

Intenția și Propunerile de elaborare Plan Urbanistic de Detaliu

Denumire: CONSTRUIRE SEDIU ADMINISTRATIV CU SPATII COMERCIALE LA PARTER (P+1E) -MODIFICAREA TEMEI DE PROIECTARE PE PARCURSUL EXECUTARII LUCRARILOR LA AC NR.438/24.08.2019 PRIN SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV CU SPATII COMERCIALE LA PARTER IN CABINETE MEDICALE SI ETAJARE (P+3E) - CU CONDITIA ELABORARII UNUI PUD- PLAN URBANISTIC DE DETALIU (conform Certificat de Urbanism nr. 1679 din data 30.09.2021)

Localizare: B-DUL INCORONARII NR.9C ALBA IULIA, JUD.ALBA

Inițiator:CIUCA DANIEL-ANDREI Elaborator: SC UP STUDIO PROJECT SRL

Publicul este invitat să transmită observații asupra documentelor expuse/disponibile la avizierul Primăriei Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A în perioada 07.02.2022- 21.02.2022 între orele 7.30 - 16.00

Responsabil cu informarea și consultarea publicului:

ANDREI SZAKACS, Primăria municipiului Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A, telefon 0372586433 , e-mail andrei.szakacs@apulum.ro

- Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.
- Răspunsul la observațiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 15 zile de la primirea tuturor observațiilor, în perioada 21.02.2022- 07.03.2022.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- 07.02.2022- 21.02.2022 - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului / panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.
- 21.02.2022- 07.03.2022 - Modificarea propunerilor (acolo unde este necesar) sau justificarea motivată a refuzului de modificare de către proiectant.
- 07.03.2022-16.03.2022 - Răspuns în scris celor care au trimis opinii/observații.
- După predarea către primărie a versiunii finale a planului de urbanism, și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.

Panoul / panourile vor avea dimensiuni de minim 60 x 90 cm, vor fi din materiale rezistente la intemperii și vor afișate la la frontul stradal pe toată perioada. Literele vor fi tipărite având o înălțime de cel puțin 5 cm, respectiv 7 cm pentru "Intenție ...", "Publicul este ...".

