Primăria Municipiului Alba Iulia
Data anunțului: 13.10.2025

Intenția și Propunerile de elaborare Plan Urbanistic de Detaliu

Denumire: ELABORARE DTAC PENTRU LOCUINȚA SEMICOLECTIVĂ CU 4 UNITĂȚI DE LOCUIT ÎN REGIM CUPLAT ȘI ETAJAT,ÎMPREJMUIRE ȘI BRANSAMENTE LA UTILITĂȚI (conform Certificat de Urbanism nr. 880 din data 17.06.2025)
Localizare: LOCALITATEA ALBA IULIA, STRADA GHEORGHE DOJA, NR. 18B, JUDETUL ALBA
Inițiator: SC SENIDO S.R.L
Elaborator: SC ARENCO GROUP SRL, S.C. CONCEPT ARKTECH S.R.L.

Publicul este invitat să transmită observații asupra documentelor expuse/disponibile la avizierul Primăriei Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A în perioada 22.10.2025 – 05.11.2025 (15 zile).

Responsabil cu informarea şi consultarea publicului:
Valentin Onișoru, Șef Serviciu Urbanism, Primăria municipiului Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A, telefon *0372586433*, e-mail *urbanism@apulum.ro*

Observaţiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.

- Răspunsul la observaţiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 15 zile de la primirea tuturor observațiilor.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- 13.10.2025 – 27.10.2025 (15 zile) - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului / panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.
- 28.10.2025 – 11.11.2025 (15 zile) - Modificarea propunerilor (acolo unde este necesar) sau justificarea motivată a refuzului de modificare de către proiectant.
- 12.11.2025 – 21.11.2025 (10 zile) - Răspuns în scris celor care au trimis opinii/observații.
- După predarea către primărie a versiunii finale a planului de urbanism, și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.