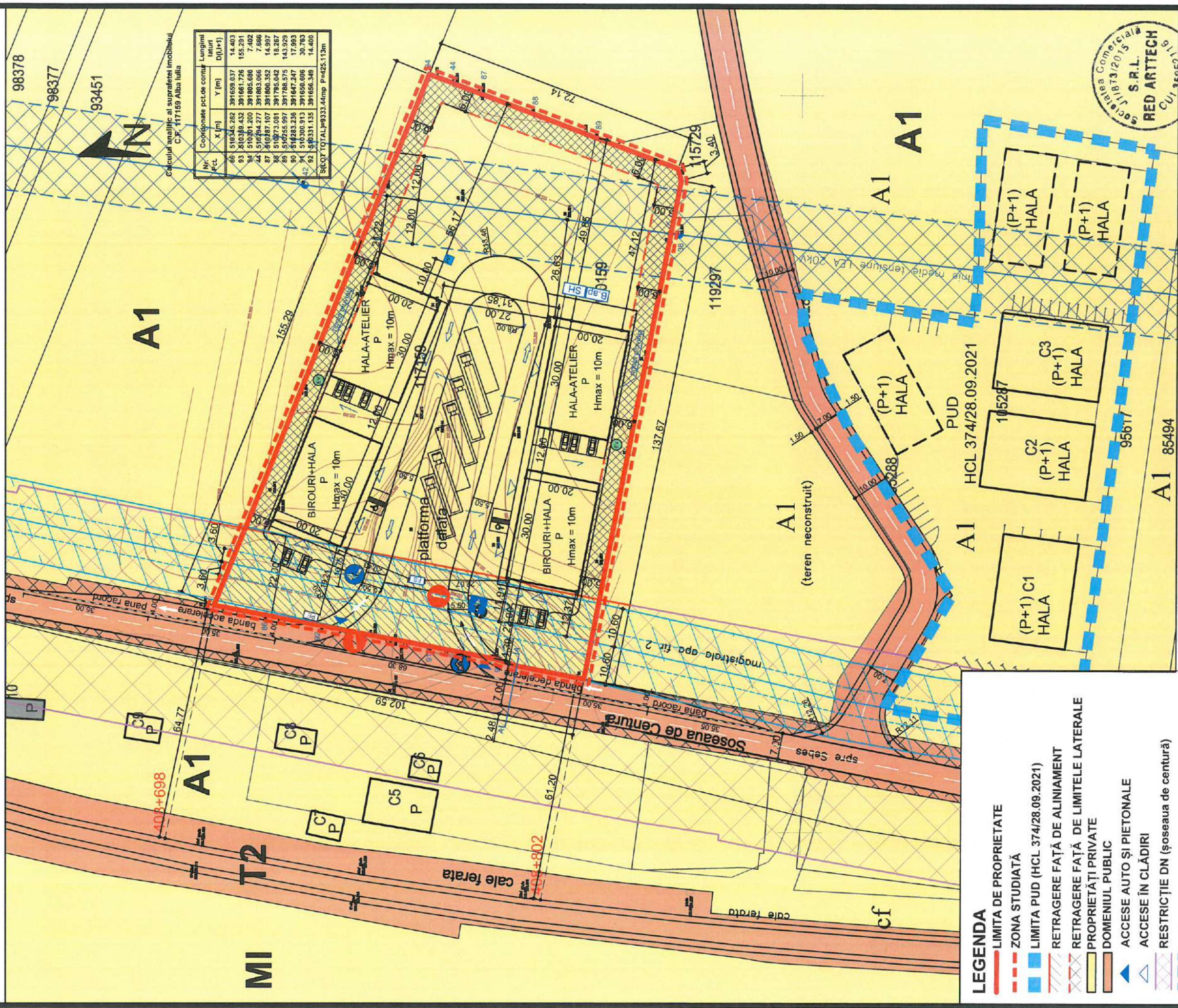
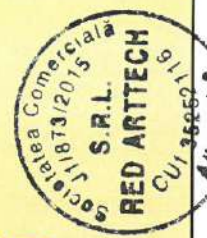


