

Intenție de elaborare Plan Urbanistic Zonal

Denumire: ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ÎN REGIM DE CONSTRUIRE CUPLAT ȘI CREARE STRADĂ ACCES (conform Certificat de Urbanism nr. 1288 din data 22.07.2021)

Localizare: ALBA IULIA, str. NICOLAE GRIGORESCU, nr.11 H

Inițiator: S.C. ALBANIC SERVICE S.R.L. , Elaborator: S.C. ARHDESIGN STUDIO PROIECT S.R.L.

Argumentare: Planul Urbanistic Zonal prezent stabilește strategia, funcțiunile propuse necesare scopului beneficiarului, funcțiunile complementare și reglementările necesare rezolvării problemelor de ordin tehnic, volumetric și estetic în cadrul zonei studiate

Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal în perioada 12.11.2021 - 22.11.2021 (10 zile)

Responsabil cu informarea și consultarea publicului:

GHEORGHESCU ADRIANA, Primăria municipiului Alba Iulia, Calea Moșilor, nr. 5A, telefon 0372586409, e-mail: adriana.gheorghescu@apulm.ro

- Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.
- Răspunsul la observațiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 10 zile de la primire, în perioada 12.11.2021 - 22.11.2021 (10 zile).

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- 12.11.2021 - 07.12.2021 (25 zile) - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului / panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.
- Dezbateră publică organizată de primărie a cărei dată și locație va fi anunțată în termen de maxim 7 zile de la finalizarea perioadei de 25 de zile de consultare.
- După integrarea concluziilor Raportului de consultare și a dezbaterii publice de către proiectant în planul de urbanism și predarea către primărie a versiunii finale a acestuia (în maxim 5 zile de la primirea Raportului), și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.

