



CONSTRUIRE LOCUINȚA INDIVIDUALĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN SI RACORD LA UTILITĂȚI
 RH = P
 MOLDOVAN ANDREI si soția MOLDOVAN ANCA RODICA
 CF 120073
 NR. CAD si TOPOGRAFIC 120073
 S TEREN = 746 mp

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- CIRCULATII PIETONALE PUBLICE
- CIRCULATII AUTO PUBLICE
- SPATII VERZI INCINTA
- LOCUINTE / ANEXE EXISTENTE IN VECHINATATE
- ÎMPREJMUIRE EXISTENTA
- ARBORE EXISTENT
- CURBE DE NIVEL
- CAMIN APA
- GAZ
- STALP ELECTRIC

STRUCTURA CLADIRILOR
 [D] - durabile; [S] - semidurabile; [N] - nedurabile
 STAREA CLADIRILOR
 [B] - buna; [M] - mediocră; [R] - rea



DENUMIRE PROIECT:

ELABORARE D.T.A.C. PENTRU
 CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ,
 ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ ȘI RACORD
 LA UTILITĂȚI, ÎN BAZA UNUI P.U.D.

ADRESA:

ALBA IULIA, STR. DIANA, NR.2C. CF
 120073

BENEFICIAR:

MOLDOVAN ANDREI si soția MOLDOVAN
 ANCA RODICA

PROIECTANT GENERAL:

JOY ARHITECTURA

S.C. JOY.ARHITECTURA S.R.L.
 R.C. J1 / 1376 / 24.07.2019
 CUI RO 41436989
 ARH. MIHAI JOLDES
 0741 752 859



COORDONATOR PROIECT:
 Arh. Mihai JOLDES

SEF PROIECT:
 Arh. Marius BARBIERI

PROIECTANT RUR:
 arh. Marius BARBIERI

DESENAT:
 Arh. Raluca BUTA

VERIFICATOR:

VERIFICATOR:

(Handwritten signatures)

(Handwritten signature)

CONSULTAREA POPULATIEI

Faza:
 PUD

10 mar. 2026

Proiect nr:
 JOY.139 / 2026

Scara:
 1:500

Plansa nr:
U.00

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
98	506644.425	387058.903	11.538
99	506639.804	387069.475	8.930
100	506631.382	387066.506	10.716
101	506621.329	387062.796	18.066
102	506625.998	387045.344	15.271
103	506629.625	387030.510	24.168
104	506652.719	387037.634	15.770
105	506647.256	387052.427	7.068

S(120073)=745.89mp P=111.525m

BILANT TERITORIAL	EXISTENT	%
S TEREN	746.00	100.00
CONSTRUCTII	0.00	0.00
CIRCULATII CAROSABILE SI LOCURI DE PARCARE	0.00	0.00
CIRCULATII PIETONALE	0.00	0.00
ZONA VERDE	0.00	0.00