P.U.Z. - CONSTRUIRE SEDIU ADMINISTRATIV SOCIETATE, ATELIER REPARAȚII AUTOCAMIOANE, HALE DEPOZITARE, PARCARE AUTOCAMIOANE ȘI REALIZARE ACCES



Calculul analitic al suprafeței imobilului
C.F. 117159 Alba Iulia

Nr. Pct.	Coordonate p.ct. de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)	
	X [m]	Y [m]	D(i,i+1)
46	510345.282	391659.037	14.403
93	510369.433	391661.726	155.291
84	510381.200	391895.686	7.402
44	510384.277	391883.066	7.666
87	510287.107	391880.352	14.997
88	510255.997	391768.575	18.267
89	510253.236	391647.247	143.929
90	510300.913	391650.006	17.993
91	510331.135	391656.348	30.763
92	510331.135	391656.348	14.400
42			
SITCOZ TOTAL=9333.44mp P=425.113m			



- ### LEGENDA
- LIMITA DE PROPRIETATE
 - - - ZONA STUDIATĂ
 - - - LIMITA PUD (HCL 374/28.09.2021)
 - ▭ RETRAGERE FAȚĂ DE ALINIAMENT
 - ▭ RETRAGERE FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE
 - ▭ PROPRIETĂȚI PRIVATE
 - ▭ DOMENIUL PUBLIC
 - ▲ ACCESE AUTO ȘI PIETONALE
 - △ ACCESE ÎN CLĂDIRI
 - ▭ RESTRICȚIE DN (șoseaua de centură)
 - ▭ RESTRICȚIE LEA medie tensiune
 - ▭ RESTRICȚIE MAGISTRALA APĂ 10m (față de generatoarea conductei fir 2)
 - ▭ RESTRICȚIE MAGISTRALA APĂ 3m (față de generatoarea conductei fir 2)
 - ▭ PLATFORMA ECOLOGICĂ
 - ▭ FOSA SEPTICĂ
 - ▭ STAȚIE ÎNCĂRCARE VEHICULE ELECTRICE
 - ▭ BAZIN APE PLUVIALE
 - ▭ SEPARATOR DE HIDROCARBURI
 - ▭ PUȚ FORAT

REGIM DE ÎNĂLȚIME PROMUS - P (Hmax=10m)
 REGIM DE CONSTRUIRE IZOLAT
 FUNCȚIUNEA PROPUȘĂ: ZONĂ INDUSTRIALĂ
 P.O.T. maxim: = 80%;
 C.U.T. maxim = 0.8 ADC/mp. teren (9.0 volumetric mc/mp)

PROPRIETARI:
 SC ATES TRANS SRL (fosta SC IKIZLER GRUP SRL) și
 EDMAN &ATES SRL
 CF 100159, 117159
 suprafața terenului 12892 mp

SC RED ARTECH SRL		Beneficiar:	SC ATES TRANS SRL (fosta SC IKIZLER GRUP SRL) și EDMAN &ATES SRL
		Denumire lucrare:	PUZ-CONSTRUIRE SEDIU ADMINISTRATIV SOCIETATE, ATELIER REPARAȚII AUTOCAMIOANE, HALE DEPOZITARE, PARCARE AUTOCAMIOANE ȘI REALIZARE ACCES P.U.Z.
		Denumire planșă:	OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ
		Adresa obiectiv:	Jud. Alba, Mun. Alba Iulia, str. Șoseaua de Centură, nr. 1025D
		NOIEMBRIE 2024	Șef proiect: LAURA IOANA BAURDA
		sc 1/1000	Proiectat: LAURA IOANA BAURDA
			Desenat: ADRIAN GOȚA

C.I.F. 35252116
 J1/B73/2015
 Nr. Pr. 28.24 P.U.Z.
 Nc-planșă A05