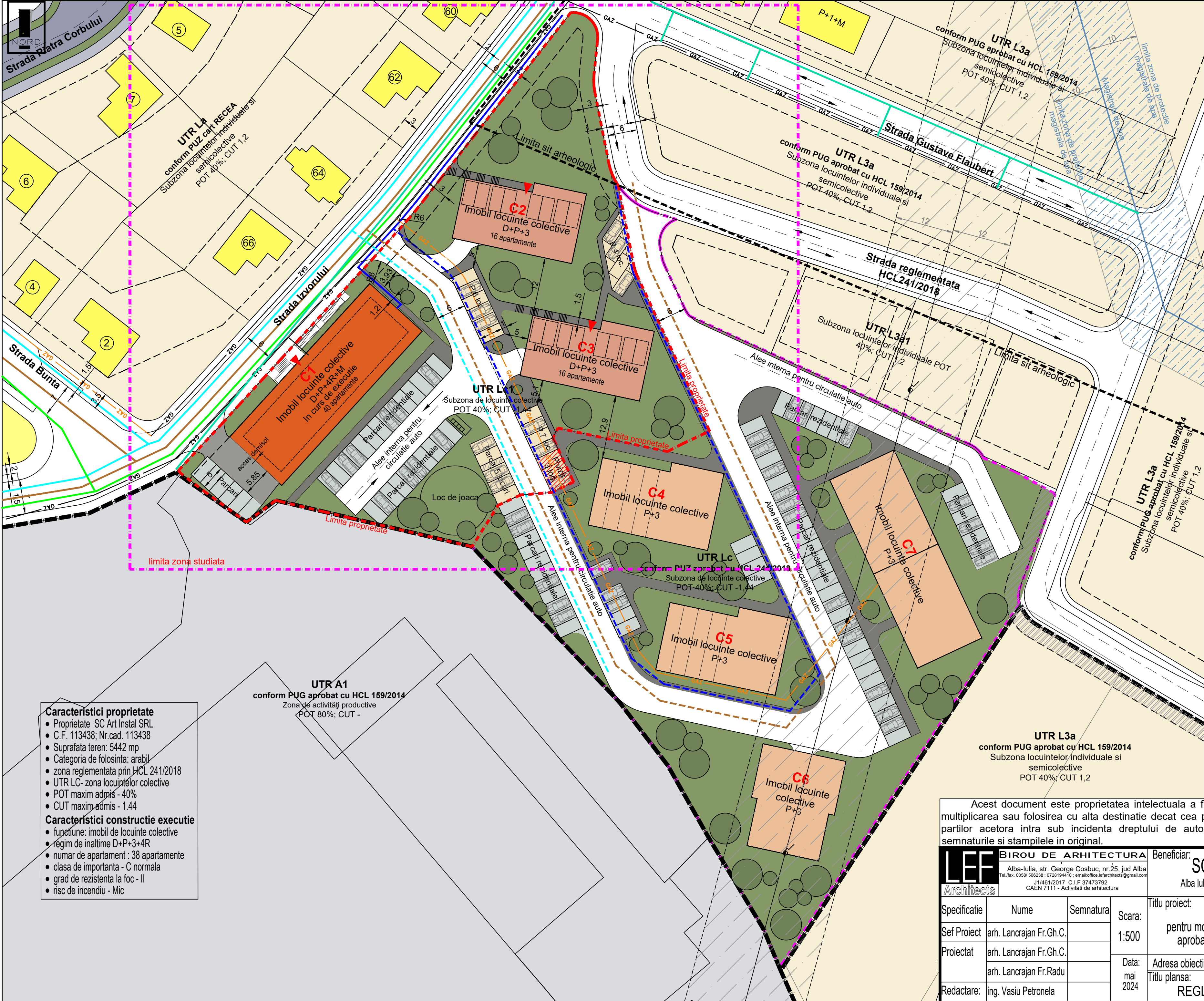




Elaborare PUZ
pentru modificare reglementari
urbanistice aprobate cu HCL
nr.241 /2018 art.17

LIMITE

Limita zona reglementata

Limita zona studiata

Limite proprietati invecinate

Limita UTR

RESTRICTII

Zona de protectie magistrala de apa

Zona de protectie LEA 20Kv- **propus**

pentru relocare/ingropat

Limita sit arheologic

REGLEMENTARI

Limita UTR conform PUG/PUZ

Retrageri aliniament existente

Retrageri aliniament reglementate

Retrageri reglementate

Zona edificabila locuinte individuale

Zona nonedificandi

FOND CONSTRUIT

Imobile locuinte individuale existente

Imobile locuinte colective propuse PUZ

Imobile locuinte colective in executie

Imobil locuinte colective propus

ZONIFICARE FUNCTIONALA

L3A/L3a1/La Subzona locuinte individuale conform PUG/PUZ

A1 Zona de activitati productive

DOTARI EDILITARE

Retea apa potabila existenta

Retea ape uzate existenta

Retea apa pluviala existenta

Retea distributie gaze naturale existenta

Retea existenta distributie curent electric

Retea apa potabila propusa

Retea ape uzate propusa

Retea apa pluviala propusa

Retea distributie gaze naturale propusa

Retea propusa distributie curent electric

Retea telecomunicatii(cablu, internet) existenta

Acest document este proprietatea intelectuala a firmei Sc LEF ARCHITECTS, insusirea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planșelor sau a partilor acetora intra sub incidenta dreptului de autor. Documentul este valabil numai cu semnăturile si stampilele in original.

LEF Architects			BIROU DE ARHITECTURA Alba-Iulia, str. George Cosbuc, nr.25, jud Alba Tel./fax: 0359/ 566238 ; 0728194410 ; e-mail:office.lefarchitects@gmail.com 31/461/2017 C.I.F 37473792 CAEN 7111 - Activitati de arhitectura		Beneficiar: SC ART INSTAL SRL Alba Iulia, str. Calea Motilor, nr. 108A, jud. Alba		Proiect nr. 188/2024	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:500	Titlu proiect: Elaborare PUZ pentru modificare reglementari urbanistice aprobate cu HCL nr.241 /2018 art.17				Faza: PUZ
Sef Proiect	arh. Lancrajan Fr.Gh.C.							
Proiectat	arh. Lancrajan Fr.Gh.C.							
Redactare:	arh. Lancrajan Fr.Radu		Data: mai 2024	Adresa obiectiv:Alba-Iulia, str. Izvorului nr.85, jud. Alba Titlu plansa: REGLEMENTARI EDILITARE				Plansa nr.: A3
	ing. VasIU Petronela							