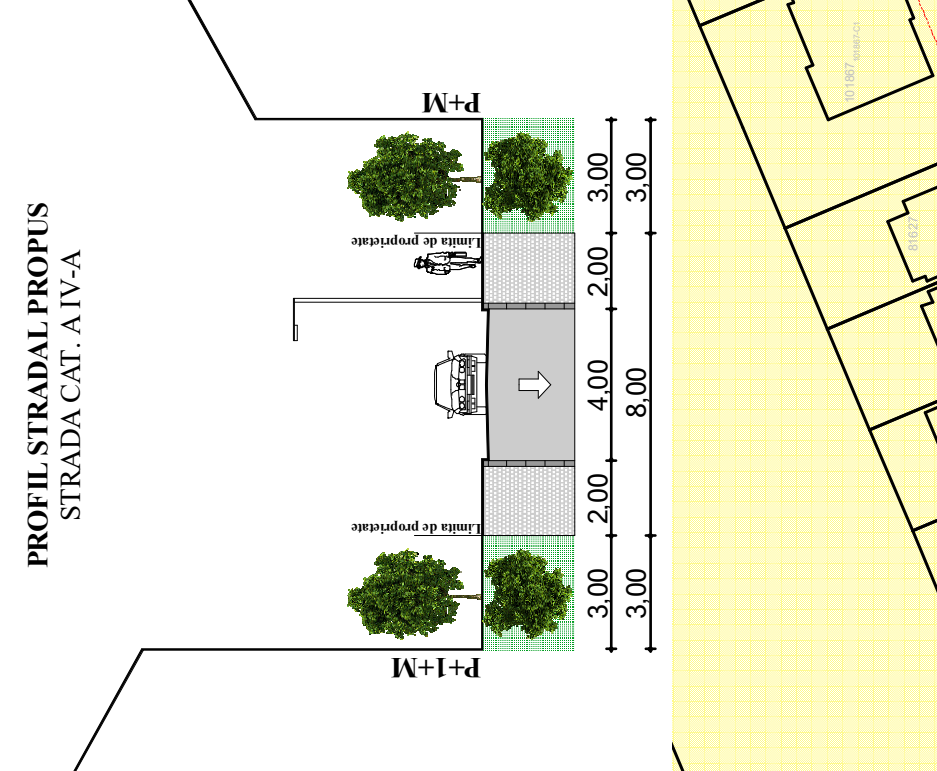
LEGENDA

- Limita de proprietate a loturilor care au generat PUZ
- Limite ale proprietatilor
- Aliniamentul constructiilor
- Retrageri fata de limitele laterale si posteroare ale parcelei
- Constructii existente in Eterra
- Zona construibila
- Gradina cu interdictie de construire (exceptie anexele gospodaresti)
- Sensurile de circulatie auto conform PUZ – MODERNIZARE STRAZI IN ZONA DE NORD A MUNICIPIULUI ALBA IULIA (MICESTI-BARABANT) – REGLEMENTARE URBANISTICA TRAMA STRADALA: LOT I, LOT II, LOT III”
- Interdictie de construire -zona de protectie LEA

ZONA STUDIATA

Nr.	X [m]	Y [m]
62	512745.750	389736.974
63	512739.730	389739.014
64	512738.067	389735.448
65	512732.135	389737.648
66	512726.481	389739.744
67	512722.686	389741.416
68	512713.286	389745.513
69	512707.861	389747.959
70	512703.842	389749.824
71	512693.720	389754.711
72	512726.004	389825.423
73	512724.290	389825.919
74	512816.832	389049.495
75	512818.536	389048.976
76	512830.282	389047.645
77	512838.097	389046.758
78	512838.081	389046.719
79	512844.272	389046.029
80	512858.037	389044.494
81	512858.231	389044.472
82	512871.804	389041.890
83	512879.819	389039.408
84	512878.657	389036.916
85	512886.611	389034.376

S=20291 mp



PROFIL STRADAL PROPUS
STRADA CAT. A IV-A

PROFILE STRADALE
APROBATE PRIN HCL 185-2021

DENUMIRE PROIECT:
ELABORARE PUZ PENTRU
PARCELA IN LOTURI LOCUINTE
INDIVIDUALE SI REALIZARE CALE DE
ACCES
AMPLASAMENT:

str. Dealului FN Alba Iulia jud. Alba
CLASA DE IMPORTANTA - III
CATEGORIA DE IMPORTANTA - Dredusa
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - III

BENEFICIAR:
BRIGU IULIAN, CIUGUDEAN GEORGE,
DRAMBAREAN ANA, KOVACS-CIUGUDEAN
CARMEN, MAN ANDREEA, NEAGU AURELIA,
NEAGU ION, SARBU IOAN,
str. Dealului nr.124 sat Limba com. Ciugud jud. Alba

PROIECTANT GENERAL:
SC BP FREUND SRL
J01/5352017
37534504

PROIECTANT SPECIALITATE:
arh. MONICA FREUND-
FLESCHIN

VERIFICATOR:

SEF PROIECT:

PROIECTAT:

DESEINAT:

REGIMENTARI
URBANISTICE
DETALIALE
PUZ 2*

Proiect nr.
10/2024
Scara
1:1000
Data
06/2025