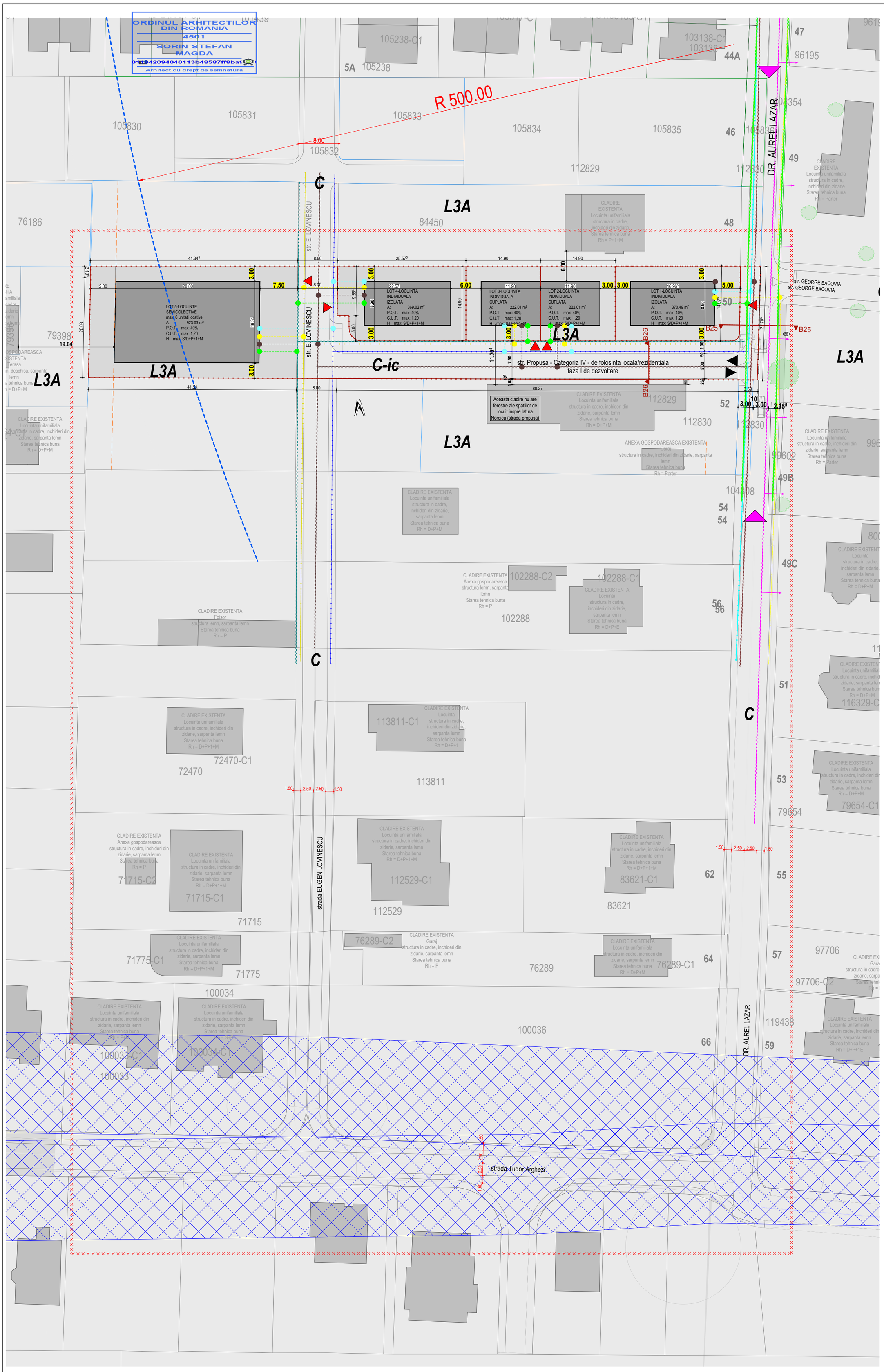

Inventar de coordonate pentru imobilul cu nr. CF. 113404

Parcela (S.total)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Y [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
10	507977.011	388639.862	1.206
11	507978.217	388639.840	9.399
12	507987.614	388639.671	1.452
13	507987.545	388638.221	132.292
14	507981.240	388506.079	2.197
15	507979.047	388506.219	8.156
16	507970.894	388506.423	5.992
17	507964.904	388506.573	5.882
18	507959.024	388506.721	133.488
5	507964.913	388640.079	6.108
6	507971.020	388639.969	5.992
S(S.total)=3000.04mp P=312.163m			

LEGENDA

LIMITE

- Limita obiectului PUZ
- Limita lotizare propusa
- Limita parcele vecine
- * Locatia sitului apartine zonei de protectie a bunului cultural inscris in Lista Patrimoniului Mondial UNESCO Cod: FRONTIERELE IMPERIULUI ROMAN IN ROMANIA
- Zona de protectie statie meteo - 500m
- Zona de protectie in vecinatate, Necropola de inhumatie/zid de incinta, cod 1026.09

ZONIFICARE

- L3A — Zona de locuinte individuale si semicolective, cu maxim P+1+M niveluri situate in afara arilor protejate, in regim de constrre insiruit, cuplat si izolat
- C-ic — Zona cailor de circulatie situate in intravilan, compusa din circulatie cu vehicul/autovehicul si/sau pietonala, situata in afara zonelor protejate (comasat, zona pentru asigurarea racordurilor la retelele edilitare din zona)

RETELE EXISTENTE - str. Dr Aurel Lazar

- Retea electrica LES 0.44kV
- Retea apa
- Retea canal
- Retea gaz

FUNCTIUNI

- Reglementari urbanistice - locuinte individuale si cuplate propuse
- Cladiri existente - locuinte individuale si anexe

RETELE PROPUSE - str. Propusa si str. E. Lovinescu

- Retea electrica LES 0.44kV
- Retea apa
- Retea canal
- Retea gaz

BRANSAMENTE PROPUSE - str. Propusa si str. E. Lovinescu

- Bransament retea electrica LES
- Bransament retea apa
- Bransament retea canal
- Bransament retea gaz

CIRCULATII

- Acces carosabil si pietonal in zona
- Acces carosabil si pietonal in incinta
- Acces pe parcela propusa

S.C.ARHITECT MAGDA S.R.L. J 01 / 1174 / 05				beneficiar: GRECU MIHNEA-ION, GRECU DANIELA-OLIMPIA	nr. proiect 31/2025
	NUME	SEMNATURA	scara 1:500	denumire proiect : ELABORARE P.U.Z. PENTRU SCHIMBARE DE REGLEMENTARI IN ZONA L3A IN SCOPUL CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE	faza P.U.Z.
sef proiect:	arh.Sorin Magda			amplasament :mun. Alba Iulia, str. Dr. Aurel Iazar, nr. 50, jud. ALBA	
proiectat:	arh.Sorin Magda		data 06.2026	denumire plansa : RETELE EDILITARE - CONCEPT PROPUS 2	plansa nr 05.1
desenat:	stud.arh. Iancu Florian				